

Majandusaasta aruanne

ELISE KAUBANDUS OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriregistri kood	10992570
Aadress:	Retla küla, Oisu vald, Järvamaa 72301 Viljandi 5, Türi 72211
Telefon:	38 57 436
Elektronpost	reelika@marrandi.ee
Interneti kodulehekülg	www.eliseaed.ee
Tegevjuht:	Margus Marrandi
Audiitorkontroll:	-

Lisatud dokumendid: Kasumi jaotuse otsus
Osanike nimekiri.

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Varud.....	11
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 5. Kasutusrent.....	12
Lisa 6. Võlakohustused	12
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	13
Lisa 8. Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	13
Lisa 9. Müügitulu	13
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	16
Elise Kaubandus OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	17

Tegevusaruanne

Osaühing registreeriti 01.12.2003. aastal. Tegevust alustati jaanuarist 2004. a.

Ettevõtte tegeleb lillede, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste jaemüügiga spetsialiseeritud kauplustes (EMTAK 47761).

Kaupluse jaoks renditud ruumidele tehti 2004. aastal kapitaalne remont, mis otsustati kapitaliseerida ja kuludesse kanda järgmise viie majandusaasta jooksul. Remondi maksumuseks oli 41000 krooni.

2008. majandusaastal toimus ettevõtte stabiilne areng. Majandusaastal suurendati koostööd Poola puukoolidega. Suleti lillede müügikoht toidukaupluses. Täiendati kodulehekülge internetis (www.eliseaed.ee).

Soetati kaubabussi, mis võimaldab transportida haljastustaimi ja muud kaupa.

Ettevõttes töötas majandusaastal 6 töötajat. Nende töötasu kogusumma oli 289,5 tuhat krooni. Tegevjuhi töötasu oli 26 tuhat krooni.

Juhatuse liikmed eraldi tasu ei saa. Samuti pole neile ette nähtud mingeid soodustusi ega garantiisid.

Juhatuse deklaratsioon

Elise Kaubandus OÜ juhatus on ärieadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 26.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Elise Kaubandus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Türil, 29. juunil 2009.a

Margus Marrandi

juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	11,107	13,660
Nõuded ostjate vastu	2	6,427	25,204
Muud nõuded		8,496	15,576
Varud ja müügioteel varad	3	261,988	187,489
Käibevara kokku		288,018	241,929
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	133,722	81,153
Põhivara kokku		133,722	81,153
VARAD KOKKU		421,740	323,082
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6,10	90,936	90,000
Võlad tarnijatele		24,697	27,421
Maksuvõlad	7	29,896	24,572
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	8	20,231	23,005
Lühiajalised kohustused kokku		165,760	164,998
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	6,10	97,010	0
Pikaajalised kohustused kokku		97,010	0
KOHUSTUSED KOKKU		262,770	164,998
Omakapital			
Osakapital		40,000	40,000
Kohustuslik reservkapital		4,000	4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		114,084	128,219
Aruandeaasta kasum (kahjum)		886	-14,135
OMAKAPITAL KOKKU		158,970	158,084
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		421,740	323,082

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	9	1,777,499	1,569,268
Muud äritulud		0	36
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	1,154,219	1,048,747
Muud tegevuskulud		188,735	162,514
Tööjõu kulud			
Palgakulu		289,509	269,713
Sotsiaalmaks		96,406	89,816
Tööjõu kulud kokku		385,915	359,529
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	38,494	12,654
Muud ärikulud		3,970	0
Ärikasum (-kahjum)		6,166	-14,140
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-5,299	0
Muud finantstulud ja -kulud		19	5
Finantstulud ja -kulud kokku		-5,280	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		886	-14,135
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		886	-14,135

Omakapitali muutuse aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40,000	4,000	128,219	172,219
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	0
2007. a. puhaskasum	0	0	-14,135	-14,135
Saldo seisuga 31.12.2007	40,000	4,000	114,084	158,084
2007. a. aastaaruandes kajastatud				
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	886	886
Saldo seisuga 31.12.2008	40,000	4,000	114,970	158,970

Vastavalt Elise Kaubandus OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Kogu osakapital on sisse makstud rahalises vääringus. Osakapital koosneb ühest osast.

Rahavoogude aruanne**Kaudne meetod**

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		6,166	-14,140
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	38,494	12,654
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		25,857	-33,673
Varude muutus		-74,499	1,531
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-174	33,381
Makstud intressid		-5,299	0
Kokku rahavood äritegevusest		-9,455	-247
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-3,226	-69,207
Saadud intressid		19	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3,207	-69,202
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		25,000	70,000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-14,891	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		10,109	70,000
Rahavood kokku		-2,553	551
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	13,660	13,109
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-2,553	551
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	11,107	13,660

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglates väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned	3% aastas
- muud hooned	20% aastas
- masinad ja seadmed	10% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	10% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Bilansipäeval ümberhindlusest tekkivaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest".

Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Seoses summa ebaolulisusega on puhkusetasu reserv jäetud arvestamata.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on osäühingus Elise Kaubandus moodustatud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	1,705	12,154
Pangakontod	8,230	493
Raha teel (kuu lõpus laekumata kaardimaksed)	1,172	1,013
Raha ja pangakontod kokku	11,107	13,660

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 6.427 krooni (2007. a. 25.204 krooni). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid aruandeaastal ei olnud.

Lisa 3. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	261,988	187,489
Varud kokku	261,988	187,489

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	41000	0	0	41000
Soetamine	0	43703	25504	69207
Soetusmaksumus 31.12.2007	41000	43703	25504	110207
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	16400	0	0	16400
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	8200	0	4454	12654
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	24600	0	4454	29054
Jääkmaksumus 31.12.2006	24600	0	0	24600
Jääkmaksumus 31.12.2007	16400	43703	21050	81153

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	41000	43703	25504	110207
Soetamine	0	91063	0	91063
sh kapitalirendiga	0	87838	0	87838
Soetusmaksumus 31.12.2008	41000	134766	25504	201270
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	24600	0	4454	29054
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	8200	15177	15117	38494
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	32800	15177	19571	67548
Jääkmaksumus 31.12.2007	16400	43703	21050	81153
Jääkmaksumus 31.12.2008	8200	119589	5933	133722

Põhivarana on ehitistes kajastatud kaupluse ruumides teostatud kaupluse tööks vajalikud kapitaalse iseloomuga remonditööd. See vara amortiseeritakse viie aasta jooksul.

Lisa 5. Kasutusrent

Elise Kaubandus OÜ rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Ehitised	Kokku
2007. a. maksed	83,647	83,647
2008. a. maksed	93,561	93,561

Lisa 6. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2008. a.

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen M.Marrandilt	70,000	45,000	115,000	0%	31.12.2009
Liisingud	20,936	52,010	72,946	5.60%	30.04.2011
Kokku	90,936	97,010	187,946		

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	9,938	5,940
Sotsiaalmaksuvõlg	14,524	13,552
Isiku tulumaks	4,316	4,092
Kogumispensioni maksed	723	616
Töötukindlustusmaksed	395	372
Kokku	29,896	24,572

Lisa 8. Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	20,231	22,977
Muud viitvõlad	0	28
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokk	20,231	23,005

Lisa 9. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2008		2007	
Lillede, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes (EMTAK 47761)	1,777,499	100.0%	1,569,268	100.0%
Kokku	1,777,499	100 %	1,569,268	100 %

Müügitulu riikide lõikes:	2008		2007	
Eesti	1,777,499	100.0%	1,569,268	100.0%
Kokku	1,777,499	100 %	1,569,268	100 %

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

2007. ja 2008. aastal ostu- müügitehinguid seotud osapooltega ei tehtud

Margus Marrandilt on saadud protsendita laenu (saldo 31.12.2007. a. 90.000 krooni). 2008. majandusaastal saadi Margus Marrandilt täiendavalt laenu 25.000 krooni ja pikendati eelmise laenu tagasimakse tähtaega.. Aruandeperioodi lõpuks on laenu saldo Margus Marrandile 115.000 krooni.

Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	22,914	24,869
Kaubad müügiks	1,043,041	997,274
Elekter ja küte	24,399	12,757
Muud teenused	63,865	13,847
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	1,154,219	1,048,747

Majandusaasta aruande allkirjad

Elise Kaubandus OÜ juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "29." juunil 2009 ainuosaniku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Margus Marrandi.	juhatuse liige	_____

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Elise Kaubandus OÜ ainsuosaanik otsustas jaotada 2008. aasta lõpuks kogunenud 114.970 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 114.970 krooni.

Elise Kaubandus OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008	2007
Lilled, taimed, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes (EMTAK 47761)	1,777,499	1,569,268
Kokku	1,777,499	1,569,268

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10992570	OÜ Elise Kaubandus	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	reelika@marrandi.ee
Mobiiltelefon	+3725511499
Telefon	+372 3857436

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Reelika Marrandi	47304080244	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	1777499	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Elise Kaubandus (registrikood: 10992570) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Margus Marrandi (Juhatuse liige) - kinnitanud 22.09.2009