

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Lasita Kaubandus OÜ

registrikood: 10034980

tänavanimi, maja number: Tähe tn 116

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50107

telefon: +372 7362816

e-posti aadress: kaubandus@lasita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 12 Muud võlad	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Lisa 21 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Lasita Kaubandus OÜ põhitegevus 2020 aastal oli tööstuskaupade - kinnitusvahendid, akna- ja uksetarvikud, mööblifurnituur, viimistlusmaterjalid jne. jaemüük Eestis.

Aasta müügitulu oli 235 144 eurot, mis on 6,5866% rohkem võrreldes 2019 aastaga.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ja arendustegevusega seotud kulutusi, samuti pole neid kulutusi planeeritud ka järgmisel aastal.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal töötasusid ei makstud.

Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

2020 aastal oli Lasita Kaubandus OÜ töötajate keskmine arv 6. Töötajate bruto töötasu üldsumma oli 48 366 eurot.

Lasita Kaubandus OÜ peamised finantssuhtarvud:	2020	2019
Müügitulu (eurodes)	235 144	220 613
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2020 - müügitulu 2019) / müügitulu 2019 * 100	6,5866	2,6618
Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100	7,5362	3,1816
Puhaskasum, puhaskahjum (eurodes)	19 537	8 936
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2020 - puhaskasum 2019) / puhaskasum 2019 * 100	118,6325	211,4492
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100	8,3085	4,0505
Puhas käibekapital = käibevarad - lühiajalised kohustised	280 335	223 554
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised	15,8695	14,4412
Võlakordaja = kohustised / kogu passiva	0,0411	0,0381
Maksevõime kordaja (kordades) = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustised	8,1031	5,9256
Vahetu maksevalmiduse kordaja (kordades) = raha / lühiajalised kohustised	7,2819	4,8862
Omakapitali võlasiduvus = kohustised / omakapital	0,0429	0,0396
Käive töötaja kohta (eurodes) = müügitulu / keskmine töötajate arv	39 191	36 769
Soliidsuskordaja = omakapital / varade maksumus	0,9589	0,9619
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100	4,2603	2,0457
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100	4,4429	2,1266

Lasita Kaubandus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Lasita Kaubandus OÜ tegevusaruanne on koostatud 05.märts 2021a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	137 285	81 268	2
Nõuded ja ettemaksed	15 483	17 286	3
Varud	146 420	141 632	6
Kokku käibevarad	299 188	240 186	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	133 367	163 567	3
Materiaalsed põhivarad	26 031	33 075	7
Kokku põhivarad	159 398	196 642	
Kokku varad	458 586	436 828	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18 853	16 632	8
Kokku lühiajalised kohustised	18 853	16 632	
Kokku kohustised	18 853	16 632	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	110 951	110 951	
Kohustuslik reservkapital	11 095	11 095	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	298 150	289 214	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 537	8 936	
Kokku omakapital	439 733	420 196	
Kokku kohustised ja omakapital	458 586	436 828	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	235 144	220 613	13
Muud äritulud	348	1 667	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-102 269	-96 991	15
Mitmesugused tegevuskulud	-36 780	-38 633	16
Tööjõukulud	-71 187	-70 667	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 490	-8 967	7
Muud ärikulud	-45	-3	18
Ärikasum (kahjum)	17 721	7 019	
Muud finantstulud ja -kulud	1 816	1 917	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 537	8 936	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 537	8 936	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	17 721	7 019
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	7 490	8 967
Muud korrigeerimised	44	0
Kokku korrigeerimised	7 534	8 967
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	29 403	30 130
Varude muutus	-4 788	-7 392
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 221	1 002
Kokku rahavood äritegevusest	52 091	39 726
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-490	-1 185
Antud laenud	0	-60 000
Antud laenude tagasimaksed	2 600	2 600
Laekunud intressid	1 807	1 911
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 917	-56 674
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	9	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	9	6
Kokku rahavood	56 017	-16 942
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	81 268	98 210
Raha ja raha ekvivalentide muutus	56 017	-16 942
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	137 285	81 268

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	110 951	11 095	289 214	411 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 936	8 936
31.12.2019	110 951	11 095	298 150	420 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 537	19 537
31.12.2020	110 951	11 095	317 687	439 733

Lasita Kaubandus OÜ osakapital on 110 951 EUR.
2020 aastal osanikele dividende välja ei kuulutatud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lasita Kaubandus OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse § 3 punkt 7-ga, keskmise suurusega ettevõtjale kehtestatud kriteeriumite järgi, järgides Eesti Finantsaruandluse Standardite (EFS) põhinõudeid, mis on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Lasita Kaubandus OÜ aastaaruanne on koostatud täismahus, sest ettevõtte kuulub väikesesse konsolideerimisgruppi.

Lasita Kaubandus OÜ aastaaruande koostamise eesmärgiks on anda tõepärast ja asjakohast informatsiooni ettevõtte finantsseisundi, finantstulemuste ja rahavoogude kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha kirjel on bilansis kajastatud kassas olevat sularaha ja pankades olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Seejuures on iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatud mõistlikult ja kaalutletult, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded ja ettemaksed (tulevaste perioodide kulud) on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks varude ostuhinnale ka varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Materiaalse põhivara allahindlust 2020 aastal ei ole tehtud.

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta või mille soetusmaksumus on suurem kui 319,56 eurot.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemal objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite (lineaarne) ja -määrade (10% - 20%) eesmärgiks on olnud tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööeale ja kasutamisele.

Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 319,56

Materiaalse põhivara erinevate gruppide kasulik eluiga on:

transpordivahendid - 6,5 - 10 aastat;

arvutid ja arvutisüsteemid - 5 aastat;

masinad ja seadmed - 5 aastat;

muu materiaalne põhivara - 5 - 10 aastat.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, jne.) on kajastatud õiglasest väärtuses. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustised, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi järgides. Lasita Kaubandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ) nr.2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi järgides. Lasita Kaubandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ) nr. 2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Seotud osapooled

Lasita Kaubandus OÜ käsitleb seotud osapooltena emaettevõtet, s.o. AS Lasita, samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, n.o. Lasita Kinnisvara OÜ, OÜ Störfisch ja OÜ Leegu ning nõukogu liikmete ettevõtteid OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja, OÜ Pikk & Partnerid ja sidusettevõtet KFM House OÜ.

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2020a.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist. Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	23 884	24 462
Arvelduskontod	113 401	56 806
Kokku raha	137 285	81 268

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 065	3 065			4
Ostjatelt laekumata arved	3 065	3 065			
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 474	474	60 000		20
Muud nõuded	43 768	2 601	13 000	28 167	5
Laenu nõuded	43 767	2 600	13 000	28 167	
Intressinõuded	1	1			
Ettemaksed	791	791			
Tulevaste perioodide kulud	791	791			
Nõuded emattevõtja vastu	39 571	7 371	32 200		20
Majandusavanss	1 181	1 181			
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 850	15 483	105 200	28 167	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 344	3 344			4
Ostjatelt laekumata arved	3 344	3 344			
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 185	185	60 000		20
Muud nõuded	46 368	2 601	13 000	30 767	5
Laenu nõuded	46 367	2 600	13 000	30 767	
Intressinõuded	1	1			
Ettemaksed	1 202	1 202			
Tulevaste perioodide kulud	1 202	1 202			
Nõuded emattevõtja vastu	69 754	9 954	59 800		20
Majandusavanss	0	0			
Kokku nõuded ja ettemaksed	180 853	17 286	132 800	30 767	

Lasita Kaubandus OÜ ettemaksed ehk tulevaste perioodide kulud on 2021 aastal - autode liikluskindlustused 87 eurot, auto sõidukikindlustus 24 eurot, ettevõtte varakindlustus 167 eurot ja infoteenus (internetis ja info telefonid) 513 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	3 065	3 344
Kokku nõuded ostjate vastu	3 065	3 344

Nõuded ostjate vastu on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade viisi:

	31.12.2020a.	31.12.2019a.
kuni 1 kuu	3 065	3 344
KOKKU:	3 344	3 344

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	43 767	2 600	13 000	28 167	4%	EUR	10.10.2037
Intressinõuded	1	1					
Kokku muud nõuded	43 768	2 601	13 000	28 167			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	46 367	2 600	13 000	30 767	4%	EUR	10.10.2037
Intressinõuded	1	1					
Kokku muud nõuded	46 368	2 601	13 000	30 767			

02.10.2017a. väljastati laen 52 000.- eurot, 20 aastaks, intressiga 4% aastast laenujäägilt. Laenu saajaks ei ole Lasita Kaubandus OÜ-ga seotud osapool ja antud laenu tagatiseks on laenu saajale kuuluv kinnistu.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	146 420	141 632
Kokku varud	146 420	141 632

Varude, s.o. müügiks ostetud kaubad, rahaline väärtus on 146 420 eurot. See sisaldab nii laos, kui ka kaupluses müügil olevaid kaupu ja näidisstendi ostuhinnas.

Kaupluses 2020 aastal tehtud inventuuride tulemusena tuvastati kauba ülejääk summas 326 eurot, mis kanti aruandeaasta

muudesse ärituludesse, kusjuures see summa ei ole oluliselt mõjutanud 2020 aasta tulude suurust.
2020 aastal kaupa maha ei kantud.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	0	0	30 624	10 567	6 617	47 808	35 038	82 846
Akumuleeritud kulum	0	0	-18 867	-6 573	-4 810	-30 250	-11 739	-41 989
Jääkmaksumus	0	0	11 757	3 994	1 807	17 558	23 299	40 857
Ostud ja parendused				978		978	207	1 185
Amortisatsioonikulu			-2 075	-1 724	-1 236	-5 035	-3 932	-8 967
31.12.2019								
Soetusmaksumus	0	0	13 834	11 545	6 617	31 996	35 245	67 241
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 152	-8 297	-6 046	-18 495	-15 671	-34 166
Jääkmaksumus	0	0	9 682	3 248	571	13 501	19 574	33 075
Ostud ja parendused				119		119	371	490
Amortisatsioonikulu			-2 075	-1 241	-292	-3 608	-3 882	-7 490
Muud muutused							-44	-44
31.12.2020								
Soetusmaksumus	0	0	13 834	11 664	6 617	32 115	35 283	67 398
Akumuleeritud kulum	0	0	-6 227	-9 538	-6 338	-22 103	-19 264	-41 367
Jääkmaksumus	0	0	7 607	2 126	279	10 012	16 019	26 031

Lasita Kaubandus OÜ materiaalseks põhivaraks on masinate ja seadmete gruppi kuuluvad transpordivahendid, arvutid ja arvutisüsteemid, jm. masinad ning seadmed. Muu materiaalse põhivara gruppi aga kuuluvad kontoritehnika, mööbel, sisseseaded ja tööriistad.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit.

Amortisatsiooni arvestatakse igal kalendrikuul.

Põhivara hakatakse amortiseerima tema kasutusele võtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara amortisatsiooninormi määramisel on arvesse võetud vara kasulikkus tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsioonimäär aruandeaastal on:

masinad ja seadmed 5 - 10a., 10 - 20%

muu materiaalne põhivara 5 - 10a., 10 - 20%.

Materiaalset põhivara aruandeperioodil ei müüdnud ning materiaalsed põhivara alla ja ümber ei hinnatud.

2020 aastal kanti maha, muu materiaalse põhivara gruppi kuuluv, kohvimasin - soetusmaksumusega 333 eurot, arvestatud amortisatsiooniga 289 eurot ja jääkmaksumusega 44 eurot - maha kandmise põhjuseks seadme purunemine.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 294	4 294	9
Võlad töövõtjatele	8 202	8 202	10
Maksuvõlad	5 823	5 823	11
Muud võlad	177	177	12
Muud viitvõlad	177	177	
Võlad emaettevõtjale	357	357	20
Kokku võlad ja ettemaksed	18 853	18 853	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 666	3 666	9
Võlad töövõtjatele	6 477	6 477	10
Maksuvõlad	5 877	5 877	11
Muud võlad	167	167	12
Muud viitvõlad	167	167	
Võlad emaettevõtjale	445	445	20
Kokku võlad ja ettemaksed	16 632	16 632	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku võlad tarnijatele	4 294	3 666

Tavapärase ostutegevuse käigus tekkinud võlad tarnijatele.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	4 599	3 559
Puhkusetasude kohustis	3 603	2 918
Kokku võlad töövõtjatele	8 202	6 477

Puhkusetasude kohustis on korrigeeritud seisuga 31.12.2020a.

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 263	1 268
Üksikisiku tulumaks	793	953
Erisoodustuse tulumaks	3	5
Sotsiaalmaks	3 342	3 243
Kohustuslik kogumispension	179	183
Töötuskindlustusmaksed	243	225
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 823	5 877

Lisa 12 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	177	177
Kokku muud võlad	177	177
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	167	167
Kokku muud võlad	167	167

Lisa 13 Müügitulu (eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	235 144	220 613
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	235 144	220 613
Kokku müügitulu	235 144	220 613
Müügitulu tegevusalade lõikes		
jaemüük	235 144	220 613
Kokku müügitulu	235 144	220 613

Lasita Kaubandus OÜ tegevusala valdkond on EMTAK'i järgi:

1.tase G Hulgi- ja jaekaubandus. Jaemüük on kaupade turustamise viimane etapp, mille käigus ei muudeta kauba omadusi, kuid samas võib müügi juurde kuuluda kauba sorteerimine, pakkimine, komplekteerimine jne.

2.tase 47 Jaemüük kaupluses on uute kaupade edasimüük.

3.tase 475 Muude kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kaupluses.

4.tase 4752 Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük.

5.tase 47521 Rauakaupade ja tööriistade jaemüük moodustab müügitulust 94%

s.h. rauakaupade jaemüük (saunaahjud, suitsuahjud, boilerid jne) 2%

ukselukkude ja lukukomplektide jaemüük 7%

kruvide, naelte jms. metallist tarvikute ja kinnitusvahendite jaemüük 85%

47529 Muude ehitusmaterjalide ja -tarvikute jaemüük 6%

s.h. värvide, värnitsa ja lakkide jaemüük 1%

muud kaubad (ehitusvaht, teip, silikon jne.) 5%

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Rendi- ja üüritulu	0	1 476
Muud	348	191
Kokku muud äritulud	348	1 667

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	101 685	96 465
Transpordikulud	584	526
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	102 269	96 991

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	3 280	4 133
Elektrienergia	2 310	2 788
Kütus	970	1 345
Veevarustusteenused	51	62
Mitmesugused bürookulud	234	262
Lähetuskulud	0	1 493
Koolituskulud	65	25
Transpordivahendite kulu	971	1 033
Reklaamikulud	741	636
Panga teenustasud	45	41
Kaupluse kulud	4 168	3 065
Valvekulud	0	265
Vara kindlustuskulud	265	193
Remondi- ja hooldekulud	32	121
Makseterminali kulud	1 374	1 166
E-arvete edastamise kulud	134	263
Äriruumide rent	25 152	25 152
Külaliste ja koostööpartnerite toitlustamine	0	36
Käibevara kulud	25	68
Prügi vedu	0	371
Erisoodustus töötajatele koos maksudega	124	248
Pakendi aktsiis	76	0
Tollikulud	43	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 780	38 633

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	53 134	52 691
Sotsiaalmaksud	17 959	17 805
Haigustasud	94	171
Kokku tööjõukulud	71 187	70 667
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	44	0
Muud	1	3
Kokku muud ärikulud	45	3

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud intressitulud	9	6
Intressitulu laenult	1 807	1 911
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 816	1 917

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Lasita
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	39 571	357	69 754	445
Sidusettevõtjad	340	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 134	0	60 185	0

Laenud

2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Lasita Kinnisvara OÜ	60 000	1,8%	EUR	2024

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	27 519	1 075	28 008	1 846
Sidusettevõtjad	0	1 156	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	606	0	1 723
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19	0	69

Lasita Kaubandus OÜ seotud osapoolteks on: emaettevõtja AS Lasita, samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad Lasita Kinnisvara OÜ, OÜ Störfisch ja OÜ Leegu ning nõukogu liikmete ettevõtted OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja, OÜ Pikk & Partnerid ning sidusettevõtte KFM House OÜ.

Lasita Kinnisvara OÜ-le anti 2019a. pikaajalist laenu, kuid 2020 aastal antud laenu tagasimakseid veel ei toimunud.

Lasita Kaubandus OÜ on 2020 aastal ostnud teenuseid (äriruumide üür, kommunaal-teenused) ning müünud kaupu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Lasita Kaubandus OÜ ei ole, 2020 aastal, tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 21 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaks dividendidelt	79 422	74 538
Kokku tingimuslikud kohustised	79 422	74 538
Tingimuslikud varad		
Saatelehtedega müüki toodud kaup	6 589	6 710
Kokku tingimuslikud varad	6 589	6 710

Lasita Kaubandus OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2020a. moodustas 317 687 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel 2021 aastal dividendidena, on 79 422 eurot, seega oleks dividendidena võimalik välja maksta 238 265 eurot.

Erinevate ettevõtete poolt saatelehtedega müüki toodud kaubad, mille müügi korral toimub kauba eest tasumine vastavalt esitatud arvetele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2021

Lasita Kaubandus OÜ (registrikood: 10034980) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART VÕSU	Juhatuse liige	17.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	298 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 537
Kokku	317 687

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	221035	94.00%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	14109	6.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Lasita	10062686	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	110951 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362816
Faks	+372 7362359
E-posti aadress	kaubandus@lasita.ee