

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: aktsiaselts LASITA KAUBANDUS

registrikood: 10034980

tänavatähe nimi, Tähe 116
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 51013

maakond: Tartu maakond

telefon: + 372 7362816

faks: + 372 7362359

e-posti aadress: kaubandus@lasita.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Muud nõuded	13
Lisa 6 Ettemaksed	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad tarnijatele	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 13 Muud võlad	16
Lisa 14 Aktsiakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 22 Tulumaks	19
Lisa 23 Seotud osapooled	19
Lisa 24 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

AS Lasita Kaubandus põhitegevus 2010 aastal oli tööstuskaupade - kinnitusvahendid, akna- ja uksetarvikud, mööblifurnituur, viimistlusmaterjalid jne. jaemüük Eestis.

Aasta müügitulu oli 3 201 695 krooni, mis on 10,3562% vähem võrreldes 2009 aastaga. Nii müügitulu, kui ka kahjumi põhjuseks on eelkõige üldine majanduslangus.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ja arendustegevusega seotud kulutusi, samuti pole neid kulutusi planeeritud ka järgmisel aastal.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal töötasusid ei makstud ja soodustusi ei antud. Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

2010 aastal oli AS Lasita Kaubandus töötajate keskmine arv 7. Töötajate töötasu üldsumma on 523 084 krooni.

AS Lasita Kaubandus peamised finantssuhtarvud:	2010	2009
Müügitulu (kroonides)	3 201 695	3 571 576
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 - müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100	-10,3562	-26,2139
Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100	-9,4449	-5,8045
Puhaskasum, puhaskahjum (kroonides)	-430 752	-192 569
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 - puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100	123,6870	-315,9111
Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100	-13,4538	-5,3917
Puhas käibekapital = käibevarad - lühiajalised kohustused	2 922 329	3 591 850
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused	9,6181	15,2838
Võlakordaja = kohustused / kogu passiva	0,0569	0,0369
Maksevõime kordaja (kordades) = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused	3,6487	6,5499
Vahetu maksevalmiduse kordaja (kordades) = raha / lühiajalised kohustused	3,4061	4,2792
Omakapitali võlasiduvus = kohustused / omakapital	0,0603	0,0384
Käive töötaja kohta (kroonides) = müügitulu / keskmine töötajate arv	457 385	446 447
Soliidsuskordaja = omakapital / varade maksumus	0,9431	0,9630
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100	-7,2240	-2,8294
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100	-7,6596	-2,9380

AS Lasita Kaubandus tegevusaruanne on koostatud 01.märts 2011a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Lasita Kaubandus juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2010 aasta majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, hindamise alused ja arvestusmeetodid on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil aktsiaseltsi seisundist ja kavatsustest.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatuse hinnangul on aktsiaselts Lasita Kaubandus jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon on koostatud 01.märtsil 2011a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 154 983	1 076 071	2
Nõuded ja ettemaksed	82 270	570 993	3
Varud	2 024 167	2 196 249	7
Kokku käibevara	3 261 420	3 843 313	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 701 360	2 962 592	8
Kokku põhivara	2 701 360	2 962 592	
Kokku varad	5 962 780	6 805 905	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	339 091	251 464	9
Kokku lühiajalised kohustused	339 091	251 464	
Kokku kohustused	339 091	251 464	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 736 000	1 736 000	14
Kohustuslik reservkapital	173 600	173 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 144 841	4 837 410	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-430 752	-192 569	
Kokku omakapital	5 623 689	6 554 441	
Kokku kohustused ja omakapital	5 962 780	6 805 905	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 201 695	3 571 576	15
Muud äritulud	128 291	93 981	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 177 965	-2 428 186	17
Mitmesugused tegevuskulud	-405 771	-335 980	18
Tööjõukulud	-769 635	-828 932	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-275 317	-276 216	
Muud ärikulud	-3 698	-3 556	20
Ärikasum (-kahjum)	-302 400	-207 313	
Finantstulud ja -kulud	4 559	14 744	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-297 841	-192 569	
Tulumaks	-132 911	0	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-430 752	-192 569	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-302 400	-207 313	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	275 518	276 216	8
Kokku korrigeerimised	275 518	276 216	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	488 723	-481 919	3
Varude muutus	172 082	324 727	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	87 627	-10 976	9
Makstud ettevõtte tulumaks	-132 911	0	22
Kokku rahavood äritegevusest	588 639	-99 265	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 286	-13 116	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 286	-13 116	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-500 000	0	22
Muud laekumised finantseerimistegevusest	4 556	14 745	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-495 444	14 745	
Kokku rahavood	78 909	-97 636	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 076 071	1 173 708	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78 909	-97 636	
Valuutakursside muutuste mõju	3	-1	21
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 154 983	1 076 071	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 736 000	173 600	4 837 410	6 747 010
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-192 569	-192 569
31.12.2009	1 736 000	173 600	4 644 841	6 554 441
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-430 752	-430 752
Makstud dividendid			-500 000	-500 000
31.12.2010	1 736 000	173 600	3 714 089	5 623 689

AS Lasita Kaubandus aktiikapital üldsummas 1 736 000 krooni jaguneb 1 736 nimeliseks aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt on miinimumkapital 736 000 krooni ja maksimumkapital 2 944 000 krooni. 2010 aastal kuulutati aktsionäridele välja dividende 500 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Lasita Kaubandus 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel on bilansis kajastatud kassas olevat sularaha ja pankades olevat raha (EEK ja valuutakontod). Valuutakontode jäägid on ümber hinnatud 31.12.2010a. Eesti Panga kursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Seejuures on iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille kohta on teada, et need on lootusetud, on bilansist välja kantud. Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara allahindlust 2010 aastal ei ole tehtud. Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus on suurem kui 5 000 krooni. Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemal objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite (lineaarne) ja -määrade (4% - 20%) eesmärgiks on olnud tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööeale ja kasutamisele.

Igal bilaspäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määrade tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	25 aastat
masinad ja seadmed	5 - 10 aastat
muu materiaalne põhivara	5 - 10 aastat

Materiaalse põhivara erinevate gruppide amortisatsioonimäär aruandeaastal on:

ehitised - 4% aastas;

masinad ja seadmed - 10-20% aastas;

muu materiaalne põhivara - 10-20% aastas.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, jne.) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Seotud osapooled

AS Lasita Kaubandus käsitleb seotud osapooltena emaettevõtet, s.o. AS Lasita ning nõukogu liikmete ettevõtteid OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja ja OÜ Pikk ja Partnerid ning samasse konsolideerimisgruppi kuuluv OÜ Störfisch.

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. AS Lasita Kaubandus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. AS Lasita Kaubandus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Lisainformatsioon

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2010a.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist. Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	112 368	6 514
Sularaha kassas	5 502	6 514
Valuutakassa	106 866	0
Arvelduskontod	1 042 615	569 557
Tähtajalised hoiused	0	500 000
Kokku raha	1 154 983	1 076 071

Valuutakassas on kaaseeljaotuslepinguga Swedbangast saadud Eurod, mis on ümber hinnatud 31.12.2010a. kehtinud Eesti Panga

kursiga nagu ka arvelduskontodel olevad Eurod ja USD.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	66 670	53 856	4
Ostjatelt laekumata arved	66 670	53 856	
Muud nõuded	387	502 351	5
Laenu nõuded	0	500 000	
Intressinõuded	262	1 015	
muud nõuded	125	1 336	
Ettemaksed	15 213	14 786	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	82 270	570 993	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	66 670	53 856
Kokku nõuded ostjate vastu	66 670	53 856

Nõuded ostjate vastu on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade viisi:

	31.12.2010a.	31.12.2009a.
kuni 1 kuu	53 558	43 159
1 kuni 3 kuud	13 112	4 351
6 kuud kuni 1 aasta	0	6 346
KOKKU:	66 670	53 856

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	262	262		
Muud nõuded	125	125		
Kokku muud nõuded	387	387		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	500 000	500 000		
Intressinõuded	1 015	1 015		
Muud nõuded	1 336	1 336		
Kokku muud nõuded	502 351	502 351		

2010 aasta lõpuks arvestatud SEB panga pangaintress 262 krooni, mis on kajastatud finantstulude koosseisus.

Nõuded emaeettevõtja, AS Lasita, vastu summas 125 krooni.

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	15 213	15 213		
Kokku ettemaksed	15 213	15 213		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	14 786	14 786		
Kokku ettemaksed	14 786	14 786		

Ettemaksed teenuste eest, s.t. et 2011 aasta kuludena näidatakse - infoteenused (internetis, infotelefonid, ärikataloogid) 3 819 krooni, autode liikluskindlustused

2 320 krooni, autode sõidukikindlustused 5 672 krooni, ettevõtte varakindlustus

1 579 krooni, õigusaktide kogumiku täiendused 1 823 krooni.

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	2 023 901	2 196 249
Ettemaksed varude eest	266	0
Kokku varud	2 024 167	2 196 249

Varude, s.o. müügiks ostetud kaubad, rahaline väärtus on 2 023 901 krooni. See sisaldab kaupluses olevaid kaupu ja

näidisstendi soetusmaksumuses.

Kaupluses tehtud inventuuri tulemusena avastati kauba puudujääk summas 392 krooni, mis kanti 2010a. kuludesse, kusjuures see summa ei ole oluliselt mõjutanud 2010 aasta kulude suurust.

Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodil. Varude allahindlust majandusaastal tehtud ei ole.

Lisa 8 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2008								
Soetusmaksumus	123 709	4 360 240	635 280	60 089	82 447	777 816	62 905	5 324 670
Akumuleeritud kulum		-1 871 739	-78 068	-50 408	-49 392	-177 868	-49 371	-2 098 978
Jääkmaksumus	123 709	2 488 501	557 212	9 681	33 055	599 948	13 534	3 225 692
Ostud ja parendused				13 116		13 116		13 116
Amortisatsioonikulu		-174 407	-82 152	-5 141	-10 440	-97 733	-4 076	-276 216
31.12.2009								
Soetusmaksumus	123 709	4 360 240	635 280	73 205	82 447	790 932	58 258	5 333 139
Akumuleeritud kulum		-2 046 146	-160 220	-55 549	-59 832	-275 601	-48 800	-2 370 547
Jääkmaksumus	123 709	2 314 094	475 060	17 656	22 615	515 331	9 458	2 962 592
Ostud ja parendused		1 038		13 248		13 248		14 286
Amortisatsioonikulu		-174 428	-82 152	-4 493	-10 440	-97 085	-3 804	-275 317
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-201		-201		-201
31.12.2010								
Soetusmaksumus	123 709	4 361 278	635 280	82 893	82 447	800 620	58 258	5 343 865
Akumuleeritud kulum		-2 220 574	-242 372	-56 683	-70 272	-369 327	-52 604	-2 642 505
Jääkmaksumus	123 709	2 140 704	392 908	26 210	12 175	431 293	5 654	2 701 360

Kinnisvara moodustavad materiaalse põhivara gruppi maa kuuluv ärimaa ja gruppi ehitised kuuluv hoone koos sellele tehtud parendustega, mille tulemusena pikeneb hoone kasutusiga. Masinate ja seadmete gruppi kuuluvad transpordivahendid jm. seadmed. Muu materiaalse põhivara gruppi aga kuuluvad kontoritehnika, mööbel, sisseseaded ja tööriistad.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit.

Amortisatsiooni arvutatakse üks kord kvartalis.

Põhivara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara amortisatsiooninormi määramisel on arvesse võetud vara kasulikkus tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsioonimäär aruandeaastal on: ehitised 25a., 4%; masinad ja seadmed 5 - 10a., 10 - 20%; muu materiaalne põhivara 5 - 10a., 10 - 20%.

Materiaalset põhivara aruandeperioodil alla ja ümber ei hinnatud.

2010 aastal kanti maha amortiseerunud materiaalset põhivara (arvutid ja arvutisüsteemid) 3 560 krooni väärtuses.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	86 799	72 269	10
Võlad töövõtjatele	59 525	76 193	11
Maksuvõlad	65 146	87 838	12
Muud võlad	127 621	15 164	13
Muud viitvõlad	0	723	
muud võlad	127 621	14 441	
Kokku võlad ja ettemaksed	339 091	251 464	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	86 799	72 269

Tavapärase ostutegevuse käigus tekkinud võlad tarnijatele.

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad töövõtjatele	59 525	76 193

Võlad töövõtjatele sisaldab töötajate puhkusereservi, seisuga 31.12.2010 aasta, summas 21 990 krooni ja töötajatele 2011 aasta jaanuari kuus välja maksmisele kuuluvat töötasu, summas 34 535 krooni ning isikliku sõiduauto kasutamise eest makstavat hüvitist, summas 3 000 krooni, 2010 aasta detsembri kuu eest.

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	21 789	29 974
Üksikisiku tulumaks	11 459	15 946
Sotsiaalmaks	27 750	37 247
Kohustuslik kogumispension	617	180
Töötuskindlustusmaksed	3 531	4 491
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	65 146	87 838

AS Lasita Kaubandus on intressi võlg 2 krooni.

Lisa 13 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	127 621	127 621		
Kokku muud võlad	127 621	127 621		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	723	723		
Muud võlad	14 441	14 441		
Kokku muud võlad	15 164	15 164		

Muud võlad on võlg emaettevõttele, AS Lasita, summas 20 755 krooni ning Swedbangast kaaseeljaotuslepinguga saadud Eurod, summas 106 866 krooni.

Lisa 14 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	1 736 000	1 736 000
Aktsiate arv (tk)	1 736	1 736
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Põhikirja kohaselt on AS Lasita Kaubandus miinimumkapital 736 000 krooni ja maksimumkapital 2 944 000 krooni.

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 201 695	3 571 576
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 201 695	3 571 576
Kokku müügitulu	3 201 695	3 571 576
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
jaemüük	3 201 695	3 571 576
Kokku müügitulu	3 201 695	3 571 576

AS Lasita Kaubandus tegevusala valdkond on EMTAK-i järgi:

1. tase G Hulgi- ja jaekaubandus. Jaemüük on kaupade turustamise viimane etapp, mille käigus ei muudeta kauba omadusi, kuid samas võib müügi juurde kuuluda kauba sorteerimine, pakkimine, komplekteerimine jne.

2.tase 47 Jaemüük kaupluses on uute kaupade edasimüük.

3.tase 475 Muude kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kaupluses.

4.tase 4752 Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük.

5.tase 47521 Rauakaupade ja tööriistade jaemüük moodustab müügitulust 83%

s.h. rauakaupade jaemüük (saunaahjud, suitsuahjud, boilerid jne) 5%

ukselukkude ja lukukomplektide jaemüük 8%

kruvide, naelte jms. metallist tarvikute ja kinnitusvahendite jaemüük 70%

47529 Muude ehitusmaterjalide ja -tarvikute jaemüük 17%

s.h. värvide, värnitsa ja lakkide jaemüük 2%

muud kaubad (ehitusvaht, teip, silikon jne.) 15%

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Rendi- ja üüritulu	74 040	47 040
Muud	54 251	46 941
Kokku muud äritulud	128 291	93 981

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 167 465	2 414 986
Transpordikulud	10 500	13 200
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 177 965	2 428 186

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	175 852	125 521
Elektrienergia	97 948	77 233
Kütus	77 904	48 288
Mitmesugused bürookulud	22 529	20 154
Koolituskulud	990	1 250
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	6 346	6 401
Vesi	3 744	2 584
Transpordivahendite kulu	41 558	39 523
Reklaamikulud	9 174	10 717
Panga teenustasud	6 431	7 467
Kaupluse kulud	48 332	46 813
Valvekulud	40 090	38 220
Vara kindlustuskulud	2 677	2 903
Remondi- ja hooldekulud	5 096	4 220
Väärtpaberi arve hoolduskulud	1 389	1 389
Põhi- ja käibevahendite kulu	3 351	1 594
Personalikulud	36 000	25 500
Esinduskulud	1 294	1 724
Puudujääk ja purunenud euroalused	918	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	405 771	335 980

Lisa 19 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	571 447	618 137
Sotsiaalmaksud	196 554	210 117
Haigustasud	1 634	678
Kokku tööjõukulud	769 635	828 932
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8

Lisa 20 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	1 335	1 394
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	201	0
Muud	2 162	2 162
Kokku muud ärikulud	3 698	3 556

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	4 556	14 745
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	3	-1
Kokku finantstulud ja -kulud	4 559	14 744

Lisa 22 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	500 000	132 911	0	0
Kokku	500 000	132 911	0	0

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Lasita
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Lasita
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	125	20 755	1 336	14 441
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	568	0	241	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	102 272	10 911	79 817	12 150
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	136
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	6 474	0	16 209

AS-iga Lasita Kaubandus seotud osapoolteks on: emaettevõtja AS Lasita ning nõukogu liikmete ettevõtted OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja ja OÜ Pikk ja Partnerid ning samasse konsolideerimisgruppi kuuluv OÜ Störfisch.

AS Lasita Kaubandus on 2010 aastal otnud teenuseid ning müünud oma kaupu ja osutanud teenust (valveteenus).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

AS Lasita Kaubandus ei ole, 2010 aastal, tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 24 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaks dividendidelt	987 289	1 234 705
Kokku tingimuslikud kohustused	987 289	1 234 705
Tingimuslikud varad		
Saatelehtedega müüki toodud kaup	143 472	120 296
Kokku tingimuslikud varad	143 472	120 296

AS Lasita Kaubandus jaotamata kasum seisuga 31.12.2010a. moodustas 3 714 089 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 987 289 krooni, seega oleks dividendidena võimalik välja maksta 2 726 800 krooni.

Erinevate ettevõtete poolt saatelehtedega müüki toodud kaubad, mille müügi korral toimub kauba eest tasumine vastavalt esitatud arvetele.

Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris AS Lasita Kaubandus alates 01.jaanuar 2011 aastast oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse.

Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR.

2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts LASITA KAUBANDUS (registrikood: 10034980) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRJA VÕSU	Juhatuse liige (juhataja)	03.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts LASITA KAUBANDUS aktsionärile

Oleme auditeerinud aktsiaselts LASITA KAUBANDUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 3 kuni 20 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts LASITA KAUBANDUS finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Kaasik

Vandeaudiitori number 111

AMC Finantsid Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 100

Tehnika 55 /Roopa 23 Tallinn 10136

03.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts LASITA KAUBANDUS (registrikood: 10034980) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KAASIK	Vandeaudiitor	03.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 144 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-430 752
Kokku	3 714 089
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 714 089
Kokku	3 714 089

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 144 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-430 752
Kokku	3 714 089
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 714 089
Kokku	3 714 089

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	2657407	83.00%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	544288	17.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362816
Faks	+372 7362359
E-posti aadress	kaubandus@lasita.ee