

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts Swecon

registrikood: 10057001

tänavatalu nimi, Ehitajate tee 2

maja ja korteri number:

alevik: Uuemõisa alevik

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90401

telefon: +372 4731185

faks: +372 4731432

e-posti aadress: peter.einarsson@swecon.co

veebilehe aadress: www.swecon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Muud nõuded	15
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Eraldised	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 14 Aktsiakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	21
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Sweconi majandustegevuse põhisuund 2019. aastal oli Volvo ehitusmasinate müük, hooldus ja varuosadega varustamine.

Tulud, kulud, kasum

AS Swecon kogukäive oli 10,1 miljonit eurot, sellest masinate ja varuosade müük 7,1 miljonit eurot, tehniline teenindus 2,6 miljonit eurot ja muud 0,5 miljonit eurot.

AS Swecon kasum 2019. aastal oli 217 tuhat eurot.

Investeeringud

2019. aastal tehti investeeringuid 0,4 miljoni euro väärtuses: soetati tööriistu, seadmeid, rendimasinaid. 2020. aastal planeeritakse investeerida ligikaudu 2,4 miljonit eurot : uus teenindushoone Harjumaal ,rendimasinatesse, tehnilise teeninduse arendamisesse ning muuks varustuseks-sisseseadeks.

Tütarettevõtte

AS Swecon tütarfirmas OÜ Tehnomaja 2019. aastal investeeringuid ei tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Swecon AS edu sõltub meie võimest areneda ja turustada kvaliteetseid tooteid ja teenuseid, mis vastavad meie klientide vajadustele ja ootustele. Ärieesmärkide saavutamiseks arendame 2020.aasta jooksul välja erinevaid teenuste pakette ning lahendusi, mis sobivad meie toodete lõpptarbijatele.

2020.aasta jooksul võtame kasutusele uue majandustarkvara ning muudame efektiivsemaks ettevõtte siseseid protsesse, et kasutada parimal moel meie käsutuses olevaid ressursse ja tehnilisi võimalusi.

2019.aasta jooksul saavutatud turuosa kasvu ja tõstmise jätkamine on endiselt prioriteediks.

Ülevaade ettevõtte tegevuskeskkonna üldisest arengust ja selle mõjust tema majandustulemusele

Rasketehnika turgu juhivad peamiselt äri- ja tööstuste areng ning avaliku ja erasektori partnerluse suhe, mida mõjutab oluliselt meie regioonis toimuv majanduse areng üldisemalt.

Eesti ehitusmasinate turul tegutsevad osalejad on viimaste aastate jooksul toonud turule uusi tooteid ja laiendanud oma äritegevust, mille läbi on kasvanud konkurents ning laienenud valik erinevate tarnija segmentide jaoks.

2019 tegi ehitustehnika turg Eestis läbi kasvu eriti ekskavaatorite tootegrupis, kus seadmete nõudlus oli oluliselt kõrgemal tasemel.

Ülevaade ettevõtte äritegevuse hooajalisusest või majandustegevuse tsüklilisusest

Swecon AS äritegevuse tulemusi mõjutab olulisel määral piirkondlik ja ka konkreetse tööstusharu majanduslik areng ja tulemused. Nõudlus meie poolt pakutavate toodete ja teenuste järgi on tsükliline ja selle mõju sõltub kohalikul tasandil palju riiklikest otsustest investeeringuteks riigi infrastruktuuri, metsandusse jne. Lisaks mõjutavad Swecon AS ettevõtluskeskkonda meie regioonis tegutsevate ettevõtete sissetulekud, kehtivad intressimäärad ja -panganduse krediitingimused, tööpuudus ja tarbimiskulutused, tootmisharude tootmisvõimsused jms..

Peamised finantssuhtarvud:

	2019	2018
Müügitulu (tuh €)	10 197	10 893
Tulu kasv	-6,39%	13,12%
Ärikasumi määr	0,69%	0,87%
Puhaskasum (tuh €)	217	241
Kasumi kasv	-10,10%	-6,90%
Puhasrentaabilus	2,12%	2,21%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	10,35	5,58

ROI	13,13%	11,18%
ROE	2,5%	2,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ▣ Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2019 - \text{müügitulu } 2018) / \text{müügitulu } 2018 * 100$
- ▣ Ärikasumimäär (%) = $\text{Ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ▣ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2019 - \text{puhaskasum } 2018) / \text{puhaskasum } 2018 * 100$
- ▣ Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ▣ Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
- ▣ ROI(%) = $\text{puhaskasum} / \text{varud kokku} * 100$
- ▣ ROE(%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Kokkuvõttes peame lõppenud aastat kordaläinuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	131 005	119 684	2
Nõuded ja ettemaksed	6 217 540	6 329 311	3
Varud	1 648 580	2 154 993	5
Kokku käibevarad	7 997 125	8 603 988	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	598 074	514 089	7
Materiaalsed põhivarad	837 108	867 914	9
Kokku põhivarad	1 435 182	1 382 003	
Kokku varad	9 432 307	9 985 991	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	565 724	1 280 192	6,11
Eraldised	207 109	262 854	12
Kokku lühiajalised kohustised	772 833	1 543 046	
Kokku kohustised	772 833	1 543 046	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	357 980	357 980	14
Kohustuslik reservkapital	35 791	35 791	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 049 174	7 808 320	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 529	240 854	
Kokku omakapital	8 659 474	8 442 945	
Kokku kohustised ja omakapital	9 432 307	9 985 991	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	10 197 068	10 893 204	15
Muud äritulud	9 338	10 957	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 369 620	-8 395 024	16
Mitmesugused tegevuskulud	-917 055	-715 200	17
Tööjõukulud	-1 537 713	-1 485 374	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-310 660	-213 505	9
Muud ärikulud	-1 342	-304	
Ärikasum (kahjum)	70 016	94 754	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	83 985	80 007	7
Muud finantstulud ja -kulud	62 528	66 093	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	216 529	240 854	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 529	240 854	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	70 016	94 754
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	310 660	213 505
Muud korrigeerimised	104 669	-251 418
Kokku korrigeerimised	415 329	-37 913
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	111 771	-51 159
Varude muutus	506 413	-270 505
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-770 213	138 026
Laekunud intressid	11 220	1 530
Muud rahavood äritegevusest	51 306	60 505
Kokku rahavood äritegevusest	395 842	-64 762
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-384 523	-123 487
Antud laenude tagasimaksed	0	227 729
Laekunud intressid	2	4 057
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-384 521	108 299
Kokku rahavood	11 321	43 537
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	119 684	76 147
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 321	43 537
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	131 005	119 684

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	357 980	35 791	7 808 320	8 202 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	240 854	240 854
31.12.2018	357 980	35 791	8 049 174	8 442 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	216 529	216 529
31.12.2019	357 980	35 791	8 265 703	8 659 474

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Swecon 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega (EFS), mis tugineb tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit. EFS on kogum Raamatupidamise Toimkonna juhendeid (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) välja antud standardil väikestele ja keskmise suurusega ettevõttele.

AS Swecon kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulenevalt raamatupidamise seaduse nõuetest on AS Swecon vabastatud 2019. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest, kuna 100% AS Swecon aktsiatest kuulub Rootsi Kuningriigis registreeritud Swecon Anläggningmaskiner AB-le, kes on asukoha seaduse kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadus kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõtte osadesse kajastatakse aastaaruandes kapitaliosaluse meetodil.

Muud lühi- ja pikaajalised investeeringud on bilansis esitatud soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, lähtudes sellest, kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustised, mille maksetähtajad on aruandekuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste nõuete ja kohustistena, ülejäänud lühiajaliste nõuete ja kohustistena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varade bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude hindamisel tuvastatud allahindlused on kajastatud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Kaubad, materjalid ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 278 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Keskmised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

- masinad ja seadmed kuni 5 aastat; 10-33,3%;
- inventar ja sisseseade kuni 5 aastat; 10-33,3%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	kuni 5
inventar ja sisseseade	kuni 5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara osts ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne aruandekuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal aruandekuupäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Volvo masinate müügil sõlmitakse klientidega garantiilepingud. Garantieraldise arvestamise aluseks on oodatavate garantiikulude proportsioon müügitulude suhtes ning AS Swecon emettevõtja pikaajaline kogemus garantiireservi moodustamisel.

Lähtudes emettevõtja kogemustest moodustavad masinate tegelikud garantiikulud toote müügituludest 1,5%.

AS-i Swecon on tavaks teatud tingimustel uue masina müügil kasutatud masin tagasi osta. AS-i Swecon juhatus on hinnanud kohustist 31.12.2019 seisuga ning moodustanud eraldise, mis on ostetavate masinate ostuhinna ja prognoositud turuväärtuse vahe.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine.

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada regulaarselt makstavatele dividendidele soodusmaksumäära 14%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahe, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused.

Aruandeperioodi järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruandega kaetud vahemiku ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandeperioodi järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	166	91
Arvelduskontod	130 839	119 593
Kokku raha	131 005	119 684

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	243 132	243 132	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	302 932	302 932	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-59 800	-59 800	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 093	5 093	0	0	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	160 452	160 452	0	0	6
Muud nõuded	5 633 765	5 633 765	0	0	
Laenunõuded	5 633 765	5 633 765	0	0	8,20
Ettemaksed	175 098	175 098	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	160 971	160 971	0	0	
Muud makstud ettemaksed	14 127	14 127	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 217 540	6 217 540			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	293 856	293 856	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	324 655	324 655	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-30 799	-30 799	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 933	10 933	0	0	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	84 205	84 205	0	0	6
Muud nõuded	5 826 195	5 826 195	0	0	
Laenunõuded	5 826 195	5 826 195	0	0	8,20
Ettemaksed	114 122	114 122	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	70 246	70 246	0	0	
Muud makstud ettemaksed	43 876	43 876	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 329 311	6 329 311	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	302 932	324 655	3
Ostjatelt laekumata arved	302 932	324 655	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-59 800	-30 799	3
Kokku nõuded ostjate vastu	243 132	293 856	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	1 594 693	2 149 728
Müügiks ostetud kaubad	1 592 155	2 147 423
Kaubad teel	2 538	2 305
Ettemaksed varude eest	53 887	5 265
Ettemaksed	53 887	5 265
Kokku varud	1 648 580	2 154 993

Varude hulgas on tagasiostetud masinad summas 282 825 eurot (2018. aastal 558 592 eurot), uued masinad 890 440 eurot (2018. aastal 895 063 eurot), varuosad 418 890 eurot (2018.aastal 693 768 eurot) ja kaubad teel 2 538 eurot.

2019. aastal on varusid alla hinnatud ja maha kantud 192 023 eurot (2018. aastal 256 285 eurot), s.h kasutaud masinaid kokku 124 925 euro ulatuses (2018. aastal 199 706 eurot). Allahindluse põhjuseks on varade müügihinna langemine alla bilansilise väärtuse. Tootjale saadeti aruandeperioodi jooksul tagasi seisvaid varuosi 90 805 euro (2018.aastal 36 944 euro) väärtuses.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	160 452	0	84 205	0
Üksikisiku tulumaks	0	47 472	0	45 149
Erisoodustuse tulumaks	0	1 002	0	1 057
Sotsiaalmaks	0	83 621	0	79 256
Kohustuslik kogumispension	0	4 387	0	4 095
Töötuskindlustusmaksed	0	5 799	0	5 310
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	160 452	142 281	84 205	134 867

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10845046	Tehnomaja OÜ	Eesti	Kinnisvara üürileandmine	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Tehnomaja OÜ	514 089	83 985	598 074
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	514 089	83 985	598 074

Vastavalt AS Swecon nõukogu otsusele 31.01.2002. aastal moodustati 08.02.2002. aastal AS-i Swecon tütarfirma OÜ Tehnomaja. Osaühingu osakapitali suuruseks on 2556 eurot ja see koosneb 1 osast. Osaühingu põhitegevuseks on tootmis- ja bürooruumide haldamine ja rentimine. Tütaretevõtte tegevuskoht on Ehitajate tee 2, Uuemõisa alevik, Haapsalu linn, Läänemaa.

AS Swecon osalus OÜ-s Tehnomaja:

Soetusmaksumus 31.12.2018 2 556 eurot 100%

Soetusmaksumus 31.12.2019 2 556 eurot 100%

Bilansiline maksumus 31.12.2018 514 089 eurot.

Aruandeaasta kapitaliosaluse meetodi kasum(kahjum) 83 985 eurot.

Bilansiline maksumus 31.12.2019 598 074 eurot.

Tütaretevõtte omakapital 31.12.2019:

Osakapital 2 556 eurot.

Kohustuslik reservkapital 288 eurot.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 511 245 eurot

Aruandeaasta kasum(kahjum) 83 985 eurot

Omakapital kokku 598 075 eurot.

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	5 633 765	5 633 765	0	0		
Lantmännen Grupp	5 633 765	5 633 765	0	0	1%	EUR
Kokku muud nõuded	5 633 765	5 633 765	0	0		
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	5 826 195	5 826 195	0	0		
Lantmännen Grupp	5 826 195	5 826 195	0	0	1%	EUR
Kokku muud nõuded	5 826 195	5 826 195	0	0		

AS Swecon on liitunud läbi Danske Bank Soome pangakonto kontsernikontoga. Laenunõue Lantmännen Grupi vastu on seisuga 31.12.2019 5 633 765 eurot.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	131 355	22 155	1 077 475	1 230 985	50 494	1 281 479
Akumuleeritud kulum	-126 534	-22 155	-384 066	-532 755	-42 210	-574 965
Jääkmaksumus	4 821	0	693 409	698 230	8 284	706 514
Ostud ja parendused	98 665	0	0	98 665	24 822	123 487
Amortisatsioonikulu	-8 165	0	-199 278	-207 443	-6 062	-213 505
Ümberliigitamised	-1 902	0	253 320	251 418	0	251 418
31.12.2018						
Soetusmaksumus	184 672	22 155	1 150 604	1 357 431	75 316	1 432 747
Akumuleeritud kulum	-91 253	-22 155	-403 153	-516 561	-48 272	-564 833
Jääkmaksumus	93 419	0	747 451	840 870	27 044	867 914
Ostud ja parendused	61 242	0	306 619	367 861	16 662	384 523
Muud ostud ja parendused	61 242	0	306 619	367 861	16 662	384 523
Amortisatsioonikulu	-36 053	0	-265 384	-301 437	-9 223	-310 660
Ümberliigitamised	0	0	-104 669	-104 669	0	-104 669
31.12.2019						
Soetusmaksumus	245 914	22 155	1 026 682	1 294 751	85 532	1 380 283
Akumuleeritud kulum	-127 306	-22 155	-342 665	-492 126	-51 049	-543 175
Jääkmaksumus	118 608	0	684 017	802 625	34 483	837 108

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	637 561	746 210
Kokku	637 561	746 210

AS Swecon rendib teistele ettevõtetele kasutusrendi tingimustel välja kasutatud masinaid. Väljarenditavate varade bilansiline soetusmaksumus 31.12.2019 seisuga on 918 638 eurot (2018. aastal 1 090 916 eurot).

2019. aastal saadi masinate väljarentimisest tulu 470 724 eurot (Lisa 15).

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	101 464	106 265

2019. aastal oli AS-i Swecon sõidukite kasutusrendimaksete kulu 101 464 eurot (2018. aastal 106 265 eurot). Juhtkonna hinnangul on 2020. aasta kasutusrendimaksete kulu 102 000 eurot.

AS Swecon rendib kasutusrendi tingimustel tütarettevõttelt OÜ Tehnomaja Haapsalus Uuemõisas asuvaid kontori- ja laoruume. Aruandeperioodi rendikulu oli 115 041 eurot (Lisa 20).

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	177 594	177 594	0	0
Võlad töövõtjatele	183 365	183 365	0	0
Maksuvõlad	142 281	142 281	0	0
Muud võlad	34 837	34 837	0	0
Muud viitvõlad	34 837	34 837	0	0
Saadud ettemaksed	27 647	27 647	0	0
Muud saadud ettemaksed	27 647	27 647	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	565 724	565 724		

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	787 502	787 502	0	0
Võlad töövõtjatele	123 386	123 386	0	0
Maksuvõlad	134 867	134 867	0	0
Muud võlad	67 018	67 018	0	0
Muud viitvõlad	67 018	67 018	0	0
Saadud ettemaksed	167 419	167 419	0	0
Muud saadud ettemaksed	167 419	167 419	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 280 192	1 280 192	0	0

Muud võlad koosnevad muudest viitvõlgadest ja masinate müügil tekkinud hoolduskuludest. Saadud ettemaksed on seotud tagasiosukohustusega masinate müügist.

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2018
Garantiieraldis Volvo masinatele	73 955	55 942	129 897
Kasutatud Volvo masinate tagasiostukohustus	140 782	-7 825	132 957
Kokku eraldised	214 737	48 117	262 854
	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2019
Garantiieraldis Volvo masinatele	129 897	-24 469	105 428
Kasutatud Volvo masinate tagasiostukohustus	132 957	-31 276	101 681
Kokku eraldised	262 854	-55 745	207 109

Tõenäoline realiseerimisaeg 2020-2023

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 612 562	6 439 339
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 653 141	1 609 835
Kokku tingimuslikud kohustised	8 265 703	8 049 174

Varade tagasiostukohustus vastavalt liisingufirmadega sõlmitud ostu-müügilepingutele on AS-I Swecon tingimuslik kohustus pärast rendiperioodi lõppu masinad fikseeritud hinnaga tagasi osta. Kuni 2019. aasta lõpuni sõlmitud ostu-müügilepingute alusel on tagasiostukohustus seisuga 31.12.2019 summas 1,2 miljonit eurot (31.12.2018 seisuga 1,5 miljonit eurot). Tagasiostmise tähtaeg on 2020-2024. aastal. Tagasiostmiskohustuse realiseerumise tõenäosust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	357 980	357 980
Aktsiate arv (tk)	1 400	1 400
Aktsiate nimiväärtus	255.70	255.70

AS Swecon põhikirja järgi on aktsiakapitali minimaalne lubatud suurus põhikirja muutmata 357,9 tuhat eurot ja maksimaalne suurus 1,43 miljonit eurot.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 695 123	10 195 297
Läti	73 000	75 000
Leedu	28 630	24 000
Rootsi	386 703	432 407
Soome	7 367	0
Poola	0	39 500
Holland	0	50 000
Iirimaa	0	65 000
Slovakkia	0	12 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 190 823	10 893 204
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Saint Vincent ja Grenadiinid	6 245	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 245	0
Kokku müügitulu	10 197 068	10 893 204
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaevandus- ja ehitusmasinate ning nende varuosade müük	7 069 132	7 787 696
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine	470 724	434 419
Masinate ja seadmete remont	2 592 695	2 611 089
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	64 517	60 000
Kokku müügitulu	10 197 068	10 893 204

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Varude allahindlus ja mahakandmine	192 023	256 285
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 760 130	7 663 368
Energia	149 577	148 520
Elektrienergia	16 074	17 423
Soojusenergia	23 251	22 266
Kütus	110 252	108 831
Veevarustusteenused	3 291	0
Üür ja rent	209 349	230 393
Muud	55 250	96 458
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 369 620	8 395 024

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	145 947	106 265
Mitmesugused bürookulud	10 979	14 217
Lähetuskulud	62 927	32 392
Koolituskulud	26 560	9 078
Kindlustuskulud	30 395	40 588
Sidekulud	18 602	14 514
Reklaamikulud	84 699	54 375
Management fee	225 232	131 908
IT kulud	82 126	66 129
Raamatupidamise ja audiitork.teenusk.	9 373	8 887
Abimaterjalid, väikevahendid	34 448	72 403
Valve- ja signalisatsioon	5 756	6 413
Muud	180 011	158 031
Kokku mitmesugused tegevuskulud	917 055	715 200

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 148 932	1 111 843
Sotsiaalmaksud	379 723	366 911
Muud	7 505	6 620
Kokku tööjõukulud	1 536 160	1 485 374
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	41	37
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	41	37

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	62 528	66 093
Kokku muud finantstulud ja -kulud	62 528	66 093

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Swecon Anläggningmaskiner AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lantmännen Grupp
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	5 093	33 994	10 933	1 064
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 633 765	15 236	5 826 195	0

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad								
Lantmännen Grpp	0	192 430	51 306	0	0	0	1	EUR

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad									
Tehnomaja OÜ	0	81 145	0	0	0	0	5	EUR	05.11.2018
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad									
Lantmännen Grupp	0	146 583	0	0	0	0	1	EUR	

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	253 862	167 458	98 088	149 239
Tütarettevõtjad	115 041	0	115 041	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	166 431	61 630	58 649	60 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2019	2018
Arvestatud tasu	58 836	109 683

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teisele osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

emaettevõtte Swecon Anläggningmaskiner AB (ning emaettevõtte omanikud);

tütarettevõtte;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikute puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Ostetud kauba ja teenuste hinna määramine toimus üldistel alustel.

Informatsioon AS Swecon tütarettevõttele antud laenu saldo kohta on esitatud lisa 8.

AS Swecon on liitunud läbi Danske Bank Soome pangakonto kontsernikontoga.

Kontsernikonto omanik on Lantmännen grupp. Kontsernikontol hoitavate rahaliste vahendite pealt teenib ettevõtte 1% intressi.

Seisuga 31.12.2019 on kontsernikontol olevate vabade vahendite saldo 5 633 765 eurot.

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansipäeva järel ja aastaaruande kinnitamise vahel on paljudes riikides, sh. Eestis kuulutatud välja eriolukord seoses koroonaviirusega (Covid-19). See avaldab mõju ka Swecon AS äritegevusele, eelkõige selle kaudu, kuidas meie klientide äritegevus ja kindlustusvajadused sellest mõjutada saavad. Juhtkond on koostanud kriisilukorras tegevusplaani ja teeb regulaarset mõjuanalüüsi ettevõtte äritegevusele. Kuna uus viirus hakkas levima bilansipäeva järel, siis ei mõjuta see ettevõtte finantspositsiooni seisuga 31.12.2019. Kuna aga eriolukord Eestis ning selle potentsiaalne mõju äritegevusele võib muutuda pidevalt, siis ei pea juhtkond otstarbekaks anda ühte lõplikku hinnangut selle viiruse leviku kohta meie äritegevusele. Pärast bilansipäeva ei ole esinenud olulisi sündmusi, mis annaksid indikatsiooni täiendavast tagasiostu kohustise realiseerimises ja finantspositsiooni muutusest seisuga 31.12.2019.

Aruande koostamise ja bilansipäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Aktsiaselts Swecon (registrikood: 10057001) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR PETER EINARSSON	Management board member	30.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Swecon aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Swecon raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AS Swecon finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (sh sõltumatuse standardid) (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepüütvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Stan Nahkor

Vandeauditori number 508

Ernst & Young Baltic AS

Auditiorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

30. juuni 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Swecon (registrikood: 10057001) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STAN NAHKOR	Vandeaudiitor	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 049 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 529
Kokku	8 265 703

Otsustati kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	7069132	69.33%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2592695	25.43%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	470724	4.62%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	64517	0.63%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4731185
Faks	+372 4731432
E-posti aadress	peter.einarsson@swecon.co
Veebilehe aadress	www.swecon.ee
Muu sidevahend	merle.kurvits@swecon.ee