

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Laomaailm AS

**registrikood:** 10077541

**tänava/talu nimi,** Linamäe 2

**maja ja korteri number:**

**küla:** Tännassilma küla

**vald:** Saku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76401

**telefon:** +372 6593030

**faks:** +372 6593031

**e-posti aadress:** info@laomaailm.ee, tarmo.tuisk@laomaailm.ee

**veebilehe aadress:** www.laomaailm.ee

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Rahavoogude aruanne                       | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne              | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 8  |
| Lisa 2 Raha                               | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 11 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu               | 12 |
| Lisa 5 Varud                              | 12 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 12 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara               | 13 |
| Lisa 8 Immateriaalne põhivara             | 14 |
| Lisa 9 Kapitalirent                       | 14 |
| Lisa 10 Laenukohustused                   | 15 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed               | 16 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad | 16 |
| Lisa 13 Aktsiakapital                     | 16 |
| Lisa 14 Müügitulu                         | 17 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                       | 17 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                  | 17 |
| Aruande allkirjad                         | 19 |
| Vandeaudiitori aruanne                    | 20 |

## Tegevusaruanne

AS Laomaailm tegeleb ladudele logistiliste lahenduste väljatöötamisega. Üheks suunaks on ladude ja tööstus/tootmisruumide sisustuse projektlahendused ning riiulite, metallmööbli ning komplektsete töökohtade müük, teine suund laoseadmete ja tehnika müük, rent, remont ja hooldus.

2014. a oli ootuspäraselt kasumlik, ühtlasi saavutasime planeeritud käibe ning kasumi kasvu, võrreldes eelmise aastaga ca 40%. Endiselt on meil võtmesõnadeks ka müügimeeskonna jätkuv koolitamine ja igakülgne arendamine, mis tagab klientidele usaldusliku kompetentsibaasi efektiivsete logistiliste lahenduste väljatöötamiseks.

Interneti turunduskeskkond on valmis ja toimub selle pidev täiendamine ning toodete lisamine.

Samuti tegeleme tootevaliku laiendamisega ja uute tarnijate leidmisega.

2014 alustasime oluliste ümberkorraldustega laotehnika müügi ning hoolduse ja remondi valdkonnas, kaasates meeskonda sellel alal pika-aegsete kogemustega spetsialistid, k.a. tegevjuhi.

2015 on plaanis üle vaadata võimalused tegevuse geograafia laiendamiseks ja esinduse loomiseks Lõuna-Eestis.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Kokkuleppeid muude soodustuste ja lahkumishüvitiste osas juhatuse ja nõukogu liikmetega ei ole.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014       | 31.12.2013     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevara                                    |                  |                |         |
| Raha                                         | 16 040           | 12 664         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 113 329          | 83 359         | 3       |
| Varud                                        | 590 537          | 476 267        | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>719 906</b>   | <b>572 290</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 273 159          | 64 565         | 7       |
| Immateriaalne põhivara                       | 7 691            | 8 044          | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>280 850</b>   | <b>72 609</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 000 756</b> | <b>644 899</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustused                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Laenukohustused                              | 76 786           | 69 488         | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 202 647          | 132 651        | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>279 433</b>   | <b>202 139</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Laenukohustused                              | 304 605          | 185 693        | 10      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>304 605</b>   | <b>185 693</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>584 038</b>   | <b>387 832</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 70 303           | 70 303         | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 7 030            | 7 030          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 179 734          | 63 208         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 159 651          | 116 526        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>416 718</b>   | <b>257 067</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 000 756</b> | <b>644 899</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014           | 2013           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 424 823      | 2 300 474      | 14      |
| Muud äritulud                               | 17 055         | 6 522          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 748 842     | -1 764 131     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -216 542       | -183 401       |         |
| Tööjõukulud                                 | -269 728       | -206 643       | 15      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -26 303        | -23 305        | 7;8     |
| Muud ärikulud                               | -12 673        | -7 278         |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>167 790</b> | <b>122 238</b> |         |
| Intressikulud                               | -8 139         | -5 712         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>159 651</b> | <b>116 526</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>159 651</b> | <b>116 526</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014           | 2013           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 167 790        | 122 238        |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 26 303         | 23 305         | 7;8     |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -13 188        | -6 143         | 7       |
| Muud korrigeerimised                                     | 0              | 13 605         |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>13 115</b>  | <b>30 767</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -29 970        | -30 218        |         |
| Varude muutus                                            | -114 270       | 31 439         | 5       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 69 996         | -70 113        |         |
| Laekunud intressid                                       | 3              | 28             |         |
| Makstud intressid                                        | -8 142         | -5 740         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>98 522</b>  | <b>78 401</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -61 122        | -10 958        |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 28 150         | 26 734         | 7       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-32 972</b> | <b>15 776</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |         |
| Saadud laenud                                            | 125 500        | 77 871         |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -144 560       | -106 790       |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -43 114        | -58 502        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-62 174</b> | <b>-87 421</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>3 376</b>   | <b>6 756</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 12 664         | 5 908          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>3 376</b>   | <b>6 756</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 16 040         | 12 664         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2012</b>              | 70 303                        | 7 030                        | 63 208                      | 140 541 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 116 526                     | 116 526 |
| <b>31.12.2013</b>              | 70 303                        | 7 030                        | 179 734                     | 257 067 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 159 651                     | 159 651 |
| <b>31.12.2014</b>              | 70 303                        | 7 030                        | 339 385                     | 416 718 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Laomaailm AS 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (ettevõtte arvestusvaluuta on euro (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid). Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil, bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursi alusel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud



edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meedet kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

## Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitte - tagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimis - maksumus.

## Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1280 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mitte tagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääk - maksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, - normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamis - like hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt viie kuni kümne aasta jooksul.

Immateriaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Amortisatsioonimäärad 10 -20%

## Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendi - maksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluku (intressikuluku) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestu - sega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meedotit.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

### Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- \* olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- \* müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- \* tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- \* tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 oli dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumäär 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Teatud tingimustel

on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksu - arvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunuid tulumaksu tulumaksu nõudeid ega - kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

- \* omanikud
- \* tegev - ja kõrgem juhtkond
- \* ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 425           | 42            |
| Arvelduskontod    | 15 615        | 12 622        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>16 040</b> | <b>12 664</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 105 528        | 105 528        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 105 816        | 105 816        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -288           | -288           |
| Ettemaksed                        | 7 801          | 7 801          |
| Muud makstud ettemaksed           | 7 801          | 7 801          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>113 329</b> | <b>113 329</b> |
|                                   |                |                |
|                                   | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 76 954         | 76 954         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 77 347         | 77 347         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -393           | -393           |
| Ettemaksed                        | 6 405          | 6 405          |
| Muud makstud ettemaksed           | 6 405          | 6 405          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>83 359</b>  | <b>83 359</b>  |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                        | 31.12.2014     | 31.12.2013    |
|--------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>                       | <b>105 816</b> | <b>77 347</b> |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        | -288           | -393          |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>105 528</b> | <b>76 954</b> |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        |                |               |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses       | -393           | 0             |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded           | -949           | -393          |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                         | 1 054          | 0             |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b> | <b>-288</b>    | <b>-393</b>   |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                         | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad  | 556 489        | 457 760        |
| Müügiks osetatud kaubad | 556 489        | 457 760        |
| Ettemaksed varude eest  | 34 048         | 18 507         |
| <b>Kokku varud</b>      | <b>590 537</b> | <b>476 267</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014 |               | 31.12.2013 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     |            | 31 232        |            | 18 736        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 3 879         |            | 2 356         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 0             |            | 21            |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 6 890         |            | 4 328         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 417           |            | 238           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 614           |            | 390           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |               | 0          |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>43 032</b> |            | <b>26 069</b> |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                  |                         |                    |                          | Kokku    |
|----------------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------|
|                                  | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |          |
| <b>31.12.2012</b>                |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus                   | 99 446                  | 99 446             | 83 488                   | 182 934  |
| Akumuleeritud kulum              | -55 123                 | -55 123            | -83 488                  | -138 611 |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | 44 323                  | 44 323             | 0                        | 44 323   |
|                                  |                         |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused              | 72 506                  | 72 506             | 452                      | 72 958   |
| Amortisatsioonikulu              | -18 497                 | -18 497            | -23                      | -18 520  |
| Müügid                           | -20 591                 | -20 591            |                          | -20 591  |
| Ümberklassifitseerimised         | -13 605                 | -13 605            |                          | -13 605  |
| Ümberklassifitseerimine varudega | -13 605                 | -13 605            |                          | -13 605  |
|                                  |                         |                    |                          |          |
| <b>31.12.2013</b>                |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus                   | 108 886                 | 108 886            | 83 940                   | 192 826  |
| Akumuleeritud kulum              | -44 750                 | -44 750            | -83 511                  | -128 261 |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | 64 136                  | 64 136             | 429                      | 64 565   |
|                                  |                         |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused              | 188 383                 | 188 383            | 57 027                   | 245 410  |
| Amortisatsioonikulu              | -17 374                 | -17 374            | -4 482                   | -21 856  |
| Müügid                           | -14 961                 | -14 961            | 0                        | -14 961  |
| Muud muutused                    |                         |                    | 1                        | 1        |
|                                  |                         |                    |                          |          |
| <b>31.12.2014</b>                |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus                   | 283 856                 | 283 856            | 112 295                  | 396 151  |
| Akumuleeritud kulum              | -63 672                 | -63 672            | -59 320                  | -122 992 |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | 220 184                 | 220 184            | 52 975                   | 273 159  |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                         | 2014          | 2013          |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed      | 28 150        | 26 734        |
| Transpordivahendid      | 6 450         | 0             |
| Muud masinad ja seadmed | 21 700        | 26 734        |
| <b>Kokku</b>            | <b>28 150</b> | <b>26 734</b> |

## Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                | Kokku   |
|---------------------|----------------|---------|
|                     | Arvutitarkvara |         |
| <b>31.12.2012</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 19 138         | 19 138  |
| Akumuleeritud kulum | -6 310         | -6 310  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 12 828         | 12 828  |
|                     |                |         |
| Amortisatsioonikulu | -4 785         | -4 785  |
| Muud muutused       | 1              | 1       |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2013</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 19 138         | 19 138  |
| Akumuleeritud kulum | -11 094        | -11 094 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 8 044          | 8 044   |
|                     |                |         |
| Ostud ja parendused | 4 095          | 4 095   |
| Amortisatsioonikulu | -4 447         | -4 447  |
| Muud muutused       | -1             | -1      |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2014</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 23 232         | 23 232  |
| Akumuleeritud kulum | -15 541        | -15 541 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 7 691          | 7 691   |

## Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |             |             |
| Kapitalirendid                       | 183 224    | 40 602                            | 142 622             | EUR         | 2019        |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 183 224    | 40 602                            | 142 622             |             |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |             |

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |             |             |
| Kapitalirendid                       | 37 954     | 14 244                            | 23 710              | EUR         | 2016        |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 37 954     | 14 244                            | 23 710              |             |             |

## Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |
| Muud laenud                          | 10 568     | 10 568                            |                     |             | 2%-10%       | EUR         |
| Pangalaen                            | 25 616     | 25 616                            |                     |             | 6%           | EUR         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 36 184     | 36 184                            |                     |             |              |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |
| Seotud osapoolet laen                | 161 983    | 0                                 | 161 983             |             | 2%           | EUR         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 161 983    |                                   | 161 983             |             |              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 183 224    | 40 602                            | 142 622             |             |              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 381 391    | 76 786                            | 304 605             |             |              |             |

  

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |
| Muud laenud                          | 53 922     | 53 922                            |                     |             | 2%-10%       | EUR         |
| Pangalaen                            | 1 322      | 1 322                             |                     |             | 6%           | EUR         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 55 244     | 55 244                            |                     |             |              |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |
| Seotud osapoolet laen                | 161 983    | 0                                 | 161 983             |             | 2%           | EUR         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 161 983    |                                   | 161 983             |             |              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 37 954     | 14 244                            | 23 710              |             |              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 255 181    | 69 488                            | 185 693             |             |              |             |

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 89 658         | 89 658         |
| Võlad töövõtjatele               | 42 026         | 42 026         |
| Maksuvõlad                       | 43 032         | 43 032         |
| Muud võlad                       | 12 162         | 12 162         |
| Saadud ettemaksed                | 15 769         | 15 769         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 15 769         | 15 769         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>202 647</b> | <b>202 647</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 71 037         | 71 037         |
| Võlad töövõtjatele               | 25 540         | 25 540         |
| Maksuvõlad                       | 26 069         | 26 069         |
| Muud võlad                       | 5 964          | 5 964          |
| Saadud ettemaksed                | 4 041          | 4 041          |
| Tulevaste perioodide tulud       | 4 041          | 4 041          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>132 651</b> | <b>132 651</b> |

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 271 508        | 141 990        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 67 877         | 37 744         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>339 385</b> | <b>179 734</b> |

Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumäär 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Aastatel 2008 kuni 2014 oli vastav maksumäär 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

## Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 70 303     | 70 303     |
| Aktsiate arv (tk)    | 22         | 22         |
| Aktsiate nimiväärtus | 3 196      | 3 196      |



## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2014             | 2013             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 2 378 565        | 2 271 632        |
| Läti                                              | 35 546           | 8 255            |
| Soome                                             | 334              | 1 334            |
| Rootsi                                            | 6 512            | 0                |
| Leedu                                             | 2 096            | 17 990           |
| Poola                                             | 1 770            | 0                |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>2 424 823</b> | <b>2 299 211</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Norra                                             | 0                | 1 263            |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>         | <b>1 263</b>     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>2 424 823</b> | <b>2 300 474</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Laoriulite müük ja projekteerimine                | 1 683 795        | 1 678 186        |
| Töstatetehnika müük                               | 733 745          | 616 242          |
| Muu müük                                          | 7 283            | 6 046            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>2 424 823</b> | <b>2 300 474</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2014           | 2013           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 201 949        | 154 115        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 67 779         | 52 528         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>269 728</b> | <b>206 643</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>13</b>      | <b>10</b>      |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Laoarenduse OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti          |

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                                         | 31.12.2014 |            | 31.12.2013 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 6 391      | 1 448      | 6 391      | 952        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 235        | 164 052    | 0          | 207 075    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |            | 8 500      | 0          | 9 100      |

| 2014                                                                                                                                                    | Ostud   | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 162 595 | 1 349  |               |                             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 70 791  | 1 413  | 38 100        | 80 853                      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |         |        |               | 600                         |
|                                                                                                                                                         |         |        |               |                             |
| 2013                                                                                                                                                    | Ostud   | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 127 787 | 174    |               |                             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 5 119   | 2 658  | 73 900        | 77 871                      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |         |        |               | 600                         |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
|                                                                               | 2014   | 2013  |
| Arvestatud tasu                                                               | 11 254 | 7 050 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2015

**Laomaailm AS (registrikood: 10077541) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TARMO TUISK        | Juhatuse liige     | 29.06.2015           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Laomaaailm AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Laomaaailm AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisanäiteid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

## Märkusega arvamuse avaldamise alus

Laomaaailm AS bilansis seisuga 31.12.2014 kajastatud varude saldod oleks meie arvates pidanud selles sisalduvate väheliikuvate ja muul põhjusel soetusmaksumuse korrigeerimist vajavate varude tõttu alla hindama suurusjärgus 129 tuhat eurot.

## Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Laomaaailm AS finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika 19, Tallinn 10613

30.06.2015

## Audiitorite digitaalallkirjad

Laomaailm AS (registrikood: 10077541) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ILMAR TÄLLI        | Vandeaudiitor      | 30.06.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 179 734        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 159 651        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>339 385</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 339 385        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>339 385</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus                                                          | 46901      | 1683795         | 69.44%      | Jah            |
| Töste- ja teisaldusseadmete ja –masinate ning nende varuosade hulgimüük (k.a. konteinerid) | 46691      | 733745          | 30.26%      | Ei             |

## Sidevahendid

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Liik              | Sisu                     |
| Telefon           | +372 6593030             |
| Faks              | +372 6593031             |
| E-posti aadress   | tarmo.tuisk@laomaailm.ee |
| E-posti aadress   | info@laomaailm.ee        |
| Veebilehe aadress | www.laomaailm.ee         |