

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2004

2364 31271



AS Lasita Kaubandus
Tähe 116, 51013 TARTU
Tartu maakond
Tel. + 372 736 2816, fax. + 372 736 2359
Äriregistri nr. 10034980
Käibemaksukohustustlase reg.nr. EE100011287

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2003.a.

Majandusaasta lõpp
31.12.2003.a.

Põhitegevusala: tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Aktsionäride nimekiri

26.05.04a.



30.06.2004

SISUKORD

	Lk.
1. Tegevusaruanne	3
2. Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
3. Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded	5
3.1. Raamatupidamisbilanss	5 – 6
3.2. Kasumiaruanne (skeem 1)	7
3.3. Rahavoogude aruanne	8
3.4. Omakapitali muutuste aruanne	9
4. Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
4.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused	10 – 12
4.2. Arvestuspõhimõtete muutustest tingitud 2002 aasta võrdlusandmete muutus	12
4.3. Raha ja pangakontod	13
4.4. Nõuded ostjate vastu	13
4.5. Mitmesugused muud lühiajalised nõuded	13
4.6. Maksud	14
4.7. Varud	14
4.8. Materiaalne põhivara	15
4.9. Kapitalirent	16
4.10. Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	16
4.11. Tehingud seotud osapooltega	17
4.12. Müügitulu	17
4.13. Muud äritulud	18
4.14. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
4.15. Mitmesugused tegevuskulud	19
4.16. Muud ärikulud	19
4.17. Rahavoogude aruanne	20
5. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	20
6. 2003 aasta majandusaasta aruande allkirjad	21

26.05.04a.

Juhatuse esimees Irja Võsu

AS Lasita Kaubandus

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

3 0. 06. 2004

I Tegevusaruanne

AS Lasita Kaubandus põhitegevus 2003 aastal oli tööstuskaupade jae- ja hulgimüük Eestis. Aasta müügitulu oli 5 510 770 krooni, mis on 6,735% vähem võrreldes 2002 aastaga, sellise käibe languse põhjustas konkurentsi tihenemine kaubanduses. Kauba sortiment kaupluses 2003 aastal oluliselt ei muutunud.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ja arendustegevusega seotud kulutusi, samuti pole neid kulutusi planeeritud ka järgmisel aastal.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal tasusid ei makstud ja soodustusi ei antud. Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

2003a. oli AS Lasita Kaubandus töötajate keskmine arv 17, s.h. tegevjuht ning töötajate tasu üldsumma 730 796 krooni, s.h. tegevjuhi tasu 77 766 krooni.

26.05.04a.



Juhatuse esimees Irja Võsu



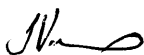
3 U. 06. 2004

AS Lasita Kaubandus

II Tegevjuhtkonna deklaratsioon

ASi Lasita Kaubandus juhatus deklareerib oma vastutust 2003 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ASi Lasita Kaubandus vara, kohustusi, omakapitali, rahavoogusid ja tegevuse tulemusi;
- 3) AS Lasita Kaubandus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



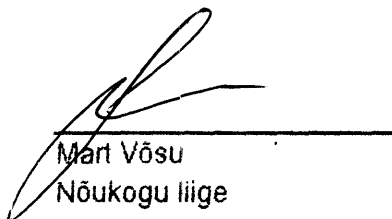
Irja Võsu
Juhatusesimees

26. 05. 2004.
(allkirjastamise kuupäev)



Jaak Võsu
Nõukogu liige

26. 05. 2004
(allkirjastamise kuupäev)



Mart Võsu
Nõukogu liige

26. 05. 2004
(allkirjastamise kuupäev)



Marvi Võsu-Elder
Nõukogu liige

26. 05. 2004.
(allkirjastamise kuupäev)

26. 05. 04a. 

Juhatusesimees Irja Võsu



3 v. Uo. 2004

III RAAMATUPIDAMISE 2003.A. AASTAARUANNE

3.1. Raamatupidamisbilanss (kroonides)

AKTIVA (varad)	31.12.2003	Korrigeeritud	
		01.01.2003	Lisa nr.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	555 720	940 953	4.3
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	191 747	124 382	
NÕUDED OSTJATE VASTU KOKKU	191 747	124 382	4.4
Mitmesugused nõuded			
Nõuded emaaettevõtja vastu	4 666	7 154	4.11
Muud lühiajalised nõuded	0	598 480	4.5
MITMESUGUSED NÕUDED KOKKU	4 666	605 634	
Viitlaekumised			
Intressid	1 072	5 626	
VIITLAEKUMISED KOKKU	1 072	5 626	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 833	9 570	4.6
Muud ettemakstud tulevaste per. kulud	22 252	14 853	
ETTEMAKSED KOKKU	50 085	24 423	
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	2 409 713	2 539 282	
VARUD KOKKU	2 409 713	2 539 282	4.7
KÄIBEVARA KOKKU	3 213 003	4 240 300	
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	4 133 065	4 086 315	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	1 383 908	1 660 569	
Muu inventar jne. (soetusmaksumuses)	148 741	160 432	
Põhivara akumuliseeritud kulum (-)	-1 972 216	-2 240 590	
PÕHIVARA KOKKU	3 693 498	3 666 726	4.8
AKTIVA (varad) KOKKU	6 906 501	7 907 026	

16.05.04a.

Juhatuse esimees Irja Võsu

AS Lasita Kaubandus

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2004

Korrigeeritud.....

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

31.12.2003

01.01.2003 Lisa nr.

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed

järgmisel perioodil

0

1 725 000

4.10

Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasi-

maksed järgmisel perioodil

23 082

64 863

4.9

VÕLAKOHUSTUSED KOKKU

23 082

1 789 863

Võlad hankijatele

126 883

220 053

Mitmesugused võlad

Võlad emaettevõtjale

518 262

618 769

4.11

MITMESUGUSED VÕLAD KOKKU

518 262

618 769

Maksuvõlad

109 176

78 170

4.6

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

152 815

142 558

Intressivõlad

0

250 000

Muud viitvõlad

1 146

24 511

VIITVÕLAD KOKKU

153 961

417 069

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

931 364

3 123 924

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

0

23 082

4.9

PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED KOKKU

0

23 082

Muud pikaajalised võlad

Võlad emaettevõtjale

1 570 000

1 170 000

4.11

MUUD PIKAAJALISED VÕLAD KOKKU

1 570 000

1 170 000

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

1 570 000

1 193 082

KOHUSTUSED KOKKU

2 501 364

4 317 006

Omakapital

Aksiakapital nimiväärukses

1 736 000

1 736 000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

173 600

173 600

RESERVID KOKKU

173 600

173 600

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

1 680 420

958 814

Aruande perioodi kasum

815 117

721 606

OMAKAPITAL KOKKU

4 405 137

3 590 020

3.4

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU

6 906 501

7 907 026

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a. 



3 U. Ub. 2004

3.2 Kasumiaruanne (skeem 1)
(kroonides)

ÄRITULUD	2003a.	2002.a.	Lisa nr.
1 Müügitulu	5 510 770	5 908 739	4.12
2 Muud äritulud	1 174 187	1 033 425	4.13
KOKKU ÄRITULUD	6 684 957	6 942 164	
ÄRIKULUD			
5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	3 980 674	4 270 337	4.14
6 Mitmesugused tegevuskulud	447 094	517 729	4.15
7 Tööjõukulud	1 075 121	1 069 379	
<u>Palgakulu</u>	<u>805 327</u>	<u>801 027</u>	
<u>Sotsiaalmaks ja töötuskindlustus</u>	<u>269 794</u>	<u>268 352</u>	
8 Põhivara kulum ja väärtuse langus	288 474	274 271	
9 Muud ärikulud	10 499	31 012	4.16
KOKKU ÄRIKULUD	5 801 862	6 162 728	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	883 095	779 436	
10 Finantstulud ja -kulud			
d) intressikulud	-91 153	-196 304	
<u>Laenuintress</u>	<u>-85 337</u>	<u>-184 398</u>	
<u>Kapitalirendi intress</u>	<u>-5 816</u>	<u>-11 906</u>	
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-10	-10	
f) muud finantstulud	23 185	103 484	
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD	-67 978	-92 830	
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	815 117	686 606	
Erakorralised tulud	0	35 000	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	815 117	721 606	
11 Tulumaks	0	0	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	815 117	721 606	

26.05.04a.



Juhatuse esimees Irja Võsu



AS Lasita Kaubandus

3 U. ÜB. 2004

3.3. Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

(kroonides)

		2003a. Summa +-		2002a. Summa +-	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest					
Puhaskasum	+	815 117	+	721 606	
<u>Korrigeerimised:</u>					
Põhivara kulum ja väärtuse langus	+	288 474	+	274 271	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-	55 339		0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	+	512 495	+	896 042	4.17.
Varude muutus	+	129 569	+	242 971	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-	325 779	+	146 669	4.17.
Kokku rahavood äritegevusest	+	1 364 537	+	2 134 890	
Rahavood investeerimistegevusest					
Materiaalse põhivara soetus	-	315 246	-	338 709	
Materiaalse põhivara müük	+	55 339		0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-	259 907	-	338 709	
Rahavood finantseerimistegevusest					
Saadud laenud	+	300 000	+	1 770 000	
Laenude tagasimaksed	-	1 725 000	-	780 000	
Kapitalirendi põhiosa tagsimaksed	-	64 863	-	58 773	
Makstud dividende		0	-	3 002 241	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-	1 489 863	-	2 071 014	
Rahavood kokku	-	385 233	-	128 164	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		940 953		1 069 117	
Raha ja raha ekvivalendid muutus	-	385 233	-	128 164	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		555 720		940 953	

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a. 

AS Lasita Kaubandus

3 u. üb. 2004

3.4. Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia- kapital	Üle- kurss	Oma- aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	1 736 000	-	-	173 600	3 961 055	5 870 655
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	721 606	721 606
Makstud dividendid	-	-	-	-	-3 002 241	-3 002 241
Reservkapitali suurenemine	-	-	-	-	-	0
Saldo 31.12.2002	1 736 000	0	0	173 600	1 680 420	3 590 020
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	-	815 117	815 117
Makstud dividendid	-	-	-	-	-	0
Reservkapitali suurenemine	-	-	-	-	-	0
Saldo 31.12.2003	1 736 000	0	0	173 600	2 495 537	4 405 137

AS Lasita Kaubandus aktsiakapital üldsummas 1 736 000 krooni jaguneb 1 736 nimeliseks aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt on miinimumkapital 736 000 krooni ja maksimumkapital 2 944 000 krooni.

2003 aastal ei ole aktsionäridele dividende välja kuulutatud.

26.05.04a. 

Juhatuse esimees Irja Võsu



AS Lasita Kaubandus

3 u. lo. 2004

IV RAAMATUPIDAMISE 2003.A. AASTAARUANDE LISAD

Lisa nr. 4.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

AS-i Lasita Kaubandus 2003 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Lasita Kaubandus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2003 aasta aastaaruandes on tehtud info esituses järgmised muudatused võrreldes 2002 aasta raamatupidamise aruandega.

Muudatused bilansikirjetel:

- 1) ostjatelt laekumata arvete saldost on eraldatud nõuded emaeettevõtja vastu, mille tulemusena vähenes 2002 aasta võrdlusandmetes ostjatelt laekumata arvete saldo 7 154 krooni võrra ning sama summa võrra suurenes saldo kontol nõuded emaeettevõtja vastu.
- 2) materiaalse põhivara kirjelt masinad ja seadmed (soetusmaksumuses) on eraldatud muu inventar (soetusmaksumuses), mille tulemusena vähenes 2002 aasta võrdlusandmetes masinad ja seadmed konto saldo 160 432 krooni võrra ja sama summa võrra suurenes saldo kirjelt muu inventar.
- 3) pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil kirjelt on eraldatud emaeettevõtjale laenukohustuse 2003a. tagasimaksmisele kuuluv osa, mille tulemusena vähenes 2002 aasta võrdlusandmetes selle kirje saldo summas 600 000 krooni ning suurenes kirje võlad emaeettevõtjale saldo sama summa ulatuses.
- 4) võlad hankijatele saldost on eraldatud võlad emaeettevõtjale, mille tulemusena vähenes 2002 aasta võrdlusandmetes võlad hankijatele saldo 18 769 krooni võrra ning suurenes saldo sama summa võrra kirjelt võlad emaeettevõtjale.

Muudatused kasumiaruande kirjetel:

- 1) kaubad, toore, materjal ja teenused kirje saldost on, 2002 aasta võrdlusandmetes, suurendatud 57 545 krooni võrra, kuna sinna on juurde lisatud rahvusvahelise transpordi ning tollimaakleri teenuse kulud. Sama summa võrra on vähenenud saldo kirjelt mitmesugused tegevuskulud.

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a. 



3 U. UU. 2004

AS Lasita Kaubandus

Seoses 01.01.2003a. jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustamisele kuuluva info hulgas ja esituses. 2003 aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2002 aasta kohta on esitatud 2003 aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

Raha ja selle ekvivalentidena on bilansis kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Välisvaluuta kontode jäägid on ümber hinnatud 31.12.2003a. Eesti panga kursi alusel.

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud on arvele võetud soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast. Varude hindamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite (lineaarne) ja -määrade (4% - 20%) eesmärgiks on olnud tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööeale ja kasutamisele.

Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määrade vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäanud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Maad ei amortiseerita.

Kapitalirendina on aasta kestel kajastatud renditehingut, mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul AS Lasita Kaubandus üle.

Rendileandjale makstavad renditasud on jagunenud põhiosa tagsimakseteks ja finantskuluks.

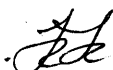
Finantskulu on jaotunud kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kohustused, mille maksetähtlajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

AS Lasita Kaubandus käsitleb seotud osapoolena emaettevõtet, s.o. AS Lasita ning nõukogu liikme ettevõtet OÜ Störfisch.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a. 



AS Lasita Kaubandus

3 U. Üb. 2004

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2003a.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

**Lisa nr. 4.2. Arvestuspõhilmõtete muudatusest tingitud 2002 aasta
võrdlusandmete muutus
(kroonides)**

Bilanss	31.12.2002a. enne korrigeerimisi	korrigeerimised	31.12.2003a. pärast korrigeerimisi
Ostjatelt laekumata Arved	131 536	-7 154	124 382
Nõuded emaeettevõtja vastu	0	7 154	7 154
Masinad ja seadmed	1 821 001	-160 432	1 660 569
Muu inventar	0	160 432	160 432
Pikaajaliste võla- kohustuste tagasi- maksed järgmisel perioodil	2 325 000	-600 000	1 725 000
Võlad hankijatele	238 822	-18 769	220 053
Võlad emaeette- võtjale	0	600 000 18 769	618 769

Kasumiaruanne	31.12.2002a. enne korrigeerimisi	korrigeerimised	31.12.2003a. pärast korrigeerimisi
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4 212 792	57 545	4 270 337
Mitmesugused tegevus- kulud	575 274	-57 545	517 729

16.05.04a. 

Juhatuse esimees Irja Võsu



3 u. lo. 2004

Lisa nr. 4.3. Raha ja pangakontod
(kroonides)

	31.12.2003a.	01.01.2003a.
Sularaha kassas	34 737	27 944
Arvelduskonto Eesti Ühispangas	347 819	722 169
Arvelduskonto Hansapangas	171 100	188 766
USD konto Eesti Ühispangas	47	57
EUR kontod Eesti Ühispangas	446	446
EUR konto Hansapangas	1 571	1 571
KOKKU:	555 720	940 953

Välisvaluuta on ümber hinnatud 31.12.2003a. Eesti Panga kursiga.

Lisa nr. 4.4. Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

AS Lasita Kaubandus tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 191 747 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis kajastatud ei ole.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade viisi:

Kuni 1 kuu	90 671
1 kuni 3 kuud	85 590
3 kuni 6 kuud	4 546
6 kuud kuni 1 aasta	10 940
KOKKU:	191 747

Lisa nr. 4.5: Mitmesugused muud lühiajalised nõuded
(kroonides)

Aasta algul oli muid lühiajalisi nõudeid 598 480 krooni, mis oli AS Lasita Majale 23 novembril 2000a. antud laenu (2 035 000 krooni, intressiga Euribor+6,9%) 2003a. tagastamisele kuuluv summa.

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a.

Lisa nr. 4.6. Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2003a.		31.12.2002a.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	-	27 266	-	32
Impordi käibemaks	24 504	-	9 396	-
Ettemakstud kuludele käibemaks	1 562	-	174	-
Sotsiaalmaks	-	50 193	-	47 488
Üksikisiku tulumaks	-	29 303	-	28 848
Erisoodustuse tulumaks	1 767	-	-	-
Töötuskindlustusmaks	-	1 816	-	1 646
Kogumispensioni maks	-	598	-	156
KOKKU	27 833	109 176	9 570	78 170

Maksuviiviste võlga AS Lasita Kaubandus ei ole.

Lisa nr. 4.7. Varud

(kroonides)

Varude, s.o. ostetud kaubad müügiks, rahaline väärtus on 2 409 713 krooni. See sisaldab kaupluses ja kaupluse laos olevaid kaupu soetusmaksumuses. Kaupluses tehtud inventuuri tulemusena avastati kauba ülejääk summas 2 837 krooni, mis võeti arvele, kusjuures see summa ei ole oluliselt mõjutanud aruandeaasta tulude suurust. Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodil. Varude allahindlust majandusaastal tehtud ei ole.

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a. 

3 u. üb. 2004

Lisa nr. 4.8. Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa ja ehitused	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002a.	4 086 315	1 618 448	202 553	5 907 316
Ümbergrupeerimine	-	42 121	-42 121	0
Soetusmaksumus 01.01.2003a.	4 086 315	1 660 569	160 432	5 907 316
Soetatud põhivara	-	257 322	11 174	268 496
Põhivara rekonstrueerimine	46 750	-	-	46 750
Müüdnud põhivara (soet. maks)	-	519 558	-	519 558
Põhivara mahakandmine	-	14 425	22 865	37 290
Soetusmaksumus 31.12.2003a.	4 133 065	1 383 908	148 741	5 665 714
Akumuleeritud kulum 31.12.2002a.	-857 867	-1 225 563	-157 160	-2 240 590
Ümbergrupeerimine	-	-45 162	45 162	0
Akumuleeritud kulum 01.01.2003a.	-857 867	-1 270 725	-111 998	-2 240 590
Arvestatud kulum 2003a.	-159 744	-118 112	-10 618	-288 474
Müüdnud põhivara kulum	-	-519 558	-	-519 558
Mahakantud põhivara kulum	-	-14 425	-22 865	-37 290
Akumuleeritud kulum 31.12.2003a.	-1 017 611	-854 854	-99 751	-1 972 216
Põhivara jääkmaksumus 31.12.2002a.	3 228 448	435 006	3 272	3 666 726
Põhivara jääkmaksumus 31.12.2003a.	3 115 454	529 054	48 990	3 693 498

Materiaalse põhivara gruppides, masinad ja seadmed ning muu inventar, teostati varade ümbergrupeerimine, mille teostamisel lähtuti sellest, et masinate ja seadmete gruppi kuuluvad transpordivahendid, tootmiseseadmed jm. masinad ning seadmed. Muu inventari gruppi aga kuuluvad kontoritehnika, mööbel, sisseseaded ja tööriistad. Selle tulemusena suurenes masinate ja seadmete saldo 42 121 krooni võrra ning vähenes muu inventari saldo sama summa võrra 2002 aasta võrdlusandmetega võrreldes.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit. Amortisatsiooni arvutatakse üks kord kvartalis.

Põhivara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Põhivara amortisatsiooninormi määramisel on arvesse võetud vara kasulikkus tööga ning tema kasutusintensiivsus.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsioonimäär aruandeaastal on: ehitised 25a., 4%; masinad ja seadmed 5 – 10a., 10 – 20%; muu inventar 5 – 10a., 10 – 20%.

Materiaalset põhivara aruandeperioodil alla ja ümber ei hinnatud.

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a. 

AS Lasita Kaubandus

3 u. Ub. 2004

Lisa nr. 4.9. Kapitalirent

(kroonides)

AS Lasita Kaubandus rendib kapitalirendi tingimustel järgmist vara:

Rendi objekt	Soetus-maksumus	Aruande-aasta kulum	Akumu-leeritud kulum	2003.a. maksud		Intressi-määr %	Seis 31.12 2003	Lõplik tasumise tähtaeg
				Rendi-võlg	Intressid			
Veoauto MAZDA PICK-UP 2,5	273 729	-27 372	-127 736	64 863	5 816	9,90	23 082	2004
KOKKU	273 729	-27 372	-127 736	64 863	5 816	X	23 082	X

2004.aastal tuleb tasuda kapitalirendi makseid 23 082 krooni ja intresse 478 krooni.

AS Lasita Kaubandus on kapitalirendile võtnud veoauto MAZDA PICK-UP 2,5 (soetus-maksumusega 273 729 krooni ja bilansilise jääkväärtusega 145 993 krooni seisuga 31.12.2003a.), mille väljaostukohustuse lepingujärgne tähtaeg on 15.aprill 2004a.

Kapitalirendi lepingu alusvaluutaks on EEK (Eesti kroon).

Kapitalirendi lepingus on sätestatud tingimused edasirentimise keelu kohta.

AS Lasita Kaubandus ei rendi kapitalirendi tingimustel välja varasid.

Lisa nr. 4.10. Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

(kroonides)

Aasta algul oli pikaajaliste võlakohustuste tagasimakseid järgmisel perioodil 1 725 000 krooni, mis oli Eesti Ühispangast 1999a. septembris saadud investeerimislaenu 2003a. tagastamisele kuuluv summa.

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a.

3 U. 06. 2004

Lisa nr. 4.11. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

AS-iga Lasita Kaubandus seotud osapoolteks on emaettevõtja AS Lasita ning nõukogu liikme ettevõtte OÜ Störfisch.

AS Lasita Kaubandus on 2003a. ostnud (teenuseid ja põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (bürooruumide rent, valveteenus ja transportteenus).

Tehingud seotud osapooltega	20 03a.		20 02a.	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja - AS Lasita				
Kaubad	39 696	0	81 656	-8 350
Teenused	67 640	173 830	137 346	145 323
Varad	0	6 685	0	0
Nõukogu liikme ettevõtte - OÜ Störfisch				
Kaubad	6 482	0	0	0
Teenused	9 456	0	0	0

31.12.2003a. seisuga on AS Lasita Kaubandus bilansis järgmised nõuded ja kohustused seotud osapoolte vastu (kroonides):

	31.12.2003a.	31.12.2002a.
Mitmesugused nõuded		
Nõuded emaettevõtja vastu	4 666	7 154
Mitmesugused võlad		
Võlad emaettevõtjale	518 262	618 769
Muud pikaajalised võlad		
Võlad emaettevõtjale	1 570 000	1 170 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a. 

3 u. Uo. 2004

AS Lasita Kaubandus

Lisa nr. 4.12. Müügitulu

(kroonides)

AS Lasita Kaubandus müügitulu, 2003a. 5 510 770 krooni ja 2002a. 5 908 739 krooni, on teenitud ehitusmaterjalide jae- ja hulgimüügist ning kinnitusvahendite- ja mööblifurnituuride müügist. Peamiseks geograafiliseks piirkonnaks on olnud Eesti.

Lisa nr. 4.13. Muud äritulud

(kroonides)

	2003a.	2002a.
Valveteenus	329 450	330 350
Transportteenus	121 292	310 817
Bürooruumide rent	337 336	314 082
Põhivara müük	55 339	0
Muud äritulud	330 770	78 176
MUUD ÄRITULUD KOKKU:	1 174 187	1 033 425

Lisa nr. 4.14. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2003a.	2002a.
Müüdud kaupade kulu	3 914 158	4 212 792
Tollimaakleri teenused	12 616	14 545
Rahvusvaheline transport	53 900	43 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku:	3 980 674	4 270 337

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a. 

30.06.2004

AS Lasita Kaubandus

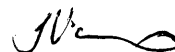
Lisa nr. 4.15. Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	2003a.	2002a.
Elektrienergia	120 259	113 596
Külm vesi	4 176	4 176
Bürookulud	40 208	46 382
Transpordivahendite kulud	168 885	210 381
Reklaamikulud	10 966	15 174
Panga teenustasud	12 738	14 676
Kaupluse kulud	20 142	28 692
Valvekulud	50 307	64 674
Vara kindlustuskulud	7 722	4 687
Remondi- ja hooldekulud	8 913	9 257
Väärtpaberi arve hoolduskulud	1 389	851
Põhi- ja käibevahendite kulu	1 389	3 985
Koolituskulud	0	1 000
Muud kulud	0	198
Mitmesugused tegevuskulud kokku:	447 094	517 729

Lisa nr. 4.16. Muud äriikulud
(kroonides)

	2003a.	2002a.
Maamaks	2 162	2 162
Annetused	8 337	12 829
Maha kantud kauba puudujääk	0	2 004
Käibemaksu intress	0	16
Ebatõenäoliselt lakuvad arved	0	13 998
Arvete ümardamine	0	3
Muud äriikulud kokku:	10 499	31 012

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a. 

3 U. Ub. 2004

Lisa nr. 4.17. Rahavoogude aruanne
(kroonides)

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutustest ning äritegevusega seotud kohustuste muutustest.

Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

	2003a.	2002a.
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku, s.h.:	512 495	896 042
Nõuded ostjate vastu	-67 365	107 000
Mitmesugused nõuded	600 968	718 260
Viitlaekumised	4 554	5 689
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-7 399	-8 611
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-18 263	73 704
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, s.h.	-325 779	146 669
Võlad hankijatele	-93 170	122 493
Mitmesugused võlad	-507	0
Maksuvõlad	31 006	10 180
Võlad töövõtjatele	10 257	7 854
Intressivõlad	-250 000	0
Muud viitvõlad	-23 365	6 142

V MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2002a.	1 680 420
2003a. majandusaasta kasum	815 117
Kokku jaotamiseks:	2 495 537

Kasumi jaotamine:

Eraldised reservkapitali	0
Dividendideks	0

**Eelmiste aastate kasumi jääk pärast 2003 a. aasta-
aruande kinnitamist**

2 495 537

Juhatuse esimees Irja Võsu

26.05.04a. 

AS Lasita Kaubandus

30.06.2004

VI 2003 AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS Lasita Kaubandus juhatus on koostanud 2003 aasta majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2003 aasta majandusaasta aruande kinnitas AS Lasita Kaubandus aktsionäride Üldkoosolek "26." 05. 2004a. ja allkirjastati "26." 05. 2004a



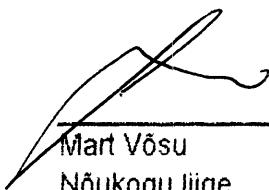
Irja Võsu
Juhatuse esimees

26. 05. 2004
(allkirjastamise kuupäev)



Jaak Võsu
Nõukogu liige

26. 05. 2004
(allkirjastamise kuupäev)



Mart Võsu
Nõukogu liige

26. 05. 2004
(allkirjastamise kuupäev)



Marvi Võsu-Elder
Nõukogu liige

26. 05. 2004
(allkirjastamise kuupäev)

Juhatuse esimees Irja Võsu



26.05.04a. 

3 u. uu. 2004

Audiitori järeldusotsus AS Lasita Kaubandus..... aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS Lasita Kaubandus (reg.nr. 10034980, Tartu Äriregister, aadress Tähe 116 Tartu 51013) 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt ja eesti kroonides koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis algas 01.01.2003. ja lõppes 31.12.2003, finantstulemuseks 815 117 (kaheksasada viisteist tuhat ükssada seitseteist) EEK kasumit ja bilansimahuks 31.12.2003. a seisuga 6 906 501 (kuus miljonit üheksasada kuus tuhat viissada üks) EEK, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a

26.mai 2004.a, Tartus



audiitor

Katrin Kaasik

tunnistus nr.111

Tel.6446303

Aadress :Tehnika 55, 10136 Tallinn

AMC Amaris AS (reg.kood 10068803)

26.05.04 



AS Lasita Kaubandus

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
KOGES TULU

Aktsionäride andmed

Aktsionäri nimi :

aktsiaselts Lasita

Aadress:

Tähe 116, 51013 Tartu

Registrinumber:

10062686

AS Lasita omab 100 % AS Lasita Kaubandus aktsiatest

Ühe aktsia nimiväärtus	Aktsiate arv	Omandamise kuupäev	Aktsia number
1 000 EEK	184	30.09.1992	1 – 184
1 000 EEK	200	21.09.1993	185 – 384
1 000 EEK	130	17.12.1993	385 – 514
1 000 EEK	222	14.12.1995	515 – 736
1 000 EEK	1 000	29.04.1998	737 – 1736