

30-06-2005

27

Äriregistrinumber **10048383**

Linn või maakond **Harjumaa**

Riina Iher

KONTROLLITUD

2004.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2004.a. kuni 31.12.2004.a.

Ettevõtte nimetus **AS Iv Pluss**

Juriidiline aadress **Pärnu mnt. 556, Saue vald, 76401 Laagri**

Tegevjuht **Toivo Urva** juhataja

Telefon **6779 060**

Faks **6779 051**

Audiitor **Audiitorbüroo Toomas Villems OÜ**

30 -06- 2005

SISUKORD

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
RP aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.....	11
1 Nõuded ostjate vastu	14
2 Muud lühiajalised nõuded	15
3 Viitlaekumised	15
4 Maksud	15
5 Varud	15
6 Aktsiad ja muud väärtpaberid	15
7 Tütarettevõtjad.....	16
8 Muud pikaajalised nõuded	16
9 Materiaalne põhivara	17
10 Lühiajalised kohustused	18
11 Pikaajalised võlakohustused	19
12 Muud pikaajalised võlad	19
13 Omakapital	20
14 Müügitulu	20
15 Muud äritulud	21
16 Muud tegevuskulud	21
17 Kasutusrent	21
18 Muud ärikulud	22
19 Finantstulud ja -kulud.....	22
20 Tehingud ja saldod seotud osapooltega	23
21 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	23
22 Piirangud puhaskasumi jaotamisel	24
23 Laenude tagatised ja panditud varad	24
24 Potentsiaalsed kohustused	24
25 Bilansivälised varad	24
Audiitori järeldusotsus	25
Kasumi jaotamise ettepanek	26
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandel	27

30-06-2005

Majandusaastaaruanne 2004

AS Iv Pluss

Üldine informatsioon ettevõtte kohta

AS Iv Pluss põhitegevusalaks on Iveco kontserni kuuluvate veokite müük, müügi korraldamine Eestis ja hooldus. Ettevõtte annab tööd 7 inimesele.

Juriidiline aadress:

Pärnu mnt. 556
76401 Laagri, Saue vald
Eesti Vabariik

Telefon:

372 677 9060

Fax:

372 677 9051

e-mail:

ivpluss@iveco.ee

kodulehekülg:

www.iveco.ee

Äriregistri nr.:

10048383

Audiitor:

Audiitorbüroo Toomas Villems OÜ audiitor Toomas Villems

AS-l Iv Pluss on 2 tütaretevõtjat:

Iv Autoteeninduse AS

Aktsiakapital 1,700,000 krooni

omandiõigus 100%

OÜ Iv Autokeskus

Osakapital 40,000 krooni

omandiõigus 100%



30 -06- 2005
AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

AS Iv Pluss 2004. aasta tegevusaruanne

AS Iv Pluss on IVECO tarbesõidukite maaletooja Eesti Vabariigis, mis tegeleb sõidukite jae- ja hulgimüügiga. AS Iv Pluss müügikäive 2004.aastal oli 55,431,428 krooni. Müügikäive kasvas võrreldes 2003.a-ga (41,386,458 krooni) ca 34%.

Tarbesõidukite turul on IVECO'l suur potentsiaal, sest konkurentidest suudab nii suurt valikut pakkuda vaid Mercedes. Vaatamata sellele, oli turuosa 2004. aastal kõigest 3%. 2005. aasta tulemuseks on planeeritud turuosaks 4,3%.

Uute sõidukite müük:

	Kergeseeria	Keskseeria	Raskeseeria	Kokku
2004	74	6	16	96
2003	68	3	37	108
Muutus %	+ 8,9	+100	- 57	- 11

AS Iv Pluss bilansimaht seisuga 31.12.2004 oli 35,679,588 krooni, suurenedes aastaga 5,636,701 krooni võrra. Investeeringuid põhivarasse tehti 23,508 krooni eest (2003.a-l 911,783 krooni). Aastaga lühiajalised kohustused suurenesid 3,9719,735 ning pikaajalised kohustused vähenesid 1,722,686 krooni võrra. Omakapitali suurus seisuga 31.12.2004 oli 20,851,878 krooni.

AS-l Iv Pluss on kaks tütarettevõtet: Iv Autoteeninduse AS ja OÜ Iv Autokeskus. Osalus mõlemas tütarettevõttes on 100%.

Suurim muudatus ettevõtte jaoks toimus 04. veebruaril 2004.a., kui OÜ Iv HaaRe osanikud(kellele kuulus 100% AS Iv Pluss aktsiatest) otsustasid müüa nende valduses olevad AS Iv Pluss aktsiad AS-le Fakto. Seega lõppes ettevõtte arengus ajajärk, kus domineeris "perekondlik asjaajamine" ning algas etapp integreerimiseks Fakto kontserni koosseisu. 05. veebruaril 2004.a. toimunud nõukogu koosolekul otsustatakse tagasi kutsuda senine ainus juhatuse liige – Enno Kuusk ja valida uueks liikmeks Toivo Urva.

28. juunil 2004.a. toimunud aktsionäride koosolekul otsustatakse ühineda Iv Autoteeninduse AS-ga ja OÜ-ga Iv Autokeskus.

Äritegevuse paremaks finantseerimiseks otsustab ettevõtte nõukogu 28.06.2004 seada hüpoteegi AS Afin Baltica kasuks summas 250,000 EUR. Tagatiseks kinnistu Pärnu mnt 556.

Töötajate keskmine arv 2004.aastal oli 7 inimest ja tööjõukulu 2,033,314 krooni.

Juhatuse liikmetele maksti töötasudena 349,845 krooni. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.



Toivo Urva
juhatuse esimees

30-06-2005

AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

AS Iv Pluss juhatuse deklaratsioon 2004.a. aruande koostamise kohta
04.03.2005

AS Iv Pluss juhatus deklareerib, et :

1. Majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuetega.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Iv Pluss finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.
3. AS Iv Pluss on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Toivo Urva
Juhataja



30 -06- 2005

Majandusaasta aruanne 2004

AS Iv Pluss

BILANSS

		<i>Kroonides</i>	
	<i>Lisa</i>	31.12.2004	31.12.2003
A K T I V A			
KÄIBEVARA			
1. Raha ja pangakontod		1,524,310	813,572
1.1. Kassa		5,087	56,153
1.2. Arvelduskonto		1,519,223	757,419
2. Nõuded ostjate vastu	1	530,479	522,324
2.1. Ostjate tasumata summad		1,751,904	1,637,479
2.2. Ebatõenäoliselt laekuvad summad		-1,221,424	-1,115,155
3. Muud nõuded	2	1,255,148	445,766
3.1. Nõuded ema- ja tütaretevõtjate vastu		381,221	0
3.2. Muud lühiajalised nõuded		873,927	445,766
4. Viitlaekumised	3	1,440,577	3,002,471
4.1. Intressid		80	69
4.2. Muud viitlaekumised		1,440,497	3,002,402
5. Ettemaksed		91,960	154,777
5.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	79,266	128,021
5.2. Tulevaste perioodide kulud		12,694	26,756
6. Varud	5	10,779,523	6,203,775
6.1. Müügiks ostetud kaubad		10,779,523	6,144,775
6.2. Ettemaksed tarnijatele		0	59,000
KÄIBEVARA KOKKU		15,621,998	11,142,685
PÕHIVARA			
7. Pikaajalised finantsinvesteeringud		9,672,550	7,189,844
7.1. Tütaretevõtjate aktsiad või osad	6	9,672,550	7,030,685
7.2. Muud aktsiad ja väärtpaberid	7	0	75,000
7.3. Muud pikaajalised nõuded	8	0	84,159
8. Materiaalne põhivara	9	10,385,040	11,710,358
8.1. Maa ja ehitised		16,289,987	16,289,987
8.2. Masinad ja seadmed		4,393,450	5,001,555
8.3. Muu materiaalne põhivara		864,254	877,780
8.4. Põhivara akumulieeritud kulud		-11,162,652	-10,458,964
PÕHIVARA KOKKU		20,057,590	18,900,202
AKTIVA KOKKU		35,679,588	30,042,887

30 -06- 2005

Majandusaasta aruanne 2004

AS Iv Pluss

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	10		
9. Võlakohustused		78,373	150,600
9.1. Lühiajalised laenud ja võlakirjad		1,709	7,362
9.2. Pikaajal. võlakohustuste tagasimaksed järgm.per.		76,664	143,238
10.Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		464,528	1,224,261
11. Võlad tarnijatele		8,759,827	3,430,781
12. Muud lühiajalised võlad		1,980,239	2,366,399
12.1. Võlad ema- ja tütarettevõtjatele	12	1,980,239	2,366,399
13. Maksuvõlad	4	179,850	138,491
14. Viitvõlad		378,501	811,050
14.1. Võlad töövõtjatele		279,693	152,767
14.2. Muud viitvõlad		98,808	658,283
LÜHIAJAL. KOHUSTUSED KOKKU		11,841,317	8,121,582
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
15. Pikaajalised võlakohustused	11	186,393	309,079
15. 1. Laenud, võlakirjad ja kap.rendi kohustused		186,393	309,079
16. Muud pikaajalised võlad	12	2,800,000	4,400,000
16.1. Võlad ema- ja tütarettevõtjatele		2,800,000	4,400,000
PIKAAJAL. KOHUSTUSED KOKKU		2,986,393	4,709,079
KOHUSTUSED KOKKU		14,827,710	12,830,661
OMAKAPITAL	13		
17. Aktsiakapital nimiväärtuses		2,495,000	2,495,000
18. Ülekurss		1,898,750	1,898,750
19. Reservid		249,500	249,500
19.1. Kohustuslik reservkapital		249,500	249,500
20. Eelmiste aastate jaotamata kasum		12,568,976	9,230,875
21. Aruandeaasta kasum (kahjum)		3,639,651	3,338,101
OMAKAPITAL KOKKU		20,851,878	17,212,226
PASSIVA KOKKU		35,679,588	30,042,887

30-06-2005

AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

KASUMIARUANNE

		<i>Kroonides</i>	
	<i>Lisa</i>	31.12.2004	31.12.2003
			korregeeritud
ÄRITULUD			
1. Müügitulu	14	55,431,428	41,386,458
2. Muud äritulud	15	2,311,932	3,890,906
2.1. Kasum põhivara müügist		0	136,218
2.2. Muud äritulud		2,311,932	3,754,688
ÄRITULUD KOKKU		57,743,360	45,277,364
ÄRIKULUD			
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused		48,907,975	33,426,060
4. Muud tegevuskulud	16	3,928,513	4,077,137
5. Tööjõukulud		2,033,315	1,595,676
5.1. Palgakulu		1,521,706	1,195,325
5.2. Sotsiaalkindlustusmaksud		511,608	400,351
6. Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	908,780	1,955,209
7. Muud ärikulud	18	555,973	1,202,552
7.1. Kahjum põhivara müügist ja likvideerimisest		321,026	0
7.2. Makstud trahvid ja viivised		11,338	58
7.3. Muud		214,609	1,376,764
ÄRIKULUD KOKKU		56,334,556	42,256,634
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1,408,804	3,020,730
8. FINANTSTULUD JA -KULUD	19		
8.1. Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt	7	2,641,866	810,215
8.2. Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajal.fin.invest.		13,486	37,978
8.3. Intressikulud		-364,410	-473,715
8.4. Kasum(kahjum) valuutakursi muutustest		865	-15,075
8.5. Muud finantstulud ja -kulud		-60,959	239,452
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		2,230,846	598,855
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		3,639,651	3,619,585
Tulumaks		0	61,734
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(-KAHJUM)		3,639,651	3,557,851

30 -06- 2005

Majandusaasta aruanne 2004

AS Iy Pluss

RAHAVOOGUDE
ARUANNE

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
A. Rahavoog äritegevusest			
Ärikasum (+)		1,408,804	3,020,730
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus (+)	9	908,780	1,955,209
Kasum(kahjum)põhivara müügist(-,+)		321,026	-136,218
Makstud intressid (-)	19	-364,410	-473,715
Äritegevusega seotud nõuete ja ettem.muutus (-,+)		798,713	4,326,194
Varude muutus (-,+)		-4,575,748	213,870
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem.muutus (+,-)		3,791,962	-8,205,640
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-61,734
K o k k u		2,289,127	638,696
B. Rahavoog investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immat.põhivara soetus (-)	9	-23,508	0
Materiaalse ja immat.põhivara müük (+)		0	193,494
Tütarettevõtete soetus (-)		0	-180,000
Saadud kap.rendi põhiosa tagasimaksed	8	92,192	43,649
Antud laenude tagasimaksed (+)		439	0
Saadud intressid (+)		27,515	58,017
K o k k u		96,638	115,160
C. Rahavoog finantseerimistegevusest			
Saadud laenud (+)	11	1,709	7,362
Laenude tagasimaksed (-)	13	-1,607,362	-1,641,488
Kap.rendi põhiosa tagasimaksed (-)		-70,239	-233,043
Makstud dividendid (-)	14	0	-296,296
K o k k u		-1,675,892	-2,163,465
D. Rahavood kokku		709,873	-1,409,609
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		813,572	2,238,256
Raha ja raha ekvivalentide muutus		709,873	-1,409,609
Valuutakursside muutuste mõju		865	-15,075
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1,524,310	813,572

30 -06- 2005

Majandusaasta aruanne 2004

AS Iv Pluss

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	2 495 000	1 679 000	140 100	9 636 572	13 950 672
Kohustusliku reservkapitali suurendamine			109 400	-109 400	0
Väljamakstud dividendid				-296 296	-296 296
2003 aasta kasum				3 557 851	3 557 851
Saldo 31.12.2003	2 495 000	1 679 000	249 500	12 788 727	17 212 227
2004 aasta kasum				3 639 651	3 639 651
Saldo 31.12.2004	2 495 000	1 679 000	249 500	16 428 378	20 851 878

30-06-2005

Majandusaasta aruanne 2004

AS Iv Pluss

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

AS-i Iv Pluss 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Iv Pluss kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS Iv Pluss ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aruannet kooskõlas Raamatupidamise seaduse §29 lg.1 p.3, kuna kõik loetletud tingimused on täidetud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimis-tegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuud bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpaberitena kajastatakse selliseid väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on objektiivselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded tütarettevõtete vastu.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Kõik nõuded, mille laekumistähtaeg on varasem, kui kuus kuud bilansipäevast, ja arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta, on alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Ostjatelt saadaolevate nõuete allahindluse summa on bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest. Varude arvestamisel, välja arvatud autod, kasutatakse FIFO meetodit. Iga auto on seotud tellimusega ja müüakse konkreetsele tellijale, mistõttu nende soetamismaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

30 -06- 2005

Majandusaasta aruanne 2004

AS Iv Pluss

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Ettemaksetena käsitletaksekaubavarude soetamise eesmärgil tarnijatele tasutud summasid, mille eest bilansipäevaks ei ole kaupa veel saanud.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtete aktsiatesse

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut korrigeeritakse tütar- ja sidusettevõtte kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid soetusmaksumusega alates 20,000 krooni ja kasuliku tööega üle ühe aasta. Vara, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20,000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|----------|
| • Maa | 0 % |
| • Ehitised ja rajatised | 1.4-10 % |
| • Masinad ja seadmed | 12-25 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-25 % |

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikuleon moodustatud kohustuslik reservkapital. Ettevõtte teeb igal aastal puhas-kasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali, kuni reservkapital moodustab 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid aktsionäridele.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata ettevõtte kasumit.. Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 netodividendina väljamakstud summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja missugusel perioodil tekkinud kasumi osast ettevõtte dividende maksab. Vt.lisa 28.

Alates 01.01.2003 jõustus tulumaksuseaduse parandus dividendide tulumaksu kajastamisest, mille kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes. (2000.-2002.a.-l kajastati dividendide maksimisega kaasnev tulumaks "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljamaksmise kuul.)

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise eest arve väljastamisel.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved antakse üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendi põhiosa makseteks ja finantstuluks(intressitulu). Finantstulu kajastatakse

30-06-2005

Majandusaasta aruanne 2004

AS Iv Pluss

rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis analoogselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine ei ole kindel, kuid mis tulevikus teatud tingimustel võivad muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.detsember 2004.a. ja aruande koostamise kuupäeva 05.mai 2005.a. vahel ja mis on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud lisades.



30-06-2005

AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 1 Nõuded ostjate vastu

	Kroonides	
	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata summad	1,751,904	1,637,479
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-1,221,425	-1,115,155
s.h.		
algsaldo	-1,115,155	-1,605,742
Laekunud (lisa 16)	9,000	25,623
kantud ebatõenäoliseks (lisa 16)	-115,269	-199,892
lootusetud	0	664,856*
Kokku	530,479	522,324

*Põhilise osa bilansist välja kantud lootusetutest nõuetest 2003.a-l moodustas nõue summas 646,772 krooni pankrotistunud Vörse Auto OÜ vastu.

Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded

	Kroonides	
	31.12.2004	31.12.2003
Nõuded ema- ja tütarettevõtetele (lisa 20)	381,221	0
Lühiajalised laenud	0	439
Garantiinõuded *	156,851	101,723
Kompensatsiooninõuded **	19,702	56,852
Tulevaste per.käibemaks	70,860	186,752
Muud lühiajalised nõuded	626,514	100,000
s.h. tagatised	625,864	0
Kokku	1,255,148	445,766

* Teostatud garantiitööde eest Iveco kontserni toodetele

** AS Iv Pluss tasus Iveco SpA eest Iveco SpA poolt sõlmitud auto müügi järgse hoolduslepingu alusel remondikulu Euroopas, kuna Iveco SpA-l ei õnnestunud õigeaegselt rakendada lepingute jälgimist/täitmist üleeuroopaliselt.

Lisa 3 Viitlaekumised

	Kroonides	
	31.12.2004	31.12.2003
Intressid	80	69
Müügiboonus tarnijalt	1,440,497	3,002,402
Kokku	1,440,577	3,002,471

30-06-2005

Majandusaasta aruanne 2004

AS Iv Pluss

Lisa 4 Maksud

Kroonides				
Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003		
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	79266	0	128021	0
Käibemaksu intressivõlg		0		4
Isiku tulumaks		45,879		44,874
Sotsiaalmaks		124,446		88,156
Töötuskindlustusmaks		3,531		2,931
Ettevõtte tulumaks		4,156		1,206
Pensionikindlustus		1,838		1,320
Kokku	79,266	179,850	128,021	138,491

Lisa 5 Varud

Aruandeperioodil varude allahindlust ja mahakandmist toimunud ei ole.

Lisa 6 Tütarettevõtjad

2004.a-l omas AS Iv Pluss osalust järgmistes tütarettevõtjates:

Kroonides			
Tütarettevõtja	Asukoht	Tegevusala	Osalus
Iv Autoteeninduse AS	Eesti Vabariik	Autode remont ja hooldus	100%
OÜ Iv Autokeskus	Eesti Vabariik	Iveco veoautokeskuse haldamine	100%

Iv Autoteeninduse AS		OÜ Iv Autokeskus	
Arv	Nimiväärtus	Arv	Nimiväärtus
Aksiad/osad 31.12.2003	1170 1,000 1,170,000	1	40,000
Soetatud, müüdud (+,-)			
Aksiad/osad 31.12.2004	1170 1,000 1,170,000	1	40,000
Osalus 31.12.2004 / (31.12.2003)	100% / (100%)	100% / (100%)	

Tütarettevõtjate omakapital

	Iv Autoteeninduse AS		OÜ Iv Autokeskus	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Aksiakapital	1,170,000	1,170,000	40,000	40,000
Kohustuslik reservkapital	117,000	117,000	233	188
Eelm. per. jaotamata kasum	5,691,329	4,881,160	12,123	12,123
Aruandeper. kasum	2,645,644	810,169	-3,779	45
Omakapital kokku	9,623,973	6,978,329	48,577	52,356

30-06-2005

Majandusaasta aruanne 2004

AS Iv Pluss

Osaluse bilansiline väärtus

	Iv Autoteen.	Iv Autokeskus	Kokku
Osalus 31.12.2003	6,978,330	52,356	7,030,686
Kasum kap.osal.meetodil	2,645,644	-3,779	2,641,865
31.12.2004	9,623,973	48,577	9,672,550

2005.a-ks on planeeritud tütarettevõtjate ühinemine emaettevõtjaga ühise nime all AS Iv Pluss.

Lisa 7 Aktsiad ja muud väärtpaberid

2001.a-l soetatud Saku Suurhalli aktsiad.

		Kroonides	
		31.12.2004	31.12.2003
1. Aasta alguses			
	1.1. Kogus	2	0
	1.2. Maksumus	75,000	0
2. Aasta lõpuks			
	1.1. Kogus	2	2
	1.2. Maksumus	0	75,000

Nimetatud aktsiad hinnati alla, kuna nendega kauplemist ei toimu ja emiteerija AS Rocca al Mare Suurhall on suurtes finantsraskustes.

3.0.-06-2005
AS Iv Plus

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 8 Muud pikaajalised nõuded

	Kroonides	
	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi nõuded	0	84,159
Lepingu alusvaluutaks on Eesti kroon ja leping lõpeb 15.10.2005.a.		

Maksed 2004.a-l

	Jääk 31.12.2004	Maksed 2005.a-l	Tähtaeg	Intress
Kap.rent	0	84,159	iga kuu 15.	4.81%
Investeeringu maksumus	220,000			
Tasutud 2004.a.				
väljaostumakse	92,192			
intress	13,486			

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Kroonides				
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mat. põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003					
Soetusmaksumus	533,491	15,756,496	5,001,554	877,780	22,169,321
Akumuleeritud kulum	x	-6,688,779	-2,971,056	-799,129	-10,458,964
Jääkmaksumus	533,491	9,067,717	2,030,498	78,651	11,710,357
Ostud perioodi jooksul	0	0	310,000	23,508	333,508
Müügid/likvideerimine	0	0	918,105	37,034	1,658,827
Amortisatsioonikulu	x	394,416	296,632	12,640	908 780
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	533,491	15,756,496	4,393,449	864,255	21,547,691
Akumuleeritud kulum	x	-7,083,195	-3,267,687	-811,769	-11,162,651
Jääkmaksumus	533,491	8,673,301	1,125,762	52,486	10,385,040

Masinad ja seadmed

Katkestati 2 kapitalirendilepingut soetusmaksumuses 740,595 krooni ja kanti maha kasutuskõlbmatu väiketraktor.

Muu materiaalne põhivara.

Põhivara hulgast kustutati amortiseerunud ja mittetöökorras põhivara.

Amortisatsiooninormid

30-06-2005

AS Iv Phuss

Majandusaasta aruanne 2004

2004.a-l on muudetud amortisatsiooni norme	2004	2003
Hoone	1.4	7
Välistrassid	5	7
Teed ja platsid	5	7

millega kaasnes kulumi vähenemine 711,096 krooni võrra.

Võlakohustuste tagatiseks seatud hüpoteegi kohta on toodud informatsioon lisa 25.

Lisa 10 Lühiajalised kohustused

Võlakohustused	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajal. laenud krediitiasutustelt*	1,709	7,362
Kap.rendi lühiajal. osa (lisa 11)	76,664	143,238
Kokku	78,373	150,600

*Krediitkaardi detsembrikuu tehingud.
Kap.rent vt. lisa 11.

Ostjate ettemaksed ja võlad tarnijatele

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjate lühiajalised ettemaksed	464,528	1,224,261
Võlad tarnijatele	8,759,827	3,430,781
<i>s.h. Iveco kontserni</i>	<i>1,695,563</i>	<i>46,232</i>
<i>kuuluvatele ettevõtetele</i>		
Kokku	9,224,355	4,655,042

Muud lühiajalised võlad ja viitvõlad

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad ema-ja tütaretevõtjatele (lisa 20)	1,952,020	2,366,399
Võlad kontserniettevõtjatele (lisa 20)	28,219	0
Võlad töövõtjatele	279,693	152,767
Muud viitvõlad	98,808	658,283
Kokku	2,358,740	3,177,449

30-06-2005

AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 11 Pikaajalised võlakohustused

	31.12.2004	Kroonides 31.12.2003
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	186,393	309,079
Kokku	186,393	309,079

Kapitalirendilepingud

	Jääk 31.12.2004	Maksed 2005.a-l	Tähtaeg	Intress
Nordea Finance Estonia AS	186,393	76,664	iga kuu 30.	6 kuu Euribor+ 2.50%
Pikaajaline jääk kokku	186,393			

Kapitalirendilepingu alusvaluutaks . on EUR

	Nordea Finance	Estonia AS
Soetusmaksumus	310,000	
Tasutud 2004.a.		
väljaostumakse	15,943	
intress	3,223	
Biljääkmaksumus 31.12.2004.a.	284,167	
Leping lõpeb	30.09.2008	

Lisa 12 Muud pikaajalised võlad

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad tütar-ja emaettevõtjatele (lisa20)	2,800,000	4,400,000
Kokku	2,800,000	4,400,000

Iveco keskuse väljaehitamiseks 1997.a. võetud ehituslaen 10 aastaks intressiga 6.5%.

Laenu alusvaluutaks on EUR.

Laenumaksed 2004.a-l

	Jääk 31.12.2004	Maksed 2004.a-l	Maksed 2005.a-l	Tähtaeg	Intress
OÜ Iv Autokeskus	2,800,000	400,000	400,000	28.02.2005	6,5%
		400,000	400,000	31.05.2005	
		400,000	400,000	31.08.2005	
		400,000	400,000	30.11.2005	
Kokku		1,600,000	1,600,000		
Tasutud 2004.a. laenuintressi (lisa 19)	356,849				

30 -06- 2005
AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2004			31.12.2003		
	Kogus	Nimiväärtus	Summa	Kogus	Nimiväärtus	Summa
A-aktsiad	2495	1000	2,495,000	1684	1000	1,684,000
Eelisaktsiad	0	0	0	811	1000	811,000
Kokku	197,105	x	197,105,000	197,105	x	197,105,000

2004.a-l omandas 100% Iv Pluss aktsiatest AS Fakto.

Põhikirjas näidatud aktsiaseltsi miinimumkapitali suuruseks on 1,400,000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks 5,600,000 krooni.

2004.a. on dividende välja ei kuulutatud (2003.a.maksti dividendi 296,296 krooni, dividendi tulumaksu 61,734 krooni).

Lisa 14 Müügitulu

	2004.a.	2003.a.
Geograafilises lõikes		
kokku	55,431,428	41,386,458
s.h.		
Eesti Vabariigis	0	41,120,466
Läti Vabariigis	0	265,992
Soome Vabariigis	783,660	0
Saksamaa	4,966	0
Tegevusalade lõikes		
Automüük	47,047,487	39,695,048
Varuosade müük	6,652,347	0
Ruumide rent	1,548,000	1,620,000
Tulud kasutusrendist	181,370	69,400
Muud	2,224	2,010

Lisa 15 Muud äritulud

	Kroonides	
	31.12.2004	31.12.2003
Kasum põhivara müügist	0	136,218
Rendi lepingutasud	85,500	0
Trahvitulud	203	68,000
Müügiboonus tarnijalt	2,104,824	3,002,402
Tarnija poolt		
kompenseeritavad kulud	0	524,872
Garantiitulud	117,495	0
Kindlustushüvitis	0	57,395
Muud	3,910	102,019
Kokku	2,311,932	3,890,906

30-06-2005

AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 16 Muud tegevuskulud

	Kroonides	
	31.12.2004	31.12.2003
Reklaam	694,753	709,355
Bürookulud	156,341	176,406
Valveteenus	480,493	334,505
Pangateenused	22,839	24,356
Sideteenused	85,470	104,904
Lähetuskulud	128,727	367,861
Vastuvõtukulud	104,188	32,153
Täiendõpe	12,481	48,698
Müügikulud	876,192	1,352,103
s.h.		
Agenditasu	278,403	512,884
Autoregister, ülevaatus, transport	158,503	266,124
Müüjijärgne hooldus	184,559	277,078
Müügikorraldusteenus	122,240	0
Muud müügiga seotud kulud	132,487	296,017
Vesi ja kanalisatsioon	30,579	0
Kulutused firma autodele	669,313	524,755
s.h. kasutusrent	310,764	179,716
Parklarent	170,000	0
Remondi- ja hooldustööd	43,523	13,449
Audiitorteenus	26,000	48,000
Juhtimisteenus	74,760	0
Kulutused erisoodustustele	102,249	128,777
Erisoodustuse ja omatarbe maksukulud	36,407	15,939
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	115,269	199,893
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete laekumine	-9,000	-25,623
Muud	107,929	21,606
Kokku	3,928,513	4,077,137

Lisa 17 Kasutusrent

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud põhivara

Soetusmaksumus	877,700	
Jääkmaksumus 31.12.2004	397,707	
	2004	2003
Renditulu	140,574	68,400
Järgm. perioodide renditulu	333,385	140,574

AS Iv Pluss on kasutusrendile võtnud transpordivahendid.

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendimakseid rendiperioodi jooksul	310,764	179,716
Järgmise perioodi kasutusrendimaksud	233,257	179,716

30-06-2005

AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 18 Muud ärikulud

	Kroonides	
	31.12.2004	31.12.2003
Makstud trahvid ja viivised	34	58
Lepingujärgsed trahvid	11,304	0
Pangaga seotud kulud	5,772	50,491
Liikmemaksud	16,500	15,800
Kindlustus	20,642	48,500
Müügiboonus	0	930,927
Õigusabi	73,766	94,833
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	321,026	0
	0	
Sponsorlus	13,360	24,588
Finantsteenused	43,600	0
Notaritasud	23,883	0
Muud	26,086	37,356
Kokku	555,973	1,202,552

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

	31.12.2004	31.12.2003
1. Tulud tütar- ja aktsiatelt	2,641,866	810,215
2. Finantstulu ja -kulu muudelt pikaajal.fin.invest.	13,486	37,978
s.h. kapitalirendi intressitulu	13,486	4,661
väärtipaberite intressitulu	0	33,317
3. Intressikulu kokku	-364,410	-473,715
s.h. laenuintress	-356,849	-460,055
kapitalirendiintress	-7,561	-13,660
4. Valuutakursimuutustest kokku	865	-15,075
s.h. kasum val.kursi muutusest	865	6
kahjum val.kursi muutusest	0	-15,081
5. Muud intressi- ja finantstulud	-60,960	19,702
s.h. tulu üleöödeposiidi intressist	868	19,194
pangakonto intress	13,172	508
kahjum investeeringute ümberhindlusest *	-75,000	0
Kokku	2,230,847	379,105

* Vt. lisa 6

30-06-2005
AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 20 Tehingud ja saldod seotud osapooltega

AS Iv Pluss aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtja omanikud)
- tütar- ja sidusettevõtjad
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtjaid.

Tehingud

	2004	2003
Müügid		
Konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9,158,063	2,378,700
Ostud		
Konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2,562,084	2,718,852
s.h. tütarettevõtjad		2,718,852
Saldod		

	2004	2003
Lühiajalised nõuded		
Tütarettevõtja	381,221	0
Lühiajalised kohustused		
Konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1,980,239	2,366,399
s.h. tütarettevõtjad	1,600,000 *	2,366,399
Pikaajalised kohustused		
Tütarettevõtja	2,800,000 *	4,400,000

* Tütarettevõtjalt saadud laen, vt. lisa 12

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnastoluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 21 Bilansipäevajärgsed sündmused

02.veebruari 2005.a. ühinesid AS Iv Pluss, Iv Autoteeninduse AS ja OÜ Iv Autokeskus üheks firmaks AS Iv Pluss.

3.0-06-2005
AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 22 Piirangud puhaskasumi jaotamisel

31.12.2004 seisuga on kohustuslikud eraldised tehtud.

Alates aastast 2000 teenitud jaotamata kasumi pealt tuleb dividendidena väljamaksmise korral arvestada tulumaksu 24/76 väljamakstavalt summalt. Kuni 31.12.1999 teenitud kasum on juba maksustatud tulumaksuga ja väljamaksete tegemisel tuleb arvestada esmasel dividendi maksmisel arvutatud koefitsiendiga $k=0,143$.

Koefitsiendiga korrigeeritav kasum seisuga 31.12.2004 on 2,668,841 krooni.

Seisuga 31.12.2004 on võimalik dividendidena välja maksta

	Kroonides		
	Koef.korrig. tulumaks	Tulumaks 24/76	Kokku
Dividendideks	2,207,693	9,264,065	11,471,758
Tulumaks	461,148	4,275,722	4,736,870
Jaotamata kasum	2,668,841	13,539,787	16,208,628

Lisa 23 Laenude tagatised ja panditud varad

1. Kontserni ettevõtete poolt võetud investeerimislaenule on AS Iv Pluss andnud tagatised järgnevalt:
Kinnistule aadressiga Pärnu mnt. 556, Saue vald (Harju Kinnistusjaoskonna registriosa 5349) on seatud hüpoteek IVECO N.V.* kasuks hüpoteegisummaga 9,548,148 krooni, intressimääraga 6,5% aastas, kõrvalnõudega 1,008,852 krooni.
* IVECO kontsern on 1997.a. HSN Nordbank-ist Iveco Eestis asuva keskuse väljaehitamiseks võetud ehituslaenu garandiks.
2. Afin Baltica AS poolt tarnitavate autode eest tasumise tagamiseks on kinnistule aadressiga Pärnu mnt. 556, Saue vald (Harju Kinnistusjaoskonna registriosa 5349) seatud hüpoteek AS Afin Baltica kasuks hüpoteegisummaga 3,911,650 krooni.

Lisa 24 Potentsiaalsed kohustused

Vastavalt eelnevatel aastatel sõlmitud kokkulepetele võib teatud tingimustel tekkida ettevõttele veokite tagasiostu kohustus, mille mitterealiseerumise tõenäosus ületab realiseerumise tõenäosust.

Hinnang kohustuste võimaliku suuruse kohta on järgmine:

Aasta	Summa
2005	1,462,436
2006	2,456,099
2007	981,440
2008	861,101
2009	834,583
2010	224,600

Lisa 25 Bilansivälised varad

Tollilaos vastutaval hoiul olev kaup.

	31.12.2004		31.12.2003	
	tk.	summa	tk.	summa
Autod	0	0	25	10,057,872

Seoses Eesti Vabariigi ühinemisega Euroopa Liiduga 01.01.2004 on AS Iv Pluss lõpetanud tollilao pidamise.

30-06-2005

AS Iv Pluss

Majandusaasta aruanne 2004

Kasumi jaotamise ettepanek

AS Iv Pluss juahtus teeb ettepaneku maksta dividende summas 1 485 000 krooni



AS Iv PLUSS

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS
31.12.2004.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta

Olen kontrollinud AS-i Iv PLUSS 31.12.2004.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS-i Iv PLUSS raamatu-pidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS-i Iv PLUSS Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.rahandusaasta finants-tulemuseks 3 639 651 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2004.a. 35 679 588 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS-i Iv PLUSS 2004.rahandusaasta puhaskasumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004.a.

Tallinnas, 04.märtsil 2005.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor

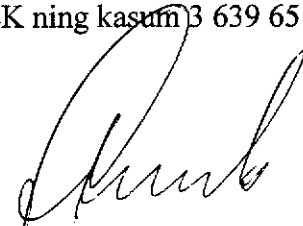


30-06-2005

AS Iv Pluss nõukogu ja juhatuse kinnitus
04.03.2005

Käesolevaga kinnitame AS Iv Pluss 2004. aasta majandusaasta aruande, mille bilansimaht on 35 679 588 EEK ning kasum 3 639 651 EEK.

Nõukogu esimees



Raul Kasta

Liikmed



Leho Siimsen



Indrek Vilde

Juhataja



Toivo Urva