

Pärnu Maakohtu registriosakond
[SAADUD]

02. 07. 2007

.....lk. nr. 6.10.38
Eve Mii

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2006
Majandusaasta lõpp	31.12.2006

ÄRINIMI	P.R. Maaviljeluse OÜ
ÄRIREGISTRI KOOD	10537706
AADDRESS	UUESAUNA TALU, AESPA KÜLA, KOHILA VALD RAPLAMAA 79701
TELEFON	555 20 200
PÕHITEGEVUSALA	TERAVILJAKASVATUS
OMAND	ERAOMAND
TEGEVJUHT	PRIIT RANDPÖLD

ARUANNE ESITATUD

2007.aastal

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9 – 15
Majandusaasta aruande allkiri	16
Aruandele lisatud	
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Osanike nimekiri	18

TEGEVUSARUANNE

P. R. Maaviljeluse OÜ on asutatud 1999. aastal, äriregistrisse kantud 18.02.1999. Osaühingu põhikirja ei ole muudetud. Juhatusse kuulub üks liige: Priit Randpõld, isikukood 36809220305, elukoht Kohila vald Raplamaa.

Aktiivsed tegevusalad olid jätkuvalt teravilja- ja rapsiseemne kasvatus ning kaasnevalt heina, silo müük. Põllumajandussaaduste müügitulu moodustas käibest 87,9 % (2005.a. 86,3%). Tegevuseks kasutatakse oma ja rendimaid.

Majandusaastal ärikasum suurenes 3,5 korda. Palgakulude kasv 1,61 korda, kulumi kasv 1,2 korda. Investeeringutega seoses intressikulude suurenemine 1,5 korda. Majandusaasta tulem kokku kasvas 3,76 korda, kasum oli üle 617 tuhande krooni.

Endiselt on osaühingul töölepingud 2 töötajaga. Palgakulu 2006. aastal 242845 krooni, seotud maksude kulud 80 667 krooni, kokku 323 512 krooni (2005.aastal 200 455 krooni). Juhatusel ei ole liikmelisuse eest tasu makstud.

Põhivaradesse investeeriti üle 3 miljoni krooni. Valmis teraviljahoidla, osteti maad ja tehnikat. Laenukoormus suurenes 175 814 krooni võrra. Samas bilansimaht vähenes 344 348 krooni (31.12.2006 9 399 484 krooni).

Ettevõtte jätkab eelkõige teravilja- ja rapsiseemne kasvatusega. Vajadus on traktori, rapsikülviku, kivikoristusmasina ja kaaruti järele.

P. R. Maaviljeluse OÜ olulisemad finantsnäitajad on hakanud paranema:

	2006	2005	2004
Rahakonversioonitsükel	143 p.	197 p.	145 p.
Maksevõime kordaja	1,30	1,24	2,47
Põhivara käibekordaja	0,57	0,56	1,03
Võlakordaja	68,9%	76,4%	38,0%
Müügi tulutase	23,4%	10,2%	65,0%
ROA	6,5%	2,5%	35,9%
ROE	21,1%	7,1%	53,9%
Z-skoor	2,9	2,4	8,8
T-mudel	0,7	0,53	2,59
RCR	12,7	4,34	99,4

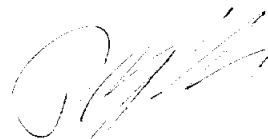
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

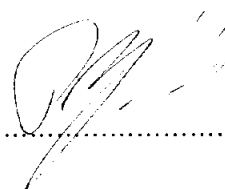
Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-
põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt
P.R.Maaviljeluse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) P.R.Maaviljeluse OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Aespal 27.juunil 2007.a.



Priit Randpõld
Juhataja



BILANSS

<i>AKTIVA</i>	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
Raha (2)	721 623	412 196
Lühiajalised finantsinvesteeringud (3)	1 711 759	2 651 368
Nõuded ja ettemaksed (4)	1 315 574	1 834 195
Varud (5)	505 666	774 383
Käibevara kokku	4 254 622	5 672 142
Pikaajalised finantsinvesteeringud (3)	771 300	1 545 000
Materiaalne põhivara (4,6,7,10,11)	4 373 562	2 526 690
Põhivara kokku	5 144 862	4 071 690
AKTIVA KOKKU	9 399 484	9 743 832

<i>PASSIVA</i>	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
Laenukohustused (3,7)	2 675 495	2 611 534
Võlad ja ettemaksed (8)	205 523	141 312
Sihtfinantseerimise kohustus (6,11)	0	1 201 686
Lühiajalised kohustused kokku	2 881 018	3 954 532
Pikaajalised laenukohustused (7)	3 597 474	3 485 621
Pikaajalised kohustused kokku	3 597 474	3 485 621
Kohustused kokku	6 478 492	7 440 153
Osakapital nimiväärtuses	43 000	43 000
Kohustuslik reservkapital	4 300	4 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 256 379	2 092 181
Aruandeaasta kasum	617 313	164 198
Omakapital kokku (13)	2 920 992	2 303 679
PASSIVA KOKKU	9 399 484	9 743 832

KASUMIARUANNE

	2006	2005
Müügitulu (9)	2 634 124	1 613 138
Muud äritulud (10,11)	946 944	1 054 450
Äritulud kokku	3 581068	2 667588
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus (1)	252 410	111 881
Kaubad, toore, materjal ja teenused (12)	1 720 113	1 614 033
Muud tegevuskulud (12)	133 244	183 634
Tööjõukulud		
Palgakulu	242 845	150 624
Sotsiaalmaksud	80 667	49 831
Kokku	323 512	200 455
Põhivara kulum (6)	428 868	352 814
Muud ärikulud	3 919	973
Ärikulud kokku	2 862066	2 463790
ÄRIKASUM	719 002	203 798
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud (7)	-323 690	-220 075
Muud finantstulud ja -kulud (3)	222 001	180 475
Kokku	-101 689	-39 600
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	617 313	164 198
ARUANDEAASTA KASUM	617 313	164 198

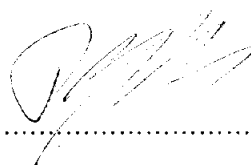
RAHAVOOGUDE ARUANNE
(äritegevus kaudsel meetodil)

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	719 002	203 798
Korrigeerimine: Põhivara kulum (6)	428 868	352 814
Kasum põhivara müügist (6)	-123 450	0
Laekumata toetus (11)	393 038	-392 838
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (4)	-636 572	-7 972
Varude muutus (5)	268 717	168 504
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (8)	64 211	-185 562
Laekunud hoiuseintressid	85	17
Tasutud äritegevuse intresse	-20 644	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 093 255	138 761
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus (6)	-1 651 302	-409 183
Põhivara müük (turuhinnas) (6)	155 000	0
Põhivara ettemaksed (6)	-26 778	-779 434
Antud laenud (3)	-1 697 590	-9 795 050
Antud laenude tagasimaksed (3)	3 410 900	5 598 682
Laekunud intressid (3)	0	180 390
Kokku rahavood investeerimistegevusest	190 230	-5 204 595
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud (7)	3 830 918	8 925 573
Laenude tagasimaksed (7)	-4 390 636	-3 810 573
Järelmaksed (7)	-32 285	-4 066
Kapitalirendi maksed (7)	-82 365	0
Makstud intressid (7)	-299 690	-220 075
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-974 058	4 890 859
RAHAVOOD KOKKU	309 427	-174 975
Raha perioodi alguses	412 196	587 171
RAHA MUUTUS	309 427	-174 975
Raha perioodi lõpus	721 623	412 196

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	<i>osa- kapital</i>	<i>kohustuslik reserv- kapital</i>	<i>jaotamata kasum</i>	<i>kokku</i>
31.12.2001	43000	4300	674041	721341
Aruandeperioodi kasum			173542	173542
31.12.2002	43000	4300	847583	894883
Aruandeperioodi kasum			90866	90866
31.12.2003	43000	4300	938449	985749
Aruandeperioodi kasum			1153732	1153732
31.12.2004	43000	4300	2092181	2139481
Aruandeperioodi kasum			164198	164198
31.12.2005	43000	4300	2256379	2303679
Aruandeperioodi kasum			617313	617313
31.12.2006	43000	4300	2873692	2920992

Osanikke on üks, talle kuulub kogu kapital. Osa iga 1000 krooni annab ühe hääle. 2006. aastal osanikule dividende ja muid kasumieraldisi ei makstud. Vaata lisa 13.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

AASTAARUANDE KOOSTAMISE ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Lisa 1

P.R.Maaviljeluse OÜ 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, valuutatehinguid aruandeperioodil ei tehtud.

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga kliendi vastu eraldi, arvestades infot kliendi maksevõime kohta.

Seotud osapooled on ettevõtte käsitusel tegevjuhtkond, kes avaldab olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsuste läbi oma seotuse majandustegevuse partneriga (metsateenuse vahendus).

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses või võrreldavates müügihindades.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 2500 kroonist. Amortisatsiooni arvestamine toimub lineaarsel meetodil. Ehitiste ja rajatiste amortisatsioonimäär on 10%; masinate, seadmete ja inventari määr 15% aastas.

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll toote või teenuse üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulud on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Riiklikud põllumajanduslikud tulutoetused kajastatakse muude ärituludena. Sihtfinantseeringutega soetatud investeeringuid kajastatakse netoväärtuses nende kasutusvõimelisuse hetkest (vähendab põhivara maksumust).

Kohustused, mille tasumise tähtaeg algab bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse pikaajaliste kohustustena. Bilansis on kajastatud kõik teadaolevad kohustused.

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude

kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustegevuste mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

RAHA

Lisa 2

	2006	2005
Raha kassas ja pangas	721 623	412 196
2006. aastal	krooni	osatähtsus
Laekunud ostjatelt kassasse	18 998	0,4 %
Laekunud pankas	3 869 879	99,6 %
s.h vahenduseks	1 952 178	
Kokku	3 888 877	100,0 %

FINANTSINVESTEERINGUD

Lisa 3

Osaühing on andnud laenusid ettevõtluse eesmärgil

Saldo 31.12.2005	4 196 368
Antud 2006.a.	1 697 590
Tagastunud	-3 410 900
Saldo 31.12.2006	2 483 059

Intressitulu 2006.aastal 221 985 krooni (2005.a. 180 390).

NÕUDED JA ETTEMAKSED

Lisa 4

	2006	2005
Nõuded ostjate vastu	865 597	220 066
Nõue PRIA-le		
Investeeringutoetus	217 416	1 201 686
Ettevalmistava töö toetus	0	3 886
Keskkonnatoetus	0	388 952
Kokku	217 416	1 594 524
Hoiuintress	13	83
Laekumata laenuintress	221 985	0

Maksude ettemaksed		
Käibemaks	4 972	12 754
Maksuintress	72	67
Kokku	5 044	12 821
Ettemaksed teenuste eest		
Varakindlustus	5 374	6 628
Perioodika	145	73
Kokku	5 519	6 701
KOKKU	1 315 574	1 834 195

Nõudeid ostjate vastu ei ole alla hinnatud. Lootusetuid ja ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

VARUD

Lisa 5

	2006	2005
Tooraine ja materjalid		
Kütus DK E	0	11 186
Väetis	0	0
Taimekaitsevahendid	0	51 197
Kokku	0	62 383
Lõpetamata toodang		
Kuuse noorendik	3 560	3 560
Kasvav mets	233 522	192 807
Sügistööd, kesa	65 623	65 623
Kokku	302 705	261 990
Valmistoodang		
Vili	197 600	593 014
Ettemakse tarnijale	5 361	0
KOKKU	505 666	774 383

Valmistoodanguna on arvel vili 127 tonni, s.h seemnevili.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Lisa 6

	Maa	Ehitis	Masinad, seadmed	Muu	Kokku
31.12.2004					
soetusmaksumus	112 787	245 027	1 947 915	61 058	2 366 787
kulum	0	-100 915	-550 113	-24 874	-675 902
jääkmaksumus	112 787	144 112	1 397 802	36 184	1 690 885
Investeering 2005	35 646		369 300	4 237	409 183
Kulum 2005		-24 504	-318 678	-9 632	-352 814

31.12.2005					
soetusmaksumus	148 433	245 027	2 317 217	65 295	2 775 972
kulum	0	-125 419	-868 791	-34 506	-1 028 716
jääkmaksumus	148 433	119 608	1 448 426	30 789	1 747 256
Lõpetamata ehitis		747 434			747 434
Ettemaksed	32 000				32 000
KOKKU	180 433	867 042	1 448 426	30 789	2 526 690
Investeering 2006	252 512	1 610 050	1 165 384		3 027 946
Kulum 2006		64 754	354 320	9 794	428 869
Müük 2006					
soetusmaksumus			51 511		51 511
kulum			19 961		19 961
jääkmaksumus			31 550		31 550
turuhind			155 000		155 000
31.12.2006					
soetusmaksumus	400 945	1 855 077	3 431 090	65 295	5 752 407
kulum	0	190 173	1 203 150	44 300	1 437 623
jääkmaksumus	400 945	1 664 904	2 227 940	20 995	4 314 784
Ettemaksed	58 778				58 778
KOKKU	459 723	1 664 904	2 227 940	20 995	4 373 562

Soetati maad (erastamine, ost), lõpetati teraviljahoidla ehitus, osteti taimekaitseprits, teravilja eelpuhasti-sorteer, traktor. Müüdi väikeauto.

LAENUKOHUSTUSED

Lisa 7

Kohustused 2005	Tasuti laenu	Tasuti intresse	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa
Maa erastamise järelmaksud	4 066	204	4 066	106 357
Laen 30003647	0	30 782	153 334	269 998
Laen 40007748	0	14 266	86 134	362 266
Laen 50003660	1 476 000	140 595	1 968 000	656 000
Laen 50023687	400 000	33 495	400 000	2 091 000
KOKKU	1 880 066	219 342	2 611 534	3 485 621
Kohustused 2006	Tasuti laenu	Tasuti intresse	Lühiajaline osa	Pikaajaline Osa
Maa erastamise järelmaksud	32 285	356	10 140	243 180
Laen 30003647	153 334	24 618	153 334	306 664
Laen 40007748	86 134	10 786	172 266	0
Laen 50003660	1 178 000	115 500	900 000	646 000
Laen 50023687	1 692 250	106 485	922 500	1 076 250
Laen 60036307	0	18 865	405 405	844 594
Liising 20064330	82 365	10 196	111 850	480 786
KOKKU	3 224 368	286 806	2 675 495	3 597 474

Laenude tagatiseks on omaniku kinnisvara hüpoteegid. SEB Eesti Ühispankalt võeti olemasolevatele laenudele lisaks 3 830 918 krooni.

Maade erastamisel tekkisid uued järelmaksukohustused summas 175 182 krooni.

Nordea Finance Estonia liisinguga soetati taimekaitseprits JD 740, liisingu lõpptähtaeg 01.10.2011.

VÕLAD JA ETTEMAKSED

Lisa 8

	2006	2005
Võlad tarnijatele	162 621	114 210
Võlad töövõtjatele Töötasud	19 000	11 961
Maksuvõlad		
Kinnipeetud tulumaks	8 413	5 106
Töötuskindlustus	412	352
Sotsiaalmaks	15 077	9 683
Kokku	23 902	15 141
KOKKU	205 523	141 312

Võlga riigieelarvesse ei ole. Detsembrikuu töötasu maksti jaanuaris välja. Tarnijatele on aruande koostamise päevaks arved tasutud.

MÜÜGITULUD

Lisa 9

	2006	2005	+ / -
Teravili ja rapsiseeme	2 244 027	1 218 874	+1 025 153
Silo, hein	71 550	173 300	-101 750
Muud	318 547	220 964	+97 583
Kokku	2 634 124	1 613 138	+1 020 986

Toodang ja teenused realiseeriti 100% Eesti Vabariigis.

ÄRITULUD

Lisa 10

2006.aastal saadi äritulusid vanametalli, põllukivide ja põhivara müügist ning metsateenuste vahendamisest summas 270 341 krooni. Lisaks riiklikud tulutoetused, vt. lisa 11.

Ärituluna

	2006	2005
Struktuurifondi investeeringutoetus projekti ettevalmistava töö eest	0	3 886
ÜPT, põllukultuuride toetus	266 076	121 025
ÜPT, põhimakse	402 643	310 249
MAK, ebasoodsate piirkondade toetus	0	230 338
MAK, keskkonnasäästliku tootmise toetus	0	388 952
Kütuseaktsiisi toetus	7 884	0
	676 603	1 054 450

Laekusid keskkonna ja LFA toetused 2005.aasta eest. Bilansipäevaks on laekumata 2006.aasta keskkonna ja LFA toetus summas 635 342 krooni.

2005.aastal esitati taotlus viljahoidla ehituse ja -seadmete soetuse toetamiseks struktuurifondidest meede 3.1 abil. 2006.aastal laekus toetus osaliselt summas 984 270 krooni. Sihtfinantseeringu võrra on vähendatud põhivara soetusmaksumust.

Aruande koostamise ajaks on toetus lõplikult laekunud.

KULUD

Lisa 12

	2006	2005
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Masinate, seadmete kütus	320 733	311 641
Tehnika remont	78 493	106 591
Seemnekulu	89 981	73 907
Väetisekulu	389 831	401 656
Taimekaitsevahendid jne	337 070	318 094
Muud materjalid	43 092	218 157
Ostuteenused	460 913	183 987
KOKKU	1 720 113	1 614 033
Muud tegevuskulud		
Töökoja rent	12 000	24 000
Elekter	24 287	21 654
Sidevahendid	19 619	14 182
Jooksev remont	22 834	6 990
Kindlustused	23 879	21 406
Muu materjal	1 915	12 828
Ostuteenus	28 710	82 574
KOKKU	133 244	183 634

Bilansipäeva seisuga oli omakapitali 2 920 992 krooni. Osakapitali krooni väärtus 67,93 (2005.a. 53,57). Kogu säilitatud tulu (jaotamata kasumi) välja maksmisega kaasneks tulumaksukohustus (22/78) 632 212 krooni.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI

P.R.Maaviljeluse OÜ 2006.majandusaasta aruanne allkirjastati Aespal, Kohila vallas

27.06.07
.....
kuupäev

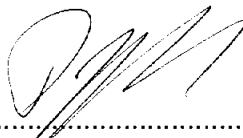

.....
Priit Randpõld
Juhataja

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

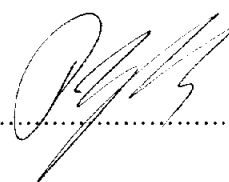
Juhatuse ettepanek on:

- 1) jätta 2006.majandusaasta kasum (617 313 krooni) jaotamata.

27.06.2007



.....
Priit Randpõld
Juhataja



P.R.Maaviljeluse OÜ
Registrikood 10537706

Aespa, Kohila vald
Rapla maakond

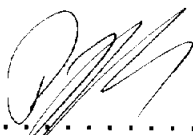
Osanike nimekiri
seisuga 27.06.2007

1. PRIIT RANDPÕLD

isikukood 36809220305
elukoht Kohila vald Rapla maakond

osakapital 43 000 krooni
soetatud asutamisel

osalus 100%



.....
Priit Randpõld
Juhataja

