

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lasita Kaubandus OÜ

registrikood: 10034980

tänavatähe: Tähe 116

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50107

telefon: +372 7362816

e-posti aadress: kaubandus@lasita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Lisa 20 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

OÜ Lasita Kaubandus põhitegevus 2018 aastal oli tööstuskaupade - kinnitusvahendid, akna- ja uksetarvikud, mööblifurnituur, viimistlusmaterjalid jne. jaemüük Eestis.

Aasta müügitulu oli 214 893 eurot, mis on 4,1627% vähem võrreldes 2017 aastaga.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ja arendustegevusega seotud kulutusi, samuti pole neid kulutusi planeeritud ka järgmisel aastal.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal töötasid ei makstud.

Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

2018 aastal oli OÜ Lasita Kaubandus töötajate keskmine arv 7. Töötajate bruto töötasu üldsumma oli 51 300 eurot.

OÜ Lasita Kaubandus peamised finantssuhtarvud:	2018	2017
Müügitulu (eurodes)	214 893	224 227
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 - müügitulu 2017) / müügitulu 2017 * 100	-4,1627	4,5098
Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100	-4,6711	4,9396
Puhaskasum, puhaskahjum (eurodes)	-8 018	11 428
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018 - puhaskasum 2017) / puhaskasum 2017 * 100	-170,1610	-861,3590
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100	-3,7312	5,0966
Puhas käibekapital = käibevarad - lühiajalised kohustised	236 636	205 880
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised	16,1399	12,7652
Võlakordaja = kohustised / kogu passiva	0,0366	0,0400
Maksevõime kordaja (kordades) = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustised	7,5512	4,5784
Vahetu maksevalmiduse kordaja (kordades) = raha / lühiajalised kohustised	6,2834	3,3136
Omakapitali võlasiduvus = kohustised / omakapital	0,0380	0,0417
Käive töötaja kohta (eurodes) = müügitulu / keskmine töötajate arv	30 699	32 032
Soliidsuskordaja = omakapital / varade maksumus	0,9634	0,9599
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100	-1,8782	2,6164
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100	-1,9496	2,7256

OÜ Lasita Kaubandus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. OÜ Lasita Kaubandus tegevusaruanne on koostatud 28.jaanuar 2019a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	98 210	57 986	2
Nõuded ja ettemaksed	19 816	22 132	3
Varud	134 240	143 261	6
Kokku käibevarad	252 266	223 379	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	133 767	163 967	3
Materiaalsed põhivarad	40 857	49 431	7
Kokku põhivarad	174 624	213 398	
Kokku varad	426 890	436 777	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 630	17 499	8
Kokku lühiajalised kohustised	15 630	17 499	
Kokku kohustised	15 630	17 499	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	110 951	110 951	
Kohustuslik reservkapital	11 095	11 095	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	297 232	285 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 018	11 428	
Kokku omakapital	411 260	419 278	
Kokku kohustised ja omakapital	426 890	436 777	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	214 893	224 227	12
Muud äritulud	2 314	5 337	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 126	-104 370	14
Mitmesugused tegevuskulud	-44 864	-37 659	15
Tööjõukulud	-74 140	-68 566	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 552	-7 892	7
Muud ärikulud	-2 563	-1	17
Ärikasum (kahjum)	-10 038	11 076	
Muud finantstulud ja -kulud	2 020	352	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 018	11 428	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 018	11 428	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-10 038	11 076
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 552	7 892
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	2 563	-2 250
Kokku korrigeerimised	12 115	5 642
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	29 916	31 242
Varude muutus	9 021	-5 788
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 869	1 900
Kokku rahavood äritegevusest	39 145	44 072
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-20 208	-24 599
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	16 667	2 250
Antud laenud	0	-52 000
Antud laenude tagasimaksed	2 600	433
Laekunud intressid	2 015	346
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 074	-73 570
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	5	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5	6
Kokku rahavood	40 224	-29 492
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	57 986	87 478
Raha ja raha ekvivalentide muutus	40 224	-29 492
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	98 210	57 986

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	110 951	11 095	285 804	407 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 428	11 428
31.12.2017	110 951	11 095	297 232	419 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-8 018	-8 018
31.12.2018	110 951	11 095	289 214	411 260

OÜ Lasita Kaubandus osakapital on 110 951 EUR.
2018 aastal osanikele dividende välja ei kuulutatud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lasita Kaubandus 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse § 3 punkt 7-ga, keskmise suurusega ettevõtjale kehtestatud kriteeriumite järgi, järgides Eesti finantsaruandluse standardit (EFS) ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadust ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendeid.

OÜ Lasita Kaubandus aastaaruanne on koostatud täismahus, sest ettevõtte kuulub väikesesse konsolideerimisgruppi.

OÜ Lasita Kaubandus aastaaruande koostamise eesmärgiks on anda tõepärast ja asjakohast informatsiooni ettevõtte finantsseisundi, finantstulemuste ja rahavoogude kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha kirjel on bilansis kajastatud kassas olevat sularaha ja pankades olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Seejuures on iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatud mõistlikult ja kaalutletult, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded ja ettemaksed (tulevaste perioodide kulud) on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks varude ostuhinnale ka varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Materiaalse põhivara allahindlust 2018 aastal ei ole tehtud.

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta või mille soetusmaksumus on suurem kui 319,56 eurot.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemal objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite (lineaarne) ja -määrade (10% - 20%) eesmärgiks on olnud tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööeale ja kasutamisele.

Igal bilaspäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määrat vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 319,56

Materiaalse põhivara erinevate gruppide kasulik eluiga on:

transpordivahendid - 6,5 - 10 aastat;

arvutid ja arvutisüsteemid - 5 aastat;

masinad ja seadmed - 5 aastat;

muu materiaalne põhivara - 5 - 10 aastat.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, jne.) kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustised, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi järgides. OÜ Lasita Kaubandus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ) nr.2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi järgides. OÜ Lasita Kaubandus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ) nr. 2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Seotud osapooled

OÜ Lasita Kaubandus käsitleb seotud osapooltena emaettevõtet, s.o. AS Lasita ning nõukogu liikmete ettevõtteid Lasita Kinnisvara OÜ, OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja, OÜ Pikk ja Partnerid, AS Bohlen (kuni 26.09.2018a.) ning samasse konsolideerimisgruppi kuuluv OÜ Störfisch ja OÜ Leegu.

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2018a.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist. Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	24 407	24 265
Arvelduskontod	73 803	33 721
Kokku raha	98 210	57 986

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 804	3 804			4
Ostjatelt laekumata arved	3 804	3 804			
Muud nõuded	48 968	2 601	13 000	33 367	5
Laenunõuded	48 967	2 600	13 000	33 367	
Intressinõuded	1	1			
Ettemaksed	875	875			
Tulevaste perioodide kulud	875	875			
Nõuded emattevõtja vastu	99 936	12 536	87 400		19
Kokku nõuded ja ettemaksed	153 583	19 816	100 400	33 367	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 860	3 860			4
Ostjatelt laekumata arved	3 860	3 860			
Muud nõuded	51 567	2 600	13 000	35 967	5
Laenunõuded	51 567	2 600	13 000	35 967	
Intressinõuded	0	0			
Ettemaksed	554	554			
Tulevaste perioodide kulud	554	554			
Nõuded emattevõtja vastu	130 118	15 118	115 000		19
Kokku nõuded ja ettemaksed	186 099	22 132	128 000	35 967	

OÜ Lasita Kaubandus ettemaksed teenuste eest ehk tulevaste perioodide kulud on 2019 aastal - autode liikluskindlustused 153 eurot, auto sõidukikindlustus 25 eurot, ettevõtte varakindlustus 95 eurot, infoteenused (internetis ja info telefonid) 336 eurot ja soetatud laevapiletid 266 eurot, 2019 aasta jaanuaris toimuva komandeeringu jaoks.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	3 804	3 860
Kokku nõuded ostjate vastu	3 804	3 860

Nõuded ostjate vastu on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade viisi:

	31.12.2018a.	31.12.2017a.
kuni 1 kuu	3 387	3 814
1 kuni 3 kuud	417	46
KOKKU:	3 804	3 860

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	48 967	2 600	13 000	33 367	4%	EUR	10.10.2037
Intressinõuded	1	1					
Kokku muud nõuded	48 968	2 601	13 000	33 367			
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	51 567	2 600	13 000	35 967	4%	EUR	10.10.2037
Intressinõuded	0	0					
Kokku muud nõuded	51 567	2 600	13 000	35 967			

02.10.2017a. väljastati laen 52 000.- eurot, 20 aastaks, intressiga 4% aastast laenujäägilt. Laenu saajaks ei ole Lasita Kaubandus OÜ-ga seotud osapool ja antud laenu tagatiseks on laenu saajale kuuluv kinnistu.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	134 240	143 261
Kokku varud	134 240	143 261

Varude, s.o. müügiks ostetud kaubad, rahaline väärtus on 134 240 eurot. See sisaldab nii laos, kui ka kaupluses müügil olevaid kaupu ja näidisstendi ostuhinnas.

Kaupluses 2018 aastal tehtud inventuuride tulemusena avastati kauba ülejääk summas 189 eurot, mis kanti aruandeaasta muudesse ärituludesse, kusjuures see summa ei ole oluliselt mõjutanud 2018 aasta tulude suurust.

2018 aastal kanti maha kaupa, mis on laos seisnud väga pikka aega ning mida pole õnnestunud maha müüa, summas 6 450.- eurot.

See summa on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes ning see mõjutas 2018 aasta kulude suurust.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	0	0	33 571	8 952	5 772	48 295	28 192	76 487
Akumuleeritud kulum	0	0	-33 431	-3 191	-2 313	-38 935	-4 828	-43 763
Jääkmaksumus	0	0	140	5 761	3 459	9 360	23 364	32 724
Ostud ja parendused			21 668		499	22 167	2 432	24 599
Amortisatsioonikulu			-1 766	-1 790	-1 238	-4 794	-3 098	-7 892
31.12.2017								
Soetusmaksumus	0	0	55 239	8 952	6 271	70 462	30 624	101 086
Akumuleeritud kulum	0	0	-35 197	-4 981	-3 551	-43 729	-7 926	-51 655
Jääkmaksumus	0	0	20 042	3 971	2 720	26 733	22 698	49 431
Ostud ja parendused			13 833	1 615	346	15 794	4 414	20 208
Amortisatsioonikulu			-2 888	-1 592	-1 259	-5 739	-3 813	-9 552
Müügid			-19 230			-19 230		-19 230
31.12.2018								
Soetusmaksumus	0	0	30 624	10 567	6 617	47 808	35 038	82 846
Akumuleeritud kulum	0	0	-18 867	-6 573	-4 810	-30 250	-11 739	-41 989
Jääkmaksumus	0	0	11 757	3 994	1 807	17 558	23 299	40 857

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	16 667	2 250
Transpordi- vahendid	16 667	2 250
Kokku	16 667	2 250

2018 aastal müüdi põhivara - transpordivahend.

OÜ Lasita Kaubandus materiaalseks põhivaraks on masinate ja seadmete gruppi kuuluvad transpordivahendid, arvutid ja arvutisüsteemid, jm. seadmed. Muu materiaalse põhivara gruppi aga kuuluvad kontoritehnika, mööbel, sisseseaded ja tööriistad.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvutamise meetodit.

Amortisatsiooni arvestatakse igal kalendrikuul.

Põhivara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara amortisatsiooninormi määramisel on arvesse võetud vara kasulikkus tööiga ning tema kasutusintensiivsust.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsioonimäär aruandeaastal on:

masinad ja seadmed 5 - 10a., 10 - 20%

muu materiaalne põhivara 5 - 10a., 10 - 20%.

Materiaalset põhivara aruandeperioodil alla ja ümber ei hinnatud.

2018 aastal kanti maha materiaalsel põhivara: transpordivahendite grupis - soetusmaksumusega 21 667 eurot, jääkmaksumusega 19 230 eurot - maha kandmise põhjuseks müük.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 337	4 337	9
Võlad töövõtjatele	6 518	6 518	10
Maksuvõlad	4 458	4 458	11
Saadud ettemaksed	0	0	
Muud saadud ettemaksed	0	0	
Võlad emaettevõtjale	317	317	19
Kokku võlad ja ettemaksed	15 630	15 630	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 518	5 518	9
Võlad töövõtjatele	6 528	6 528	10
Maksuvõlad	5 012	5 012	11
Saadud ettemaksed	12	12	
Muud saadud ettemaksed	12	12	
Võlad emaettevõtjale	429	429	19
Kokku võlad ja ettemaksed	17 499	17 499	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku võlad tarnijatele	4 337	5 518

Tavapärase ostutegevuse käigus tekkinud võlad tarnijatele.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	3 818	3 912
Puhkusetasude kohustis	2 700	2 616
Kokku võlad töövõtjatele	6 518	6 528

Puhkusetasude kohustus on korrigeeritud seisuga 31.12.2018a.

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	717	1 030
Üksikisiku tulumaks	460	746
Sotsiaalmaks	2 964	2 825
Kohustuslik kogumispension	138	150
Töötuskindlustusmaksed	179	205
Aktsiisimaks	0	56
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 458	5 012

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	214 893	224 227
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	214 893	224 227
Kokku müügitulu	214 893	224 227
Müügitulu tegevusalade lõikes		
jaemüük	214 893	224 227
Kokku müügitulu	214 893	224 227

OÜ Lasita Kaubandus tegvusala valdkond on EMTAK'i järgi:

1.tase G Hulgi- ja jaekaubandus.Jaemüük on kaupade turustamise viimane etapp, mille käigus ei muudeta kauba omadusi, kuid samas võib müügi juurde kuuluda kauba sorteerimine, pakkimine, komplekteerimine jne.

2.tase 47 Jaemüük kaupluses on uute kaupade edasimüük.

3.tase 475 Muude kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kaupluses.

4.tase 4752 Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük.

5.tase 47521 Rauakaupade ja tööriistade jaemüük moodustab müügitulust 93%

s.h. rauakaupade jaemüük (saunaahjud, suitsuahjud, boilerid jne) 3%

ukselukkude ja lukukomplektide jaemüük 8%

kruvide, naelte jms. metallist tarvikute ja kinnitusvahendite jaemüük 82%

47529 Muude ehitusmaterjalide ja -tarvikute jaemüük 7%

s.h. värvide, värnitsa ja lakkide jaemüük 1%

muud kaubad (ehitusvaht, teip, silikon jne.) 6%

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	2 250
Rendi- ja üüritulu	1 927	2 005
Kindlustushüvitis	0	484
Muud	387	598
Kokku muud äritulud	2 314	5 337

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	95 636	103 704
Transpordikulud	490	666
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	96 126	104 370

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	3 851	4 415
Elektrienergia	2 603	2 695
Kütus	1 248	1 720
Veevarustusteenused	86	210
Mitmesugused bürookulud	342	414
Lähetuskulud	898	0
Koolituskulud	145	240
Transpordivahendite kulu	1 127	281
Reklaamikulud	587	527
Panga teenustasud	21	21
Kaupluse kulud	3 775	3 652
Valvekulud	331	276
Vara kindlustuskulud	150	152
Remondi- ja hooldekulud	100	429
Makseterminali kulud	1 087	1 069
Tarkvara hoolduskulud	0	350
Äiruumide rent	25 152	25 152
Külaliste ja koostööpartnerite toitlustamine	193	0
Käibevara kulud	104	200
Riigilõiv	0	48
Advokaadi- ja notaritasud	0	133
Kauba mahakandmine	6 450	34
Pakendi aktsiis	0	56
Töötervishoiu kulud	465	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	44 864	37 659

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	55 300	51 208
Sotsiaalmaksud	18 840	17 308
Haigustasud	0	50
Kokku tööjõukulud	74 140	68 566
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	2 563	0
Muud	0	1
Kokku muud ärikulud	2 563	1

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud intressitulud	5	6
Intressitulu laenult	2 015	346
Kokku muud finantstulud ja -kulud	2 020	352

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Lasita
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	99 936	317	130 118	429
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	107	0	0	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	27 846	458	28 064	266
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	580	22 166	10 105

OÜ Lasita Kaubandus seotud osapoolteks on: emaettevõtja AS Lasita ning nõukogu liikmete ettevõtted Lasita Kinnisvara OÜ, OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja, OÜ Pikk & Partnerid ja AS Bohlen (kuni 26.09.2018a.) ning samasse konsolideerimisgruppi kuuluv OÜ Störfisch ja OÜ Leegu.

OÜ Lasita Kaubandus on 2018 aastal otnud teenuseid (äriruumide üür, kommunaal-teenused) ning müünud kaupu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid. OÜ Lasita Kaubandus ei ole, 2018 aastal, tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 20 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaks dividendidelt	72 304	74 308
Kokku tingimuslikud kohustised	72 304	74 308
Tingimuslikud varad		
Saatelehtedega müüki toodud kaup	6 870	7 381
Kokku tingimuslikud varad	6 870	7 381

OÜ Lasita Kaubandus jaotamata kasum seisuga 31.12.2018a. moodustas 289 214 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel 2019 aastal dividendidena, on 72 304 eurot, seega oleks dividendidena võimalik välja maksta 216 910 eurot.

Erinevate ettevõtete poolt saatelehtedega müüki toodud kaubad, mille müügi korral toimub kauba eest tasumine vastavalt esitatud arvetele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

Lasita Kaubandus OÜ (registrikood: 10034980) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART VÕSU	Juhatuse liige	10.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	297 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 018
Kokku	289 214

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	199850	93.00%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	15043	7.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Lasita	10062686	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	100 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362816
E-posti aadress	kaubandus@lasita.ee