

01.07.2009

81255

Eve Mäkelä

MAJANDUSAASTA ARUANNE
01.01.2008 - 31.12.2008

Ettevõtte nimetus: **OÜ LENTSIUS**

Reg.number: **10433355**

Põhitegevusala: **Puhkemaja
Transportteenuste osutamine
Traktoritööd**

Juriidiline aadress: **Pikk 13
Võiste alevik
86501 Pärnu maakond**

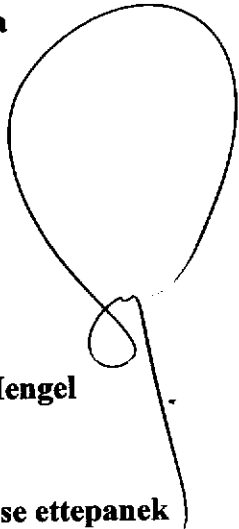
Peamine tegevusaadress: **Tahkuranna vald
86509 Pärnumaa**

Telefon: **+ 372 51 756 67**

e-mail: **tranna@hot.ee**

Juhatuse liikmed: **Lennart Sünt-Mengel**

Majandusaasta aruandele lisatud dokumentide loetelu: **Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri
Müügitulud tegevusalade lõikes**



SISUKORD

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus	4
Raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2008	5
Kasumiaruanne 2008	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused - lisa 1	9
Maksude ettemaksed - lisa 2	9
Müügitulu - lisa 3	9
Materiaalsed põhivarad - lisa 4	9
Lühi- ja pikaajalised võlakohustused - lisa 5	9
Tingimuslik kohustus - lisa 6	10
Tarnijatele tasumata arved - lisa 7	10
Viitvõlad - lisa 8	10
Nõuded ostjate vastu - lisa 9	10
Kasumi jaotamise otsus	11
Osanike nimekiri ja aruande allkiri	12
Müügitulud tegevusalade lõikes	12

TEGEVUSARUANNE

OÜ Lentsius majandusaasta kehtvus on 01.01.2008 kuni 31.12.2008

Aasta 2008 oli OÜ Lentsius-le üheksas tööaasta.

2008.a. OÜ Lentsius põhitegevus oli majutusteenuste osutamine Tahkurannas, Pärnumaal. Lisaks majutusteenusele osutas ettevõtte ka ürituste korraldamise ja transporditeenust ning traktori teenusteid.

Osatüingu juhatus on üheliikmeline. Ettevõttes töötas aastal 2008.a.4 töötajat.

Töötasudeks maksti 221,2 tuhat krooni, millest juhtkonnale 60 tuhat krooni.

Ettevõttel oli suur roll külaelus, puhkemaja ruume kasutati küla ümarlaudade jm ürituste kohana.

2008. detsembris lõpetas ettevõtte tegutsemise puhkemajana endistes ruumides.

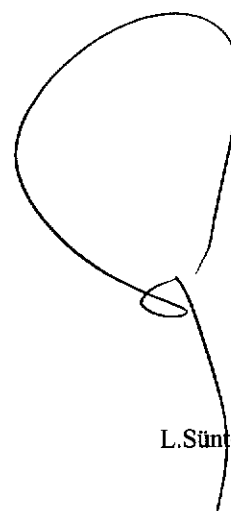
Plaanid aastal 2009:

- * uue rendipinna ettevalmistamine
- * traktoritööde mahu suurendamine

Täname kõiki meie kliente, partnereid ja kohalikku omavalitsust hea koostöö eest.

Lennart Sünt - Mengel
Juhataja

20. juuni 2009.a.



JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

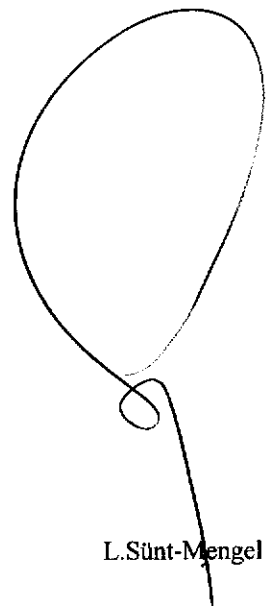
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 -12 toodud OÜ LENTSIUS 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ LENTSIUS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Lennart Sünt-Mengel
Juhataja

Tahkuranna, 20. juuni 2009.a.



L.Sünt-Mengel

BILANSS

EEK

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Aktiva			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		228 335	135 598
Nõuded ostjate vastu	9	66 051	23 364
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2		8 165
Viitlaekumised		283	285
Käibevara kokku		294 669	167 412
Põhivara kokku	4	751 695	905 422
Aktiva kokku		1 046 364	1 072 834
Passiva			
Tarnijatele tasumata arved	7	15 103	16 723
Pikaajaliste kohustuste lühiajaline osa	5	16 500	110 000
Maksuvõlad	2	9 012	20 136
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		15 789	25 193
Muud viitvõlad		125 698	92 014
Viitvõlad kokku	8	141 487	117 207
Lühiajalised kohustused kokku		182 102	264 066
Pikaajalised kohustused	5	259 743	259 743
Kohustused kokku		441 845	523 809
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		505 025	261 466
Aruandeperioodi kasum		55 494	243 559
Omakapital kokku		604 519	549 025
Passiva kokku		1 046 364	1 072 834

KASUMIARUANNE

EEK

	Lisa	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	3	1 739 325	2 390 447
Muud äritulud		90 984	960
Äritulud kokku		1 830 309	2 391 407
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused		335 942	751 643
Mitmesugused tegevuskulud		903 684	814 864
Palgakulu		221 152	230 124
Sotsiaalmaks		73 047	75 919
Töötuskindlustusmaks		626	711
Kulum	4	224 032	210 260
Muud ärikulud			14 016
Ärikulud kokku		1 758 483	2 097 537
Ärikasum		71 826	293 870
Finantstulud ja -kulud		-16 332	-50 311
Intressitulud		283	285
Intressikulud		-16 615	-50 596
Aruandeperioodi puhaskasum		55 494	243 559

RAHAVOOGUDE ARUANNE

EEK

(kaudne meetod)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	71 826	293 870
Korrigeerimised		
Materiaalse põhivara amortisatsioon	224 032	210 260
Kasum põhivara müügist	-51 338	
Nõuded ostjate vastu (-;+)	-42 687	3 046
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (-;+)		2 615
Viitlaekumised (-;+)	2	132
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (-;+)	8 165	-6 595
Võlad tarnijatele (+;-)	-1 620	3 687
Maksuvõlad (+;-)	-11 124	4 502
Viitvõlad (+;-)	24 279	-84 836
Makstud intressid	-16 615	-50 596
Rahavood äritegevusest kokku	204 920	376 085
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara ostmisel makstud rahasummad	-146 271	-194 167
Põhivara müügist laekunud rahasummad	127 305	
Saadud intressid	283	285
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-18 683	-193 882
Rahavood finantseerimistegevusest		
Võetud lühiajaline laen		
Võetud pikaajaline laen		
Lühiajalise laenu tagastamine		-35 000
Pikaajalise laenu tagastamine	-93 500	-322 550
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-93 500	-357 550
Kokku ettevõtte rahavoog	92 737	-175 347
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	135 598	310 945
Raha ja raha ekvivalentide muutus	92 737	-175 347
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	228 335	135 598

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
EEK

	osakapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	KOKKU
SALDO 31.12.2004	40 000	1 515	9 941	51 456
Aruandeperioodi kasum 2005			127 198	127 198
Reservkapitali suurendamine		86	-86	0
Saldo 31.12.2005	40 000	1 601	137 053	178 654
Aruandeperioodi kasum 2006			126 812	126 812
Reservkapitali suurendamine		2 399	-2 399	0
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	261 466	305 466
Aruandeperioodi kasum 2007			243 559	243 559
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	505 025	549 025
Aruandeperioodi kasum 2008			55 494	55 494
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	560 519	604 519

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Äriühingu vara ja omakapital on kajastatud õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamise majandusaastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides. OÜ Lentsius kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Lisa 2 Maksuvõlad

Maksuvõlad sh	
Käibemaks	4 480
Isikutulumaks	1 142
Töötuskindlustusmaks	90
Sotsiaalmaks	3 300
Kogumispensionimaks	
Ettevõtte tulumaks	
Maksuintressid	
Kokku	9 012

Lisa 3 Müügitulu

Müüdid teenused Eestis	1 739 325
------------------------	-----------

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

	Masinad, seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	802 602	535 205	1 337 807
Põhivara ost 2008	146 271		146 271
Põhivara müük 2008	-119 331	-244 852	-364 183
Soetusmaksumus 31.12.2008	829 542	290 353	1 119 895
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	201 364	231 021	432 385
Arvestatud kulum 2008	155 142	68 890	224 032
Müüdid põhivara kulum	-75 354	-212 863	-288 217
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	281 152	87 048	368 200
Põhivara jääkmaksumus 31.12.2007	601 238	304 184	905 422
Põhivara jääkmaksumus 31.12.2008	548 390	203 305	751 695

Lisa 5 Lühi- ja pikaajalised võlakohustused

Pikaajalise laenu lühiajaline osa	16 500	
Pikaajaline laen eraisikult	276 243	tähtaeg 2010
Laenu intress 7%		

Lisa 6 Tingimuslik kohustus (tulumaks)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.20008 on 560,5 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 117,7 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 442,8 tuhat krooni.

Lisa 7 Tarnijatele tasumata arved

Tarnijatele tasumata arved summas		15 103
sh	elektrienergia	1 483
	kütus	8 350
	pesumaja teenus	437
	remonditarbed	4 188
	sideteenus	645

Lisa 8 Viitvõlad

Võlad töövõtjatele		15 789
sh	töötasud	4 399
	puhkusereserv	11 390
Muud viitvõlad		
sh	tasumata laenuintressivõlg	66 985
Võlg aruandvale isikule		58 713

Lisa 9 Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved		66 051
sh	majutus, ruumide rent	42 850
	transporditeenus	23 201

Nõuded on nelja ettevõtte vastu, mis laekusid 2009. aasta esimeses pooles

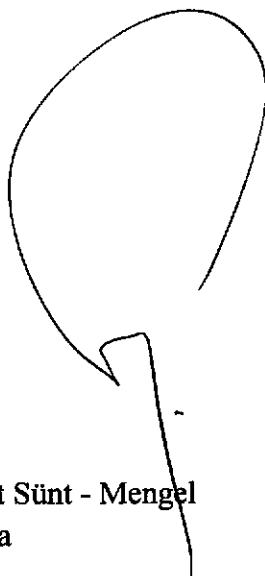
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	505 025
2008.a. aruandeaasta kasum	55 494
Kokku jaotamata kasum	560 519
Jaotamata kasumi jääk	560 519

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamisele alljärgnevalt:

- kanda jaotuskõlbulik kasum jaotamata kasumi arvele

Jaotamata kasumi jääk	560 519
-----------------------	----------------



Lennart Sünt - Mengel
Juhataja

OÜ LENTSIUS OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Lentsius ainuosanik :

Nimi	isikukood	aadress	osade arv	summa
Lennart Sünt-Mengel	37203064231	Pärnumaa	1	40000

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI

OÜ Lentsius juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise aruande.

Majandusaasta aruanne otsutati juhatuse poolt kinnitada ühehäälselt.

Lennart Sünt - Mengel
Juhataja

20. juuni 2009.a.

Müügitulud tegevusalade lõikes

	Eesti
Puhkemaja (EMTAK-55202)	1 296 255
Kaubavedu maanteel (EMTAK-49411)	263 841
Maastiku hooldus ja korrashoid (EMTAK-81301)	179 228
Kokku	1 739 324