

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008.A
koos lisadega

aruandeaasta algus
aruandeaasta lõpp

01. jaanuar 2008.a.
31. detsember 2008.a.

Ettevõte

Saare Pesemisteenuse Osäühing

Är.reg.nr.
KMKR

10440361
EE100632187

Aadress

Karusselli 91-12
Pärnu
Eesti Vabariik

Telefon

56 577 626

Pärnus, 30 märts2009.a.

SAARE PESEMISTEENUSE OÜ 2008. aasta MAJANDUSAASTA ARUANNE

Sisukord:

TEGEVUSARUANNE 2008.A.	3
2008 AASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne 2008	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
2008 aasta raamatupidamise aasta aruande lisad.	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha.....	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded	10
Lisa 5 Ettemaksed teenuste eest	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 7 Lühiajalised laenud ja võlakohustused.....	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töötajatele	11
Lisa 10 Muud võlad	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud.....	12
Lisa 14 Finantstulu - finantskulu	12
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 16 Osakapital.....	12
2008. a majandusaasta allkirjad	13
Lisatud majandusaasta aruandele	14
Saare Pesemisteenuse OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse	
tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	15
Osanike nimekiri	16
2008. aasta kasumi jaotamine.....	17

SAARE PESEMISTEENUSE OÜTEGEVUSARUANNE 2008.A.

Saare Pesemisteenuse OÜ põhitegevus on pesemisteenus. 2008 aastal avati pesumaja Hiiumaal. Pesemisteenusega alustati 2008 aasta mais. Teenindus tegevus toimub nii eraklientide kui ka ettevõtete sektoris. 2009 aastal planeeritakse teenuse kvaliteeti parandada keemilise puhastuse kasutusele võtmisega ning suurendada püsiklientide arvu.

2008 aastal investeeriti põhivarasse (pesupesemise seadmed) 565 tuhat krooni. 2009 aastal planeeritakse investeeringuid veelgi suurendada. Lisaks soetatakse keemilise puhastuse masin.

Aastal 2008 oli Saare Pesemisteenuse OÜ müügitulu ca 222 (kakssada kakskümmend kaks) tuhat krooni. Majandusaastaga teeniti kahjumit 95 (üheksakümmend viis) tuhat krooni.

Keskmine töötajate arv aastal 2008 oli 2 ja palgafond koos sotsiaalmaksuga oli 124 tuhat (ca ükssada kakskümmend neli tuhat) krooni. 2009 aasta alguses võetakse tööle veel kaks inimest.

Saare Pesemisteenuse OÜ omandivorm on eraomand. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele tema tegevuse eest tasu ei makstud

Finantssuhtarvud

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalise võla kattekordaja	18,90	38,14
Likviidsuskordaja	18,90	38,14
Kiire Maksevalmiduse tase	2,90	2,61
Võlakordaja	0,03	0,03
Müügitulu puhasrentaablus	-42,96	1498,80
ROA koguvara rentaablus	-8,47	58,95
ROE kapitali rentaablus	-8,72	60,54

Lühiajalise võla kattekordaja leitakse kui käibevara jagatakse lühiajaliste kohustustega. Näitaja määrab kui kiiresti on ettevõtte võimeline katma lühiajalisi võlgu.

Likviidsuskordaja ehk happetest määrab, kui hästi suudetakse täita oma lühiajalisi kohustusi kasutades oma kõige likviidsemaid käibevarasid. Suhtarvu lugejasse arvatakse ainult raha, lühiajalised väärtpaberid ja jooksvad saadaolevad võlad. Heaks loetakse likviidsuskordajat 0,9 või enam, nõrgaks 0,3 ja vähem.

Kiire maksevalmiduse tase näitab, kui suure osa lühiajalistest kohustustest ettevõtte suudaks tasuda koheselt. Heaks näitajaks loetakse suhtarvu 0,3; näitaja 0,5 ja rohkem tähendab aga ebaotstarbekat rahajuhtimist ettevõttes. Kiire maksevalmiduse tase leitakse raha ja lühiajaliste kohustuste jagatisena.

Võlakordaja näitab, kui suure osa kogukapitalist moodustab laenu- ehk võõrkapital.

Müügitulu puhasrentaablus ehk käiberentaablus näitab puhaskasumi osatähtsust müügikäibes. Rentaablus kajastatakse alati protsentides.

Kogukapitali puhasrentaablus näitab, kui palju teenib iga ettevõttesse paigutatud rahaühik. (näitaja protsentides)

Omakapitali puhasrentaablus näitab, kui palju puhaskasumit teenis iga omakapitali rahaühik. (näitaja protsentides)

2008 AASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud Saare Pesemisteenuse OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Saare Pesemisteenuse OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Peeter Varik
Juhatuse liige

.....

Pärnus, 30 märts 2009. aasta.

Bilanss

	Lisa nr	2008	2007
Käibevara			
Raha	1	93 657	83 504
Nõuded ja Ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	35 427	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	45 749	489
Muud lühiajalised nõuded	4	420 000	1 136 330
Ettemaksed teenuste eest	5	14 910	0
Kokku		516 086	1 136 819
Käibevara kokku		609 743	1 220 323
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	6	515 484	0
Kokku		515 484	0
Põhivara kokku		515 484	0
Aktiva (varad) kokku		1 125 227	1 220 323
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakohustused	7	8 600	0
Kokku		8 600	0
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	8	7 234	32 000
Võlad töövõtjatele	9	12 243	0
Muud võlad	10	4 184	0
Kokku		23 661	32 000
Lühiajalised kohustused kokku		32 261	32 000
Kohustused kokku		32 261	32 000
Omakapital			
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses	16	276 000	276 000
Kohustuslik reservkapital		27600	27600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		884 723	165 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-95 357	719 424
Omakapital kokku		1 092 966	1 188 323
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		1 125 227	1 220 323

Kasumiaruanne 2008

	lisad	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	11	221 988	48 000
Muud äritulud		0	676 000
Tulud kokku		221 988	724 000
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused	12	25 911	0
Mitmesugused tegevuskulud	13	118 036	32 006
Palgakulu		92 982	0
Sotsiaalmaks		30 963	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	49 516	0
Muud ärikulud		0	0
Ärikulud kokku		317 408	32 006
Ärikasum (-kahjum)		-95 420	691 994
Finantstulud ja -kulud			
Saadud intressid	14	63	27 430
<i>Finantstulud kokku</i>		63	27 430
Kokku finantstulud ja -kulud		63	27 430
Kasum (kahjum) majandustegevusest		-95 357	719 424

Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest	Lisa nr	2008	2007
Ärikasum		-95 420	691 994
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	49 516	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		620 733	-27 430
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-8 339	-7 000
Kokku rahavood äritegevusest		566 490	657 564
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	52000
Materiaalse põhivara soetus	6	-565 000	0
Antud laenud		0	-727900
Antud laenude tagasimaksed		0	39 000
Saadud intressid	14	63	27430
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-564 937	-609 470
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	7	8 600	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		8 600	0
Rahavood kokku		10 153	48 094
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	83 504	35 410
Raha ja raha ekvivalentide muutus		10 153	48 094
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	93 657	83 504

Omakapitali muutuste aruanne

	osakud	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	kokku
Saldo 01,01,2007	276 000	27 600	165 299	468 899
Aruandeperioodi puhaskasum			719 424	719 424
Makstud dividendid				0
Reservkapitali suurenemine				0
emiteeritud osakapital	0			0
Saldo 31,12,2007	276 000	27 600	884 723	1 188 323

	osakud	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	kokku
Saldo 01,01,2008	276 000	27 600	884 723	1 188 323
Aruandeperioodi puhaskasum			-95 357	-95 357
Makstud dividendid				0
Reservkapitali suurenemine				0
emiteeritud osakapital				0
Saldo 31,12,2008	276 000		789 366	1 092 966

Lisa informatsioon osakapitali kohta toodud lisa 16

2008 aasta raamatupidamise aasta aruande lisad.**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Saare Pesemisteenuse aasta 2008 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Saare Pesemisteenuse kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda põhitegevuses kasutatavaid varased kasuliku tööeaga üle ühe aasta maksumusega alates 10 000 (kümme tuhat) krooni. Materiaalne Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumusele, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne ja arvestustehnikal põhinev perioodi vaadeldakse lähtuvalt põhivara eripärast.

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad, võlad töötajatele, viitvõlad ja tulevaste perioodide tulud ning ka pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulude ja kulude arvestusel lähtutakse nende tekkimise ajast. Arvele võetakse tulud-kulud nende soetusmaksumuses. Juhul kui teenus saadakse või osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis kui tema laekumine on tõenäoline.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1 Raha

	2008	2007
Sularaha kassas	93 340	83 410
Pangakontod	317	94
Raha kokku	93 657	83 504

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Ostjate võlgnevuse all on näidatud 2008 aasta detsembri kuus esitatud nõuded, mille maksetähtaeg on 2009 aasta jaanuaris. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 2008 aasta detsembri seisuga ei olnud.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	Võlg seisuga 31,12,2008	Võlg seisuga 31,12,2007
Isiku tulumaks	1330	
Sots. maks	2878	
töötuskindlustus	77	
kogumispension	83	
käibemaks	-50117	-489
Kokku Maksuvõlad	-45749	-489

Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded

Lühiajaline nõue teiselt äriühingult

Lisa 5 Ettemaksed teenuste eest

Ettemaksed teenuste eest real on kajastatud rendipinna deposiit.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varade kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kantakse kuludesse 100% ulatuses. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 8%
- Masinad ja seadmed 10-25%
- Inventar 10-25%

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 01.01.2008	0	0
Aasta jooksul soetatud	565 000	565 000
sh. Kapitalirendiga		0
Aasta jooksul väljaläinud		0
Soetusmaksumus 31.12.2008	565 000	565 000
Akumuleeritud kulum	-49 516	-49 516
Jääkmaksumus 31.12.2008	515 484	515 484

Põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtusena.

Lisa 7 Lühiajalised laenud ja võlakohustused

Lühiajaliste võlgade all on kajastatud lühiajaline laen teiselt ettevõttelt

Lisa 8 Võlad tarnijatele

Detsembrikuu osalised kulud mille tasumistähtaeg on jaanuaris 2009.a.

Lisa 9 Võlad töötajatele

8536 krooni on detsembrikuu töötasu, mille väljamaks toimub jaanuaris 2008. ning 3707 krooni on puhkuse reserv, mis on 31. detsembri seisuga veel välja võtmata.

Lisa 10 Muud võlad

	Võlg seisuga 31.12.2008	Võlg seisuga 31.12.2007
sots.maksu viitvõlg	2816	
töötuskindlustuse viitvõlg	26	
aruandvate isikute viitvõlg	1342	
Kokku Viitvõlad	4184	0

Lisa 11 Müügitulu

	2008	%	2007	%
Müügitulu	221 988	100	48 000	100
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	221 988	100	0	100
Muud teenused	0		48 000	
KOKKU	221 988	100	48 000	100

Kogu realiseerimine toimub Eesti Vabariigis

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	25 741	
Muud teenused	170	
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	25 911	0

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
kommunikatsioonikulud	52 185	
transpordikulud	3 750	
üldkulud	37 539	32 000
muud kulud	24561	
Mitmesugused tegevuskulud kokku	118 035	32 000

Lisa 14 Finantstulu - finantskulu

Finantstulu all on kajastatud 2008 aastal saadud intressid.

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja nendega seotud ettevõtteid.

	2007	
	ost	müük
Emaettevõttega seotud tehingud	32 000	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	0
Teenuse ost- müük kokku	32 000	0

	2008	
	ost	müük
Emaettevõtte	6 000	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	576 216	0
Teenuse ost- müük kokku	582 216	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 16 Osakapital

oakapital lisasse

	2008	2007
osakapital (kroonides)	276000	276000
osakute arv (tk)	1	1
osa nimiväärtus (kroonides)	276000	276000

Ettevõtte vaba kapital seisuga 31.12.2008 on 789 tuhat krooni

2008. a majandusaasta allkirjad

Saare Pesemisteenuse osaühing on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

OÜ Saare Pesemisteenuse kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, 2008.a. raamatupidamisbilansist, kasumiaruandest rahavoost ja omakapitali aruandest ja 16 aastaaruande lisast.

Üldkoosolek kinnitas 2008 aasta aastaaruande 30 märtsil 2009 a. (Üldkoosoleku otsus lisatud)

Saare Pesemisteenuse OÜ juhataja

Peeter Varik

Pärnus 30 märts 2009.a.

Lisatud majandusaasta aruandele

OÜ-u Saare Pesemisteenuse juhataja/ainuosaniku otsus

Juhatas Peeter Varik

Protokollis Artem Kinnisvara Haldamise OÜ juhatuse liige Maarika Varik

Koosolekust võtsid osa Saare Pesemisteenuse OÜ juhatuse liige Peeter Varik;
Artem Kinnisvara Haldamise OÜ Nõukogu koosseisus Margit Jaakson ja Maila
Päss

Päevakord

1. 2008 aasta majandusaasta aruanne

Otsustati

1. Kinnitada 2008 aasta majandusaasta aruanne

Peeter Varik
juhataja

Saare Pesemisteenuse OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Vastavalt raamatupidamise seaduse § 45¹ esitame andmed aruandeaasta müügitulu kohta kuni 10 suurema tegevusala kohta vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile

EMTAK kood – tegevusala nimetus – summa

	2008
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus(96011)	221 988
KOKKU	221 988

OÜ Saare Pesemisteenuse 2008 aasta**Osanike nimekiri**

osaniku nimi	registrikood	asukoht	osa suurus
Artem Kinnisvara Haldamise OÜ	10899496	Eesti	100%(276000 kr)

OÜ Saare Pesemisteenuse 2008 aasta**2008. aasta kasumi jaotamine**

Saare Pesemisteenuse OÜ juhatuse ettepanek jaotada eelnevate perioodide puhaskasum alljärgnevalt:

Kasumi jaotamine	2008	2007
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	884 723	165 299
aruande aasta kasum	-95 357	719 424
Reservkapitali moodustamiseks		
Fondi emissiooniks	0	0
Dividendideks	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	789 366	884 723

Osakapitali emiteerimist ja dividendide väljamaksmist bilansipäeva seisuga ette ei näha.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10440361	Saare Pesemisteenuse OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	peeter@atemix.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Artem Kinnisvara Haldamise OÜ	10899496	Metsa 18a-12, Pärnu, 80024	276000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	221988	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Saare Pesemisteenuse OÜ (registrikood: 10440361) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Varik Peeter (Juhatuse liige) - kinnitanud 03.06.2009