

05. 08. 2008

.....lk. nr. 721859

Majandusaasta aruanne

 Kõlli Kalda

ELISE KAUBANDUS OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood	10992570
Aadress:	Retla küla, Oisu vald, Järvamaa 72301 Viljandi 5, Türi 72211
Telefon:	38 57 436
Elektronpost	reelika@marrandi.ee
Interneti kodulehekülg	<u>www.eliseaed.ee</u>
Tegevjuht:	Margus Marrandi
Audiitorkontroll:	-

Lisatud dokumendid: Kasumi jaotuse otsus
Osanike nimekiri.

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Varud.....	11
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 5. Kasutusrent.....	12
Lisa 6. Võlakohustused	12
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	12
Lisa 8. Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	12
Lisa 9. Müügitulu	13
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Majandusaasta aruande allkirjad.....	14
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	15



Tegevusaruanne

Osaühing registreeriti 01.12.2003. aastal. Tegevust alustati jaanuarist 2004. a.

Ettevõtte tegeleb lillede, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes lillede (EMTAK 47761) ja lasteriiete müügiga. Aruandeaastal lõpetati lasteriiete müük.

Kaupluse jaoks renditud ruumidele tehti 2004. aastal kapitaalne remont, mis otsustati kapitaliseerida ja kuludesse kanda järgmise viie majandusaasta jooksul. Remondi maksumuseks oli 41000 krooni.

2007. majandusaastal toimus ettevõtte stabiilne areng. Majandusaastal avati uus haljastustaimede müügikoht ja renditi pind lillede müügiks uues majandusaastal avatud toidukaupluses. Valmis kodulehekülg internetis (www.eliseaed.ee).

Järgmiseks majandusaastaks on planeeritud oma kaubabussi soetus, millega oleks võimalik transportida haljastustaimi ja muud kaupa.

Ettevõttes töötas majandusaastal 6 töötajat. Nende töötasu kogusumma oli 269,7 tuhat krooni. Tegevjuhi töötasu oli 76,6 tuhat krooni. Juhatuse liikmed eraldi tasu ei saa. Samuti pole neile ette nähtud mingeid soodustusi ega garantiisid.

Juhatuse deklaratsioon

Elise Kaubandus OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 26.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Elise Kaubandus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Türil, 29. juunil 2008.a

Margus Marrandi

juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

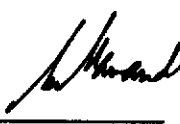
	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	13,660	13,109
Nõuded ostjate vastu	2	25,204	6,843
Muud nõuded	9	15,576	264
Varud ja müügioteel varad	3	187,489	189,020
Käibevara kokku		241,929	209,236
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	81,153	24,600
Põhivara kokku		81,153	24,600
VARAD KOKKU		323,082	233,836
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6	90,000	20,000
Võlad tarnijatele		27,421	7,918
Maksuvõlad	7	24,572	18,990
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	12	23,005	14,709
Lühiajalised kohustused kokku		164,998	61,617
KOHUSTUSED KOKKU		164,998	61,617
Omakapital			
Osakapital		40,000	40,000
Kohustuslik reservkapital		4,000	4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		128,219	71,222
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-14,135	56,997
OMAKAPITAL KOKKU		158,084	172,219
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		323,082	233,836



Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	1,569,268	993,151
Muud äritulud		36	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	1,048,747	700,351
Muud tegevuskulud		162,514	37,445
Tööjõu kulud			
Palgakulu		269,713	142,315
Sotsiaalmaks		89,816	47,369
Tööjõu kulud kokku		359,529	189,684
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	12,654	8,200
Ärikasum (-kahjum)		-14,140	57,471
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		5	-474
Finantstulud ja -kulud kokku		5	-474
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-14,135	56,997
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-14,135	56,997



Omakapitali muutuse aruanne

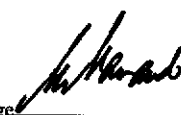
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40,000	736	74,486	115,222
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	3,264	-3,264	0
2006. a puhaskasum	0	0	56,997	56,997
Saldo seisuga 31.12.2006				
2006. a aastaaruandes kajastatud	40,000	4,000	128,219	172,219
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-14,135	-14,135
Saldo seisuga 31.12.2007	40,000	4,000	114,084	158,084

Vastavalt Elise Kaubandus OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Kogu osakapital on sisse makstud rahalises vääringus. Osakapital koosneb ühest osast.

2006. majandusaastal suunati reservkapitali 3264 krooni, millega täideti Äriseadustiku kohustusliku reservkapitali nõue.



Rahavoogude aruanne**Kaudne meetod**

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-14,140	57,471
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	12,654	8,200
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-33,673	3,532
Varude muutus		1,531	-75,745
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		33,381	16,510
Kokku rahavood äritegevusest		-247	9,968
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-69,207	0
Saadud intressid		5	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-69,202	12
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		70,000	5,000
Saadud laenude tagasimaksed		0	-5,000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		70,000	0
Rahavood kokku		551	9,980
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	13,109	3,615
Raha ja raha ekvivalentide muutus		551	9,980
Valuutakursi muutuste mõju		0	-486
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	13,660	13,109



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned	3% aastas
- muud hooned	20% aastas
- masinad ja seadmed	10% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	10% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.



Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Bilansipäeval ümberhindlusest tekkivaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest".

Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalsed põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Rahavood

Rahavogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Seoses summa ebaolulisusega on puhkusetasu reserv jäetud arvestamata.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on osaühingus Elise Kaubandus moodustatud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	12,154	11,760
Pangakontod	493	357
Raha teel (kuu lõpus laekumata kaardimaksed)	1,013	992
Raha ja pangakontod kokku	13,660	13,109

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 25.204 krooni (2006. a. 6.843 krooni). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid aruandeaastal ei olnud.

Lisa 3. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	187,489	189,020
Varud kokku	187,489	189,020

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	41000	0	0	41000
Soetamine	0	43703	25504	69207
Soetusmaksumus 31.12.2007	41000	43703	25504	110207
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	16400	0	0	16400
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	8200	0	4454	12654
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	24600	0	4454	29054
Jääkmaksumus 31.12.2006	24600	0	0	24600
Jääkmaksumus 31.12.2007	16400	43703	21050	81153

	Maa ja ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	41000	41000
Soetusmaksumus 31.12.2006	41000	41000
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	8200	8200
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	8200	8200
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	16400	16400
Jääkmaksumus 31.12.2005	32800	32800
Jääkmaksumus 31.12.2006	24600	24600



Põhivarana on ehitistes kajastatud kaupluse ruumides teostatud kaupluse tööks vajalikud kapitaalse iseloomuga remonditööd. See vara amortiseeritakse viie aasta jooksul.

Lisa 5. Kasutusrent

Elise Kaubandus OÜ rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	<u>Ehitised</u>	<u>Kokku</u>
2006.a maksed	3,652	3,652
2007.a maksed	83,647	83,647

Lisa 6. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2007.a

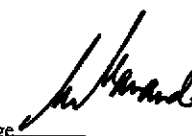
	<u>Lühiajaline</u>	<u>Saldo</u>	<u>Intressimäär</u>	<u>Lõpptähtaeg</u>
Laen M.Marrandilt	90,000	90,000	0%	31.12.2008
Kokku	90,000	90,000		

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
<u>Maksuliik</u>	<u>Maksuvõlg</u>	<u>Maksuvõlg</u>
Käibemaks	5,940	3,802
Sotsiaalmaksuvõlg	13,552	10,701
Isiku tulumaks	4,092	3,591
Ettevõtte tulumaks	0	88
Kogumispensioni maksed	616	517
Töötukindlustusmaksed	372	291
Kokku	24,572	18,990

Lisa 8. Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Võlad töövõtjatele	22,977	14,709
Muud viitvõlad	28	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokk	23,005	14,709



Lisa 9. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2007		2006	
Lillede, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes (EMTAK 47761)	1,569,268	100.0%	993,151	100.0%
Kokku	1,569,268	100%	993,151	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2007		2006	
Eesti	1,569,268	100.0%	993,151	100.0%
Kokku	1,569,268	100%	993,151	100%

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

2006. ja 2007. aastal ostu- müügitehinguid seotud osapooltega ei tehtud

Margus Marrandilt on saadud protsendita laenu (saldo 31.12.2006. a. 20.000 krooni). 2007. majandusaastal saadi Margus Marrandilt täiendavalt laenu 70.000 krooni ja pikendati eelmise laenu tagasimakse tähtaega.. Aruandeperioodi lõpuks on laenu saldo Margus Marrandile 90.000 krooni.

Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	24,869	15,115
Kaubad müügiks	997,274	656,150
Elekter ja küte	12,757	14,645
Muud teenused	13,847	14,441
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	1,048,747	700,351



Majandusaasta aruande allkirjad

Elise Kaubandus OÜ juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "29." juunil 2008 ainuosaniku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Margus Marrandi.

juhatuse liige



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Elise Kaubandus OÜ ainuosanik otsustas jaotada 2007. aasta lõpuks kogunenud 114.084 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 114.084 krooni.



Osaühing Elise Kaubandus

Osanike nimekiri seisuga 29. 06. 2008. a.

Nimi	Aadress	Isikukood	Osade arv	Osa nimiväärtus
Reelika Marrandi	Türi, Kraavi 9-9 72212	47304080244	1	40,000

Margus Marrandi
Juhatuse liige