

12.06.2008

66519
Eve Mii

Hadwest OÜ

majandusaasta arunne 2007.a.

Ärinimi:	OÜ Hadwest
Äriregistri kood	10500844
Aadress:	Tallinna tn.58 Kuressaare 93818
Telefon	45 55 402
Faks	45 55 402
Põhitegevusala:	maa mõõdistamine
Majandusaasta algus	01.01.2007
Majandusaasta lõpp	31.12.2007
Tegevjuht	Raul Pors
Lisatud dokumendid	1 Kasumi jaotamise aruanne 2 Osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad:	
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetod	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine	10
Lisa 4 Immateriaalse põhivara liikumine	10
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Maksu võlad ja maksude ettemaksud	11
Lisa 8 Viitvõlad	11
Lisa 9 Omakapital	11
Lisa 10 Realiseerimise netokäive	11
Lisa 11 Finantstulud-ja kulud	11
Lisa 12 Olulised finantsnäitajad	12
Juhatuse otsus	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Osanike nimekiri	15

TEGEVUSARUANNE

Hadwest OÜ põhiliseks tegevusalaks on ehitusgeodeetiliste ja maamõõtmisega seondavate teenuste osutamine sh. topo-geodeetilised mõõdistustööd, teostusmõõdistamised ja katastrimõõdistused. Hadwest OÜ põhiline tegevuspiirkond on olnud Saaremaa ja Hiiumaa vähesel määral ka Läänemaa ja Pärnumaa. 2007.a. jätkus äritegevuse kasv ja müügikäibeks kujunes 4955812 krooni kasvades võrreldes 2006 aastaga 32%. Kogu käibest moodustasid katastrimõõdistustööd 23%, topo-geodeetilised mõõdistustööd 58%, teostusmõõdistused 11% ja ehitusgeodeetilised tööd 8%.

Aruandeaastal pöörati jätkuvalt tähelepanu töötajate töötingimuste parandamisele, millega seoses vahetati osaliselt välja vanu arvuteid soetati uut tarkvara ja soetati uus elektrontahhümeeter Topcon GPT 3003N.

Ettevõtte töötajate arv keskmisena 2007 a. oli 12 ja neile arvestati töötasu kokku 2351626.-EEK

Eeldades järgnevatel aastatel ehituse ja kinnisvara turgude võimaliku kasvu vähenemist on Hadwest OÜ peaesmärgiks järgneval majandusaastal mitte niivõrd käibemahtude suurendamine vaid kvaliteetse, kiire ja paindliku teenuse osutamine väljakujunenud tegevuspiirkondades.

Aruande aastal ei ole juhatuse liikmetele makstud eraldi töötasusid juhatuse liikmena tehtava töö eest ega ole tehtud muid erisoodustusi.

Raul Pors
Juhatuse liige



Juhatuse deklaratsioon

OÜ Hadwest juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise

eest ja kinnitab et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hadwest OÜ 31.12.07 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2007-31.12.2007 majandustulemust ja rahavoogusid ;
3. Kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja kajastatud
4. OÜ Hadwest on jätkuvalt tegutsev äriühing.

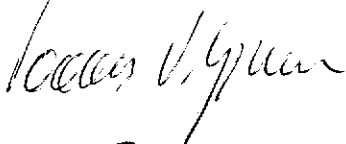
Kuressaares2008.a.

Tiit Hion



juhatuse liige

Toomas Vikerpuur



juhatuse liige

Raul Pors



juhatuse liige

Bilanss

AKTIVA (varad)	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	1 172 622	515 064
Nõuded ostjate vastu	2	126 255	73 632
<i>Mitmesugused nõuded</i>			0
Varud			919
Käibevara kokku		1 298 877	590 155
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3,5	788 021	224 394
Immateriaalne põhivara	4	39 130	57 190
Põhivara kokku		827 151	281 584
Aktiva kokku		2 126 028	871 729
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	6	602 092	21 689
Maksuvõlad	7	192 347	142 989
Viitvõlad	8	107 887	55 695
Lühiajalised kohustused kokku		902 326	220 373
Pikaajalised kohustused		0	0
Kohustused kokku		902 326	220 373
Omakapital	9		
Osakapitali nominaalväärtuses		300 000	300 000
Ülekurss		43 750	43 750
Kohustuslik reservkapital		30 000	18 088
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		141 076	
Aruande aasta kasum		708 876	289 528
Kokku omakapital		1 223 702	651 366
Passiva kokku		2 126 028	871 739

Raul Pors
Juhatuse liige



Kasumiaruanne (skeem 1)		2007.a.	2006.a.
	Lisa nr.		
Müügitulud:			
Realiseerimise netokäive	10	4 955 812	3 357 864
Äritulud kokku		4 955 812	3 357 864
Ärikulud:			
Kaubad, toore, materjal			
Mitmesugused tegevuskulud		926 112	754 250
Tööjõu kulud		3 126 126	2 134 372
s.h. palgakulud		2 351 626	1 601 526
sotsiaal-ja töötuskindlustusmaks		77 450	532 846
Põhivara kulum		147 632	137 919
Muud ärikulud		0	0
Ärikulud kokku		4 199 870	3 026 541
Ärikasum		755 942	33 123
Finantstulud-ja kulud		-8 555	-12 525
Intressi kulu		-8 555	-12 525
Kasum enne tulumaksustamisest		747 387	318 798
Ettevõtte tulumaks		38 511	29 270
Aruande aasta puhaskasum		708 876	289 528

Raul Pors
Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	747 387	289 528
Materiaalse põhivara kulum	147 632	137 919
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-52 623	-61 241
Varude muutus	919	-919
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	681 953	-35712
Ettevõtte tulumaks	-38 511	
Kokku rahavood äritegevusest	1 486 757	329 575
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara ost	-693 199	-82 855
Immateriaalse põhivara ost	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-693 199	-82 855
Rahavood finantseerimistegevusest		
makstud dividende	-136 540	-97 990
Saadud laenude tagasimaksed	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-136 540	-97 990
Raha- ja raha ekvivalendid perioodi alguses	515 064	265 249
Raha- ja raha ekvivalentide muutus	657 018	148 730
Raha- ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 172 622	515 064



Omakapitali muutuste aruanne

	Osa kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande a kasum	kokku
Saldo 31.12.2005	300 000	43 750	12 931	0	103 147	459 828
2005.a. kasumi suunamine				103 147	-103 147	
Dividendid				-97 990		-97 990
kohustuslik reservkapital			5 157	-5 157		0
aruande aasta puhaskasum					289 528	289 528
Saldo 31.12.2006	300 000	43 750	18 088	0	289 528	651 366
2006.a. kasumi suunamine:				289 528	-289 528	
makstud dividendideks				-136 540		-136 540
kohustuslik reservkapital			11 912	-11 912		0
aruande aasta puhaskasum					708 876	
Saldo 31.12.2007.a.	300 000	43 750	30 000	141 076	708 876	1 223 702

Raul Pors
Juhatuse liige



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuses
Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhise arvstusprintsibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.
Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-hinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest.

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praegu ses olukorras ja koguses.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.
Kasutusel on järgnevad amortisatsiooni normid:

arvutustehnika 30%
tööriistad, inventar 20-40%

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvald väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimis- printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Raul Pors
Juhatuse liige



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

Lisa 1	Raha ja pangakontod	2007	2006
Kassa		1 751	2 654
Pangakontod EEK		1 170 871	512 950
kokku		1 172 622	515 604

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 602092 kr.
Nõuded on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.
Aruande aastal ei ole kantud nõudeid ebatõenäoliselt laekuvateks.

Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine

Inventar

Soetusmaksumus	31.12.2006	936 462
Akumuleeritud kulum	31.12.2006	712 068
Jääkmaksumus	31.12.2006	224 394
Ostetud		693 199
Müük		0
Akumuleeritu kulum	31.12.2007	841 640
Jääkmaksumus	31.12.2007	788 021

2007.a. soetati põhivara 693199 kr.eest.Põhivahendid 2007.a. maha kantud ei ole.

Lisa 4 Immateriaalne põhivara

Soetusmaksumus	31.12.2006	90 300
Akumuleeritu kulum	31.12.2006	15 050
Jääkmaksumus	31.12.2006	75 250
Akumuleeritud kulum	31.12.2007	51 170
Jääkmaksumus	31.12.2007	39 130

Lisa 5 Kasutusrent

OÜ Hadwest rendib kasutusrendi tingimustes 1 sõiduautot, mida ei ole rendi perioodi lõppedes plaanis välja osta 2007.a.kasutusrendi maksetena kantud kuludesse 34 878 kr.ja intressi 9 479 kr.

Järgnevate perioodide maksed:

2008.a.	36 993
2009.a.	12 823

Raul Pors
Juhatuse liige



Lisa 6 Võlad tarnijatele.

Seisuga 31.12.2007 a. võlg 602092 kr detsembrikuu kulude eest, mille tasumise tähtaeg on ees.

Lisa 7 Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	-41 599	46 287
Sotsiaalmaks	136 459	55 409
Üksikisiku tulumaks	78 007	32 981
Erisoodustuse tulumaks	4 082	1 792
Erisoodustuse sots maks	6 123	2 571
Tööandja kindlustus	1 252	505
Töötaja töötuskindlustus	2 375	985
Pensionikindlustus	5 648	2 459
kokku	192 347	142 989

Maksukohustused tulenevad detsembrikuu arveldustest töötajatega ja muude maksude osas detsembrikuu käibelt, mille tasumise tähtaeg on ees.

Lisa 8 Viitvõlad

Võlad töövõtjatele 107 887 krooni
Puhkuse kohustus ja sotsmaks sellelt

Lisa 9 Omakapital

Osakapital koosneb 2 osast, nimiväärtusega a´ 150 000 krooni.
Aruandeaastal ei ole osakapitali suurendatud. Välja on makstud dividende.

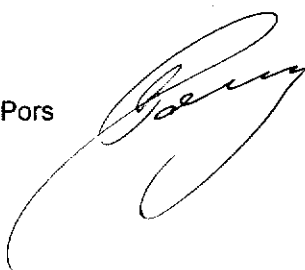
Lisa 10 Müügitulud	2007	2006
Teenused (maa mõõdistamine)	4 955 812	3 357 864
Kogu müük toimus teenuste osutamisest Eesti Vabariigi territooriumil.		
Hadwest OÜ majandustegevusala klassifikaatori kood (71122)		
Ehitusgeoloogilised ja-geoteetilised uurimistööd	4 955 812	

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

Finantstuludesse on laekunud pangaintress 924 kr..

Finantskulud summas 9 479 kr. on 2007. a makstud kasutusrendi intressi 9 479 kr.

Raul Pors



Hadwest OÜ

Lisa 13 Olulised finantsnäitajad

Ärimentaablus	15,3%
Puhasrentaablus	14,3%
Maksevõime üldine tase	1,4
ROE	2,36
ROA	0,75
Osakutulu EPS	354

Järeldus:

ROE=2,36 Omakapitali iga krooni kohta teeniti 2,36 kr. puhaskasumit.

ROA=0,75 Ettevõttesse investeeritud igalt varakroonilt teeniti vaadeldaval aastal keskmiselt 75 senti .

EPS=354 krooni(eelmisel aastal 145 kr).Ettevõtte ühe osaku kohta saadi käesoleval aastal 209kr. puhaskasumit rohkem kui eelmisel aastal.

Raul Pors
Juhatuse liige

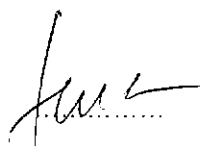


Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele.

OÜ Hadwest juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevus-
aruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkooosolekule
esitamiseks heaks kiitnud.

Tiit Hion

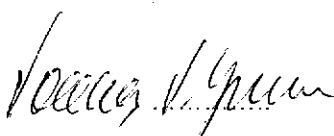
juhatuse liige



08.06.2008

Toomas Vikerpuur

juhatuse liige



05.06.2008

Raul Pors

juhatuse liige



08.06.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	31,12,2006	141 076
2007a. puhaskasum		708 876
Jaotuskõlbulik kasum 31,12,2007		849 952
Eraldised kohustuslikku reservkapitali		0
Dividendideks		200 000
Jaotamata kasumi jääk 31,12,2007		649 952

Tiit Hion

juhatuse liige

05.06. 2008

Toomas Vikerpuur

juhatuse liige

05.06. 2008

Raul Pors

juhatuse liige

05.06. 2008

Nimeliste osakute omanike nimekiri

Nimi		aadress	osade arv	osade nimi- väärtus
Hades Invest OÜ	registrikood 10262008	Tallinn Pärnu mnt 238	1	150 000
Toomas Vikerpuur	isikukood 36301170214	Käina vald, Hiiumaa	1	150 000

Tiit Hion
Hades Invest OÜ

Toomas Vikerpuur

