

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

28. 05. 2009

.....lk, nr. **25932**
Eve M. *[signature]*

URMENN OÜ

2008. majandusaasta aruanne

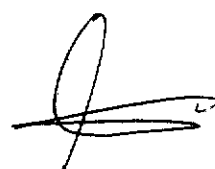
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01. jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008.a.
Äriniimi	Urmenn Oü
Äriregistri kood	10530472
Aadress	Pärnumaa Saarde vald Saarde küla
Telefon	44 68 444
Fax	44 68 444
Elektronpost	urmenn@hotmail.ee
Põhitegevusala	Mootorsõidukite remont ja hooldus
Põhitegevusala kood EMTAK-i järgi	45 201
Tegevjuht	Enno Siim
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri 3. Tegevusalade loetelu



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamiselused	10
Lisa nr. 1 Põhivara liikumine	12
Lisa nr. 2 Maksuvõlgade jääk	13
Lisa nr. 3 Nõuded	14
Müügitulu	14
Lisa nr. 4 Pikaajalised võlad	15
Juhatuse allkirjad 2008 aasta majandusaasta aruandele	16
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	17
Osanike nimekiri	18
Tegevusalade loetelu	19



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2008. aastal jätkus Urmenn OÜ traditsiooniline äritegevus.

Tulud, kulud, kasum

2008. aastal oli Urmenn OÜ müügitulu 1 773 758 krooni, mis on võrreldes 2007.aastaga suurenenud. Müügitulust moodustab enamuse metsamasinate remont ja hooldus. Ettevõtte kulud 2008.a. olid 1 548 405 krooni. Põhivarade kulum 154 882 krooni. 2008. aasta Urmenn OÜ aruandeaasata kasum oli 26 277 krooni.

Peamised finantsarvud	2008.a.	2007.a.
Võlakordaja; kohustused/passiva kokku	0,35	0,37
Omakapitali kordaja; omakapital/passiva kokku	0,65	0,63
Müügitulu puhasrentaablus; puhaskasum/müügitulu*100%	1,48%	0,42%
Omakapitali puhas rentaablus; puhaskasum/omakapital*100%	2,28%	0,65%
Varade rentaablus; puhaskasum/varad kokku*100%	1,48%	0,41%

Personal

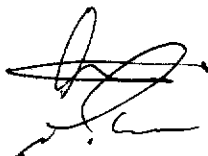
2008. aastal oli Urmenn OÜ keskmine töötajate arv 7 töötajat ning palgakulu oli 430 813 krooni. Sellest ettevõtte juhile 70 800 krooni.

Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Urmenn OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on püsida konkurentsisis.

Enno Siim



juhatuse liige

24.04.2009.a.

Urmas Tihane



juhatuse liige

24.04.2009.a.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Urmenn Oü juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Urmenn Oü finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 24.04.2009.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Urmenn Oü on jätkuvalt tegutsev.

Enno Siim



juhatuse liige

24.04.2009.a.

Urmas Tihane



juhatuse liige

24.04.2009.a.



RAAMATUPIDAMISE BILANSS

31. DETSEMBER 2008.A.

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakonto		261 555.-	148 556.-
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	232 112.-	201 795.-
Ettemaksed teenuste eest		25 422.-	54 237.-
Tooraine ja materjal		52 371.-	41 964.-
KÄIBEVARA KOKKU		571 460.-	446 552.-
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	1		
Maa		67 504.-	67 504.-
Ehitised		1 005 123.-	1 094 801.-
Masinad ja seadmed		67 581.-	106 285.-
Muu inventaar, tööriistad		59 928.-	61 011.-
KOKKU PÕHIVARA		1 200 136.-	1 329 601.-
KOKKU AKTIVA		1 771 596.-	1 776 153.-



PASSIVA**Lühiajalised kohustused**

Pangalaenu tagasimakse	4	45 046.-	45 080.-
Võlad tarnijatele		7 867.-	9 252.-
Võlad töövõtjatele		66 906.-	60 812.-
Maksuvõlad	2	49 916.-	40 413.-
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		169 735.-	155 557.-

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

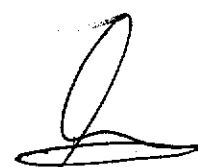
Pangalaen		448 241.-	493 253.-
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		448 241.-	493 253.-

Omakapital osaühingus

Osakapitali nimiväärtus		40 000.-	40 000.-
Kohustuslik reservkapital		6 912.-	6 912.-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 080 431.-	1 073 132.-
Aruandeaasta kasum		26 277.-	7 299.-
KOKKU OMAKAPITAL		1 153 620.-	1 127 343.-

KOKKU PASSIVA

		1 771 596.-	1 776 153.-
--	--	-------------	-------------



KASUMIARUANNE

Skeem 1

	(kroonides)	
	Aruandeaastal	Eelmisel aastal
ÄRITULUD		
Müügitulu	1 773 758.-	1 764 978.-
Muud äritulud	211.-	351.-
KOKKU ÄRITULUD	1 773 969.-	1 765 329.-
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	727 012.-	790 731.-
Mitmesugused tegevuskulud	232 371.-	227 713.-
Lootusetud nõuded	12 976.-	-
Tööjõu kulud	430 813.-	407 481.-
Sotsiaalmaksud	142 172.-	133 325.-
Töötuskindlustuse makse	1 299.-	1 224.-
Põhivara kulum	154 882.-	154 383.-
Muud ärikulud	1 762.-	4 070.-
KOKKU ÄRIKULUD	1 703 287.-	1 718 927.-
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	70 682.-	46 402.-
FINANTSKULUD		
Intressikulud	44 405.-	39 103.-
FINANTSKULUD KOKKU	44 405.-	39 103.-
ARUANDEAASTA KASUM(-KAHJUM)	26 277.-	7 299.-



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoog äritegevusest	2008.a.	2007.a.
Kasum(-kahjum)	+26 277.-	+7 299.-
Põhivara amortisatsioon	+154 882.-	+154 383.-
Käibevara (välja arvatud raha) jääkide muutus	-40 724.-	+233 547.-
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	+14 212.-	+13 675.-
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete Muutus	+28 815.-	-13 559.-
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	+183 462.-	+395 345.-
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetamine	-25 417.-	-319 261.-
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
Pikaajalise võlakohustuse tasumine	-45 046.-	-45 081.-
Rahajääkide muutus	+112 999.-	+31 003.-

Raha ja pangakonto 31.12.2007.a. 148 556.-

31.12.2008.a. 261 555.-

URMENN OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reserv kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2006.a.	40 000.-	6 912.-	+1 073 132.-	+1 120 044.-
2007.a. kasum			+7 299.-	+7 299.-
Saldo 31.12.2007.a.	40 000.-	6 912.-	+1 080 431.-	+1 127 343.-
2008.a. kasum			+26 277.-	+26 277.-
Saldo 31.12.2008.a.	40 000.-	6 912.-	+1 106 708.-	+1 153 620.-

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Urmenn OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Urmenn Oü kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutusliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooni normid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	El amortiseerita
Ehitised	33 aastat
Seadmed ja masinad	5 aastat
Muu inventaar ja tööriistad	5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooni normid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevides perioodides.



Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksmisvõime kohta. Ostjatele laekumata arved on kantud kuludesse täies ulatuses.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Varud

Tooraine ja materjal laos võetakse arvele soetusmaksumuses. Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

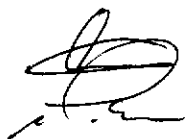
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Peale bilansipäeva toimus Urmenn Oü tavapärase äritegevus. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis mõjutaks käesolevat aastaaruannet, ei toimunud.

Enno Siim



juhatuse liige

24.04.2009.a.

Urmas Tihane

juhatuse liige

24.04.2009.a.



PÕHIVARA LIIKUMINE

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventaar	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007.a.	67 504.-	1 307 019.-	343 574.-	146 103.-	1 864 200.-
Soetused				25 417.-	25 417.-
Mahakandmine			-32 310.-	-27 892.-	-60 202.-
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008.a.	67 504.-	1 307 019.-	311 264.-	143 628.-	1 829 415.-
Akumuleeritud kulum					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007.a.		212 218.-	237 289.-	85 092.-	534 599.-
Aruandeperioodi amortisatsioon		89 678.-	38 704.-	26 500.-	154 882.-
Mahakandmine			-32 310.-	-27 892.-	-60 202.-
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008.a.		301 896.-	243 683.-	83 700.-	629 279.-
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007.a.	67 504.-	1 094 801.-	106 285.-	61 011.-	1 329 601.-
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008.a.	67 504.-	1 005 123.-	67 581.-	59 928.-	1 200 136.-



MAKSUVÕLGAGE JÄÄK

Maksuliikide lõikes	Summa
Sotsiaalkindlustus maks	24 058.-
Füüsilise isiku tulumaks	8 424.-
Käibemaks	15 911.-
Töötuskindlustus makse	685.-
Kohustuslik kogumis pension	838.-
 KOKKU	 49 916.-



NÕUDED

Nõuete hindamisel vaadeldud igat nõuet eraldi. Lootusetuid nõudeid - 12 976.- krooni. Ostjate tasumata arvete saldo 31.12.2008.a. on 232 112.- krooni

MÜÜGITULU

Põhitegevusala kood EMTAK-i järgi on 2008.a. – 45 201; mootorsõidukite remont ja hooldus.

	2008.a.	2007.a.
Müügitulu kokku	1 773 758.-	1 764 978.-
Sellest:		
1. Remonditeenus vabariigisiselt	1 768 730.-	1 759 072.-
2. Ühenduse sisene käive	5 028.-	5 906.-



PIKAAJALISED VÕLAD

	Saldo	2009.a.	Makse-
	31.12.2008.a.	(2008.a.)	tähtaeg
		tasumisele	
		kuuluv	
		summa	
1. Pikaajaline panga laen	493 287.-		20.06.2016.a.
1.1 Laenukohustus 2009.a.		45 046.-	20.12.2009.a.



JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Urmenn OÜ juhatus on koostanud 2008 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Enno Siim



juhatuse liige

24.04.2009.a.

Urmas Tihane



juhatuse liige

24.04.2009.a.



URMENN OÜ

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Urmenn Oü juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum alljärgnevalt;

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2008.a	1 080 431.-
2. 2008.a. kasum	26 277.-
3. 2008.a. jaotamata kasumi jääk	26 277.-
4. Jaotamata kasumi jääk peale 2008. Aasta kasumi jaotamist	1 106 708.-

Enno Siim



juhatuse liige

24.04.2009.a.

Urmas Tihane



juhatuse liige

24.04.2009.a.



OSANIKE NIMEKIRI

1. Enno, Siim eluk. Kilingi-Nõmme linn Muru tn. 1
Isikukood 36507164242
20 000.- krooni (kaksikümmend tuhat krooni)
2. Urmas, Tihane eluk. Kilingi-Nõmme linn Aia tn. 15-4
Isikukood 37004224225
20 000.- krooni (kaksikümmend tuhat krooni)

24.04.2009.a.

Tegevusalade loetelu:

Aruandeperioodil 01.01-31.12.2008.a. tegevusalad

Summa

Mootorsõidukite remont ja hooldus EMTAK kood - 45 201

1 773 758.-

