

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Lasita Kaubandus OÜ

registrikood: 10034980

tänavanimi: Tähe

maja number: 116

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50107

telefon: +372 7362816

e-posti aadress: kaubandus@lasita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Laenunõuded	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 12 Muud võlad	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Lisa 21 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Lasita Kaubandus OÜ põhitegevus 2021 aastal oli tööstuskaupade - kinnitusvahendid, akna- ja uksetarvikud, mööblifurnituur, viimistlusmaterjalid jne. jaemüük Eestis.

Aasta müügitulu oli 226 428 eurot, mis on 3,70666% vähem võrreldes 2020 aastaga. Müügitulu vähenemise põhjuseks on Covid-19-ga seotud erinevad piirangud, näiteks 2021 aasta aprillis sai kauba müüki teostada ainult kaupluse uksest.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ja arendustegevusega seotud kulutusi, samuti pole neid kulutusi planeeritud ka järgmisel aastal.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal töötasusid ei makstud.

Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

2021 aastal oli Lasita Kaubandus OÜ töötajate keskmine arv 7. Töötajate bruto töötasu üldsumma oli 62 958 eurot.

Lasita Kaubandus OÜ peamised finantssuhtarvud:	2021	2020
Müügitulu (eurodes)	226 428	235 144
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021 - müügitulu 2020) / müügitulu 2020 * 100	- 3,7067	6,5866
Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100	- 2,8936	7,5362
Puhaskasum, puhaskahjum (eurodes)	- 4 887	19 537
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021 - puhaskasum 2020) / puhaskasum 2020 * 100	- 125,0140	118,6325
Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100	-2,1583	8,3085
Puhas käibekapital = käibevarad - lühiajalised kohustised	327 321	280 335
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised	15,4360	15,8695
Võlakordaja = kohustised / kogu passiva	0,0496	0,0411
Maksevõime kordaja (kordades) = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustised	8,1754	8,1031
Vahetu maksevalmiduse kordaja (kordades) = raha / lühiajalised kohustised	7,2533	7,2819
Omakapitali võlasiduvus = kohustised / omakapital	0,0521	0,0429
Käive töötaja kohta (eurodes) = müügitulu / keskmine töötajate arv	32 347	39 191
Soliidsuskordaja = omakapital / varade maksumus	0,9504	0,9589
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100	- 1,0681	4,2603
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100	- 1,1238	4,4429

Lasita Kaubandus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Lasita Kaubandus OÜ tegevusaruanne on koostatud 25.jaanuar 2022a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	164 462	137 285	2
Nõuded ja ettemaksed	20 906	15 483	3
Varud	164 627	146 420	6
Kokku käibevarad	349 995	299 188	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	88 566	133 367	3
Materiaalsed põhivarad	18 959	26 031	7
Kokku põhivarad	107 525	159 398	
Kokku varad	457 520	458 586	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	22 674	18 853	8
Kokku lühiajalised kohustised	22 674	18 853	
Kokku kohustised	22 674	18 853	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	110 951	110 951	
Kohustuslik reservkapital	11 095	11 095	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	317 687	298 150	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 887	19 537	
Kokku omakapital	434 846	439 733	
Kokku kohustised ja omakapital	457 520	458 586	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	226 428	235 144	13
Muud äritulud	87	348	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-98 197	-102 269	15
Mitmesugused tegevuskulud	-36 574	-36 780	16
Tööjõukulud	-91 224	-71 187	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 072	-7 490	7
Muud ärikulud	0	-45	18
Ärikasum (kahjum)	-6 552	17 721	
Muud finantstulud ja -kulud	1 665	1 816	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 887	19 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 887	19 537	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-6 552	17 721
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	7 072	7 490
Muud korrigeerimised	0	44
Kokku korrigeerimised	7 072	7 534
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	31 778	29 403
Varude muutus	-18 207	-4 788
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 821	2 221
Kokku rahavood äritegevusest	17 912	52 091
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-490
Antud laenud	-6 000	0
Antud laenude tagasimaksed	13 600	2 600
Laekunud intressid	1 653	1 807
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 253	3 917
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	12	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12	9
Kokku rahavood	27 177	56 017
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	137 285	81 268
Raha ja raha ekvivalentide muutus	27 177	56 017
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	164 462	137 285

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	110 951	11 095	298 150	420 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 537	19 537
31.12.2020	110 951	11 095	317 687	439 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 887	-4 887
31.12.2021	110 951	11 095	312 800	434 846

Lasita Kaubandus OÜ osakapital on 110 951 EUR.
2021 aastal osanikele dividende välja ei kuulutatud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lasita Kaubandus OÜ 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse § 3 punkt 7-ga, keskmise suurusega ettevõtjale kehtestatud kriteeriumite järgi, järgides Eesti Finantsaruandluse Standardite (EFS) põhinõudeid, mis on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Lasita Kaubandus OÜ aastaaruanne on koostatud täismahus, sest ettevõtte kuulub väikesesse konsolideerimisgruppi.

Lasita Kaubandus OÜ aastaaruande koostamise eesmärgiks on anda tõepärast ja asjakohast informatsiooni ettevõtte finantsseisundi, finantstulemuste ja rahavoogude kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha kirjel on bilansis kajastatud kassas olevat sularaha ja pankades olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Seejuures on iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatud mõistlikult ja kaalutletult, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded ja ettemaksed (tulevaste perioodide kulud) on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks varude ostuhinnale ka varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Materiaalse põhivara allahindlust 2021 aastal ei ole tehtud.

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta või mille soetusmaksumus on suurem kui 319,56 eurot.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemal objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite (lineaarne) ja -määrade (10% - 20%) eesmärgiks on olnud tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööeale ja kasutamisele.

Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määrade vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 319,56

Materiaalse põhivara erinevate gruppide kasulik eluiga on:

transpordivahendid - 6,5 - 10 aastat;

arvutid ja arvutisüsteemid - 5 aastat;

masinad ja seadmed - 5 aastat;

muu materiaalne põhivara - 5 - 10 aastat.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, jne.) on kajastatud õiglasel väärtusel. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustised, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi järgides. Lasita Kaubandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ) nr.2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi järgides. Lasita Kaubandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ) nr. 2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Seotud osapooled

Lasita Kaubandus OÜ käsitleb seotud osapooltena emaettevõtet, s.o. AS Lasita, samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, n.o. Lasita Kinnisvara OÜ ja OÜ Störfisch ning nõukogu liikmete ettevõtteid OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja, OÜ Pikk & Partnerid ja sidusettevõtet KFM House OÜ.

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2021a.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist. Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	24 366	23 884
Arvelduskontod	140 096	113 401
Kokku raha	164 462	137 285

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 546	2 546			4
Ostjatelt laekumata arved	2 546	2 546			
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 257	257	60 000		20
Laenunõuded	36 166	7 600	13 000	15 566	5
Muud nõuded	242	242			
Intressinõuded	1	1			
Viitlaekumised	241	241			
Ettemaksed	872	872			
Tulevaste perioodide kulud	872	872			
Nõuded emattevõtja vastu	9 389	9 389			20
Majandusavanss	0	0			
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 472	20 906	73 000	15 566	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 065	3 065			4
Ostjatelt laekumata arved	3 065	3 065			
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 474	474	60 000		20
Laenunõuded	43 767	2 600	13 000	28 167	5
Muud nõuded	1	1			
Intressinõuded	1	1			
Ettemaksed	791	791			
Tulevaste perioodide kulud	791	791			
Nõuded emattevõtja vastu	39 571	7 371	32 200		20
Majandusavanss	1 181	1 181			
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 850	15 483	105 200	28 167	

Lasita Kaubandus OÜ muud nõuded on intressinõue, 1 euro, LHV Pangast 2021a. detsembri kuu eest ja viitlaekumine, 241 eurot, on LHV Pangast kaardimaksete tulu 2021a. detsembri viimase päeva eest (kaardimüügi sideseanss toimub öösel, seega laekub raha Lasita Kaubandus OÜ arveldusarvele järgmisel päeval).

Lasita Kaubandus OÜ ettemaksed ehk tulevaste perioodide kulud on 2022 aastal - autode liikluskindlustused 155 eurot, auto sõidukikindlustus 17 eurot, ettevõtte varakindlustus 180 eurot ja infoteenused (internetis ja info telefonid) 520 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	2 546	3 065
Kokku nõuded ostjate vastu	2 546	3 065

Nõuded ostjate vastu on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade viisi:

	31.12.2021a.	31.12.2020a.
kuni 1 kuu	2 546	3 065

KOKKU: 2 546 3 065

Lisa 5 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Eraisik	5 000	5 000			5%	EUR	27.10.2022
Eraisik	31 166	2 600	13 000	15 566	4%	EUR	10.10.2037
Laenunõuded	36 166	7 600	13 000	15 566			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Eraisik	43 767	2 600	13 000	28 167	4%	EUR	10.10.2037
Laenunõuded	43 767	2 600	13 000	28 167			

Laenu saajateks olevad eraisikud ei ole Lasita Kaubandus OÜ-ga seotud osapooled. Pikaajaliselt antud laenu tagatiseks on laenu saajale kuuluv kinnistu.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	164 627	146 420
Kokku varud	164 627	146 420

Varude, s.o. müügiks ostetud kaubad, rahaline väärtus on 164 627 eurot. See sisaldab nii laos, kui ka kaupluses müügil olevaid kaupu ja näidisstendi ostuhinnas.

Kaupluses 2021 aastal tehtud inventuuride tulemusena tuvastati kauba ülejääk summas 89 eurot, mis kanti aruandeaasta muudesse ärituludesse, kusjuures see summa ei ole oluliselt mõjutanud 2021 aasta tulude suurust.

2021 aastal kaupa maha ei kantud.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019								
Soetusmaksumus	0	0	13 834	11 545	6 617	31 996	35 245	67 241
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 152	-8 297	-6 046	-18 495	-15 671	-34 166
Jääkmaksumus	0	0	9 682	3 248	571	13 501	19 574	33 075
Ostud ja parendused				119		119	371	490
Amortisatsioonikulu			-2 075	-1 241	-292	-3 608	-3 882	-7 490
Muud muutused							-44	-44
31.12.2020								
Soetusmaksumus	0	0	13 834	11 664	6 617	32 115	35 283	67 398
Akumuleeritud kulum	0	0	-6 227	-9 538	-6 338	-22 103	-19 264	-41 367
Jääkmaksumus	0	0	7 607	2 126	279	10 012	16 019	26 031
Amortisatsioonikulu			-2 075	-1 028	-169	-3 272	-3 800	-7 072
31.12.2021								
Soetusmaksumus	0	0	13 834	11 664	6 617	32 115	35 283	67 398
Akumuleeritud kulum	0	0	-8 302	-10 566	-6 507	-25 375	-23 064	-48 439
Jääkmaksumus	0	0	5 532	1 098	110	6 740	12 219	18 959

Lasita Kaubandus OÜ materiaalseks põhivaraks on masinate ja seadmete gruppi kuuluvad transpordivahendid, arvutid ja arvutisüsteemid, jm. masinad ning seadmed. Muu materiaalse põhivara gruppi aga kuuluvad kontoritehnika, mööbel, sisseseaded ja tööriistad.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit.

Amortisatsiooni arvestatakse igal kalendrikuul.

Põhivara hakatakse amortiseerima tema kasutusele võtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara amortisatsiooninormi määramisel on arvesse võetud vara kasulikkude tööga ning tema kasutusintensiivsust.

Keskmine kasulik tööga ja amortisatsioonimäär aruandeaastal on:

masinad ja seadmed 5 - 10a., 10 - 20%

muu materiaalne põhivara 5 - 10a., 10 - 20%.

Materiaalset põhivara aruandeperioodil ei müüdud ning materiaalsel põhivara alla ja ümber ei hinnatud. Samuti ei toimunud 2021 aastal materiaalse põhivara mahakandmist.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 625	3 625	9
Võlad töövõtjatele	9 747	9 747	10
Maksuvõlad	8 795	8 795	11
Muud võlad	179	179	12
Muud viitvõlad	179	179	
Võlad emaettevõtjale	328	328	20
Kokku võlad ja ettemaksed	22 674	22 674	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 294	4 294	9
Võlad töövõtjatele	8 202	8 202	10
Maksuvõlad	5 823	5 823	11
Muud võlad	177	177	12
Muud viitvõlad	177	177	
Võlad emaettevõtjale	357	357	20
Kokku võlad ja ettemaksed	18 853	18 853	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku võlad tarnijatele	3 625	4 294

Tavapärase ostutegevuse käigus tekkinud võlad tarnijatele.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	5 383	4 599
Puhkusetasude kohustis	4 285	3 603
Arveldused aruandvate isikutega	79	0
Kokku võlad töövõtjatele	9 747	8 202

Puhkusetasude kohustis on korrigeeritud seisuga 31.12.2021a.

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 888	1 263
Üksikisiku tulumaks	1 643	793
Erisoodustuse tulumaks	5	3
Sotsiaalmaks	4 638	3 342
Kohustuslik kogumispension	257	179
Töötuskindlustusmaksed	337	243
Aktsiisimaks	27	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 795	5 823

Lisa 12 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	179	179
Kokku muud võlad	179	179
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	177	177
Kokku muud võlad	177	177

Lisa 13 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	226 428	235 144
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	226 428	235 144
Kokku müügitulu	226 428	235 144
Müügitulu tegevusalade lõikes		
jaemüük	226 428	235 144
Kokku müügitulu	226 428	235 144

Lasita Kaubandus OÜ tegevusala valdkond on EMTAK'i järgi:

- 1.tase G Hulgi- ja jaekaubandus. Jaemüük on kaupade turustamise viimane etapp, mille käigus ei muudeta kauba omadusi, kuid samas võib müügi juurde kuuluda kauba sorteerimine, pakkimine, komplekteerimine jne.
- 2.tase 47 Jaemüük kaupluses on uute kaupade edasimüük.

3.tase 475 Muude kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kaupluses.

4.tase 4752 Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük.

5.tase 47521 Rauakaupade ja tööriistade jaemüük moodustab müügitulust 94%

s.h. rauakaupade jaemüük (saunaahjud, suitsuahjud, boilerid jne) 2%

ukselukkude ja lukukomplektide jaemüük 7%

kruvide, naelte jms. metallist tarvikute ja kinnitusvahendite jaemüük 85%

47529 Muude ehitusmaterjalide ja -tarvikute jaemüük 6%

s.h. värvide, värnitsa ja lakkide jaemüük 1%

muud kaubad (ehitusvaht, teip, silikon jne.) 5%

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	87	348
Kokku muud äritulud	87	348

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	97 627	101 685
Transpordikulud	570	584
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	98 197	102 269

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	3 294	3 280
Elektrienergia	2 112	2 310
Kütus	1 182	970
Veevarustusteenused	52	51
Mitmesugused bürookulud	398	234
Koolituskulud	0	65
Transpordivahendite kulu	887	971
Reklaamikulud	845	741
Panga teenustasud	45	45
Kaupluse kulud	3 102	4 168
Valvekulud	104	0
Vara kindlustuskulud	272	265
Remondi- ja hooldekulud	141	32
Makseterminali kulud	1 378	1 374
E-arvete edastamise kulud	132	134
Äriruumide rent	25 152	25 152
Käibevara kulud	81	25
Erisoodustus töötajatele koos maksudega	356	124
Pakendi aktsiis	48	76
Tollikulud	0	43
Töötajate tervisekontroll	287	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 574	36 780

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	68 179	53 134
Sotsiaalmaksud	23 045	17 959
Haigustasud	0	94
Kokku tööjõukulud	91 224	71 187
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	0	44
Muud	0	1
Kokku muud ärikulud	0	45

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud intressitulud	12	9
Intressitulu laenult	1 653	1 807
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 665	1 816

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Lasita
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	9 389	7 371	3
Sidusettevõtjad	257	340	3
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	134	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 646	7 845	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	328	357	8
Kokku võlad ja ettemaksed	328	357	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	0	32 200	3
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 000	60 000	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 000	92 200	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	31.12.2020	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 000	60 000	20
Kokku antud laenud	60 000	60 000	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	31.12.2021	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 000	60 000	20
Kokku antud laenud	60 000	60 000	

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	790	0	1 075	0
Sidusettevõtjad	1 840	0	1 156	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	24	0	606	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37	0	19	0
Kokku müüdnud	2 691	0	2 856	0

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	27 322	0	27 519
Kokku ostetud	0	27 322	0	27 519

Lasita Kaubandus OÜ seotud osapoolteks on: emaettevõtja AS Lasita, samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad Lasita Kinnisvara OÜ ja OÜ Störfisch ning nõukogu liikmete ettevõtted OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja, OÜ Pikk & Partnerid ning sidusettevõtte KFM House OÜ. Lasita Kinnisvara OÜ-le anti 2019a. pikaajalist laenu, summas 60 000 eurot. Laenu tagasimakse tähtaeg on 2024 aasta ning intessimäär 1,8%. 2021 aastal antud laenu tagasimakseid veel ei toimunud.

Lasita Kaubandus OÜ on 2021 aastal ostanud teenuseid (äriruumide üür, kommunaalteenused) ning müünud kaupu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Lasita Kaubandus OÜ ei ole, 2021 aastal, tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 21 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaks dividendidelt	78 200	79 422
Kokku tingimuslikud kohustised	78 200	79 422
Tingimuslikud varad		
Saatelehtedega müüki toodud kaup	6 123	6 589
Kokku tingimuslikud varad	6 123	6 589

Lasita Kaubandus OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2021a. moodustas 312 800 eurot. Tingimuslik kohustis ehk maksimaalne võimalik tulumaksu kohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel 2022 aastal dividendidena, on 78 200 eurot, seega oleks dividendidena võimalik välja maksta 234 600 eurot.

Tingimuslik vara on erinevate ettevõtete poolt saatelehtedega müüki toodud kaubad, mille müügi korral toimub kauba eest tasumine vastavalt esitatud arvetele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2022

Lasita Kaubandus OÜ (registrikood: 10034980) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART VÕSU	Juhatuse liige	16.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	317 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 887
Kokku	312 800

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	212842	94.00%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	13586	6.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Lasita	10062686	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	110951 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362816
Faks	+372 7362359
E-posti aadress	kaubandus@lasita.ee