

04 -07- 2005

...ANNE LALLORG 12
KONTROLLITUD

OÜ HITEH AUTOTEENINDUS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

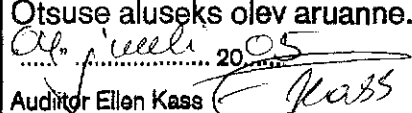
2004

04 -07- 2005

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Hiteh Autoteenindus
Äriregistri kood	10448931
Aadress	Kadaka pst 165a, Tallinn 11625
Telefon	6 711 628
Faks	6 711 623
Elektronpost	autoteenindus@hiteh.ee
Kodulehekül	www.hiteh.ee
Põhitegevusala	sõidukite hooldus ja remont, kasutatud sõidukite sisse - ja väljavedu, kaubandus, vahendustegevus, rendi - ja transporditeenused Eesti Vabariigi piires
Majandusaasta algus	01.jaanuar
Majandusaasta lõpp	31.detsember
Tegevjuht	Toomas Kriisa
Audiitor	OÜ Calcule



Otsuse aluseks olev aruanne.
 20.05.05
 Auditor Ellen Kass

04 -07- 2005

Sisukord

- Lk 3. TEGEVUSARUANNE
- Lk 5. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
- Lk 5. Tegevjuhtkonna deklaratsioon
- Lk 6. RAAMATUPIDAMISE PÕHIARUANDED
- Lk 6. Bilanss
- Lk 8. Kasumiaruanne
- Lk 9. Rahavoogude aruanne
- Lk 10. Omakapitali muutuste aruanne
- RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
- Lk 11. Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud
- Lk 14. Lisa 2 Raha ja pangakontod
- Lk 14. Lisa 3 Nõuded ostjate vastu
- Lk 14. Lisa 4 Varud
- Lk 15. Lisa 5 Materiaalne põhivara
- Lk 16. Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega
- Lk 17. Lisa 7 Maksud
- Lk 17. Lisa 8 Omakapital
- Lk 17. Lisa 9 Müügitulu
- Lk 17. Lisa 10 Muu äritulu
- Lk 18. Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused
- Lk 18. Lisa 12 Kasutusrent
- Lk 19. Lisa 13 Bilansivälised varad
- Lk 20. AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
- Lk 21. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK



Otsuse aluseks olev aruanne.	
04. juuli 2005	
Auditor Ellen Kass	E Kass

04 -07- 2005

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Hiteh Autoteenindus põhitegevuseks on sõiduautode hooldus ja remont, pleki- ja värvimistööd ja varuosade jaemüük. 2004. aastal jätkus mahtude stabiilne kasv. Astuti samme turuosa järsuks suurendamiseks autode keretööde valdkonnas.

Möödunud aastal kasvas autoremonditeenuste turg ka tervikuna, kuna Eesti automüügi numbrid kasvasid nii uute kui kasutatud autode osas.

Tulud, kulud ja kasum

2004.a. moodustas OÜ Hiteh Autoteenindus müügitulu 19,05 mln krooni, kasvades aastaga 36%. Müügitulust moodustas teenuste müük 49,5% ning varuosade ja materjalide müük 50,5%. Teenuste müük kasvas aastaga 39% ja varuosade müük kasvas 34%.

OÜ Hiteh Autoteenindus kogu müügitulu moodustas müük Eestisse.

OÜ Hiteh Autoteenindus brutokasumiks kujunes 0,83 mln.krooni, mis on oluliselt parem, kui 0,19 mln. krooni kasumit aastal 2003. Brutokasumi kasv tugines teenuste müügi kasvul ning rendikulude, tööjõukulude ja inventuuri puudujäägi kulude vähenemisel Ettevõtte 2004.a. põhivarade kulum moodustas 213 tuhat krooni, ehk 49% rohkem, kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu tõid kaasa investeeringud teenindusvõimsuste suurendamisesse.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 213 tuhat krooni, millest suuremaks investeeringuks oli lukksepatöökoja rehvimontaazipink maksumusega 54 tuhat krooni.

Tegevus

OÜ Hiteh Autoteenindus töötas 2004. a. AS Hiteh tütarettevõttena. Firma tootmispinnad on renditud AS Hiteh'ilt.

2004.a. jätkati ümberkorraldusi firma juhtimis- ja planeerimissüsteemi täiustamiseks vastavalt konsultatsioonilepingule firmaga KRS OÜ.

Töökodades jätkati sõdukite remonti spetsialiseerudes enam markidele Mercedes-Benz, Audi, Volkswagen, Ford ja Renault. Uutest markidest tulid juurde Skoda, Mitsubishi ja Chrysler. AS-i Balti Laager kauplus jätkas Hiteh Autoteeninduse töökodade varustamist varuosadega.

Lukksepatööde osakonnas mindi üle osalisele vahetustega tööle ning uuendati rehvimontaaziseadmeid. Keretööde osakonnas pakuti laialdasemalt autosalongide sisepesu ja poleerimise teenust. Kliendirahulolu suurendamiseks hangiti juurde 2 asendusautot ning täiustati internetivõimalusega kliendinurka.

Majandustegevuses oli oluliseks uute püsiklientide ja koostööpartnerite leidmine ning vanadega koostöö süvendamine ja klienditeeninduse parandamine.

Personal

OÜ Hiteh Autoteenindus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 30 töötajat. 2004. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 5,31 mln. krooni, suurenedes aastaga 34%. Ettevõtte juhatusel töötas majandusaastal 304 160 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

1. Tugevdada sidemeid kindlustusseltsidega autode avariiremontide teostamisel.
2. Suurendada keretööde mahtu uue keretöökoja kasutuselevõtuga Staadioni tänaval.
3. Leida uusi koostööpartnereid autoesinduste hulgast pleki- ja värvitööde alal.
4. Leida koostööpartnereid uute autode garantiihoolduste ja remontide õiguste saamiseks.
5. Pöörata tähelepanu personali efektiivsusele ja koolitusele.
6. Leida uusi püsikliente ja parandada klienditeenindust.

Toomas Kriisa
Juhatuse esimees



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Hiteh Autoteenindus juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestamismeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Hiteh Autoteenindus finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud
4. Oü Hiteh Autoteenindus on jätkuvalt tegutsev

Toomas Kriisa

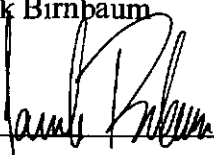
juhatuse esimees



28.06. 2005

Janek Birnbaum

juhatuse liige



30.06. 2005

Tõnu Kriisa

juhatuse liige



28.06 2005

04-07-2005

BILANSS

A K T I V A	<i>(kroonides)</i>		
KÄIBEVARA			
	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
RAHA JA PANGAKONTOD	460 749	291 584	2
Kokku	460 749	291 584	
NÕUDED OSTJATE VASTU			
Ostjatelt laekumata arved	1 377 096	700 534	3,6
Kokku	1 377 096	700 534	
MITMESUGUSED NÕUDED			
Lühiajalised laenud		70 000	
Muud lühiajalised nõuded	38 628	23 098	
Kokku	38 628	93 098	
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD			
Lühiajalised nõuded emaettevõttele	15 000		
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	33 695	33 778	
Kokku	48 695	33 778	
VARUD			4
Tooraine		23 157	
Lõpetamata toodang	298 458	208 994	
Ostetud kaubad müügiks	35 603	27 965	
Kokku	334 061	260 116	
KÄIBEVARA KOKKU	2 259 229	1 379 110	
PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA			5
Masinad ja seadmed	1 099 185	984 000	
Muu inventar, masinad ja sisseseade	75 797	70 550	
Akumuleeritud põhivara kulum (-)	-484 319	-443 604	
Kokku	690 663	610 946	
PÕHIVARA KOKKU	690 663	610 946	
AKTIVA KOKKU	2 949 892	1 990 056	



04 -07- 2005

PASSIVA		<i>(kroonides)</i>		
KOHUSTUSED				Lisa nr
		31.12.2004	31.12.2003	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
VÕLAD HANKIJATELE		783 857	545 804	6
	Kokku	783 857	545 804	
MITMESUGUSED VÕLAD				
Võlad emaettevõttele		53 784	344 396	6
	Kokku	53 784	344 396	
MAKSUVÕLAD		549 192	309 354	7
	Kokku	549 192	309 354	
VIITVÕLAD				
Võlad töövõtjatele		551 156	419 023	
Muud võlad		2 040	2 040	
	Kokku	553 196	421 063	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 940 029	1 620 617	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Pikaajalised võlad emaettevõttele		348 347	36 484	6
	Kokku	348 347	36 484	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		348 347	36 484	
KOHUSTUSED KOKKU		2 288 376	1 657 101	
OMAKAPITAL				8
Osakapital		793 900	793 900	
Registreerimata osakapital		100	100	
Aazio		789 900	1 289 900	
Kohustuslik reservkapital		9 328		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-1 760 273	-1 937 508	
Aruandeaasta jaotamata kasum(kahjum)		828 561	186 563	
OMAKAPITAL KOKKU		661 516	332 955	
PASSIVA KOKKU		2 949 892	1 990 056	



Otsuse aluseks olev aruanne.
 20.05.2005
 Auditor Ellen Kass

04 -07- 2005

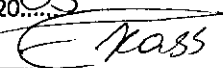
KASUMIARUANNE

(kroonides)

Skeem 1

ÄRITULUD	2004	2003	Lisa nr
Müügitulu	18 971 594	13 873 941	9
Muud äritulud	78 253	97 361	10
ÄRITULUD KOKKU	19 049 847	13 971 302	
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore materjal, teenused	8 702 329	6 266 883	11
Mitmesugused tegevuskulud	3 854 437	3 305 768	12
Tööjõu kulud			
palgakulu	4 012 927	2 976 006	
sotsiaalmaksud	1 342 466	976 802	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	134 144	114 725	
Muud ärikulud	84 963	159 096	
ÄRIKULUD KOKKU	18 131 266	13 799 280	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	918 581	172 022	
FINANTSTULUD JA- KULUD			
Muud finantstulud ja kulud	177	14 541	
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD	14 541	14 541	
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	918 758	186 563	
Erakorralised kulud	90 197		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	828 561	186 563	



Otsuse aluseks olev aruanne.	
04. juuli 2005	
Auditor Ellen Kass	

04-07-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Lisa

	2004	2003	
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum (kahjum)	828 561	186 563	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	134 144	114 726	5
Kasum põhivara müügist		-2 105	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-707 009	261 501	
Varude muutus	-73 945	-91 114	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	631 274	-202 338	
Makstud intressid		-2 336	
Kokku rahavood äritegevusest	-149 680	264 897	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	-213 860	-79 000	5
Materiaalse põhivara müük		4 237	
Antud laenud		-70 000	
Antud laenude tagasimaksed	70 000	60 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-143 860	-84 763	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		-18 692	
Mitterahaline sissemakse emaettevõtte laenu arvelt	-1 289 900		8
Osade emiteerimine	789 900		8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-500 000	-18 692	
Rahavood kokku	169 165	161 442	
Rahajääk 01.01.2004	291 584	130 142	
Rahajääk 31.12.2004	460 749	291 584	2
Raha ja ekvivalentide muutus	169 165	161 442	



Otsuse aluseks olev aruanne.
04. juuli 2005
Auditor Ellen Kass

04-07-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Lisa 8

	Saldo 2002	Saldo 2003	Saldo 2004
Osakapital	793 900	793 900	793 900
Registreerimata osakapital	100	100	100
Aazio	1 289 900	1 289 900	789 900
Kohustuslik reservkapital			9 328
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	-1 247 697	-1 937 508	-1 760 273
Jaotamata kasum(kahjum)	-689 812	186 563	828 561
Kokku	146 391	332 955	661 516



Otsuse aluseks olev aruanne.
 04. juuli 2005
 Auditiir Ellen Kass

04 -07- 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISADLisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

OÜ Hiteh Autoteenindus 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Hiteh Autoteenindus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasum, äritegevusega seotud kohustuste ja saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis – ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kas osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.



04-07-2005

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest.

Varude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

<u>Materiaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsiooninorm</u>	<u>Kasulik eluiga</u>
Seadmed	10-20%	4-6a
Sõidukid	25-33%	3-4a
Muu inventar	20-40%	2-3a

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust tööiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruande perioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna ning väljarenditud vara rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.



Otsuse aluseks olev aruanne.
04. juuli 2005
Auditor Ellen Kass 

04-07-2005

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

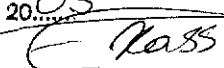
Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või on oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Hiteh Autoteenindus käsitleb seotud osapooltena:

- 1) emaettevõtet
- 2) teisi samasse konsolideerumisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- 3) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- 4) punktis 3 kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- 5) ettevõtte töötajaid



Otsuse aluseks olev aruanne.
04. juuli 2005
Auditor Ellen Kass 

04 -07- 2005

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	11 156	74 048
Ühispank	86 819	25 474
Hansapank	239 562	191 759
Sampo pank	123 212	303
Kokku	460 749	291 584

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on bilansis kajastatud 1 377 096 krooni. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu lootusetuteks ja kanti kuludesse 41 371 krooni.

Lisa 4. Varud

Lõpetamata toodangu moodustavad pooleliolevad tööd hoolduse ja keretööde osakonnas 298 458 krooni. Laovarude jääki on hinnatud vastavalt FIFO meetodile ja sinna kuuluvad ostetud autovaruosad müügiks 35 603 krooni.



04 -07- 2005

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara hulka kuuluvad varad kasutusajaga üle ühe aasta.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär inventaril on 20-40%,
seadmetel 10-20%.

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	984 000	70 551	1 054 551
Soetused ja parendused	208 613	5 246	213 859
Müük ja mahakandmised	-93 428		-93 428
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	1 099 185	75 797	1 174 982
Akumuleeritud kulum			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	390 683	52 921	443 604
Aruande perioodi amortisatsioonikulu	124 910	9 234	134 144
Müük ja mahakandmised	-93 428		-93 428
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	470 906	13 413	484 319
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	628 279	62 384	690 663

Otsuse aluseks olev aruanne.
al. juuli 20.05
Auditor Ellen Kass *Kass*

04-07-2005

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

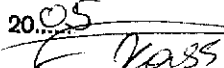
Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid emattevõttega, juhatuse liikmetega, nende lähikondlastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osa.

OÜ Hiteh Autoteenindus on 2004 aastal ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistelt tütar- ja sidusettevõtjatega.

	Ostud 2004	Müügid 2004
Hiteh AS	1 700 530	492 694
Hiteh Kinnisvara OÜ	25 601	68 629
Värvifoorum OÜ	1 510 999	7 001
Balti Laager AS	4 326 047	60 765
	Saldod	
Lühiajalised nõuded	31.12.2004	31.12.2003
Hiteh AS	15 000	27 412
Hiteh Kinnisvara OÜ	8 807	10 327
Balti Laager AS	3 403	4 016
Kokku	27 210	41 755
	Saldod	
Lühiajalised kohustused	31.12.2004	31.12.2003
Hiteh Kinnisvara OÜ	30209	
Hiteh AS	53 784	344 396
Värvifoorum OÜ	115 047	79 509
Balti Laager AS	385 339	339 837
	584 379	763 742
	Saldod	
Pikaajalised kohustused	31.12.2004	31.12.2003
Hiteh AS	348 347	36 484
Kokku	348 347	36 484

Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid



Otsuse aluseks olev aruanne.
04. veebruaril 2005
Auditor Ellen Kass 

04 -07- 2005

Lisa 7.Maksud

Maksu liik	31.12.2004 maksuvõlg	31.12.2003 maksuvõlg
Käibemaks	202 921	67 691
Üksikisiku tulumaks	96 586	69 470
Sotsiaalmaks	240 945	166 659
Töötuskindlustusmaks	3 219	3 982
Pensioni kindlustuse arveldused	5 521	1 552
Kokku	549 192	309 354

Lisa 8. Omakapital

Kuna ettevõtte majandus seisund on oluliselt muutunud, siis otsustas emaettevõtte juhatus tühistada 2003.aastal tehtud otsuse osade emiteerimise kohta ning 2004.aastal otsustati laiendada osakapitali 789 900.- ulatuses.

Lisa 9. Müügitulu

	2004	2003
1) Geograafiliste piirkondade kaupa		
Eesti	18 971 594	13 873 941
2) Tegevusalade kaupa	2004	2003
Varuosade müük	8 267 584	6 278 032
Autode hooldus ja remonttööd	2 395 978	2 020 587
Autode keretööd	8 232 043	5 543 864
Autode renditulud	75 989	31 458
Kokku müügitulud	18 971 594	13 873 941

Lisa 10.Muud äritulud

	2004	2003
Tulu põhivara müügist		2 105
Muud tulud	78 253	95 256
Kokku muud äritulud	78 253	97 361



Otsuse aluseks olev aruanne.
 04. juuli 2005
 Auditor Ellen Kass

04 -07- 2005

Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

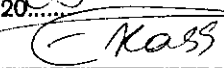
	2004	2003
Tooraine ja materjal	1 527 659	819 571
Kaubad müügiks	6 772 190	5 150 416
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	129 466	95 581
Muud teenused ja alltöövõtt	273 014	201 315
Kokku	8 702 329	6 266 883

Lisa 12. Kasutusrent

2003. aastal soetas OÜ Hiteh Autoteenindus Sampo Liising AS-i kaudu 2 sõiduauto Renault Clio Access 1,2 rendiperioodiga 48 kuud. Lisaks soetati 2004. a juunis sõiduauto Scoda Fabia Sampo Liising AS-i kaudu, rendiperioodiga 48 kuud. Sõidukeid kasutatakse ettevõttes klientide rendiautodena. 2004. aastal tasus OÜ Hiteh Autoteenindus kasutusrendimakseid kokku 69 744 krooni.

2005. aastal maksab OÜ Hiteh Autoteenindus eelpoolnimetatud sõidukite eest kasutusrendimakseid 52 740 krooni eest.



Otsuse aluseks olev aruanne.
04. juuli 2005
Audiitor Ellen Kass 

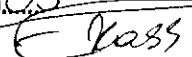
04 -07- 2005

Lisa 13. Bilansivälised varad, vastutaval hoiul olevad varad

1.	2-postiline autotõstuk 2,75 ISTOBAL	3	99 900
2.	Õliteenindusseadme komplekt	1	36 800
3.	Vanaõli koguja 90l	1	5 300
4.	Määrdesead, pneumaatiline (padrun)	1	800
5.	Heitgaaside pool	2	25 800
6.	Väljatõmbe regulaator N16	1	6 400
7.	Esilaternate reguleerimisseade	1	9 700
8.	Bosch süsteemitester KTS 300 programm-moodul	1	31 500
9.	Heitgaasitester BEAR	1	50 000
10.	Kompressor KAESER	1	100 000
11.	IR kuivataja	1	40 000
Kokku			406 200

Bilansivälised varad on üleval seoses õlilepinguga, mille järgselt kohustume AS Hydrotexaco ja AS Baltic Petroleumi õli 5 aasta jooksul müüma.



Otsuse aluseks olev aruanne.
04. juuli 2005
Auditor: Ellen Kase 

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ Hiteh Autoteenindus osanikule

Olen kontrollinud OÜ Hiteh Autoteenindus (reg.nr. 10448931) 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.12.2004, perioodi 01.01. – 31.12.2004. kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid.

Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus ning sõltumata auditi sooritamiseast lasub vastutus firma raamatupidamisarvestuse korraldamise, varade säilimise ning väljastatava finantsinformatsiooni tõlevastavuse eest firma juhtkonnal.

Audiitori ülesanne on sooritatud auditiprotseduuride tulemustele tuginedes anda firma raamatupidamise aastaaruandele omapoolne hinnang.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud algdokumente, sooritanud teste ning kogunud muud tõendusmaterjali, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad, hindamaks aastaaruande info tõepärasust ning kasutatavate raamatupidamisprintsipiide vastavust heale raamatupidamistavale.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu majandusaasta aruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et minu poolt sooritatud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks OÜ Hiteh Autoteenindus 2004.a. raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne bilansi lõppsummaga 2 949 892 (kaks miljonit üheksasada nelikümmend üheksa tuhat kaheksasada üheksakümmend kaks) krooni ja aruandeaasta puhaskasumiga 828 561 (kaheksasada kakskümmend kaheksa tuhat viissada kuuskümmend üks) krooni on kõigis põhilistes osades koostatud Eesti Vabariigis kehtivate seaduste kohaselt ning annab olulises osas õige ja õiglase ülevaate OÜ Hiteh Autoteenindus 2004. aasta majandustegevuse tulemusest, rahavoogudest ning majanduslikust olukorrast seisuga 31.12.2004.a..

Sauel, 04. juulil 2005.a.



Ellen Kass
vannutatud audiitor
tunnistus nr. 380



04 -07- 2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum – 1 760 273

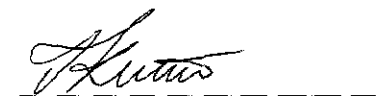
Kasum aruandeaasta majandustegevusest 828 561

OÜ Hiteh Autoteenindus teeb ettepaneku jaotada 2004 aasta kasum alljärgnevalt:

Kanda eraldisena reservkapitali 5% aruandeaasta kasumist ehk 41 428,05 krooni

Toomas Kriisa

Juhatuse esimees



28.06. 2005

Janek Birnbaum

Juhatuse liige



30.06. 2005

Tõnu Kriisa

Juhatuse liige



28.06. 2005