

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Aktsiaselts TEHINVEST

registrikood: 10015758

tänavatalu nimi, Kesk 11

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40231

telefon: +372 3972592, +372 3926013, +372 5158795

e-posti aadress: tehinves@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Aktsiaselts TEHINVEST on kantud äriregistrisse 21 märts 1996 aasta.

Aktsiaselts Tehinvest juhatuse koosseisu kuuluvag üks ja nõukogu kolm inimest.

Aastal 2011 aktsiaseltsi tootmistegevust ei toimu ja töötajad jäeti rahuldamata

2011 a väljamakseid juhatuse liikmetele ja nõukogu liikmetele ei maksed

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kooskõlas Äriseadustiku nõutele AS TEHINVEST juhatus koostas raamatupidamise aastaaruande, kus on õigesti ja õiglaselt kajastatud aktsiaseltsi vara, kohustused, omakapital, majandustegevuse tulemused.

Raamatupidamis aastaaruande koostamisel lähtus juhatus raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

Raamatupidamis aastaaruandes on kajastatud kõik sündmused ja kohustused, mis on ilmnunud perioodist 01.01.2011 kuni 31.12.2011, mis avaldus olulist mõju vara ja kohustuste hinnangule.

Aktsiaseltsi TEHINVEST vara ja kohustuste hindamisel lähtuti konservatiivsmuse printsiibist.

Juhatuse hinnangul aktsiaseltsi tegevus on kui pidevalt funktsioneeriv ettevõte.

Aastabilanss	134910 eurot
--------------	--------------

Kahjum	3455 eurot
--------	------------

Omakapital	48793 eurot
------------	-------------

s.h. aktsiakapital	63912 eurot
--------------------	-------------

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	40	83
Nõuded ja ettemaksed	0	17
Kokku käibevara	40	100
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	130 660	130 660
Materiaalne põhivara	4 210	4 210
Kokku põhivara	134 870	134 870
Kokku varad	134 910	134 970
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	12 291	8 896
Kokku lühiajalised kohustused	12 291	8 896
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	73 826	73 826
Kokku pikaajalised kohustused	73 826	73 826
Kokku kohustused	86 117	82 722
Omakapital		
Aktiakapital nimiväärtuses	63 912	63 912
Kohustuslik reservkapital	767	767
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 431	-9 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 455	-3 282
Kokku omakapital	48 793	52 248
Kokku kohustused ja omakapital	134 910	134 970

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 063	-2 897
Mitmesugused tegevuskulud	-197	-192
Muud ärikulud	-195	-193
Ärikasum (kahjum)	-3 455	-3 282
Finantstulud ja -kulud	0	-1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 455	-3 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 455	-3 283

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 455	-3 282
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 395	3 158
Muud rahavood äritegevusest	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	-43	-115
Kokku rahavood	-43	-115
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	83	198
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-43	-115
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40	83

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	63 912	767	-9 149	55 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 282	-3 282
31.12.2010	63 912	767	-12 431	52 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 455	-3 455
31.12.2011	63 912	767	-15 886	48 793

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS TEHINVEST 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUROOT ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raha

Rahha ja selle ekvivalentidena näidetakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hinnamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisest otsesest meetodil. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tooraine ja materjal ning kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teisteist väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisega on pikem kui aasta ja mille soetusmaksumus 400 eurot. Väheolulise maksumusega objektid, soetusmaksumusega alla 400 eurot kaetakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Kuludesse kahtud väheolulise maksumusega objektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse liheaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

EHITISED	3-20%
MASINAD ja SEADMED	15-30%
MUUD PÕHIVARS	30-40%

Tulud

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Müügitulu (eurodes)

Majandustegevust ei toimunud

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

Aastal 2011 aktsiaseltsi tootmistegevust ei toimu ja töötajad jäeti rahuldamata

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeaastal juhatuse liige ja soodustusi ei saanud.

Aruandeaastal ei oli tehungeid pooldega

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts TEHINVEST (registrikood: 10015758) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR STARODUBTSEV	Juhatuse liige	25.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts TEHINVEST aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts TEHINVEST raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 10, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts TEHINVEST finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Valery Kurilov

Vandeaudiitori number 102

Ažur VBK OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 201

Kesk 55-1, 40232 Sillamäe

25.05.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts TEHINVEST (registrikood: 10015758) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERY KURILOV	Vandeaudiitor	25.05.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 455
Kokku	-15 886

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3926013
Telefon	+372 3972592
Mobiiltelefon	+372 5158795
E-posti aadress	tehinves@estpak.ee