

2007. aasta MAJANDUSAASTA ARUANNE

67642
Raidi Lumiste

Äriregistri nr. 10104611
Ettevõtte nimetus STAADIONI HOTELL OÜ
Ettevõtte vorm Osaühing
Aadress Staadioni 4, Kuressaare, Eesti Vabariik
EMTAK 2008 55101

Majandusaasta algus: 01.01.2007.a.
Majandusaasta lõpp: 31.12.2007.a.

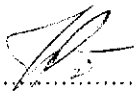
Telefon	Mobiil	Faks
3 724 533 556	3 725 051 222	3 724 533 546

Juhatuse liige.....

allkiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Lisa nr.1 Aastaruande koostamise alused.....	9
Lisa nr.2 Maksuvõlad.....	11
Lisa nr.3 Müügitulu.....	12
Lisa nr.4 Potentsiaalne tulumaksukohustus.....	13
Juhatuse liikmete allkirjad.....	14

Juhatuse liige.....

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu Staadioni Hotell põhitegevuseks on EMTAK2008 järgi hotellid (55101).

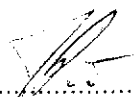
Järgnevatel aastatel on plaanis jätkata põhitegevust, parandada majandusnäitajaid, samas tõsta pakutavate teenuste kvaliteeti töötajate väljaõppe ja tehnika uuendamise teel.

Peamised suhtarvud:	2007	2006
Müügitulu kr.	1 301 426	1 395 384
Käibe kasv %	-6,7	-4,2
Puhaskasum kr.	-143 573	63 984
Kasumi kasv %	-224,4	-74,5
Puhasrentaablus %	-11,0	4,6
Lüh.ajal.koh.kattekindluse kordades	14,0	18,4

Osaühingus Staadioni Hotell maksti 2007. a. juhatuse esimehele töötasu 98 889 krooni.

Töölepinguga töötavatele isikutele arvestati 2007. a. töötasudeks 449 083 krooni.

Töötajate keskmine arv oli 8.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Staadioni Hotell tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt oü Staadioni Hotell finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruandeaasta valmimise kuupäevani (30.05.2008.a.) on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Staadioni Hotell on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige Jaan Pärn _____ 30.mail 2008.a.

Juhatuse liige Merike Pärn _____ 30.mail 2008.a.

Juhatuse liige Ivo Nõukas _____ 30.mail 2008.a.

BILANSS

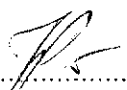
kroonides

AKTIVA	Käibevara	31.12.2007.	31.12.2006.
Raha		428 791	532 530
Nõuded ostjate vastu		1 605	40 640
Maksude ettemaks (lisa 2)		26 933	37 700
Varud		10 290	0
Käibevara kokku:		467 619	610 870
Aktiva (vara) kokku:		467 619	610 870

PASSIVA	Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele		3 715	3 839
Maksuvõlad (lisa 2)		26 131	15 081
Võlad töövõtjatele		3 614	14 218
Lühiajalised kohustused kokku:		33 460	33 138
Kohustused kokku:		33 460	33 138

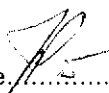
Omakapital osaühingus

Osakapital	40 000	40 000
Reservid	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	533 732	469 748
Aruandeaasta kasum	-143 573	63 984
Omakapital osaühingus kokku:	434 159	577 732
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku:	467 619	610 870

Juhatuse liige.....

KASUMIARUANNE

		kroonides
<i>Äritulud</i>	2007	2006
Müügitulu (lisa 3)	1 301 426	1 395 384
Kokku äritulud:	1 301 426	1 395 384
<i>Ärikulud</i>		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-746 625	-746 535
Mitmesugused tegevuskulud	-79 727	-104 844
Tööjõukulud:	-598 053	-464 715
- palgakulu	-449 083	-348 427
- sotsiaalmaksud	-148 199	-115 446
- töötuskindlustusmakse	-771	-842
Muud ärikulud	-3 540	0
Kokku ärikulud:	-1 427 945	-1 316 094
Ärikasum (-kahjum):	-126 519	79 290
<i>Fiinantstulud ja kulud:</i>		
a) panga intressid	768	1 027
b) intressikulud	-17 822	-16 333
Kokku finantstulud ja kulud:	-17 054	-15 306
Kasum (-kahjum) majandustegevusest:	-143 573	63 984
Kasum (- kahjum) enne tulumaksustamist:	-143 573	63 984
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum):	-143 573	63 984

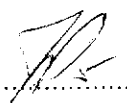


RAHAVOOGUDE ARUANNE

	kroonides	
	2007	2006
Rahavoogud äritegevusest		
Puhaskasum	-143 573	63 984
Äritegevusega seotud nõuetest	0	0
Nõuded ostjate vastu	39 035	-40 640
Maksude ettemaksest	10 767	27 594
Varudest	-10 290	0
Tarnijatele tasumata võlgadest	-124	975
Maksuvõlgadest	11 050	1 281
Võlgadest töövõtjatele	-10 604	-2 507
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku:	-103 739	50 687
RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU	-103 739	50 687
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	532 530	481 843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	428 791	532 530
Rahajäägi muutus	-103 739	50 687

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	kroonides				
	Osakapital	Reserv- kapital	Aruande aasta kasum	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Kokku omakapital
Bilanss 31.12.2005	40 000	4 000	250 891	218 857	513 748
Kasumi jaotamine			-250 891	250 891	0
Aruande aasta puhaskasum			63 984		63 984
Bilanss 31.12.2006	40 000	4 000	63 984	469 748	577 732
Kasumi jaotamine			-63 984	63 984	0
Aruande aasta puhaskasum			-143 573		-143 573
Bilanss 31.12.2007	40 000	4 000	-143 573	533 732	434 159

 Juhatuse liige.....

Lisa nr.1***Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.***

OÜ Staadioni Hotell 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Staadioni Hotell kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Juhatus liige.....

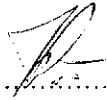
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhatuse liige

Lisa 2

Maksuvõlad

Maksu nimetus	kroonides			
	31.12.2007.a.	S.h.	S.h.	31.12.2006.a.
	Arvestuslik maksuvõlg	maksuvõlg	viitvõlg	Arvestuslik maksuvõlg
		10.01.2008	10.02.2008	
Üksikisiku tulumaks	9 123	8 761	362	5 003
Sots.maks	16 560	15 240	1 320	9 868
Töötuskindlustus	177	141	36	90
Kogumispension	271	271	0	120
Kokku maksuvõlad:	26 131	24 413	1 718	15 081
Käibemaksu ettemaks	26 933	0	0	37 700
Kokku ettemaksed:	26 933	0	0	37 700

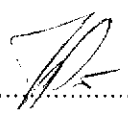
Juhatuse liige.....



Lisa 3 Müügitulu

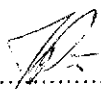
kroonides				
	2007	%	2006	%
Majutustulu	1 236 259	95	1 305 040	93,5
Kauba müük	0	0	12 030	0,8
Toitlustamine	2 618	0,2	45 352	3,3
Muud teenused	62 549	4,8	32 962	2,4
KOKKU	1 301 426	100	1 395 384	100

Eelnev tabel Staadioni Hotell OÜ müügitulu hotelli (55101) teenuste müügist oli 2007.aasta kohta. Kogu teenuste müük Eesti Vabariigis.

Juhatuse liige.....

Lisa 4. Potentsiaalne tulumaksukohustus.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 390 159 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 81 933 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 308 226 krooni.

Juhatuse liige.....

Juhatuse liikmete allkirjad 2007.a.majandusaasta aruandele

OÜ Staadioni Hotell 2007.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek 30.mai 2008.aasta otsusega, allkirjastamine 30.mai.2008.a.

Juhatuse liige Jaan Pärn



Juhatuse liige Merike Pärn



Juhatuse liige Ivo Nõukas



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2006.a. lõpuks	533 732.-
2007. aasta aruandeaasta kasum	-143 573.-
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamist	390 159.-
Kogu vaba omakapital 390 159 krooni jätta jaotamata.	

Juhatuse liige


OSANIKE NIMEKIRI seisuga 30.05.2008.a.

kroonides				
Jrk.	Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osa suurus
1.	JAAN PÄRN	Kuressaare linn	35106050222	20 000
2.	MERIKE PÄRN	Tallinn	45105190226	10 000
3.	IVO NÕUKAS	Kuressaare linn	36305150024	10 000
Kokku:				40 000

Juhatuse liige

