

27.03.2009

74886
Eve Mägi

OÜ MARDI METSATALU

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ Mardi Metsatalu
Aadress	86004 Pärnumaa Häädemeeste vald Urissaare
Äriregistri nr.	10623050
KMKR	EE100579211
Telefon	517 5277 / 445 6446
Põhitegevusala	Metsade majandamine
Aruandeaasta algus	01. jaanuar 2008
Aruandeaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Mart Ruul

Lisatud dokument

1. Osanike nimekiri

2008 MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne. Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad. Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused.....	11
Lisa 2 Raha	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	17
Lisa 4 Maksud.....	17
Lisa 5 Varud	18
Lisa 6 Bioloogiline vara.....	18
Lisa 7 Materiaalne põhivara	20
Lisa 8 Kapitalirent ja kasutusrent.....	21
Lisa 9 Pikaajalised kohustused.....	22
Lisa 10 Lühiajalised kohustused.....	22
Lisa 11 Tulud	23
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal.....	24
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud.....	24
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega.....	24
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele.....	26
Majandusaasta kasumi jaotamine.....	27
Osanike nimekiri.....	28



Tegevusaruanne

OÜ Mardi Metsatalu alustas tegevust 1999.a.

Põhitegevusalaks on metsamajandus. Kõrvalharuna tegeldi 2008. aastal lõhutud küttepuude, saematerjali ja aedmustika müügiga. Pakuti loodusretke teenust ning jahiturismi.

Metsmajanduse põhisuundadeks on metsakasvatus: metsa istutamine, noorendike hooldus, metsahooldusraied, metsavalve ning maaparandus. Metsamajanduslikku tegevust viiakse läbi nii firma enda kinnistutel kui ka lepingu alusel hooldatavatel maadel.

2007.aastal oli OÜ Mardi Metsatalus töötajaid kokku 3 inimest. Juhatuse liikmetasu oli 106592.-, tööliste palgakulu 113806.-.

Alates 2008. aasta 2.poolaastast langes järsult ümarpuidu nõudlus ning seetõttu vähensid ka metsamaterjali kokkuostuhinnad. See mõjutas suurel määral ka meie ettevõtet, sest oli raskusi toorme reliseerimisega. Ka lõhutud küttepuude nõudlus on vähenenud, kuna uusi pakkujaid on turule palju juurde tulnud. Ka aedmustikate müügiga oli probleeme, kuna oli raske ostjaid leida.

2008.aasta on planeeritud aktiivseks majandusperioodiks. Koostamisel on ettevõtte koduleht, mis peaks andma suurema väljundi meie tegevuse reklaamimiseks. Peamist tulu loodetakse saada metsa ülestöötamisel saadud realiseeritava materjali müügist, lõhutud küttepuude müügist ning mitmesuguste muude teenuste osutamisest.

Planeeritakse puidumaterjali vääristamist ning turismi arendamist.

Audiitorikohustust 2008.majandusaasta kohta ei olnud.

Finantskokkuvõte viimase 2 aasta kohta

	2008	2007
Müügitulud	802 299	833 086
Ärikasum	-5 954	297 121
Puhaskasum	-26 994	274 411
Varud	212 843	128 103
Käibevara kokku	240 085	203 097
Varad kokku	1 073 123	1 151 627
Lühiajalised kohustused	195 634	156 731
Kohustused kokku	252 167	303 447
Omakapital	820 955	848 180
Passiva kokku	1 073 123	1 151 627

Maksevõime	1,23	1,3
Likviidsuskordaja	0,14	0,48
Võlakordaja	0,23	0,26
Omakapitali kordaja	0,77	0,74
Kogukapitali puhasrentaablus(ROA)	-2,51%	23,83%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	-3,29%	32,35%
Käibe puhasrentaablus	-3,36%	32,94%

Maksevõime = Käibevara/Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = Käibevarad-Varud/Lühiajalised kohustused

Võlakordaja = Kohustused/Passiva

Omakapitali kordaja = Omakapital/Passiva kokku

Kogukapitali puhasrentaablus(ROA) = Puhaskasum/Koguvara*100

Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = Puhaskasum/Omakapital*100

Käibe puhasrentaablus = Puhaskasum/Müügitulud*100

Mart Ruul juhatuse esimees _____ “____” _____ 2008.a.

Kinnitan: M.Ruul



Raamatupidamise aastaaruanne Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4- 26 toodud OÜ Mardi Metsatalu 2008.a. raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab finantsseisundit ja majandus tulemust õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- 4.OÜ Mardi Metsatalu on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

OÜ Mardi Metsatalu majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatuse poolt

Mart Ruul juhatuse esimees

 "15" 03 2009.a.

Esitamise kuupäev

"____" _____ 2009.a.



Võrdlev Bilanss

Valuuta: EEK
Kurss: 1

31.12.2008 31.12.2007

AKTIVA

Käibevara

Raha	8 549	19 000
Nõuded ostjate vastu		28 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	806	3 887
Ettemaksed teenuste eest	17 886	23 607
Kokku	18 692	55 994

Varud

Tooraine ja materjal	17 918	17 918
Valmistoodang	194 926	110 185
Kokku	212 844	128 103

Bioloogilised varad

Käibevara kokku	240 085	203 097
-----------------	---------	---------

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Materiaalne põhivara

Maa	99 237	99 237
Masinaid ja seadmed (jääkmaksumuses)	269 627	473 644
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	7 467	14 721
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	100 000	
Kokku	476 331	587 602

Bioloogilised varad

Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad	334 195	334 195
Küpsed tootvad bioloogilised varad	22 512	26 733
Kokku	356 707	360 928

Immateriaalne põhivara

Põhivara kokku	833 038	948 530
----------------	---------	---------

AKTIVA (VARAD) KOKKU	1 073 123	1 151 627
----------------------	-----------	-----------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad	76 256	
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	90 183	107 253
Kokku	166 439	107 253

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele	4 652	15 208
Võlad töövõtjatele	11 101	19 936
Maksuvõlad	9 794	7 423
Muud võlad	3 648	6 912
Kokku	29 195	49 479

Lühiajalised kohustused kokku	195 634	156 731
-------------------------------	---------	---------

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	56 533	146 716
Kokku	56 533	146 716

Pikaajalised kohustused kokku	56 533	146 716
-------------------------------	--------	---------

Kohustused kokku	252 167	303 447
------------------	---------	---------

Omakapital

Osakapital (või aktsiakapital)	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital	17 980	17 980
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	769 969	495 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	- 26 994	274 411

Omakapital kokku	820 955	848 180
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1 073 123	1 151 627



Võrdlev kasumiaruanne

Valuuta:	EEK	1.01.2008	1.01.2007
Kurss:	1	31.12.2008	31.12.2007

Müügitulu	802 299	833 086
Muud äritulud	4	5
<i>Toodetud põllumajanduslik toodang</i>	<i>3 470</i>	<i>13 401</i>
<i>Müüdud PM toodangu maksumus (miinus)</i>	<i>- 3 470</i>	<i>- 13 401</i>
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt		205 702
<i>Kasum/kahjum bioloogilise vara väärtuse muutusest</i>		<i>205 702</i>
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	11 718	71 330
Kaubad, toore, materjal ja teenused	- 230 569	- 264 680
Mitmesugused tegevuskulud	- 147 924	- 134 866
Tööjõukulud	- 224 764	- 210 750
<i>Palgakulu</i>	<i>- 168 495</i>	<i>- 158 241</i>
<i>Sotsiaalmaksud</i>	<i>- 56 269</i>	<i>- 52 509</i>
Põhivara kulum ja väärtuse langus	- 215 492	- 202 568
Muud ärikulud	- 1 226	- 137
ÄRIKASUM (-kahjum)	- 5 954	297 121
Finantstulud ja -kulud		
<i>Intressikulud</i>	<i>- 21 058</i>	<i>- 22 767</i>
<i>Muud finantstulud ja -kulud</i>	<i>18</i>	<i>58</i>
Kokku finantstulud ja -kulud	- 21 040	- 22 710
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	- 26 994	274 411
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	- 26 994	274 411

Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil)

kroonides

	<u>Lisa nr.</u>	31.12.2008	31.12.2007
<i>Rahavood äritegevusest</i>			
Ärikasum		-5 954	297 121
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	215 492	202 568
Kasum (kahjum) põhivara müügist, mahakandmisest			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1,6	37 302	-26 559
Varude muutus	2	-84 740	-58 530
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6	-20 284	-32 904
Makstud intressid		-21 058	-22 767
Kokku rahavood äritegevusest		120 758	358 929
<i>Rahavood investeerimistegevusest</i>			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	3		-30 500
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük			-205 702
Bioloogilise vara õiglase väärtuse suurenemine			
Saadud intressid		18	57
Ettemaks põhivara eest	3	-100 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-99 982	-236 145
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>			
Saadud laenud	5	98 987	1 600
Laenude tagasimaksed		-22 730	-24 759
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	4	-107 253	-93 850
Elmiste aastate kasumi korrigeerimine		-231	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-31 227	-117 009
RAHAVOOD KOKKU		-10 451	5 775
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		19000	13 225
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-10 451	5 775
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		8549	19 000

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste Perioodide Kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2006	60 000.-	17 980.-	520 886	-25 097	573 769
2006.a. puhaskasumi Jagamine			25 097	25 097	
2007.a kasum/kahjum				274 411	274 411
31.12.2007	60 000	17 980	495 789	274 411	848 180
2008.a. puhaskasum jagamine			274 411	-274 411	
2008.a kasum			-231*	- 26 994	-26 994
31.12.2008	60000	17980	769 969	-26 994	820 955

Aruandeaastal dividende ei ole välja makstud.

* seoses sotsiaalmaksu valearvestusega 2006 aasta detsembris, kuid avastati peale 2007. aastaaruande kinnitamist, on tehtud eelmiste perioodidess paranduskanne 231.- ulatuses

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

OÜ Mardi Metsatalu 2008.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga ja kasutatakse soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Mardi Metsatalu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, krooni täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Muud varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus; tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogiline vara

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- vara on äriühingu poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogilise põhivara rühm jaguneb :ebaküpsed tootvad bioloogilised varad s.o. kasvav mets ning tootvad bioloogilised varad: mustikaistandik.

Kasvav mets on ümberhinnatud õiglasele väärtusele, mis on turuväärtus miinus müügikulutused. Hindamise viis läbi juhataja M. Ruul, kes omab vastavat haridust ning kogemusi.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000,0 krooni ja üle.

Mootorsaed, mille maksumus on üle 10 000,0 krooni , põhivarasse arvele ei võeta, vaid kasutuse hetkest kantakse otse kuludesse, kuna kasutusiga ei ületa tavaliselt üle ühte aastat..

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Metsamaa on eraldatud kasvavast metsast, mis on bioloogilise põhivara rühmas, kuna on põhilised raied ning on mõeldud tootmismetsana hoida. Metsamaa maksumuseks on metsamaa riiklik hind korrutades hektaritega.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast .

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

Masinad ja seadmed	10-40%
Muu inventar, tööriistad	10-40%

Ehitised, rajatised puuduvad

Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele

eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem selle bilansilisest maksumusest. Igal bilansipäeval hindab äriühingu juhtkond kriitiliselt, kas on märke vara väärtuse languse kohta. Kui esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitav asjaolu, viiakse läbi vara väärtuse test.

Müügiootel põhivara

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid klassifitseeritakse bilansis ümber müügiootel põhivaraks hetkel, kui esineb tõenäosus, et varaobjekt müüakse 12 kuu jooksul ning varaobjekt on koheselt müügivalmis. Müügiootel põhivara kajastatakse selle bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kapitalirent

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina

Kapitalirendi tingimustel omandatud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiarundes finantskuluna.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Äriühing kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- äriühingul lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust kohustuse täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning kohustuse realiseerumise aja kohta. Eraldiste suuruse hindamiseks kaasatakse ka väliseid eksperte.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena (nt kohtuvaidlusega seotud asjaolud.) Samuti avalikustatakse tingimuslike kohustustena olulised lubadused, garantiid jms, mis tulevikus võib teatud tingimustel muutuda kohustuseks.

Dividendide tulumaks

Vastavalt alates 01.jaanuarist 2003.a. kehtima hakkanud seadusemuudatusele maksustatakse tulumaksuga ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende olenemata dividendide saajast.

. Alates 01.01.2007 dividendide tulumaksumäär on 22/78.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks dividendide väljakuulutamise hetkel. Vastavalt alates 01.01.2003 kehtima hakanud raamatupidamise seadusele kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	7 298	4 070
Pangakonto(Hansapank)	1 251	14 930
Raha kokku	8 549	19 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	0	28500
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	0	285000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa4)	806	3 887
Ettemaksed teenuste eest	17 886	23 607
Nõuded ja ettemaksed kokku	18 692	55 994

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	Maksuvõlg		Maksuvõlg	
	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Käibemaks	806	7 158	3 887	
Üksikisiku tulumaks		351		2 004
Sotsiaalmaks		2 129		5 085
Erisoodustuste tulumaks		5		0
Töötuskindlustus		22		66
Kogumispension		129		268
Kokku	806	9 794	3 887	7 423



Lisa 5 Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse esmaselt arvele tootmise omahinnas, kuid mitte kallimalt kui müügihinnas. Bioloogilise varusid arvel ei ole, põllumajanduslikku toodangut ei ole.

Varudest on arvel:

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine, materjal	17 918	17 918
Lõpetamata toodangut	0	0
Valmistoodang	194 926	110 185
Bioloogiline vara:	0	0
Kokku	212 844	128 103

Ostetud kaubad müügiks arvel ei ole.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Lisa 6 Bioloogiline vara

Kasvav mets on ümberhinnatud õiglasele väärtusele, mis on turuväärtus miinus müügikulutused. Kuna 2007. aastal tõusis hüppeliselt metsamaterjali hind turul, kaasnes sellega ka kasvava metsa õiglase väärtuse tõus. Hindamise aluseks on võimalik raiutava metsamaterjali kogus kinnistul ning sellest võimalik saadav tulu miinus müügikulutused. Noorendike väärtust ei ole arvestatud, kuna see ei ole õiglaselt hinnatav. Hindamise viis läbi juhataja, kes omab vastavat haridust ning kogemusi.

	Lühiajalised bioloogilised varad	Pikaajalised bioloogilised varad Õiglas väärtuses	bioloogilised varad soetusmaksu- muses	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	128 493	42 209	170 702
Akumuleeritud kulum			-11 256	-11 256
Jääkväärtus 31.12.2006	0	128 493	30 953	159 446
Muutused 2007. aastal:				
Kasum/Kahjum väärtuse muutumisest		205 702		205 702
Amortisatsiooni kulu			-4 220	-4 220
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	334 195	42 209	376 404
Akumuleeritud kulum			-15 476	-15 476
Jääkväärtus 31.12.2007	0	334 195	26 733	360 928
Kasum/Kahjum väärtuse muutumisest		0	0	0
Amortisatsiooni kulu			-4221	
Soetusmaksumus 31.12.2008	0	334 195	42 209	376 404
Akumuleeritud kulum			-19 697	-19 697
Jääkväärtus 31.12.2008		334 195	22 512	356 707

Mustikaistandik on arvele võetud soetusmaksumuses, kuna õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Alates hetkest kui soetusmaksumuses kajastatud mustikaistandiku õiglase väärtuse hindamine osutub võimalikuks, hinnatakse see õiglasesse väärtusesse, millest on maha arvatud müügikulutused. Amortisatsiooni normiks on 10% aastas.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad seadmed	Muu mater- iaalne põhivar a	Ette- maksed põhivara eest	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	99 237	818 856	50 301			968 394
Akumuleeritud kulum	0	-283 356	-28 325			-311 681
Jääkmaksumus 31.01.06	99 237	535 500	21 976			656 713
2007. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul		129237				129 237
Ümberklassifitseerimine						
Ümberklassifitseerimine müügiotel varaks						
Müük ja mahakandmised			-12 638			-12 638
Allahindlused väärtuse languse tõttu						
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	99 237	664 737	21976			785 950
Amortisatsiooni kulu	0	-191 093	-7254			-198 347
Amortisatsioon välja			12 638			12 638
Akumuleeritud kulum		-474 449	-22 941			-497 390
Jääkmaksumus 31.12.07	99 237	473 644	14 722			587 603
2008. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul				100 000		10 000
Ümberklassifitseerimine						
Ümberklassifitseerimine müügiotel varaks						
Müük ja mahakandmised			-6 054			-6 054
Allahindlused väärtuse languse tõttu						
Õiglane väärtus						
Saldo seisuga 31.12.2008						
Soetusmaksumus	99 237	948 093	31 609	100 000		1 178 939
Amortisatsiooni kulu		-204 017	-7 254			-211 271
Amortisatsioon välja			6 054			6 054
Akumuleeritud kulum		-678466	-24 142			-702608
Jääkmaksumus 31.12.08	99 237	269 627	7 467	100 000		476 331

Masinaid, seadmete all on 566 237.- kapitalirendi kohustusega põhivara

Firmal on 32,16 ha metsamaad bilansis, millest on eraldatud kasvav mets ning on hinnatud õiglasele väärtusele. Lisaks on maad pikaajalise kasutuse õigusega, kohustusega tasuda maaga seonduvad kulud. Immateriaalset põhivara arvel ei ole.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2008 on 72 673,0.EEK

Lisa 8 Kapitalirent ja kasutusrent

Kapitalirent

Kapitalirendi lepingud on : leping Nordea Finance Estonia AS leping 20053508 põhivara väärtusega 437 000 eek ning Hansa Liising Eesti AS leping nr 0168539L, väärtusega 129237 eek.

Masinaid ja seadmed

	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	566 237	566 237
Akumuleeritud kulum	393 834	258 736
Jääkväärtus	172403	307 501
Kapitalirendi võlgnevus	146 716	253 968
selest järgmine aasta(2009)	90 183	107 252
Tasutud käesoleval aastal(2008):		
kapitalirenti	107 252	93 850
intressikulu	21 058	22 767

Kasutarent

Alates 25.11.2005.a. on sõlmitud kasutusrendileping maastur Hyndai Terracan rentimiseks aastani kuni 30.11.2010.a.

	2008	2007
Renditasu koos intressidega	64 190	63 520



Lisa 9 Pikaajalised kohustused

31.12.2007	Laenu saldo	s.h.pikaajaline Osa	s.h.lühiajaline osa	Maksetähtaeg
Liisinguleping nr.20053508	163 150	71 991	91 159	30.09.2009
Liisinguleping nr.0168539L	90 818	74 725	16 093	30.06.2012
Kokku 31.12.2007	253 968	146 716	107 252	
Liisinguleping nr.20053508	71 991	0	71 991	30.09.2009
Liisinguleping nr.0168539L	74 725	56 533	18 192	30.06.2012
Kokku 31.12.2008	146 716	56 533	90 183	

Lisa 10 Lühiajalised kohustused

Potensiaalsed kohustused seisuga	2008	2007
Lühiajalised laenud	76 256	0
Võlad tarnijatele	4 652	15 207
Maksuvõlad	9 794	7 423
Võlad töövõtjatele	11 101	19 936
Muud võlad	3 648	6 912
Pikaajaliselaenu lüh.osa	90 183	107 253
Kokku	195 634	156731

Lisa 11 Tulud

	2008	2007
Müügitulu kokku	802 299	833 086
1.1. Põhiline tulu on saadud metsamaterjali müügist ning selle ümbertöötlustest:	693 180	782 351
1.2 Mustika müük	6 073	14 890
1.3. Teenused ning muu tulu oli	103 046	365 845

Kogu toodangu, teenuste realiseerimine toimus Eestimaa piires.

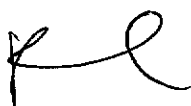
Müügitulu

OÜ Mardi Metsatalu müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti Vabariik	802 299	833 086
Kokku	802 299	833 086

müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMT K	Tegevusala	2008	2007
02201	Metsavarumine	651 160	676 964
02202	Kütttepuude tootmine	26 500	36 387
01251	Mustikakasvatus	6 073	14 890
81301	Maastikukujundus	0	35 845
16101	Saematerjali tootmine	15 520	69 000
38311	Vanaraua müük	0	0
02101	Metsakasvatus	88 474	0
93192	Matkade korraldamine	14 572	0
	Kokku	802 299	833 086



Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	46 886	84 669
Kütus	102 294	71 034
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	66 910	60 058
Maamaks, maarent	13 493	34 572
Muud teenused	986	14 347
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	230 569	264 680

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Ostetud teenused	50 996	40 724
Sõiduauto kasutusrent	64 190	63 520
Reklaamikulu	6 559	3 079
Erisoodustuse kulu	107	7
Varakindlustus	26 072	27 536
Töölähetus	0	0
Mitmesugused tegevuskulud kokku	147 924	134 866

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

Alates 05.01.2000.a. on M.Ruul on andnud majandada isiklikud ning tema eestkoste all olevad metsa ja põllumaad OÜ Mardi Metsatalule, kohustusega tegema kõiki vajalikke töid maade sihipäraseks kasutamiseks ning korrashoiuks, sealhulgas tegema hooldusraietöid, lõppraieid, rajama uusi metsakultuure ja neid hooldama. Vajadusel rajama kuivendussüsteeme ning teid, neid hooldama ja korras hoidma. Harima põllu- ja heinamaid tootmise eesmärgil. Tulu metsamaterjalist jääb OÜ Mardi Metsatalule. Samasugused lepingud on sõlmitud abikaasa Tiina Ruul ning lapse Andres Ruuliga. Renditasuks on igaaastane maamaksu suurus kui ei ole kokkulepitud teisiti.

OÜ Mardi Metsatalu on aruandeaastal seotud osapooltega tehtud tehingud:

Osapoole nimi	kirjeldus	2008	2007
Mart Ruul, juhataja	lühiajalise laenu andja	75 998	1 600*
Mart Ruul, juhataja	lühiajalise laenu tagasimakse	-17 742	24 759*
Tiina Ruul, abikaasa	lühiajalise laenu andja	17 000	
Mart Ruul, juhataja	Renditasu	- 9 000	-31 757
Tiina Ruul	renditasu	-479	
Andres Ruul	renditasu	-1 199	

* 2007 aastaaruandes ei olnud neid andmeid välja toodud
Tehingud seotud osapooltega on toimunud õiglases väärtuses.

Juhatuse liikmete allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Mardi Metsatalu juhatus on koostanud 2008. a tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.



Juhatuse liige

Mart Ruul

"25" 03 2009.a.



Majandusaasta kasumi jaotamine

Eelmiste periodide jaotamata kasum	769 969
2008.a. Kasum	-26 994
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008:	820 955

Reservfondi makseid ei tehta.

Dividende ei maksta.



Osanike nimekiri

OÜ Mardi Metsatalu osanikud aruande kinnitamise hetkel:

Nimi	Elukoht	Isikukood	Osade nimiväärtus	
1. Mart Ruul	Urissaare Häädemeeste vald Pärnumaa	36310164223	1 osa	60 000.-

