

29 -06- 2005

12

KRISTEL LEN

Majandusaasta aruanne

KONTROLLITUD

Ärinimi	OÜ Äriveod
Äriregistri kood	10230557
Aadress	Paneeli 2, Tallinn 11415
Telefon	372 6 052 319
Fax	372 6 052 301
Põhitegevusala	Aktsiate hoidmine
Majandusaasta algus	1.jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2004

29 -06- 2005

Sisukord

Tegevusaruanne	lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 4
Juhatuse deklaratsioon	lk. 4
Bilanss	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 6
Rahavoogude aruanne	lk. 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 8
Kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk. 8
Lisa 1 Raha ja pangakontod	lk. 10
Lisa 2 Aktsiad ja väärtpaberid	lk. 10
Pikaajalised finantsinvesteeringud	lk. 10
Lisa 4 Võlakohustused	lk. 10
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	lk. 11
Osanike nimekiri	

29-06-2005

Tegevusaruanne

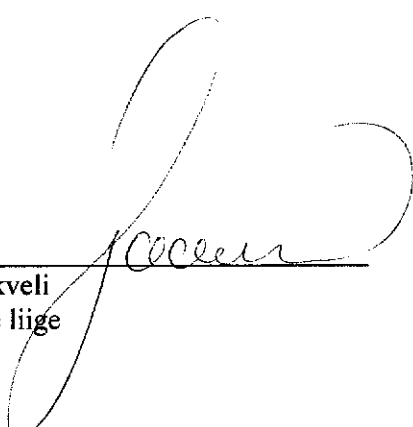
2004 aasta möödus osahingule investeeringu (AS Saku AB) müügi tähe all, mis aga ebaõnnestus.

AS Saku AB tegutseb rahvusvahelise transpordi vallas. Olukord sellel tegevusalal on viimastel aastatel kütusehinna tõusu tõttu muutunud kulukamaks ning kasumiproгноos on võrdlemisi nullilähedane. Alates 2005 aastast kajastatakse neid aktsiaid pikaajalise investeeringuna.

2004.a. realiseeris OÜ Äriveod AS Saku AB üldkoosolekul väikeaktsionäridelt 8,78 % aktsiate ülevõtmise ning omab 100% aktsiaseltsi aktsiakapitalist.

Möödunud aastal osahingus töötajaid ei olnud, tasusid ei makstud.

Jätkuvalt püütakse investeeringut müüa, kuna omanikeringis puudub huvi tegevuse (rahvusvaheline transport) edaspidise arendamise vastu.


Tiit Porkveli
Juhatuse liige

29 -06- 2005

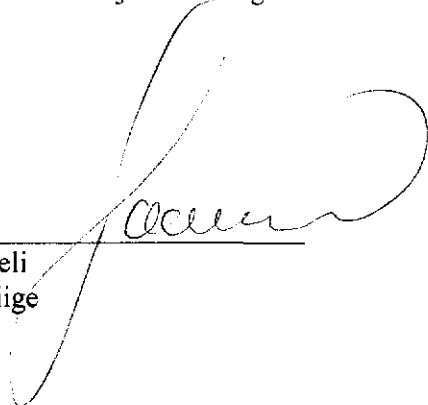
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 10 OÜ Äriveod 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Äriveod finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (2005), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Äriveod on jätkuvalt tegutsev.

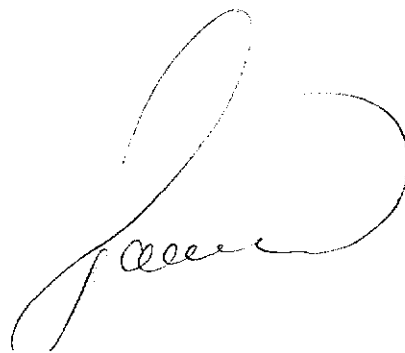

Tiit Porkveli
Juhatuse liige

Tallinn, 10 märtsil 2005.a.

29-06-2005

Bilanss

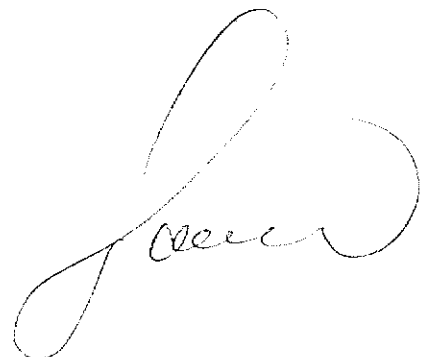
VARAD	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	3 522	12 834
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2		8 109 775
Käibevara kokku		3 522	8 122 609
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2	8 289 007	
VARAD KOKKU		8 292 528	8 122 609
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Muud lühiajalised võlad	3	5 222 366	5 069 167
Viitvõlad		80 440	
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	3	2 325 000	2 281 000
Kohustused kokku		7 627 806	7 350 167
 OMAKAPITAL			
Osakapital		140 100	40 000
Osakapital registreerimisel			100 100
Kohustuslik reservkapital		4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		628 342	
Aruandeaasta kasum		-107 720	632 342
Omakapital kokku		664 722	772 442
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 292 528	8 122 609



29-06-2005

Kasumiaruanne

	2004	2003
Muud äritulud		12 000
Mitmesugused tegevuskulud	-3 230	-7 573
Muud äriksulud	-24 050	-1 167
Äriksaum	-27 280	3 360
Finantstulud- ja kulud		
Finantstulud ja -kulud tütarettvõtete aktsiatelt		628 967
Intressikulud	-80 440	
Muud finantstulud- ja kulud		15
Finantstulud- ja kulud kokku	-80 440	628 982
Aruandeaasta puhaskasum	-107 720	632 342



29 -06- 2005

Rahavoogude aruanne

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-27 280	3 360
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete suurus	7199	-105 054
Kokku rahavood äritegevusest	-20 081	-101 694
Rahavood investeerimistegevusest		
Muude finantsinvesteeringute soetus	-179 232	-62 908
Laekunud intressid		15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-179 232	-62 893
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	190 000	62 820
Osakapitali tõstmine		100 100
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	190 000	162 920
RAHAVOOD KOKKU	-9312	-1 667
Raha perioodi alguses	12 834	14 501
Raha muutus	-9 312	-1 667
Raha perioodi lõpus	3 522	12 834

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2002	40 000		15 831	-15 831	40 000
Aasta 2002 kasum			-15 831	15 831	
Osakapital registreerimisel	100 100				100 100
Aruandeperioodi Kasum				632 342	632 342
Saldo 31.12.2003	140 100		0	632 342	772 442
Aasta 2003 kasumi jaotus		4 000	628 342	-632 342	
Aruandeperioodi kasum				-107 720	-107 720
Saldo 31.12.2004	140 100	4 000	628 342	-107 720	664 722

Vastavalt OÜ Äriveod põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

OÜ Äriveod osakapital koosneb neljast osast nimiväärtusega 28 700 krooni, 33 600 krooni, 38 900 krooni ja 38 900.

Osakapitali tõstmine registreeriti Äreregistris 14.01.2004.a.

29 -06- 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Äriveod 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud tütarettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara osts ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st.päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

29 -06- 2005

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2004 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



29-06-2005

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	1 966	11 966
Pangakontol	1 556	869
Raha ja pangakontod kokku	3 522	12 834

Lisa 2 Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2004	31.12.2003
Aktsiad (AS Saku AB)	-	8 109 775
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Aktsiad (Õiglane väärtus ei ole usaldus- väärselt määratav)	8 289 007	-

Kuna 2004.a. luhtus AS Saku AB aktsiate müük, kajastatakse neid aktsiaid 2004.a.majandusaasta aruandes pikaajaliste finantsinvesteeringute all muude aktsiate ja väärtpaberitena. 2004.a. soetati AS Saku AB aktsiaid 179 232 krooni eest.

Lisa 3 Võlakohustused

Lühiajalised	31.12.2004	31.12.2003	Intressimäär
Võlad osanikelele	5 057 221	4 867 221	-
Muud võlad	165 145	200 000	4%
Kokku lühiajalised võlad	5 222 366	5 067 222	

Pikaajalised	31.12.2004	31.12.2003	Intressimäär	Tähtaeg
Muud võlad	2 325 000	2 281 000	0-3,5%	31.12.2009

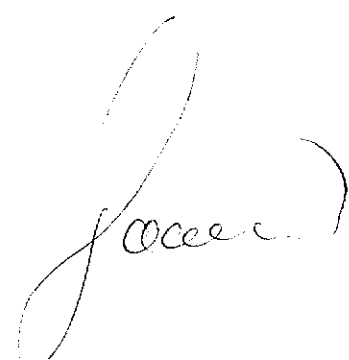
Muud võlad on juhatuse liikme ja osanikega seotud ettevõttele.

29-06-2005

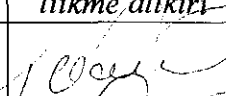
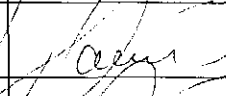
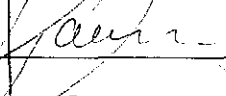
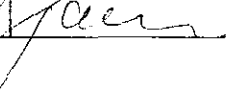
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

OÜ Äriveod juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2004.a. tekkinud kahjum 107 720 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi –kahjumi reale.

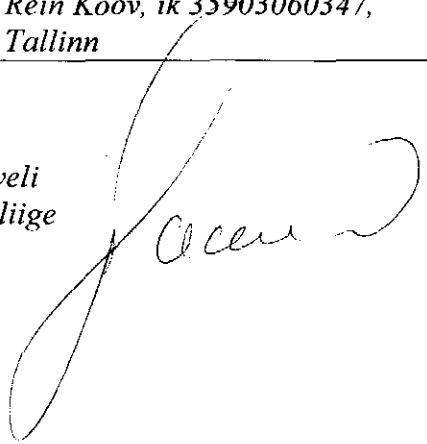
Jaotamata kasum kokku seisuga 31.12.2004.a. 520 622



OÜ ÄRIVEOD (reg.nr.10230557) OSANIKE NIMEKIRI
SEISUGA 31.detsember 2004

Jrk.nr	Osaniku ees- ja perekonnanimi (ärinimi)	Osa nimiväärtus	%	Juhatuse liikme allkiri
1	Ole Loigu, ik 36202270309, Harjumaa	72 500.-	51,75	
2	Tiit Porkveli, ik 35605170274, Tallinn	38 900.-	27,77	
3	Leho Lugna, ik 35305040252, Tallinn	38 900.-	27,77	
4	Rein Koov, ik 35903060347, Tallinn	28 700.-	20,48	

Tiit Porkveli
 Juhatuse liige



29-06-2005

Tallinna Linnavalitsus
 Registratsiooni
 SISSE TULNUD