

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts TERA

registrikood: 10028011

tänava/talu nimi, Laki tn 19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

telefon: +372 6555556

e-posti aadress: info@tera.ee

veebilehe aadress: www.tera.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Aktsiakapital	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

AS TERA TUTVUSTUS

AS TERA asutati 18. detsembril 1991. a

Peamised tegevusvaldkonnad on:

- elektripaigaldiste ehitus ja remont;
- elektripaigaldiste käiduteenuse osutamine;
- elektriprojektide koostamine;
- tuleohutussüsteemide ehitus ja hooldus;
- päikeseelektrijaamade projekteerimine ja ehitus.

Klientuuri hulka kuuluvad riigi- ja munitsipaalettevõtted, tööstus- ja kaubandusettevõtted ning korteriühistud. Samuti osalesime riigihangetes ja osutusime edukaks.

TERA AS-is on kasutusel standardi EVS-EN ISO 9001:2015 nõuetele vastav kvaliteedijuhtimissüsteem aastast 2003.

Oleme saavutanud kvaliteetse teenindustaseme ja meie kliendid hindavad meid kui usaldusväärset partnerit.

Järgnevatel majandusaastatel planeerime jätkata samade tegevusvaldkondadega, kasvatades stabiilselt tööde mahtusid.

Koroonaviirusest tingitud majanduslangus Eestis meie ettevõtte tegevusele ei ole praegu mõju avaldanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	525 603	312 140	2
Finantsinvesteeringud	34 402	28 185	
Nõuded ja ettemaksed	144 800	180 585	
Varud	20 213	18 773	
Kokku käibevarad	725 018	539 683	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	14 567	14 577	
Materiaalsed põhivarad	54 269	82 266	
Kokku põhivarad	68 836	96 843	
Kokku varad	793 854	636 526	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	248	2 939	
Võlad ja ettemaksed	189 814	127 334	4
Kokku lühiajalised kohustised	190 062	130 273	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	247	
Kokku pikaajalised kohustised	0	247	
Kokku kohustised	190 062	130 520	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	5
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 085	110 503	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 551	367 347	
Kokku omakapital	603 792	506 006	
Kokku kohustised ja omakapital	793 854	636 526	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 902 650	1 301 402	
Muud äritulud	2 724	3 894	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-494 414	-266 351	
Mitmesugused tegevuskulud	-789 168	-318 547	
Tööjõukulud	-326 179	-289 871	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-72 580	-30 929	
Muud ärikulud	-248	0	
Ärikasum (kahjum)	222 785	399 598	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-10	191	
Intressikulud	0	-89	
Muud finantstulud ja -kulud	6 229	-2 353	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	229 004	397 347	
Tulumaks	-23 453	-30 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 551	367 347	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS TERA 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga/hea tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS TERA kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt ei pea AS TERA koostama konsolideeritud raamatupidamisaruannet, sest konsolideeritava üksuse bilansimaht ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust. Seetõttu kajastatakse tütarettevõtte kasumiosa kapitaliosaluse meetodil.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

x

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), ja paigutusi rahaturufondidesse.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Arvutid ja arvutisüsteemid	4
Transpordivahendid	5

Rendid

Vastavalt RTJ 9 „Rendiarvestus“ loetakse rendilepingut kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Projektide (tellitud elektritööd, hinnapakkumiste alusel teostatud elektritööd jms) teostamisega seotud kulud kajastatakse samas perioodis kui vormistatakse tööde üleandmise-vastuvõtmise akt.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuulusid tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse, on ära toodud lisas 12.

Dividendide tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse (RTJ 8 „Eraldised, tingimuslikud kohustused ja tingimuslikud varad“).

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2018 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	525 603	312 140
Kokku raha	525 603	312 140

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	23 478		30 000
Käibemaks	641		15 284
Üksikisiku tulumaks	8 738		6 222
Sotsiaalmaks	12 390		12 615
Kohustuslik kogumispension	592		525
Töötuskindlustusmaksed	871		907
Ettemaksukonto jääk		868	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46 710	868	65 553

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	125 858	125 858	
Võlad töövõtjatele	16 921	16 921	
Maksuvõlad	46 710	46 710	
Muud võlad	325	325	
Muud viitvõlad	325	325	
Kokku võlad ja ettemaksed	189 814	189 814	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	46 204	46 204	
Võlad töövõtjatele	15 322	15 322	
Maksuvõlad	65 553	65 553	
Muud võlad	255	255	
Muud viitvõlad	255	255	
Kokku võlad ja ettemaksed	127 334	127 334	

Lisa 5 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	245 413	218 726
Sotsiaalmaksud	80 766	71 145
Kokku tööjõukulud	326 179	289 871
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	12
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	28 800	28 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2020

Aktsiaselts TERA (registrikood: 10028011) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS MAHLAPUU	Juhatuse liige	26.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 551
Kokku	575 636
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	575 636
Kokku	575 636

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	1890434	99.36%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12216	0.64%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6555556
E-posti aadress	info@tera.ee
Veebilehe aadress	www.tera.ee