

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Aktsiaselts Swecon

registrikood: 10057001

tänavatalu nimi, Ehitajate tee

maja ja korteri number: 2

alevik: Uuemõisa alevik

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90401

telefon: +372 4731185

faks: +372 4731432

e-posti aadress: peter.einarsson@swecon.com

veebilehe aadress: www.swecon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Muud nõuded	14
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Eraldised	17
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 15 Aktsiakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	21
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Sweconi majandustegevuse põhisuund 2020. aastal oli Volvo ehitusmasinate müük, hooldus ja varuosadega varustamine.

Tulud, kulud, kasum

AS Swecon kogukäive oli 9,5 miljonit eurot, sellest masinate ja varuosade müük 6,5 miljonit eurot, tehniline teenindus 2,8 miljonit eurot ja muud 0,2 miljonit eurot.

AS Swecon kasum 2020. aastal oli 25 tuhat eurot.

Investeeringud

2020. aastal tehti investeeringuid 2,1 miljoni euro väärtuses: soetati tööriistu, seadmeid, rendimasinaid, uus teenindushoone Harjumaale. 2021. aastal planeeritakse investeerida ligikaudu 0,8 miljonit eurot rendimasinatesse, tehnilise teeninduse arendamisesse ning muuks varustuseks-sisseseadeks.

Tütarettevõtte

AS Swecon tütarfirmas OÜ Tehnomaja 2020. aastal investeeringuid ei tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Swecon AS edu sõltub meie võimest areneda ja turustada kvaliteetseid tooteid ja teenuseid, mis vastavad meie klientide vajadustele ja ootustele. Ärieesmärkide saavutamiseks arendame 2021. aasta jooksul välja erinevaid teenuste pakette ning lahendusi, mis sobivad meie toodete lõpptarbijatele ning toome välja uue kodulehe.

2021. aastal võtame kasutusse uue majandustarkvara ning muudame efektiivsemaks ettevõttesiseseid protsesse, et kasutada parimal moel meie käsutuses olevaid ressursse ja tehnilisi võimalusi.

2020. aasta jooksul saavutatud turuosa kasvu ja tõstmise jätkamine ning olemasoleva säilitamine on endiselt prioriteediks.

Ülevaade ettevõtte tegevuskeskkonna üldisest arengust ja selle mõjust tema majandustulemusele

Rasketehnika turgu juhivad peamiselt äri- ja tööstuste areng ning avaliku ja erasektori partnerluse suhe, mida mõjutab oluliselt meie regioonis toimuv majanduse areng üldisemalt. Eesti ehitusmasinate turul tegutsevad osalejad on viimaste aastate jooksul laiendanud oma äritegevust, mille läbi on kasvanud konkurents ning laienenud valik erinevate tarnija segmentide jaoks.

COVID-19 puhang on ehitusseadmete tootjatele ja edasimüüjatele esitanud mitmeid väljakutseid. Mõju tootjatele on olnud sügavam tänu ehitustegevusele kehtestatud piirangute, tööjõupuuduse ja volatiilse nõudluse tõttu ning üleüldiste tarneraskustega masinate alg- ja varuosadele. Sellegipoolest on täheldada, et 2020. aasta seisak on ületatud ning nõudlus on 2021. aasta esimeses pooles jõudsalt taastunud.

Ülevaade ettevõtte äritegevuse hooajalisusest või majandustegevuse tsüklilisusest

Swecon AS äritegevuse tulemusi mõjutab olulisel määral piirkondlik ja ka konkreetse tööstusharu majanduslik areng ja tulemused. Nõudlus meie poolt pakutavate toodete ja teenuste järgi on tsükliline ja selle mõju sõltub kohalikul tasandil palju riiklikest otsustest investeeringuteks riigi infrastruktuuri, metsandusse jne. Lisaks mõjutavad Swecon AS ettevõtluskeskkonda meie regioonis tegutsevate ettevõtete sissetulekud, kehtivad intressimäärad ja -panganduse krediitingimused, tööpuudus ja tarbimiskulutused, tootmisharude tootmisvõimsused jms.

Peamised finantssuhtarvud:

	2020	2019
Müügitulu (tuh €)	9 545	10 197
Tulu kasv	-6,40%	-6,39%
Ärikasumi määr	0,11%	0,69%
Puhaskasum (tuh €)	25	217
Kasumi kasv	-88,30%	-10,10%
Puhasrentaabilus	0,27%	2,12%

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	5,50	10,35
ROI	2,15%	13,13%
ROE	0,29%	2,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ▣ Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2020} - \text{müügitulu 2019}) / \text{müügitulu 2019} * 100$
- ▣ Ärikasumimäär (%) = $\text{Ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ▣ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2020} - \text{puhaskasum 2019}) / \text{puhaskasum 2019} * 100$
- ▣ Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ▣ Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
- ▣ ROI(%) = $\text{puhaskasum} / \text{varud kokku} * 100$
- ▣ ROE(%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Kokkuvõttes peame lõppenud aastat kordaläinuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 107	131 005	2
Nõuded ja ettemaksed	5 741 269	6 217 540	3
Varud	1 176 009	1 648 580	5
Kokku käibevarad	6 973 385	7 997 125	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	570 263	598 074	7
Materiaalsed põhivarad	2 385 762	837 108	9
Immateriaalsed põhivarad	23 988	0	10
Kokku põhivarad	2 980 013	1 435 182	
Kokku varad	9 953 398	9 432 307	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 046 145	565 724	12
Eraldised	222 446	207 109	13
Kokku lühiajalised kohustised	1 268 591	772 833	
Kokku kohustised	1 268 591	772 833	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	357 980	357 980	15
Kohustuslik reservkapital	35 791	35 791	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 265 703	8 049 174	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 333	216 529	
Kokku omakapital	8 684 807	8 659 474	
Kokku kohustised ja omakapital	9 953 398	9 432 307	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	9 544 637	10 197 068	16
Muud äritulud	11 568	9 338	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 081 230	-7 369 620	17
Mitmesugused tegevuskulud	-782 711	-917 055	18
Tööjõukulud	-1 430 375	-1 537 713	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-250 534	-310 660	9,10
Muud ärikulud	-1 098	-1 342	
Ärikasum (kahjum)	10 257	70 016	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-27 810	83 985	7
Muud finantstulud ja -kulud	42 886	62 528	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 333	216 529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 333	216 529	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 257	70 016	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	250 534	310 660	9
Muud korrigeerimised	365 558	104 669	9
Kokku korrigeerimised	616 092	415 329	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	476 271	111 771	3, 4
Varude muutus	472 571	506 413	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	495 759	-770 213	12
Laekunud intressid	77	11 220	
Muud rahavood äritegevusest	42 807	51 306	21
Kokku rahavood äritegevusest	2 113 834	395 842	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 188 734	-384 523	9
Laekunud intressid	2	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 188 732	-384 521	
Kokku rahavood	-74 898	11 321	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	131 005	119 684	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-74 898	11 321	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56 107	131 005	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	357 980	35 791	8 049 174	8 442 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	216 529	216 529
31.12.2019	357 980	35 791	8 265 703	8 659 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)			25 333	25 333
31.12.2020	357 980	35 791	8 291 036	8 684 807

Vt ka lisa 14 ja 15

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Swecon 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega (EFS), mis tugineb tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit. EFS on kogum Raamatupidamise Toimkonna juhendeid (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) välja antud standardil väikestele ja keskmise suurusega ettevõttele.

AS Swecon kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulenevalt raamatupidamise seaduse nõuetest on AS Swecon vabastatud 2020. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest, kuna 100% AS Swecon aktsiatest kuulub Rootsi Kuningriigis registreeritud Swecon Anläggningmaskiner AB-le, kes on asukoha seaduse kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2020 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadus kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus

nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar-ettevõtte osadesse kajastatakse aastaaruandes kapitaliosaluse meetodil.

Muud lühi- ja pikaajalised investeeringud on bilansis esitatud soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, lähtudes sellest, kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ja kohustised, mille maksetähtajad on aruandekuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste nõuete ja kohustistena, ülejäänud lühiajaliste nõuete ja kohustistena.

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu. Edaspidi kajastatakse kuni nõude laekumiseni.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varade bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude hindamisel tuvastatud allahindlused on kajastatud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Kaubad, materjalid ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 278 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende

üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeest. Keskmised kasulikud tööeas ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

- masinad ja seadmed kuni 5 aastat; 10-33,3%;
- inventar ja sisseseade kuni 5 aastat; 10-33,3%,
- hooned 3% aastas.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	kuni 5
inventar ja sisseseade	kuni 5
hooned	kuni 33

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsvara ja -kohustised.

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne aruandekuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal aruandekuupäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Volvo masinate müügil sõlmitakse klientidega garantiilepingud. Garantieraldise arvestamise aluseks on oodatavate garantiikulude proportsioon müügitulude suhtes ning AS Swecon ematettevõtja pikaajaline kogemus garantiireservi moodustamisel.

Lähtudes ematettevõtja kogemustest moodustavad masinate tegelikud garantiikulud toote müügituludest 1,5%.

AS-i Swecon on tavaks teatud tingimustel uue masina müügil kasutatud masin tagasi osta. AS-i Swecon juhatus on hinnanud kohustist 31.12.2020 seisuga ning moodustanud eraldise, mis on ostetavate masinate ostuhinna ja prognoositud turuväärtuse vahe.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine.

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada regulaarselt makstavatele dividendidele soodusmaksumäära 14%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahe, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused.

Aruandeperioodi järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandega kaetud vahemiku ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandeperioodi järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teisele osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

emaettevõtte Swecon Anläggningmaskiner AB (ning emaettevõtte omanikud);

tütarettevõtte;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Ostetud kauba ja teenuste hinna määramine toimus üldistel alustel.

Informatsioon AS Swecon tütarettevõttele antud laenu saldo kohta on esitatud lisa 8.

AS Swecon on liitunud läbi Danske Bank Soome pangakonto kontsernikontoga.

Kontsernikonto omanik on Lantmännen grupp. Kontsernikontol hoitavate rahaliste vahendite pealt teenib ettevõtte 1% intressi.

Seisuga 31.12.2020 on kontsernikontol olevate vabade vahendite saldo 4 814 864 eurot, (lisa 8, 4).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	310	166
Arvelduskontod	55 797	130 839
Kokku raha	56 107	131 005

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	878 402	878 402	4
Ostjatelt laekumata arved	881 601	881 601	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 199	-3 199	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	16 448	16 448	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	6
Muud nõuded	4 814 864	4 814 864	
Laenunõuded	4 814 864	4 814 864	8,21
Ettemaksed	31 555	31 555	
Tulevaste perioodide kulud	22 201	22 201	
Muud makstud ettemaksed	9 354	9 354	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 741 269	5 741 269	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	243 132	243 132	4
Ostjatelt laekumata arved	302 932	302 932	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-59 800	-59 800	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 093	5 093	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	160 452	160 452	6
Muud nõuded	5 633 765	5 633 765	
Laenunõuded	5 633 765	5 633 765	8,21
Ettemaksed	175 098	175 098	
Tulevaste perioodide kulud	160 971	160 971	
Muud makstud ettemaksed	14 127	14 127	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 217 540	6 217 540	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	881 601	302 932	3
Ostjatelt laekumata arved	881 601	302 932	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 199	-59 800	3
Kokku nõuded ostjate vastu	878 402	243 132	

2020. aastal on ebatõenäolisteks nõueteks kantud 17 186 eurot, laekunud on eelmiste perioodide eest 7 762 eurot. Lootusetuks on kantud 66 025 eurot.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	1 161 969	1 594 693
Müügiks ostetud kaubad	1 161 969	1 592 155
Kaubad teel	0	2 538
Ettemaksed varude eest	14 040	53 887
Ettemaksed	14 040	53 887
Kokku varud	1 176 009	1 648 580

Varude hulgas on tagasiostetud masinad summas 275 787 eurot (2019. aastal 282 825 eurot), uued masinad 443 087 eurot (2019. aastal 890 440 eurot), varuosad 443 096 eurot (2019. aastal 418 890 eurot) ja kaubad teel 0 eurot (2019. aastal 2 538 eurot).

2020. aastal on varusid alla hinnatud ja maha kantud 128 191 eurot (2019. aastal 192 023 eurot), s.h kasutaud masinaid kokku 67 363 euro ulatuses (2019. aastal 124 925 eurot). Allahindluse põhjuseks on varade müügihinna langemine alla bilansilise väärtuse. Tootjale saadeti aruandeperioodi jooksul tagasi seisvaid varuosi 11 834 euro (2019. aastal 90 805 euro) väärtuses.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	84 323	160 452	0
Üksikisiku tulumaks	0	35 168	0	47 472
Erisoodustuse tulumaks	0	1 453	0	1 002
Sotsiaalmaks	0	62 131	0	83 621
Kohustuslik kogumispension	0	3 129	0	4 387
Töötuskindlustusmaksed	0	4 065	0	5 799
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	190 269	160 452	142 281

Täiendav informatsioon on lisas 12

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10845046	Tehnomaja OÜ	Eesti	Kinnisvara üürileandmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Tehnomaja OÜ	598 074	-27 810	570 264
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	598 074	-27 810	570 264

Vastavalt AS Swecon nõukogu otsusele 31.01.2002. aastal moodustati 08.02.2002. aastal AS-i Swecon tütarfirma OÜ Tehnomaja. Osaühingu osakapitali suuruseks on 2556 eurot ja see koosneb 1 osast. Osaühingu põhitegevuseks on tootmis- ja bürooruumide haldamine ja rentimine. Tütarettevõtte tegevuskoht on Ehitajate tee 2, Uuemõisa alevik, Haapsalu linn, Läänemaa.

AS Swecon osalus OÜ-s Tehnomaja:

Soetusmaksumus 31.12.2019 2 556 eurot 100%

Soetusmaksumus 31.12.2020 2 556 eurot 100%

Bilansiline maksumus 31.12.2019 598 074 eurot.

Aruandeaasta kapitaliosaluse meetodi kasum (kahjum) -27 810 eurot.

Bilansiline maksumus 31.12.2019 570 264 eurot.

Tütarettevõtte omakapital 31.12.2020:

Osakapital 2 556 eurot.

Kohustuslik reservkapital 288 eurot.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 598 074 eurot

Aruandeaasta kasum (kahjum) -27 810 eurot

Omakapital kokku 570 264 eurot.

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
Laenuõuded	4 814 864	4 814 864			
Lantmännen Grupp	4 814 864	4 814 864	1%	EUR	3, 21
Kokku muud nõuded	4 814 864	4 814 864			
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
Laenuõuded	5 633 765	5 633 765			
Lantmännen Grupp	5 633 765	5 633 765	1%	EUR	3, 21
Kokku muud nõuded	5 633 765	5 633 765			

AS Swecon on liitunud läbi Danske Bank Soome pangakonto kontsernikontoga. Laenuõue Lantmännen Grupi vastu on seisuga 31.12.2020 4 814 864 eurot.

EY 19.07.2021
FOR IDENTIFICATION PURPOSES ONLY
IK

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	0	0	184 672	22 155	1 150 604	1 357 431	75 316	1 432 747
Akumuleeritud kulum	0	0	-91 253	-22 155	-403 153	-516 561	-48 272	-564 833
Jääkmaksumus	0	0	93 419	0	747 451	840 870	27 044	867 914
Ostud ja parendused	0	0	61 242	0	306 619	367 861	16 662	384 523
Muud ostud ja parendused			61 242	0	306 619	367 861	16 662	384 523
Amortisatsioonikulu	0	0	-36 053	0	-265 384	-301 437	-9 223	-310 660
Ümberliigitamised	0	0	0	0	-104 669	-104 669	0	-104 669
31.12.2019								
Soetusmaksumus	0	0	245 914	22 155	1 026 682	1 294 751	85 532	1 380 283
Akumuleeritud kulum	0	0	-127 306	-22 155	-342 665	-492 126	-51 049	-543 175
Jääkmaksumus	0	0	118 608	0	684 017	802 625	34 483	837 108
Ostud ja parendused	312 120	1 672 365	15 000	0	113 161	128 161	50 894	2 163 540
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	312 120	0						312 120
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 672 365						1 672 365
Muud ostud ja parendused			15 000	0	113 161	128 161	50 894	179 055
Amortisatsioonikulu	0	-41 780	-42 754	0	-150 733	-193 487	-14 061	-249 328
Ümberliigitamised	0	0	0	0	-365 558	-365 558	0	-365 558
31.12.2020								
Soetusmaksumus	312 120	1 672 365	260 914	14 605	485 079	760 598	132 526	2 877 609
Akumuleeritud kulum	0	-41 780	-170 060	-14 605	-204 192	-388 857	-61 210	-491 847
Jääkmaksumus	312 120	1 630 585	90 854	0	280 887	371 741	71 316	2 385 762

Ümberklassifitseeritud on põhivarast masinad varudesse.

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	25 194	25 194
Amortisatsioonikulu	-1 206	-1 206
31.12.2020		
Soetusmaksumus	25 194	25 194
Akumuleeritud kulum	-1 206	-1 206
Jääkmaksumus	23 988	23 988

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinaid ja seadmed	142 896	637 561
Kokku	142 896	637 561

AS Swecon rendib teistele ettevõtetele kasutusrendi tingimustel välja kasutatud masinaid. Väljarenditavate varade bilansiline soetusmaksumus 31.12.2020 seisuga on 264 449 eurot (2019. aastal 918 638 eurot).
2020. aastal saadi masinate väljarentimisest tulu 159 238 eurot (Lisa 16).

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	86 049	101 464

2020. aastal oli AS-i Swecon sõidukite kasutusrendimaksete kulu 86 049 eurot (2019. aastal 101 464 eurot). Juhtkonna hinnangul on 2021. aasta kasutusrendimaksete kulu 98 000 eurot.

AS Swecon rendib kasutusrendi tingimustel tütarettevõttelt OÜ Tehnomaja Haapsalus Uuemõisas asuvaid kontori- ja laoruumi. Aruandeperioodi rendikulu oli 38 347 eurot (2019. aastal 115 041 eurot)(Lisa 21).

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	617 163	617 163	
Võlad töövõtjatele	120 313	120 313	
Maksuvõlad	190 269	190 269	6
Muud võlad	62 601	62 601	
Muud viitvõlad	62 601	62 601	
Saadud ettemaksed	55 799	55 799	
Muud saadud ettemaksed	55 799	55 799	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 046 145	1 046 145	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	177 594	177 594	
Võlad töövõtjatele	183 365	183 365	
Maksuvõlad	142 281	142 281	6
Muud võlad	34 837	34 837	
Muud viitvõlad	34 837	34 837	
Saadud ettemaksed	27 647	27 647	
Muud saadud ettemaksed	27 647	27 647	
Kokku võlad ja ettemaksed	565 724	565 724	

Muud võlad koosnevad muudest viitvõlgadest ja masinate müügil tekkinud hoolduskuludest.
 Saadud ettemaksed on seotud tagasiosustukohustusega masinate müügist.

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2019
Garantiieraldis Volvo masinatele	129 897	-24 469	105 428
Kasutatud Volvo masinate tagasiosustukohustus	132 957	-31 276	101 681
Kokku eraldised	262 854	-55 745	207 109

	31.12.2019	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2020
Garantiieraldis Volvo masinatele	105 428	-4 547	100 881
Kasutatud Volvo masinate tagasiosustukohustus	101 681	19 884	121 565
Kokku eraldised	207 109	15 337	222 446

Töenäoline realiseerimisaeg 2021-2024

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 632 829	6 612 562
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 658 207	1 653 141
Kokku tingimuslikud kohustised	8 291 036	8 265 703

Varade tagasiostukohustus vastavalt liisingufirmadega sõlmitud ostu-müügilepingutele on AS-i Swecon tingimuslik kohustus pärast rendiperioodi lõppu masinad fikseeritud hinnaga tagasi osta. Kuni 2020. aasta lõpuni sõlmitud ostu-müügilepingute alusel on tagasiostukohustus seisuga 31.12.2020 summas 1,5 miljonit eurot (31.12.2019 seisuga 1,2 miljonit eurot). Tagasiostmise tähtaeg on 2021-2025. aastal. Tagasiostmiskohustuse realiseerumise tõenäosust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	357 980	357 980
Aktsiate arv (tk)	1 400	1 400
Aktsiate nimiväärtus	255.70	255.70

AS Swecon põhikirja järgi on aktsiakapitali minimaalne lubatud suurus põhikirja muutmata 357,9 tuhat eurot ja maksimaalne suurus 1,43 miljonit eurot.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 668 641	9 695 123
Läti	27 774	73 000
Leedu	232 540	28 630
Rootsi	411 316	386 703
Soome	149 366	7 367
Poola	55 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 544 637	10 190 823
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Saint Vincent ja Grenadiinid	0	6 245
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	6 245
Kokku müügitulu	9 544 637	10 197 068
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaevandus- ja ehitusmasinate ning nende varuosade müük	6 521 414	7 069 132
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine	159 238	470 724
Masinate ja seadmete remont	2 809 067	2 592 695
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	54 918	64 517
Kokku müügitulu	9 544 637	10 197 068

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	128 191	192 023	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 692 940	6 760 130	
Energia	119 551	149 577	
Elektrienergia	18 323	16 074	
Soojusenergia	26 009	23 251	
Kütus	75 219	110 252	
Veevarustusteenused	5 262	3 291	
Üür ja rent	84 596	209 349	
Muud	50 690	55 250	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 081 230	7 369 620	

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	116 795	145 947
Mitmesugused bürookulud	8 292	10 979
Lähetuskulud	6 239	62 927
Koolituskulud	8 199	26 560
Kindlustuskulud	29 215	30 395
Sidekulud	29 722	18 602
Reklaamikulud	56 461	84 699
Management fee	224 278	225 232
IT kulud	76 641	82 126
Raamatupidamise ja audiitork.teenusk.	7 713	9 373
Abimaterjalid, väikevahendid	51 016	34 448
Valve- ja signalisatsioon	6 808	5 756
Muud	161 332	180 011
Kokku mitmesugused tegevuskulud	782 711	917 055

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 068 319	1 148 932
Sotsiaalmaksud	352 556	379 723
Muud	9 499	7 505
Kokku tööjõukulud	1 430 374	1 536 160
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	41
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	38	41

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu laenudelt	42 886	62 528
Kokku muud finantstulud ja -kulud	42 886	62 528

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Swecon Anläggningsmaskiner AB
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lantmännen Grupp
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	16 448	0	5 093	33 994
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 814 864	0	5 633 765	15 236

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad								
Lantmännen Grpp	0	818 901	42 807	0	0	0	1%	EUR

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad								
Lantmännen Grpp	0	192 430	51 306	0	0	0	1%	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	99 700	188 950	253 862	167 458
Tütarettevõtjad	38 347	0	115 041	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	223 818	52 540	166 431	61 630

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	64 756	58 836

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teisele osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

emaettevõtte Swecon Anläggningmaskiner AB (ning emaettevõtte omanikud);

tütarettevõtte;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Ostetud kauba ja teenuste hinna määramine toimus üldistel alustel.

Informatsioon AS Swecon tütarettevõttele antud laenu saldo kohta on esitatud lisa 8.

AS Swecon on liitunud läbi Danske Bank Soome pangakonto kontsernikontoga.

Kontsernikonto omanik on Lantmännen grupp. Kontsernikontol hoitavate rahaliste vahendite pealt teenib ettevõtte 1% intressi.

Seisuga 31.12.2020 on kontsernikontol olevate vabade vahendite saldo 4 814 864 eurot, (lisa 8, 4).

Vt ka Emaettevõtja nõuded lisa 3; teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted lisa 3, 8.

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandepäeva järel ja aastaaruande kinnitamise vahel on paljudes riikides kuulutatud välja eriolukord. Eestis kehtestati piirangud seoses koroonaviirusega (Covid-19). See avaldab mõju ka Swecon AS äritegevusele, eelkõige selle kaudu, kuidas meie klientide äritegevus ja kindlustusvajadused sellest mõjutada saavad. Juhtkond on koostanud kriisiolukorraks tegevusplaani ja teeb regulaarset mõjuanalüüsi ettevõtte äritegevusele. Kuna uus viirus hakkas levima aruandepäeva järel, siis ei mõjuta see ettevõtte finantspositsiooni seisuga 31.12.2020. Kuna aga piirangud Eestis ning selle potentsiaalne mõju äritegevusele võib muutuda pidevalt, siis ei pea juhtkond otstarbekaks anda ühte lõplikku hinnangut selle viiruse leviku kohta meie äritegevusele. Pärast aruandepäeva ei ole esinenud olulisi sündmusi, mis annaksid indikatsiooni täiendavast tagasiostu kohustise realiseerimistes ja finantspositsiooni muutusest seisuga 31.12.2020. Aruande koostamise ja aruandepäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Juhatuse liikmete allkirjad 2020. majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitame Swecon AS 2020. a majandusaasta aruande:



Gunnar Peter Einarsson

Juhatuse liige

19.07.2021. a.

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Swecon aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Swecon raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Swecon finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdi rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanõuetega, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Tallinn, 19. juuli 2021



Erki Usin
Vandeauditiitori number 496
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 265 703
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 333
Kokku	8 291 036

Kasumit otsustati mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	6521414	68.33%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2809067	29.43%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	159238	1.67%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	54918	0.58%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4731185
Faks	+372 4731432
E-posti aadress	peter.einarsson@swecon.com
Veebilehe aadress	www.swecon.ee
Muu sidevahend	merle.kurvits@swecon.ee