

OÜ RIVERMARK

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ RIVERMARK
Äriregistri kood	11248815
Aadress	Homniku 3 Pärnu linn
Telefon	+372 50 70 650
Faks	44 40 019
Elektronpost	
Põhitegevusala	Kinnisvaratehingud, Jae ja hulgikaubandus
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Ahti Kukk

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Kassa ja pangakontod	15
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded.....	15
Lisa 4. Sidusettevõtete osad.....	15
Lisa 5 Lühiajalised võlakohustused.....	16
Lisa 6 Omakapital.....	16
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	17
Kasumi jaotamise ettepanek	18
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Rivermark on ettevõtte, mis tegeleb kinnisvara investeringute otsimisega ja parendamisega. Möödunud aastal ei õnnestunud ühtki lepingut sõlmida.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal OÜ Rivermark puudub käive. 2009.a. Alustatakse uute projektidega töötamisega ja loodetakse leida veel olulisi projekte jae ja hulgimüügi vallas.

.

Tütar- ja sidusettevõtted

Oü Rivermark omab osalust kinnisvaratehingutega tegelevas sidusettevõttes Oü Restmeron . Osaluse suurus 50%.

Personal

OÜ Rivermark - il puudus 2008.a. palgalised töötajad. Firma tegevusega olid seotud ainult juhatuse liikmed ja neile 2008.a. mingeid tasusid ei makstud .

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Rivermark põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on leida sobivad projektid ja nende projektide rahastamisvõimalused.

Ahti Kukk

juhatuse liige

.....

20.06.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Rivermark tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Rivermark finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Rivermark on jätkuvalt tegutsev.

Ahti Kukk

juhatuse liige

.....

20.06.2009

Bilanss**VARAD**

(eesti kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	32 819	33 922
Lühiajalised laenud	3	3 249 705	3 104 800
Laekumatta laenuintressid	3	112 100	144 905
Käibevara kokku		3 394 624	3 283 627
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Sidusettevõtete osad</i>	4	20 100	20 100
<i>Kokku</i>		20 100	20 100
Põhivara kokku		20 100	20 100
VARAD KOKKU		3 414 724	3 303 727

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(eesti kroonides)		31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
	Lisa		
Saadud lühiajalised tagatiseta	5	3 121 500	3 121 500
Lühiajalised kohustused		3 121 500	3 121 500
OMAKAPITAL			
Osakapital	6	40 200	40 200
Kohustuslik reservkapital		4 020	4 020
Eelmiste perioodide jaotamatta kasum		138 007	30 387
Aruandeaasta kasum		110 997	107 620
Omakapital kokku		293 224	182 227
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 414 724	3 303 727

Kasumiaruanne

(eesti kroonides)	Lisa	2008	2007
Müügitulu		0	0
Äritulud		0	0
Muud tegevuskulud		1 135	110
Muud ärikulud			
Ärikasum		-1 135	-1 147
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressitulu</i>		112 132	108 767
Kokku finantstulud ja – kulud		112 132	108 767
Kasum enne maksustamist		110 997	107 620
Tulumaks			-
ARUANDEAASTA KASUM		110 997	107 620

Rahavoogude aruanne

(eesti kroonides)	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-1 135	-1 147
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-112 100	-108 668
Kokku rahavood äritegevusest		-113 235	-109 815
Rahavood investeerimistegevusest			
Soetatud sidusettevõtted		0	0
Antud laenud		0	0
Saadud intressid		112 132	108 767
Kokku rahavood investeerimistegevusest		112 132	108 767
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	0
Aktsiate emiteerimine		0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
RAHAVOOD KOKKU		-1 103	-1 048
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		+33 922	+34 970
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 103	-1 048
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		32 819	33 922

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Ülekurss	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	40 200	-	-	4 020	138 007	182 227
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	110 997	110 997
Emiteeritud osakapital	-	-	-	-	-	-
Kohustuslik reservkapital				-	-	-
Saldo 31.12.2008	40 2000	-	-	4 020	249 004	293 224

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Oü Rivermark 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Oü Rivermark kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasest väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Kassa ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	18 248	18 248
Arvelduskonto pangas	14 571	15 674
Kokku	32 819	33 392

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Antud lühiajalised laenud /OÜ Restmeron	3 249 705	3 104 800
Laekumatta laenuintress	112 100	144 905
Kokku	3 361 805	3 249 705

Lisa 4. Sidusettevõtete osakud

	OÜ RESTMERON	Kokku
Asukoht	Eesti Vabariik	
Põhitegevusala	Kinnisvara haldus	
Osade arv 31.12.2007	1	1
Aruandeaastal soetatud osad (tk)	0	0
Osade arv 31.12.2008	1	1
Osalus 31.12.2007	50,0 %	
Osalus 31.12.2008	50,0 %	
Soetusmaksumus 31.12.2008	20 100	20 100

Sidusettevõtete omakapital seisuga 31.12.2008

	OÜ RESTMERON
Aktsiakapital	40 200
Kohustuslik reservkapital	4020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	823 101
Aruandeaasta kasum	914 233
Omakapital kokku	1 781 554
Investeeriija osa omakapitalist	50,0 %
Investeeriija osalus omakapitalist	890 777

Lisa 5. Lühiajalised võlakohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Saadud lühiajalised laenud /Laen.1	1 500 000	1 500 000
Saadud lühiajalised laenud /Laen.2	540 500	540 500
Saadud lühiajalised laenud /Laen.3	540 500	540 500
Saadud lühiajalised laenud /Laen.4	540 500	540 500
Kokku	3 121 500	3 121 500

Lisa 6. Osakapital

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 01.01.2008	4	40 200
Aktsiate emissioon aruandeaastal	0	0
Saldo 31.12.2008	4	40 200

Oü Rivermark osade nominaalväärtus on: üks osa 20 100 krooni, kolm osa 6 700 krooni. Põhikirja kohaselt on Oü Rivermark miinimumkapital 40 200 eesti krooni ja maksimumkapital 160 800 eesti krooni

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Rivermark tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Ahti Kukk

juhatuse liige

.....

20.06.2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	+138 007
2008. aasta puhaskasum	+110 997

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008 on 249 004 eesti krooni. Juhatus teeb omanikele ettepaneku 2008.a. eest dividende mitte jaotada

Ahti Kukk	juhatuse liige		20.06.2009
-----------	----------------	-------	------------

Üle 10% aktsiaid omavate osanike nimekiri

OÜ Staigervik üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste osakute omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (20.06.2009.a.) seisuga oli alljärgnev:

1. OÜ Ormland

Isiku- või registrikood:	11101448
Aadress:	Lindi küla Audru vald, Pärnumaa
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	1
Aktsia nimiväärtus:	20 100

2. Andres Org

Isiku- või registrikood:	373 5244242
Aadress:	Kastani 4-8, Pärnu linn
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	1
Aktsia nimiväärtus:	6 700

3. Staigervik

Isiku- või registrikood:	11248039
Aadress:	Uulu küla, Tahkuranna vald, Pärnumaa
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	1
Aktsia nimiväärtus:	6 700

4. Oü Kiir & Ko

Isiku- või registrikood:	11102471
Aadress:	Aula-Vintri küla Kaarma vald Saaremaa
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	1
Aktsia nimiväärtus:	6 700

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11248815	osaühing RIVERMARK	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@bravoclub.ee
Faks	+372 4440019
Mobiiltelefon	+372 5070650

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Andres Org	37305244242	Pärnu	6700
osaühing ORMLAND	11101448	Lindi küla, Audru vald, Pärnumaa, 88302	20100
Osaühing KIIR & KO	11102471	Mäeniidu talu, Aula-Vintri küla, Kaarma vald, Saaremaa, 93701	6700
osaühing STAIGERVIK	11248039	Marguse kinnistu, Uulu küla, Tahkuranna vald, Pärnumaa, 86502	6700

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0	0.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing RIVERMARK (registrikood: 11248815) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ahti Kukk (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009