

61157
Raidi Lumiste
RL

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2006.a.

Majandusaasta lõpp
31.12.2006.a.

AKTSIASELTS "PÄRNA"

Riia mnt 50 Pärnu linn
Äriregistri kood 10002081
Käibemaksukohuslase number 100120233

Mare Aavamägi
Ainuaktsionär
Tel/ fax 44 25 138
Tel/fax 44 26 901
GSM 50 24 830

Põhitegevusalad:

Toitlustus, meelelahutus, ruumide rentimine, raamatupidamisteenus ja majutamine.

Omandivorm: Eraomand

2006.a. AASTAARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS 01.JAANUAR 2006.a.

MAJANDUSAASTA LÕPP 31.DETSEMBER 2006.a.

AS PÄRNA

RIIA MNT 50 PÄRNU

ÄRIREGISTRI KOOD 10002081

ETTEVÕTTEREGISTRI NR 18006836

KÄIBEMAKSUKOHUSLASE NR 100120233

PÄRNU LINN

TEGEVUSALAD: MAJUTUS ,MEELELAHUTUS, RAAMATUPIDAMISTEENUS JA TOITLUSTUS.

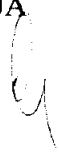
AKTSIASELTSI PÄRNA AINUAKTSIONÄR - JUHATAJA MARE AAVAMÄGI
TELEFON 44 26-904 GSM 50-24-830 FAX 44 26-901

RAAMATUPIDAJA TIIA MÜRK
TELEFON/ FAX 44 25-138

KINNITATUD MAJANDUSAASTA ARUANNE KOOSNEB
TEGEVUSARUANDEST, RAAMATUPIDAMISARUANDEST JA AUDIITORI
JÄRELOTSUSEST.

AINUAKTSIONÄR
MARE AAVAMÄGI

RAAMATUPIDAJA
TIIA MÜRK



AS PÄRNA
 Reg kood 10002180
 Riia mnt 50
 Pärnu 80021

TEGEVUSARUANNE

2006.aastal

AS PÄRNA reg kood 10002081, asukohaga Riia mnt 50, Pärnu linn
 Tegevusvaldkonnad: majutus, meelelahutus ja toitlustus
 Hotell "Delfine" asukohaga Pärnu Supeluse 22
 "Villa Mare" asukohaga Pärnu Supeluse 24
 Külalistemaja "Rähni" asukohaga Pärnu Riia mnt. 57 / Rähni 9
 Restoran "Paradiis" asukohaga Pärnu Riia mnt 57/Rähni 9
 Restoran "Must Pärl" asukohaga Pärnu Supeluse 22

Firma tegutseb alates 27 veebruar 1991.aasta

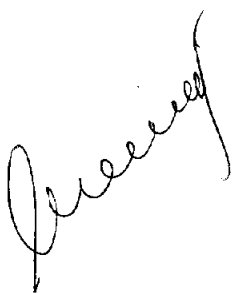
Äriregistrisse kantud 31. oktoober 1995.a.

AS PÄRNA juhib ainuaktsionär Mare Aavamägi

2006.a. netokäive oli	8672429	% - des
Toitlustus	4446973	51,28
Raamatupidamise teenus	2400	0,03
Majutus	3810093	43,93
Rentnikud	100695	1,16
Konverentsiteenus, iluteenus	312268	3,6
Netokäibe tõus võrreldes 2004	2517416	40%
Keskmine töötajate arv	40	
Töötasu	1531397	

AS PÄRNA
 Ainuaktsionär
 Mare Aavamägi

.....



SISUKORD

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

Kasumiaruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 9 Põhivara

Lisa 10 Omakapital aktsiaseltsis

Lisa 11 Omakapitali muutuste aruanneRahavoogude aruanne

Lisa 12 Maksuvõlad ja ettemaksud

Lisa 14 Realiseerimise netokäive

Lisa 15 Laenu tagatis

Lisa 22 Rahavoog

Audiitori järeldusotsus

Raamatupidamise aastaaruanne

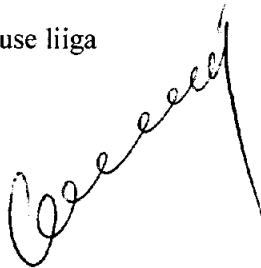
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Pärna tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruand koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Pärna finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Pärna on jätkuvalt tegutsev;

AS PÄRNA juhatuse liiga

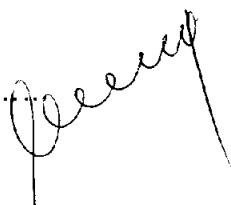
Mare Aavamägi
14.02.2007



AS PÄRNA
RAAMATUPIDAMISBILANSS
 seisuga 31.12.2006.a.

AKTIVA	31.12.2006	Maj.aasta algul
Käibevara		
1. Raha kassas ja pangas	127481	1278814
3. Lühiajalised nõuded ja tehtud ettemaksed		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	351041	119700
Kokku 3.rühm	351041	119700
6. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13850	235678
Kokku 6. rühm	13850	235678
7. Varud		
7.2. Tooraine ja materjal		
7.4. Ostetud kaubad müügiks	101037	54642
Kokku 7. rühm	101037	54642
Käibevara kokku	593409	1688834
9. Materiaalne põhivara		
9.1. Maa, rajatised, teed jääkmaksumuses	31028153	15504511
9.3 Tootmiseseadmed, muud masinad, seadmed, mööbel jääkväärtuses	5207996	3674082
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum		-3054634
Kokku 9. rühm	36236149	16123959
Põhivara kokku	36236149	16123959
AKTIVA KOKKU	36829558	17812793
PASSIVA		
11. Lanukohustused		
11.3. Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järmisel per.	2391791	1416972
Kokku 11. rühm	2391791	1416972
12. Tellijate ettemaksed toodete/ kaupade eest		
13. Võlad hankijatele		
13.1. Võlad tarnijatele	1994123	310612
Kokku 13. rühm	1994123	310612
15. Maksuvõlad	69780	23943
16. Viitvõlad		
16.1. Võlad töövõtjatele	249573	148128
16.4. Muud viitvõlad	4833098	0
Kokku 16. rühm	5082671	148128
Lühiajalised kohustused kokku	9538365	1899655
Pikajalised laenukohustused		
19.2. Pikaajaline laenukohustus	18092054	7456814
19.3 Kapitalirendi kohustus	742798	
Kokku 19. rühm	18834852	7456814
Kohustused kokku	28373217	9356469
Omakapital aktsiaseltsis		
22. Kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad)	6500000	6500000
22.1.1. Registreerimata aktsiakapital		
26.1. Kohustuslik reservkapital	13000	13000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1943324	1943324
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	17	0
Omakapital aktsiaseltsis kokku	8456341	8456324
PASSIVA KOKKU	36829558	17812793

Ainuaktsionär
 Mare Aavamägi



AS PÄRNA
KASUMIARUANNE
31.12.2006.a.

ÄRITULUD	31.12.2006.a.	Eelmisel aastal
1. Realiseerimise netokäive	8672429	6155013
4. Muud äritulud	365600	73999
Äritulud kokku	9038029	6229012

ÄRIKULUD

5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	1923931	1503987
6. Mitmesugused tegevuskulud	2436621	1814732
7. Tööjõukulud:		
7.a. Palgakulu	1531397	988642
7.b. Sotsiaalmaks	502332	328239
7.c. Töötuskindlustus makse	4584	4755
Kokku 7.osa	2038313	1321636
8. Kulum		
8.a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	2013850	978628
Kokku 8. osa	2013850	978628
9. Muud ärikulud	244	0
Ärikulud kokku	8412959	5618983
Ärikasum (- kahjum)	625070	610029
11. Finantskulud		
11.c. Intressikulud	625053	358862
Finantskulud kokku	625053	358862
Kasum (- kahjum) majandustegevusest	17	251167

Ainuaktsionär
Mare Aavamägi

.....

RAHAVOOG ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST,
INVESTEERIMISEST JA FINANTSEERIMISEST
2006.a.

Lisa 22

A Rahavoog aruandeaasta äritegevusest

1	Puhaskasum	17
2	Materiaalse põhivara amortisatsioon	2013850
3	Kasum/kahjum põhivara müügist	
4	Kasum/ kahjum investeringust	-1874775
5	Kasum/kahjum põhivara mahakandmisest	
6	Bilansirühmade kokkuvõtte muutused	
	Käibevara muutus	-231341
	Kohustuste muutus	221828
	Varud	-46395
	Võlakohustused	974819
	Võlad hankijatele	1683511
	Maksuvõlad	45837
	Viitvõlad	4934543
	Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	7721894

B Rahavoog aruandeaasta investeringutest

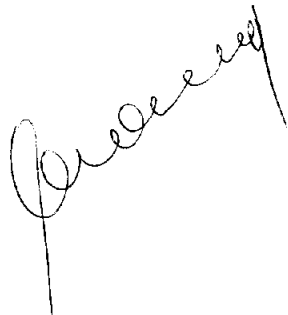
3	Seadmete müügist tegelikult laekunud rahasummad	
5	Seadmete ostmisel tegelikult makstud rahasummad	-3183761
6	Hoonete rekonstrueerimiseks kulutatud rahasumma	-17067504
	Kokku rahavoog aruandeaasta investeringutest	-20251265

C Rahavoog aruandeaasta finantseerimisest

1	Võetud pikaajalist laenu	
6	Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	11378038
7	Aktsiate väljalaskmine	
	Kokku rahavoog aruandeaasta finantseerimisest	11378038
	Kokku ettevõtte rahavoog (A+B+C)	-1151333

E Ettevõtte rahajäägi muutus

1	Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2005	-1278814
2	Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2005	127481
	Kokku rahajäägi muutus	-1151333



AS PÄRNA

Äriregistri kood 10002081

Riia mnt 50

Pärnu linn

Omakapitali muutuste aruanne

Lisa 11

31.12.2006.a.

	31.12.2005	2006.aasta	31.12.2006
Aktiivkapital nimiväärtuses	6500000	0	6500000
Kohustuslik reservkapital	13000	0	13000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1692157		1943324
Aruandeaasta kasum	251167	17	17
Omakapital aktsiaseltsis kokku	8456324	17	8456341

AS PÄRNA

Ainuaktsionär

Mare Aavamägi

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Pärna 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Pärna kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.¹

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

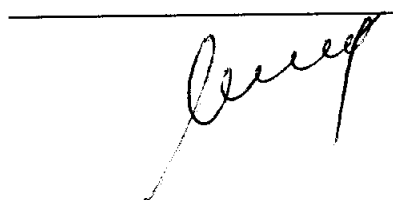
Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.



Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara

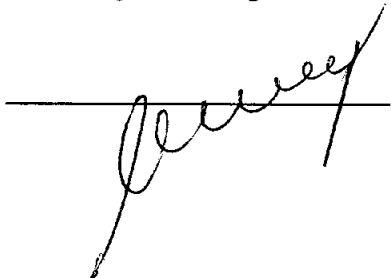
grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	33,3 aastat
Seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.²

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.



Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulude arvestus

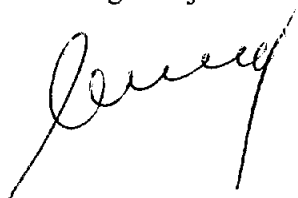
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

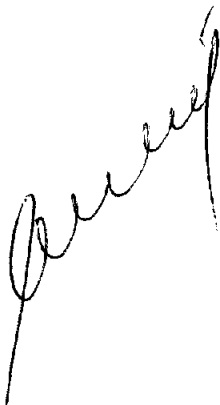
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials, located in the lower-left area of the page.

PÕHIVARA
(soetamismaksumuses)

Lisa 9
2006. Aasta
Raamatupidamise
aastaruande juurde

Põhivara rühm	Rea nr	Aasta alguseks	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpuks	Akumuleeritud kulu
			kokku	s.h.ostetud	kokku	s.h.müük		
1. Materiaalne põhivara kokku	100	19178593	22126040	20251265			41304633	5068484
sealhulgas maa ja ehitised	101	15504511	18199481	17067504			33703992	2675839
masinad ja seadmed	102							
muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	103	3674082	3926559	3183761			7600641	2392645
2. Immateriaalne põhivara kokku	200							
sealhulgas asutamiseväljaminekud	201							
arenguväljaminekud	202							
ostetud kontsessioonid, litsentsid, kaubamärgid jne.	203							
firmaväärtus	204							

3. Põhivara allahindluse sisu ja summa (rühmade lõikes)

4. Põhivara juurdehindluse sisu ja summa (rühmade lõikes)

Supeluse 22 Pärnu - k/maja Delfine renoveerimine hotelliks summas 18199481 EEK
Uued seadmed, inventar summas 3926559 EEK

5. Kasutatav amortisatsioonimeetod

Hooned 3 % aastas

Muu inventar, tööriistad jne. 20 % aastas

6. Amortisatsioonimeetodi muutuste sisu

7. Kasumiaruandes tekkinud muutuste summad

AS PÄRNA

Äriregistri kood 10002081

Riia mnt 50

Pärnu linn 80021

Lisa 10

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

31.12.2006.a.

Aktsiakapitali omanik	Ühe aktsia	AASTA ALGUL		AASTA LÕPUKS		Omanike
	nominaalväärtus					arv
Mare Aavamägi		kogus	summa	kogus	summa	
Aktsiakapital kokku	1000.-	6500	6500000	6500	6500000	1

AS PÄRNA

Ainuaktsionär

Mare Aavamägi

.....

Raamatupidaja

Tiia Mürk

.....

AS PÄRNA

Äriregistri kood 10002081

Riia mnt 50

Pärnu linn

Lisa 12

MAKSUVÕLAD JA ETTEMAKSED

31.12.2006.a.

MAKSELIIK	ETTEMAKS	VÕLAD
Käibemaks	13850	
Üksikisiku tulumaks		17299
Sotsiaalkindlustusmaks		51171
Töötuskindlustusmaks		77
Pensionikindlustus		1233
KOKKU	13850	69780

AS PÄRNA

Ainuaktsionär

Mare Aavamägi

.....

AS PÄRNA

Reg kood 10002081

Riia mnt 50

Pärnu linn 80021

REALISEERITUD NETOKÄIVE

Lisa 13

2005 ja 2006.aasta võrdlus

TEGEVUSALAD	Real.netokäive 2005	Real. Netokäive 2006	Vahe
Toitlustus rest. "Must Päril"		905055	905055
Toitlustus "Delfine baar"	147580	7542	-140038
Majutus hotell "Delfine"	1442642	2338594	895952
Majutus "Villa Mare "		346266	346266
Rentnikud	60000	60000	0
Rentnikud	80322	40695	-39627
Raamatupidamisteenus	2875	2400	-475
Majutus k/m "Rähni"	1073956	1125233	51277
Toitlustus rest. "Paradiis"	3333040	3534376	201336
Konverentsiteenus, iluteenus		312268	312268
Sauna teenus	11643		-11643
Meelelahutus piletid	1847		-1847
K/M Rähni baar	1108		-1108
Kokku	6155013	8672429	2517416

AS PÄRNA

Juhataja

Mare Aavamägi

.....

Raamatupidaja

Tiia Mürk

.....

AS PÄRNA

Reg kood 10002081

Riia mnt 50

Pärnu linn 80021

REALISEERITUD NETOKÄIVE

Lisa 14

2006.aastal

TEGEVUSALAD	Realiseeritud netokäive	Asukoht
Toitlustus rest. "Must Pär"	905055	Supeluse 22
Toitlustus "Delfine baar"	7542	Supeluse 22
Majutus hotell "Delfine"	2338594	Supeluse 22
Majutus "Villa Mare "	346266	Supeluse 22
Rentnikud	60000	Riia mnt 50
Rentnikud	40695	Supeluse 22
Raamatupidamisteenus	2400	Riia mnt 50
Majutus k/m "Rähni"	1125233	Riia mnt 57 / Rähni 9
Toitlustus rest. "Paradiis"	3534376	Riia mnt 57 / Rähni 9
Konverentsiteenus, iluteenus	312268	Supeluse 22
Kokku	8672429	

AS PÄRNA

Juhataja

Mare Aavamägi

.....

Raamatupidaja

Tiia Mürk

.....

AS PÄRNA

Äriregistri kood 10002081

Pärnu 80021

Riia mnt. 50

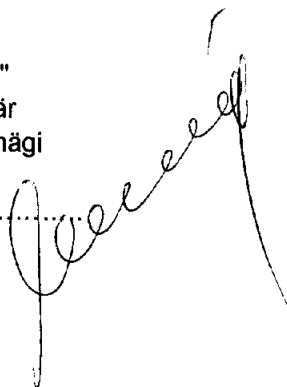
LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

seisuga 31.12.2006.a.

Lisa 15

PANK	Laenuleping	Kuupäev	Summa	Pandileping	Kuupäev
HANSAPANK	05-028267-JI	27.03.2006	466603		21.01.2005
AS SAMPO PANK	KL-280503 PA	5.05.2003	1849473		5.05.2003
HANSAPANK	O4-245007-JI	24.05.2004	75715		24.05.2004
Lühiajalised laenud kokku			2391791		
Pikaajalised laenud					
AS SAMPO PANK	KL-280503 PA	5.05.2003	16033406		5.05.2003
HANSAPANK	O4-245007-JI	24.05.2004	26508		24.05.2004
HANSAPANK	O5-028267-IJ	27.03.2006	2032140		21.01.2005
Pikaajalised laenud kokku			18092054		

AS "PÄRNA"
 Ainuaktsionär
 Mare Aavamägi



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Aktsiaselts Pärna aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Pärna raamatupidamise aruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Juhatuse kohustuse hulka kuulub ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Minu audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustusest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest ja vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks 17 krooni kasumit ja bilansimahtu 36'829'558 krooni, olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts Pärna finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Pärnus, 02. juulil 2007

OÜ Allika Audiitor



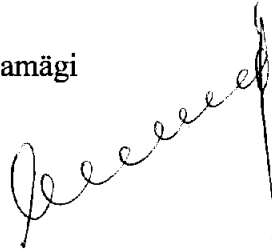
Eve Antsu
Vannutatud auditor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS PÄRNA ainuaktsionäri otsusega jäetakse 2006.aasta puhaskasum summas 17 krooni jaotamata ja kantakse eelnimetatud summa eelmiste aastate jaotamata kasumi kontole.

Ainuaktsionär

Mare Aavamägi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mare Aavamägi', written in a cursive style.

AS Pärna nõukogu
Otsus nr. A...

kuupäev

20. veebruar, 2007.a.

AS PÄRNA nõukogu, tutvunud 2006.a. aastaaruandega ning kuulanud ära AS PÄRNA
ainuaktsionäri ja juhataja Mare Aavamägi sellekohase ettekande

Otsustas:

Kinnitada AS PÄRNA 2006.aasta aastaaruanne esitatud kujul

AS PÄRNA nõukogu liikmed

..... Annika Aavamägi

..... Ardo Aavamägi

..... Monika Uibo