

03 -07- 2008

315134 Gerli AASMÄE
.....

AS KONSENSUS-LAOMAAILM

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Linamäe 2 Tănassilma 76401 Saku vald Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10077541
Telefon:	372 659 30 30
Faks:	372 659 30 31
Interneti koduleht:	www.laomaailm.ee
Põhitegevusala:	Tööstusmööbli müük, laoriulite ning kergladude projekteerimine ja müük
Audiitor:	TPMM Nordic
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Juhataja:



Sisukord

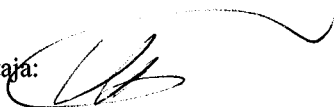
ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4 Maksud.....	13
Lisa 5 Varud.....	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent.....	14
Lisa 8 Kasutusrent.....	14
Lisa 9 Võlakohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Omakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Finantstulud ja-kulud.....	16
Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad.....	16
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	19

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Konsensus-Laomaaailm peamiseks tegevusalaks on laologistiliste lahenduste väljatöötamine, ladude ja tootmishoonete sisustamine ning laotehnika ja -tõstukite müük.

Juriidiline aadress:	Linamäe 2 Tännassilma Saku vald 76401 Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10077541
Telefon:	372 659 3030
Faks:	372 659 3031
Audiitor:	TPMM Nordic

Juhataja:



TEGEVUSARUANNE

Konsensus-Laomaailm AS tegeleb laologistiliste lahenduste väljatöötamise, ladude ja tootmishoonete sisustamise ning laotehnika ja -töstukite müügiga.

2007.aasta olulisemateks sündmusteks oli kaasaegse müügi- ja laokompleksi valmimine ja kasutuselevõtt Tartus, esimeste suurte PVC- hallide valmimine.

Aruandeaastal täienes jätkuvalt partnerite ring.

Tunnetades vajadust osaleda rahvusvahelises laotehnoloogia arendusprotsessis jätkati 2007.aastal arendustegevust. Arendustegevuse eesmärgiks on ainulaadsele IT-lahendusele tugineva paisklao kontseptsiooni väljatöötamine ja sellega seotud toodete turule toomine. 2007.aastal oli peamiseks laotarkvara ja tehnoloogia komponentide väljatöötamise jätkamine.

Üheks 2007.a. oluliseks sündmuseks oli ka töstukite remondi ja hoolduse tehnilise baasi kaasajastamine, mille tulemusena on võimalik pakkuda nimetatud teenust seniselt tunduvalt efektiivsemalt.

Jätkuv käibe kasv 22% võrreldes 2006.aastaga ületas ootuspärast arengut ja oli kindlasti mingis osas tingitud soodsast turusituatsioonist. Peamiseks kasvu kindlustamise faktoriks tuleb pidada õnnestunud turundust. Eelmistel aastatel ümberkorraldustes kujunenud meeskond on osutunud efektiivseks ja innovaatilistele lahendustele suunatud turundusjõuks.

Ettevõtte kasum 2007. aastal oli 3,9 miljonit krooni. Kasumi langus võrreldes 2006. aastaga on tingitud Tartu kompleksi sisseseadmise, töstukite remondi ja hoolduse tehnilise baasi kaasajastamise ning liikuvtehnika väljavahetamisega seotud täiendavatest kulutustest.

	2007	2006	2005
Varade käibekordaja (müügitulu/koguvara)	2,26	1,65	1,46
Võlakordaja (kohustused/koguvara)	0,51	0,64	0,57

Lõppenud majandusaasta tulemusi tuleb pidada headeks.

2007.aastaks planeerisime tagasihoidlikumat kasvu. Olulisim oli tagada ettevõtte mitmekülgne stabiilne areng, mis ka õnnestus. 2008.aasta peamiseks eesmärgiks stabiilse arengu kõrval on efektiivsuse märgatav tõstmine kulude tekkepõhise kontrolli tõhustamise kaudu. 2008.aastal on planeeritud renditöstukite olulise osa välja vahetamine.

Innovatiivne lähenemine laolahenduste loomisele on ettevõttele peamiseks võimaluseks klientidele efektiivselt toimivate ladude ehitamiseks.

Aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 46. Töötajate tasu üldsumma oli aruandeaastal 14 150 591 krooni, juhatus ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Muid kokkuleppeid muude soodustuste ja lahkumishüvitiste osas juhatus ja nõukogu liikmetega ei ole.

Juhataja:

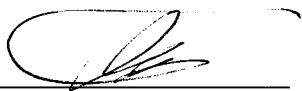


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 17 toodud AS-i Konsensus-Laomaailm 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Konsensus-Laomaailm on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhataja
Tarmo Tuisk

Tallinn, 28.aprill 2008

Juhataja:

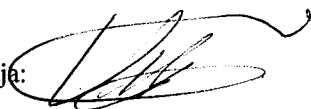


Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	4 549 398	900 969
Nõuded ja ettemaksed	3	6 531 388	8 761 458
Varud	5	22 376 380	31 404 278
Käibevara kokku		33 457 166	41 066 705
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	14 669 850	13 154 402
Põhivara kokku		14 669 850	13 154 402
VARAD KOKKU		48 127 016	54 221 107
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	7 615 076	6 617 928
Võlad ja ettemaksed	10	11 450 210	21 442 056
Lühiajalised kohustused kokku		19 065 286	28 059 984
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	9	5 577 560	6 592 176
Pikaajalised kohustused kokku		5 577 560	6 592 176
KOHUSTUSED KOKKU		24 642 846	34 652 160
Omakapital			
Aktsiakapital	11	1 100 000	1 100 000
Kohustuslik reservkapital		110 000	110 000
Jaotamata kasum		22 274 170	18 358 947
OMAKAPITAL KOKKU		23 484 170	19 568 947
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		48 127 016	54 221 107

Juhataja:



Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	12	107 966 349	88 417 072
Muu äritulu		987 323	902 985
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-67 475 009	-59 715 193
Muud tegevuskulud		-19 614 530	-10 065 372
Tööjõukulud	13	-14 150 591	-11 005 996
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-2 231 527	-991 605
Muud ärikulud		-501 598	-345 193
Ärikasum (-kahjum)		4 980 417	7 196 698
Finantstulud ja -kulud	14	-1 065 194	-968 826
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		3 915 223	6 227 872
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		3 915 223	6 227 872

Juhataja:



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
 (kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 980 417	7 196 698
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	2 231 527	781 722
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-485 725	-221 561
Muud korrigeerimised		3 171	230 692
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 693 887	-5 154 731
Varude muutus		5 339 679	-8 467 355
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-9 991 846	1 030 913
Makstud intressid		-1 125 427	-1 142 150
Kokku rahavood äritegevusest		2 645 683	-6 233 726
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-626 236	-132 169
Materiaalse põhivara müük		987 323	852 986
Antud laenud		-57 000	0
Antud laenude tagasimaksed		0	1 831 323
Kapitalirendi põhiosamaksete laekumine		0	376 544
Saadud intressid		60 233	138 698
Kokku rahavood investeerimistegevusest		364 320	3 067 382
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		5 380 074	3 828 537
Saadud laenude tagasimaksed		-4 615 568	-762 412
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-126 080	-189 998
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		638 426	2 876 127
Rahavood kokku		3 648 429	-290 217
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		900 969	1 191 186
Raha ja raha ekvivalentide muutus		3 648 429	-290 217
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4 549 398	900 969

Juhataja:

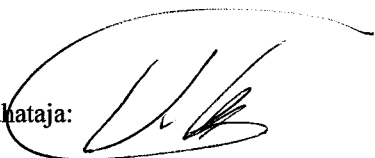


Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktσια- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	1 100 000	110 000	12 131 075	13 341 075
Aruandeperioodi kasum	0	0	6 227 872	6 227 872
Saldo seisuga 31.12.2006	1 100 000	110 000	18 358 947	19 568 947
Aruandeperioodi kasum	0	0	3 915 223	3 915 223
Saldo seisuga 31.12.2007	1 100 000	110 000	22 274 170	23 484 170

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

Juhataja:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Konsensus-Laomaailm 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Juhataja:



E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-30 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 5 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Juhataja:



H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsembrini 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	61 084	22 787
Pangakontod	4 488 314	878 182
Raha ja pangakontod kokku	4 549 398	900 969

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	4 281 872	6 824 667
Muud lühiajalised nõuded	2 249 516	1 936 791
Nõuded ja ettemaksed kokku	6 531 388	8 761 458

Juhataja:



Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	-	10 224	-	9 095
Käibemaks	-	684 706	-	1 142 871
Üksikisiku tulumaks	-	414 133	-	322 022
Sotsiaalmaks	-	701 101	-	546 272
Kohustuslik kogumispension	-	33 937	-	22 716
Töötuskindlustusmaks	-	18 710	-	14 369
Kokku	0	1 862 811	0	2 057 345

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	22 208 812	19 389 015
Ettemaks varude eest	166 313	1 698 199
Kaup teel	1 255	10 317 064
Varud kokku	22 376 380	31 404 278

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Jääkmaksumus 31.12.2005	10 033 048	582 130	359 390	10 974 568
2006.a. toimunud muutused				
Soetused	0	738 775	151 498	890 273
Lisandunud äriühendusest	0	2 626 359	0	2 626 359
Müügid	0	-345 193	0	-345 193
Amortisatsioonikulu	-211 449	-643 641	-136 515	-991 605
Jääkmaksumus 31.12.2006	9 821 599	2 958 430	374 373	13 154 402
2007. a toimunud muutused				
Soetused	0	2 808 621	1 439 952	4 248 573
Müügid	0	-501 598	0	-501 598
Amortisatsioonikulu	-181 602	-1 742 041	-307 884	-2 231 527
Jääkmaksumus 31.12.2007	9 639 997	3 523 412	1 506 441	14 669 850

Juhataja:



Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	763 090	763 090
Akumuleeritud kulum	-519 673	-519 673
Jääkmaksumus	243 417	243 417
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	763 090	763 090
Akumuleeritud kulum	-595 982	-595 982
Jääkmaksumus	167 108	167 108

Informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud lisas 9.

Lisa 8 Kasutusrent

AS Konsensus-Laomailm on võtnud kasutusrendile transpordivahendeid ja töstetehnikat.

	2007
Makstud kasutusrendimakseid töstetehnika eest perioodi jooksul	1 548 134
Makstud kasutusrendimakseid transpordivahendite eest perioodi jooksul	1 340 684
Kokku	2 888 818



Lisa 9 Võlakohustused

		<i>Tagasi maksta</i>			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2006	jooksul	jooksul	tähtaeg	määr
Pangalaen	12 215 219	5 799 879	6 415 340	2008	6%
Kapitalirendikohustused	302 939	126 103	176 836	2008	4%
Omaniku laen	691 946	691 946	0	2007	0%
Lühiajaline laen omanikuga seotud ettevõttelt	0				
Kokku	13 210 104	6 617 928	6 592 176		

		<i>Tagasi maksta</i>			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2007	jooksul	jooksul	tähtaeg	määr
Pangalaen	11 515 777	5 938 217	5 577 560	2008	6%
Kapitalirendikohustused	176 859	176 859	0	2008	4%
Omaniku laen	0	0	0	2007	0%
Lühiajaline laen omanikuga seotud ettevõttelt	1 500 000	1 500 000	0	2008	0%
Kokku	13 192 636	7 615 076	5 577 560		

Kõik ettevõtte võlakohustused on EEK või EUR põhised.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate ettemaksed	1 738 543	1 698 571
Võlad tarnijatele	5 899 540	14 978 909
Maksuvõlad (lisa 4)	1 862 811	2 057 345
Võlad töövõtjatele	1 641 201	1 052 576
Võlgnevus soetatud netovara eest	308 115	1 654 655
Kokku	11 450 210	21 442 056

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiakapital	1 100 000	1 100 000
Aktsiate arv (tk)	50	50
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	22 000	22 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 22 274 170 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 17 596 594 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 4 677 576 krooni.

Juhataja:



Lisa 12 Müügitulu

AS Konsensus-Laomailm müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	105 235 725	84 782 294
Euroopa Liit	2 730 624	3 634 778
Kokku	107 966 349	88 417 072

AS Konsensus-Laomailm müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006	EMTAK 2008
Laoriulite müük ja projekteerimine	76 872 071	64 607 096	46901
Tõstetehnika müük	19 542 152	23 809 976	46691
PVC-hallide müük ja projekteerimine	11 552 126	0	46901
Kokku	107 966 349	88 417 072	

Lisa 13 Tööjõukulud

	2007	2006
Palgakulu	-10 363 560	-8 067 137
Sotsiaalmaksud	-3 787 031	-2 938 859
Kokku	-14 150 591	-11 005 996

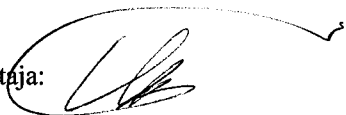
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Intressikulud	-766 114	-1 107 998
Kasum (kahjum-) valuutakursi muutusest	16 748	3 594
Muud finantstulud ja -kulud	-315 828	135 578
Kokku	-1 065 194	-968 826

Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad

Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek ettevõtte kinnistule summas 8 500 000 krooni.

Juhataja:



Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

AS Konsensus-Laomaailm aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- d. sama kontserni teisi ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

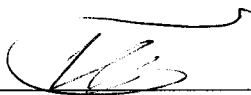
	31.12.2007	31.12.2006
Laenud omanikuga seotud ettevõtetele	1 311 950	1 254 950
Lühiajaline kohustus äriühendusest	308 115	1 654 655
Lühiajalised nõuded kokku	1 620 065	2 909 605
Laenud omanikuga seotud ettevõtetelt	1 500 000	0
Omaniku laen	0	691 947
Lühiajalised kohustused kokku	1 500 000	691 947

Juhataja:

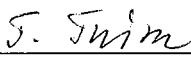


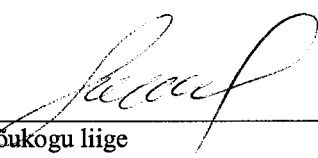
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

AS Konsensus-Laomaailm 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 28.aprillil 2008.a. otsusega, allkirjastamine 28.aprillil 2008.a.:



Juhataja
Tarmo Tuisk

Nõukogu esimees
Peep Tuisk

Nõukogu liige
Tiiu Tuisk

Nõukogu liige
Tiiu Sunni

Juhataja:

Konsensus – Laomaailm AS juhatus teeb ettepaneku eraldiste tegmisteks jaotamata kasumist:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	22 274 170
Välja maksta netodividende	2 000 000
Jaotamata kasum pärast eraldiste tegemist	20 274 170

28.aprill 2008.a.

Juhataja:





AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS KONSENSUS-LAOMAAILM AS AKTSIONÄRIDELE

Oleme auditeerinud Konsensus-Laomaailm AS (edaspidi "ettevõte") 31. detsembril 2007. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on esitatud lehekülgedel 5-17. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab raamatupidamisaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 28. aprill 2008. a

Ilmar Tälli
Vannutatud audiitor