

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2008.a.

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008.a.

Ärinimi: osaühing Atla Puhkeküla

Registrikood: 10786065

Tänavanimi: Ravila

Maja number: 19

Linn: Kuressaare

Postisihthumber: 93815

Maakond: Saare

Telefon: +372 4539339

E-post: toomas@solarex.ee

Põhitegevusala (EMTAK) 02201 Metsavarumine

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2. Muud lühiajalised nõuded	10
Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Maksude ettemaksed ja nõuded	11
Lisa 6. Muud pikaajalised võlad	12
Lisa 7. Müügitulu	12
Lisa 8. Finatstulud ja –kulud	12
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Osanike nimekiri	14

Tegevusaruanne

OÜ Atla Puhkeküla peamiseks müügitulu allikaks osutus 2008. aastal tulu metsamaterjali müügist. Samal aastal alustati tegutsemist turisminduse valdkonnas, pakkudes turistidele ja kohalikele elanikele erinevad teenuseid veesõidukiga. 2008. aastal jätkas osaühing tegutsemist valdusfirma, omades osa osaühingus Lemmik Kaubanduse. Osalus realiseeriti 2008. aastal. 2008. aastal alustas ettevõtte kinnisvara arendusega Saare Maakonnas Kaarma vallas.

2008. aastal töötas ettevõttes 1 töötaja, kelle tasu üldsumma oli 48250, millest juhatuse liikmetele makstud tasu oli 48250, soodustusi juhatuse liikmetele ei tehtud.

Juhataja
(Toomas Kuris)

(kuupäev)

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Atla Puhkeküla 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Atla Puhkeküla on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja
(Toomas Kuris)

(kuupäev)

Bilanss

Aktiva	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha ja pangakonto	7 115	62 586
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	13 613	2 646
Muud lühiajalised nõuded	1 414 970	400 000
Käibevara kokku	1 435 698	465 232
Põhivara		
Pikaajalised		
finantsinvesteeringud (lisa 3)	250 000	154 700
Masinad ja seadmed (lisa 4)	285 993	0
Lõpetamata põhivara ja ettemaksed põhivara eest	52 862	0
materiaalne põhivara kokku	338 854	0
Põhivara kokku	588 854	154 700
Aktiva kokku	2 024 552	619 932
Passiva		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Võlad tarnijatele	7 741	0
Maksuvõlad	2 584	0
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	5 211	0
Muud viitvõlad	2 584	0
Kokku	7 795	0
Võlakohustused kokku	18 120	0
Lühiajalised kohustused kokku	18 120	0
Pikaajalised kohustused		
Muud pikaajalised võlad (lisa 6)	100 000	154 700
Pikaajalised kohustused Kokku	100 000	154 700
Kohustused kokku	118 120	154 700
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	625
Aruandeaasta kasum(kahjum)	1 441 200	412 587
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	421 232	12 020
Omakapital kokku	1 906 432	465 232
Passiva kokku	2 024 552	619 932

Kasumiaruanne

Äritulud	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu (lisa 7)	145 865	195 586
Muud äritulud	0	281 956
Äritulud kokku	145 865	477 542
Ärikulud		
Kaubad	20 467	0
Mitmesugused tegevuskulud	281 031	26 382
Tööjõu kulud		
Palgakulu	48 250	0
Sotsiaalmaksud	15 923	0
Tööjõu kulud kokku	64 173	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 661	0
Muud ärikulud	209 886	40 004
Ärikulud kokku	228 547	66 386
Ärikasum(-kahjum)	- 448 354	411 156
Finantstulud ja –kulud sidusettevõtjate		
aktsiatelt ja osadelt (lisa 8)	1 845 300	0
Intressikulud (lisa 8)	-11 827	0
Muud intressi- ja finantstulud (lisa 8)	56 082	1 431
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 441 200	412 587

Rahavoogude aruanne**2008****Rahavood äritegevusest**

Kaupade või teenuste müügist laekunud raha	190 415
Kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha	-550 281
Makstud palgad	-62 674
Makstud intressid	-11 827

Kokku rahavood äritegevusest -434 367**Rahavood investeerimistegevusest**

Materiaalse ja immateriaalse Põhivara ost ja müük	-357 516
Tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük	2 000 000
Teistele osapooltele antud laenud	-1 264 970
Saadud intressid ja dividendid	56 082

Kokku rahavood investeerimistegevusest 433 596**Rahavood finantseerimistegevusest**

Laenude saamine	-54 700
-----------------	---------

Kokku rahavood finantseerimistegevusest -54 700**Rahavood kokku -55 471**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 586
--	--------

Raha ja raha ekvivalentide muutus	-55 471
-----------------------------------	---------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 115
--	-------

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31/12/07	40 000	625	424 607	465 232
Aruandeaasta kasum			1 441 200	1 441 200
Reservid		3 375	-3 375	0
31/12/08	40 000	4 000	1 862 432	1 906 432

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Üldpõhimõtted

OÜ Atla Puhkeküla 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Atla Puhkeküla kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. OÜ Atla Puhkeküla arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpapereid ja fondiosakuid nende soetusväärtuses.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on bilansis kajastatud sidusettevõtete osad ja pikaajalised laenud nende soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatelt summadest.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Sidusettevõtte on kajastatud bilansis soetusmeetodil.

Muud lühiajalised nõuded

Muude lühiajaliste nõuetena kajastatakse tähtajalisi hoiuseid ja muid lühiajalisi laene nende soetusväärtuses.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul FIFO meetodit. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit on kasutatud vaid müügiks ostetud kaupade arvestamisel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses miinus amortisatsioon.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga 3 (kolm) ja enam aastat ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama väärtuse ja väiksema elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|-----------------------|---------------|
| • Hooned ja rajatised | 5 - 50 aastat |
| • Masinad ja seadmed | 5 - 10 aastat |
| • Muu inventar | 3 - 5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Bilansivälised eraldised (ettevõtte tulumaks)

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud

valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust. Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Atla Puhkeküla seotud osapoolteks on:

- a) juhatuse liikmetega seotud ettevõtted;
- b) juhatuse liikmed ja nende lähisugulased.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Tähtajaline hoius	624 970	400 000
Laenud äriühingutele	790 000	0

Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Sidusettevõtete osad	0	154 700
Laenud äriühingutele	250 000	0

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	0	0
Aruandeaasta tehingud			
Ostud	304 654	52 862	357 516
Amortisatsioonikulu	-18 661	0	-18 661
Soetusmaksumus 31.12.2008	304 654	52 862	357 516
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-18 661	0	-18 661
Jääkmaksumus 31.12.2008	285 993	52 862	338 855

Lisa 5. Maksude ettemaksed ja nõuded

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Sotsiaalmaks		1 815		0
Isiku tulumaks		659		0
Kogumispension		110		0
Käibemaks	13 613		2 646	

Lisa 6. Muud pikaajalised võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlg juhatuse liikmele	100 000	154 700
Muud pikajalised võlad kokku	100 000	154 700

Lisa 7. Müügitulu

Müügitulu oli 2008. aastal 145 865 krooni, millest 81% moodustas metsamaterjali müük. Müügitulu oli 100% Eesti sisene.

EMTAK 2008: 02201 Metsavarumine
 70221 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine
 50101 Sõitjatevedu merel ja rannavetes

Lisa 8. Finantstulud ja –kulud

	2008	2007
Finantstulud ja -kulud investeringutelt		
sidusettevõtetesse	1 845 300	0
Intressikulud	-11 827	0
Muud finantstulud ja -kulud, sh	56 082	1 431
<i>intressitulud</i>	56 082	1 431
Finantstulud ja –kulud kokku	1 889 555	1 431

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Ülevaade seotud osapooltega toimunud kauba ja teenuste ning põhivara ostu- ning müügitehingutest, samuti bilansipäeval eksisteerinud vastavatest nõuete ja kohustuste saldodest on esitatud alljärgnevates tabelites:

Tehingud seotud osapooltega	Müügid 2008	Ostud 2008
Kaubad, teenused		
juhatuse liikmega		
seotud äriühing	5 000	20 000
juhatuse liikme		
lähisugulane		19 000
Kokku	5 000	39 000

	Muud pikaajalised võlad	
Saldod seotud osapooltega	Kohustus 31.12.2008	Nõue 31.12.2008
juhatuse liige	100 000	0
Kokku	100 000	0

Juhatuse liikmele arvestatud tasu moodustas 48 250 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Atla Puhkeküla juhatus on koostanud ja heaks kiitnud 31.12.2008 lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ning esitanud selle osanike üldkoosolekule.

Toomas Kuris	(kuupäev)
Juhatuse liige	

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Atla Puhkeküla juhataja teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum: 1 441 200 krooni.

Osanike nimekiri

Osaniku nimi/ isikukood	Osa nimiväärtus	Osa omandamise aeg	Juhataja allkiri	Märkused
Toomas Kuris/ 37003210029	40000 kr	12/03/2002; 20/10/2006		
Kokku	40000 kr			

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10786065	osaühing Atla Puhkeküla	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	toomas@solarex.ee
Telefon	+372 4539339

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Toomas Kuris	37003210029	Kuressaare	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Metsavarumine	02201	118040	80.92	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	13995	9.59	Ei
Sõitjatevedu merel ja rannavetes	50101	8825	6.05	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Atla Puhkeküla (registrikood: 10786065) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Toomas Kuris (Juhatuses liige) - kinnitanud 26.06.2009