

65622

Paul

Majandusaasta aruanne

OÜ ARET PROJEKT

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood: 1⁰862582
Aadress: Metsa 49-28, Haapsalu
Telefon: + 372 509 6190
Elektronpost: aivo.hirmo@eesti.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Maksud	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7. Müügitulu	14
Lisa 8. Muud tegevuskulud, teenused	14
Lisa 9. Muud ärikulud, äritulud	15
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele	16
Üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Aret Projekt on ettevõte, mille põhiliseks tegevuseks on ehitus- ja projekteerimistööd. 2007.aastal tegeleti ehituses peatöövõtuga. Plaanis on jätkata samade tegevustega. 2007.aastal moodustas OÜ Aret Projekt müügitulu 0,4mln krooni. Aruandeaastal juhatusele töötasu ei makstud.

Aivo Hirno

juhatuse liige



31.03.2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Aret Projekt juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

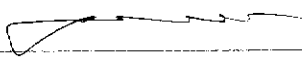
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 31.03.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Aret Projekt jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

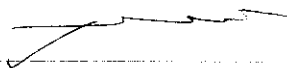
Haapsalus, 31. märts 2008.a


Juhatuse liige
(Aivo Hirme)

Bilanss

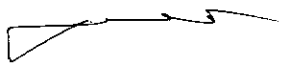
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	132723	1444
Nõuded ja ettemaksed	3	318	1081
Käibevara kokku		133041	2525
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	8973	13591
Pikaajalised nõuded		0	133000
Põhivara kokku		8973	146591
AKTIVA (VARAD) KOKKU		142014	149116
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6	10345	0
Lühiajalised kohustused kokku		10345	0
KOHUSTUSED KOKKU		10345	0
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		105116	126118
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-17447	-21002
OMAKAPITAL KOKKU		131669	149116
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		142014	149116



Kasumiaruanne (SAELAJ I)
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	7	408625	405068
Mitmesugused tegevuskulud	8	-425530	-423182
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-4618	-7800
Muud ärikulud		-593	0
Ärikasum (-kahjum)		-22116	-25914
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		4669	4912
Finantstulud ja -kulud kokku		4669	4912
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-17447	-21002
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-17447	-21002



Rahavoogude aruanne[kaudmeetodil, alustades puhaskasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-17447	-21002
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	4618	7800
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	763	1183
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6	10345	-70
Kokku rahavood äritegevusest		-1721	-12089
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	3	133000	12000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		133000	12000
Rahavood kokku		131279	-89
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1444	1533
Raha ja raha ekvivalentide muutus		131279	-89
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	132723	1444



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kõhus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Saldo 2005.a. aastaaruandes	40000		130118	170118
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2005	4 0000		130118	170118
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-21002	-21002
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	105116	149116
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-17447	-17447
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	4000	87669	131669

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Aret Projekt 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulnevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muu inventar ja IT seadmed

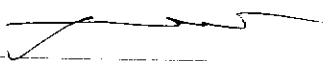
2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.



Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

*Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt**Tulu ehituslepingutelt*

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseudustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Sularaha kassas	116	116
Pangakontod	132607	1328
Raha kokku	132723	1444

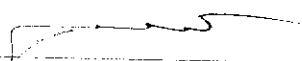
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Nõuded ostjate vastu kokku	570 000	568 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	304	1069
Muud lühiajalised nõuded	14	12
<i>s.h</i>		
<i>Intressid</i>	14	12
Ettemaksed kokku	304	1069
Nõuded ja ettemaksed kokku	318	1081

Lisa 4 Maksud

	<u>31.12.2007</u>		<u>31.12.2006</u>	
	<u>Ettemaks</u>	<u>Võlg</u>	<u>Ettemaks</u>	<u>Võlg</u>
Käibemaks	304	0	1069	0
Kokku	304	0	1069	0

Juhatusel liige



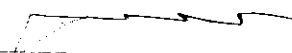
Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	38961	38961
Soetamine	19962	19962
Soetusmaksumus 31.12.2006	38961	38961
Soetamine		0
Soetusmaksumus 31.12.2007	38962	038962
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-17571	-17571
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-6801	-6801
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-25371	-25371
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-7800	-7800
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-29989	-29989
Jääkmaksumus 31.12.2005	21390	21390
Jääkmaksumus 31.12.2006	13591	13591
Jääkmaksumus 31.12.2007	8973	8973

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Muud võlad	10345	
Võlad ja ettemaksed kokku	10345	0

Juhatusel liige



Lisa 7 Müügitulu

OÜ Aret Projekt müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	408625	405068
Kokku	408625	405068

OÜ Aret projekt müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2007	2006
Rekonstrueerimine, üldehitus (41200)	408625	405068
Kokku	408625	405068

Lisa 8 Muud tegevuskulud, teenused

	2007	2006
Transpordi rendi kulud	-21000	-24000
Muud teenused	-189	-219
Allhõivõututööd	-404341	-398963
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-425530	-423182

Lisa 9 Muud ärikulud, äritulud

	2007	2006
Riigilõivud	-560	0
Antud laenu intressitulu	4669	4912

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Aret Projekt 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud üldkoosoleku poolt *31.märts, 2008*, kinnitamine

(Aivo Hirno)

Juhatuse liige

Üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri

OÜ Aret Projekt omanike nimekiri aastaaruande kinnitamise (31.03.2008) seisuga oli alljärgnev:

1. Aivo Hirno

Isikukood:

36403244723

Aadress:

Metsa 49-28, Haapsalu

Osakute arv:

100 %

