

registri number / kinnisvara / Savik

06.05.08

68057

Muud

AS Pärnu EEK
kontsern
Majandusaasta aruanne
01.01.2007 - 31.12.2007

Registrinumber:	10033012
Aadress:	Savi 12
	Pärnu, 80010
	Eesti
Telefon:	372 44 75 123, 372 506 3802
Faks:	372 44 75 121
E-post:	EEK@estpak.ee
Audiitor:	PKF Estonia OÜ
Põhitegevusala:	68201- enda või renditud kinnisvara üürileandmine
	16212- puitlaast- ja puitkiudplaadi tootmine

Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Konsolideeritud bilanss.....	6
Konsolideeritud kasumiaruanne.....	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded.....	13
Lisa 4 Varud.....	13
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud.....	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 7 Kapitalirent.....	16
Lisa 8 Kasutusrent.....	17
Rendile antud vara.....	17
Lisa 9 Maksud.....	17
Lisa 10 Tulumaks.....	17
Lisa 11 Muud võlad.....	18
Lisa 12 Laenukohustused.....	18
Lisa 13 Aktsiakapital.....	19
Lisa 14 Seotud osapooled.....	19
Lisa 15 Müügitulu.....	20
Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu.....	20
Lisa 17 Turustus- ja halduskulud.....	21
Lisa 18 Muud äritulud.....	21
Lisa 19 Muud ärikulud.....	21
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud.....	22
Lisa 21 Laenude tagatised ja panditud varad.....	22
Lisa 22 Tütarettevõtte aktsiad.....	22
Lisa 23 Emaettevõtte AS Pärnu EEK konsolideerimata finantsaruanded.....	23
Bilanss.....	23
Kasumiaruanne.....	24
Rahavoogude aruanne.....	25
Omakapitali muutuste aruanne.....	26
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele.....	27

Lisatud dokumendid:

- 1) Audiitori järeldusotsus
- 2) Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek

Tegevusaruanne

AS Pärnu EEK põhitegevus on kinnisvara haldamine. Kontsernina omab AS Pärnu EEK äriühingut AS Pärnu Plaaditehas, mille põhitegevus on puitlaastplaatide tootmine ja müük. Plaaditehas rendib tootmispiinnad AS Pärnu EEK' lt, toodang müüakse Eestis ja Euroopa Liidu maades.

Kontserni juhib üheliikmeline juhatus ja 3- liikmeline nõukogu.

2007. aastal jätkus äritegevuse plaanitud rütmis, realisatsiooni rahaline kasv oli enamuses seotud hinnakorrektureid ja nomenklatuuri muutustega (kommunaalteenused). Toodangu füüsiline maht oli 2006.a. aasta tasemel.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse ja kinnisvarasse kokku 7,9 milj. krooni. Tootmishooneid renoveeriti 1,8 milj. krooni eest ja tootmispõhivara soetati 5,9 milj. krooni eest. 2006.a. võeti vastu otsus liituda rajatava gaasitrassiga, millega kaasnev liitumismaks oli 1,5 milj. krooni, sellest 750 tuh. kr. finantseeriti 2006.a. ja 750 tuh. kr. 2007.a. II poolaastal. Investeeringute finantseerimine toimus laenu arvel 2,2 milj. krooni ja omavahendite arvel 5,7 milj. kroon ulatuses.

2008.a. investeeringute eelarve on 12,5 milj. kroon, millest on emaettevõtte tootmishoonete renoveerimiseks 3,9 milj. krooni ja tütarettevõtte investeeringuteks 8,6 milj. krooni. Investeeringud on kavas finantseerida omavahenditest.

AS Pärnu EEK' l olid 2007. aastal kõik sobivad pinnad välja renditud. Suuremate rentnikega (OÜ MATEK, AS HENKEL MAKKROFLEX, AS METAPRINT ja tütarettevõtte AS Pärnu Plaaditehas) on sõlmitud pikaajalised kasutusrendilepingud (pikim kuni 31.12.2015). Väiksemate rentnike mõju ei ole määrav.

Tootmismahust enamuse moodustab tütarettevõtte puitlaastplaatide tootmine. Aruandeaastal toodeti puitlaastplaati 50 440 m³, sellest kaubaplaati 46 770 m³. Võrreldes 2006. aastaga vähenes kaubaplaadi tootmise maht 4,7 %. Siinkohal peab märkima, et 2007. aastal toodeti rohkem õhemat plaati ja rohkem mõõtu saetud toodangut, mis tingiski kaubaplaadi tootmise vähenemise.

Tehase tootmisliini võimsus on maksimaalselt ära kasutatud.

AS Pärnu EEK 2007.a. konsolideeritud müügitulu oli 130,45 milj. kr., kasvades aastaga 9,4 %. Müügitulu tõus oli rendipinna 1 m² maksumuse tõusu arvel, kommunaalteenuste vahenduse arvel ja puitlaastplaadi toodangu hinna kasvu arvel (8,8 %). Müügitulust moodustas puitlaastplaatide müük 88,7 %, kinnistute rentimine 7,1 %, vahendustegevus ja muu tegevus 4,2 %. Müük Eestis moodustas 55,8 % ja eksport 44,2 %. Suurim eksportijamaa oli Rootsi Kuningriik. Emaettevõtte müügitulu oli 17,3 % konsolideeritud müügitulust

Kontsern AS Pärnu EEK jätkab 2008.aastal 2007. a. tegevussuundi.

Ettevõtte töötajate arvu ja nendele makstava töötasu kohta on toodud andmed alljärgnevalt:

	2007.a.	2006.a.
Aasta keskmine töötajate arv	81	84
Üldine töötasufond (tuh.kr.)	16 860,4	15 033,4
Tegevdirektori töötasu	500,6	449,2
Juhatuse töötasu (tuh.kr.)	436,0	448,0
Nõukogu töötasu (tuh.kr.)	444,0	384,0
Töötajate töötasu (tuh.kr.)	15 479,7	13 752,2
Töötajate palgatõus võrreldes eelmise aastaga (%)	12,56	17,73
Üldine palgatõus võrreldes eelmise aastaga (%)	12,15	14,79

Tegevjuhtkonnale ega kõrgema juhtorgani liikmetele ei ole antud täiendavaid soodustusi, garantiisid ega ole teadaolevaid tingimuslikke kohustusi ega nõudeid.

AS Pärnu EEK aktsionärideks on osalusega 60,04 % AS EKE Invest ja osalusega 39,96 % eraisikud. Juhtkonnast omab osalusega üle 10 % aktsiaid nõukogu esimees (10,11 %) ja juhataja (10,07 %).

Juhatajale ja nõukogu liikmetele nende tagasikutsumise puhuks mingeid kompensatsioone, kohustusi, garantiisid või soodustusi ette nähtud ei ole.

Kontserni AS Pärnu EEK olulisemad finantsnäitajad.

	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu (tuh. kr.)	130 449	119 237
Müügitulu kasv (%)	9,4	13,38
Puhaskasum (tuh. kr.)	13 880	11 089
Puhaskasumi kasv (%)	25,17	38,65
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	14,75	12,09
Puhasrentaablus (puhaskasum/ müügitulu) %	10,64	9,30
Omakapitali tootlus (ROA)		
(puhaskasum / 12 kuu keskmine omakapital %	19 94	16,16
Kogu vara rentaablus %		
(puhaskasum /12 kuu varade keskmine maksumus) %	10,77	8,06

Kontserni majanduslik seis on hea, tingimuslikke kohustusi, mis seda ohustavad ei ole teada. Juhtkonna hinnangul on kontsern ja emaettevõtte jätkuvalt tegutsevad.


Albert Sibrik
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

01.01.2007- 31.12.2007

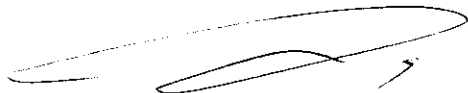
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 26 toodud AS Pärnu EEK emaettevõtte ja kontserni konsolideeritud 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Pärnu EEK finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Pärnu EEK on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

26.veebruar 2008



Albert Sibrik
Juhatus liige

Konsolideeritud bilanss
(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	2	5 323 401	11 181 113
Nõuded ostjate vastu		12 270 308	10 432 960
Maksude ettemaksed	9	998 914	0
Tulevaste perioodide kulud		161 854	54 088
Muud lühiajalised nõuded	3	9 540	44 984
Varud	4	9 182 594	6 688 222
Müügiootel põhivara		0	5 409
Käibevara kokku		27 946 611	28 406 776
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5	61 441 170	71 062 026
Materiaalne põhivara	6	39 229 763	38 043 359
Põhivara kokku		100 670 933	109 105 385
AKTIVA KOKKU		128 617 544	137 512 161
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalise kohustused			
Laenukohustused	12	4 142 782	4 958 291
Ostjate ettemaksed		157 332	157 332
Võlad tarnijatele		8 490 458	8 295 330
Maksuvõlad	9	1 484 920	1 158 910
Muud võlad	11	2 775 837	2 299 984
Lühiajalised kohustused kokku		17 051 329	16 869 847
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	12	34 379 437	45 986 461
Muud pikaajalised võlad (ostjate ettemaksud)		314 662	471 994
Pikaajalised võlakohustused		34 694 099	46 458 455
Kohustused kokku		51 745 428	63 328 302
Omakapital			
Aktiivkapital	13	1 399 000	1 399 000
Reservkapital		1 639 900	1 639 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		59 952 959	60 055 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)		13 880 257	11 089 004
Omakapital kokku		76 872 116	74 183 859
PASSIVA KOKKU		128 617 544	137 512 161

Konsolideeritud kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	15	130 449 401	119 237 258
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16	-104 687 573	-89 437 073
Brutokasum (-kahjum)		25 761 828	29 800 185
Turustuskulud	17	-7 550 768	-7 421 020
Üldhalduskulud	17	-9 380 423	-9 444 502
Muud äritulud	18	10 754 782	1 625 982
Muud ärikulud	19	-347 015	-141 049
Ärikasum (-kahjum)		19 238 404	14 419 596
 Finantstulud ja kulud(-)	 20	 -2 201 429	 -1 241 176
Kasum (kahjum) enne maksustamist		17 036 975	13 178 420
 Tulumaks	 10	 -3 156 718	 -2 089 416
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		13 880 257	11 089 004

Konsolideeritud rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Ärikasum		19 238 404	14 419 596
Korrigeerimised:			
Põhivara ja kinnisvara kulum	5,6	11 005 944	9 854 178
Kasum (kahjum) kinnisvarainvesteeringu müügist	18	-10 729 176	-1 822 691
Kasum (kahjum) põhivara müügist	18	0	-35 984
Põhivara müügikulud		-92 172	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 632 471	-753 816
Varude muutus	4	-2 488 963	-2 463 849
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		70 663	4 191 754
Makstud intressid		-2 298 498	-1 334 191
Makstud ettevõtte tulumaks	10	-3 156 718	-2 089 416
Kokku rahavood äritegevusest		9 917 013	19 965 581
Materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetus		-7 900 170	-36 977 952
Ettemaks materiaalse põhivara eest	6	0	-786 431
Materiaalse põhivara müük		15 862 900	5 236 610
Antud laenud		0	-47 698
Antud laenude tagasimaksed		30 433	17 265
Laekunud intressid		153 519	127 172
Kokku rahavood investeerimistegevusest		8 146 682	-32 431 034
Saadud laenud		2 200 000	29 300 000
Laenude tagasimaksed		-14 296 111	-4 814 380
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-633 296	-336 607
Makstud dividendid	13	-11 192 000	-6 995 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-23 921 407	17 154 013
Rahavood kokku		-5 857 712	4 688 560
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	11 181 113	6 492 553
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-5 857 712	4 688 560
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	5 323 401	11 181 113

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktsiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2005	1 399 000	1 639 900	67 050 955	70 089 855
Aruandeaasta puhaskasum			11 089 004	11 089 004
Väljakuulutatud dividendid			-6 995 000	-6 995 000
31.12.2006	1 399 000	1 639 900	71 144 959	74 183 859
Aruandeaasta puhaskasum			13 880 257	13 880 257
Väljakuulutatud dividendid			-11 192 000	-11 192 000
31.12.2007	1 399 000	1 639 900	73 833 216	76 872 116

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Pärnu EEK konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud allpooltoodud arvestuspõhimõtetes.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on kuni 12 kuud alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Kasumiaruandes on kulud liigitatud nende funktsiooni järgi (Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse skeem 2 kohaselt).

Raamatupidamise aruanded on koostatud Eesti kroonides.

Informatsiooni esitusviisi ei ole muudetud.

AS Pärnu EEK ei ole 2007.a. muutunud seniseid arvestuspõhimõtteid. Samuti ei ole toimunud hinnangute muutusi. Bilansi koostamise seisuga ei ole selgunud tingimuslikke kohustusi ega bilansijärgseid sündmusi, mis mõjutaksid aruandeperioodi tulemit.

Konsolideerimine

2007.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaruandes kajastuvad AS Pärnu EEK ja tema tütarettevõtte AS Pärnu Plaaditehas finantsnäitajad.

Ema- ja tütarettevõtte finantsnäitajad on kontserni aruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse finantsinvesteeringud tütarettevõttesse soetusmaksumuse meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest, transpordi- ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid tootmiskulusid kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, siis kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Investeeringud tütar-ettevõtte aktsiasse on emaettevõtte aruandes kajastatud soetusmaksumuses. Tütarettevõttelt saadavad ja saadud dividendid kajastatakse emaettevõtte kasumiaruandes finantstuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitiste kasulik tööiga on 13 aastat, hoonetel 45 aastat.

Konsolideeritud aruannetes ei kajastata kinnisvarainvesteeringuna vara, mida emaettevõtte on rentinud tütar-ettevõttele põhitegevuse täitmiseks. Sellist vara kajastatakse konsolideeritud aruannetes põhivarana ja emaettevõtte aruannetes kinnisvarainvesteeringuna.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Ehitisaegsed laenukasutuskulud kapitaliseeritakse ehitiste soetusmaksumusse.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuluks. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeest alljärgnevalt:

hooned kuni 45 aastat,

ehitised 6-20 aastat,

seadmed ja masinad 4 - 10 aastat,

inventari, tööriistade ja sisseseade 2 - 6 aastat.

maad ei amortiseerita.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitgevust.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse bilansilises jääkmaksumuses käibevarana bilansikirjel "Müügiotel põhivara".

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent on rendisuhe, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Välisvaluuta

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutas saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustati ettevõtte poolt väljamakstud dividende aastal 2007 maksumääraga 22/78 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks on kajastatud dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- emaettevõtte
 - olulist mõju omavad aktsionärid;
 - juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
 - eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõiguses.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	2 337	6 689
Pangakontod	4 111 064	5 294 424
Rahaturufond	1 210 000	5 880 000
Kokku	5 323 401	11 181 113

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Intressid	2 389	13 786
Avansid aruandvatele isikutele	1 310	765
Töövõtjale antud laen	0	30 433
Muud nõuded	5 841	0
Kokku	9 540	44 984

Lisa 4 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	4 241 465	2 683 003
Valmistoodang	4 941 129	4 005 219
Kokku	9 182 594	6 688 222

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	287 530	47 531 549	47 819 079
Soetamine	21 733 506	14 066 968	35 800 474
Müük	-3 148 635	-313 870	-3 462 505
Mahakandmine	0	-87 600	-87 600
Soetusmaksumus 31.12.2006	18 872 401	61 197 047	80 069 448
Soetamine	0	0	0
Müük	-4 427 851	-1 365 890	-5 793 741
Mahakandmine	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	14 444 550	59 831 157	74 275 707
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	6 068 852	6 068 852
Arvestatud kulum	0	3 121 366	3 121 366
Müüdnud kinnistu kulum	0	-95 196	-95 196
Mahakandtud kinnistu kulum	0	-87 600	-87 600
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	9 007 422	9 007 422
Arvestatud kulum	0	3 985 304	3 985 304
Müüdnud kinnistu kulum	0	-158 189	-158 189
Mahakandtud kinnistu kulum	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	12 834 537	12 834 537
Jääkmaksumus 31.12.2006	18 872 401	52 189 625	71 062 026
Jääkmaksumus 31.12.2007	14 444 550	46 996 620	61 441 170

Väljarenditud kinnisvarainvesteeringute bilansilise maksumuse kohta on informatsioon avalikustatud lisa 8.
Rendilepingud on sõlmitud kasutusrendi tingimustel ja lepingutes on sätestatud nende pikendamise võimalused.

	2007	2006
Renditulu kinnisvarainvesteeringutelt	9 312 074	8 665 891
Kinnisvarainvesteeringu haldamisega seotud kulud	5 965 067	3 480 811

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Lõpetamata ehitus	Ettemaks	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	358 417	36 097 828	55 508 053	1 263 847	1 100 744	51 000	94 379 889
Soetamine	0	322 720	2 619 883	228 339	12 097 293	735 431	16 003 666
Müük	0	0	-70 942	0	0	0	-70 942
Mahakandmine	0	-1 221 473	0	-101 931	-12 380 718	0	-13 704 122
Soetusmaksumus 31.12.2006	358 417	35 199 075	58 056 994	1 390 255	817 319	786 431	96 608 491
Soetamine	0	6 056 994	3 926 515	157 960	1 792 405	-786 431	11 147 443
Mahakandmine	0	-782 290	-832 387	-219 370	-2 609 724	0	-4 443 771
Soetusmaksumus 31.12.2007	358 417	40 473 779	61 151 122	1 328 845	0	0	103 312 163
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	16 793 197	34 381 745	1 018 896	0	0	52 193 838
Arvestatud kulum	0	1 291 010	5 302 652	139 150	0	0	6 732 812
Müüdnud vara kulum	0	0	-60 316	0	0	0	-60 316
Mahakantud vara kulum	0	-199 271	0	-101 931	0	0	-301 202
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	17 884 936	39 624 081	1 056 115	0	0	58 565 132
Arvestatud kulum	0	1 424 099	5 448 920	147 621	0	0	7 020 640
Maha kantud vara kulum	0	-782 290	-501 712	-219 370	0	0	-1 503 372
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	18 526 745	44 571 289	984 366	0	0	64 082 400
Jääkmaksumus 31.12.2006	358 417	17 314 139	18 432 913	334 140	817 319	786 431	38 043 359
Jääkmaksumus 31.12.2007	358 417	21 947 034	16 579 833	344 479	0	0	39 229 763

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara

Sõiduaudod	31.12.2007
Soetusmaksumus	2 245 921
Jääkmaksumus	1 551 585
Kulum	694 336
s.h. kulum 2007.a.	279 399
Makstud intressid	74 189
	31.12.2006
Soetusmaksumus	2 174 646
Jääkmaksumus	1 622 128
Kulum	552 518
s.h. kulum 2006	296 014
Makstud intressid	58 499

Kapitalirendikohustused

	31.12.2007
Maksetähtajaga kuni 1 aasta (lisa 12)	198 217
Maksetähtajaga üle 1 aasta (lisa 12)	938 898
Kokku	1 137 115
Makstud kapitalirendi makseid 2007.a.	633 296
Maksetähtaeg	2008-2011
Intressimäär	4,491 %-6,906 %
	31.12.2006
Maksetähtajaga kuni 1 aasta (lisa 12)	332 596
Maksetähtajaga üle 1 aasta(lisa 12)	1 130 941
Kokku	1 463 537
Makstud kapitalirendi makseid 2006.a.	336 607
Maksetähtaeg	2007-2011
Intressimäär	4,491 %-6,004 %

Lepingute alusvaluuta on EUR. Intress on muutuv ja selle aluseks on EURIBOR + lepingujärgne fikseeritud intress.

Lisa 8 Kasutusrent

Rendile antud vara

31.12.2007	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus	74 275 707	0	74 275 707
Jääkmaksumus	61 341 170	0	61 341 170
Kasutusrendi tulu (lisa 15)	9 312 074	0	9 312 074

31.12.2006	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus	80 069 448	0	80 069 448
Jääkmaksumus	71 062 026	0	71 062 026
Kasutusrendi tulu (lisa 15)	8 665 891	18 394	8 684 285

Rendilepingud on sõlmitud muudatuste vajaduse tekkimiseni tähtpäeva määramata. Vastavalt lepingutele korrigeeritakse igal aastal rendi 1 m2 hinda inflatsiooni protsendiga. Rendilepingu lõppedes on rentnikel eelisõigus lepingu uuendamiseks.

Lisa 9 Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemaks		
Käibemaks	998 914	0
Maksuvõlad		
Käibemaks	0	54 396
Sotsiaalmaks	1 070 787	637 836
Üksikisiku tulumaks	346 725	400 692
Ettevõtte tulumaks	29 302	27 935
Töötuskindlustusmaks	17 569	18 426
Kogumispension	20 537	19 625
Kokku	1 484 920	1 158 910

Lisa 10 Tulumaks

Kontserni tulumaksukulu oli aruandeaastal 3 156 718 krooni, 2006. aastal 2 089 416 krooni. Tütarettevõtte 2007.aastal ja 2006. aastal dividende ei maksnud.

Vaba omakapital 31.12.2007 seisuga on 73 883 216 krooni, millest saab maksimaalselt välja maksta dividende summas 58 367 741 krooni, millega kaasneks tulumaksukohustus 15 515 475 krooni. Vaba omakapital 31.12.2006 seisuga oli 71 144 959 krooni ja dividende oleks saanud maksta 55 493 068 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukohustus 15 651 891 krooni.

Lisa 11 Muud võlad

Võlad töövõtjatele

	31.12.2007	31.12.2006
Palgavõlg	1 361 941	1 086 784
Puhkustasude reserv	1 191 717	1 078 519
Intressivõlad	155 796	110 743
Pretensioonid	47 822	0
Muud võlad	18 561	23 938
Kokku	2 775 837	2 299 984

Lisa 12 Laenukohustused

	Kohustuse jääk	Maksetähtajaga kuni 1 aasta	Maksetähtajaga üle 1 aasta	Tagastamise tähtaeg
31.12.2007				
Kapitalirendikohustused (lisa 7)	1 137 115	198 217	938 898	2011
Pangalaenud	37 385 104	3 944 565	33 440 539	2016
Kokku:	38 522 219	4 142 782	34 379 437	
31.12.2006				
Kapitalirendikohustused (lisa 7)	1 463 537	332 596	1 130 941	2011
Pangalaenud	49 481 215	4 625 695	44 855 520	2016
Kokku:	50 944 752	4 958 291	45 986 461	

Kohustuste alusvaluuta on EUR. Intress on muutuv, mille aluseks on EURIBOR +lepingujärgne muutumatu intress

Lisa 13 Aktsiakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiate arv	13 990	13 990
Aksia nimiväärtus (krooni)	100	100
Aktsiakapital	1 399 000	1 399 000

Kõik aktsiad on lihtaktsiad, iga aksia annab üldkoosolekul ühe hääle.

Põhikirja järgi on AS Pärnu EEK minimaalne aktsiate arv 10 000, maksimaalne arv 40 000 ning minimaalne aktsiakapital 1 000 000 krooni ning maksimaalne aktsiakapital 4 000 000 krooni.

	2007	2006
Dividenditulu 1 aksia kohta	800	500
Dividendide summa	11 192 000	6 995 000
Tulumaksukohustus dividendidelt (lisa 10)	3 156 718	2 089 416

Lisa 14 Seotud osapooled

AS Pärnu EEK seotud osapooled on:

Emaettevõtte AS EKE Invest

Juhtkonna liikmega seotud ettevõtted

Tehingud seotud osapooltega	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtte	100 000	0	100 000	0
Juhtkonna liikmega seotud ettevõtted	444 000	0	48 000	0

Kohustused seotud osapooltega

	31.12.2007	31.12.2006
Juhtkonna liikmega seotud ettevõtted	38 940	4 720

Lisa 15 Müügitulu

EMTAK' i järgi	2007	2006
16212 - puitlaast- ja puitkiudplaadi tootmine	115 655 876	106 335 690
68201 -- enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	9 349 631	8 665 891
84139 -- muud majandustegevust toetavad tegevused	5 443 894	4 235 677
Kokku:	130 449 401	119 237 258

Tegevusalade lõikes	2007	2006
Puitlaastplaatide müük	115 655 876	106 335 690
Kaupade müük	1 057 735	255 762
Kinnistute rentimine (lisa 8)	9 312 074	8 665 891
Ruumide rentimine	37 557	0
Sõiduautode rentimine (lisa 8)	0	18 394
Transportvahendite teenused	77 902	71 680
Kommunaalteenused	3 634 829	3 733 141
Muud	673 428	156 700
Kokku	130 449 401	119 237 258

	2007	Osatähtsuse %	2006	Osatähtsuse %
Turgude lõikes				
Eesti	72 748 755	55,8	70 234 593	58,9
Rootsi	48 418 022	37,1	38 123 232	32,0
Soome	2 547 907	2,0	1 732 743	1,4
Taani	792 151	0,6	1 072 591	0,9
Läti	2 551 156	1,9	3 645 240	3,1
Leedu	3 391 410	2,6	4 428 859	3,7
Kokku	130 449 401	100,0	119 237 258	100,0

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

Kululiikide lõikes	2007	2006
Tooraine, materjal, kaup	54 670 218	45 276 806
Elekter, kütus, soojus, vesi	14 557 539	14 428 260
Ehitiste, seadmete rent ja korrashoid	4 620 955	3 080 600
Vahenduseks ostetud teenused	2 660 860	3 286 571
Tööjõukulu	15 124 627	11 506 902
Põhivara kulum (lisa 5,6)	10 677 539	9 606 458
Muud tegevuskulud	2 375 835	2 251 476
Kokku:	104 687 573	89 437 073

Lisa 17 Turustus- ja halduskulud

Kululiikide lõikes	2007	2006
Turustuskulud	7 550 768	7 421 020
Halduskulud	9 380 423	9 444 502
Kokku:	16 931 191	16 865 522
s. h.		
Materjalikulu	413 065	493 851
Haldushoone remondi- ja korrashoiu kulud	120 241	105 615
Kauba veokulud	6 859 916	6 599 340
Tööjõukulud	7 474 542	7 266 124
Juhtimisteenus	396 000	132 000
Põhivara kulum (lisa 5,6)	328 405	247 720
Autokulud	421 298	444 152
Bürookulud	540 182	577 896
Muud tegevuskulud	373 410	399 909
Ostjate lootusetud võlad	4 132	598 915
Kokku:	16 931 191	16 865 522

Lisa 18 Muud äritulud

	2007	2006
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	10 729 176	1 507 141
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	35 984
Netokasum valuutakursi muutustest	0	81 652
Saadud viivised, trahvid	4 070	0
Muud tulud	21 536	1 205
Kokku	10 754 782	1 625 982

Lisa 19 Muud ärikulud

	2007	2006
Valuuta konverteerimise tasu	83 767	77 596
Netokahjum valuutakursi muutustest	53 000	0
Kahjum ostjate valuutavõla ümberhindlusest	9 116	0
Ühingute liikmemaksud ja kohalikud maksud	17 984	18 108
Garantiikulud	127 179	6 029
Kingitused, annetused	33 759	34 112
Muud kulud	22 210	5 204
Kokku	347 015	141 049

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Finantstulud		
Intressitulud laenudelt	500	736
Intressitulud rahaturufondidelt	141 622	139 029
Kokku	142 122	139 765
Finantskulud		
Intressikulu laenudelt ja liisingutelt	2 343 551	1 380 941
Finantstulud ja -kulud kokku	-2 201 429	-1 241 176

Lisa 21 Laenude tagatised ja panditud varad

Emaettevõtte AS Pärnu EEK poolt on saadud investeerimislaenu tagatiseks seatud hüpoteegid pankade kasuks:

- Kinnistu (32050 m2) Savi tn. 12, Pärnu linn, summas 41 000 000 krooni;
- Tootmiskompleksiga kinnistu Turba 9, Pärnu linn , summas 15 000 000 krooni.

Lisa 22 Tütarettevõtte aktsiad

Tütarettevõtte	AS Pärnu Plaaditehas
Osalus 31.12.2007	100 %
Osalus 31.12.2006	100 %
Asukoht	Pärnu
Tegevusala	Puitlaastplaatide tootmine
Aktsiate maksumus soetushinnas 31.12.2007	15 000 000
Aktsiate maksumus soetushinnas 31.12.2006	15 000 000

Lisa 23 Emaettevõtte AS Pärnu EEK konsolideerimata finantsaruanded

Bilanss

AKTIVA	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara		
Raha	1 585 522	9 039 484
Nõuded ostjate vastu	2 066 950	1 442 695
Tulevaste perioodide kulud	125 716	40 122
Muud lühiajalised nõuded	8 230	13 786
Varud	0	15 188
Müügiootel põhivara	0	5 409
Käibevara kokku	3 786 418	10 556 684
Põhivara		
Tütarettevõtte aktsiad	15 000 000	15 000 000
Kinnisvarainvesteeringud	79 224 704	87 421 202
Materiaalne põhivara	1 313 619	1 940 344
Põhivara kokku	95 538 323	104 361 546
AKTIVA KOKKU	99 324 741	114 918 230
PASSIVA		
Kohustused		
Lühiajalise kohustused		
Laenukohustused	4 040 665	4 859 901
Ostjate ettemaksed	157 332	157 332
Võlad tarnijatele	698 911	1 409 148
Maksuvõlad	514 255	903 561
Muud võlad	569 449	571 146
Lühiajalised kohustused kokku	5 980 612	7 901 088
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	34 075 117	45 580 024
Muud pikaajalised võlad: ettemaksud	314 662	471 994
Pikaajalised võlakohustused	34 389 779	46 052 018
Kohustused kokku	40 370 391	53 953 106
Omakapital		
Aktiikapital	1 399 000	1 399 000
Kohustuslik reservkapital	139 900	139 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 234 224	54 777 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 181 226	4 649 101
Omakapital kokku	58 954 350	60 965 124
PASSIVA KOKKU	99 324 741	114 918 230

Kasumiaruanne

	2007	2006
Müügitulu	22 592 020	20 276 586
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-16 101 736	-11 312 981
Brutokasum (-kahjum)	6 490 284	8 963 605
Turustuskulud	-87 170	-185 407
Üldhalduskulud	-2 478 023	- 2 216 845
Muud äritulud	10 734 667	1 507 941
Muud ärikulud	-38 502	-19 129
Äri kasum (-kahjum)	14 621 256	8 050 165
Finantstulud- ja kulud	-2 283 312	-1 311 648
Kasum (kahjum) enne maksustamist	12 337 944	6 738 517
Tulumaks	-3 156 718	-2 089 416
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	9 181 226	4 649 101

Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Ärikasum	14 621 256	8 050 165
Korrigeerimised:		
Põhivara ja kinnisvara kulum	5 492 418	4 534 765
Kasum kinnisvarainvesteeringu müügist	-10 729 176	-1 822 691
Põhivara müügikulud	-92 172	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-97 690	-704 492
Varude muutus	20 597	11 065
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 327 625	994 522
Makstud intressid	-2 270 428	-1313 483
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 156 718	-2 089 416
Kokku rahavood äritegevusest	2 460 462	7 660 435
 Materiaalse põhivara soetus	 -205 468	 -10 161
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-1 792 405	-34 443 847
Materiaalse põhivara ja kinnisvara müük	15 862 900	5 190 000
Tütaretevõtte aktsiate müük	0	12 200 000
Saadud intressid	43 566	35 992
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13 908 593	-17 028 016
 Saadud laenud	 2 200 000	 29 300 000
Laenude tagasimaksed	-14 296 111	-4 814 380
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-534 906	-223 718
Makstud dividendid	-11 192 000	-6 995 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 823 017	17 266 902
 Rahavood kokku	 -7 453 962	 7 899 321
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 9 039 484	 1 140 163
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 453 962	7 899 321
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 585 522	9 039 484

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2005	1 399 000	139 900	61 772 123	63 311 023
Aruandeaasta puhaskasum			4 649 101	4 649 101
Väljakuulutatud dividendid			-6 995 000	-6 995 000
31.12.2006	1 399 000	139 900	59 426 224	60 965 124
Aruandeaasta puhaskasum			9 181 226	9 181 226
Väljakuulutatud dividendid			-11 192 000	-11 192 000
Saldo 31.12.2007	1 399 000	139 900	57 415 450	58 954 350

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

AS Pärnu EEK juhatus on koostanud 2007. a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus liige

Albert Sibrik

(allkiri)

18. märts 2008

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

nõukogu esimees

Jaan Kabin

(allkiri)

18. märts 2008

nõukogu liige

Madis Talgre

(allkiri)

18. märts 2008

nõukogu liige

Kaidi Pajula-Sibrik

(allkiri)

18. märts 2008

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**AS Pärnu EEK aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Pärnu EEK ja tema tütarettevõtte (kontsern) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2007, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me vastame eetikanõuetele ning et me planeerime ja viime auditi läbi saavutamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 12.märtsil 2008



Malle Rannik
PKF Estonia OÜ

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Pärnu EEK jaotamata kasum 31.12.2007. a. seisuga on järgmine:

(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	59 952 959
2007.a. puhaskasum	13 880 257
Kokku jaotamata kasum 31.12.2007	73 833 216
AS Pärnu EEK juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku maksta jaotamata kasumist aktsionäridele dividende 2008. aastal 800 krooni aktsia kohta	11 192 000
Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	62 641 216

Juhatus

Albert Sibrik
Juhataja