


11133140  
Pärnu Maacohtu registri osakond  
SAADUD

30.06.2009

.....lk. nr. 80589 

**OÜ Hemefarm**  
**2008.a. majandusaasta aruanne**

## Sisukord

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	4
Juhatuse allkirjad 2008 aasta majandusaasta aruandele	5
Tegevusaruanne	6
Bilanss varad	7
Bilanss kohustused ja omakapital	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Lisa 1 Raamatupidamislisad	12 - 13
Lisa 2 Maksud	14
Lisa 3 Materiaalne põhivara	14
Lisa 4 Võlakohustused	15
Lisa 5 Müügitulu	16
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 7 Bilansipäevajärgsed sündmused	16
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	17

**ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED**

OÜ Hemefarm-i peamiseks tegevusalaks on (01501) segapõllumajandus ja (01611) Põllumajandusliku teenuse osutamine. Ettevõttel oli keskmiselt 2 töötajat.

Juriidiline aadress:	
	<b>86816 Pärnumaa</b>
	<b>Eesti Vabariik</b>
Äriregistri nr.	<b>11133170</b>
Majandusaasta algus:	<b>01.01.2008</b>
Majandusaasta lõpp:	<b>31.12.2008</b>
Telefon:	<b>5148751 , 44 74767</b>

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**  
**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 17 toodud OÜ Hemefarm 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Hemefarm on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



.....  
Juhatusesimees  
HEITTI SOSI



.....  
Juhatuseliige  
MERJE SOSI

**TEGEVUSARUANNE**

2008. aastal oli OÜ Hemefarm-i käive 143559 krooni, 2008 aastal oli peamiseks tuluks põllumajanduslike teenuste osutamine ja segapõllumajandus.

2008 .aastal OÜ Hemefarm-il keskmiselt 2 palgatöötajat.

OÜ Hemefarmil oma ärimaad ei ole. Kontori pidamiseks ja masinate hoiuks rentis

OÜ Hemefarm oma juhatuse liikmelt Heiti Sosi-lt ruume.

OÜ Hemefarm-i juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikmele 2008 aastal liikmetasu ei makstud. OÜ Hemefarm plaanib 2009 aastal jätkata sama tegevusega . Põhirõhk on teenuste reklaamil, turismiteenuste väljaarendamisel ja tööjõu ülalpidamisel.

Majandusaasta aruanne 2008

Bilanss-Aktiva

		31.12.2008	31.12.2007
<b>VARAD</b>			
<b>Käibevara</b>			
	Raha ja pangakontod	145938	125278
	Nõuded ostjate vastu		
	Ostjatelt laekumata arved	0	0
	Nõuded ostjate vastu kokku	0	0
	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
	Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0
	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		
	<b>Varud</b>	145938	125278
	<b>Varud kokku</b>	<b>145938</b>	<b>125278</b>
<b>Käibevara kokku</b>		<b>145938</b>	<b>125278</b>
<b>Põhivara</b>			
	Materiaalne põhivara		
	Maa ja ehitised	0	
	Masinad ja seadmed	107617	73916
	Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	0	
	Materiaalne põhivara kokku	107617	73916
	<b>Põhivara kokku</b>	<b>107617</b>	<b>73916</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>253555</b>	<b>199194</b>



Majandusaasta aruanne 2008

Bilanss-Passiva

		31.12.2008	31.12.2007	
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>				
<b>Lühiajalised kohustused</b>				
	Võlakohustused			
	Hankijatele tasumata arved	939	5016	
	Maksuvõlad	1962	2620	Lisa 2
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>1962</b>	<b>7636</b>	
<b>Pikaajalised kohustused</b>				
	Pikaajalised võlakohustused	0	0	Lisa 4
	Pangalaenu	0	0	
	Muud laenu krediidiasutustelt	0	0	
<b>Pikaajalised võlakohustused kokku</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>1962</b>	<b>7636</b>	
<b>Omakapital</b>				
	Osakapital	40 000	40000	
	Kohustuslik reservkapital	0	0	
	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	151558	129085	
	Aruandeaasta kasum(kahjum)	59096	22473	
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>250654</b>	<b>191558</b>	
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>253555</b>	<b>199194</b>	



Majandusaasta aruanne 2008

<b>KASUMIARUANNE (eesti kroonides)</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>	
<b>Äritulud</b>			
1. Müügitulu	169100	76032	
6. Muud äritulud	94528	67527	
<b>Kokku äritulud</b>	<b>263628</b>	<b>143559</b>	
<b>Ärikulud</b>			
<b>5. Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>64080</b>	<b>24907</b>	
<b>6. Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>825</b>	<b>0</b>	
<b>7. Tööjõukulud</b>	<b>127818</b>	<b>91966</b>	
a) Palgakulu	95076	66826	
b) Sotsiaalmaksud	31357	24245	
c) Pensionikulu	1385	895	
<b>8. Kulum</b>	<b>11958</b>	<b>4348</b>	Lisa 3
a) Põhivara kulum ja väärtuse langus	11958	4348	
b) Käibevarade allahindlus	0		
<b>9. Muud ärikulud</b>	<b>0</b>		
<b>Kokku ärikulud</b>	<b>204681</b>	<b>121221</b>	
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>58947</b>	<b>22338</b>	
<b>10. Finantstulud</b>			
a) Muud intressi- ja finantstulud	149	135	
<b>Kokku finantstulud</b>	<b>149</b>	<b>135</b>	
<b>11. Finantskulud</b>			
a) Intressikulud	0	0	
b) Muud finantskulud	0	0	
<b>Kokku finantskulud</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Kasum (kahjum) majandustegevusest</b>	<b>59096</b>	<b>22473</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne maksustamist</b>	<b>59096</b>	<b>22473</b>	
14. Tulumaks			
<b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>	<b>59096</b>	<b>22473</b>	



Majandusaasta aruanne 2008

**RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)**

	2008 a	2007 a
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Aruandeaasta puhaskasum	59096	22473
Materiaalse põhivara kulum (+)	11958	4348
Materiaalse põhivara likvideerimiskasum (-)	0	0
Käibevara (v.a. raha ja pangakontod) muutus (algsaldo - lõppsaldo)	0	0
Lühiajaliste kohustuste (v.a. laenud) muutus (lõppsaldo - algsaldo)	4735	5811
<b>Rahavood äritegevusest kokku 1</b>	<b>66319</b>	<b>21010</b>
<b>Rahavood investeerimisest</b>		
Soetatud põhivara (-)	-45659	0
Müüdud põhivara (+)	0	0
<b>Rahavood investeerimisest kokku 2</b>	<b>-45659</b>	<b>0</b>
<b>Rahavood finantseerimisest</b>		
Saadud laenud (+)	0	0
Tasutud laenud (-)	0	0
Maa ostu liisingu tagasimaksed	0	0
Saadud kapitalirent(+)	0	0
Tasutud kapitalirendi tagasimaksed (-)	0	0
<b>Rahavood finantseerimisest kokku 3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>20660</b>	<b>21010</b>
<b>Rahajääk perioodi alguses</b>	<b>125278</b>	<b>104268</b>
<b>Rahajääk perioodi lõpul</b>	<b>145938</b>	<b>125278</b>
<b>Raha ja pangakontode muutus</b>	<b>20660</b>	<b>21010</b>

Käibevara muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed: maksude ettemaksed, ettemakstud tulevaste perioodide kulud ja varud.

Lühiajaliste kohustuste muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed: mitmesugused lühiajalised võlad ja viitvõlad.

Põhivara kulum on lisatud kasumiaruande halduskulu kirjele.

## Majandusaasta aruanne 2008

### OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

2007

Aktsiate nimiväärtus	Osakapital	Osakapital kokku	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
<b>Omakapitali jääk perioodi alguses</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>	<b>0</b>	<b>129085</b>	<b>169085</b>
Aruandeaasta kasum	22473	22473	0	22473	22473
<b>Omakapitali jääk perioodi lõpus</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>	<b>0</b>	<b>151558</b>	<b>191558</b>

2008

Aktsiate nimiväärtus	Osakapital	Osakapital kokku	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
<b>Omakapitali jääk perioodi alguses</b>	<b>40 000</b>	<b>40000</b>	<b>0</b>	<b>151558</b>	<b>191558</b>
Aruandeaasta kasum	59096	59096	0	59096	59096
<b>Omakapitali jääk perioodi lõpus</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>	<b>0</b>	<b>210654</b>	<b>250654</b>



**Lisa 1**

**Raamatupidamise aastaaruande lisad**

**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Hemefarm-i 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Hemefarm kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas vääringus. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

**Raha ja pangakonto**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. Arvelduskrediit).

**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

**Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-15 %
Transpordivahendid	5 - 30 %
Põllutöömehhanismid ja seadmed	5 - 30 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-40 %
Maad ei amortiseerita.	

**Tulude arvestus**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõttel tekkib dividendi nõudeõigus.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimise ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele: emaettevõtte (emaettevõtte omanikke), tütar- ja sidusettevõtteid, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkondapunkti d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, ettevõtte töötajaid. Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei ole tehtud.

**Puhkusetasude reserv**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on see võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

**Lisa 2 Maksud**

Maksuliik	31.detsember 2008		31.detsember 2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Füüsilise isiku tulumaks		411		452
Käibemaks	0	0		
Töötuskindlustusmaks	0	39		56
Sotsiaalmaks	0	1426		2036
Kogumispension	0	86		76
Teenuste eest	0	0		
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>1962</b>		<b>2620</b>

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

	<b>Maa ja ehitised</b>	<b>Masinad ja seadmed</b>	<b>Muu inventar</b>	<b>KOKKU</b>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>	<b>0</b>	<b>86960</b>	<b>0</b>	<b>86960</b>
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-13044	0	-13044
Arvestatud kulum 2007 a.	0	-4348	0	-4348
Müüdüd ja mahakantud põhivara kulum	0	0	0	0
<b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>	<b>0</b>	<b>73916</b>	<b>0</b>	<b>73916</b>
Soetamine 2008	0	45659	0	45659
Soetusmaksumus 31.12.2008	0	132619	0	132619
Arvestatud kulum 2008 a.	0	-11958	0	-11958
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2008</b>	<b>0</b>	<b>-25002</b>	<b>0</b>	<b>-25002</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2008</b>	<b>0</b>	<b>107617</b>	<b>0</b>	<b>107617</b>

## Lisa 4 Völakohustused

Laen üleval	Saadud	käesoleval perioodil 2006	Jääk 31.12.06	pikaajaline	järgmisel perioodil 2007
	0	0	0	0	0
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Lisa 5 Müügitulu**

OÜ Hemefarm-i müügitulu jaguneb geograafiliste ja tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori lõikes		
(01611) Põllumajandusliku teenuse osutamine	117780	76032
(01501) Segapõllumajandus	51320	67527
<b>Kokku</b>	<b>169100</b>	<b>143559</b>

**Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega**

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega on tehtud on tehtud juhatuse liikme Heitti Sosi Eremaade rendi näol.

**Lisa 7 Bilansipäevajärgsed sündmused**

Peale bilansipäeva 31.12.2008 kuni aastaaruande kinnitamiseni on toimunud tavapärane majandustegevus.

**MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE**

OÜ Hemefarm-i vaba omakapital 31.12.2008 järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 151558.-EEK  
Kasum aruandeaasta majandustegevusest 59096.-EEK  
KOKKU JAOTAMATA KASUM 210654.-EEK

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Juhatusesimees  
HETTI SOSI



Juhatusesimees





**OÜ Hemefarm osanike nimekiri seisuga  
31. detsember 2008 a.**

- 1. HEITTI SOSI ik. 3681148751 eluk. Pärnumaa Tori vald  
Rätsepa küla Ritsu talu  
Osa nimiväärtus 28000.-EEK**

*Heitti Sosi* | *Heitti*

- 2. MERJE SOSI ik. 47209094228 eluk. Pärnumaa Tori vald  
Rätsepa küla Ritsu talu  
Osa nimiväärtus 12000.-EEK**

*Merje Sosi* | *Merje* |