

LÄBI VAADATUD

07-10-2003

Lääne-Viru Maakohus

registriosakond

SISSE TULNUD nr. 1000/1

1000/1

OÜ VIRMA M.T.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MONIKA PAASMÄE

registrisekretär

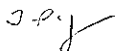
OÜ Virma M.T. põhitegevusalaks on toitlustus, jae- ja hulgikaubandus, ruumide väljarendimine.

Ärinimi:	OÜ VIRMA M.T.
Äriregistri kood:	10266124
Aadress:	Tallinna 8 44306 Rakvere
Telefon:	032 23908
Faks:	032 23908
Elektronpost:	virmamt@hotmail.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2002.
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002.
Tegevjuht:	TÕNU TAAL
Audiitor:	OÜ FRAUMEL

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 18 leheküljest
OÜ Virma M.T. majandusaasta aruanne

Juhatuse liige



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7-8
Raamatupidamise aruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused Lisa1	9
Põhivara (soetamismaksumuses) Lisa 2	10
Võlakohustused Lisa 3	11
Maksuvõlad ja ettemaksed Lisa 4	12
Kapitalirent 2002.a. Lisa 5-6	13
Laenu tagatis ja panditud vara Lisa 7	14
Realiseerimise netokäive Lisa 8	15
Audiitori järeldusotsus	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	18

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr 2022/1
"07" 10. 2002.

2002.a. tegevusaruanne

Oü Virma M.T. põhitegevus on toitlustamine, jae- ja
Hulgikaubandus ning büroo-, lao- ja tootmispindade
Väljarentimine.

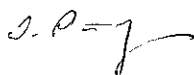
Juhatus koosneb kolmest liikmest, kelle töötasud 2002.a.

Olid 120307 krooni. Keskmise töötajate arv oli 26 inimest

Ning nende palkade brutosumma oli 1031235 krooni, millele

Lisandub sotsiaalmaks 385767 krooni.

2002.a. aruandeaasta kasum on 128406 krooni.

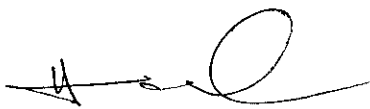
Juhatuse liige: 

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 18 esitatud OÜ Virma M.T. 2002.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ V irma M.T. finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.04.2003., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Virma M.T. on jätkuvalt tegutsev.



Tõnu Taal, juhatuse esimees



Marta Taal, juhatuse liige



Ivi Piispea, juhatuse liige

Juhatus liige:



OÜ VIRMA M.T.
 REG.NR.10266124
 RAKVERE, TALLINNA 8
 TEL.23908

RAAMATUPIDAMISBIJANSS SEISUGA 31.11.2002.A.

Aktiva	31.12.02.	31.12.01.
1.Raha ja pangakonto	694624	1369620
2.Nõuded ostjate vastu	110191	134923
3.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	135778
3.1.Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	135778
3.2.Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0
4.Varud	1691104	1084065
4.1.Tooraine ja materjal	69606	81559
4.2.Ostetud kaubad müügiks	1611014	998879
4.3.Ettemaksed hankijatele	10404	3627
Käibevara kokku	2495919	2724386
5.Materiaalne põhivara kokku	2198704	2455112
5.1.maa ja ehitised	2218557	2218557
5.2.masinad ja seadmed	482653	987353
5.3.inventar	513089	541855
5.4.põhivara kulum	1015595	129653
Aktiva kokku	4694623	5179498
Passiva		
6.Tagatiseta võlakohustused (maa)	18568	18568
7.Pikaajaliste liisingikohustuste tagasimaksed järgmisel aastal	61591	71622
8.Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel aastal	447780	447780
Kokku lühiajalised võlakohustused	527939	537970
9.Hankijatele tasumata arved	1107185	1347113
10.Maksuvõlad	75885	28312
11.Viitvõlad kokku	190317	173273
11.1.Võlad töövõtjatele	159055	148641
11.2.Muud viitvõlad	31262	24632
Lühiajalised kohustused kokku	1901326	2086668
12.Tagatiseta võlakohustused (maa)	36268	54836
13.Pikaajalised liisingukohustused	126867	188458
14.Pikaajalised pangalaenud	1679225	2027005
Pikaajalised kohustused kokku	1842360	2270200
Kohustused kokku	3743686	4356967
15.Aktsia- ja kapital	1750000	1750000
16.Kohustuslik reservkapital	27813	27813
17.Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-955282	-521813
18.Aruandeaasta kasum	128406	-433469
Omakapital kokku	950937	822531
Passiva kokku	4694623	5179498

OÜ VIRMA M.T.
 REG.NR.10266124
 RAKVERE, TALLINNA 8
 TEL.23908

KASUMIARUANNE SEISUGA 31.12.2002.

	31.12.02	31.12.2001.
ÄRITULUD		
1.Realiseerimise netokäive	21311924	6615096
2.Muud äritulud	6515	16286
ÄRITULUD KOKKU	21318439	6631382
ÄRIKULUD		
3.Kaubad,materjal,teenused	19000717	5609219
4.Mitmesugused tegevuskulud	130080	42964
5.Tööjõukulud	1559303	842409
s.h.palgakulu	1151542	608813
sotsiaalmaksud	385767	203584
puhkuseresrv	21994	30012
6.Kulum	256407	348319
ÄRIKULUD KOKKU	20946507	6842911
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	371932	-227815
FINANTSTULUD		
7.Intressi- ja finantstulud	903	805
FINANTSTULUD KOKKU	903	805
FINANTSKULUD		
8.Intressikulud	242689	206448
9.Kahjum EVP kursi muutusest	1740	11
FINANTSKULUD KOKKU	244429	206459
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	128406	-433469

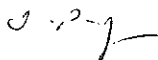
Juhatuse liige



OÜ VIRMA M.T.
 REG.NR.10266124
 RAKVERE, TALLINNA 8
 TEL.23908

KASUMIARUANNE SEISUGA 31.12.2002.

	31.12.02	31.12.2001.
ÄRITULUD		
1.Realiseerimise netokäive	21311924	6615096
2.Muud äritulud	6515	16286
ÄRITULUD KOKKU	21318439	6631382
ÄRIKULUD		
3.Kaubad,materjal,teenused	19000717	5609219
4.Mitmesugused tegevuskulud	130080	42964
5.Tööjõukulud	1559303	842409
s.h.palgakulu	1151542	608813
sotsiaalmaksud	385767	203584
puhkuseresrv	21994	30012
6.Kulum	256407	348319
ÄRIKULUD KOKKU	20946507	6842911
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	371932	-227815
FINANTSTULUD		
7.Intressi- ja finantstulud	903	805
FINANTSTULUD KOKKU	903	805
FINANTSKULUD		
8.Intressikulud	242689	206448
9.Kahjum EVP kursi muutusest	1740	11
FINANTSKULUD KOKKU	244429	206459
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	128406	-433469

Juhatuse liige 

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002.a.	2001.a.
A.Rahavood äritegevusest		
1.Puhaskasum	128406	-433469
2.Põhivara amortisatsioon	256408	348319
3.Käibevara jääkide muutus	-446529	-1151211
nõuded ostjate vastu	24732	-68980
ettemakstud tulevaste perioodide kulud	135778	-130687
varud	-607039	-951544
4.Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-175311	1255495
võlad hankijatele	-239928	1174509
maksuvõlad	47573	2357
viitvõlad	17044	78629
Kokku rahavood äritegevusest	-237026	19134
B.Rahavood investeeringutest		
1.Põhivara müügist tegelikult laekunud summad	-	-
2.Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad		-60747
Kokku rahavood investeeringutest	-	-60747

Juhatuse liige:



C.Rahavood finantseerimisest		
1.Võetud pikaajalist laenu	100000	1450000
2.Tasutud pikaajalist laenu	-674996	-286915
3.Tasutud kap.rendi maksed	-71622	-112451
4.Tasutud maa järelmaksu	-18568	-20505
Kokku rahavood finantseerimisest	-437970	1030129
Kokku ettevõtte rahavood	-674996	988516
D.Rahajäägi muutus		
1.Kassa ja pangakontode jääk 01.01.	-1369620	381104
2.Kassa ja pangakontode jääk 31.12.	-694624	1369620
Kokku rahajäägi muutus	-674996	988516

Juhatuse liige: *J. Põhja*

KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Juhatus on koostanud 2002.a.raamatupidamise aastaaruande lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast. Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid ei rakendatud.

1.Väheväärtuslike esemete soetamisel kirjendatakse esemed kohe 100% kuluks.

2.Vara loetakse põhivaraks alates 10000.-EEK

3.Kasutatud amortisatsiooninormid:

a)hooned,rajatised	3% aastas
b)masinad,seadmed	20% aastas
c)muu inventar	20% aastas

4.Amortisatsiooniarvestust alustatakse soetamisele järgnevast kuust.

5.Varude kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

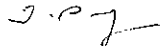
Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt oü Virma M.T. vara,kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.Juhatus hinnangul on oü Virma M.T. jätkuvalt tegutsev osaühing.

Lisa 2

PÕHIVARA (SOETAMISMAKSUMUSES)

Põhivara liik	Aasta algul	Sissetulek s.h.uued kokku	Väljaminek s.h.müük kokku	Aasta lõpul	Akum. kulum
1.Materiaalne põhivara					
1.1.Maa	104107	-	-	104107	-
1.2.Hooned, ehitised	2114450	-	-	2114450	451971
1.3.Rajatised	-	-	-	-	-
1.4.Masinad, seadmed	987353	-	504700	482653	231227
1.5.Inventar	579685.-	-	28765	513090	332397
Kokku põhivara	374765	-	533456	3214300	1015595

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne nii eelneval kui aruandeaastal.
Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on 10000.-krooni.

Juhatuse liige: 

VÕLAKOHUSTUSED SEISUGA 31.12.2002.a.

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intr.määr	Lõpptähtaeg
Eesti Ühispank	447780	1679225	2127005	5%+Euribor	14.09.2007.
Eesti Vabariik	18568	36270	54838	10%	2005.
Liisingud	61591	126867	188458	x	x
Kokku	527939	1842362	2370301	x	x

MAKSUVÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2002.		31.12.2001.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	-	41380	135778	-
Sotsiaalmaks	-	23457	-	18816
Töötuskindlustusmaks	-	128	-	-
Kinnipeetud tulumaks	-	9257	-	9320
Kogumispension	-	432	-	-
Erisoodustuste tulumaks	-	1231	-	176
KOKKU	-	75885	13778	28312

KAPITALIRENT 2002.a..

Renditud vara nimetus	Soetus-maksumus	Väljaostmata vara maksus aasta lõpuks	Kapitali- rendi mak- sed aruan- de aastal	Intressi % aastast	Kapitalirendimaksed järgneval aruande perioodil
-----------------------	-----------------	---------------------------------------	---	--------------------	---

1.Liha-vorsti poe sisustus	103836.-	-	19752.-	9	-
2.Sõiduauto Alfa-Romeo	234237.-	136183.-	31800.-	x	37757.-
3.Kaubik Ford Transit	98305.-	52275.-	20070.-	x	23833.-
Kokku	436378.-	188458.-	71622.-	x	61590.-

	Soetus-maksumus	Arvestatud amortisats.	s.h.aruande perioodil	Makstud intressi aruande perioodil
1.Liha-vorsti poe sisustus	103836.-	72702.-	20772.-	608.
2.Sõiduauto Alfa-Romeo	234237.-	132736.-	46848.-	16133.-
3.Kaubik Ford Transit	98305.-	32760.-	19656.-	7056.-
Kokku	436378.-	238198.-	87276.-	23797.-

Lisa 6

KASUTUSRENT 2002.a.

OÜ Virma M.T. rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid.

Masinad ja seadmed

2002.a. maksed

100773

Lisa 7

LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

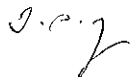
Eesti Ühispangast saadud pikaajalise laenu tagatiseks on panditud hoonete kompleks asukohaga Tallinna tn.8 Rakvere linn, sõlmitud teisele järjekohale hüpoteegi seadmise leping kinnistule asukohaga Rakvere linn Võidu tn.2B summas 500000 krooni ning kommertspandi leping summas 100000 krooni.

Eesti Vabariigi kasuks on seatud esimese järjekoha hüpoteegid kinnistule asukohaga Rakvere linn Võidu tn.2B summas 53100 krooni ja kinnistule asukohaga Rakvere linn Tallinna tn.8 summas 60000 krooni

Juhatuse liige: 

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Realisatsioon tegevusalade lõikes	2002.a.	%%	2001.a.	%%
Jaekaubandus(liha-vorsti pood)	2421059	11,4	2269925	34,3
Toitlustamine	1567205	7,4	1812327	27,4
Kauplus-ladu Võidu 2	16400366	76,9	1298521	19,6
Ruumide väljarentimine	923294	4,3	1234323	18,7
KOKKU	21311924	100,0	6615096	100,0

Juhatuse liige: 

FRAUMEL

Audiitori järeldusotsus OÜ VIRMA M.T. osanikele.

Oleme kontrollinud OÜ VIRMA M.T. 31. detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 128 406.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 4 694 623.- krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ VIRMA M.T. finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

17.04.2003.a., Rakveres


EESTI VABARIIGI
VANNUTATUD AUDIITOR
MARGIT KESKÜLA
TUNNISTUS NR. 305

OÜ VIRMA M.T.
Majandusaasta aruanne

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Virma M.T. jaotamata kasum on:

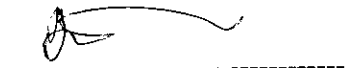
Kahjum 31.12.2001.	955282 krooni
2002.a. kasum	128406 krooni
Kokku kahjum	826876 krooni

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku:

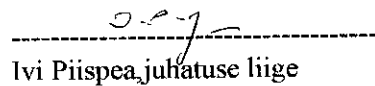
1. Eelmise aasta kahjumiks jääb 826876 krooni



Tõnu Taal, juhatuse esimees



Marta Taal, juhatuse liige



Ivi Piispea, juhatuse liige

OÜ VIRMA M.T.
Majandusaasta aruanne

JUHATUSE ALLKIRJAD 2002.A.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2002. a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest ning osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

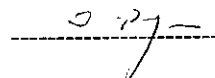
Tõnu Taal, juhatuse esimees:


----- 25.04.03.

Marta Taal, juhatuse liige:


----- 25.04.03.

Ivi Piispea, juhatuse liige:


----- 25.04.03

OSAÜHING VIRMA M.T. OSANIKE NIMEKIRI

- 1.Marta TAAL,ik.42511305216,Rakvere,Kungla 9-3,üks osa,nimiväärtus 875000.-EEK
- 2.Tõnu TAAL,ik.36301155218,Tallinn,Jahimehe põik 16,üks osa,nimiväärtus 875000.-EEK

Juhatuse esimees:

Tõnu Taal

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'T' followed by a long, flowing horizontal line.

Rakvere, 15.04.2003.a.