

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Lasita Kaubandus OÜ

registrikood: 10034980

tänavanimi: Tähe tn

maja number: 116

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50107

telefon: +372 7362816

e-posti aadress: kaubandus@lasita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Laenunõuded	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 12 Muud võlad	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Lisa 20 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Lasita Kaubandus OÜ põhitegevus 2022 aastal oli tööstuskaupade - kinnitusvahendid, akna- ja uksetarvikud, mööblifurnituur, viimistlusmaterjalid jne. jaemüük Eestis.

Aasta müügitulu oli 254 110 eurot, mis on 12,2255% rohkem võrreldes 2021 aastaga. Müügitulu suurenes tänu klientide suuremale külastatavusele, sest kaotati Covid-19-ga seotud erinevad piirangud.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ja arendustegevusega seotud kulutusi, samuti pole neid kulutusi planeeritud ka järgmisel aastal.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal töötasusid ei makstud.

Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

2022 aastal oli Lasita Kaubandus OÜ töötajate keskmine arv 7. Töötajate bruto töötasu üldsumma oli 70 634 eurot.

Lasita Kaubandus OÜ peamised finantssuhtarvud:	2022	2021
Müügitulu (eurodes)	254 110	226 428
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2022 - müügitulu 2021) / müügitulu 2021 * 100	12,2255	- 3,7067
Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100	- 2,2522	- 2,8936
Puhaskasum, puhaskahjum (eurodes)	- 4 488	- 4 887
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2022 - puhaskasum 2021) / puhaskasum 2021 * 100	- 8,1645	- 125,0140
Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100	- 1,7662	- 2,1583
Puhas käibekapital = käibevarad - lühiajalised kohustised	210 475	327 321
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised	8,8889	15,4360
Võlakordaja = kohustised / kogu passiva	0,0584	0,0496
Maksevõime kordaja (kordades) = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustised	2,1411	8,1754
Vahetu maksevalmiduse kordaja (kordades) = raha / lühiajalised kohustised	1,8339	7,2533
Omakapitali võlasiduvus = kohustised / omakapital	0,0620	0,0521
Käive töötaja kohta (eurodes) = müügitulu / keskmine töötajate arv	36 301	32 347
Soliidsuskordaja = omakapital / varade maksumus	0,9416	0,9504
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100	- 0,9820	- 1,0681
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100	- 1,0428	- 1,1238

Lasita Kaubandus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Lasita Kaubandus OÜ tegevusaruanne on koostatud 27.jaanuar 2023a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 929	164 462	2
Nõuded ja ettemaksed	8 195	20 906	3
Varud	180 031	164 627	6
Kokku käibevarad	237 155	349 995	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	85 966	88 566	3
Materiaalsed põhivarad	133 917	18 959	7
Kokku põhivarad	219 883	107 525	
Kokku varad	457 038	457 520	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	26 680	22 674	8
Kokku lühiajalised kohustised	26 680	22 674	
Kokku kohustised	26 680	22 674	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	110 951	110 951	
Kohustuslik reservkapital	11 095	11 095	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	312 800	317 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 488	-4 887	
Kokku omakapital	430 358	434 846	
Kokku kohustised ja omakapital	457 038	457 520	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	254 110	226 428	13
Muud äritulud	4 553	87	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-107 792	-98 197	15
Mitmesugused tegevuskulud	-43 364	-36 574	16
Tööjõukulud	-101 872	-91 224	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 358	-7 072	7
Ärikasum (kahjum)	-5 723	-6 552	
Muud finantstulud ja -kulud	1 235	1 665	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 488	-4 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 488	-4 887	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 723	-6 552
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	11 358	7 072
Kokku korrigeerimised	11 358	7 072
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 711	31 778
Varude muutus	-15 404	-18 207
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	4 006	3 821
Kokku rahavood äritegevusest	1 948	17 912
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-126 316	0
Antud laenud	0	-6 000
Antud laenude tagasimaksed	7 600	13 600
Laekunud intressid	1 228	1 653
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-117 488	9 253
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	7	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7	12
Kokku rahavood	-115 533	27 177
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	164 462	137 285
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-115 533	27 177
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 929	164 462

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	110 951	11 095	317 687	439 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 887	-4 887
31.12.2021	110 951	11 095	312 800	434 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 488	-4 488
31.12.2022	110 951	11 095	308 312	430 358

Lasita Kaubandus OÜ osakapital on 110 951 EUR.
2022 aastal osanikele dividende välja ei kuulutatud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lasita Kaubandus OÜ 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse § 3 punkt 7-ga, keskmise suurusega ettevõtjale kehtestatud kriteeriumite järgi, järgides Eesti Finantsaruandluse Standardite (EFS) põhinõudeid, mis on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Lasita Kaubandus OÜ aastaaruanne on koostatud täismahus, sest ettevõtte kuulub väikesesse konsolideerimisgruppi.

Lasita Kaubandus OÜ aastaaruande koostamise eesmärgiks on anda tõepärast ja asjakohast informatsiooni ettevõtte finantsseisundi, finantstulemuste ja rahavoogude kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha kirjel on bilansis kajastatud kassas olevat sularaha ja pankades olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Seejuures on iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatud mõistlikult ja kaalutletult, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded ja ettemaksed (tulevaste perioodide kulud) on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks varude ostuhinnale ka varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Materiaalse põhivara allahindlust 2022 aastal ei ole tehtud.

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta või mille soetusmaksumus on suurem kui 319,56 eurot.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemal objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite (lineaarne) ja -määrade (6,66% - 20%) eesmärgiks on olnud tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööeale ja kasutamisele.

Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määrade vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 319,56

Materiaalse põhivara erinevate gruppide kasulik eluiga on:

transpordivahendid - 6,5 - 10 aastat;

arvutid ja arvutisüsteemid - 5 aastat;

masinad ja seadmed - 5 - 15 aastat;

muu materiaalne põhivara - 5 - 10 aastat.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, jne.) on kajastatud õiglasel väärtusel. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustised, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi järgides. Lasita Kaubandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ) nr.2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi järgides. Lasita Kaubandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ) nr. 2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Seotud osapooled

Lasita Kaubandus OÜ käsitleb seotud osapooltena emaettevõtet, s.o. AS Lasita, samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, n.o. Lasita Kinnisvara OÜ ja OÜ Störfisch ning nõukogu liikmete ettevõtteid OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja, OÜ Pikk & Partnerid ja sidusettevõtet KFM House OÜ.

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2022a.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist. Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	24 173	24 366
Arvelduskontod	24 756	140 096
Kokku raha	48 929	164 462

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 123	4 123			4
Ostjatelt laekumata arved	4 123	4 123			
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 394	394	60 000		19
Laenunõuded	28 566	2 600	13 000	12 966	5
Muud nõuded	0	0			
Intressinõuded	0	0			
Viitlaekumised	0	0			
Ettemaksed	859	859			
Tulevaste perioodide kulud	859	859			
Nõuded emattevõtja vastu	0	0			19
Majandusavanss	219	219			
Kokku nõuded ja ettemaksed	94 161	8 195	73 000	12 966	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 546	2 546			4
Ostjatelt laekumata arved	2 546	2 546			
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 257	257	60 000		19
Laenunõuded	36 166	7 600	13 000	15 566	5
Muud nõuded	242	242			
Intressinõuded	1	1			
Viitlaekumised	241	241			
Ettemaksed	872	872			
Tulevaste perioodide kulud	872	872			
Nõuded emattevõtja vastu	9 389	9 389			19
Majandusavanss	0	0			
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 472	20 906	73 000	15 566	

Lasita Kaubandus OÜ ettemaksed ehk tulevaste perioodide kulud on 2023 aastal - autode liikluskindlustused 207 eurot, auto sõidukikindlustus 16 eurot, ettevõtte varakindlustus 180 eurot ja infoteenused (internetis ja info telefonid) 456 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	4 123	2 546
Kokku nõuded ostjate vastu	4 123	2 546

Nõuded ostjate vastu on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade viisi:

	31.12.2022a.	31.12.2021a.
kuni 1 kuu	4 069	2 546
1 - 3 kuud	54	0
KOKKU:	4 123	2 546

Lisa 5 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Eraisik	0	0			5%	EUR	27.10.2022
Eraisik	28 566	2 600	13 000	12 966	4%	EUR	10.10.2037
Laenunõuded	28 566	2 600	13 000	12 966			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Eraisik	5 000	5 000			5%	EUR	27.10.2022
Eraisik	31 166	2 600	13 000	15 566	4%	EUR	10.10.2037
Laenunõuded	36 166	7 600	13 000	15 566			

Laenu saajaks olev eraisik ei ole Lasita Kaubandus OÜ-ga seotud osapool. Pikaajaliselt antud laenu tagatiseks on laenu saajale kuuluv kinnistu.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	180 031	164 627
Kokku varud	180 031	164 627

Varude, s.o. müügiks ostetud kaubad, rahaline väärtus on 180 031 eurot. See sisaldab nii laos, kui ka kaupluses müügil olevaid kaupu ja näidisstendi ostuhinnas.

Kaupluses 2022 aastal tehtud inventuuride tulemusena tuvastati kauba ülejääk summas 45 eurot, mis kanti aruandeaasta muudesse ärituludesse, kusjuures see summa ei ole oluliselt mõjutanud 2022 aasta tulude suurust.

2022 aastal kaupa maha ei kantud.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	13 834	11 664	6 617	32 115	35 283	67 398
Akumuleeritud kulum	-6 227	-9 538	-6 338	-22 103	-19 264	-41 367
Jääkmaksumus	7 607	2 126	279	10 012	16 019	26 031
Amortisatsioonikulu	-2 075	-1 028	-169	-3 272	-3 800	-7 072
31.12.2021						
Soetusmaksumus	13 834	11 664	6 617	32 115	35 283	67 398
Akumuleeritud kulum	-8 302	-10 566	-6 507	-25 375	-23 064	-48 439
Jääkmaksumus	5 532	1 098	110	6 740	12 219	18 959
Ostud ja parendused			126 016	126 016	300	126 316
Amortisatsioonikulu	-2 075	-542	-5 087	-7 704	-3 654	-11 358
31.12.2022						
Soetusmaksumus	13 834	11 664	132 633	158 131	35 583	193 714
Akumuleeritud kulum	-10 377	-11 108	-11 594	-33 079	-26 718	-59 797
Jääkmaksumus	3 457	556	121 039	125 052	8 865	133 917

Lasita Kaubandus OÜ materiaalseks põhivaraks on masinate ja seadmete gruppi kuuluvad transpordivahendid, arvutid ja arvutisüsteemid, jm. masinad ning seadmed. Muu materiaalse põhivara gruppi aga kuuluvad kontoritehnika, mööbel, sisseseaded ja tööriistad.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit.

Amortisatsiooni arvestatakse igal kalendrikuul.

Põhivara hakatakse amortiseerima tema kasutusele võtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara amortisatsiooninormi määramisel on arvesse võetud vara kasulikkus tööga ning tema kasutusintensiivsus.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsioonimäär aruandeaastal on:

masinad ja seadmed 5 - 15a., 6,66 - 20%

muu materiaalne põhivara 5 - 10a., 10 - 20%.

Materiaalset põhivara aruandeperioodil ei müüdud ning materiaalsed põhivara alla ja ümber ei hinnatud. Samuti ei toimunud 2022 aastal materiaalse põhivara mahakandmist.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 628	4 628	9
Võlad töövõtjatele	10 305	10 305	10
Maksuvõlad	8 670	8 670	11
Muud võlad	179	179	
Muud viitvõlad	179	179	12
Võlad emaettevõtjale	2 898	2 898	19
Kokku võlad ja ettemaksed	26 680	26 680	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 625	3 625	9
Võlad töövõtjatele	9 747	9 747	10
Maksuvõlad	8 795	8 795	11
Muud võlad	179	179	
Muud viitvõlad	179	179	12
Võlad emaettevõtjale	328	328	19
Kokku võlad ja ettemaksed	22 674	22 674	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku võlad tarnijatele	4 628	3 625

Tavapärase ostutegevuse käigus tekkinud võlad tarnijatele.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	5 684	5 383
Puhkusetasude kohustis	4 621	4 285
Arveldused aruandvate isikutega	0	79
Kokku võlad töövõtjatele	10 305	9 747

Puhkusetasude kohustis on korrigeeritud seisuga 31.12.2022a.

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 965	1 888
Üksikisiku tulumaks	794	1 643
Erisoodustuse tulumaks	489	5
Sotsiaalmaks	4 876	4 638
Kohustuslik kogumispension	220	257
Töötuskindlustusmaksed	296	337
Aktsiisimaks	30	27
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 670	8 795

Lisa 12 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	179	179
Kokku muud võlad	179	179
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	179	179
Kokku muud võlad	179	179

Lisa 13 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	254 110	226 428
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	254 110	226 428
Kokku müügitulu	254 110	226 428
Müügitulu tegevusalade lõikes		
jaemüük	254 110	226 428
Kokku müügitulu	254 110	226 428

Lasita Kaubandus OÜ tegevusala valdkond on EMTAK'i järgi:

- 1.tase G Hulgi- ja jaekaubandus. Jaemüük on kaupade turustamise viimane etapp, mille käigus ei muudeta kauba omadusi, kuid samas võib müügi juurde kuuluda kauba sorteerimine, pakkimine, komplekteerimine jne.
- 2.tase 47 Jaemüük kaupluses on uute kaupade edasimüük.

3.tase 475 Muude kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kaupluses.

4.tase 4752 Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük.

5.tase 47521 Rauakaupade ja tööriistade jaemüük moodustab müügitulust 94%

s.h. rauakaupade jaemüük (saunaahjud, suitsuahjud, boilerid jne) 2%

ukselukkude ja lukukomplektide jaemüük 7%

kruvide, naelte jms. metallist tarvikute ja kinnitusvahendite jaemüük 85%

47529 Muude ehitusmaterjalide ja -tarvikute jaemüük 6%

s.h. värvide, värnitsa ja lakkide jaemüük 1%

muud kaubad (ehitusvaht, teip, silikon jne.) 5%

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Rendi- ja üüritulu	4 400	0
Muud	153	87
Kokku muud äritulud	4 553	87

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	107 043	97 627
Transpordikulud	749	570
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	107 792	98 197

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Energia	4 187	3 294
Elektrienergia	2 172	2 112
Kütus	2 015	1 182
Veevarustusteenused	78	52
Mitmesugused bürookulud	430	398
Transpordivahendite kulu	1 495	887
Reklaamikulud	656	845
Panga teenustasud	45	45
Kaupluse kulud	3 193	3 102
Valvekulud	0	104
Vara kindlustuskulud	284	272
Remondi- ja hooldekulud	1 147	141
Makseterminali kulud	1 529	1 378
E-arvete edastamise kulud	138	132
Äriruumide rent	25 152	25 152
Käibevara kulud	74	81
Erisoodustus töötajatele koos maksudega	4 864	356
Pakendi aktsiis	92	48
Töötajate tervisekontroll	0	287
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 364	36 574

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	75 829	68 179
Sotsiaalmaksud	25 630	23 045
Haigustasud	413	0
Kokku tööjõukulud	101 872	91 224
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2022	2021
Muud intressitulud	7	12
Intressitulu laenult	1 228	1 653
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 235	1 665

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Lasita
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	9 389
Sidusettevõtjad	394	257
Kokku nõuded ja ettemaksed	394	9 646
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 898	328
Kokku võlad ja ettemaksed	2 898	328

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 000	60 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 000	60 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	31.12.2021
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 000	60 000
Kokku antud laenud	60 000	60 000

ANTUD LAENUD	31.12.2021	31.12.2022
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 000	60 000
Kokku antud laenud	60 000	60 000

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	403	4 400	0	790	0	0
Sidusettevõtjad	1 937	0	0	1 840	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	24	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	37	0	0
Kokku müüdnud	2 340	4 400	0	2 691	0	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	27 408	0	0	27 322	0
Sidusettevõtjad	0	0	14 640	0	0	0
Kokku ostetud	0	27 408	14 640	0	27 322	0

Lasita Kaubandus OÜ seotud osapoolteks on: emaettevõtja AS Lasita, samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad Lasita Kinnisvara OÜ ja OÜ Störfisch ning nõukogu liikmete ettevõtted OÜ MV Invest, OÜ Lasita Puhkemaja, OÜ Pikk & Partnerid ning sidusettevõtte KFM House OÜ. Lasita Kinnisvara OÜ-le anti 2019a. pikaajalist laenu, summas 60 000 eurot. Laenu tagasimakse tähtaeg on 2024 aasta ning intessimäär 1,8%. 2022 aastal antud laenu tagasimakseid veel ei toimunud.

Lasita Kaubandus OÜ on 2022 aastal otnud põhivara ja teenuseid (äriruumide üür, kommunaalteenused) ning rentinud seadmeid ja müünud kaupu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Lasita Kaubandus OÜ ei ole, 2022 aastal, tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 20 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaks dividendidelt	77 078	78 200
Kokku tingimuslikud kohustised	77 078	78 200
Tingimuslikud varad		
Saatelehtedega müüki toodud kaup	6 222	6 123
Kokku tingimuslikud varad	6 222	6 123

Lasita Kaubandus OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2022a. moodustas 308 312 eurot. Tingimuslik kohustis ehk maksimaalne võimalik tulumaksu kohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel 2023 aastal dividendidena, on 77 078 eurot, seega oleks dividendidena võimalik välja maksta 231 234 eurot.

Tingimuslik vara on erinevate ettevõtete poolt saatelehtedega müüki toodud kaubad, mille müügi korral toimub kauba eest tasumine vastavalt esitatud arvetele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2023

Lasita Kaubandus OÜ (registrikood: 10034980) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART VÕSU	Juhatuse liige	10.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	312 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 488
Kokku	308 312

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	238863	94.00%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	15247	6.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lasita As	10062686	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	110951 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362816
E-posti aadress	kaubandus@lasita.ee