

skaneeritud

2007.a.
Piilia Põllumajanduse OÜ

2007.a. majandusaasta aruanne

2007.05.20

19.05.2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2007.A.

24 671637



registrisekretär Viivi Tõrvik

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

01.jaanuar 2007.a.
31.detsember 2007.a.

28.09.08

ÄRINIMI

PIILIA PÕLLUMAJANDUSE OÜ

ÄRIREGISTRIKOOD

10031208

AADDRESS

JUURU ALEVIK

79401 RAPLA MAAKOND

TELEFON

4844105

MOBIILTELEFON

56671888

FAKS

4844105

E-mail

enekarhu@hotmail.ee



Juhatuses liige

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (skeem 2)	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	10
Lisa 2. Maksud	13
Lisa 3. Antud pikaajalised laenud	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara	14
Lisa 5. Pikaajalised kohustused	15
Lisa 6. Müügitulu	16
Lisa 7. Müüdud toodangu kulu	16
Lisa 8. Muud ärikulud	16
Lisa 9. Üldhalduskulud	17
Lisa 10. Sihtfinantseerimine	17
Lisa 11. Laenude tagatised ja panditud vara	18
Lisa 12. Bioloogiliste varade õiglasesse väärtusesse hindamine	19
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	20
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	21

Majandusaasta aruandele lisatud

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OSANIKE NIMEKIRI

Tegevusaruanne

Piilia Põllumajanduse OÜ on alates 02.09.2003.a. Pae Ühistalu TÜ tütarettevõtte, kes on 100% omanik.

Tootmise otstarbekamaks korraldamiseks anti maad 979,89 ha rendile Pae ÜT-le.

Piilia Põllumajanduse OÜ põhitegevusalaks on piimatootmine ja noorkarjakasvatus lüpsikarja täienduseks.

31.12.2007.a. seisuga oli Piilia POÜ-s veiseid kokku 873 pead, sellest lehmi 462 pead.

2007.a.ostsime 160 lüpsilehma maksumusega 3 498 194 krooni. Lehmade ostmiseks

võtsime 3,5 miljonit pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on 31.03.2008.a.

Piima kogutoodang oli 22 152 ts .Keskmine piimatoodang lehma kohta oli 7 296 kg.

Piimast laekus 9 400 tuhat krooni, mis on 2 882,1 tuhat krooni rohkem kui eelmisel aastal, tänu toodangu kasvule ja piimahinna tõusule.

Vasikaid sündis 358 pead, nendest lehmvasikaid 172 pead. Pullmullikaid müüsimise tapaks 208 pead,

Loomasööda ostame TÜ Pae Ühistalust ja Mahtra TKOÜ-st .Loomadele söötade paremaks omastamiseks ja töö efektiivsemaks muutmiseks 2007.a.detsembris katsetasime iseliikvat söödamikserit "Leader Double 2200".Söödamikser osutus meile sobivaks ja jaanuaris 2008 ostsime 1 970 000 krooni maksva masina.

2007.a. oli Piilia POÜ-s töölisi 8 ja neile maksti töötasu 610 210 krooni.

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

2007.a. oli võlakordaja 0,47(kohustuste suhe omakapitali-väiksem kui 2,3) ja likviidsuskordaja 0,5 (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused - suurem kui 0,3) ja käiberentaablus 20,2% (kasum/neto-käive x 100 - suurem kui -8%)



Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 3

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegavjuhtkonna deklaratsioon

Piilia Põllumajanduse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest, mis on esitatud lehekülgedel 5-20 ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtteid, arvestusmeetodeid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2) Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Piilia Põllumajanduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) Piilia Põllumajanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Ülo Flaur
Juhatusesimees

.....
17.03 2008.a.

Ene Karhu
Juhatuseliige

.....
17.03 2008.a.

Elve Haljaste
Juhatuseliige

.....
17.03 2008.a.

Juhatuseliige Ülo Flaur

lehekülg 4

Bilanss
(kroonides)

AKTIVA (varad)	Lisa nr.	31.12.2007.	31.12.2006.
KÄIBEVARA			
Raha		40 638	32 580
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		1 990 245	662 256
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	0	272 038
Muud lühiajalised nõuded		300	397
<i>Kokku</i>		1 990 545	934 691
Varud			
Tooraine ja materjal		707 990	451 608
<i>Kokku</i>		707 990	451 608
Bioloogilised varad	12	222 390	402 797
KÄIBEVARA KOKKU		2 961 563	1 821 676
 PÕHIVARA			
Broneeritud bioloogiline vara		478 673	0
Bioloogilised varad		6 122 198	2 986 019
Materiaalne põhivara			
Maa	4	885 736	885 736
Ehitised (jääkmaksumuses)		3 370 584	58 442
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		2 534 963	2 384 980
Muu matriaalne põhivara (jääkmaksumuses)		11 241	12 333
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		205 908	3 140 249
<i>Kokku</i>		7 008 432	6 481 740
PÕHIVARA KOKKU	4	13 609 303	9 467 759
 AKTIVA (varad) KOKKU		16 570 866	11 289 435


 Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 5

Bilanss
(kroonides)**PASSIVA (kohustused ja omakapital)**

Lisa nr. 31.12.2007.

31.12.2006.

KOHUSTUSED**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Laenukohustused

Lühiajalised laenud	5	24 282	24 282
Pikaajaliste laenukohustuste lühiajaline osa		3 266 648	1 305 137
<i>Kokku</i>	5	3 290 930	1 329 419
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 045 108	20 928
Võlad töövõtjatele		39 442	48 120
Maksuvõlad	2	381 112	65 840
Muud võlad		0	57 995
<i>Kokku</i>		1 465 662	192 883
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		4 756 592	1 522 302

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused

Laenud	5	563 650	654 580
Sihtfinatseerimine	10	0	195 582
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		563 650	850 162

KOHUSTUSED KOKKU**5 320 242** **2 372 464****OMAKAPITAL**

Emaettevõtja omanikule kuuluv omakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 872 971	7 995 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 333 653	877 642
OMAKAPITAL KOKKU		11 250 624	8 916 971

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU**16 570 866** **11 289 435**

 Juhatuses liige Ülo Elaur

Lehekülg 6

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2 007	2006
Müügitulu	6	11 564 941	11 144 176
Dotatsioon riigieelarvest	10	945 530	414 797
Põllumajandustoodangu jääkide muutus	12	0	-264 967
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	12	-560 122	-767 888
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste)kulu	7	-9 171 191	-9 334 765
BRUTOKASUM (-KAHJUM)		2 779 158	1 191 353
Üldhalduskulud	9	-196 049	-197 536
Muud ärikulud	8	-94 427	-35 783
Muud äritulud		4 400	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		2 493 082	958 034
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt investeringutelt		0	1 100
Intressikulud		-159 429	-81 492
Kokku finantstulud ja -kulud		-159 429	-80 392
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 333 653	877 642


Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 7

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2 007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 493 082	958 034
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	223 820	174 920
Kasum põhivara müügist	77 209		0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 055 854	485 460
Varude muutus		-256 382	-17 744
Bioloogiliste varude muutus		180 407	-26 215
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 272 779	-401 736
Kokku rahavood äritegevusest		2 935 061	1 172 719
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-927 721	-3 022 693
Materiaalse põhivara müük	4	100 000	0
Bioloogiliste varude seisuga muutus	4	-3 136 179	589 311
Bioloogiliste varude broneerimine		-478 673	
Antud laenude tagasimaksed		0	23 000
Sihtfinantseerimine	10	-195 582	-195 583
Saadud intressid		0	1 100
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 638 155	-2 604 865
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5	5 200 000	1 500 000
Laenude tagasimaksed		-3 329 419	-842 294
Makstud intressid		-159 429	-81 492
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 711 152	576 214
RAHAVOOD KOKKU		8 058	-855 932
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		32 580	888 512
Raha ja raha ekvivalentide muutus		8 058	-855 932
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		40 638	32 580


 Juhatuses liige Ülo Flaar

Lehekülg 8

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	7 995 329	877 642	8 916 971
2006.a. kasum	0	0	877 642	-877 642	0
2007.a. kasum	0	0	0	2 333 653	2 333 653
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	8 872 971	2 333 653	11 250 624
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	6 014 250	1 981 079	8 039 329
2005.a. kasum	0	0	1 981 079	-1 981 079	0
2006.a. kasum	0	0	0	877 642	877 642
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	7 995 329	877 642	8 916 971


Juhatuse liige Ülo Flaur

Raamatupidamise aastaaruande lisad
(Lisa 1.)

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

Piilia Põllumajanduse OÜ 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Valitsuse vastavasisulistes määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Piilia Põllumajanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse kulu vähenusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 10

Varud.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade ja teenuste) kulu".

Bioloogilised varad.

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

vara on ettevõtte poolt kontrollitav ;

on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ;

vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mida kasvatatakse müügieesmärgil (puullvasikad).

Põhivarana käsitletakse tootvaid bioloogilisi varasid, mis rühmitatakse valmidusastme järgi, kas küpseteks või ebaküpseteks varadeks. Tootvaid varasid loetakse küpseteks, siis kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut (põhikarja lehmad) ja ebaküpseks tarbitavaks bioloogiliseks varaks on lehmvasikad üleskasvatamiseks põhikarja täienduseks.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust"/ "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.



Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	5-20%
Transpordivahendid	5-25%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	5-20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnad erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara jääkmaksumus võrdustub tema lõppväärtusega, siis amortiseerimine lõpetatakse.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt kumb on madalam.



Juhatuses liige Ülo Flaur

Lehekülj 12

Seotud osapooled.

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud) ;
- b) tütarettevõtted ;
- c) sidusettevõtted ;
- d) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar-ettevõtted) ;
- e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikute omanikud , välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele ;
- f) punktis e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse lisades, kus näidatakse aasta jooksul tehtud tehingute liik ja maht ning saldod bilansipäeva seisuga.

**Lisa 2 Maksud
(kroonides)**

	31.12.2007.	31.12.2006.	
Maksuliik	võlgnevus	ettemaks	võlgnevus
Käibemaks	317 747	272 038	0
Ükikisiku tulumaks	28 046	0	19 400
Sotsiaalmaks	33 700	0	44 454
Töötuskindlustusmaks	771	0	1 095
Pensionikindlustus	848	0	891
Kokku maksud	381 112	272 038	65 840

**Lisa 3 Varud
(kroonides)**

	31.12.2007	31.12.2006
Ostusilo	537 250	0
Ostuhein	70 000	136 920
Ostupõhk	100 740	0
Ostuteravili	0	255 440
Rapsisrhott	0	54 990
Mineraalsöödad	0	4 258
kokku varud	707 990	451608

**Lisa 4. Materiaalne põhivara
(kroonides)**

Soetusmaksu- mus	Maa	Ehitis	Masinad seadmed	Lõpetam. ehitis	Muu inventar	Ette- maksed	Kokku
31.12.2006	885 736	188 253	3 440 337	3 053 749	21 762	86 500	10 662 356
Soetamine	0	3 372 062	490 000	437 721	0	0	8 800 397
				-3 372 062			-3 372 062
Müük ja maharv.	0	0	-488 857	0	0	0	-1 853 292
Soetusmaksu- mus 31.12.2007.	885 736	3 560 315	3 441 480	119 408	21 762	86 500	14 237 399
Akumulee- ritud kulum 31.12.2006.	0	-129 811	-1 055 357	0	-9 429	0	-1 194 597
Ammortisatsiooni- kulu	0	-59 920	-162 808	0	-1 092	0	-223 820
Müük ja mahaarv.	0	0	311 648	0	0	0	311 648
Akumulee- ritud kulum 31.12.2007.	0	-189 731	-906 517	0	-10 521	0	-1 106 769
Jääkmaksumus 31.12.2006.	885 736	58 442	2 384 980	3 053 749	12 333	86 500	9 467 759
Jääkmaksumus 31.12.2007.	885 736	3 370 584	2 534 963	119 408	11 241	86 500	13 130 630
Soetusmaksu- mus	Maa	Ehitis	Masinad seadmed	Lõpetam. ehitis	Muu inventar	Ette- maksed	Kokku
31.12.2005	885 736	188 253	3 405 293	66 100	21 762	86 500	8 228 974
Soetamine	0	0	35 044	2 987 649	0	0	3 823 718
Müük ja mahharv.	0	0	0	0	0	0	1 390 336
Soetusmaksu- mus 31.12.2006.	885 736	188 253	3 440 337	3 053 749	21 762	86 500	10 662 356
Akumulee- ritud kulum 31.12.2005.	0	-126 100	-885 236	0	-8 341	0	-1 019 677
Ammortisatsiooni- kulu	0	-3 711	-170 121	0	-1 088	0	-174 920
Akumulee- ritud kulum 31.12.2006.	0	-129 811	-1 055 357	0	-9 429	0	-1 194 597
Jääkmaksumus 31.12.2005.	885 736	62 153	2 520 057	66 100	13 421	86 500	7 209 297
Jääkmaksumus 31.12.2006.	885 736	58 442	2 384 980	3 053 749	12 333	86 500	9 467 759

2006.aastal hinnati ümber amortisatsiooninorme ja seetõttu on 2006 aastal arvestatud amortisatsiooni kulu 100947 krooni võrra väiksem kui 2005. aastal arvestatud amortisatsiooni normidega.

Lisa 5. Pikaajalised kohustused (kroonides)

Lühiajalised laenud ja võlakirjad 24 282.-EEK on järelmaksuga ostetud maa eest tasumine 2008.a. 14.05.2003.a. laenuleping nr.7500081090310 järgi 1 000 000.-EEK laenust Maaelu Edendamise Sihtasutuse garantiiga, intressimäär on 5,0% aastas. 2007.a. maksime 216 671.-EEK laenu tagasi ja 2008.a.66 648 krooni maksmisega saab laen kogu laen tasutud.

Maade eest tasumiseks on sõlmitud hüpoteegi seadmise lepingud intressiga 5,0% aastas tasumisele kuuluvast summast. 2005.a. sõlmiti juurde kaks lepingut maksumusega 240 627.- EEK 2007.a. tasusime 24 282.- EEK ja 2008.a. kuulub tasumisele 24 282.- EEK 2008-2055.a. kuulub tasumisele 587 932.- EEK

23.07.2007.a.laenuleping nr. 2007025607 võtsime 1 700 000 EEK lühiaajalist käibekapitali laenu muutuv baasintressiga +2,8% aastas.Tasumise tähtaeg oli 20.06.2008.a.,kuid 14.12.2007.a.maksime kogu laenu tagasi.

Laenuleping 07-141379-JK 07.08.2007a.võtsime käibevara finatseerimiseks 3 500 000 EEK lühiaajalist laenu tähtajaga 31.03.2008.a.,intress 6,1% aastas.2007.a. Maksime tagasi 300 000 EEK. Alljärgnevas tabelis on toodud kohustuste tasumine liikide lõikes 2007.a. ja järgnevatel aastatel:

31.12.2007	Saldo	sellest pikkajalaline	sellest sellest 1-5 a.	sellest lühiajaline	makse tähtaeg
Pangalaen 2003.a.	66 648	0	0	66 648	30.04.2008.a.
Muud tagatisega võlakohustused	587 932	563 650	563 650	24 282	10.07.2055.a.
Pangalaen 2007.a.	3 200 000	0	0	3 200 000	31.03.2008.a.
Kokku	3 854 580	563 650	563 650	3 290 930	
31.12.2006					
Pangalaen 2002.a.	88 466	0	0	88 466	30.08.2007.a.
Pangalaen 2003.a.	283 319	66 648	66 648	216 671	30.04.2008.a.
Muud tagatisega võlakohustused	612 214	587 932	587 932	24 282	10.07.2005.a.
Pangalaen 2006.a.	1 000 000	0	0	1 000 000	01.03.2007.a.
Kokku	1 983 999	654 580	654 580	1 329 419	

Juhatuses liige Ülo Flaar

Lehekülg 15

29.09.2008

Piilia Põllumajanduse OÜ
Registrikood : 10031208

2007.a.majandusaasta aruanne

1 lk. nr. 67163

Täpsustused Lisa 6 Müügitulu kohta.

	2007	2006
Piimakarjakasvatus	9 400 022	6 517 902
Veisekasvatus	1 132 252	1 849 213
Muu Loomakasvatustoodangu hulgimüük	415 000	198 377
Teenus loomakasvatusele	481 965	46 931
Loomasööda hulgimüük	135 702	2 531 753
kokku müügitulu	11 564 941	11 144 176

Müük toimus 100% Eesti Vabariigis.

Juhatuse liige Ülo Flaur

26.09.2008



Lisa 6. Müügitulu
(kroonides)

	2007	2006
Piim	9 400 022	6 517 902
Elusloomad	1 132 252	1 849 213
Muu loomakasvatustoodang	415 000	198 377
Teenused	481 965	46 931
Ostukaup müügiks	135 702	2 531 753
Kokku müügitulu	11 564 941	11 144 176

Müük on toimunud 100% Eesti Vabriigis.

Lisa 7. Müüdud toodangu kulu
(kroonides)

	2007	2006
Materjal	5 903 545	3 947 785
Elektri- ja vee kulu	14 366	34 013
Ostetud teenused	2 080 134	1 767 699
Põhivara amortisatsioon	222 728	173 832
Tööjõukulu	658 249	771 028
Muud kulud	292 169	2 640 408
Kokku müüdud toodangu kulu	9 171 191	9 334 765

Lisa 8. Muud ärikulud
(kroonides)

Liikmemaksud, lepingutasud	17 218	35 783
Põhivara müügi kahjum	77 209	0
Kokku muud ärikulud	94 427	35 783



Juhatuse liige Ülo Flaar

Lehekülg 16

Lisa 9. Üldhalduskulud
(kroonides)

	2007	2006
Kontori kulud	10 551	9 331
Tööjõukulu	155 161	150 822
Põhivara amortisatsioon	1 092	1 088
Sidekulud	10 569	8 889
Auditeerimiskulu	11 000	13 000
Koolituskulud	2 500	1 620
Muud kulud	5 176	12 786
Kokku üldhalduskulud	196 049	197 536

Lisa 10. Sihtfinantseerimine
(kroonides)

Eesti Vabariigi Valitsuselt saadud põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimise korras.

	2007	2006
Piimalehmatoetus	599 475	414 797
ammlehmatoetus	11 334	0
veisetoetus	306 516	0
Ühtne pindalatoetus	28 205	0
Kokku sihtfinantseerimine	945 530	414 797


Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 17

Lisa 11. Laenude tagatised ja panditud varad
(kroonides)

AS SEB Eesti Ühispanangalt saadud laen 1 700 000.- EEK 23.07.2007.a. laenuleping nr.2007025607 muutuv Panga Eesti krooni baasintressiga +2,8% aastas.

Laenu tagatiseks on ühishüpoteek summas 590 000.-EEK, kõrvalnõuded 177 000.-EEK

Pandi ese: kinnistud

registriosa nr.1847237 nimetusega Jõe, asukohaga Mahtra küla Juuru vald Raplamaa

registriosa nr.1847337 nimetusega Verepõllu, asukohaga Mahtra küla Juuru vald Rapla maakond

registriosa nr.1962637 nimetusega Heina, asukohaga Orguse küla Juuru vald Rapla maakond

registriosa nr.1962737 nimetusega Silla, asukohaga Mahtra küla Juuru vald Raplamaa

Ühishüpoteek summas 200 000.-EEK, kõrvalnõuded 60 000.-EEK-

Pandi ese: kinnistud

registriosa nr.1847137 nimetusega Paesoo, asukohaga Atla küla Juuru vald Raplamaa

registriosa nr.1847437 nimetusega Mardivälja, asukohaga Orguse küla Juuru vald Rapla maakond

registriosa nr.1847537 nimetusega Loigu, asukohaga Orguse küla Juuru vald Rapla maakond

registriosa nr.1962437 nimetusega Karja, asukohaga Hõreda küla Juuru vald Rapla maakond

registriosa nr.1962537 nimetusega Nurga, asukohaga Mahtra küla Juuru vald Rapla maakond

registriosa nr.1962837 nimetusega Laurisauna, asukohaga Hõreda küla Juuru vald Rapla maakond

I jrk kommertspant summas 500 000.-EEK

Pandi ese: kogu vallasvara

II jrk ühishüpoteek summas 800 000 EEK

Pandi ese: kinnistud:

registriosa nr.2613437 nimetusega Vanatõnu, asukohaga Maidla küla Juuru vald Raplamaa

registriosa nr.2584837 nimetusega Kangrumäe, asukohaga Hõreda küla Juuru vald Raplamaa

Hansapangalt saadud käibevahendite finatseerimise laen 3 500 000.-EEK laenuleping 07-141379-JK 07.08.2007.a. Intressiga 6,1% aastas. Tagatiseks on hüpoteek kinnistule asukohaga Raplamaa, Kehtna vald, Ingliste küla, Pae talu (reg.osa nr.1621737)

**Lisa 12. Bioloogiliste varade
õiglasesse väärtusesse hindamine
(kroonides)**

Vara	Bilansiline maksumus enne ümberhindlust	Turuväärtus 31.12.2007.	Bilansilise maksumuse muutus
Küpsed tootvad bioloogilised varad	5 110 888	5 110 888	0
Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad	1 011 310	1 011 310	0
Kokku	6 122 198	6 122 198	0
Ebaküpsed tarbitavad bioloogilise varad	219 594	222 390	2 796
Kokku	6 341 792	6 344 588	2 796

**Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus,
kasum bioloogilistelt varadelt**

	2007	2006
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	-264 967
Toodetud põllumajanduslik toodang	0	0
Müüdud põllumajandustoodangu maksumus (miinus)	0	0
Põllumajanduslik toodang sisekäibeks (miinus)	0	-264 967
Kasum bioloogilistelt varadelt	-560 122	-767 888
Bioloogilise vara juurdekasv	1 529 676	1 290 701
Müüdud bioloogilise vara maksumus (miinus)	-1 670 121	-2 056 588
Sisekäive	-422 473	-79 771
Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust	2 796	77 770



Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 19

**Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)**

Pae Ühistalu on emaettevõte. Mahtra Teraviljaksvatuse OÜ ja OÜ Pae Farmer on juhatuse liikmete ja omanikega seotud ettevõtte.

Tehingute maht ja liik

Seotud osapool	Ostud 2007	Ostud 2006	Müügid 2007	Müügid 2006
Pae Ühistalu TÜ	738 218	1 569 462	701 702	820 600
OÜ Pae Farmer	5 234 801	5 336 569	15 275	3 997 492
Mahtra TK OÜ	2 246 846	1 557 742	15 000	1 292 738
Kokku	8 219 865	8 465 779	731 977	6 112 836

Saldod seotud osapooltega

Seotud osapool	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajaline kohustus		
OÜ Pae Farmer	879 067	0

Tehingutes nimetatud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

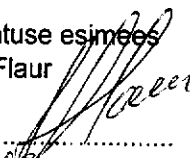


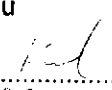
Juhatuses liige Ülo Flaar

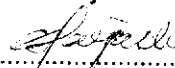
Lehekülg 20

Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele.

Piilia Põllumajanduse OÜ 2007.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosolekul.....17.03.....2008.a. ja allkirjastatud17.03.....2008.a.

Juhatuse esimees
Ülo Flaur

.....17.03.....2008

Juhatuse liige
Ene Karhu

.....17.03.....2008

Juhatuse liige
Elve Haljaste

.....17.03.....2008


Juhatuse liige Ülo Flaur

Kasumi jaotamise ettepanek
(kroonides)

Elmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
seisuga 31.12.2007.a.

8 872 971

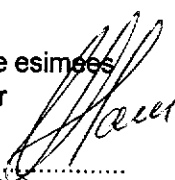
2007.a. puhaskasum

2 333 653

Jaotamata kasumi vaba jääk

11 206 624

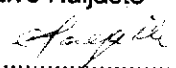
Juhatusesimees
Ülo Flaur


.....
17.03.2008.a.

Juhatuseliige
Ene Karhu


.....
17.03.2008.a.

Juhatuseliige
Elve Haljaste


.....
17.03.2008.a.


Juhatuseliige Ülo Flaur

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Piilia Põllumajanduse osahingu osanikele

Oleme auditeerinud Piilia Põllumajanduse osahing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

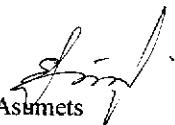
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Piilia Põllumajanduse osahingu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Emmastes, 17. märtsil 2008


Ellen Asumets

Vannutatud audiitor

PIILIA PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING
Registreerimis nr. 10031208
Raplamaa Juuru vald, Side 5-2

Osanike nimekiri seisuga 25. aprill 2007.a.

Osanik 100%

Pae Ühistalu Tulundusühistu
reg.nr.10037487

Aadress: Pae Ühistalu
Kehtna vald Rapla maakond 40000.- kroonine nimiväärtusega osa.


Juhatuse liige Ülo Flaar