

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

17 -07- 2003

..... *16.20*
Marie Tsine

AS Lantek

Majandusaasta aruanne 2002

17 -07- 2003

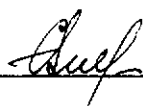
AS Lantek

Majandusaasta aruanne

AS Lantek põhitegevusalaks on ehitus-, teedehitus- ja metsamasinate müük, hooldus ja varuosadega varustamine. Äriühing on Anläggningmaskiner AB (Rootsi) tütarettevõtja.

Ärinimi:	AS Lantek
Äriregistri kood:	10057001
Aadress:	Lääne maakond, Uuemõisa, Ehitajate tee 2, 90401
Telefon:	+372 47 31185
Faks:	+372 47 31 432
Elektronpost:	lantek@lantek.ee
Interneti kodulehekülg:	www.lantek.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Tegevjuht:	Elna Siimberg
Audiitor:	KPMG Estonia

Juhatuse liige:

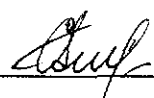


17 -07- 2003

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 1. Maksud.....	12
Lisa 2. Varud.....	12
Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	12
Lisa 4. Põhivara.....	13
Lisa 5. Kapitalirent ja kasutusrent.....	14
Lisa 6. Eraldis.....	14
Lisa 7. Pikaajalised võlad.....	15
Lisa 8. Realiseerimise netokäive.....	15
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega.....	16
Lisa 10. Tingimuslikud kohustused.....	16
Audiitori järeldusotsus.....	17
Kasumi jaotamise ettepanek.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele.....	19

Juhatuse liige:



17-07-2003

Tegevusaruanne

.....

AS Lanteki majandustegevuses olid 2002. a. järgmised põhisuunad:

- 1 Volvo ehitusmasinate müük, hooldus ja varuosadega varustamine
- 2 Dynapaci masinate müük, hooldus ja varuosadega varustamine
- 3 Volvo diiselmootorite ja komponentide remont
- 4 Rottne metsamasinade hooldus ja varuosade müük
- 5 Trellex transportöörilintide ja tarvikute müük.

2003. aastal jätkatakse samades tegevusvaldkondades.

AS Lantek kogukäive 2002. a. oli 60,9 miljonit krooni, sellest masinate müük 39,0 miljonit krooni, varuosade müük ja tehniline teenindus 20,4 miljonit krooni, transportöörilindid, tarvikud ja muud 1,5 miljonit krooni.

AS Lantek 2002. a. konsolideeritud puhaskasum oli 3 770,9 tuhat krooni.

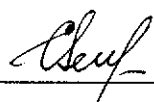
2002. a. on tehtud investeeringuid 849,9 tuhat krooni. 2003. a. on investeeringuteks planeeritud ca 1,0 miljonit krooni, millest enamus kulub tehnilise teeninduse arendamiseks.

AS Lantek tütarfirmas OÜ Tehnomaja on tehtud 2002. a. investeeringuid 10 747,7 tuhat krooni. 2003. aastal on plaanis investeerida OÜ-s Tehnomaja veel 2,8 miljonit krooni.

Palgatase:

Nõukogu liikmed	60,0 tuhat krooni
Tegevjuht	413,8 tuhat krooni
Töötajate töötasu üldsumma	3 348,1 tuhat krooni
Töötajate keskmine arv	22

Juhatuseliige:



SISSE TULNUD

17 -07- 2003

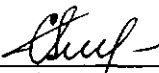
Raamatupidamise aastaaruanne

.....

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud AS Lantek 2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Lantek finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 09.05.2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Lantek on jätkuvalt tegutsev.

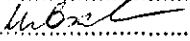

Elna Siimberg
Juhataja

Juhatuse liige: 

Initialed for identification purposes only

Alkupaastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 09.05.2003

Signature/alkim..... 

KPMG, Tallinn

Bilanss

Lisa 31.12.2002 - 31.12.2001

AKTIVA

Käibevara

Raha ja pangakontod		3 117 002	4 266 927
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		4 008 918	2 715 408
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		4 167	3 165 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	163 244	62 868
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		110 776	86 964
Kokku		274 020	149 832
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	2	5 406 981	3 715 907
Käibevara kokku		12 811 088	14 013 074

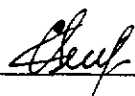
Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud	3		
Tütarettevõtja osad		48 638	0
Pikaajalised nõuded tütarettevõtjale		11 472 470	0
Kokku		11 521 108	0
Materiaalne põhivara	4, 5		
Masinad ja seadmed		3 960 908	3 509 920
Muu inventar		901 858	847 943
Akumuleeritud põhivara kulum		- 3 247 832	-2 874 985
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		32 192	0
Kokku		1 647 126	1 482 878
Põhivara kokku		13 168 234	1 482 878

AKTIVA KOKKU

25 979 322 15 495 952

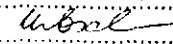
Juhatuse liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 09.05.2003

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

	Lisa	31.12.2002	31.12.2001
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste tasumata võlgade tagasimaksed järgmisel perioodil	5	245 247	201 795
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		81 420	0
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		6 204 551	1 520 831
Maksuvõlad	1	474 688	378 681
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		335 837	61 046
Muud viitvõlad		4 906	87 926
Kokku		340 743	148 972
Lühiajalised eraldised	6	1 560 934	0
Lühiajalised kohustused kokku		8 907 583	2 250 279
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised liisingkohustused	5	244 547	202 197
Võlad ema- ja kontserniettevõtjatele	7	1 089 818	1 076 646
Pikaajalised kohustused kokku		1 334 365	1 278 843
KOHUSTUSED KOKKU		10 241 948	3 529 122
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital nimiväärtuses		5 600 000	5 600 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		370 000	220 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 996 830	3 119 550
Aruandeaasta kasum		3 770 544	3 027 280
OMAKAPITAL KOKKU		15 737 374	11 966 830
PASSIVA KOKKU		25 979 322	15 495 952

Juhatusel liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....09.05.2003.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

SISSE TULNUD

17 -07- 2003

Kasumiaruanne

	Lisa	2002	2001
Äritulud		-	
Realiseerimise netokäive	8	60 909 309	50 101 114
Muud äritulud		59 356	140 658
Kokku äritulud		60 968 665	50 241 772
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		48 359 338	39 953 671
Mitmesugused tegevuskulud		3 681 071	3 360 803
Tööjõukulud			
Palgakulu		3 348 076	2 659 647
Sotsiaalmaksud		1 104 756	877 710
Kokku		4 452 832	3 537 357
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	707 678	556 166
Muud ärikulud		126 917	151 936
Kokku ärikulud		57 327 836	47 559 933
Ärikasum		3 640 829	2 681 839
Finantstulud			
Finantstulud tütarettevõtjate osadelt	3	8 638	0
Finantstulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		42 200	253 200
Muud intressi- ja finantstulud		153 707	147 441
Kokku finantstulud		204 545	400 641
Finantskulud			
Kahjum valuutakursi muutustest		0	17 291
Intressikulud		74 830	37 909
Kokku finantskulud		74 830	55 200
Kasum majandustegevusest		3 770 544	3 027 280
Aruandeaasta puhaskasum		3 770 544	3 027 280

Juhatus liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....09.05.2003

Signature/allkiri.....

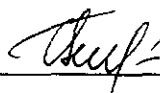
KPMG, Tallinn

17 -07- 2003

Rahavoogude aruanne

	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta kasum	3 770 544	3 027 280
Põhivara amortisatsioon	707 678	556 166
Kasum kapitaliosaluse meetodil	-8 638	0
Kasum põhivara müügist	-28 522	- 61 012
<i>Korrigeerimised:</i>		
Lühiajaliste nõuete muutus	-1 421 865	-4 843 720
Pikaajaliste nõuete muutus	0	3 165 000
Varude muutus	-1 691 074	626 087
Lühiajaliste kohustuste muutus	6 613 852	479 256
Pikaajaliste kohustuste muutus	13 172	-54 695
Kokku rahavood äritegevusest	7 955 147	2 894 362
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-882 051	-995 046
s.h. kapitalirendi tingimustel	388 941	477 000
Põhivara müügist laekunud summad	38 646	72 034
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	-40 000	0
Antud pikaajalised laenud	-11 472 470	0
Antud laenude tagasimaksed	3 165 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 801 934	-446 012
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tasutud kapitalirendi põhimaksed	-303 138	-314 419
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-303 138	-314 419
Kokku rahavood:	-1 149 925	2 133 931
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses	4 266 927	2 132 996
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	3 117 002	4 266 927
Raha ja pangakontode muutus	-1 149 925	2 133 931

Juhatuse liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 09.05.2003

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2000	5 600 000	140 000	1 653 139	1 546 411	8 939 550
2000. a. puhaskasumi jagamine	0	80 000	1 466 411	-1 546 411	0
2001. a. puhaskasum	0	0	0	3 027 280	3 027 280
31.12.2001	5 600 000	220 000	3 119 550	3 027 280	11 966 830
31.12.2001	5 600 000	220 000	3 119 550	3 027 280	11 966 830
2001. a. puhaskasumi jagamine		150 000	2 877 280	-3 027 280	0
2002. a. puhaskasum				3 770 544	3 770 544
31.12.2002	5 600 000	370 000	5 996 830	3 770 544	15 737 374

Aktiakapital üldsummas 5 600 000 krooni jaguneb 1 400 aktsiaks nimiväärtusega 4 000 krooni. AS Lanteki põhikirja järgi on maksimaalne lubatud aktiakapitali suurus põhikirja muutmata 20 miljonit krooni.

Juhatus liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....09.05.2003.....

Signature/allkiri.....[Handwritten Signature].....

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

AS Lantek raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti-Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2002 ja lõppes 31. detsember 2002.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatakse bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud tütarettevõtja aktsiatesse kajastatakse aastaaruandes laiendatud kapitaliosaluse meetodil. Tulenevalt raamatupidamise seaduse nõuetest on AS Lantek vabastatud 2002.a. konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest, kuna tütarettevõtja finantsnäitajate mõju emaettevõtja aastaaruandele kui tervikule on ebaolulise suurusega.

Muud lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis esitatud soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, lähtudes sellest, kumb on madalam.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Kapitalirent ja kasutusrent

Kasutusrendina on kajastatud rendilepinguid, mida saab lõpetada lisanduvald väljamakseid tegemata ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed on kirjendatud tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina on käsitletud renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustused on võetud bilansis arvele nende tähtajast sõltuvalt.

Juhatuse liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 07.05.2003

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

SISSE TULNUD

17-07-2003

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Eraldised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatusel hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja AS-l Lantek on tekkinud summale nõudeõigus.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Seega ei ole ettevõtetel tulude ja kulude ajatuserinevusi raamatupidamises ja maksustamisel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 10.

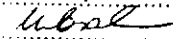
Juhatusel liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 09.05.2003

Signature/allkiri..... 

KPMG. Tallinn

SISSE TULNUD

17 -07- 2003

Lisa 1. Maksud

Maksuliik	31.detsember 2002		31.detsember 2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 459	0	1 239
Käibemaks	139 824	0	46 612	0
Üksikisiku tulumaks	0	191 893	0	159 963
Sotsiaalmaks	0	264 983	0	217 488
Töötuskindlustus	0	10 218	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	5 135	0	0
Kokku	139 824	474 688	46 612	378 690

Lisa 2. Varud

2002. aastal on varusid bilansis alla hinnatud kokku 887 853 krooni (2001. aastal 1 483 709 krooni) ulatuses, sh. üle 1 aasta seisvaid varusid 129 025 krooni, tootjale tagasisaadetavaid varuosasid 338 292 krooni ja tagasiosetatud masinaid 420 536 krooni. Seisuga 31.12.2002 on varud bilansis 5 406 981 krooni.

Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Vastavalt AS LANTEK nõukogu otsusele 31.01.2002. a. moodustati 08.02.2002.a. AS-i Lantek tütarfirma OÜ Tehnomaja. Osahingu osakapitali suuruseks on 40 000 krooni ja see koosneb 1 osast. Osahingu põhitegevusalaks on tootmis- ja bürooruumide haldamine ja rentimine. Tütarettevõtja asub Ehitajate tee 2, Uuemõisa alevik, Läänemaa.

OÜ Tehnomaja

2002

Saldo aasta algul	0
Osaluse %	
Ostetud aktsiate soetusmaksumus	40 000
Väärtuse korrigeerimine kapitaliosaluse meetodil	8 638
Saldo aasta lõpul	48 638
Osaluse %	100

Juhatus liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 09.05.2003

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

17 -07- 2003

Tütarettevõtja	OÜ Tehnomaja
omakapital aasta lõpul	2002
Osakapital	40 000
Aruandeperioodi kasum	8 638
Omakapital kokku	48 638

OÜ Tehnomaja osade turuväärtus ei ole usaldusväärselt määratav.

AS Lantek andis OÜ-le Tehnomaja 2002.a. intressivaba pikaajalist laenu 11 472 470 krooni tagasimaksetähtajaga november 2007.a. Vastavalt laenulepingutele on OÜ Tehnomaja kohustatud laenusummat kasutama kinnistute ostu ja ehituse finantseerimiseks. OÜ Tehnomaja ostis AS-lt Merko Ehitus 06.03.2002.a. kaks kinnistut koos tootmishoonetega, mida renditakse kasutusrendi tingimustel edasi AS-le Lantek.

Lisa 4. Põhivara

Materiaalne põhivara Põhivara rühm	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2001	3 509 920	847 943	4 357 863
Soetatud põhivara	638 131	211 728	849 859
Müüdud põhivara	-63 886	-31 949	-95 835
Maha kantud	-123 257	-125 864	-249 121
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	32 192	32 192
31.12.2002	3 960 908	934 050	4 894 958
Akumuleeritud kulum			
31.12.2001	-2 398 861	-476 124	-2 874 985
Arvestatud kulum	-489 505	-218 173	-707 678
Müüdud/maha kantud põhivara	186 850	147 981	334 831
31.12.2002	-2 701 516	-546 316	-3 247 832
Jääkväärtus			
31.12.2001	1 111 059	371 819	1 482 878
31.12.2002	1 259 392	387 734	1 647 126

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 10 000 krooni.

Keskmsed kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

masinad ja seadmed kuni 3 aastat; 20-33,3%;

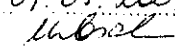
inventar ja sisseseade kuni 3 aastat; 20-33,3%.

Juhatuse liige: 

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev: 09.05.2003

Signature/allkiri: 

KPMG, Tallinn

Lisa 5. Kapitalirent ja kasutusrent

Kapitalirent

AS Lantek rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	31.12.2002	31.12.2001
	Masinad ja	Masinad ja
	seadmed	seadmed
Soetusmaksumus	865 941	887 495
Akumuleeritud kulum	181 869	626 595
Aruandeaasta kulum	126 219	260 900
	31.12.2002	31.12.2001
Kapitalirendi võlgnevus	489 794	403 992
sh. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	245 247	201 795
1-5 aastat	244 547	202 197
	2002.a.	2001.a.
Keskmine intressimäär	7%	7-9%
Aruandeperioodi maksed	303 138	314 419
Aruandeperioodi intressikulu	34 667	29 932

Kasutusrent

AS Lantek tasus 2002.a. sõidukite kasutusrendimakseid kokku 529 531 krooni (2001. aastal 463 916 krooni).

AS Lantek rendib kasutusrendi tingimustel tütarettevõtjalt OÜ Tehnomaja Haapsalus Uuemõisas asuvaid kontori- ja laoruume. Kasutusrendimakseid on aruandeperioodil tasutud kokku 132 000 krooni.

Lisa 6. Eraldis

Volvo ja Dynapac masinate müügil sõlmitakse klientidega garantiilepingud. Garantiieraldise arvestamise aluseks on oodatavate garantiikulude proportsioon müügitulude suhtes ning AS Lantek ematettevõtja pikaajaline kogemus garantiireservi moodustamisel. Lähtudes ematettevõtja kogumustest moodustavad masinate tegelikud garantiikulud toote müügituludest 5%. Garantiieraldis Volvo ja Dynapac masinatele on 31.12.2002 seisuga kokku 1 560 934 krooni.

Juhatuse liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 07.05.2003

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

17 -07- 2003

Lisa 7. Pikaajalised võlad

.....

AS Lantek garanteeris tütarettevõtte AS Prenad Trading Eesti poolt võetud laenu Lantmännens Anläggningmaskiner AB-st. Seoses AS Prenad Trading Eesti pankrotistumisega 2000. aastal võttis AS Lantek üle AS Prenad Trading Eesti laenukohustuse Lantmännens Anläggningmaskiner AB ees summas 700 000 SEK-i.

2001.a. võttis Swecon Anläggningmaskiner HB nõude Lantek AS vastu üle summas 640 000 SEK. Laenukohustuse jääk seisuga 31.12.2002 on 640 000 SEK, s.o. 1 089 818 krooni. (Seisuga 31.12.2001 oli laenukohustus 1 076 646 krooni.) Lepingujärgselt on laen tähtajatu ja intressita.

Lisa 8. Realiseerimise netokäive

a) AS Lantek realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2002	2001
Eesti	59 969 024	49 784 041
Rootsi	0	123 274
Saksamaa	0	193 799
Läti	582 446	0
Leedu	357 839	0
Kokku	60 909 309	50 101 114

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2002	2001
Teenindus	20 359 818	13 439 292
Ehitusmasinad	39 003 097	35 789 241
Transportöörid	552 060	626 702
Metsamasinad ja muud	60 542	245 879
Juhtimis- ja finantskonsultatsioonid	933 792	0
Kokku	60 909 309	50 101 114

Juhatusel liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 09.05.2003

Signature/allkiri..... mbal

KPMG, Tallinn

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse Anlaggningsmaskiner AB kontserni kuuluvaid ettevõtteid, ettevõtte juhtkonna liikmeid ning töötajaid.

1) AS Lantek ja kontserni ettevõtete vahelised tehingud aruandeperioodil olid järgmised:

	2002	2001
Emaettevõtjalt ostetud kaubik Iveco	0	148 987
Emaettevõtjalt ostetud teenused	16 427	1 654
Tütarettevõtjalt OÜ Tehnomaja ostetud teenus	132 000	0
Swecon SIA-le osutatud teenused	582 446	0
Swecon UAB-le osutatud teenused	351 346	0
Swecon UAB-le müüdud põhivara	38 647	0
KOKKU:	1 120 866	150 641

Ostetud kauba ja teenuste hinna määramine toimus üldistel alustel.

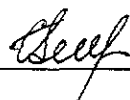
- 2) Aruandeperioodil töötajatele antud laenu summas 75 000 krooni. Nende jääk seisuga 31.12.2002 oli null.
- 3) Informatsioon AS Lantek emaettevõtja aktsionäridega saldo kohta on esitatud Lisas 7. Kontserni teiste ettevõtetega 31.12.2002 seisuga tasumata arveldusi ei olnud.

Lisa 10. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 moodustas 9 767 374 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 539 517 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 7 227 857 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2003. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2002.

Juhatuse liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....09.05.2003.....

Signature/allkiri.....[Signature].....

KPMG, Tallinn



17-07-2003

KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

.....

Audiitori järeldusotsus

AS Lantek aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Lantek 31. detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

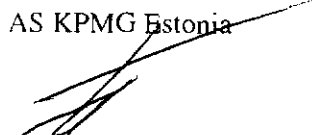
Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Bilansikirjel *Lühiajalised eraldised* on seisuga 31.12.2002 kajastatud garantiireserv summas 1,56 miljon krooni. Eraldise arvestamisel on lähtutud emaeetvõtja pikaajalistest kogemustest garantiireservi moodustamisel võttes aluseks emaeetvõtja tegelike garantiikulude suhte toodete müügituludesse. Eraldise arvestamisel ei ole lähtutud AS Lantek tegevuspraktikast ja senistest tegelikest garantiikuludest, mida on esinenud väheolulistest summades. Leiame, et garantiireservi moodustamine nimetatud suurusjärgus ei ole konservatiivsuse printsiibist lähtudes põhjendatud.

Oleme seisukohal, et välja arvatud eelmises lõigus esitatud märkusest tulenev mõju aruandeperioodi tulemusele, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Lantek finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 9. mai 2003

AS KPMG Estonia


Andris Jegers
Vannutatud audiitor


Kristi Tulva
Vannutatud audiitor



17 -07- 2003

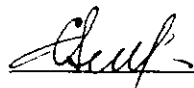
Kasumi jaotamise ettepanek

AS Lantek jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2001	5 996 830 krooni
2002. a. puhaskasum	3 770 544 krooni
Kokku jaotamata kasum 31.12.2002	9 767 374 krooni

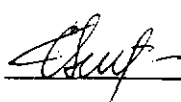
Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

Eraldis kohustuslikku reservkapitali	190 000 krooni
Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	9 577 374 krooni



Elna Siimberg

Juhataja

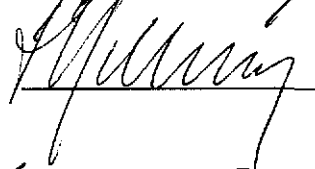
Juhatus liige: 

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele.....

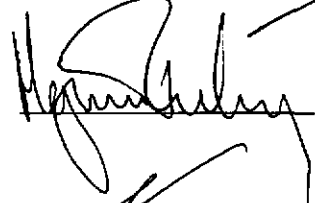
Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuselt poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Elna Siimberg juhataja  09.05.2003

Bengt Edling nõukogu esimees  09.05.2003

Håkan Pettersson nõukogu liige  09.05.2003

Lennart Edling nõukogu liige  09.05.2003

Magnus Rosberg nõukogu liige  09.05.2003

Koit Uus nõukogu liige  09.05.2003

Juhatus liige:

