

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts TEHINVEST

registrikood: 10015758

tänavatalu nimi, Kesk 11

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Sillamäe linn

vald:

postisihtnumber: 40231

maakond: Ida-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Aktsiaselts " Tehinvest " on kantud äriregistrisse 21 märts 1996 aasta.

Aktsiaselts " Tehinvest " põhitegevusalaks on toitlustuse korraldamisega seotud teenused osutamine baarile " Fortuna ".

Aktsiaselts " Tehinvest " juhatuse koosseisu kuuluvag üks ja nõukogu kolm inimest.

Aastal 2009 aktsiaseltsi tootmistegevust ei toimu ja töötajad jäeti rahuldamata

2009 a väljamakseid juhatuse liikmetele ja nõukogu liikmetele ei maksud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kooskõlas Ariseadustiku nõuetele AS "Tehinvest" juhatus koostas raamatupidamise aastaaruande, kus on õigesti ja õiglaselt kajastatud aktsiaseltsi vara, kohustused, omakapital, majandustegevuse tulemused. Raamatupidamis aastaaruande koostamisel lahtus juhatus raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

Raamatupidamis aastaaruandes on kajastatud kõik sündmused ja kohustused, mis on ilmnunud perioodist 01.01.2009 kuni 31.12.2009, mis avaldas olulist mõju vara ja kohustuste hinnangule.

Aktsiaselts "Tehinvest" vara ja kohustuste hindamisel lahtuti konservatiivsmuse printsiibist.

Aastabilanss – 2 113 763 krooni

Kahjum – - 46 367 krooni

Omakapital - 868 852 krooni

s.h. aktsiakapital – 1 000 000 krooni

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	3 104	9 022
Nõuded ja ettemaksed	395	1 619
Kokku käibevara	3 499	10 641
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 044 384	2 044 384
Materiaalne põhivara	65 880	72 814
Kokku põhivara	2 110 264	2 117 198
Kokku varad	2 113 763	2 127 839
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	89 778	57 487
Kokku lühiajalised kohustused	89 778	57 487
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 155 133	1 155 133
Kokku pikaajalised kohustused	1 155 133	1 155 133
Kokku kohustused	1 244 911	1 212 620
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital	12 000	12 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-96 781	-80 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 367	-16 180
Kokku omakapital	868 852	915 219
Kokku kohustused ja omakapital	2 113 763	2 127 839

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu		96 666
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 800	-16 310
Mitmesugused tegevuskulud	-3 624	-13 652
Tööjõukulud		-65 954
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 934	-13 860
Muud ärikulud	-3 012	-3 011
Ärikasum (-kahjum)	-46 370	-16 121
Finantstulud ja -kulud	3	-59
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-46 367	-16 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 367	-16 180

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-46 370	-16 121
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 934	13 860
Kokku korrigeerimised	6 934	13 860
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 224	12 171
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	32 291	-6 532
Kokku rahavood äritegevusest	-5 921	3 378
Kokku rahavood	-5 921	3 378
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 022	5 703
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 918	3 319
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 104	9 022

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 000 000	12 000	-96 781	915 219
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-46 367	-46 367
31.12.2009	1 000 000	12 000	-143 148	868 852

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS TEHINVEST 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidetakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hinnamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäoliseust otsesel meetodil. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tooraine ja materjal ning kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teisteist väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni.

Väheolulise maksumusega objektid, esemeb soetusmaksumusega alla 5 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Kuludesse kantub väheolulise maksumusega objektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	3-20%
----------	-------

Masinad ja seadmed	15-30%
--------------------	--------

Muud põhivara	30-40%
---------------	--------

Tulud

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui investoril tekib dividendide nõudeõigus. Sidus- ja tütarettevõtjatelt saadavaid dividende ei kajastata tuluna, vaid kajastatakse investori investeringute vähenemisena bilansis.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu		49 479
Sotsiaalmaksud		16 328
Pensionikulu		147
Kokku tööjõukulud		65 954

Aastal 2009 aktsiaseltsi tootmistegevust ei toimu ja töötajad jäeti rahuldamata

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeaastal juhatuse liige tasusid ja soodustusi ei saanud.

Aruandeaastal ei oli tehungeid seotud pooltega

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts TEHINVEST (registrikood: 10015758) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR STARODUBTSEV	Juhatuse liige	25.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS TEHINVEST aktsionäridele

Audiitori aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud TEHINVEST AS (registri kood 10015758) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, koondkasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt TEHINVEST AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Valery Kurilov

vannutatud audiitor tunnistus 102

25.06.2010 Sillamäe linn

Audiitoräriühing AŽUR VBK reg. kood 10266443 Kesk 55-1 Sillamäe 40232 tel 372 3924510

e-mail kurilov44@gmail.com

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts TEHINVEST (registrikood: 10015758) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERY KURILOV	Vandeaudiitor	26.06.2010

Proposal for covering loss

(In Estonian kroons)

	31.12.2009
Retained earnings (loss)	-96 781
Annual period profit (loss)	-46 367
Total	-143 148

Sidevahendid

Liik	Sisu
Phone	+372 39 26 013
Phone	+372 3972592
Phone	+372 5158795
E-mail address	tehinves@estpak.ee