

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts Swecon

registrikood: 10057001

tänava/talu nimi, Ehitajate tee 2

maja ja korteri number:

alevik: Uuemõisa alevik

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90401

telefon: +372 4731185

faks: +372 4731432

e-posti aadress: elna@swecon.ee

veebilehe aadress: www.swecon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Muud nõuded	15
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Eraldised	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 14 Aktsiakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Sweconi majandustegevuse põhisuund 2017. aastal oli Volvo ehitusmasinate müük, hooldus ja varuosadega varustamine.

Tulud, kulud, kasum

AS Swecon kogukäive oli 9,6 miljonit eurot, sellest masinate ja varuosade müük 7,0 miljonit eurot, tehniline teenindus 2,1 miljonit eurot ja muud 0,5 miljonit eurot.

AS Swecon kasum 2017. aastal oli 259 tuhat eurot.

Investeeringud

2017. aastal tehti investeeringuid 0,5 miljoni euro väärtuses: soetati tööriistu, seadmeid, rendimasinaid. 2018. aastal planeeritakse investeerida ligikaudu 242 tuhat eurot rendimasinatesse, tehnilise teeninduse arendamisesse ning muuks varustuseks-sisseseadeks.

Tütarettevõtte

AS Swecon tütarfirmas OÜ Tehnomaja 2017. aastal investeeringuid ei tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2018. aastal jätkame tööd teeninduspunkti avamiseks Harjumaal. Klientide paremaks varustamiseks ehitusmasinatega jätkame ka

renditeenuse pakkumist. 2017. aastal parandasime esindatust Lõuna-Eestis, sellega jätkame ka järgneval aastal.

Erialaste teadmiste täiendamine toimub internetipõhiste kursuste jätkuna tarnijate juures või kohapeal Baltikumis nende koolitaja poolt.

Ülevaade ettevõtte tegevuskeskkonna üldisest arengust ja selle mõjust tema majandustulemusele

Ehitussektor toetas olulisel määral 2017. aasta SKP kasvu. Seoses sellega kasvas ka ehitusmasinate koguturg, eriti ekskavaatorite, nii suurte kui kompaksete osas. Rataslaadurite turg kahanes aga kolmandiku võrra. Riiklikud investeeringud kasvasid. Kuigi arvuliselt müüsime sama palju masinaid kui eelneval aastal, kaotasime turuosa.

Järelturu müügis saavutasime väikese kasvu. Komponentide taastamise projektiga toetame vanemate masinate varuosadega varustamist.

Tutvustasime uusi mudeleid ja aplikatsioone masinate väljarentimise kaudu.

Ülevaade ettevõtte äritegevuse hooajalisusest või majandustegevuse tsüklilisusest

Teedeehitus on hooajaline töö. Kevadel ostetakse masinad ja tööd algavad kui välisõhu temperatuur seda võimaldab. Talvel tehakse masina ettevalmistus järgmiseks hooajaks.

Hooajaline on ka kompaktmachine rent.

Peamised finantssuhtarvud:

	2017	2016
Müügitulu (tuh €)	9 630	9 866
Tulu kasv	-2,39%	2,50%
Ärikasumi määär	1,27%	2,89%
Puhaskasum (tuh €)	259	221
Kasumi kasv	16,89%	-22,16%
Puhasrentaabilus	2,69%	2,24%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	6	9,1
ROI	13,73%	11,61%
ROE	3,2%	2,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ▣ Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 * 100$
 - ▣ Ärikasumimäär (%) = $\text{Ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
 - ▣ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2017 - \text{puhaskasum } 2016) / \text{puhaskasum } 2016 * 100$
 - ▣ Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
 - ▣ Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
 - ▣ ROI(%) = $\text{puhaskasum} / \text{varud kokku} * 100$
 - ▣ ROE(%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$
- Kokkuvõttes peame lõppenud aastat kordaläinuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	76 147	343 201	2
Nõuded ja ettemaksed	6 505 880	4 956 103	3
Varud	1 884 488	1 905 975	5
Kokku käibevarad	8 466 515	7 205 279	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	434 082	359 237	7
Nõuded ja ettemaksed	0	188 779	3
Materiaalsed põhivarad	706 514	981 838	9
Kokku põhivarad	1 140 596	1 529 854	
Kokku varad	9 607 111	8 735 133	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 190 283	548 244	11
Eraldised	214 737	243 509	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 405 020	791 753	
Kokku kohustised	1 405 020	791 753	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	357 980	357 980	14
Kohustuslik reservkapital	35 791	35 791	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 549 609	7 328 288	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 711	221 321	
Kokku omakapital	8 202 091	7 943 380	
Kokku kohustised ja omakapital	9 607 111	8 735 133	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	9 629 787	9 865 596	15
Muud äritulud	39 067	24 085	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 337 559	-7 574 727	16
Mitmesugused tegevuskulud	-608 518	-570 012	17
Tööjõukulud	-1 320 904	-1 224 245	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-278 551	-234 697	9
Muud ärikulud	-1 045	-1 165	
Ärikasum (kahjum)	122 277	284 835	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	74 845	-79 734	
Muud finantstulud ja -kulud	61 589	16 220	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	258 711	221 321	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 711	221 321	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	122 277	284 835
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	278 551	234 697
Muud korrigeerimised	-1 227	-701 344
Kokku korrigeerimised	277 324	-466 647
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	218 745	-244 565
Varude muutus	21 486	457 485
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	613 267	-160 115
Laekunud intressid	102	457
Muud rahavood äritegevusest	52 048	1 761
Kokku rahavood äritegevusest	1 305 249	-126 789
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 000	-8 155
Antud laenud	-1 689 137	-4 285 402
Antud laenude tagasimaksed	107 633	3 103 292
Laekunud intressid	9 439	14 002
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 574 065	-1 176 263
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	1 762	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 762	0
Kokku rahavood	-267 054	-1 303 052
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	343 201	1 646 253
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-267 054	-1 303 052
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	76 147	343 201

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	357 980	35 791	7 328 288	7 722 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	221 321	221 321
31.12.2016	357 980	35 791	7 549 609	7 943 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	258 711	258 711
31.12.2017	357 980	35 791	7 808 320	8 202 091

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Swecon 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega (EFS), mis tugineb tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit. EFS on kogum Raamatupidamise Toimikonna juhendeid (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) välja antud standardil väikestele ja keskmise suurusega ettevõttele.

AS Swecon kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulenevalt raamatupidamise seaduse nõuetest on AS Swecon vabastatud 2017. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest, kuna 100% AS Swecon aktsiatest kuulub Rootsi Kuningriigis registreeritud Swecon Anläggningmaskiner AB-le, kes on asukoha seaduse kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2017 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadus kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõtte osadesse kajastatakse aastaaruandes kapitaliosaluse meetodil.

Muud lühi- ja pikaajalised investeeringud on bilansis esitatud soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, lähtudes sellest, kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustised, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste nõuete ja kohustistena, ülejäänud lühiajaliste nõuete ja kohustistena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varade bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude hindamisel tuvastatud allahindlused on kajastatud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Kaubad, materjalid ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 278 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Keskmised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

- masinad ja seadmed kuni 5 aastat; 20-33,3%;
- inventar ja sisseseade kuni 5 aastat; 20-33,3%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	kuni 5
inventar ja sisseseade	kuni 5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurst hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Volvo masinate müügil sõlmitakse klientidega garantiilepingud. Garantieraldise arvestamise aluseks on oodatavate garantiikulude proportsioon müügitulude suhtes ning AS Swecon ematettevõtja pikaajaline kogemus garantiireservi moodustamisel.

Lähtudes ematettevõtja kogemustest moodustavad masinate tegelikud garantiikulud toote müügituludest 1,5%.

AS-i Swecon on tavaks teatud tingimustel uue masina müügil kasutatud masin tagasi osta. AS-i Swecon juhatus on hinnanud kohustist 31.12.2017 seisuga ning moodustanud eraldise, mis on ostetavate masinate ostuhinna ja prognoositud turuväärtuse vahe.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine.

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Alates 1.jaanuarist 2015 on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks

on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 13. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused.

Aruandeperioodi järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruandega kaetud vahemiku ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandeperioodi järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	55	68
Arvelduskontod	76 092	343 133
Kokku raha	76 147	343 201

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	334 477	334 477	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	338 262	338 262	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 785	-3 785	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 660	8 660	0	0	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 288	28 288	0	0	6
Muud nõuded	6 058 664	6 058 664	0	0	
Laenunõuded	6 053 924	6 053 924	0	0	8,20
Intressinõuded	4 740	4 740	0	0	
Ettemaksed	75 791	75 791	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	57 916	57 916	0	0	
Muud makstud ettemaksed	17 875	17 875	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 505 880	6 505 880	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	360 599	360 599	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	376 564	376 564	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 965	-15 965	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	22 572	22 572	0	0	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	183 146	183 146	0	0	6
Muud nõuded	4 474 181	4 285 402	188 779	0	
Laenunõuded	4 474 181	4 285 402	188 779	0	8,20
Ettemaksed	104 384	104 384	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	72 575	72 575	0	0	
Muud makstud ettemaksed	31 809	31 809	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 144 882	4 956 103	188 779	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	346 922	399 136	3
Ostjatelt laekumata arved	346 922	399 136	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 785	-15 965	3
Kokku nõuded ostjate vastu	343 137	383 171	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	1 884 488	1 905 975
Müügiks ostetud kaubad	1 882 651	1 864 331
Kaubad teel	1 837	41 644
Kokku varud	1 884 488	1 905 975

Varude hulgas on tagasiostetud masinad summas 449 843 eurot (2016. aastal 774 872 eurot), uued masinad 775 382 eurot (2016. aastal 519 439 eurot), varuosad 657 426 eurot (2016.aastal 870 020 eurot) ja kaubad teel 1 837 eurot.

2017. aastal on varusid alla hinnatud ja maha kantud 292 741 eurot (2016. aastal 406 438 eurot), s.h kasutaud masinaid kokku 253 140 euro ulatuses (2016. aastal 353 500 eurot). Allahindluse põhjuseks on varade müügihinna langemine alla bilansilise väärtuse. Tootjale saadeti aruandeperioodi jooksul tagasi seisvaid varuosi 8 554 euro (2016.aastal 36 406 euro) väärtuses.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	28 288	0	183 146	0
Üksikisiku tulumaks	0	50 663	0	14 564
Erisoodustuse tulumaks	0	442	0	552
Sotsiaalmaks	0	90 540	0	28 106
Kohustuslik kogumispension	0	4 891	0	1 327
Töötuskindlustusmaksed	0	5 989	0	1 671
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 288	152 525	183 146	46 220

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10845046	Tehnomaja OÜ	Eesti	Kinnisvara üürileandmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
Tehnomaja OÜ	359 237	74 845	434 082
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	359 237	74 845	434 082

Vastavalt AS Swecon nõukogu otsusele 31.01.2002. aastal moodustati 08.02.2002. aastal AS-i Swecon tütarfirma OÜ Tehnomaja. Osahingu osakapitali suuruseks on 2556 eurot ja see koosneb 1 osast. Osahingu põhitegevuseks on tootmis- ja bürooruumide haldamine ja rentimine. Tütarettevõtte tegevuskoht on Ehitajate tee 2, Uuemõisa alevik, Haapsalu linn, Läänemaa.

AS Swecon osalus OÜ-s Tehnomaja:

Soetusmaksumus 31.12.2016 2 556 eurot 100%

Soetusmaksumus 31.12.2017 2 556 eurot 100%

Bilansiline maksumus 31.12.2016 359 237 eurot.

Aruandeaasta kapitaliosaluse meetodi kasum(kahjum) 74 845 eurot.

Bilansiline maksumus 31.12.2017 434 082 eurot.

Tütarettevõtte omakapital 31.12.2017:

Osakapital 2 556 eurot.

Kohustuslik reservkapital 288 eurot.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 356 393 eurot

Aruandeaasta kasum(kahjum) 74 845 eurot

Omakapital kokku 434 082 eurot.

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	6 053 924	6 053 924	0	0				
Tehnomaja OÜ	81 146	81 146	0	0	5	EUR	05.11.2018	4,20
Lantmännen Grupp	5 972 778	5 972 778	0	0	1	EUR		
Intressinõuded	4 740	4 740	0	0				
Lantmännen Grupp	4 740	4 740	0	0				
Kokku muud nõuded	6 058 664	6 058 664	0	0				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	4 474 181	4 285 402	188 779	0				
Tehnomaja OÜ	188 779	0	188 779	0	5	EUR	05.11.2018	4,20
Lantmännen ek för	4 285 402	4 285 402	0	0	0	EUR		
Kokku muud nõuded	4 474 181	4 285 402	188 779	0				

Laenunõue OÜ Tehnomaja vastu on 31.12.2017 seisuga kokku 81 146 eurot (tähtaeg kuni november 2018). Laenult arvestatakse intressi 5% aastas. Laen on väljastatud tagatiseta. 2017. aasta jooksul on OÜ Tehnomaja AS-ile Swecon tasunud intresse 9 439 eurot. Vastavalt laenulepingutele on OÜ Tehnomaja kohustatud laenusummat kasutama kinnistute ostu ja ehituse finantseerimiseks. AS Swecon on liitunud läbi Danske Bank Soome pangakonto kontsernikontoga. Laenunõue Lantmännen Grupi vastu on seisuga 31.12.2017 5 972 778 eurot ja intressinõue 4 740 eurot.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	170 193	22 155	617 285	809 633	45 594	855 227
Akumuleeritud kulum	-157 027	-15 733	-143 177	-315 937	-32 254	-348 191
Jääkmaksumus	13 166	6 422	474 108	493 696	13 340	507 036
Ostud ja parendused	3 255	0	0	3 255	4 900	8 155
Muud ostud ja parendused	3 255	0	0	3 255	4 900	8 155
Amortisatsioonikulu	-5 822	-4 836	-219 471	-230 129	-4 568	-234 697
Ümberliigitamised	0	0	701 344	701 344	0	701 344
31.12.2016						
Soetusmaksumus	173 448	22 155	1 249 591	1 445 194	50 494	1 495 688
Akumuleeritud kulum	-162 849	-20 569	-293 610	-477 028	-36 822	-513 850
Jääkmaksumus	10 599	1 586	955 981	968 166	13 672	981 838
Ostud ja parendused	0	0	2 000	2 000	0	2 000
Muud ostud ja parendused	0	0	2 000	2 000	0	2 000
Amortisatsioonikulu	-5 778	-1 586	-265 799	-273 163	-5 388	-278 551
Ümberliigitamised	0	0	1 227	1 227	0	1 227
31.12.2017						
Soetusmaksumus	131 355	22 155	1 077 475	1 230 985	50 494	1 281 479
Akumuleeritud kulum	-126 534	-22 155	-384 066	-532 755	-42 210	-574 965
Jääkmaksumus	4 821	0	693 409	698 230	8 284	706 514

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	691 772	955 981
Kokku	691 772	955 981

AS Swecon rendib teistele ettevõtetele kasutusrendi tingimustel välja kasutatud masinaid. Väljarenditavate varade bilansiline soetusmaksumus 31.12.2017 seisuga on 1 017 786 eurot (2016. aastal 1 191 902 eurot).

2017. aastal saadi masinate väljarentimisest tulu 473 552 eurot (Lisa 15). Juhtkonna hinnangul saadakse 2018. aastal rendilepingutest tulu ligikaudu 300 000 eurot.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	118 410	115 060

2017. aastal oli AS-i Swecon sõidukite kasutusrendimaksete kulu 118 410 eurot (2016. aastal 115 060 eurot). Juhtkonna hinnangul on 2018. aasta kasutusrendimaksete kulu 115 000 eurot.

AS Swecon rendib kasutusrendi tingimustel tütarettevõtelt OÜ Tehnomaja Haapsalus Uuemõisas asuvaid kontori- ja laoruumi. Aruandeperioodi rendikulu oli 115 041 eurot (Lisa 20). 2018. aasta rendikulud kasutusrendimaksetest on juhtkonna hinnangul 115 041 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	736 634	736 634	0	0
Võlad töövõtjatele	110 017	110 017	0	0
Maksuvõlad	152 525	152 525	0	0
Muud võlad	98 191	98 191	0	0
Muud viitvõlad	98 191	98 191	0	0
Saadud ettemaksed	92 916	92 916	0	0
Muud saadud ettemaksed	92 916	92 916	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 190 283	1 190 283	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	127 839	127 839	0	0
Võlad töövõtjatele	100 154	100 154	0	0
Maksuvõlad	46 220	46 220	0	0
Muud võlad	93 194	93 194	0	0
Muud viitvõlad	93 194	93 194	0	0
Saadud ettemaksed	180 837	180 837	0	0
Muud saadud ettemaksed	180 837	180 837	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	548 244	548 244	0	0

Muud võlad koosnevad muudest viitvõlgadest ja masinate müügil tekkinud hoolduskuludest.

Saadud ettemaksed on seotud tagasiostukohustusega masinate müügist.

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2016
Garantiieraldis Volvo masinatele	349 823	-224 423	125 400
Kasutatud Volvo masinate tagasiostukohustus	125 726	-7 617	118 109
Kokku eraldised	475 549	-232 040	243 509
	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2017
Garantiieraldis Volvo masinatele	125 400	-51 445	73 955
Kasutatud Volvo masinate tagasiostukohustus	118 109	22 673	140 782
Kokku eraldised	243 509	-28 772	214 737

Tõenäoline realiseerimisaeg 2018-2021

2016. majandusaastal vaatas juhtkond üle garantiieraldiste kajastamise põhimõtteid. Vastavalt ülevaadatud põhimõtetele ja ettevõtte juhtkonna hinnangule, muudeti garantiieraldise arvestuse aluseks olevat määra 5%lt 1,5%le.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 246 656	6 039 687
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 561 664	1 509 922
Kokku tingimuslikud kohustised	7 808 320	7 549 609

Varade tagasiostukohustus vastavalt liisingufirmadega sõlmitud ostu-müügilepingutele on AS-I Swecon tingimuslik kohustus pärast rendiperioodi lõppu masinad fikseeritud hinnaga tagasi osta. Kuni 2017. aasta lõpuni sõlmitud ostu-müügilepingute alusel on tagasiostukohustus seisuga 31.12.2017 summas 1,6 miljonit eurot (31.12.2016 seisuga 1,2 miljonit eurot). Tagasiostmise tähtaeg on 2018-2022. aastal. Tagasiostmiskohustuse realiseerumise tõenäosust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	357 980	357 980
Aktsiate arv (tk)	1 400	1 400
Aktsiate nimiväärtus	255.70	255.70

AS Swecon põhikirja järgi on aktsiakapitali minimaalne lubatud suurus põhikirja muutmata 357,9 tuhat eurot ja maksimaalne suurus 1,43 miljonit eurot.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 079 102	9 529 601
Läti	40 707	36 700
Leedu	36 691	22 770
Rootsi	268 909	170 565
Soome	24 950	630
Poola	124 000	0
Saksamaa	55 428	102 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 629 787	9 862 266
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	0
Valgevene	0	0
Norra	0	3 330
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	3 330
Kokku müügitulu	9 629 787	9 865 596
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaevandus- ja ehitusmasinate ning nende varuosade müük	6 973 551	7 464 795
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine	473 552	431 259
Masinate ja seadmete remont	2 113 624	1 910 442
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	69 060	59 100
Kokku müügitulu	9 629 787	9 865 596

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Varude allahindlus ja mahakandmine	292 741	406 438
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 624 980	6 759 762
Energia	126 932	113 746
Elektrienergia	14 943	14 227
Soojusenergia	18 841	18 365
Kütus	93 148	81 154
Üür ja rent	229 797	234 658
Muud	63 109	60 123
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 337 559	7 574 727

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	118 410	115 060
Mitmesugused bürookulud	13 507	11 307
Lähetuskulud	49 466	21 113
Koolituskulud	12 822	6 051
Kindlustuskulud	38 688	31 954
Sidekulud	12 396	10 996
Reklaamikulud	40 379	72 369
Management fee	122 367	109 178
Muud	200 483	191 984
Kokku mitmesugused tegevuskulud	608 518	570 012

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	990 180	918 000
Sotsiaalmaksud	325 836	301 405
Muud	4 888	4 840
Kokku tööjõukulud	1 320 904	1 224 245
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	36

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	9 438	14 002
Muud intressitulud	52 151	2 218
Kokku muud finantstulud ja -kulud	61 589	16 220

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Swecon Anläggningsmaskiner AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lantmännen Grupp
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	8 660	0	22 572	0
Tütarettevõtjad	81 146	0	188 779	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 977 518	0	4 285 402	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
Tehnomaja OÜ	0	107 633	0	0	5	EUR	05.11.2018
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad							
Lantmännen Grupp	1 692 116	0	0	0	1	EUR	

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
Tehnomaja OÜ	0	4 302	0	0	4	EUR	30.03.2016
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad							
Lantmännen Grupp	0	3 000 000	0	0	1	EUR	05.01.2016

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	150 279	68 842	121 221	22 572
Tütarettevõtjad	115 041	0	115 041	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	80 161	69 060	57 708	59 470

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	69 467	71 590

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teisele osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

emaettevõtte Swecon Anläggningssmaskiner AB (ning emaettevõtte omanikud);

tütarettevõtte;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Ostetud kauba ja teenuste hinna määramine toimus üldistel alustel.

Informatsioon AS Swecon tütarettevõttele antud laenu saldo kohta on esitatud lisas 8.

AS Swecon on liitunud läbi Danske Bank Soome pangakonto kontsernikontoga.

Kontsernikonto omanik on Lantmännen grupp. Kontsernikontol hoitavate rahaliste vahendite pealt teenib ettevõtte 1% intressi. Seisuga 31.12.2017 on kontsernikontol olevate vabade vahendite saldo 5 972 778 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2018

Aktsiaselts Swecon (registrikood: 10057001) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELNA SIIMBERG	Juhatuse liige	03.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselt Swecon aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Swecon raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Aktsiaselts Swecon bilanss seisuga 31. detsember 2015 sisaldas garantii –ja tagasiostu eraldisi summas 475 549 eurot. Ettevõtte juhtkond ei esitanud meile mainitud eraldiste arvestuse- ja kajastamise põhimõtteid. Seetõttu ei olnud meil võimalik omandada piisavat auditi tõendusmaterjali, mis oleks võimaldanud meil teha järeldusi eelpool mainitud eraldiste õigsuses ja nende jaotuses 31. detsember 2016 ja 31. detsember 2015 lõppenud aastate kasumiaruannete vahel. Sellest tulenevalt, väljastasime 30. juuni 2017 märkusega arvamuse 31. detsember 2016 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruandele. Meie vandeauditori aruanne raamatupidamise aastaaruandele seisuga 31. detsember 2017 on samuti märkusega tulenevalt eelpool mainitud asjaolu võimalikust mõjust andmete võrreldavusele ning võrreldava majandusaasta finantsandmete õigsusele.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Nagu kirjeldatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“, ei olnud meil võimalik saada piisavat auditi tõendusmaterjali seisuga 31. detsember 2017 lõppenud majandusaasta finantsandmete ja eelmise perioodi finantsandmete võrreldavuse õigsuse osas. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutada tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Stan Nahkor
Vandeauditori number 508
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

26. aprill 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Swecon (registrikood: 10057001) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STAN NAHKOR	Vandeaudiitor	26.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 549 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	258 711
Kokku	7 808 320

Suurendada varasemate aastate bilansilist kasumit 7 549 609 eurot tänavuse kasumi 258 711 euro võrra ja eelmiste aastate jaotamata kasum 7 808 320 eurot kanda üle uude aastasse

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	6973551	72.42%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2113624	21.95%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	473552	4.92%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	69060	0.72%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4731185
Faks	+372 4731432
E-posti aadress	elna@swecon.ee
Veebilehe aadress	www.swecon.ee