

OÜ Advokaadibüroo Roosmaa

Äriregistri nr. 10214446

Aadress: Rüütli 21 Pärnu 80010

Telefon: (+372) 4433657

EMT 5012726

E-mail: roosmaa@uninet.ee

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

08.05.2009

.....lk. nr. 76 385
Pärnu

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
1.01.2008

Majandusaasta lõpp
31.12.2008

Põhitegevusala : juriidiline tegevus

OÜ Advokaadibüroo Roosmaa kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Juhatuse esimees

Rünno Roosmaa

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Raamatupidamise bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 1. Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 4. Müügitulu.....	11
Lisa 6. Omakapital.....	11
Lisa 5. Laenukohustused.....	11
Majandusaasta aruande allkirjad.....	12

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes

Juhatuse esimees



Rünno Roosmaa

TEGEVUSARUANNE

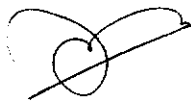
2008. aasta

OÜ Advokaadibüroo Roosmaa põhitegevus on juriidiline tegevus.
2008.a. koosnes osatühing ühest osanikust.

2008.a. töötajate töötasu summa oli 239 775.- EEK-i. Täisööajaga töötajate keskmine arv oli 1
ja osalise tööajaga töötajate arv oli 2.

OÜ Advokaadibüroo juhataja töötasu oli 195 089.- EEK-i.

Juhatuse esimees



Rünno Roosmaa

Raamatupidamise aastaaruanne

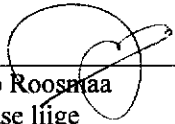
01.01.2008 - 31.12.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 toodud OÜ Advokaadibüroo Roosmaa 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Advokaadibüroo Roosmaa finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Advokaadibüroo Roosmaa on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

15. veebruar 2009


Rünno Roosmaa
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

AKTIVA		kroonides	
		31.12.2008	1.01.2008
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		472 905	409 852
Nõuded ja ettemaksed		92 402	6 188
Nõuded ostjate vastu		74 350	
Muud lühiajalised nõuded		11 864	
Muud ettemaksed		6 188	6 188
KÄIBEVARA KOKKU		565 307	416 040
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 1	3 316 500	3 376 187
Maa ja ehitised		3 316 500	3 350 000
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)			26 187
PÕHIVARA KOKKU		3 316 500	3 376 187
AKTIVA KOKKU		3 881 807	3 792 227
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused		156 632	12 879
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		156 632	12 879
Võlad ja ettemaksed		239 331	149 181
Ostjate ettemaksed		125 000	123 002
Võlad tarnijatele		6 567	
Võlad töövõtjatele		73 707	14 043
Maksuvõlad		25 671	12 136
Muud võlad		8 386	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		395 963	162 060
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused			
Pikaajalisesed võlakohustused		3 230 249	3 387 121
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	Lisa 5	3 230 249	3 387 121
KOHUSTUSED KOKKU		3 626 212	3 549 181
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		2 000	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		201 046	173 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 549	28 001
OMAKAPITAL KOKKU		255 595	243 046
PASSIVA KOKKU		3 881 807	3 792 227

Juhatuse esimees



Rünno Roosmaa

KASUMIARUANNE
(skeem 1)

		kroonides	
		2008	2007
Müügitulu	Lisa 3	942 139	660 908
Muud äritulud		24 207	76
KOKKU MÜÜGITULU		966 346	660 984
Mitmesugused tegevuskulud		-291 638	-348 727
Tööjõu kulud		-368 123	-273 024
Palgakulu		-288 282	-204 819
Sotsiaalmaksud		-79 841	-68 205
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 1	-40 988	-11 232
Muud ärikulud		-18 708	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		246 889	28 001
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulu		-234 386	
Muud finantstulud ja -kulud		46	
Kokku finantstulud ja -kulud		-234 340	
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		12 549	28 001
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		12 549	28 001

Juhatuse esimees



Rünno Roosmaa

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

Osa	Kohustuslik	Jaotamata	
kapital	reservkapital	kasum	Kokku

Saldo 31.12.2006	40 000	2 000	173 045	215 045
Aruandeperioodi puhaskasum			28 001	28 001
Saldo 31.12.2007	40 000	2 000	201 046	243 046
Aruandeperioodi puhaskasum			12 549	12 549
Saldo 31.12.2008	40 000	2 000	213 595	255 595

Juhatuse esimees



Rünno Roosmaa

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod)

		2008	kroonides 2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		246 889	28 001
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 1	40 988	11 232
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-793	
Kahjum põhivara mahakandmisest			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-86 214	0
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		90 150	23 416
Makstud intressid		-234 340	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		56 680	62 649
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus			-3 350 000
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		19 492	
Saadud laenu			3 400 000
Saadud laenu tagasimaksed		-13 119	
Saadud intressid			
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		6 373	50 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Makstud dividendid			
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		0	0
RAHAVOOD KOKKU		63 053	112 649
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES		409 852	297 203
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		63 053	112 649
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS		472 905	409 852

Juhatuse esimees



Rünno Roosmaa

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Advokaadibüroo Roosmaa raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Osatühing kasutab raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne ja selle lisad on koostatud kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja raha ekvivalentideks rahavoogude aruandes on raha kassas ja arvelduskontodel.

Nõuded.

Nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, mis on võrdsed saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15000 kroonist.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15000 krooni kantakse

kulusse ostumomendil. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit lähtudes vara kasulikust tööeest.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivarale vastavalt raamatupidamise sise-eeskirjadele on 15-25%

Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui

akumulieeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Rahavood.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahavoogude aruanne kajatab aruandeperioodi

rahavoogusid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimis-
tegevuse rahavoogudeks.

Tulu.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulumaks.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu.

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79netodividendi-
dena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide välja-
kuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Juhatuse esimees



Rünno Roosmaa

LISA 1

Materiaalne põhivara

	Kinnistu	Masinad	KOKKU
	Ehitised	seadmed	
Soetusmaksumus 01.01.07		56 139	56 139
Soetamine	3 350 000		3 350 000
Mahakandmine(-)			0
Soetusmaksumus 31.12.07	3 350 000	56 139	3 406 139
Soetusmaksumus 01.01.08	3 350 000	56 139	3 406 139
Soetamine			0
Müük(-)		19 492	19 492
Mahakandmine(-)		36 647	36 647
Soetusmaksumus 31.12.08	3 350 000	0	3 350 000
Akumuleeritud kulum 01.01.07		18 720	18 720
Aruandeaastal arvestatud kulum		11 232	11 232
Mahakantud põhivara kulum			0
Akumuleeritud kulum 31.12.07		29 952	29 952
Akumuleeritud kulum 01.01.08		29 952	29 952
Aruandeaastal arvestatud kulum	33 500	7 488	40 988
Mahakantud põhivara kulum		18 699	18 699
Akumuleeritud kulum 31.12.08	33 500	56 139	89 639
Jääkmaksumus 01.01.07		37 419	37 419
Jääkmaksumus 31.12.07	3 350 000	26 187	3 376 187
Jääkmaksumus 01.01.08	3 350 000	26 187	3 376 187
Jääkmaksumus 31.12.08	3 316 500	0	3 316 500

LISA 2

Maksud

Maksuliik	1.01.2008		Jääk 31.12.08	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Sotsiaalmaks		5 576		8 601
Isiku tulumaks		2 431		3 868
Erisoodustuse tulumaks				532
Kohustuslik kogumispension		324		471
Töötuskindlustusmaks		161		212
Käibemaks		3 644		11 987
KOKKU	0	12 136	0	25 671

Juhatuse esimees



Rünno Roosmaa

LISA 3

Müügitulu

Eesti Vabariik	(kroonides)	
	2008.a.	2007.a.
69101 Advokaatide ja advokaadibüroo tegevus	929 717	660 908
70203 Mitteiluruumise rendileandmine	12 422	

LISA 4

Omakapital

OÜ Advokaadibüroo Roosmaa osakapitali suuruseks 40 000 krooni, mis koosneb kahest osakust. 2008.a. ei makstud dividende 2007.a. majandusaasta eest.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008.a. on 213 595 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuste summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 44 855 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 168 740 krooni.

LISA 5

Laenukohustused

	Kohustuse jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse- tähtaeg	Intressi määr	Alus- valuuta
31.12.2007						
Pangalaenud	3 400 000	12 879	3 387 121	2017	6,114%	EUR
31.12.2008						
Pangalaenud	3 386 881	156 632	3 230 249	2017	5,670%	EUR

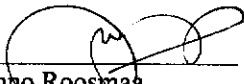
Juhatuse esimees



Rünno Roosmaa

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Advokaadibüroo Roosmaa juhatus on koostanud 31.12.2008 lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.


Rünno Roosmaa
Juhatuse liige

15. veebruar 2009

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.07	201 046
2008 aasta kasum	12 549
Jaotuskõlbulik kasum kokku	213 595
Kokku jaotamiseks:	213 595
Kohustusliku reservkapitali suurendamiseks	
Fondiemissiooniks	
Dividentideks	
Jaotatud kasum kokku	0
Eelmiste aastate jaotamata kasum, mis	
kantakse järgmisse aastasse	213 595

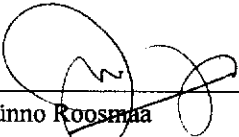
Juhatuse esimees



Rünno Roosmaa

OÜ Advokaadibüroo Roosmaa müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile.

	2008
Advokaatide ja advokaadibüroo tegevus	929 717
Mitteeluruumise rendileandmine	12 422
Kokku	942 139


Rünno Roosmaa
Juhatuse esimees

15.veebr.09