

OÜ Raiesmaa

Staadioni tn 1, Häädemeeste

Pärnu maakond 86001

Äriregistri nr 10967453

MAJANDUSAASTA ARUANNEMajandusaasta algus
01.01.2007Majandusaasta lõpp
31.12.2007Põhitegevusala
turism ja puhkemajandusJuhataja
Lembit Künnapas
Telefon: +372 44 65204
E-mail: raiesmaa@hotmail.ee

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2. Raha.....	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4. Maksud.....	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6. Immateriaalne põhivara.....	14
Lisa 7. Omakapital.....	14
Lisa 8. Müügitulu.....	14
Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	17

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Raiesmaa põhiliseks tegevusalaks on turismi ja puhkemajanduse alase teenuse osutamine Pärnumaal, Häädemeeste vallas. Ettevõtte ei ole oma tegevust veel alustada saanud, kuna 2005. aasta jaanuaritorm hävitas juba rajatud ja valmis puhkekompleksi. Puhkekompleksi täielikuks taastamiseks vajab ettevõtte finantsabi. 2007. aastal tegeldi puhkekompleksi taastamisega.

Juriidiline aadress: Pärnu maakond, Häädemeeste alevik.
Staadioni tn 1

Äriregistri nr 10967453
Telefon: 44-65204

TEGEVUSARUANNE

OÜ Raiesmaa loodi turismi ja puhkemajanduse teenuse osutamiseks Hädemeeste vallas. Ettevõtte ei ole saanud oma tegevust veel alustada objektiivsete põhjuste tõttu. 2005. aasta jaanuarikuu torm ja üleujutus hävitas juba rajatud puhkekompleksi. Sellest ajast alates ongi tegeldud tormikahjude likvideerimisega oma jõududega. Puhkekompleksi täielikuks taastamiseks oleks tarvis lisaressurssi väljastpoolt. Selle hankimisega praegu tegeldaksegi. 2007. aastal soetati põhivarana arvuti 10640 krooni eest.

2006. aastal tegeldi puhkekompleksi taastamisega omal jõul. Selleks tuli osta kasvavat metsa, see maha raiuda ja saagida, et saada remondimaterjali. 2007. aastal jätkati puhkekompleksi taastustöid. 2008. aastal on juba plaanis vastu võtta puhkajaid.

2007.aastal alustas osaühing uudse tegevusena rannaniidu hooldustöödega 10 ha ulatuses. Antud tegevus jätkub ka sel aastal.

2007. aastal OÜ Raiesmaa tegevjuht tasu ei saanud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhataja kinnitab lehekülgedel 1 kuni 16 toodud OÜ Raiesmaa 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhataja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Raiesmaa on oma tegevust alustav ettevõte.

Juhataja
Lembit Künnapas

Häädemeeste, 15. veebruar 2008.a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
VARAD		
Käibevara		
Raha (Lisa 2)	34489	50263
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 4)	8793	6454
Käibevara kokku	43282	56717
Põhivara		
Materiaalne põhivara (Lisa 5)	15232	6933
Immateriaalne põhivara (Lisa 6)	0	376
Põhivara kokku	15232	7309
VARAD KOKKU	58514	64026
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Omakapital		
Osakapital (Lisa 7)	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	1265	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	22761	-1266
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-5512	25292
OMAKAPITAL KOKKU	58514	64026
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	58514	64026

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2007	2006
Müügitulu (Lisa 8)	2692	179559
Kaubad, toore, materjal ja teenused (Lisa 9)	3970	151993
Mitmesugused tegevuskulud	1614	350
Põhivara kulum	2717	2006
Ärikasum (-kahjum)	-5609	25210
Finantstulud ja –kulud		
Muud finantstulud ja –kulud	97	82
Finantstulud ja –kulud kokku	97	82
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-5512	25292
Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-5512	25292

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	-5512	25292
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	2717	2006
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-2339	-4739
Tulevaste perioodide kulud	0	1732
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		
Muud viitvõlad	0	-2859
Kokku rahavood äritegevusest	-5134	21432
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-10640	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10640	0
Rahavood kokku	-15774	21432
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50263	28831
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15774	21432
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34489	50263

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

kapital reserv-	Osa- tuslik kasum	Kohus- mata kapital	Jaota-	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40000			40000
Aruandeperioodi puhaskasum			-1266	-1266
Saldo seisuga 31.12.2006	40000		-1266	38734
Aruandeperioodi puhaskasum			25292	25292
Reservkapitali suurendamine		1265	-1265	0
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	1265	22761	64026

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Raiesmaa 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamis- tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, tulevaste perioodide kulusid ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

3. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates

3000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud

akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:
Masinad ja seadmed 15-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsiooni- määrade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

4. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Asutamiseväljaminekud amortiseeritakse kolme aasta jooksul.

5. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

6. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab

1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

7. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	34489	50263

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8793	6454

OÜ Raiesmaa

2007. a majandusaasta aruanne

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaksu ettemaks	8794	6454

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2005	

Soetusmaksumus	9525
Akumuleeritud kulum	-961
Jääkmaksumus	8564
2006. a toimunud muutused	
Amortisatsioonikulu	-1631
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	9525
Akumuleeritud kulum	-2592
Jääkmaksumus	6933
2007. a toimunud muutused	
Soetamine	10640
Amortisatsioonikulu	-2341
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	20165
Akumuleeritud kulum	-4933
Jääkmaksumus	15232

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Asutamis- Väljaminekud
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	1127
Akumuleeritud kulum	-376
Jääkmaksumus	751
2006. a toimunud muutused	
Amortisatsioonikulu	-375
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	1127
Akumuleeritud kulum	-751
Jääkmaksumus	376
2007. a toimunud muutused	

Amortisatsioonikulu	-376
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	1127
Akumuleeritud kulum	-1127
Jääkmaksumus	0

Lisa 7. Omakapital

OÜ Raiesmaa osakapital seisuga 31.12.2007 on 40000 krooni. Osade arv on 400 tk, nimiväärtusega a' 100 krooni.

Lisa 8. Müügitulu

OÜ Raiesmaa müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti Vabariik	2692	179559

OÜ Raiesmaa 2007. a majandusaasta aruanne

OÜ Raiesmaa müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Kasvava metsa ülestöötamine, töötlemine ja müük EMTAK A 02012	2692	179559

Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	0	35000
Elekter ja küte	1384	2380
Remondimaterjal, tööriistad ja inventar	2586	27350
Raiateenus	0	40749
Saagimisteenus	0	12150
Transporditeenus	0	32201

Muud teenused	0	2163
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	3970	151993

OÜ Raiesmaa

2007. a majandusaasta aruanne

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

OÜ Raiesmaa juhataja teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aastaks jaotamata puhaskasumi jääk summas 22761 krooni alljärgnevalt:

1. kahjumi katmiseks	5512 krooni
2. jaotamata kasum	17249 krooni

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Raiesmaa 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15. veebruaril 2008
otsusega, allkirjastamine 15.02.2008:

Juhataja
Lembit Künnapas

OÜ Raiesmaa osanike nimekiri

1. Lembit Künnapas, isikukood 34809014216

Elukoht: Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Rannametsa küla

Oma 25% osahingule kuuluvaid osasid nimiväärtuses 10000 krooni.

2. Helve Künnapas, isikukood 45109184214

Elukoht: Pärnu linn, Esplanaadi 6-4

Oma 25% osahingule kuuluvaid osasid nimiväärtuses 10000 krooni.

3. Kaido Künnapas, isikukood 38504194220

Elukoht: Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Rannametsa küla

Oma 25% osahingule kuuluvaid osasid nimiväärtuses 10000 krooni.

4. Kerli Õismets, isikukood 47409064213

Elukoht: Pärnu linn, Esplanaadi 6-4

Oma 25% osahingule kuuluvaid osasid nimiväärtuses 10000 krooni.

15. veebruaril 2008.a Häädemeestel

OÜ Raiesmaa juhataja
Lembit Künnapas

15.02.2008.a

OÜ Raiesmaa osanike üldkoosoleku
o t s u s

Kinnitame 2007. aasta majandusaasta aruande ja bilansi summas 58514 krooni.

Lembit Künnapas

Helve Künnapas

Kaido Künnapas

Kerli Õismets

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Raiesmaa (registrikood: 10967453) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Lembit Künnapas (Juhatuse liige) - kinnitanud 28.06.2008