

Pärnu Maakohut registratsioon

SAADUD

10.05.2009

.....lk. nr. 76496

[Handwritten signature]

OÜ TREBELGON

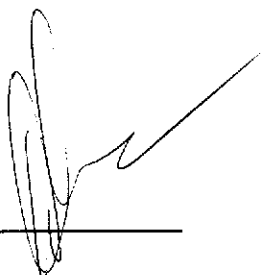
Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	1.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2008
Ärinimi	OÜ Trebelgon
Äriregistri kood	10261612
Aadress	Võnnu 31 Haapsalu 90504
Telefon	5036247

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-	
meetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Sidusettevõtete aktsiad ja osad	12
Lisa 3. Materiaalne põhivara	13
Lisa 4. Maksunõuded- ja kohustused	13
Lisa 5. Mitmesugused pikaajalised nõuded	13
Lisa 6. Pikaajalised laenukohustused	13
Lisa 7. Osakapital	14
Lisa 8. Ettevõtte kui rentnik	14
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused	14
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 11. Müügitulu	15
Lisa 12. Bilansipäeva järgsed sündmused	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	17
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri	18



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Trebelgon põhitegevuseks on transpordivahendite välja rentimine ja teenustööd koristustraktori ja lumefreesiga.

Tulud, kulud ja kasum

2008.aastal oli müügitulu 80,4 tuhat krooni, mis on renditulu. Koristustraktori ja lumefreesiga aruandeaastal teenuseid ei osutatud.

Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 157,13 tuhat krooni, mis on ca 79% väiksem kui eelmisel aastal. Ettevõtte kasum kujuneb põhiliselt sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt saadud finantstuludest.

Peamised suhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kr)	80 377	199 272
Käibe kasv %	-60%	-13%
Brutokasumimäär %	-23%	43%
Puhaskasum (kr)	157 128	730 434
Kasumi kasv %	-79%	92%
Puhasrentaabilus %	196%	367%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,14	0,05
ROA	2%	12%
ROE	3%	13%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Käibe kasv %	$(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$
* Brutokasumimäär %	$(\text{brutokasum} / \text{müügitulu}) * 100$
* Kasumi kasv %	$(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$
* Puhasrentaabilus %	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	$(\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused})$
* ROA %	$(\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}) * 100$
* ROE %	$(\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku}) * 100$

Personal

Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline. Juhatusel liikmele aruandeaastal töötasu makstud ei ole.

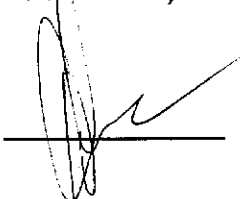
2008.aastal oli OÜ Trebelgon keskmine töötajate arv 1 ning palkade ja lisatasude kogusumma oli 35 300 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2009.aastal jätkatakse transpordivahendite rentimist ja teenustööde teostamist.

Aruande koostamise hetkel (31.03.2009) oli teada ka ettevõtte investering uude ettevõttesse osalusega 25%(summas 10 000 krooni).

Juhatusel liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Trebelgon juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

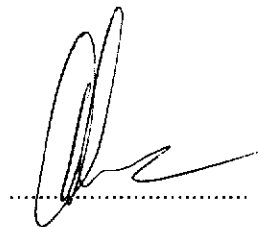
*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Trebelgon finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.03.2009 on raamatupidamisepidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

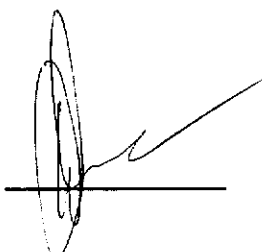
*OÜ Trebelgon on jätkuvalt tegutsev.

Kaido Antsve

juhatuse liige



Juhatuse liige

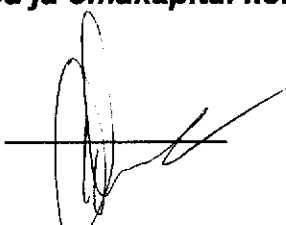


Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha		201 279	10 603
Nõuded ja ettemaksed			
Intressid		19	17
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		475	370
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	30
Kokku		494	417
Käibevara kokku		201 773	11 020
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtete osad	2	3 497 930	3 218 639
Pikaajalised nõuded	5	2 627 743	2 627 743
Kokku		6 125 673	5 846 382
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	3	39 338	47 626
Põhivara kokku		6 165 011	5 894 008
Varad kokku		6 366 784	5 905 028

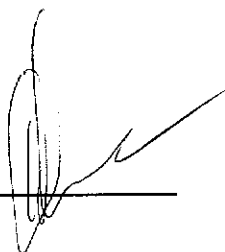
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenukohustused		0	211 000
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		4 254	4 848
Maksuvõlad	4	87 653	2 955
Võlad töövõtjatele		2 447	5 923
Kokku		94 354	13 726
Lühiajalised kohustused kokku		94 354	224 726
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6, 12	750 000	0
Kohustused kokku		844 354	224 726
Omakapital			
Osakapital	7	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		46 388	46 388
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 218 914	4 803 480
Aruandeaasta kasum		157 128	730 434
Omakapital kokku		5 522 430	5 680 302
Kohustused ja omakapital kokku		6 366 784	5 905 028



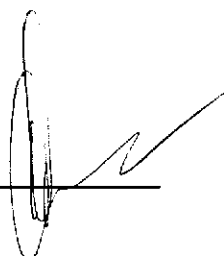
Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu		80 377	199 272
Muud äritulud		12 974	0
Äritulud kokku		93 351	199 272
Muud tegevuskulud		56 296	52 513
Tööjõukulud			
<i>Palgakulu</i>		35 300	37 105
<i>Sotsiaalmaksud</i>		11 755	12 468
Põhivara kulum ja väärtuse langus		8 288	8 288
Ärikulud kokku		111 639	113 860
Ärikasum (kahjum)		-18 288	85 412
Finantstulud			
Finantstulud sidusettevõete aktsiatelt ja osadelt	2	279 291	605 393
Muud intressi ja finantstulud	10	3 348	39 630
Finantskulud			
Muud intressi ja finantskulud		23 489	1
Kasum enne maksustamist		240 862	730 434
Tulumaks		83 734	0
Aruandeaasta kasum		157128	730 434



Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

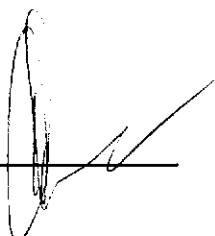
(kroonides)	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	-18288	+85412
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	+8288	+8288
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-77	+6578
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemakste muutus	+80628	+900
Makstud ettevõtte tulumaks	-83734	0
Kokku rahavood äritegevusest	-13183	+101178
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	0	+51250
Saadud intressid	+3348	+39630
Kokku rahavood investeerimistegevusest	+3348	+90880
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	+750000	0
Saadud laenu tagastamine	-211000	-195000
Makstud dividendid	-351000	0
Makstud intressid	-23489	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	+200511	-195000
RAHAVOOD KOKKU	+190676	-2942
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10603	13545
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+190676	-2942
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	201279	10603



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	100 000	46 388	4 423 539	379 941	4 949 868
2006.a kasumi jaotamine			379 941	-379 941	0
2007.a puhaskasum				730 434	730 434
31.12.2007	100 000	46 388	4 803 480	730 434	5 680 302
2007.a kasumi jaotamine			730 434	-730 434	0
Jagatud dividendideks			-315 000		-315 000
Aruandeaasta kasum				157 128	157 128
31.12.2008	100 000	46 388	5 218 914	157 128	5 522 430

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Trebelgon raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Trebelgon kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest, investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

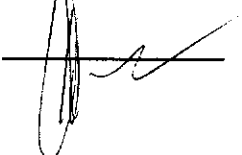
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid, mida korrigeeritakse kapitaliosaluse kasumi või kahjumi võrra.

Juhatuse liige



Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi vara-objektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär masinatele ja seadmetele 15-30% ja muule inventarile 10-20%.

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupademüügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

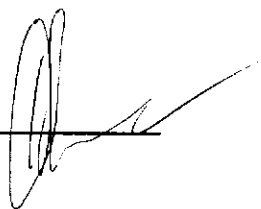
Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Seotud osapooled

OÜ Trebelgon aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmeid ning nende isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Juhatuse liige



Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina välja-makstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas nr 9.

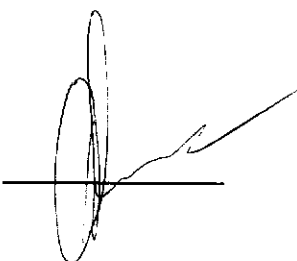
Lisa 2. Sidusettevõtete aktsiad ja osad

OÜ Trebelgon omab 25 % AS ORU ÄRI aktsiakapitalist ning 25% OÜ Automaja osakapitalist.

	AS ORU ÄRI	OÜ AUTOMAJA	KOKKU
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	2500	1	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2008	2500	1	
Osalus 31.12.2007	25%	25%	
Osalus 31.12.2008	25%	25%	
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 250 000	10000	
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 250 000	10000	
Kapitaliosaluse kasum kuni 31.12.2007	1 826 237	132 402	1 958 639
Bilansiline maksumus 31.12.2007	3 076 237	142 402	3 218 639
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	266 011	13 280	279 291
Bilansiline maksumus 31.12.2008	3 342 248	155 682	3 497 930

Sidusettevõtete omakapital seisuga 31.12.2008

	AS ORU ÄRI	OÜ AUTOMAJA
Aktsiakapital (osakapital)	1 000 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	100 000	9 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	11 204 949	520 506
Aruandeaasta kasum	1 064 043	53 121
Omakapital kokku	13 368 992	622 727
Investeeriija osalus	25%	25%



Lisa 3. Materiaalne põhivara

Masinad, seadmed, muu inventar	
Soetusmaksumus	
31.12.2007	69 915
31.12.2008	69 915
Akumuleeritud kulum	
31.12.2007	22 289
Arvestatud kulum	8 288
31.12.2008	30 577
Jääkväärtus	
31.12.2007	47 626
31.12.2008	39 338

Lisa 4. Maksunõuded- ja kohustused

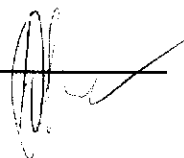
	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
<i>Maksuliik</i>	<i>Nõue</i>	<i>Kohustus</i>	<i>Nõue</i>	<i>Kohustus</i>
Käibemaks	-	876	30	-
Isiku tulumaks	-	1 105	-	1 088
Sotsiaalmaks	-	1 782	-	1 716
Tööandja töötuskindlustusmaks 0,3%	-	16	-	16
Töötuskindlustusmaks 0,6%	-	32	-	31
Kogumispensionimakse 2%	-	108	-	104
Ettevõtte tulumaks	-	83 734	-	0
Kokku		87 653	30	2 955

Lisa 5. Mitmesugused pikaajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007	Maksetähtaeg	Intressimäär
	laen	laen		%
AS Oru Äri	600 000	600 000	30.06.2010	4
AS Oru Äri	900 000	900 000	30.06.2010	4
OÜ Automaja	1 127 743	1 127 743	30.06.2013	3,5
Kokku	2 627 743	2 627 743		

Lisa 6. Pikaajalised laenukohustused

	31.12.2008	31.12.2007	Maksetähtaeg	Intressimäär
				%
OÜ Uuemõisa Invest	750 000	-	01.04.2010	7,5



Lisa 7. Osakapital

OÜ Trebelgon osakapital 100000 krooni koosneb 1 osast, osa nimiväärtus on 100000 krooni. Osakutähti ei ole välja antud. Aastatel 2000 - 2008 osakapitali osas muutusi ei olnud.

Lisa 8. Ettevõtte kui rentnik

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kaubabussi. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 33 008 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

Peugeot Boxer 330 MH 2,8 HDI	
Tähtajaga 1 aasta	34 038
1-2 aastat	8607 + väljaost 73729

Kaubabussi Peugeot Boxer rendib ettevõtte edasi AS-le ORU ÄRI.

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 5 376 042 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa(tulumaksumäär 21/79), mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 429 074 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 3 946 968 krooni.

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega***Kauba (teenuse) ostu- ja müügitehingud***

Seotud osapool	Osapoolte kirjeldus	Müüdud
AS ORU ÄRI	Sidusettevõtte	80 377

Antud laenud ja tagasimaksud

Seotud osapool	Osapoolte kirjeldus	Antud laenud	Tagasimaksud tasutud intressi
OÜ Automaja	Sidusettevõtte	0	3 348

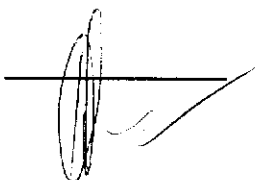
Saadud laenud ja tagasimaksud

Seotud osapool	Osapoolte kirjeldus	Saadud laenud	Tagasimaksud
Kaido Antsve	Juhatus liige		181 000

Saldod bilansipäeva seisuga

Seotud osapool	Osapoolte kirjeldus	Laenukohustus	Nõue
AS ORU ÄRI	Sidusettevõtte		1 500 000
OÜ Automaja	Sidusettevõtte		1 127 743

Juhatus liige



Lisa 11. Müügitulu

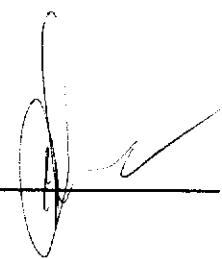
Müügitulu tegevusalade lõikes

EMTAK		2008	2007
7711	Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	80 377	53 308
8130	Maastiku hooldus ja korrashoid	0	140 600
	Muud äritulud	12 974	5 364
Kokku		93 351	199 272

Lisa 12. Bilansipäevajärgsed sündmused

2009. aasta jaanuaris soetas OÜ Trebelgon 25% suuruse osaluse OÜ-s Uuemõisa Ärikeskus, mille põhitegevuseks on kinnisvara haldamine. OÜ Uuemõisa Ärikeskus osa eest maksti 10 000 krooni. OÜ Uuemõisa Ärikeskus omakapital oli tehnijuhhetkel 1 981 tuhat krooni.

2009. aasta mais otsustati võõrandada sidusettevõtte OÜ Automaja osa nimiväärtusega 10 000 krooni OÜ-le Uuemõisa Invest. Sellega seoses sõlmiti nõudeloovutamise leping/tasaarvelduste kokkulepe 2008. aastal OÜ-lt Automaja saadud laenude ning OÜ Trebelgon antud laenu osas.



Kasumi jaotamise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasum	5 218 914
2008. aasta puhaskasum	157 128

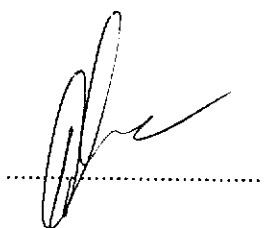
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008: **5 376 042**

Juhatuse teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Lisada aruandeaasta kasum eelmiste aastate
jaotamata kasumile

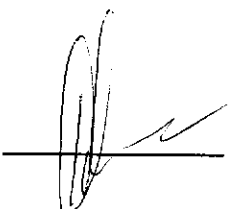
Jaotamata kasumi jääk aruandeperioodi lõpuks **5 376 042**

Kaido Antsve

juhatuse liige



Juhatuse liige



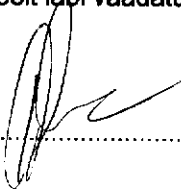
Juhatuse allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Trebelgon juhatus on koostanud 2008.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

2008.majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumijaotamise ettepanekust, on juhatuse poolt läbi vaadatud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Kaido Antsve

juhatuse liige



14.04.2009

Juhatuse liige



OÜ Trebelgon

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

OÜ Trebelgon üle 10% osakutega määratud hääli omavate nimeliste osakute omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (14.04.2009) seisuga oli alljärgnev:

1. Kaido Antsve

Isikukood:	35105224719
Osade arv:	1
Osa nimiväärtus:	100000
Soetusaeg:	23.10.1997