

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Lasita Kaubandus OÜ

registrikood: 10034980

tänava/talu nimi, Tähe tn 116

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald:

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50107

telefon: +372 7362816

e-posti aadress: kaubandus@lasita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 12 Muud võlad	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Lisa 21 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Lasita Kaubandus OÜ põhitegevus 2019 aastal oli tööstuskaupade - kinnitusvahendid, akna- ja uksetarvikud, mööblifurnituur, viimistlusmaterjalid jne. jaemüük Eestis.

Aasta müügitulu oli 220 613 eurot, mis on 2,6618% rohkem võrreldes 2018 aastaga.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ja arendustegevusega seotud kulutusi, samuti pole neid kulutusi planeeritud ka järgmisel aastal.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal töötasid ei makstud.

Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

2019 aastal oli Lasita Kaubandus OÜ töötajate keskmine arv 6. Töötajate bruto töötasu üldsumma oli 48 694 eurot.

Lasita Kaubandus OÜ peamised finantssuhtarvud:	2019	2018
Müügitulu (eurodes)	220 613	214 893
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019 - müügitulu 2018) / müügitulu 2018 * 100	2,6618	-4,1627
Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100	3,1816	-4,6711
Puhaskasum, puhaskahjum (eurodes)	8 936	-8 018
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2019 - puhaskasum 2018) / puhaskasum 2018 * 100	211,4492	-170,1610
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100	4,0505	-3,7312
Puhas käibekapital = käibevarad - lühiajalised kohustised	223 554	236 636
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised	14,4412	16,1399
Võlakordaja = kohustised / kogu passiva	0,0381	0,0366
Maksevõime kordaja (kordades) = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustised	5,9256	7,5512
Vahetu maksevalmiduse kordaja (kordades) = raha / lühiajalised kohustised	4,8862	6,2834
Omakapitali võlasiduvus = kohustised / omakapital	0,0396	0,0380
Käive töötaja kohta (eurodes) = müügitulu / keskmine töötajate arv	36 769	30 699
Soliidsuskordaja = omakapital / varade maksumus	0,9619	0,9634
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100	2,0457	-1,8782
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100	2,1266	-1,9496

Lasita Kaubandus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Lasita Kaubandus OÜ tegevusaruanne on koostatud 30.jaanuar 2020a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	81 268	98 210	2
Nõuded ja ettemaksed	17 286	19 816	3
Varud	141 632	134 240	6
Kokku käibevarad	240 186	252 266	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	163 567	133 767	3
Materiaalsed põhivarad	33 075	40 857	7
Kokku põhivarad	196 642	174 624	
Kokku varad	436 828	426 890	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	16 632	15 630	8
Kokku lühiajalised kohustised	16 632	15 630	
Kokku kohustised	16 632	15 630	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	110 951	110 951	
Kohustuslik reservkapital	11 095	11 095	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	289 214	297 232	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 936	-8 018	
Kokku omakapital	420 196	411 260	
Kokku kohustised ja omakapital	436 828	426 890	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	220 613	214 893	13
Muud äritulud	1 667	2 314	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 991	-96 126	15
Mitmesugused tegevuskulud	-38 633	-44 864	16
Tööjõukulud	-70 667	-74 140	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 967	-9 552	7
Muud ärikulud	-3	-2 563	18
Ärikasum (kahjum)	7 019	-10 038	
Muud finantstulud ja -kulud	1 917	2 020	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 936	-8 018	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 936	-8 018	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 019	-10 038
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	8 967	9 552
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	2 563
Kokku korrigeerimised	8 967	12 115
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	30 130	29 916
Varude muutus	-7 392	9 021
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 002	-1 869
Kokku rahavood äritegevusest	39 726	39 145
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 185	-20 208
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	16 667
Antud laenud	-60 000	0
Antud laenude tagasimaksed	2 600	2 600
Laekunud intressid	1 911	2 015
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-56 674	1 074
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	6	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6	5
Kokku rahavood	-16 942	40 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	98 210	57 986
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 942	40 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	81 268	98 210

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	110 951	11 095	297 232	419 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-8 018	-8 018
31.12.2018	110 951	11 095	289 214	411 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 936	8 936
31.12.2019	110 951	11 095	298 150	420 196

Lasita Kaubandus OÜ osakapital on 110 951 EUR.
2019 aastal osanikele dividende välja ei kuulutatud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lasita Kaubandus OÜ 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse § 3 punkt 7-ga, keskmise suurusega ettevõtjale kehtestatud kriteeriumite järgi, järgides Eesti Finantsaruandluse Standardite (EFS) põhinõudeid, mis on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Lasita Kaubandus OÜ aastaaruanne on koostatud täismahus, sest ettevõtte kuulub väikesesse konsolideerimisgruppi.

Lasita Kaubandus OÜ aastaaruande koostamise eesmärgiks on anda tõepärast ja asjakohast informatsiooni ettevõtte finantsseisundi, finantstulemuste ja rahavoogude kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha kirjel on bilansis kajastatud kassas olevat sularaha ja pankades olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Seejuures on iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatud mõistlikult ja kaalutletult, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded ja ettemaksed (tulevaste perioodide kulud) on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks varude ostuhinnale ka varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Materiaalse põhivara allahindlust 2019 aastal ei ole tehtud.

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta või mille soetusmaksumus on suurem kui 319,56 eurot.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemal objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite (lineaarne) ja -määrade (10% - 20%) eesmärgiks on olnud tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööeale ja kasutamisele.

Igal bilaspäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määrade tegelik kasutuse eeldatava järelejäanud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 319,56

Materiaalse põhivara erinevate gruppide kasulik eluiga on:

transpordivahendid - 6,5 - 10 aastat;

arvutid ja arvutisüsteemid - 5 aastat;

masinad ja seadmed - 5 aastat;

muu materiaalne põhivara - 5 - 10 aastat.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, jne.) on kajastatud õiglasel väärtuses. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustised, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi järgides. Lasita Kaubandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ) nr.2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi järgides. Lasita Kaubandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ) nr. 2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Seotud osapooled

Lasita Kaubandus OÜ käsitleb seotud osapooltena emaettevõtet, s.o. AS Lasita, samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, n.o. Lasita Kinnisvara OÜ, OÜ Störfisch ja OÜ Leegu ning nõukogu liikmete ettevõtteid OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja, OÜ Pikk & Partnerid ja KFM House OÜ.

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2019a.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist. Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	24 462	24 407
Arvelduskontod	56 806	73 803
Kokku raha	81 268	98 210

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 344	3 344			4
Ostjatelt laekumata arved	3 344	3 344			
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 185	185	60 000		20
Muud nõuded	46 368	2 601	13 000	30 767	5
Laenunõuded	46 367	2 600	13 000	30 767	
Intressinõuded	1	1			
Ettemaksed	1 202	1 202			
Tulevaste perioodide kulud	1 202	1 202			
Nõuded emaattevõtja vastu	69 754	9 954	59 800		20
Kokku nõuded ja ettemaksed	180 853	17 286	132 800	30 767	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 697	3 697			4
Ostjatelt laekumata arved	3 697	3 697			
Nõuded seotud osapoolte vastu	107	107	0		20
Muud nõuded	48 968	2 601	13 000	33 367	5
Laenunõuded	48 967	2 600	13 000	33 367	
Intressinõuded	1	1			
Ettemaksed	875	875			
Tulevaste perioodide kulud	875	875			
Nõuded emaattevõtja vastu	99 936	12 536	87 400		20
Kokku nõuded ja ettemaksed	153 583	19 816	100 400	33 367	

Lasita Kaubandus OÜ ettemaksed teenuste eest ehk tulevaste perioodide kulud on 2020 aastal - autode liikluskindlustused 211 eurot, auto sõidukikindlustus 403 eurot, ettevõtte varakindlustus 167 eurot ja infoteenused (internetis ja info telefonid) 421 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	3 344	3 697
Kokku nõuded ostjate vastu	3 344	3 697

Nõuded ostjate vastu on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade viisi:

	31.12.2019a.	31.12.2018a.
kuni 1 kuu	3 344	3 387
1 kuni 3 kuud	0	310
KOKKU:	3 344	3 697

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	46 367	2 600	13 000	30 767	4%	EUR	10.10.2037
Intressinõuded	1	1					
Kokku muud nõuded	46 368	2 601	13 000	30 767			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	48 967	2 600	13 000	33 367	4%	EUR	10.10.2037
Intressinõuded	1	1					
Kokku muud nõuded	48 968	2 601	13 000	33 367			

02.10.2017a. väljastati laen 52 000.- eurot, 20 aastaks, intressiga 4% aastast laenujäägilt. Laenu saajaks ei ole Lasita Kaubandus OÜ-ga seotud osapool ja antud laenu tagatiseks on laenu saajale kuuluv kinnistu.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	141 632	134 240
Kokku varud	141 632	134 240

Varude, s.o. müügiks ostetud kaubad, rahaline väärtus on 141 632 eurot. See sisaldab nii laos, kui ka kaupluses müügil olevaid kaupu ja näidisstendi ostuhinnas.

Kaupluses 2019 aastal tehtud inventuuride tulemusena avastati kauba ülejääk summas 35 eurot, mis kanti aruandeaasta muudesse ärituludesse, kusjuures see summa ei ole oluliselt mõjutanud 2019 aasta tulude suurust.
2019 aastal kaupa maha ei kantud.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	0	0	55 239	8 952	6 271	70 462	30 624	101 086
Akumuleeritud kulum	0	0	-35 197	-4 981	-3 551	-43 729	-7 926	-51 655
Jääkmaksumus	0	0	20 042	3 971	2 720	26 733	22 698	49 431
Ostud ja parendused			13 833	1 615	346	15 794	4 414	20 208
Amortisatsioonikulu			-2 888	-1 592	-1 259	-5 739	-3 813	-9 552
Müügid (jääkmaksumuses)			-19 230			-19 230		-19 230
31.12.2018								
Soetusmaksumus	0	0	30 624	10 567	6 617	47 808	35 038	82 846
Akumuleeritud kulum	0	0	-18 867	-6 573	-4 810	-30 250	-11 739	-41 989
Jääkmaksumus	0	0	11 757	3 994	1 807	17 558	23 299	40 857
Ostud ja parendused				978		978	207	1 185
Amortisatsioonikulu			-2 075	-1 724	-1 236	-5 035	-3 932	-8 967
31.12.2019								
Soetusmaksumus	0	0	13 834	11 545	6 617	31 996	35 245	67 241
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 152	-8 297	-6 046	-18 495	-15 671	-34 166
Jääkmaksumus	0	0	9 682	3 248	571	13 501	19 574	33 075

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed		16 667
Transpordivahendid		16 667
Kokku	0	16 667

Lasita Kaubandus OÜ materiaalseks põhivaraks on masinate ja seadmete gruppi kuuluvad transpordivahendid, arvutid ja arvutisüsteemid, jm. masinad ning seadmed. Muu materiaalse põhivara gruppi aga kuuluvad kontoritehnika, mööbel, sisseseaded ja tööriistad. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvutamise meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse igal kalendrikuul. Põhivara hakatakse amortiseerima tema kasutusele võtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või

vara eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara amortisatsiooninormi määramisel on arvesse võetud vara kasulikkust tööiga ning tema kasutusintensiivsust.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsioonimäär aruandeaastal on:

masinad ja seadmed 5 - 10a., 10 - 20%

muu materiaalne põhivara 5 - 10a., 10 - 20%.

Materiaalset põhivara aruandeperioodil alla ja ümber ei hinnatud.

2019 aastal kanti maha materiaalsed põhivara: transpordivahendite grupis - soetusmaksumusega 16 790 eurot, jääkmaksumusega 16790 eurot - maha kandmise põhjuseks amortiseerumine.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 666	3 666	9
Võlad töövõtjatele	6 477	6 477	10
Maksuvõlad	5 877	5 877	11
Muud võlad	167	167	12
Muud viitvõlad	167	167	
Võlad emaettevõtjale	445	445	20
Kokku võlad ja ettemaksed	16 632	16 632	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 337	4 337	9
Võlad töövõtjatele	6 518	6 518	10
Maksuvõlad	4 458	4 458	11
Muud võlad	0	0	12
Muud viitvõlad	0	0	
Võlad emaettevõtjale	317	317	20
Kokku võlad ja ettemaksed	15 630	15 630	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku võlad tarnijatele	3 666	4 337

Tavapärase ostutegevuse käigus tekkinud võlad tarnijatele.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	3 559	3 818
Puhkusetasude kohustis	2 918	2 700
Kokku võlad töövõtjatele	6 477	6 518

Puhkusetasude kohustis on korrigeeritud seisuga 31.12.2019a.

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 268	717
Üksikisiku tulumaks	953	460
Erisoodustuse tulumaks	5	0
Sotsiaalmaks	3 243	2 964
Kohustuslik kogumispension	183	138
Töötuskindlustusmaksed	225	179
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 877	4 458

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	167	167
Kokku muud võlad	167	167
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	0	0
Kokku muud võlad	0	0

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	220 613	214 893
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	220 613	214 893
Kokku müügitulu	220 613	214 893
Müügitulu tegevusalade lõikes		
jaemüük	220 613	214 893
Kokku müügitulu	220 613	214 893

Lasita Kaubandus OÜ tegevusala valdkond on EMTAK'i järgi:

1.tase G Hulgi- ja jaekaubandus. Jaemüük on kaupade turustamise viimane etapp, mille käigus ei muudeta kauba omadusi, kuid samas võib müügi juurde kuuluda

kauba sorteerimine, pakkimine, komplekteerimine jne.

2.tase 47 Jaemüük kaupluses on uute kaupade edasimüük.

3.tase 475 Muude kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kaupluses.

4.tase 4752 Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük.

5.tase 47521 Rauakaupade ja tööriistade jaemüük moodustab müügitulust 94%

s.h. rauakaupade jaemüük (saunaahjud, suitsuahjud, boilerid jne) 2%

ukselukkude ja lukukomplektide jaemüük 7%

kruvide, naelte jms. metallist tarvikute ja kinnitusvahendite jaemüük 85%

47529 Muude ehitusmaterjalide ja -tarvikute jaemüük 6%

s.h. värvide, värnitsa ja lakkide jaemüük 1%

muud kaubad (ehitusvaht, teip, silikon jne.) 5%

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Rendi- ja üüritulu	1 476	1 927
Muud	191	387
Kokku muud äritulud	1 667	2 314

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	96 465	95 636
Transpordikulud	526	490
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	96 991	96 126

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Energia	4 133	3 851
Elektrienergia	2 788	2 603
Kütus	1 345	1 248
Veevarustusteenused	62	86
Mitmesugused bürookulud	262	342
Lähetuskulud	1 493	898
Koolituskulud	25	145
Transpordivahendite kulu	1 033	1 127
Reklaamikulud	636	587
Panga teenustasud	41	21
Kaupluse kulud	3 065	3 775
Valvekulud	265	331
Vara kindlustuskulud	193	150
Remondi- ja hooldekulud	121	100
Makseterminali kulud	1 166	1 087
E-arvete edastamise kulud	263	0
Äriruumide rent	25 152	25 152
Külaliste ja koostööpartnerite toitlustamine	36	193
Käibevara kulud	68	104
Prügi vedu	371	0
Erisoodustus töötajatele koos maksudega	248	0
Kauba mahakandmine	0	6 450
Töötervishoiu kulud	0	465
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 633	44 864

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	52 691	55 300
Sotsiaalmaksud	17 805	18 840
Haigustasud	171	0
Kokku tööjõukulud	70 667	74 140
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	7

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	2 563
Muud	3	0
Kokku muud ärikulud	3	2 563

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud intressitulud	6	5
Intressitulu laenult	1 911	2 015
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 917	2 020

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Lasita
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	69 754	445	99 936	317
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 185	0	107	0

Laenud

2019	Antud laenud	Alusvaluuta
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		
Lasita Kinnisvara OÜ	60 000	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	28 008	1 846	27 846	458
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 723	0	404
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	69	0	176

Lasita Kaubandus OÜ seotud osapoolteks on: emaettevõtja AS Lasita, samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad Lasita Kinnisvara OÜ, OÜ Störfisch ja OÜ Leegu ning nõukogu liikmete ettevõtted OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja, OÜ Pikk & Partnerid ning KFM House OÜ. Lasita Kaubandus OÜ on 2019 aastal ostnud teenuseid (äriruumide üür, kommunaal-teenused) ning müünud kaupu. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid. Lasita Kaubandus OÜ ei ole, 2019 aastal, tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 21 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaks dividendidelt	74 538	72 304
Kokku tingimuslikud kohustised	74 538	72 304
Tingimuslikud varad		
Saatelehtedega müüki toodud kaup	6 710	6 870
Kokku tingimuslikud varad	6 710	6 870

Lasita Kaubandus OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2019a. moodustas 298 150 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel 2020 aastal dividendidena, on 74 538 eurot, seega oleks dividendidena võimalik välja maksta 223 612 eurot.

Erinevate ettevõtete poolt saatelehtedega müüki toodud kaubad, mille müügi korral toimub kauba eest tasumine vastavalt esitatud arvetele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2020

Lasita Kaubandus OÜ (registrikood: 10034980) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART VÕSU	Juhatuse liige	16.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	289 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 936
Kokku	298 150

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	207376	94.00%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	13237	6.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Lasita	10062686	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	110951 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362816
E-posti aadress	kaubandus@lasita.ee