

07 -12- 2005

M. J. J. J. J.

KONTROLLITUD

BRONKO INVESTEERINGUD OÜ

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: **Lücati tee 2A-11, 12012 TALLINN**

Äriregistri kood: **10894636**

Telefon: **+372 506 8029**

Aruandeaasta algus ja lõpp: **01.01.2004-31.12.2004**

Põhitegevusalad:

- **investeerimistegevus**

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- **osanike nimekiri.**

SISUKORD

07-12-2005

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	9
LISA 1 LÜHIAJALISED VÄÄRTPABERID.....	10
LISA 2 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED.....	10
LISA 3 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	10
LISA 4 VÕLAKOHUSTUSED.....	11
LISA 5 OMAKAPITAL	11
LISA 6 MUUD FINANTSTULUD	11
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	12
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	13

TEGEVUSARUANNE

07-12-2005

Bronko Investeeringud OÜ põhitegevusaladeks on litsentseerimisele mittekuuluvate finantsteenuste osutamine ja investeerimisalane tegevus ning litsentseerimisele mittekuuluvad väärtpaberitehingud.

2004. aastat võib üldiselt pidada aktsiaturgudel rahuldavaks aastaks. Võlakirjaturgudel oli möödunud aasta vastuoluline. Kui lühikesed intressid on rohkem kui ühe protsendi võrra tõusnud, siis pikaajalised intressid on isegi veidi langenud. Samas vähendas teenitud kasumit USA dollari odavnemine, mis kukkus detsembris oma uue rekordtasemeni euro suhtes. Järgmisel majandusaastal ei plaani Bronko Investeeringud OÜ teha suuri muudatusi investeerimisstrateegiates. Jätkatakse investeerimist üksikutesse väljavalitud aktsiatesse ning fondidesse.

Osaühingul ei olnud aastal 2004 olulisi arendustegevuse projekte ning ka aastal 2005 pole plaanis neid teha. Samuti ei ole Bronko Investeeringud OÜ väljastanud garantiisid ega võtnud kohustusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

2004. majandusaastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid. Ka aastal 2005 pole plaanis töötajaid palgata. Ettevõtte juhatus ei saanud 2004. majandusaastal tasusid ega soodustusi.

Tallinnas, "02". detsember 2005



Juhatuse liige
Marek Kase

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

07-12-2005

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 11 toodud Bronko Investeeringud OÜ 2004 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Bronko Investeeringud OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuses liige

Marek Kase

"02". detsember 2005

BILANSS

(kroonides)

07-12-2005

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		353 763	132 953
Väärtpaberid	1	470 491	1 082 422
Muud nõuded	2	1 190 000	0
Viitlaekumised		53 265	0
Käibevara kokku		2 067 519	1 215 375
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	908 132	862 507
Põhivara kokku		908 132	862 507
VARAD KOKKU		2 975 651	2 077 882
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	4	700 000	0
Võlad tarnijatele		2 904	0
Viitvõlad		28 324	1 300
Lühiajalised kohustused kokku		731 228	1 300
KOHUSTUSED KOKKU		731 228	1 300
Omakapital			
	5		
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 032 582	2 036 582
Aruandeaasta kasum		167 841	0
OMAKAPITAL KOKKU		2 244 423	2 076 582
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 975 651	2 077 882



Juhatusel läige
Marek Kase

KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

07-17-2005

	Lisa nr	2004	2003
Muud tegevuskulud		-43 570	-26 747
Muud ärikulud		-6	-24
Ärikasum (-kahjum)		-43 576	-26 771
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-11 880	0
Kahjum valuutakursi muutustest		-2 148	-1 973
Muud finantstulud ja -kulud	6	225 445	2 065 326
Finantstulud ja -kulud kokku		211 417	2 063 353
Kasum enne tulumaksustamist		167 841	2 036 582
Aruandeaasta puhaskasum		167 841	2 036 582


Juhatuses liige
Marek Kase

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

07-12-2005

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-43 576	-26 771
Kahjum valuutakursi muutustest		-3 115	-1 973
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		18 047	1 300
Rahavood äritegevusest kokku		-28 644	-27 444
Rahavood investeerimistegevusest			
Kulutused lõpetamata ehitusele	3	-45 625	-862 507
Muude finantsinvesteeringute soetus		-196 245	-1 290 730
Muude finantsinvesteeringute müük		953 076	2 239 568
Antud laenud	2	-1 190 000	0
Saadud intressid		27 281	34 066
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-451 513	120 397
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4	700 000	0
Osakapitali sissemaks		0	40 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		700 000	40 000
Rahavood kokku		219 843	132 953
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		132 953	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		219 843	132 953
Valuutakursside muutuste mõju*		967	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		353 763	132 953

*) Pangakontode valuutakursside muutuste mõju



Juhatuse liige
Marek Kase

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

07-12-2005

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Osakapitali sissemaks	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 036 582	2 036 582
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	0	2 036 582	2 076 582
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	167 841	167 841
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	2 200 423	2 244 423

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 5.



Juhatuses liige
Marek Kase

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

07-12-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Bronko Investeeringud OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsübist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke.

B. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja antud laenud), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

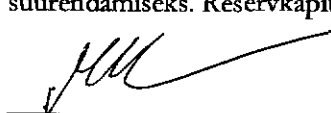
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

E. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

F. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.


Juhatuses liige
Marek Kase

LISA 1 LÜHIAJALISED VÄÄRTPABERID

07-12-2005

	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised väärtpaberid		
Aktsiad	38 290	249 703
Võlakirjad (kauplemiseesmärgil soetatud)	181 591	457 341
Fondiosakud	250 610	375 378
Õiglasest väärtuses kokku	470 491	1 082 422
Lühiajalised väärtpaberid kokku	470 491	1 082 422

LISA 2 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

	Saldo 31.12.2004	Saldo 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	Intressi- määr
Muud nõuded	1 190 000	0	1 190 000	8%
Kokku	1 190 000	0	1 190 000	

LISA 3 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Lõpetamata ehitus	Kokku
Ostud perioodi jooksul	862 507	862 507
Saldo seisuga 31.12.2003	862 507	862 507
2004 a. toimunud muutused		
Ostud perioodi jooksul	45 625	45 625
Saldo seisuga 31.12.2004	908 132	908 132


 Juhatuses liige
 Marek Kase

LISA 4 VÕLAKOHUSTUSED

07-12-2005

	Saldo 31.12.2004	Saldo 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
			12 kuu jooksul	
Lühiajalised laenud	700 000	0	700 000	6,5%
Kokku	700 000	0	700 000	

LISA 5 OMAKAPITAL

	31.12.2003	10.10.2002
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2004 moodustas 2 200 423 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 672 321 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 528 102 krooni.

LISA 6 MUUD FINANTSTULUD

	2004	2003
Intressitulud	80 546	34 066
Kasum väärtpaberite müügist	49 969	1 998 860
Kasum väärtpaberite ümberhindlusest	94 930	32 400
Muud finantstulud kokku	225 445	2 065 326



Juhatuse liige
Marek Kase

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

07-12-2005

Bronko Investeeringud OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta 2004. aasta puhaskasum summas 167 841 krooni jaotamata.



Juhatusel liige
Marek Kase

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE 07-12-2005

Juhatus on koostanud Bronko Investeeringud OÜ 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt 02. detsembril 2005 otsusega.



Juhatuses liige
Marek Kase

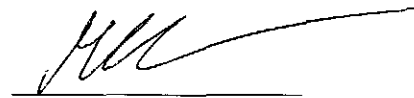
02. detsember 2005

BRONKO INVESTEERINGUD OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "02". detsember 2005

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Marek Kase 37209062713	Antsla	40 000.00 krooni	10.10.2002	Asutamine



Juhatuse liige
Marek Kase

Tallinna Linnavalitsus
Registrikeskond
SISSETOULNUD
07-10-2005