

OSAÜHING TREVISDAR

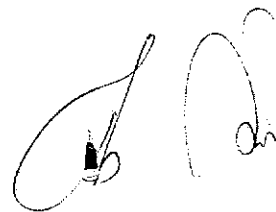
/ETTEVÕTTE ÄRINIMI/

01-01-2003

4-13

2002. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE *Mesilane*

MAJANDUSAASTA ALGUS:	01. jaanuar 2002
MAJANDUSAASTA LÕPP:	31. detsember 2002
REGISTRIKOOD:	10480538
ADDRESS:	Käna mnt 23 92414 Kärkla Hiiu maakond
TELEFON:	+372 46 22680
FAKS:	+372 46 22684
E-POST:	gprhiiumaa@hotmail.ee
PÕHITEGEVUSALA:	kinnisvara haldamine



SISUKORD

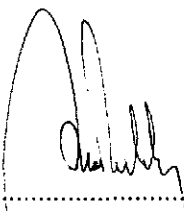
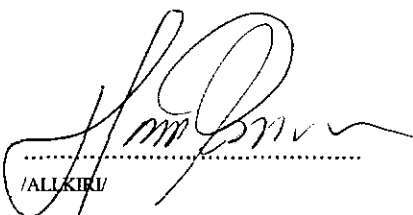
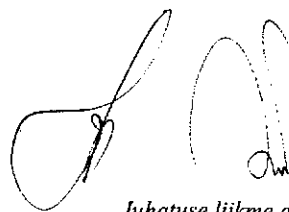
	Lehekülje number
Tegevusaruanne	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
 Lisa 1 Juhatusdeklaratsioon	 8
Lisa 2 Põhivara	9
Lisa 3 Saadud laenud	10
Lisa 4 Arvestatud ja tegelikult makstud maksud	11
 KAHJUMI KATMISE OTSUS	 12

TEGEVUSARUANNE

2003

2002. aastal oli osaühing Trevisdar põhitegevusalaks kinnisvara haldamine.

Osaühingus Trevisdar ei ole tegevjuhti ja ka töötajaid ei olnud 2002. aastal. Osaühingu Trevisdar juhatus koosneb 2 liikmest ja kellele palgaväljamakseid 2002. aastal ei tehtud. Ka ei planeerita 2003. aastaks palgaväljamakseid.


/ALLKIRI/**Margo Purru**
/ALLKIRI/**Hans Erik Göran Persson***Juhatuse liikme allkiri*

BILANSS

(kroonides)

01.07.2003

	31.12.2002. a	01.01.2002. a	Lisa number
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	145 114	83 429	
Raha ja muud väärtpaberid	400 000	0	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	9 100	100 000	
Mitmesugused nõuded kokku	9 100	100 000	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37 473	32 356	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	37 473	32 356	4
Käibevara kokku	591 687	215 785	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	365 605	365 605	
Lõpetamata ehitus	10 000	10 000	
Materiaalne põhivara kokku	375 605	375 605	2
Põhivara kokku	375 605	375 605	
VARAD KOKKU	967 292	591 390	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	1 045 377	645 377	
Võlakohustused kokku	1 045 377	645 377	3
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	10 297	2 950	
Võlad hankijatele kokku	10 297	2 950	
Lühiajalised kohustused kokku	1 055 674	648 327	
Kohustused kokku	1 055 674	648 327	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 200	40 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-97 137	-47 809	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 445	-49 328	
Omakapital kokku	-88 382	-56 937	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	967 292	591 390	

1 -07- 2003

KASUMIARUANNE*(kroonides)***SKEEM 1**

	2002. a	2001. a
ÄRITULUD		
ÄRITULUD KOKKU	0	0
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	30 348	37 969
Muud ärikulud	1 446	13 084
ÄRIKULUD KOKKU	31 794	51 053
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	349	1 725
Finantstulud kokku	349	1 725
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-31 445	-49 328
ARAUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	-31 445	-49 328



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

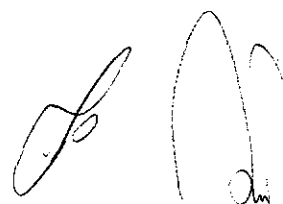
	2002. a	2001. a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum (-kahjum)	-31 445	-49 328
Rahavoogude muutus puhaskasumist	-31 445	-49 328
 Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
(välja arvatud rahalised vahendid)		
- aktsiates ja muudest väärtpaberitest	-400 000	0
- muudest lühiajalistest nõuetest	90 900	-100 000
- ettemakstud tulevaste perioodide kuludest	-5 117	-6 725
- võlakohustustest	400 000	13 080
- hankijatele tasumata arvetest	7 347	0
- muudest võlgnevustest	0	0
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest	93 130	-93 645
 KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	61 685	-142 973
 Rahavood investeerimistegevusest		
Soetatud materiaalne põhivara	0	0
Lõpetamata ehituse kulud	0	0
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
 KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	61 685	-142 973
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	83 429	226 402
Raha ja raha ekvivalentide muutus	61 685	-142 973
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	145 114	83 429



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE*(kroonides)*

1. 2603

	OSAKAPITAL	EELMISTE PERIOODIDE KASUM / KAHJUM	ARUANDEAASTA KASUM / KAHJUM	KOKKU
01.01.2000	40 200	1 034	0	41 234
2000. a puhaskasum	0	-48 843	0	-48 843
2001. a puhaskasum	0	0	-49 328	-49 328
31.12.2001	40 200	-47 809	-49 328	-56 937
2001. a puhaskasumi (kahjumi) kandmine		-49 328		-49 328
2002. a puhaskasum	0	0	-31 445	-31 445
31.12.2002	40 200	-97 137	-31 445	-88 382



LISA 1 JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osaühingu Trevisdar juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Osaühing Trevisdar on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2002 ja aruande koostamise kuupäeva 20. mai 2003 ajavahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamisepeeva seisuga.

Osaühing Trevisdar kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi number 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke. Rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit. On tehtud ka võrreldavus eelmise majandusaastaga.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

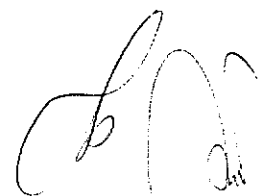
Kulude arvestus

Kulude hulka kuuluvad perioodikulud, mis koosnevad mitmesugustest tegevuskuludest, muudest ärikuludest ja finantskuludest. Perioodikulud kantakse täielikult selle perioodi kuludeks, millal nad tegelikult tehti. Mitmesugused tegevuskulud on seotud administratsioonikuludega. Finantskulude hulka kuuluvad intressikulud.



LISA 2 PÕHIVARA*(kroonides)***Materiaalne põhivara**

MATERIAALNE PÕHIVARA	SOETUS- MAKSUMUS 01.01.2002	SISSETULEK	VÄLJAMINEK / MAHAKANDMINE	SOETUS- MAKSUMUS 31.12.2002	AKUMULEERITUD KULUM
Maa	365 605	0	0	365 605	0
Lõpetamata ehitus	10 000	0	0	10 000	0
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU	375 605	0	0	375 605	0

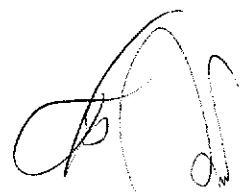


LISA 3 SAADUD LAENUD*(kroonides)*

01-07-2003

Lühiajalised võlakohustused

KREDIIDI ANDJA	JÄÄK 01.01.02	INTRESSI % AASTAS	SAADUD LAEN ARUANDEAASTAL	JÄÄK 31.12.01
Krovpe AB	380 000	0	0	380 000
Lemo Agency AB	265 377	0	0	265 377
Hans Erik Göran Persson	0	0	400 000	400 000
KOKKU:	645 377	-	0	1 045 377

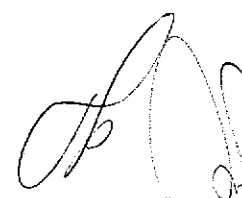


LISA 4 ARVESTATUD JA TEGELIKULT MAKSTUD MAKSUD

(kroonides)

01 07 2003

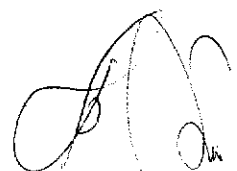
MAKSULIIK	JÄÄK AASTA ALGUL	JÄÄK AASTA LÖPUL
	ETTEMAKS	ETTEMAKS
	01. jaanuar 2002. a	31. detsember 2002. a
Käibemaks	32 356	37 473
KOKKU	32 356	37 473



KAHJUMI KATMISE OTSUS

01.07.2003

Osaühingu Trevisdar osanike üldkoosolek otsustas katta 2002. aasta majandusaasta kahjumi summas 31445 krooni järgnevate aastate kasumi arvelt.



OSAKAPITAL OSAÜHINGUS TREVISDAR JA OSANIKUD

Seisuga 20. mai 2003. a

01-07-2003

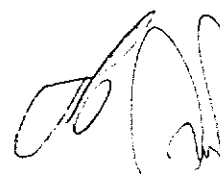
Osakapital üldsummas 40 200 krooni jaguneb järgmiselt:

AINUOSANIK (100%): KROVPE AB 40 200 krooni

Registrikood: 556456 - 1230

Aadress: Saltsjö-Boo
132 23
Roosti

LISA



Juhatuse liikme allkiri