

OÜ TIMBERSTON

KONSOLIDEERITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Timberston
Äriregistri kood	10710599
Aadress	Pärnu mnt 75a, Märjamaa 78304, Raplamaa
Telefon	372 4 821 909
Faks	372 4 821 890
Elektronpost	info@timberston.ee
Kodulehekül	www.timberston.ee
Põhitegevusala	- metsamaterjali maanteevedu, - muu kaeve- ja mullatööd, - veetorustiku – ja sanitaarseadmete paigaldus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Audiitor	Enn Pikker
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri 4. Tegevusalade loetelu

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	7
<i>Tegevjuhtkonna</i> deklaratsioon	7
Konsolideeritud bilanss	8
Konsolideeritud kasumiaruanne	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 2. Raha ja pangakontod	15
Lisa 2. Raha ja pangakontod	15
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	15
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	15
Lisa 5. Muud lühiajalised võlad ja nõuded.....	16
Lisa 6. Varud	16
Lisa 7. Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 8. Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 9. Tütarettevõtte osad	17
Lisa 10. Materiaalne põhivara	18
Lisa 11. Kapitali- ja kasutusrent.....	19
Lisa 12. Lühiajalised ja pikaajalised kohustused	20
Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	21
Lisa 14. Muud äritulud	21
Lisa 15. Laenu tagatis ja panditud vara	22
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega	22
Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	24
Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	25
Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	28
Audiitori järeldusotsus.....	29
Kasumi jaotamise ettepanek	30
Tegevusalade loetelu	32

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Timberston konsolideerimisgruppi kuulus 2008 aastal 75 % osalusega tütaretevõtte OÜ Timberston Ehitus.

OÜ Timberston Ehitus peamiseks tegevusalaks on veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldamine.

OÜ Timberston on ettevõtte, mille suuremateks tegevusharudeks on metsamaterjali transport maanteel, turba tootmine ning ehitusmasinate rent koos operaatoriga kaevetöödel.

2008. aastal jätkus OÜ Timberston'i traditsioonilise äritegevus. Möödunud majandusaastal tegutses ettevõtte Eesti turul. OÜ Timberston tegeles 2008.aastal eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamisega ning kaevetööde teenuste pakkumisel lähtuti madala lisaväärtusega allhanke jätkuvast vähendamisest, asendades selle kontserni siseselt kõrgema lisaväärtusega teenuste pakkumisega. Möödunud majandusaastal hakkas ettevõtte tegelema turba tootmisega.

Möödunud aasta tõi ettevõtte tootmisele tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud investeeringute kasvust tootmistegevusse. Ettevõtte häid tulemusi soosis ka jätkuv majanduskasv majandusaasta alguses. Majandusaasta lõppu iseloomustas kasvu pidurdumine ja müügiimahtude stabiliseerumine.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Timberston konsolideerimisgrupi põhilised müügitulu artiklid olid möödunud majandusaastal vee- ja kanalisatsioonitorustike paigaldamine 28 094 089 krooni, metsamaterjali transport 10 561 813 krooni, turba tootmine 8 861 194 krooni ning kaeve- ja mullatööd summas 7 298 163 krooni.

OÜ Timberston konsolideerimisgrupi müügitulust moodustas 100 % müük Eestis.

OÜ Timberston ja tütaretevõtte 2007.aasta müügi ja bilansimahud olid järgmised:

<i>Ettevõtte nimi</i>	<i>Bilansimaht</i>	<i>Käive</i>
OÜ Timberston	29 569 030	41 511 408
OÜ Timberston Ehitus	11 564 743	34 762 965

Konsolideerimisgrupi peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kr)	69 735 493	47 617 177
Tulu kasv/kahanemine	246,5%	136,6%
Puhaskasum (kr)	4 143 608	4 224 397
Kasumi kasv	101,7%	105,6%
Puhasrentaablus	7,9%	10,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	0,8
ROA	10,1%	13,5%
ROE	31,4%	46,6%

Emaettevõtte peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kr)	41 511 408	34 185 743
Tulu kasv/kahanemine	106,3%	69%
Puhaskasum (kr)	68 446	2 055 918
Kasumi kasv	-96,7%	0,1%
Puhasrentaablus	0,2%	6,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,4	0,55
ROA	0,2%	8%
ROE	1,0%	30%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2007 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti emaettevõttes materiaalsesse põhivarasse kokku 8 147 575 krooni. Suuremaks investeeringuks oli turba tootmiseks vajaliku tehnika soetus (3 318 310 krooni).

Tütarettevõttes investeeriti materiaalsesse põhivarasse 643 955 krooni, millest suuremaks olid kopplaadur (460 000 krooni), lisaks soetati veel tarvikud laadurile (78 400 krooni), ning tööriistu.

Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtte Timberston Ehitus OÜ asutamise eesmärgiks oli madala lisaväärtusega kaevetehnika rentimise jätkuv vähendamine ja selle asendamine kõrgema lisaväärtusega teenuste pakkumisega. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta ootuspärase 5 433 549 krooni suuruse kasumiga.

Personal

OÜ Timberston ja tütar-ettevõtte 2008.aasta keskmine töötajate arv ja tööjõukulud olid järgmised:

<i>Ettevõtte nimi</i>	<i>Keskmine töötajate arv</i>	<i>Tööjõukulud</i>
OÜ Timberston	48	11 742 181
OÜ Timberston Ehitus	13	5 093 623

Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv emaettevõttes 54% võrra ja oluline palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse liikmetele makstavate tasude kulud moodustasid majandusaastal 512 454 krooni, mis on 65% rohkem kui eelmisel aastal. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Timberston põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas. Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkuvalt tootmise efektiivsuse suurendamine.

Andrus Männik	juhatuse liige	.....	26.02.2009
Teet Ermann	juhatuse liige	.....	26.02.2009
Riho Alavee	juhatuse liige	.....	26.02.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Timberston tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (26.02.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Kontsern ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsevad.

Andrus Männik	juhatuse liige	.....	26.02.2009
Teet Ermann	juhatuse liige	.....	26.02.2009
Riho Alavee	juhatuse liige	.....	26.02.2009

Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

VARAD

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	8 345 568	396 510
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	5 210 639	8 068 748
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4;5	40 814	28 107
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	5	79 199	672 247
<i>Kokku</i>		5 529 992	8 769 102
Varud	6	952 353	495 916
Käibevara kokku		14 628 573	9 661 528
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	8;9	124 844	36 000
Kinnisvarainvesteeringud	7	3 483 000	1 618 000
Materiaalne põhivara	10	22 621 838	19 910 051
Immateriaalne põhivara	10	11 932	15 269
Põhivara kokku		26 241 614	21 579 32
VARAD KOKKU		40 870 187	31 240 848

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	Lisa		
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 ; 12	5 960 660	4 780 464
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		3 829 752	4 265 954
<i>Võlad töövõtjatele</i>		1 567 109	1 081 276
<i>Maksuvõlad</i>	4	1 694 671	1 172 924
<i>Muud võlad</i>	5	2 440	88 230
<i>Saadud ettemaksed</i>		1 042 313	0
<i>Kokku</i>		8 136 285	6 608 384
Lühiajalised kohustused kokku		14 096 945	11 388 848
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	12	11 478 799	9 164 519
Pikaajalised kohustused kokku		11 478 799	9 164 519
Kohustused kokku		25 575 744	17 681 957
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus		2 091 213	732 826
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital		13 203 230	9 089 622
Osakapital		240 000	240 000
Kohustuslik reservkapital		33 111	29 111
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		8 786 511	4 566 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 143 608	4 224 397
Omakapital kokku		15 294 443	9 792 448
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		40 870 187	31 240 848

Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	13	69 735 493	47 617 177
Muud äritulud	14	34 540	239 584
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-39 553 832	-26 897 257
Mitmesugused tegevuskulud		-1 654 182	-1 779 085
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-13 054 901	-2 660 873
Sotsiaalmaksud		-4 293 357	-885 367
Tööjõu kulud kokku		-17 348 258	-8 041 673
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	-4 194 078	-4 952 832
Muud ärikulud		-299 379	-402 238
Ärikasum		6 720 304	5 783 676
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-1 292 965	-835 737
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		- 3 340	- 1039
Muud finantstulud ja -kulud		77 996	323
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 218 309	-836 776
Kasum enne tulumaksustamist		5 501 995	4 947 223
ARUANDEAASTA KASUM		5 501 995	4 947 223
sh emaettevõtte omanike osa puhaskasumist		4 143 608	4 224 397
sh vähemusomanike osa puhaskasumist		1 358 387	722 826

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		6 720 304	5 783 676
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10,7	4 194 078	1 110 064
Kasum põhivara müügist, neto		0	-551 126
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		3 822 961	-3 869 193
Varude muutus		-456 437	-274 273
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 078 546	4 065 114
Makstud intressid		-1 292 965	-835 737
Kokku rahavood äritegevusest		14 066 487	9 505 914
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	10	-8 791 530	-16 783 899
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	10	0	860 200
Saadud intressid		77 996	323
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-8 713 534	-15 923 376
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		10 937 470	12 192 468
Laenude tagasimaksed		-3 999 831	-1 593 834
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	11	-4 338 194	-4 122 446
Vähemusosaluse osakute emiteerimine		0	10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 599 445	6 486 188
RAHAVOOD KOKKU		7 952 398	-68 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		396 510	328 823
Raha ja raha ekvivalentide muutus		7 952 398	-67 687
Valuutakursside muutuste mõju		-3 340	-1 039
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		8 345 568	396 510

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	240 000	29 111	4 566 114	4 835 225
sh emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku				4 835 225
sh vähemusosalus				0
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	4 224 397	4 224 397
Vähemusosalus			732 826	732 826
Saldo 31.12.2007	240 000	29 111	9 523 337	9 792 448
sh emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku				9 059 622
sh vähemusosalus				732 826
Kohustuslik reservkapital	-	4 000	- 4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	4 143 608	4 143 608
Vähemusosalus			1 358 387	732 826
Saldo 31.12.2008	240 000	33 111	15 021 332	15 294 443
sh emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku				13 203 230
sh vähemusosalus				2 091 214

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Timberston 2008. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Timberston konsolideeritud kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtte finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtte tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2008. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Timberston (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Timberston Ehitus finantsnäitajad.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad**Nõuded**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjusest kantud muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse *[FIFO]* meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 15 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %

- | | |
|--|---------|
| • Masinad ja seadmed | 8-20 % |
| • Transpordivahendid | 15-25 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 15-40 % |

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	1 695 280	213 027
Pangakontod	4 900 288	183 483
Kokku	8 345 568	396 510

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	5 244 885	8 192 196
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-34 246	-123 448
Kokku	5 210 639	8 068 748

Täiendav teave tütarettevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ja sidusettevõtetega seotud nõuete kohta on avaldatud lisas 16.

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2008	31.12.2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	123 448	0
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	34 246	123 448
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	123 448	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	34 246	123 448

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	40 814	609 079	27 727	354 410
Üksikisiku tulumaks	-	363 152	-	237 378
Töötuskindlustusmakse	-	17 640	-	11 587
Kogumispensioni makse	-	29 681	-	18 506
Sotsiaalmaks	-	673 176	-	431 299
Ettevõtte tulumaks	-	1 607	-	129 350
Intressid, trahvid	-	0	-	75 744
Kokku	40 814	1 258 274	27 727	1 258 274

Seisuga 31.12.2008 on lisaks maksunõuetele kohustus ka Eesti Transporditöötajate Ametühingu ees liikmemaksu osa suuruses 338 krooni.

Lisa 5. Muud lühiajalised võlad ja nõuded

Muud lühiajalised võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Aruandvate isikutega seotud võlad	2 440	2 880
Kokku	2 440	2 880

Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Aruandvate isikutega seotud nõuded	100	330
Intressinõuded	7	50
Kokku	107	380

Lisa 6. Varud

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	561 285	255 548
Müügiks ostetud kaubad	391 068	240 368
Kokku	952 353	495 916

Lisa 7. Kinnisvarainvesteeringud

Algsaldo 31.12.2007	1 618 000
Soetus	1 865 000
Lõppsaldo 31.12.2008	3 483 000

Kinnisvarainvesteeringutena 31.12.2008 seisuga kajastatud maaüksused, mille müüki planeeritakse juhtkonna hinnangul 2009.aastal. Kuna Kinnisvarainvesteeringute müügihind ületab selle bilansilist maksumust ning müügiga seoses olulisi kulusid ei teki, siis varade müümisel kahjumit ei teki.

Lisa 8. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Muud aktsiad ja väärtpaberid	36 000	36 000
Pikaajalised nõuded	88 844	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	124 844	36 000

Tütarettevõtte Timberston Ehitus OÜ on saanud SEB Pangalt garantiid tagamaks kohustusi kolmandate osapoolte ees.

Lisa 9. Tütarettevõtte osad

Timberston Ehitus OÜ	
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Veeseadmete ja sanitaarseadmete paigaldus
Osade arv 31.12.2007	1
Osade arv 31.12.2008	1
Osalus 31.12.2007	75%
Osalus 31.12.2008	75%
Soetusmaksumus 31.12.2007	30 000
Soetusmaksumus 31.12.2008	30 000

15. mail 2007 asutati tütarettevõtte Timberston Ehitus OÜ.

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2008

Timberston Ehitus OÜ		
	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 887 305	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	5 433 549	2 891 305
Omakapital kokku	8 364 854	2 931 305
Investeeriija osa omakapitalist	75%	75%
Investeeriija osalus omakapitalist	6 273 640	2 198 479

Lisa 10. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	151 300	423 353	10 551 402	144 098	1 188 923	12 459 076
Soetused	-	1 637 391	12 001 526	15 246	-1 188 923	12 465 240
Müügid ja mahakandmised	-	-	-860 200	-77 378	-	-937 578
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	151 300	2 060 744	21 692 728	81 966	0	23 986 738
Soetused	-	177 616	6 637 533	111 381	-	6 926 530
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	151 300	2 238 360	28 306 260	193 347	0	30 889 267
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006		72 618	2 029 885	100 625	-	2 203 128
Aruandeperioodi kulum	-	15882	2 224 234	27 326	-	2 2 67 442
Müük ja mahakandmised	-	-	-316 505	-77 378	-	-393 883
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-	88 500	3 937 614	50 573	-	4 076 687
Aruandeperioodi kulum	-	24 134	4 147 893	18 715	-	4 190 742
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	-	112 634	8 085 507	69 288	-	8 267 429
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	151 300	350 735	8 521 517	43 473	1 188 923	10 255 948
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	151 300	1 972 244	17 755 114	31 393	0	19 910 051
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	151 300	2 125 726	20 220 753	124 059	0	22 621 838

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ete võtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2008	22 314 600	22 314 600
Jääkmaksumus 31.12.2008	16 455 010	16 455 010

Kapitalirendiga seotud kohustused on esitatud lisa 11.

Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	16 659	16 659
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	16 659	16 659
Akumuleeritud kulum ja alla- hindlused seisuga 31.12.2007	1 390	1 390
Aruandeperioodi kulum	3 336	3 336
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	4 726	4 727
Jääkmaksumus 31.12.2007	15 269	15 269
Jääkmaksumus 31.12.2008	11 932	11 932

Lisa 11. Kapitali- ja kasutusrent**Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2007	13 923 471	13 923 471
sh makseperiood alla 1 aasta	3 543 570	3 543 570
sh makseperiood 1-5 aastat	10 379 901	10 379 901
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	4 338 194	4 338 194
Aruandeperioodil makstud intressid	878 620	878 620
Alusvaluuta	EEK; EUR	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	5,9%	

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 1 831 545 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	1 814 346	1 814 346
1-5 aastat	3 725 807	3 725 807

Lisa 12. Lühiajalised ja pikaajalised kohustused

Lühiajaline laenukohustus (kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenud ja võlakirjad ¹	714 144	804 442
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (vt. lisa 11)	3 197 443	3 178 858
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	1 702 946	406 889

¹ Lühiajaliste laenude ja võlakirjade saldo seisuga 31.12.2007. a sisaldab:

- kasutatud Hansapanga arvelduskrediiti summas 400 000 EEK (31.12.2007.a.:316 594 krooni). Arvelduskrediidi intressimäär on 8,5% aastas ning kogu limiit on 400 000 krooni. Arvelduskrediidi leping kehtib kirjeldatud tingimustel kuni 13. oktoober 2009 a.
- kasutatud Hansapanga arvelduskrediiti summas 287 381 EEK (31.12.2007.a.:292 695 krooni). Arvelduskrediidi intressimäär on 8,5% aastas ning kogu limiit on 300 000 krooni. Arvelduskrediidi leping kehtib kirjeldatud tingimustel kuni 13.10.2008.a.
- kasutatud Ühispaniga arvelduskrediiti summas 26 763 EEK (31.12.2007.a.195 153 EEK). Arvelduskrediidi intressimäär on 7% aastas ning kogu limiit 250 000 EEK. Arvelduskrediidi leping kehtib kirjeldatud tingimustel kuni 28. juuni 2009.a.

Pikaajalised kohustused (kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Korduvkasutusega laenulimiit maksetähtaeg alla 1 aasta	1 485 000	15.10.2009	Laenusumma Perioodi Hansa Prime +2%	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega.
Hüpoteek	40 851	10.01.2010	10%	EEK	Laen tagatud maaüksusega Raplamaal Märjamaa alevi
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	27 234				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	13 617				
Investeeringislaen	210 000	15.08.2011	EEK laenude	EEK	Laen tagatud ettevõtte varadega
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	60 000		baasintress +		
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	150 000		3,0%		
Investeeringislaen	1 046 492	20.08.2016	2,3% + 6kuu	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega ja maaüksusega Raplamaal Märjamaa alevi.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	111 212		euribor		
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	516 552				
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	418 728				

Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

OÜ Timberston konsolideerimisgrupi neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2008. a	2007. a
Eesti	69 735 493	47 601 478
Leedu	0	5 060
Soome	0	10 639
Kokku	69 735 493	47 617 177

Tegevusalad	2008. a	2007. a
Metsamaterjali maanteevedu (49411)	10 561 813	9 814 274
Juhiga veoautode rentimine (49411)	973 670	758 370
Puistekauba maanteevedu (49411)	1 335 767	933 660
Muu kaeve- ja mullatööd (43129)	1 716 104	7 585 278
Metsavarumine (02201)	3 111 455	8 331 197
Küttepuidu kogumine ja tootmine (02202)	0	93 586
Mootorsõidukite hooldus ja remont (45201)	6 966 191	3 317 405
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste müük (47761)	1 470 086	1 496 775
Veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)	28 070 337	15 286 632
Tekstiili, rõivaste, jalatsite ja nahktoodete vahendamine (46161)	129 725	0
Muud kaeve- ja mullatööd (43129)	193 440	0
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a. metsa ja põllumaade kuivendus (43122)	3 347 832	0
Mujal liigitamata rajatiste ehitus (42991)	155 037	0
Teede ja kiirteede ehitus (42111)	2 403 067	0
Muu puhastustegevus (81291)	439 775	0
Turba töötlemine kvaliteedi parandamiseks, transpordi või ladustamise hõlbustamiseks (08921)	8 861 194	0
Kokku	69 735 493	47 617 177

Lisa 14. Muud äritulud

	2008	2007
Kasum põhivara müügist	0	159 884
Saadud viivised, kahjude hüvitus	34 540	79 700

Kokku muud äritulud	34 540	239 584
----------------------------	---------------	----------------

Lisa 15. Laenu tagatis ja panditud vara

OÜ Timberston saadud laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

- Metsaveok reg nr 928BL O 4T, Briab summas 150 000 krooni;
- Metsaveoauto haagis reg nr 269DA Briab summas 430 000 krooni;
- Kinnistu koos ehitisega (asukohaga Märjamaa Metsanurga 7a) 1 500 000 krooni
- Kinnistu Pajuse Metsa registriosa nr.21287 summas 300 000 krooni
- Kinnistu Marja registriosa nr 290241 summas 1 800 000 krooni
- Ühishüpotek summas 525 000 krooni

alljärgnevatele kinnistutele:

reg osa 2398137 Tõnnikse Mõraste küla Märjamaa vald Raplamaa

reg osa 718831 Kuvita Vandu küla Kadrina vald Lääne-Virumaa

reg osa 1742737 Putko Urevere küla Märjamaa vald Raplamaa

reg osa 2424737 Vahastiku Lümandu küla Märjamaa vald Raplamaa

reg osa 2424737 Vainu Lümandu küla Märjamaa vald Raplamaa

Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Tütarettevõtte;
- Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

OÜ Timberston on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost		Müük	
		2008	2007	2008	2007
FIE Andrus Männik	juhatuse liige	46 130	173 020		5 071
FIE Teet Ermann	juhatuse liige	65 000	110 000	-	-
Timberston Ehitus OÜ	tütarettevõtte	23 752	11 741	6 515 128	1 855 198

Juhatusele ja nõukogule makstud tasud

OÜ Timberston on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid 385 304 krooni ja tegevdirektorile 188 060 krooni.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete (vt lisa 3) ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded			
Timberston Ehitus OÜ	tütarettevõte	233 586	673 147
Kokku nõuded		233 586	673 147
Kohustused			
Timberston Ehitus OÜ	tütarettevõte	0	9 749
FIE Teet Ermann	juhatuse liige	52 915	41 000
Kokku kohustused		52 915	50 749

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Emaettevõtte konsolideerimata bilanss

(kroonides)

VARAD

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	1 723 674	240 620
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	2 581 600	3 240 937
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	0	27 727
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		74 855	672 247
<i>Kokku</i>		2 656 455	3 940 911
Varud	6	952 353	495 916
Käibevara kokku		5 332 482	4 677 447
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	8;9	66 000	66 000
Kinnisvarainvesteeringud	7	3 483 000	1 618 000
Materiaalne põhivara	10	20 687 548	18 211 653
Põhivara kokku		24 236 548	19 895 653
VARAD KOKKU		29 569 030	24 573 100

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	Lisa		
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>	11; 12	2 417 090	1 211 331
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	11; 12	3 197 443	3 178 858
<i>Kokku</i>		5 614 533	4 390 189
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		2 742 467	2 789 557
<i>Võlad töövõtjatele</i>		1 222 927	719 401
<i>Maksuvõlad</i>	4	1 388 932	615 411
<i>Muud võlad</i>	5	2 440	2 880
<i>Saadud ettemaksed</i>		1 042 313	0
<i>Kokku</i>		6 399 079	4 127 249
Lühiajalised kohustused kokku		12 013 612	8 517 438
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	12	10 595 829	9 164 519
Pikaajalised kohustused kokku		10 595 829	9 164 519
Kohustused kokku		22 609 441	17 681 957
OMAKAPITAL			
Osakapital		240 000	240 000
Kohustuslik reservkapital		29 111	29 111
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6 622 032	4 566 114
Aruandeaasta kasum		68 446	2 055 918
Omakapital kokku		6 959 589	6 891 143
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		29 569 030	24 573 100

Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	13	41 511 408	34 185 743
Muud äritulud	14	34 540	159 884
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-22 529 138	-18 687 076
Mitmesugused tegevuskulud		-1 443 476	-1 686 888
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-9 231 350	-4 408 565
Sotsiaalmaksud		- 3 023 285	-1 466 117
Tööjõu kulud kokku		- 12 254 635	-5 874 682
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	-3 806 680	-4 837 631
Muud ärikulud		-243 130	-401 591
Ärikasum		1 268 889	2 857 759
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-1 197 268	- 801 075
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-3 340	-1 039
Muud finantstulud ja -kulud		165	273
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 200 443	-801 841
Kasum enne tulumaksustamist		68 446	2 055 918
ARUANDEAASTA KASUM		68 446	2 055 918

Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 268 889	2 857 759
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10,7	3 806 680	
Kasum põhivara müügist, neto		0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 284 456	958 998
Varude muutus		-456 437	-274 273
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		2 271 830	1 583 979
Makstud intressid		-1 197 268	-801 075
Kokku rahavood äritegevusest		6 978 150	8 846 514
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	10	8 147 575	-14 955 031
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	10	0	860 200
Tütarettevõtete soetus		0	-30 000
Saadud intressid		165	273
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-8 147 410	-14 124 558
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		9 069 182	10 351 528
Laenude tagasimaksed		-2 676 831	-1 373 834
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	11	-3 736 697	-3 786 814
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 655 654	5 190 880
RAHAVOOD KOKKU		1 486 394	-87 164
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		240 620	328 823
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 486 394	-87 164
Valuutakursside muutuste mõju		-3 340	-1 039
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 723 674	240 620

Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	240 000	29 111	4 566 114	4 835 225
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	2 055 918	2 055 918
Saldo 31.12.2007	240 000	29 111	6 622 032	6 891 143
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	68 446	68 446
Saldo 31.12.2008	240 000	29 111	6 690 478	6 959 589

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitame OÜ Timberston konsolideerimisgrupi majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Andrus Männik	juhatuse liige	.....	27.02.2009
Teet Ermann	juhatuse liige	.....	27.02.2009
Riho Alavee	juhatuse liige	.....	27.02.2009

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Timberston konsolideerimisgrupi osanikele

Olen auditeerinud OÜ Timberston konsolideerimisgrupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 27, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise konsolideeritud aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse märkusega avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Emaettevõtte rahaliste vahendite hulgas on kajastatud sularaha kassas 1.599.135 krooni. Kuna ma inventuurist osa ei võtnud, siis selle summa kohta ma arvamust ei avalda. Kinnisvarainvesteeringud, mis on bilansis summas 3.483.000 krooni, hinnati 2007 astal alla 2.684.000 krooni võrra. Aruandeperioodil kinnisvarainvesteeringuid aga ümber hinnatud ei ole.

Arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Timberston konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Märjamaal 28.02.2009
Enn Pikker
vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 786 511 krooni
2008. aasta puhaskasum	4 143 608 krooni

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006: 12 930 119 krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	2 000 000 krooni
---------------	------------------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 10 930 119 krooni

Andrus Männik	juhatuse liige	.....	27.02.2009
Teet Ermann	juhatuse liige	.....	27.02.2009
Riho Alavee	juhatuse liige	.....	27.02.2009

OÜ TIMBERSTON osanike nimekiri**Andrus Männik**

.....

Märjamaa vald, Raplamaa
Isikukood: 36708270321
33,3 % osalus,
80 000,00 krooni.**Teet Ermann**

.....

Märjamaa vald, Raplamaa
Isikukood: 37506020294
33,3% osalus,
80 000,00 krooni**Riho Alavee**

.....

Märjamaa vald, Raplamaa
Isikukood: 37712040308
33,3% osalus,
80 000,00 krooni

Tegevusalade loetelu

Tegevusalad	
Metsamaterjali maanteevedu (49411)	10 561 813
Juhiga veoautode rentimine (49411)	973 670
Puistekauba maanteevedu (49411)	1 335 767
Muu kaeve- ja mullatööd (43129)	7 298 163
Metsavarumine (02201)	3 111 455
Mootorsõidukite hooldus ja remont (45201)	7 899 260
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste müük (47761)	1 470 086
Turba töötlemine kvaliteedi parandamiseks, transpordi või ladustamise hõlbustamiseks (08921)	8 861 194
Kokku	41 511 408

Majandusaasta aruande allkirjad

Timberston OÜ (registrikood: 10710599) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Enn Pikker (Audiitor) - kinnitanud 28.02.2009

Teet Ermann (Juhatus liige) - kinnitanud 28.02.2009