

OÜ VIIES FASSAAD

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 06. märts 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Ärinimi:	OÜ VIIES FASSAAD
Äriregistri kood	11362628
Aadress:	Prählamäe Pühalepa vald 92311
Telefon:	56457155
Põhitegevusala:	Ehitus- ja remonttööd, teenustööd
Juhatuse liikmed:	Jaanus Ernes Andres Korol

Hees

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	8
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine.....	10
Lisa 3. Maksuvõlad.....	10
Lisa 4. Müügitulud.....	10
Lisa 5. Kaup, toore, materjal ja teenused.....	10
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	11
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele.....	11



Tegevusaruanne

OÜ Viies Fassaad asutati 05.03.2007 aastal ning esimene majandusaasta aruanne on koostatud lühema perioodi- 06.03.2007-31.12.2007.a. kohta.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli katusetööde teostamine ning tehti ka alltöövõttu kaubakai taastamistöödel. Järgmisel majandusaastal planeeritakse jätkata katusetööde ning ehitus- ja remonditöödega.

2007.a. kasumiks kujunes 390 tuhat krooni. 2007. aastal investeeris osaühing põhivaradesse 108 tuhat krooni ning samuti osteti tööks vajalike seadmeid 41 tuhande krooni väärtuses.

2007.a. oli ettevõttes kaheliikmeline juhatus, kes ei saanud juhatusel liikme tasu vaid töötasu. Töötajate keskmine arv oli 2 ning töötasu kokku moodustas 72374 krooni.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

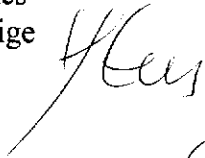
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 10 toodud OÜ Viies Fassaad 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Viies Fassaad on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Jaanus Ernes
Juhatus liige



Andres Korol
Juhatus liige



Bilanss

AKTIVA		31.12.2007	6.03.2007
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		165 746	0
Nõuded ostjate vastu		266 160	0
Nõuded ja ettemaksud		5 000	0
KÄIBEVARA KOKKU		436 906	0
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 2	125 237	66 000
Muu inventar (jääkmaksumuses)		17 081	0
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		108 156	66 000
PÕHIVARA KOKKU		125 237	66 000
AKTIVA KOKKU		562 143	66 000
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele		1 025	0
Maksuvõlad	Lisa 3	42 149	0
Võlad töövõtjatele		63 255	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		106 429	0
KOHUSTUSED KOKKU		106 429	0
OMAKAPITAL			
Osakapital niminaalväärtuses		66 000	66 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		389 714	0
KOKKU OMAKAPITAL		455 714	66 000
PASSIVA KOKKU		562 143	66 000



Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

	Lisa nr	2007
ÄRITULUD		
Müügitulud	Lisa 4	786 541
Muud äritulud		564
ÄRITULUD KOKKU		787 105
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa 5	-223 769
Mitmesugused tegevuskulud		-56 312
Tööjõukulu		-96 477
sh palgakulu		-72 374
sotsiaalmaksud		-24 103
Kulum	Lisa 2	-20 833
ÄRIKULUD KOKKU		-397 391
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		389 714
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		389 714
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		389 714
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		389 714



Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 06.03.2007	66 000	0	66 000
2007.a. kasum		389 714 0	389 714
Seisuga 31.12.2007	66 000	389 714	455 714

Vastavalt OÜ Viies Fassaad põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 66.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 264.000 krooni. Osakapital on jagatud kaheks osaks.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	
Aruandeaasta ärikasum	389 714
Korrigeerimised (+/-)	
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	20 833
Kasum materiaalse põhivara müügist	-564
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	409 983
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-266 160
Maksuvõlad (+/-)	42 149
Muud nõuded	-5 000
Varude soetus	0
Võlgnevus hankijatele (+/-)	1 025
Muud võlad	63 255
Põhitegevuse genereeritud raha	245 252
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	245 252
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD	
Laekus põhivara müügist	28 814
Põhivara soetus	-108 320
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-79 506
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	165 746
RAHA ALGJÄÄK	0
RAHA LÕPPJÄÄK	165 746



Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 03.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Viies Fassaad jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

-hooned	3% aastas
-masinad ja seadmed	20% aastas
- inventar	20% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks teenuse osutamine ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustakse kasumist reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
			0
Soetusmaksumus 06.03.2007	66 000	0	66 000
Soetamine	88 320	20 000	108 320
Müük ja mahakandmine	-33 000	0	-33 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	121 320	20 000	141 320
Akumuleeritud kulum 06.03.2007	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	17 914	2 919	20 833
Mahakantud põhivara kulum (-)	-4 750		-4 750
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	13 164	2 919	16083
Jääkmaksumus 06.03.2007	66 000	0	66 000
Jääkmaksumus 31.12.2007	108 156	17 081	125 237

Lisa 3. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	32 991
Üksikisiku tulumaks	0	1 269
Sotsiaalmaks	0	7 251
Kohustuslik kogumispension	0	199
Töötuskindlustusmaks	0	439
Kokku	0	42 149

Lisa 4. Müügitulud

OÜ Viies Fassaad müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	EMTAK	2007
Katusetööd	43911	307 720
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus ja remont	41201	478 821
Kokku		786 541

Kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

Lisa 5. Kaup, toore, materjal ja teenused

	2007
Materjalikulu	112 542
Kütus	49 241
Ostetud allhanketeenused	900
Transpordikulud	2 033
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	40 836
Muud teenused	18 217
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	223 769

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

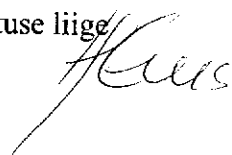
2007.a kahjum	389 714 krooni
Reservkapitali	6 600 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	383 114 krooni

Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

OÜ Viies Fassaad 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 05. juunil 2008.

Jaanus Ernes

Juhatuse liige



Andres Korol

Juhatuse liige



OÜ VIIES FASSAAD OSANIKE NIMEKIRI 05.06.2008 SEISUGA

<u>Osanik</u>	<u>isikukood</u>	<u>aadress</u>	<u>osa väärtus</u>
Jaanus Ernes	37302200320	Suuremõisa küla Pühalepa vald	33000 krooni
Andres Korol	38102210270	Prählamäe küla Pühalepa vald	33000 krooni

