

Ettevõtte loomise
SISSE TULNUD

17-08-2005

L-19



Äriregistri kood	KRISTEL LEN	Linn või maakond
1 0 0 4 6 1 0 9	KONTROLLITUD	TALLINN

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. jaanuar 2004 .a.

Majandusaasta algus

31. detsember 2004.a.

Majandusaasta lõpp

Ettevõtte nimetus (kirjapildis suured ja väikesed tähed)	AS VERRENDI	
Aadress (tänav, küla, alevik, linn)	VEERENNI 20 TALLINN	
	1 0 1 3 4	Maakond
E-mail aadress	verrendi@hot.ee	
Tegevijuht (ees-, ja perekonnanimi, amet)	Mihhail Zotov Tegevdirektor	
Telefon	Mobiiltelefon	Faks
646 2005, 646 3492	056 53 326	646 2005

Põhitegevusala	Valve-, tuletõrje- ja videovalve seadmete müük	
		Kood
Omandivorm	Era omand	

Audiitorkontroll			
-------------------------	--	--	--

Raamatupidaja	Tatjana Anastassenkova	Tel. 646 2005
----------------------	------------------------	---------------

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Aktsionäride nimekiri
---------------------------	--

Tallinn Linnakohus
Kõrgekohtu koostöös
SISSETULNUD



17 -08- 2005

2004. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

kroonides	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a. lõpus	609 275
Jaotamine eelmise ettepaneku alusel	0
2004 .a. aruandeaasta kasum	86 518
Jaotamiseks:	0
Reservkapitali moodustamiseks	
Fondi emissiooni läbiviimiseks	0
Dividendidena jaotamiseks	0
Tulumaks dividendidelt	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004 .a. majandusaasta aruande kinnitamist	695 793

17-08-2005

AS VERRENDI 2004 AASTA TEGEVUSARUANNE

AS VERRENDI asutati 1994.a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2004 aastani oli põhitegevuseks valve-, tuletõrje- ja videovalve seadmete müük, paigaldus ning hooldus. Ka firma tegeleb signalisatsioonisüsteemide projekteerimisega. Äritegevus on suunatud kohalikule turule.

2004 majandusaastal kauba ja teenuste realiseerimise netokäive moodustas 4 780 324 krooni, mis on 21,5 % võrra suurem kui 2003 aastal (oli plaaneritud 15 % müügikäibe juurdekasv)

AS VERRENDI majandustegevust iseloomustas 2004 aastal netokäibe oluline suurendamine. Tähelepanu pöörati eelkõige pakutavate kaupade valiku laiendamisele ning hinnapoliitika optimeerimisele.

Tehtud investeeringutest oli aruandeaastal kõige olulisem uue põhivara soetamine.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on AS VERRENDI põhieesmärkideks turuosa Eestis suurenemine, kauba assortimendi laiendamine ja realiseerimise netokäibe vähemalt 15% võrra juurdekasv, äritegevuse laiendamine muudele turgudele ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 7 ja neile arvestati palkadeks ja lisatasudeks kokku 813 925 krooni.

Nõukogus oli kolm liiget. Juhatuse ja nõukogu liikmetele aruandeaastal väljamakseid ei tehtud.

— *Journal of the American Medical Association*, 1997; 278: 1001-1002

- 4 -

to answer

17.08.2005

AS VERRENDI JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

2004 majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul AS VERRENDI (registrikood 10046109) on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

juhatuse esimees

TATJANA ANASSIJSSENKOVA

J. Anass 20.06.2005

J. Anass

17-08-2005

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31.detsember 2004.a.

AKTIVA (VARA)

KROONIDES (komakohata)

KÄIBEVARA

	Majandusperioodi Lõpul	Majandusaasta Algul
	31.detsember 2004.a. Kuupäev	01.jaanuar 2004.a. Kuupäev
	1	2
RAHA JA PANGAKONTOD	131 259	13 798

NÕUDED OSTJATE VASTU	1	2
Ostjatelt tasumata summad	355 004	443 332
KOKKU	355 004	443 332

ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD	1	2
Maksude ettemaksed	182	49 735
Maksude intressid	149	437
Maksude tagasinõuded	6 707	26 902
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12 048	12 890
KOKKU	19 086	89 964

VARUD	1	2
Ostetud kaubad müügiks	963 062	1 048 751
KOKKU	963 062	1 048 751

KÄIBEVARA KOKKU	1 468 411	1 595 845
------------------------	------------------	------------------

17-08-2005

PÕHIVARA

MATERIAALNE PÕHIVARA	1	2
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	849 316	789 994
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	73 146	73 146
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	- 605 212	- 573 518
KOKKU	317 250	289 622

PÕHIVARA KOKKU	317 250	289 622
-----------------------	----------------	----------------

AKTIVA (VARA) KOKKU	1 785 661	1 885 467
----------------------------	------------------	------------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

17-08-2005

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	Majandusperioodi Lõpul	Majandusaasta Algul
VÕLAKOHUSTUSED	1	2
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	71 831	38 041

OSTJATE (TELLIJATE) ETTEMAKSED TOODETE JA KAUPADE EEST	43 970	176 358
---	--------	---------

VÕLAD HANKIJATELE	1	2
Hankijatele tasumata arved	118 397	266 128
KOKKU	118 397	266 128

MAKSUVÕLAD	120 097	33 073
-------------------	---------	--------

VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)	1	2
Võlad töövõtjatele	213 807	206 532
Dividendid	56 060	0
Intressivõlad	807	0
KOKKU	270 674	206 532

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	624 969	720 132
--------------------------------------	----------------	----------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

	Majandusperioodi lõpul	Majandusaasta Algul
PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	1	2
Muud laenud krediitiasutustelt	24 899	0
KOKKU	24 899	0

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	24 899	0
--	---------------	----------

KOHUSTUSED KOKKU	649 869	720 132
-------------------------	----------------	----------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

17.08.2005

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

	Majandusperioodi Lõpul	Majandusaasta Algul
	1	2
AKTSIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	400 000	400 000
Põhikirjas näidatud aktsiakapitali suurus	400 000	400 000
Väljalastud lihtaktsiate arv	4 000	4 000

RESERVID

	1	2
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000

**EELMISTE PERIOODIDE
JAOTAMATA KASUM**

	609 275	725 830
--	---------	---------

ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)

	86 518	- 495
--	--------	-------

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU

	1 135 793	1 165 335
--	-----------	-----------

**PASSIVA (kohustused ja
omakapital) KOKKU**

	1 785 661	1 970 106
--	-----------	-----------

17.08.2005

KASUMIARUANNE

SKEEM 2

KROONIDES (komakohata)

	Aruande majandusperioodil	Eelmisel majandusaastal
	01.jaanuar 2004.a. Algus	01.jaanuar 2003.a. Algus
	31.detsember 2004.a. Lõpp	31.detsember 2003.a. Lõpp
	1	2
1. MÜÜGITULU	4 780 324	3 935 428
2. MÜÜDUD TOODANGU (kaupade, teenuste) KULU	2 520 833	2 134 984
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	2 259 491	1 800 444
3. TURUSTUSKULUD	220 915	343 597
4. ÜLDHALDUSKULUD	1 994 618	1 661 824
5. MUUD ÄRITULUD	59 962	227 649
6. MUUD ÄRIKULUD	11 857	16 894
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	92 063	5 778
7. FINANTSTULUD	1	2
7.e. muud intressi- ja finantstulud	188	115
8. FINANTSKULUD	1	2
8.c. Intressikulud	5 733	6 388
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	86 518	- 495

RAHAVOOGUDE ARUANNE 17.08.2005

	2004	2003
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum (+)	+ 86 518	- 495
Põhivara amortisatsioon (+)	+ 140 490	+ 156 633
Kasum (kahjum) põhivara müügist (kasum -, kahjum +)	- 41 084	0
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu (-, +)	+ 88 328	- 185 937
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-, +)	+ 70 878	- 77 736
Varud (-, +)	+ 85 689	+ 12 147
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
Võlakohustused (+, -)	+ 33 790	- 55 854
Ostjate (tellijate) ettemaksed (+, -)	- 132 388	+ 144 393
Võlad hankijatele (+, -)	- 147 731	- 117 677
Maksuvõlad (+, -)	+ 87 024	- 26 105
Viitvõlad (+, -)	+ 8 082	+ 9 140
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)	+ 279 596	- 141 491
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)	+ 110 169	0
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	- 237 203	0
Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine +, vähenemine -)	- 127 034	0
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Kapitalirendi (liisingu) pikaajaline kohustus (+)	+ 24 899	- 38 041
Väljamakstud dividendid	- 60 000	0
Kokku rahavood finantseerimisest (suurenemine +, vähenemine -)	- 35 101	- 38 041
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD	+ 117 461	- 179 532
D. RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01	13 798	193 330
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12	131 259	13 798
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	+ 117 461	- 179 532

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

17-08-2005

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2003	400 000	40 000	725 830	1 165 830
2003.a. kahjum			- 495	- 495
Saldo 31.detsembril 2003	400 000	40 000	725 335	1 165 335
Saldo 01.01.2004	400 000	40 000	725 335	1 165 335
Dividendid			- 116 060	-116 060
Aruandeperioodi kasum			86 518	86 518
Saldo 31. detsembril 2004	400 000	40 000	695 793	1 135 793

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

- Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt juhindudes raamatupidamiseseaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

17-08-2005

1. Välisvaluuta

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

2. Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse AVCO (kaalutud keskmise hinna) meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Portfellinvesteeringud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 15 000 krooni kantakse kuludesse.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse kahaneva jäägi meetodi alusel:

* hooned ja rajatised 50 aastat;

* masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 5-10 aastat.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

5. Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiliselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

6. Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

7. Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamiseväljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesiseselt renditud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

8. Tulud ja kulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokõive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

LISA 2 PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

17-08-2005

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek			Aasta lõpul	Akumu leeritud kulum
		kokku	s.h. uued	Kokku	s.h.mûûk	Maha kandmine		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Materiaalne põhivara								
1.1. Maa								
1.2. Hooned, ehitised								
1.3. Rajatised								
1.4. Masinad ja seadmed	789 994	237 203	237 203	177 881	177 881	0	849 316	538 558
1.5. Muu inventar ja mud	73 146	0	0	0	0	0	73 146	66 654
1.6. Mittetootmislik põhivara								
2. Immateriaalne põhivara								
Kokku põhivara	863 140	237 203	237 203	177 881	177 881	0	922 462	605 212

Amortisatsiooni arvestatakse 40 % aastas kahaneva jäägi meetodil nii eelneval kui aruandeaastal.

Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on 15 000 EEK.

17-08-2005

LISA 3
KAPITALIRENT

Summad on kroonides, käibemaksuga koos

RENDITUD VARA	SOETUS- MAKSUMUS	ARUANDEPERIOODI MAKSED		JÄRGMISTE PERIOODI- DE MAKSED	
		Soetus- maksumus	Intressid	Soetus- maksumus	Intressid
SÕIDUAUTO RENAULT SCENIC	339 030	44 888	834	0	0
SÕIDUAUTO MAZDA 6	279 900	165 758	5 934	114 142	4 829

LISA 4
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

kroonides

Aktsiakapital nimeväärtus	Ühe aktsia nimiväärtus	Aasta algul		Aasta lõpul	
		kogus	summa	kogus	summa
1	2	3	4	5	6
400 000	100	4 000	400 000	4 000	400 000
KOKKU		4 000	400 000	4 000	400 000

LISA 5 MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

17.08.2005

Maksuliik	Jääk 01.01		Aruandeaastal		Jääk 31.12	
	ettemaks	Võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	Võlg
1	2	3	4	5	6	7
1. Üksikisiku tulumaks	0	12 567	176 507	175 694	0	13 380
2. Sotsiaalmaks	0	19 635	267 297	267 351	0	19 581
3. Ettev. tulumaks alates 2000.a.	58	0	10 543	9 782	0	703
4. Käibemaks	49 588	0	906 268	792 887	0	63 793
5. Töötuskindlustus maks	0	871	12 154	12 135	0	890
6. Deposiitkonto	89	0	29 152	29 245	182	0
7. Kogumispensioni maks	0	0	5 416	5 129	0	287
KOKKU	49 735	33 073	1 174 898	1 230 456	182	98 634

LISA 6 NETO REALISEERIMISKÄIVE

Riigid	Realiseerimise netokäive	Sealhulgas			
		Kauba müük	Moontaaztööde teostamine	Hooldus ja remonditööd	Muud
1	2	3	4	5	6
EESTI	4 780 324	3 641 060	415 525	630 513	93 226
KOKKU:	4 780 324	3 641 060	415 525	630 513	93 226

17.08.2005
SISSETOENUD

17-08-2005

AS VERRENDI 2004.majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 20.06.2005 otsusega, allkirjastamine:

Tatjana Anastassenkova

Juhatuse esimees

(Ees- ja perekonnanimi, allkiri, kuupäev)

T. Anastassenkova 20.06.2005

Mihhail Zotov

Nõukogu liige

(Ees- ja perekonnanimi, allkiri, kuupäev)

M. Zotov 20.06.2005a.

Robert Hirvi

Nõukogu liige

(Ees- ja perekonnanimi, allkiri, kuupäev)

R. Hirvi 20.06.2005.

Lev Tolstoi

Nõukogu liige

(Ees- ja perekonnanimi, allkiri, kuupäev)

L. Tolstoi 20.06.2005

AS VERRENDI OSANIKE NIMEKIRI

Nimi ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis tähtaeg
1. Mihhail Zotov	35608200235	Harju maakond, Jõelahtme vald	51 %	November 2000
2. Tatjana Anastassenkova	46609260219	Harju maakond, Tallinn	49 %	Juuni 1994

18-
T. Quark

4 7 -08- 2005

SISS.01.11.0013



SISSISUOLNUD

17-08-2005

Tallinna Linnakohtu registriosakond

Audiitori kinnituskiri

Käesolevaga kinnitan mina, Viktoria Vassiljeva (isikukood 46609060338; elukoht Nõmme tee 84a-1, 13418 Tallinn) oma nõusolekut enda nimetamiseks Verrendi AS-i audiitoriks.

Tallinnas 20. märts 2005



Viktoria Vassiljeva
Vannutatud audiitor

Audiitori tunnistus nr. 368
välja antud 07. veebruar 1996 a.