

30 -06- 2006

20

Külli Mendel

KONTROLLITUD

AS KONSENSUS-LAOMAAILM

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

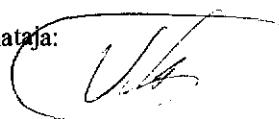
Juriidiline aadress:	Paldiski mnt 120d 10618 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10077541
Telefon:	372 659 30 30
Faks:	372 659 30 31
Interneti koduleht:	www.laomaailm.ee
Põhitegevusala:	Tööstusmööbli müük, laoriulite ning kergladude projekteerimine ja müük
Audiitor:	Ilmar Tälli
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Juhataja:



Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Varud.....	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent.....	14
Lisa 9 Kasutusrent.....	15
Lisa 10 Võlakohustused.....	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 12 Omakapital.....	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Tööjõukulud.....	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad.....	17
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega.....	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	19

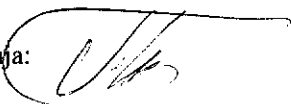


ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Konsensus-Laomaaailm peamiseks tegevusalaks on tööstusliku mööbli müük ning laoriuluute ja kergladude projekteerimine ning müük.

Juriidiline aadress:	Paldiski mnt 120d 10618 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10077541
Telefon:	372 659 3030
Faks:	372 659 3031
Audiitor:	Ilmar Tälli

Juhataja:



TEGEVUSARUANNE

Konsensus - Laomaaailm AS tegeleb laologistiliste lahenduste väljatöötamise, ladude ja tootmishoonete sisustamise ning laotehnika ja -tõstukite müügiga.

2005. aasta olulisemateks sündmusteks oli kaasaegse müügi ja laokompleksi valmimine ja kasutuselevõtt, majandustarkvara juurutamine, tegevuse koondamine ühise kaubamärgi "Laomaaailm" alla. Aruande aastal täienes partnerite ring ning ühe peamise alltöövõtjaga sõlmiti ainuõigussõlm. Seoses konkurentsitingimuste muutumisega alustas Laomaaailm uute tarnijate otsimist Hiinas, Koreas, Indias ja Malaisias. Eraldi märkimist väärib ainuõigussõlmimine Hyundai tõstetehnika müügiks ja hoolduseks.

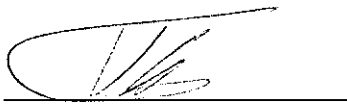
Tunnetades vajadust osaleda rahvusvahelises laotehnoloogia arendusprotsessis alustati 2005. aastal arendustegevust. Arendustegevuse eesmärgiks on ainulaadsele IT lahendusele tugineva paisklao kontseptsiooni väljatöötamine ja sellega seotud toodete turule toomine. 2005. aastal alustasime EAS toel projekti eeluuringuga.

Vaatamata käibe kasvule 6,5% võrreldes 2004 aastaga ja brutomarginali suurenemisele 23% -lt 28% -le iseloomustas 2005. aastat tegevuskulude kasv mille tõi kaasa käibe edaspidiseks märgatavaks suurendamiseks vajalik tegevuse laiendamine nii teenuste kui müügiartiklite osas.

	2005	2004
Varade käibekordaja (müügitulu/koguvarad)	1,46	1,69
Võlakordaja (kohustused/koguvara)	0,57	0,42

Lõppenud majandusaasta tulemused ei olnud tegevjuhtkonnale rahuldavad, samas oli kahjum ootuspärane arvesse võttes täiendavaid kulutusi (ühikordsed kolimiskulud, uute tarnekanalite sissetöötamine, majandustarkvara juurutamine). Sihipärase kulutuste tegemine on hädavajalik konkurentsipüsimiseks. Tegevjuhtkonna prognooside kohaselt annavad 2005. aastal tehtud kulutused positiivset majanduslikku efekti juba 2006. aasta esimesel poolel.

Töötajate tasu üldsumma oli 5 434 033 krooni, juhatuse ja nõukogu liikmete tasud aruande aastal 398 000 krooni, kokkuleppeid muude soodustuste ja lahkumishüvitiste osas juhatuse ja nõukogu liikmetega ei ole.



Juhataja
Tarmo Tuisk

Tallinn, 30. juuni 2006

Juhataja:



Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

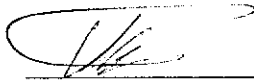
30 -06- 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 17 toodud AS-i Konsensus-Laomaailm 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Konsensus-Laomaailm on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhataja
Tarmo Tuisk

Tallinn, 30.juuni 2006

Juhataja

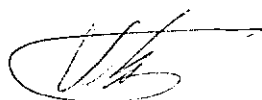


30 -06- 2006

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 191 186	1 245 218
Nõuded ja ettemaksed	3	6 438 164	6 744 411
Varud	5	12 120 540	5 831 860
Käibevara kokku		19 749 890	13 821 489
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	817 905	1 593 276
Materiaalne põhivara	7	10 974 568	12 017 563
Põhivara kokku		11 792 473	13 610 839
VARAD KOKKU		31 542 363	27 432 328
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	2 124 367	7 702 933
Võlad ja ettemaksed	11	8 439 026	3 469 303
Lühiajalised kohustused kokku		10 563 393	11 172 236
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	7 637 895	611 893
Pikaajalised kohustused kokku		7 637 895	611 893
KOHUSTUSED KOKKU		18 201 288	11 784 129
Omakapital	12		
Aktsiakapital		1 100 000	1 100 000
Kohustuslik reservkapital		110 000	110 000
Jaotamata kasum		12 131 075	14 438 199
OMAKAPITAL KOKKU		13 341 075	15 648 199
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		31 542 363	27 432 328



Härru Maakohus
Registriesekund

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

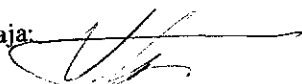
Kasumiaruanne

(Skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	13	43 221 850	40 587 526
Muu äritulu		2 940 416	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-31 115 808	-30 958 770
Mitmesugused tegevuskulud		-6 365 392	-4 441 975
Tööjõukulud	14	-7 248 140	-5 265 640
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-796 852	-870 872
Muud äriikulud		-2 519 090	0
Ärikahjum		-1 883 016	-949 731
Finantstulud ja -kulud	15	-424 108	-63 260
Kahjum enne tulumaksustamist		-2 307 124	-1 012 991
Aruandeaasta kahjum		-2 307 124	-1 012 991

Juhataja:



Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

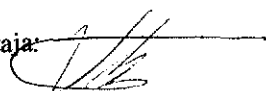
30 -06- 2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-1 883 016	-949 731
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	781 722	717 557
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		-221 561	-61 902
Muud mitterahalised korrigeerimised		230 692	35 004
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 925 915	-1 425 818
Varude muutus		-6 098 124	2 259 173
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		4 969 723	574 514
Makstud intressid		-606 925	-332 634
Kokku rahavood äritegevusest		-901 574	816 163
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-1 971 441	-8 805 998
Materiaalse põhivara müük		901 098	77 423
Antud laenud		0	-220 000
Antud laenude tagasimaksed		220 000	0
Kapitalirendi põhiosamaksete laekumine		0	841 812
Saadud intressid		71 359	789
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-778 984	-8 105 974
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		3 450 706	7 268 672
Saadud laenude tagasimaksed		-1 634 433	-150 000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-189 747	-243 461
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 626 526	6 875 211
Rahavood kokku		-54 032	-414 600
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 245 218	1 659 818
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-54 032	-414 600
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 191 186	1 245 218

Juhataja:



Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

30-06-2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	1 100 000	110 000	15 451 190	16 661 190
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-1 012 991	-1 012 991
Saldo seisuga 31.12.2004	1 100 000	110 000	14 438 199	15 648 199
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-2 307 124	-2 307 124
Saldo seisuga 31.12.2005	1 100 000	110 000	12 131 075	13 341 075

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.

Juhataja:



Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i Konsensus-Laomaailm 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Juhataja:



Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-30 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 4 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 4 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule eluale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

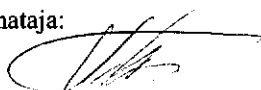
Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksude nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Juhataja:



Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsembrini 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

L. Muutused info esitusviisis

Ettevõtte on teinud käesolevasse aruandesse esitusviisi muudatusi (koos võrdlusandmete korrigeerimisega), mis ei mõjuta 2004. a kasumit ja omakapitali seisuga 31.12.2004. Esitusviisi muudatused on tingitud muudatustest Raamatupidamise Toimkonna juhenditest.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	83 980	32 500
Pangakontod	1 107 206	1 212 718
Raha ja pangakontod kokku	1 191 186	1 245 218

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	2 236 553	5 221 539
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-163 157
Muud lühiajalised nõuded ¹	4 188 729	1 455 136
Maksude ettemaksed (Lisa 4)	12 882	230 893
Nõuded ostjate vastu kokku	6 438 164	6 744 411

¹ Muud lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2005 koosnevad järgmistest nõuetest:

- kapitalirendi nõuete lühiajaline osa summas 775 371 krooni (2004: 735 048 krooni). Täiendav informatsioon kapitalirendi nõuete kohta on esitatud lisa 6 ja 8. Kõnealused kapitalirendi nõuded on seotud osapoolte vastu, mille kohta on täiendav informatsioon esitatud lisa 17;
- Lühiajalised tagatiseta laenud summas 3 413 358 krooni (2004: 720 088 krooni). Laenude alusvaluuta on Eesti kroon ning intressimäär 3%. Kõnealustest laenud on antud seotud osapooltele, mille kohta on täiendav informatsioon esitatud lisa 17.

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	12 882	0	9 950	0
Käibemaks	0	303 640	213 840	0
Üksikisiku tulumaks	0	250 907	0	72 715
Sotsiaalmaks	0	385 393	0	230 246
Kohustuslik kogumispension	0	15 709	7 103	0
Töötuskindlustusmaks	0	14 142	0	10 889
Kokku	12 882	969 971	230 893	313 851

Lisa 5 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad	11 727 535	5 831 860
Ettemaks varude eest	393 005	0
Varud kokku	12 120 540	5 831 860

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud summas 817 905 krooni (2004: 1 593 276 krooni) koosnesid kapitalirendi nõudepikaajalisest osast, mille kohta on täiendav informatsioon esitatud lisa 8.

Juhataja:



Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Jääkmaksumus 31.12.2003	2 000 180	1 071 274	149 854	3 221 308
2004. a toimunud muutused				
Soetused	8 637 379	876 649	168 619	9 682 647
Müügid	0	15 521	0	-15 521
Aruandeaasta amortisatsioon	0	-818 394	-52 479	-870 873
Jääkmaksumus 31.12.2004	10 637 559	1 114 008	265 994	12 017 561
2005. a toimunud muutused				
Soetused	1 590 094	0	632 362	2 222 456
Müügid	-2 000 180	-34 591	-448 956	-2 483 727
Amortisatsioonikulu	-194 425	-497 287	-90 010	-781 722
Jääkmaksumus 31.12.2005	10 033 048	582 130	359 390	10 974 568

Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile antud varad:

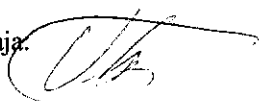
	Saldo	<i>Tagasi maksta</i>		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	tähtaeg	määr
Kapitalirendi nõue	1 593 276	775 372	817 904	1.11.2007	5,4%
Kokku	1 593 276	775 372	817 904		

	Saldo	<i>Tagasi maksta</i>		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	tähtaeg	määr
Kapitalirendi nõue	2 328 324	735 048	1 593 276	1.11.2007	5,4%
Kokku	2 328 324	735 048	1 593 276		

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	1 092 332	1 092 332
Akumuleeritud kulum	-225 210	-225 210
Jääkmaksumus	867 122	867 122
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	1 092 332	1 092 332
Akumuleeritud kulum	-506 765	-506 765
Jääkmaksumus	585 567	585 567

Juhataja:



Informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud lisas 10.

30 -06- 2006

Lisa 9 Kasutusrent

AS Konsensus-Laomailm on võtnud kasutusrendile transpordivahendeid

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	557 264	129 166

Lisa 10 Võlakohustused

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2005	12 kuu	1-5 aasta	tähtaeg	määr
		jooksul	jooksul		
Pangalaen	9 145 247	1 934 369	7 210 878	2008	6%
Kapitalirendi kohustused	617 015	189 998	427 017	2007	4%
Kokku	9 762 262	2 124 367	7 637 895		

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2004	12 kuu	1-5 aasta	tähtaeg	määr
		jooksul	jooksul		
Pangalaen	7 268 672	7 268 672	0		6%
Kapitalirendi kohustused	986 274	374 381	611 893	2007	4%
Omaniku poolt antud laen	59 880	59 880	0		0%
Kokku	8 314 826	7 702 933	611 893		

Kõik ettevõtte võlakohustused on EEK või EUR põhised.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

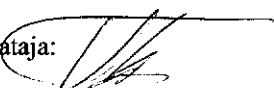
	2005	2004
Ostjate ettemaksed	1 944 626	399 612
Võlad tarnijatele	4 722 274	2 123 898
Maksuvõlad (Lisa 4)	969 791	313 851
Võlad töövõtjatele	802 335	631 942
Kokku	8 439 026	3 469 303

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Aktsiakapital	1 100 000	1 100 000
Aktsiate arv (tk)	50	50
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	22 000	22 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2005 moodustas 12 131 075 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9 340 928 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 790 147 krooni.

Juhataja:



Lisa 13 Müügitulu

AS Konsensus-Laomaailm müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	40 538 689	38 964 046
Euroopa Liit	2 683 161	1 623 480
Kokku	43 221 850	40 587 526

AS Konsensus-Laomaailm müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Laoriulite müük ja projekteerimine	43 221 850	40 587 526
Kokku	43 221 850	40 587 526

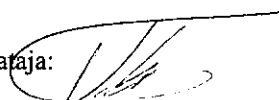
Lisa 14 Tööjõukulud

	2005	2004
Palgakulu	-5 434 033	-3 940 628
Sotsiaalmaksud	-1 814 107	-1 325 012
Kokku	-7 248 140	-5 265 640

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

	2005	2004
Intressikulud	-580 788	-94 622
Kasum (kahjum-) valuutakursi muutustest	-1 386	-24 925
Muud finantstulud ja -kulud	158 066	56 287
Kokku	-424 108	-63 260

Juhataja:



Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Lisa 16 Laenu tagatised ja panditud varad

Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek ettevõtte kinnistule summas 8 500 000 krooni.

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

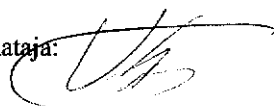
AS Konsensus-Laomaailm aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Laenud omanikuga seotud ettevõtetele	3 413 358	720 088
Lühiajalised nõuded kokku	3 413 358	720 088
Kapitalirendi nõue omanikuga seotud ettevõttele	1 593 276	2 327 324
Kapitalirendi nõuded kokku	1 593 276	2 328 324
<i>sh lühiajaline nõue</i>	775 372	734 048
<i>sh pikaajaline nõue</i>	817 904	1 593 276
Omanikult saadud laen	0	59 880
Kohustused seotud osapoolte ees kokku	0	59 880

Juhataja:



30 -06- 2006

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

AS Konsensus-Laomaailm 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 30. juunil 2006
otsusega, allkirjastamine 30.juunil 2006:



Juhataja
Tarmo Tuisk



Nõukogu esimees
Peep Tuisk



Nõukogu liige
Tiiu Tuisk



Nõukogu liige
Tiiu Sunni

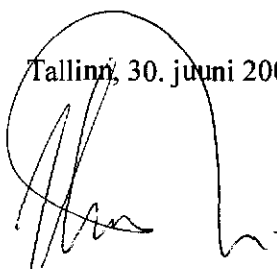
**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS KONSENSUS-LAOMAAILM AS
AKTSIONÄRIDELE**

Olen auditeerinud Konsensus-Laomaailm AS (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2005. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on esitatud lehekülgedel 5-17. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Minu kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipide ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Minu arvates kajastab raamatupidamisaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. juuni 2006. a



Ilmar Tälli
Vannutatud audiitor

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Andmed ainuaktsionäri kohta

.....

Laoarenduse OÜ, registrikood 11160267, asukoht Linamäe 2, Tännasilma küla, Saku vald,
Harjumaa, aktsiad nimiväärtuses 1 100 000 krooni, osalus aktsiakapitalis 100%