

00 Österby


registrisekretär Vilvi Talvik

03.04.08

00 Österby

000000

03.07.2008

Pärnu Maakohut registrisakond

000000

03.07.2008

2007. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

3 lk. nr. 65757
000000

Juriidiline aadress:	Pürksi 91201 Noarootsi vald Läänemaa
Äriregistri nr.	10909311
Telefon:	4741184, 4741105
Faks:	4741124
E-mail:	varjekahn@hotmail.ee
Interneti koduleht:	-
Põhitögevusala EMTAK:	47111 – Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidu- kaubad ja tubakatooted
Auditor:	-
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007.a. – 31.12.2007.a.

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne(skeem1).....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaarunde koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2. Raha.....	13
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4. Maksud.....	14
Lisa 5. Varud.....	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 7. Laenukohustused.....	15
Lisa 8. Võlad töövõtjatele.....	16
Lisa 9. Muud viitvõlad.....	16
Lisa10. Omakapital.....	16
Lisa11. Müügitulu.....	16
Lisa12. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa13. Mitmesugused tegevuskulud.....	18
Lisa14. Muud ärikulud.....	18
Lisa15. Tehingud seotud osapooltega.....	18
Lisa16. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele.....	20

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Österby peamiseks tegevusalaks on põllumajandusalaste- ja transporditeenuste osutamine . Peale selle tegeleb OÜ Österby alates 2005.a. 1. juunist jaekaubandusega. OÜ Österby annab tööd 10-le töötajale.

Juhatuse liikme töötasu pole ette nähtud.

Juriidiline aadress:	Pürksi 91201 Noarootsi vald Läänemaa
Äriregistri nr.	10909311
Telefon:	4741184,4741105
Faks:	4741124
E-mail:	varjekahn@hotmail.ee

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Österby asutati 02.detsembril 2002.a.

Kaubandusega hakkas ettevõtte tegelema mais 2005.a.

Kaupluse ruume renditakse . Kaubanduse osakaal kogu ettevõtte käibest oli 2007.a. 60 % ja põllutöö teenuste ja põllumajandusliku tööjõumüük 40 %.

Põllumajandusettevõtetele tööjõu teenuste osutamist on plaanis tulevikus hoogustada, samuti firma masinate rentimist. Põllumajanduslikke masinaid on ostetud ja liisitakse ettevõttele bilansilises maksumuses 3075 tuh. krooni ulatuses. 2008.a. on plaan muretseda OÜ Österbyle metsaveotehnikat ja põllutööriistu.

Osaühingu omanik ja juhatuse liige on mõlemad firmas palgatöölised ja juhatuse liikme tasusid ei ole neile makstud.

Töötajate töötasu aasta jooksul oli koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga põllumajanduses 687624 krooni, kaubanduses 426603 krooni.

2007.aasta lõpu seisuga oli töölisi 9 sh. 1 palgata puhkusel ja 1 osalise tööajaga.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni..... toodud OÜ Österby 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Österby on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....
Juhatuse liige
Ene Kivi

Pürksi, 28. aprill 2008.a.

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	345069	34294
Nõuded ja ettemaksed	3	0	634
Nõuded ostjate vastu	3	65518	369881
Muud lühiajalised nõuded	3		
Viitlaekumised	3	0	1911
Varud	5	660384	187648
Käibevara kokku		1070971	594368
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	2364444	2586256
Põhivara kokku		2364444	2586256
VARAD KOKKU		3435415	3180624
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	436716	425682
Võlad tarnijatele		175274	657439
Võlad töövõtjatele	8	181814	131448
Maksuvõlad	4	174503	234587
Muud viitvõlad	9	47446	35152
Saadud ettemaksed (majandusavansid)		46989	87399
Lühiajalised kohustused kokku		1062742	1571707
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	1328161	1696456
Pikaajalised kohustused kokku		1328161	1696456
KOHUSTUSED KOKKU		2390903	3268163

Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		-131539	169736
Aruandeaasta kasum/kahjum		1132051	-301275
OMAKAPITAL KOKKU	10	1044512	-87539
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3435415	3180624

Kasumiaruanne (SKEEM 1)
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	11	7452411	5540099
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	4402236	4256084
Mitmesugused tegevuskulud	13	178114	138809
Tööjõu kulud			
Palgakulu		856917	694897
Sotsiaalmaks		291542	233695
Töötuskindlustusmaks		2752	1828
Tööjõu kulud kokku		1151211	930420
Põhivara kulum ja väärtuse langus		320578	301010
Muud ärikulud	14	113095	64860
Ärikasum/kahjum		1287177	-151084
Finantstulud ja -kulud			
Panga intressitulu		34	13
Intressikulud		-155131	-149256
Finantstulud ja -kulud kokku		-155097	-149243
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		1132080	-300237
Tulumaks		29	948
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		1132051	-301275

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		1132080	-151084
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		320578	301010
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		306908	-251145
Varude muutus		-472736	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-364903	779173
Makstud intressid		-155131	-149256
Makstud ettevõtte tulumaks		-29	-948
Kokku rahavood äritegevusest			527750
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-98766	-294634
Saadud intressid		34	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-98732	-294621
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	96459
Saadud laenude tagasimaksed		-357260	-391287
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-357260	-294828
Rahavood kokku		310775	-61699
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		34294	95993
Raha ja raha ekvivalentide muutus		310775	-61699
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		345069	34294

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aksia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	169736	213736
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-301275	-301275
Saldo seisuga 31.12.2006.a.	40000	4000	-131539	-87539
2007.a. kasum			1132051	1132051
Saldo seisuga 31.12.2007.a.	40000	4000	1000512	1044512

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Österby 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides .

1. Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku

finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

3. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

4. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmis- hoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

5. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta,

kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|----------------------------|---------|
| • Ehitised ja rajatised | 5-8 % |
| • Masinad ja seadmed | 20-25 % |
| • Arvutustehnika | 20-35 % |
| • Muu materiaalne põhivara | 10-35% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

6. Varade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

7. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

7.1. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

8. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

9. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77, ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

10. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

11. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

12. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

13. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha peakassas	278471	3
Sularaha kaupluse kassas	17122	20627
Arveldusarved pangas	49476	13664
Raha kokku	345069	34294

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	65518	369881
s.h Ostjatelt laekumata arved	65518	369881
Muud lühiajalised nõuded	0	1911
s.h. Muud viitlaekumised	0	1911
Ettemaksed teenuste eest	0	634
Nõuded ja ettemaksed kokku	65518	372426

Nõuded ostjate vastu on inventeeritud seisuga 31.12.2007.a.

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		171642		82194
Käibemaksu viivis		2861		2696
Kinnipeetud tulumaks		0		41401
Kinnipeetud tulumaksu viivis		0		2042
Sotsiaalkindlustusmaks		0		101171
Sotsiaalmaksu viivis		0		5040
Kohustusliku kogumispensioni viivis		0		30
Raskeveokimaksu viivis		0		1
Ettevõtte tulumaksu viivis		0	1	
Töötuskindlustusmaksu viivis		0		13
Kokku		174503	1	234588

Lisa 5. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	258348	187648
Diiselküte	151036	
varuosad	251000	
Varud kokku	660384	187648

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

	2007	2006
Müügiks ostetud kaubad	85086	73910
Kokku maha kantud, alla hinnatud	85086	73910

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	2723558	20512	2744070
Akumuleeritud kulum	-144096	-7342	-151438
Jääkmaksumus	2579462	13170	2592632
2006.a. toimunud muutused			
Ostetud perioodi jooksul	293045	38175	331220
Amortisatsioonikulu	-328768	-8828	-337596
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumuses	3016603	58687	3075290
Akumuleeritud kulum	-472864	-16170	-489034
Jääkmaksumus	2543739	47517	2586256
2007.a. toimunud muutused			
Ostetud perioodi jooksul	78206	20560	98766
Amortisatsioonikulu	-307501	-13077	-320578
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumuses	3094809	79247	3174056
Akumuleeritud kulum	-780365	-29247	-809612
Jääkmaksumus	2314444	50000	2364444

Lisa 7. Laenukohustused

		Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud						
s.h Niiduk KUHN RM320	67479	22542	44937		15.10.2010	3,68
Kombain John Deere 9640i	1656160	372936	1283224		30.08.2012	3,69
Niiduk CABE Enax/s	16915	16915			30.09.2008	4
KIA Bregio	24323	24323				
Kokku	1764877	436716	1328161			

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides .

Lisa 8. Võlad töövõtjatele

	Arvestuskuu	summa	tasumine
Töötasuvõlg	Dets. 2007	56341	Jaan.2008
Puhkustasude reserv		105656	
Kinnipeetud telefonikulud	Dets. 2007		Jaan.2008
Kinnipeetud tulumaks	Nov.,dets. 2007	19817	Jaan, veebr.2008
Võlad töövõtjatele kokku		181814	

Võlad töövõtjatele on raamatupidamises arvestatud 2007.a. , kuid Maksu- ja Tolliametis deklareerimisele kuulub 2008.a. summa väljamaksmise kuul.
Puhkustasud on inventeeritud seisuga 31.12.2007.a.

Lisa 9. Muud viitvõlad

	arvestuskuu	summa	tasumine
Töötuskindlustusmaks	Nov.,dets.2007	1162	Jaan.veebr.2008
Kohustuslik kogumispensionimaks	Nov.,dets.2007	2632	Jaan.,veebr.2008
Sotsiaalkindlustusmaks	Nov.,dets.2007	43652	Jaan.,veebr.2008
Muud viitvõlad kokku		47446	

Muud viitvõlad on raamatupidamises arvestatud 2007.a., kuid Maksu- ja Tolliametis deklareerimisele kuuluvad 2008.a.

Lisa 10. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
osakapital (kroonides)	40000	40000
osade arv (tk)	1	1
osade nimiväärtus (kroonides)	40000	40000

Lisa 11. Müügitulu

OÜ Österby müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti Vabariik	7452411	5540099
Kokku	7452411	5540099

OÜ Österby müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes (EMTAK 2008) järgnevalt:

	2007	2006
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes (47111)	4491509	3944572
Taimakasvatuse abitegevused (01611)	2728432	1434656
Kontorimasinate ja –seadmete rentimine (77331)	3150	5025
Kaubavedu maanteedel (49411)	229320	155846
KÕIK KOKKU	7452411	5540099

600000
03.07.2008

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kauplemise kulud:		
Kaubad müügiks	3658298	3325169
Ruumi rent	6090	6215
Elekter ja kütte	46517	48103
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	13761	9612
Transport	56940	38642
majapidamiskulud	10915	5153
telefonikulud	10998	8788
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	3803519	3441682

	2007	2006
Tööjõu rendi ja teenuste kulud:		
Varuosad ja materjalid	134667	190541
Remondikulud	67438	31039
Kütus ja määrdeained	358510	557524
Transport	3116	1858
majapidamiskulud	297	1907
tööriided	10684	8152
tööriistad	7261	
elekter	3527	13513
telefonikulud	13217	9868
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	598717	814402

Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud

Tegevuskulud kaubanduses:	2007	2006
bürookulu	834	4489
Kauba mahakandmiskulu	85086	73910
Komisjonitasu pangale	25963	11325
Panga teenustasud	5693	4293
Kauba pakkimiskulud	7024	5319
koolituskulud	4921	1300
Lähetuskulud	60	
reklaamid	4444	2242
tööriided	1196	
tervisekontrollikulu	1258	546
Tegevuskulud kaubanduses KOKKU	136479	103424
Tegevuskulud põllumajanduses:		
Panga teenustasud	908	817
õigusabi		3500
Bürookulud ja ruumi rent	11932	19317
reklaamid	4444	5249
Tööohutuskulud	2544	1497
Koolituskulud	16529	4117
Lähetuskulud	633	
Posti- ja sidekulud	917	292
Transpordikulu	3728	596
Tegevuskulud põllumajanduses KOKKU	41635	35385
Tegevuskulud kokku	178114	138809

Lisa 14. Muud ärikulud

	2007	2006
Raskeveokimaks	5400	5400
Kindlustuskulud tehnikale	43259	42817
Muud ja kohalikud maksud		500
lepingutasud		3000
Viivised ja leppetrahvid	56428	13143
Muud ärikulud	8009	
Muud ärikulud kokku	113095	64860

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Österby aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Österby on 2007. a. rentinud tootmispinda ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

korrigeeritud

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Omanikuga seotud ettevõtlus				
Omaniku pereliikmetega seotud ettevõtte				699
Kaupade ost-müük kokku	0	0	0	699
Omanikuga seotud ettevõtlus	6090	1980313	6089	1346578
Omaniku pereliikmetega seotud ettevõtte	40066	12879		42575
Teenuste ost-müük kokku	46156	1993192	6089	42575

Aruandeperioodil pole tegevjuhtkonnale ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Omanikuga seotud ettevõtlus	54982	364614
Omaniku pereliikmetega seotud ettevõtte	826	655
Juhatusel liikmetega seotud isikud	0	1911
Lühiajalised nõuded kokku	55808	367180
Omanikuga seotud ettevõtlus	0	1796
Omanikule, juhatuse liikmetele ja nendega seotud isikutele töötasuvõlg	19506	16192
Muud viitvõlad (sots. maks, töötus-kindlustusmaks, kogumispension) omanikule, juhatuse liikmele ja nendega seotud isikutele	7086	5764
Omanikule majandusavanss	43181	56067
Lühiajalised kohustused kokku	69773	79819

Lisa 16. Bilansipäevajärgsed sündmused

Seisuga 06.01.2007.a. viidi Osaühing Österby kaupluses Talupood läbi inventuur, millise tulemused lülitati 2008.a. majandusaastaruandesse.

Bilansipäevajärgselt on tasutud tarnijatele 1752754 krooni ja saadud ostjate poolt tasumata võlgasid 63748 krooni.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Österby juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku 2007. aasta kasumiga summas 1132051 krooni katta eelmiste aastate negatiivseks muutunud omakapitali -131536 krooni. Ülejäänud kasumi osaga 1000515 krooni jätta tulevaste perioodide investeringuks..

Juhatuse allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

OÜ Österby 2007. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt .

28.aprill.. 2008

otsusega, allkirjastamine .28.aprill 2008:

.....

Juhatuse liige

Ene Kivi

Pärnu Maakohtu registriosakonnale
OMANIKE NIMEKIRI SEISUGA ...28.aprilli..2008.a.

MARGUS KASK isikukood 35707234710 Pürksi 91201 Noarootsi vald
Läänemaa 100 %

Ostureskontro
 Österby OÜ
 Maksmata arved
 Kokkuvõte

FirstOffice, trükitud: 25.02.2008 09:44 Lk.: 1

Kõik hankijad

Järjestatud numbri järgi

Kõik klassid

Kõik klassid

31.12.2007

Hankija	Nimi, tel.	Arve nr.	Arve kp.	Tähtaeg	Päevi	Summa
105	Uued Tuttavad OÜ	6044611				
	702040, (2731)					
	27.12.2007	10	06.01.2008	6		9 108,35
	Saldo					9 108,35
	Aegumata					9 108,35
11	Maag Lihatoöstus AS	4725080				
	702048, (753338)					
	31.12.2007	1	01.01.2008	1		1 394,70
	Saldo					1 394,70
	Aegumata					1 394,70
12	A. Le Coq Tartu Õlletehas	7449888				
	702001, (1768580)					
	17.12.2007	14	31.12.2007	0		12 321,99
	Saldo					12 321,99
	Aegumata					12 321,99
13	Saku Õlletehase AS	6508450				
	702086, (354297)					
	31.12.2007	10	10.01.2008	10		7 228,50
	Saldo					7 228,50
	Aegumata					7 228,50
133	Smarten Logistics AS	6135801,6135804				
	702039, (1000296956)					
	27.12.2007	7	03.01.2008	3		1 417,45
	Saldo					1 417,45
	Aegumata					1 417,45
139	Eesti Pagar AS	3849261				
	702042, (6204716)					
	28.12.2007	7	04.01.2008	4		945,25
	Saldo					945,25
	Aegumata					945,25
14	Rigul AS	6056222				
	702011, (1761882)					
	19.12.2007	14	02.01.2008	2		3 370,20

Ostureskontro
 Österby OÜ
 Maksmata arved
 Kokkuvõte

FirstOffice, trükitud: 25.02.2008 09:44 Lk.: 2

Kõik hankijad

Järjestatud numbri järgi

Kõik klassid

Kõik klassid

31.12.2007

	702046, (1763986)				
	31.12.2007	14	14.01.2008	14	3 215,00
			Saldo		6 585,20
			Aegumata		6 585,20
157	Coverland Eesti AS		6503045		
	702032, (746818)				
	21.12.2007	10	31.12.2007	0	2 339,61
			Saldo		2 339,61
			Aegumata		2 339,61
17	Jungent OÜ		6051631		
	702005, (JT1485570)				
	18.12.2007	12	30.12.2007	-1	3 089,75
	702006, (JT1485571)				
	18.12.2007	12	30.12.2007	-1	739,75
			Saldo		3 829,50
			Tähtaja ületanud		3 829,50
19	Leibur AS		6504771		
	702034, (286841)				
	26.12.2007	10	05.01.2008	5	1 021,29
	702041, (288050)				
	28.12.2007	10	07.01.2008	7	930,88
	702045, (289621)				
	31.12.2007	10	10.01.2008	10	968,41
			Saldo		2 920,58
			Aegumata		2 920,58
193	Ingman Jäätis AS		6722370		
	702007, (801541)				
	19.12.2007	14	02.01.2008	2	2 256,45
			Saldo		2 256,45
			Aegumata		2 256,45
20	Helter-R		3220777		
	702027, (110914)				
	21.12.2007	18	08.01.2008	8	6 629,80
	702028, (254723)				
	21.12.2007	18	08.01.2008	8	1 169,30

	702029, (254695)				
	21.12.2007	18	08.01.2008	8	9 324,90
			Saldo		17 124,00
			Aegumata		17 124,00
21	Mobec AS			6379445	
	702020, (300608)				
	20.12.2007	14	03.01.2008	3	1 369,60
	702021, (300610)				
	20.12.2007	14	03.01.2008	3	1 560,05
	702022, (300609)				
	20.12.2007	14	03.01.2008	3	789,40
	702023, (300611)				
	20.12.2007	14	03.01.2008	3	542,30
			Saldo		4 261,35
			Aegumata		4 261,35
23	Premia Tallinna Külkhoone AS			6033830	
	702000, (7091274)				
	18.12.2007	14	01.01.2008	1	4 236,65
			Saldo		4 236,65
			Aegumata		4 236,65
28	Tack MR OÜ			4733462	
	702043, (30084)				
	28.12.2007	14	11.01.2008	11	371,11
			Saldo		371,11
			Aegumata		371,11
4	Severi Kaubandus AS			6059921	
	702026, (70114640)				
	21.12.2007	14	04.01.2008	4	1 451,75
			Saldo		1 451,75
			Aegumata		1 451,75
47	Tradilo OÜ				
	702066, (18454)				
	28.12.2007	5	02.01.2008	2	162,00
	702077, (18505)				
	31.12.2007	5	05.01.2008	5	345,00

Ostueeskonto
 Österby OÜ
 Maksmata arved
 Kokkuvõte

FirstOffice, trükitud: 25.02.2008 09:44 Lk.: 4

Kõik bankijad

Järjestatud numbri järgi

Kõik klassid

Kõik klassid

31.12.2007

	702078, (18538)					
	31.12.2007	5	05.01.2008	5		470,55
	702079, (18535)					
	31.12.2007	5	05.01.2008	5		6 381,65
					Saldo	7 359,20
					Aegumata	7 359,20
50	Hansa Liising Eesti AS				613132	
	702062, (8477490465)					
	13.12.2007	16	29.12.2007	-2		3,12
					Saldo	3,12
					Tähtaja ületanud	3,12
51	Würth AS				6511200	
	702080, (1129058)					
	28.12.2007	14	11.01.2008	11		211,45
					Saldo	211,45
					Aegumata	211,45
52	A & T Elekter OÜ				4720190	
	702067, (751N)					
	27.12.2007	10	06.01.2008	6		176,50
					Saldo	176,50
					Aegumata	176,50
55	Mecro AS				6201111(5017303 Tarm	
	702064, (412241)					
	28.12.2007	14	11.01.2008	11		443,00
					Saldo	443,00
					Aegumata	443,00
56	Noarootsi Vallavalitsus				4724535	
	702081, (324)					
	31.12.2007	1	01.01.2008	1		402,40
					Saldo	402,40
					Aegumata	402,40
57	Noarootsi Seejus				4741124	
	702083, (970)					
	31.12.2007	7	07.01.2008	7		1 361,95
					Saldo	1 361,95

Ostureskontro
 Österby OÜ
 Maksmata arved
 Kokkuvõte

FirstOffice, trükitud: 25.02.2008 09:44 Lk.: 5

Kõik hankijad

Järjestatud numbri järgi
 Kõik klassid
 Kõik klassid
 31.12.2007

					Aegumata	1 361,95
					6503132	
7	Coca-Cola HBC Eesti AS					
	702038, (30110090171)					5 935,20
	27.12.2007	7	03.01.2008	3		5 935,20
					Saldo	5 935,20
					Aegumata	5 935,20
					6503521	
73	N-Terminal Hulgi AS					
	702065, (4167)					72 046,08
	28.12.2007	14	11.01.2008	11		72 046,08
					Saldo	72 046,08
					Aegumata	72 046,08
					4476460	
8	Rovert OÜ					
	702037, (776999)					4 632,20
	26.12.2007	9	04.01.2008	4		4 632,20
					Saldo	4 632,20
					Aegumata	4 632,20
					6112888	
9	Tobaccoland Eesti AS					
	702087, (40309)					4 911,00
	31.12.2007	9	09.01.2008	9		4 911,00
					Saldo	4 911,00
					Aegumata	4 911,00
					Kõik kokku	175 274,54 EEK
					Tähtaja ületanud	3 832,62 EEK
					Aegumata	171 441,92 EEK

Müügireskontro

Österby OÜ

Maksmata arved

Kokkuvõte

Hetkeseis: Kaasaarvatud vaidlustatud

FirstOffice, trükitud: 25.02.2008 09:45 Lk.: 1

Kõik kliendid

Järjestatud numbri järgi

Baasvaluutas

Kõik müügiühed

Kõik klassid

31.12.2007

Klient	Arve nr.	Arve kp.		Tähtaeg	Päevi	Tasuda
221	FIE Enn Rannik Veskimäe Talu					
	FIE Enn Rannik					
	70103	20.12.2007	5	25.12.2007	-6	1 770,00
				Arve saldo		1 770,00
				Tähtaja ületanud		1 770,00
53	FIE Kase Talu Margus Kask			5640816		
	70108	20.12.2007	1	21.12.2007	-10	54 982,45
				Arve saldo		54 982,45
				Tähtaja ületanud		54 982,45
71	Eesti Pandipakend OÜ			6850010		
	70106	31.12.2007	7	07.01.2008	7	3 461,70
				Arve saldo		3 461,70
				Aegumata		3 461,70
90	K & K Building					
	70081	25.10.2007	7	01.11.2007	-60	826,00
				Arve saldo		826,00
				Tähtaja ületanud		826,00
92	Kesko Agro Eesti AS			6059100		
	70105	31.12.2007	21	21.01.2008	21	4 478,10
				Arve saldo		4 478,10
				Aegumata		4 478,10
				Kokku		65 518,25 EEK
				Tähtaja ületanud		57 578,45 EEK
				Aegumata		7 939,80 EEK

Österby OÜ

reg. Nr. 10909311

31.12.2007

INVENTUURI A K T

Kuludesse kantud, kuid kätte saamata PUHKUSTASUDE, NENDE
SOTS.MAKSU JA RAVIKINDLUSTUSMAKSU kohta

	päevad	6 kuu keskm.	summa
1 Margus Kask	47	360,00	16920
2 Raido Kivi	112	360,00	40320
3 Andrus Saksakulm	0	193,00	0
4 Varje Kahn	19	360,00	6840
5 Jass Tammeorg	14	23,00	322
6 Ene Kivi	16	209,00	3344
7 Ülle Klopman	16	235,00	3760
8 Evelin Kivi	16	214,00	3424
9 Anneliy Rüdein	19	228,00	4332
			0
Kokku			79262
Sotsiaalkindlustumaks (33%)			26156
töötuskindlustumaks (0,3%)			238
kõik kokku			105656
Varje Kahn			
raamatupidaja			

