

Lääne- ja Maakohus
registratsioonikond
SISSELOUUD nr. 5315/1

"19" 06 2001 a.

AS KUNDA NORDIC TSEMENT

MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS Kunda Nordic Tsement põhitegevusaladeks on tsemendi ja klinkri tootmine ja realiseerimine, loodusvarade kaevandamine, töötlemine ja realiseerimine ning sadama haldamine ja sadamateenuste osutamine. Äriühing on Eestis registreeritud ettevõtte ja tegutseb alates 1992.a.

Äri nimi	AS KUNDA NORDIC TSEMENT
Äriregistri kood	10156772
Aadress	Jaama 2 Kunda 44106
Telefon	29 900
Faks	21 564
Elektronpost	knc@knc.ee
Interneti kodulehekülg	www.knc.ee
Majandusaasta algus	01.01.2001
Majandusaasta lõpp	31.12.2001
Tegevjuht	Jan Östen Owren
Audiitor	KPMG Estonia

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 23 leheküljest
AS Kunda Nordic Tsement majandusaasta aruanne

Juhatuse liige.



SISUKORD

Tegevusaruanne	lk.	3-4
-----------------------	-----	-----

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon	lk.	5
Bilanss	lk.	6-7
Kasumiaruanne	lk.	8
Rahavoogude aruanne	lk.	9
Omakapitali muutuste aruanne	lk.	10

Raamatupidamise aastaaruande lisad

	Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk.	11-12
Lisa 1	Maksud	lk.	13
Lisa 2	Varud	lk.	13
Lisa 3	Pikaajalised finantsinvesteeringud	lk.	14
Lisa 4	Põhivara	lk.	15
Lisa 5	Kapitalirent	lk.	16
Lisa 6	Kasutusrent	lk.	16
Lisa 7	Pikaajalised kohustused	lk.	17
Lisa 8	Panditud vara	lk.	17
Lisa 9	Omakapital aktsiaseltsis	lk.	18
Lisa 10	Realiseerimise netokäive	lk.	19
Lisa 11	Tehingud osapooltega	lk.	20

Audiitori järeldusotsus	lk.	21
--------------------------------	-----	----

Kasumi jaotamise ettepanek	lk.	22
-----------------------------------	-----	----

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele	lk.	23
--	-----	----

Juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

ÜLEVAADE

Ehitustegevus Eestis kasvas jätkuvalt 2001.aastal tänu stabiilsele majandussituatsioonile ja võrdlemisi madalatele intressimääradele. Tsemendi tarbimine Eestis kasvas ligikaudu 7% võrra ning moodustas 262 000 t, mis võrdub 192 kg/ elaniku kohta. Võrreldes 2000.aastaga kasvas tsemendi tarbimine elaniku kohta 10%.

Kaubabetooniturg moodustas ligikaudu 350 000 m³, mis moodustab ca 45% tarbitavast tsemendist. Eesti betoonelemendi ja ehitusplokkide tööstus on säilitanud oma konkurentsivõime ja konkureerib edukalt teiste ehitusmaterjalidega.

Peamised ekspordisuunad Kundast 2001.aastal olid klinker Soome, Portugali, Saksamaale ja Lääne-Aafrikasse ning tsement Soome ja Poola. Tsemendi lähetused Lähti algasid mai kuus. Tsemendi toodangust eksporditi 2001.aasta 68%. Kahe klinkriahju tootmisvõimsus oli aasta jooksul kasutatud 96 %-lt.

Kaubavood läbi Kunda sadama 2001.aastal moodustasid 1,709 miljonit tonni, mis on 3,5% rohkem kui aastal 2000. Mahu kasv tulenes efektiivseset ümarpuidu töötlemisest.

Lubjakivikillustiku mahud suurenesid 159 000 tonnini.

Kohalikus kombineeritud soojus- ja elektrijaamas toodeti elektrienergiat 25 256 MWh ja soojust müüdi Kunda Linnale 17 744 MWh.

Alustati vedeljäätmete taaskasutamist ning teostati katsed poolkoksigas.

Ettevõtte oli 2001. a detsembrikuu seisuga 347 töötajat (362 detsembris 2000). Töötajatele arvestatud tasu oli 32 838 tuhat krooni

FINANTSÜLEVAADE

2001. a netokäive oli 434 miljonit krooni. Võrreldes eelmise aastaga oli muutus + 19 miljonit krooni ehk + 4,6 %. Realiseeritud toodangu omahind ulatus 292 miljoni krooni, mis on 18 miljonit krooni kõrgem 2000. aasta tasemest. Erinevate tegevusalade netokäive on muutunud aastatel 2000-2001 alljärgnevalt:

	2001 MEEK	2000 MEEK	Muutus MEEK	Indeks 2001/2000
Tsement ja klinker	338,6	325,4	13,2	104
Sadam	68	64,2	3,8	106
Muu müük	27,3	25,1	2,2	109
Kokku	433,9	414,7	19,2	105

Juhatuse luge



Brutokasum suurenes 1,2 miljoni krooni võrra ehk 140,6 miljonilt kroonilt 141,8 miljoni kroonini. Müügi-, haldus- ja muud kulud suurenesid 3,7 miljoni krooni võrra. Ärikasum moodustas 55,9 miljonit krooni. 2001.a. puhaskasum oli 44,3 miljonit krooni (31,8 miljonit krooni 2000.aastal). Peamiseks kasumi suurenemise põhjuseks oli märkimisväärne finantskulude vähenemine.

Ameerika dollar tugevnes Eesti krooni suhtes 2000. aasta lõpus 16,82 kroonilt 17,69 kroonini 2001. aasta lõpus.

INVESTEERINGUD JA KESKKOND

Tootmisjäätmete (vanaõlid, fuusid jne) põletamiseks ehitati kütusemahuti koos vajalike seadmetega. Kuna tegu on ohtlike jäätmetega, siis teostati vajalikud uuringud ja saadi põletamist reguleeriv ohtlike jäätmete käitlulitsents. Uuendati põlevkivi- ja tsemendiveski tootmisprotsessi juhtimise kontrollsüsteemi. Sadamasse ehitati laoplatz hakkepuidu ladustamiseks ja alustati tehnokeskuse ehitamist. Saavutati vajalikud kokkulepped kohaliku omavalitsuse ja ministriumidega Ubi ja põlevkivikarjääri avamistööde jätkamiseks.

NÄGEMUS AASTALE 2002

Ettevalmistamisel on uus ehitusseadus, mis peaks mõjutama järk-järgult tootevalikuid aastatel 2002 ja 2003. Käesoleval aastal paigaldatakse 2. tsemendiveski separaator, mis võimaldab jätkata toodete väljaarendamist kliendi- ja keskkonnasõbralikkuse suunas. Järgnevate aastate jooksul tutvustatakse turul sulfaadikindlaid ja madala hüdratatsioonisoojusega tsemente

Käesoleval aastal alustatakse teehituses kahte suurt ehitusobjekti Tallinn-Tartu ja Tallinn-Narva maanteel, mis suurendab nõudlust stabiliseerimissideainete ja killustiku järele.

Ekspordilepinguid on sõlmitud ligikaudu 400 000 tonnile. Konkurents mõjutab turgude langust, iseäranis Soomes ja Poolas. Ka sellel aastal planeeritakse kasutada sobivas suuruses laevu (30 000 kuni 40 000 tonni) minimeerimaks kulutusi transpordile.

Klinkri ja tsemendi tootmine

Tootmisvõimsust on kasutatud aasta alguses ainult 50% ulatuses madalamate ekspordimahtude tõttu. Klinkri kvaliteedi parendamiseks hakkab ettevõtte kasutama uut toorainet.

Energia taastootmine jäätmetest

Käesoleval aastal jätkatakse jäätmete põletamist.

Kütusena võetakse kasutusele naftakoks, mis asendab senikasutatud Venemaa kivisütt küttesegus. Uued täisskaalas testid plaanitakse läbi viia poolkoksiga ja granuleeritud kõrgahjuräbu koostöös Tallinna Tehnikaülikooliga.

Loomajahu on kasutusel kütusena paljudes Euroopa maades. Arendustöid tehakse koostöös ministriumidega.

Kunda sadam

Laadimise efektiivsuse suurendamiseks, pakutakse klientidele sadama piirkonnas paremaid ladustamise võimalusi. Ette on näha konkurentsi suurenemist sadamate vahel.

Juhatusel liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 20 esitatud AS Kunda Nordic Tsement 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Kunda Nordic Tsement finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 04.03.2002.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Kunda Nordic Tsement on jätkuvalt tegutsev.


Jan Östen Owren
juhatuse liige

Juhatus liige



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 4.3.2002
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

BILANSS

		31.12.2001	31.12.2000
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		4 469 679	24 165 652
Nõuded ostjate vastu		21 575 258	21 766 340
Ostjatelt laekumata arved		22 227 501	22 978 401
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-652 243	-1 212 061
Mitmesugused nõuded		28 839 901	9 554 926
Nõuded sidusettevõtetele		0	12 046
Nõuded kontserniettevõtetele		28 838 083	9 541 566
Muud lühiajalised nõuded		1 818	1 314
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		9 453 071	2 782 953
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 1	8 092 077	1 198 060
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1 360 994	1 584 893
Varud	Lisa 2	58 770 249	43 090 076
Tooraine ja materjal		43 366 406	28 287 610
Lõpetamata toodang		4 466 274	3 356 545
Valmistoodang		10 783 969	11 159 896
Ettemaksed hankijatele		153 600	286 025
Kokku käibevara		123 108 158	101 359 947
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 3	400 000	3 987 539
Tütarettevõtete aktsiad		400 000	400 000
Sidusettevõtete aktsiad		0	3 587 539
Materiaalne põhivara	Lisa 4	520 884 289	533 254 266
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		320 925 900	308 195 488
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		502 321 619	497 419 009
Muu inventar (soetusmaksumuses)		15 282 684	15 325 888
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-335 208 102	-290 731 763
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		255 000	0
Lõpetamata ehitus		17 307 188	3 045 644
Immateriaalne põhivara	Lisa 4	68 740	275 728
Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid jne.(jääkv.)		68 740	275 728
Kokku põhivara		521 353 029	537 517 533
AKTIVA KOKKU		644 461 187	638 877 480

Aastaaruande lisad lehekülgedel 11-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhatuse liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....4.3.2002.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

AS KUNDA NORDIC TSEMENT
Majandusaasta aruanne

PASSIVA

31.12.2001 31.12.2000

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused		48 169 194	60 123 973
Tagatiseta võlakohustused	Lisa 5	1 028 064	21 441 985
Lühiajalised laenu krediidiasutustelt		6 291 862	0
Pikajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	Lisa 7	40 849 268	38 681 988
 Ostjate (tellijate) ettemaksed		20 281	8 854
 Võlad hankijatele		25 054 335	15 297 497
Hankijate tasumata arved		25 054 335	15 297 497
 Maksuvõlad	Lisa 1	3 243 893	3 180 256
 Mitmesugused võlad		11 633 682	7 703 750
Võlad sidusettevõtetele		0	2 318 403
Võlad kontserni ettevõtetele		9 685 228	2 692 673
Võlad tütar- ja emasettevõtetele		1 948 454	2 692 674
 Viitvõlad		5 286 520	6 947 723
Võlad toövõtjatele		4 488 393	4 845 139
Intressivõlad		772 154	2 067 121
Muud viitvõlad		25 973	35 463
 Kokku lühiajalised kohustused		93 407 905	93 262 053

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused		81 318 609	120 187 697
Mittekonverteeritavad võlakohustused	Lisa 5	0	1 028 063
Pangalaenu	Lisa 7	81 318 609	119 159 634
 Kokku pikaajalised kohustused		81 318 609	120 187 697
 Pikaajalised eraldised		1 500 000	1 500 000
Muud eraldised		1 500 000	1 500 000
 Kokku pikaajalised eraldised		1 500 000	1 500 000
 Kokku kohustused		176 226 514	214 949 750

Omakapital aktsiaseltsis

Aktiakapital nimivaartuses	Lisa 9	374 204 600	374 204 600
 Kohustuslik reservkapital		33 860 735	32 269 892
 Eelmiste perioodide jaotamata kasum		15 862 395	-14 363 627
 Aruandeaasta kasum		44 306 943	31 816 865
 Kokku omakapital aktsiaseltsis		468 234 673	423 927 730

PASSIVA KOKKU

644 461 187 638 877 480

Aastaaruande lisad lehekülgedel 11-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhatusel liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 4. 3. 2002

Signature/allkiri..... KPMG, Tallinn

KPMG, Tallinn

AS KUNDA NORDIC TSEMENT
Majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE

		2001	2000
Realiseerimise netokäive	Lisa 12	433 917 009	414 729 959
Realiseeritud toodete kulu		292 069 910	274 177 714
Brutokasum (-kahjum)		141 847 099	140 552 245
Turustuskulud		38 475 881	40 120 589
Üldhalduskulud		47 151 822	41 799 747
Muud äritulud		2 054 704	5 573 644
Muud ärikulud		2 403 274	8 130 296
Ärikasum (-kahjum)		55 870 825	56 075 257
Finantstulud		2 476 002	4 532 545
Sidusettevõtete aktsiaga seotud finantstulu		1 272 322	802 176
Kasum valuutakursi muutustest		746 931	2 861 804
Muud intressi- ja finantstulud		456 749	868 565
Finantskulud		14 039 884	28 790 937
Intressikulud		9 832 914	16 947 413
Kahjum valuutakursi muutustest		4 122 353	10 856 614
Muud finantskulud		84 617	986 910
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		44 306 943	31 816 865

Aastaaruande lisad lehekülgedel 11-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhatusel liige.



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 7. 3. 2002

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2001	2000
Rahavood äritegevusest		
Netokasum	44 306 943	31 816 865
Korrigeerimised	59 753 835	79 875 770
Amortisatsioon	48 014 705	49 149 868
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	88 757	2 685 055
Kasum sidusettevõttest	-1 272 322	-802 176
Kahjum tütarettevõttest		
Mahakantud nõuded	-858 599	3 714 022
Lao mahakandmised	251 839	55 199
Realiseerunud kahjum kursi muutusest	3 696 542	7 751 389
Intressi kulu	9 832 913	16 947 413
Eraldised	0	375 000
Äritegevuse rahavoog enne muutusi käibekapitalis	104 060 778	111 692 635
Ostjate tasumata arvete muutus	-17 176 676	-8 478 410
Varude muutus	-16 064 437	78 334
Hankijatele ettemaksete muutus	132 425	124 500
Mitmesuguste nõuete muutus	-1 379 738	76 575
Muude ettemaksete muutus	-6 670 118	1 477 004
Ostjate ettemaksete muutus	11 427	-4 627 250
Muude kohustuste muutus	-4 075 158	234 158
Hankijate tasumata arvete muutus	8 609 289	-7 566 219
Muutused käibekapitalis kokku	-36 612 986	-18 681 307
Kokku rahavood äritegevusest	67 447 792	93 011 327
Rahavood investeerimisest		
Põhivarade soetamine	-29 356 960	-30 041 986
Laekumised põhivara müügist	51 017	262 004
Investeeringud tütarettevõttesse	0	0
Saadud dividendid	859 861	507 494
Kapitalirendi tagasimaksed	-1 441 985	-1 631 807
Kokku rahavood investeerimisest	-29 888 067	-30 904 295
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud	16 291 862	71 519 260
Laenude tagasimaksed	-62 578 868	-113 180 119
Aruandeperioodil makstud intressid	-10 968 693	-18 543 645
Sissemaks aktsiakapitali	0	0
Kokku rahavood finantseerimisest	-57 255 699	-60 204 504
Raha kasv	-19 695 973	1 902 528
Raha aasta alguses	24 165 652	22 263 124
Raha aasta lõpus	4 469 679	24 165 652

Aastaaruande lisad lehekülgedel 11-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 4. 3. 2002

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Elmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
01.01.2001	374 204 600	32 269 892	-14 363 627	31 816 865	423 927 730
Eraldised reservkapitali		1 590 843	-1 590 843		0
Elmise perioodi kasum			31 816 865	-31 816 865	0
Aruandeaasta kasum				44 306 943	44 306 943
31.12.2001	374 204 600	33 860 735	15 862 395	44 306 943	468 234 673

Täiendavat informatsiooni omakapitali kohta on toodud lisas nr. 9.

Juhatuses liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev. 4.3.2002

Signature/allkiri. 

KPMG, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

AS Kunda Nordic Tsement (Ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannearuanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Ettevõtte on asutatud Eestis ja tema põhitegevusaladeks on tsemendi, klinkri ja killustiku tootmine ja müük ning sadamateenuste osutamine.

Finantsaruanded on koostatud eesti kroonides, mis on seotud euroga vastavalt kursile 1 EUR= 15,6466 EEK.

Investeeringud tütarettevõtetesse

Investeeringud tütarettevõttesse on kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil.

Rendid

Kapitalirendiga soetatud põhivarad on bilansis kajastatud vastavalt rendimaksete nüüdisväärtusele. Tasumata rendimaksed kajastatakse bilansis lühi- ja pikaajaliste kohustuste hulgas. Intressi arvestatakse tekkepõhiselt. Kapitalirendiga soetatud põhivarasid amortiseeritakse nende kasuliku eluea jooksul sarnaselt teistele põhivaradele.

Kasutusrendi puhul kajastatakse rendimaksed perioodi kuludes. Kasutusrendile võetud varasid ei kajastata bilansis ja neile ei arvestata kulumit.

Tulumaks

Vastavalt Eesti Tulumaksuseadusele, mis kehtib alates 1. jaanuarist 2000, ei maksustata ettevõtte puhaskasumit tulumaksuga. Tulumaksuga maksustatakse mitteresidentidele ja füüsilistele isikutele makstavad dividendid. Tulumaksu summa, mis tuleks tasuda juhul, kui ettevõtte aktsionärid otsustaksid kogu vaba omakapitali jagada, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande omakapitali lisas. Dividendidega kaasnev tulumaksu kohustus võetakse bilansis arvele üheaegselt dividendikohustusega dividendide jagamise otsuse vastuvõtmise päeval.

Tehingud välisvaluutas

Kõik tehingud välisvaluutades on kajastatud vastavalt tehingu päeval kehtinud vahetuskursile. Finantsaruannete koostamise päeval on kõik monetaarsed varad ja kohustused ümber hinnatud vastavalt bilansipäeval kehtinud Eesti Panga vahetuskursile.

Varud

Varud on hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam: kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel ja kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Juhatusel liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 4.3.2002

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Põhivarad

Varad kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 5 000 krooni loetakse põhivaradeks. Põhivarad on kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuliseeritud kulumi võrra. Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil vara kasuliku eluea jooksul alljärgnevalt:

- ehitised ja rajatised	10 - 25 aastat
- masinad ja seadmed	5 - 20 aastat
- autod	3 aastat
- muud põhivarad	3 - 5 aastat
- immateriaalsed põhivarad	5 aastat

Pikaajalised eraldised

Eraldised moodustatakse olemasolevate ja tulevikus tõenäoliselt realiseeruvate kohustuste katteks. Ettevõtte on moodustanud pikaajalise eraldise karjääriride rekultiveerimiskulude katteks.

Kohustuslik reservkapital

Kuni reservkapital moodustab 1/10 ettevõtte aktsiakapitalist, on ettevõtte põhikirja kohaselt kohustatud kandma reservkapitali vähemalt 1/20 iga majandusaasta puhaskasumist.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud raamatupidamises oluliste omandiga seotud riskide ja võimaluste ostjale ülemineku hetkel.

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 9. 3. 2002

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

AS KUNDA NORDIC TSEMENT
Majandusaasta aruanne

Lisa 1. MAKSUD

MAKSUVÕLAD

	31.12.2001	31.12.2000
Sotsiaalmaksu võlg	1 894 594	1 823 532
Kinnipeetud üksikisiku tulumaksu võlg	1 254 993	1 227 316
Ettevõtte tulumaksu võlg (erisoodustustelt)	55 872	129 408
Töötuskindlustusmakse võlg	13 648	0
Kinnipeetud töötuskindlustusmakse võlg	24 786	0
KOKKU	3 243 893	3 180 256

MAKSUDE ETTEMAKSUD

	31.12.2001	31.12.2000
Sotsiaalmaks	3 303	4 103
Käibemaks	8 088 774	1 193 957
KOKKU	8 092 077	1 198 060

Lisa 2. VARUD

	31.12.2001	31.12.2000
Tooraine	1 216 183	1 986 988
Abimaterjal	9 186 130	6 410 909
Kütus	22 064 898	12 670 372
Varuosad	10 899 195	7 219 341
Tooraine ja materjal kokku	43 366 406	28 287 610
Klinker	3 136 170	1 501 760
Tsement	10 144 580	10 105 181
Killustik	639 389	1 054 715
Muud	1 330 104	1 854 785
Lõpetamata- ja valmistoodang kokku	15 250 243	14 516 441

2001.a jooksul kanti maha kasutuskõlbmatuid varusid summas 251 839 krooni.

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev.....4.3.2002.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 3. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

TÜTARETTEVÖTETE AKTSIAD 31.12.2001

Ettevõtte nimi	Aktsiate arv	Osalus %	Aktsiakapital	Soetus-maksumus	Raamatupidamise väärtus
Kunda Nordic Latvia	20	100	2 000 LVL	44 693 EEK	0
AS Port Kunda 1)	40 000	100	400 000 EEK	400 000 EEK	400 000 EEK

1) AS Port Kunda on registreeritud 07.04.1998.a, kuid tegevust ei ole alustatud.

SIDUSETTEVÖTTE AKTSIAD

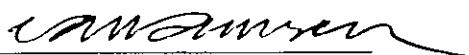
Ettevõtte nimi	Aktsiate arv	Osalus %-des	Soetus-maksumus	Raamatup. väärtus
ABB Kunda Service AS 2)				
01.01.2001.	2 000	40	1 551 281 EEK	3 587 539 EEK
31.12.2001.	0	0	0	0

2) ABB Kunda Service AS aktsiad on soetatud 01. oktoobril 1998.a. 2001 aastal maksis ABB Kunda Service dividende summas 859 861 krooni, mille võrra on vähendatud investeeringu väärtust bilansis. ABB Kunda Service AS aktsiad müüdi 15.10.2001.a. sõlmitud lepingu alusel. Aktsiad müüdi hinnaga 4 000 000 krooni ja kasumit saadi 1 272 322 krooni.

TÜTARETTEVÖTETE OMAKAPITAL

Nimetus	Kunda Nordic AS Port Kunda Latvia 100 %	100%
31.12.2001		
Aktsiakapital	47 199	400 000
Reservkapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		
(kahjum)	-194 577	
Aruandeaasta kasum		
(kahjum)	0	
Kokku omakapital	-147 378	400 000

Juhatuses liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 1.3.2002

Signature/allkiri... 

KPMG, Tallinn

Lisa 4 PÕHIVARA

	Maa, hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaksed materiaalse põhi- vara eest	Lõpetamata ehitus	Kokku
MATERIAALNE PÕHIVARA						
2001						
Soetusmaksumus seisuga 1. jaanuar	308 195 488	497 419 009	15 325 888	0	3 045 644	823 986 029
Arvele võetud	12 922 816	8 018 827	123 536	1 771 285	36 410 889	59 247 353
Müüdnud ja mahakantud põhivara soetusmaksumus	192 404	3 116 217	166 740	1 516 285	22 149 345	27 140 991
Soetusmaksumus seisuga 31. detsember	320 925 900	502 321 619	15 282 684	255 000	17 307 188	856 092 391
						0
Akumuleeritud kulum seisuga 1. jaanuar	78 928 003	202 369 247	9 434 513			290 731 763
Jooksval aastal arvestatud kulum	13 011 534	33 029 710	1 766 473			47 807 717
Müüdnud ja likvideeritud põhivara akum. kulum	85 731	3 088 900	156 747			3 331 378
Akumuleeritud kulum seisuga 31. detsember	91 853 806	232 310 057	11 044 239	0		335 208 102
Jääkväärtus seisuga 31. detsember	229 072 094	270 011 562	4 238 445	255 000	17 307 188	520 884 289

IMMATERIAALNE PÕHIVARA

2001

Soetusmaksumus seisuga 1. jaanuar	1 096 488
Arvele võetud	0
Soetusmaksumus seisuga 31. detsember	1 096 488
Akumuleeritud kulum	1 027 748
Jääkväärtus seisuga 31. detsember	68 740

Juhatusel liige



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 7.3.2002
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 5 KAPITALIRENT

Vara	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum 31.12.2001	Perioodi kulum	2001.a.makstud maksed	2002.a. maksed	Kohust.jääkm. 31.12.2001	Intressi määr %	Perioodi intress kulu
MASINAD JA SEADMED								
Veoauto								
Mercedes- Benz 3tk	4 965 000	2 331 963	999 413	1 441 985	1 028 063	1 028 063	6 k. libor+ 5,5%	181 476
KOKKU	4 965 000	2 331 963	999 413	1 441 985	1 028 063	1 028 063		181 476

2001. aasta maksed on kajastatud bilansis lühiajaliste tagatisteta võlakohustuste kirjel.

Lisa 6 KASUTUSRENT

Sõidua autod:

Maksed jagunevad järgmiselt:

	EEK
2001. a.	1 210 982
2002. a.	1 072 320
2003. a.	580 831
2004. a.	170 867

Juhatusel liige



Kontoriruumid:

Maksed jagunevad järgmiselt:

2001. a.	466 352
----------	---------

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 4. 3. 2002
Signature/allkiri.....
KPMG. Tallinn

Lisa 7 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Laenuandja / USD	Intressimäär	Saadud laen	Laenu jääk seisuga 31.12.2001	Laenu jääk (EEK) seisuga 31.12.2001	Maksed 2002 EEK	Maksetäht-ajad 2002	Laenu lõpptähtaeg
FINNFUND	6 k.libor+0,75	3 000 000	1 050 000	18 576 411	7 961 319	15.10.2001	15.10.2003
Heidelberger Zement							
Financial Services	6 k.libor+0,75	3 000 000	2 400 000	42 460 368	10 615 092	15.10.2001	15.10.2005
Kokku USD		6 000 000	3 450 000	61 036 779	18 576 411		

Laenuandja / EUR	Intressimäär	Saadud laen	Laenu jääk (EUR) seisuga 31.12.2001	Laenu jääk (EEK) seisuga 31.12.2001	Maksed 2002 EEK	Maksetäht-ajad 2002	Laenu lõpptähtaeg
Sampo Bank 1)	6 k.libor+0,75	8 984 463	2 566 989	40 164 654	20 082 333	15.04; 15.10.01	15.10.2003
NEFCO	6 k.libor+1,75	1 400 000	1 340 000	20 966 444	2 190 524	15.12.2001	15.12.2004
Kokku EUR		10 384 463	3 906 989	61 131 098	22 272 857		
Kõik kokku EEK				122 167 877	40 849 268		

1) Sampo Panga USD põhine laen on kaetud täies ulatuses SWAP lepinguga, mille alusel tehakse kõik tagsimaksed Eurodes.
Laenud on ümber arvestatud vastavalt 31.12.2001.a. kehtinud Eesti Panga kursile järgmiselt:
USD 17, 6918
EUR 15, 6466

Lisa 8 PANDITUD VARA

Eesti Vabariigi Äriregistris on laenude tagatisena registreeritud kommertspandid järgmiselt:

1. FINNFUNDile ja Sampo (Leonia) Pangale on seatud kommertspant esimesele järjekohale summas 284 063 360 krooni
2. NEFCOle on seatud kommertspant teisele järjekohale summas 23 469 900 krooni.
3. Arvelduskrediidi katteks on Hansapangale seatud kommertspant kolmandale järjekohale summas 50 000 000 krooni

Juhatuse liige.



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identitiseerimiseks
Date/kuupäev.....4.3.2002.....
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 9 OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

AS Kunda Nordic Tsement aktsiakapital koosneb 1 871 023 aktsiast, nimiväärtusega 200 krooni aktsia.
Põhikirja järgi on aktsiaseltsi miinimumkapital 335 872 500 krooni ja maksimumkapital 1 343 490 000 krooni.

TULUMAKS KASUMI JAOTAMISEL

1. jaanuarist 2000 jõustunud tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse füüsilistele isikutele ning mitteresidentidele makstavad dividendid tulumaksuga, lähtudes maksumäära 26/74.

Dividende saab välja maksta jaotamata kasumist. Arvestades AS Kunda Nordic Tsement aktsionäride struktuuri seisuga 4.3.2002 oleks seisuga 31.12.2001 koostatud aastaaruande alusel maksimaalselt võimalik dividende jagada summas 41 891 114 krooni, millega kaasneks maksukohustus summas 14 718 499 krooni. Ettevõtte jaotamata kasum väheneks kokku 56 609 613 krooni.

Kui dividendidele õigust omava omanikkonna struktuur kujuneb erinevaks võrreldes 4. 3.2002.a. seisuga, kujuneks erinevaks ka dividendidest tulenev tulumaksu kohustus.

Juhatuses liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 4. 3. 2002

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 10 REALISEERIMISE NETOKÄIVE

	2001	2000
Realiseerimise netokäive	433 917 009	414 729 959
Tsement	236 571 979	198 162 577
Klinker	101 786 703	127 210 525
Killustik	13 725 702	11 718 270
Sadama teenused	67 990 893	63 627 100
Muu müük	13 841 732	14 011 487
Kodumaa müük	223 352 305	211 595 576
Tsement	150 905 818	143 067 128
Killustik	13 725 702	11 718 270
Sadama teenused	44 959 632	43 411 783
Muu müük	13 761 153	13 398 395
Eksport	210 564 704	203 134 383
Tsement	85 666 161	55 095 449
Klinker	101 786 703	127 210 525
Sadama teenused	23 031 261	20 215 317
Muu müük	80 579	613 092
Müük turgude kaupa		
Koduturg	223 352 305	211 595 576
Euroopa Liidu maad	111 660 010	131 440 334
Muud	98 904 694	71 694 094

Juhatusel liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 7.3.2002

Signature/allkiri..... KPMG, Tallinn

KPMG, Tallinn

Lisa 11

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte otsene omanik, teisi Heidelberg Cement kontserni ettevõtteid, sidusettevõtteid, juhtkonda, juhatuse ja nõukogu liikmeid, töötajaid ja nende lähikondlasi.

OSTUTEHINGUD

	2001	2000
Juhtimis- ja konsultatsiooni teenused	18 970 979	11 086 679
Kutus	38 177 940	11 308 962
Rendid	399 323	49 447
Remonditeenused	20 027 607	28 304 481
Muud teenused	0	743 898
Materjalid	3 966 367	2 679 067
KOKKU	81 542 216	54 172 534

MÜÜGITEHINGUD

	2001	2000
Valmistoodangu müük	130 771 771	98 395 242
Kütuse müük	28 510	33 920
Rendid	552 863	689 339
Materjalid	2 501	10 096
Muude teenuste müük	649 334	230 147
KOKKU	132 004 979	99 358 744

Heidelberg Cement kontserni finantsettevõttelt Heidelberger Zement Financial Services saadud laenud on kajastatud lisas nr. 7.

Aruandeaasta jooksul on Heidelberger Zement Financial Servicest saadud ja tagasi makstud lühiajalist laenu 20 000 000 krooni.

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 4 3 2 0 0 2

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn



KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

Riia 4
51004 Tartu
Estonia
Telephone +372 7 301 330
Fax +372 7 301 333

Audiitori järeldusotsus

AS Kunda Nordic Tsement aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Kunda Nordic Tsemendi 31. detsembril 2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 20. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Kunda Nordic Tsemendi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2001 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 4. märts 2002

AS KPMG Estonia

Andres Root
Vannutatud audiitor

Marek Sukk
Vannutatud audiitor



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Kunda Nordic Tsement jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2000.a.	15 862 395 krooni
2001.a. puhaskasum	44 306 943 krooni
Kokku jaotamata kasum	60 169 338 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

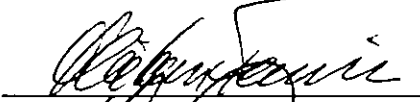
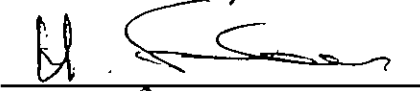
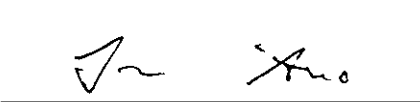
1. Eraldis kohustuslikku reservkapitali	3 559 725 krooni
2. Dividendidena väljamaksmiseks	0 krooni
3. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	56 609 613 krooni


Jan Östen Owren
Juhatuse liige

Juhatuse liige 

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2001.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2001 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.
Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Jan Owren	juhatuse liige		<u>05.03.</u> 2002
Håkan Fernvik	nõukogu liige		<u>23.04</u> 2002
Lutz Detjens	nõukogu liige		<u>24.05</u> 2002
Heikki Savolainen	nõukogu liige		<u>23.4</u> 2002
Ragnar Skaudal	nõukogu liige		<u>23.04</u> 2002
Ilmi Aho	nõukogu liige		<u>23.4,</u> 2002

Juhatus liige 

**ÜLE 10% AKTSIATEGA MÄÄRATUD HÄÄLI OMAVATE NIMELISTE
AKTSIATE OMANIKE NIMEKIRI**

Jrk. nr.	Aktsionäri nimi, aadress, registrikood	Aktsia liik ja nimiväärtus	Aktsia number	Aktsia märkimise ja omandamise kuupäev	Aktsiatäht (nr.,välja- andmise aeg)
1.	Atlas- Nordic Cement OY 08700 Virkkala Soome Vabariik reg.nr 425 861 (edaspidi ANL)	nimeline 200 krooni	1- 515 600	29.04.1994 ja 15.07.1994	puudub
2	ANL	nimeline 200 krooni	614 022- 855 600	12.10 1998	puudub
3.	ANL	nimeline 200 krooni	1 002 694- 1 363 738	11.02.1999	puudub
4	ANL	nimeline 200 krooni	1 413 246- 1 871 023	03.06.1999 ja 22.09.1999	puudub
5.	ANL	nimeline 200 krooni	587 180-614 021 962 577-1 002 693 1 399 744-1 413 245	03.07.2000	puudub
5	ANL	nimeline 200 krooni	515 601-587 179 855 601-962 576 1 363 739-1 399 743	20.07.2000	puudub