

03.07.2005

.....lk. nr. 52643

Eve Miil *miil*

2005. a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2005. a. , lõpp 31. detsember 2005. a.

Äriniimi	SUURE – JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ
Registrikood	10722562
Aadress	Kodila Rapla vald 79603
Telefon	372 55 670 110
Elektronpost	<u>amutli@hotmail.ee</u>
Põhitegevusala	teravilja varumine ja töötlemine
Tegevjuht	Alar Mutli

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Ettemaksed	10
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Võlakohustused	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud ja muud ärikulud	12
Lisa 12 Toore, materjal, teenused	12
Lisa 13 Tegevuskulud	12
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	12
Juhatuse allkirjad 2005. a. majandusaasta aruandele	13
Majandusaasta aruandele lisatud:	
Kasumi jaotamise ettepanek	

TEGEVUSARUANNE

SUURE – JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ alustas tegevust 2001. a. veebruaris. Peamised tegevussuunad on seotud teravilja kasvatamise, varumise ja selle töötlemisega. Arengusuund on võetud seemnevilja kasvatamisele ja seemnekeskuse väljaarendamisele, mis võimaldaks müüa nii oma, kui ka teiste poolt kasvatatud teraviljade seemet. Teostame teravilja jahvatamist ja söödajahu müüki, teravilja kuivatamist, sorteerimist, säilitamist ja puhkimist. Realiseerime ka sorteeritud vilja nii söödaviljana, toiduviljana kui ka seemneviljana. Pidevalt suureneb seemnevilja kasvatamise osatähtsus.

Käesoleval ajal on Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ kasutuses ca 500 ha maad, mis on kõik renditud. Järgnevatel aastatel on plaanis juurde rentida ja ka osta maad, pöörata suuremat tähelepanu erinevate teraviljaliikide kasvatamisele ja ka seemnevilja tootmisele koostöös edasimüüjatega. Kavas on arendada seemnekeskuse tegevust, mis võimaldaks tõsta seemnevilja osatähtsust. Vajalik on ka puhkimis- ja pakkeliinide arendamine.

2006. aastaks puuduvad lepingud seemnevilja müügiks, mis muudab prognoosimatuks müüdava seemnevilja kogused. Eesmärk on saada uus leping 2007. a. Vahetunud on tarvikute tarnija. Kesko Agro Eesti AS asemel on nüüd Kemira GrowHow AS. Suuremate klientide nimekirja on lisandunud AS Rey (söödateravili).

2005. a. on tegevusalade loetellu lisatud toitlustamise ja majutamise teenuste osutamine. Selle tarvis valmib (2006. a.) hoone, mis võimaldab tegelda ka turismiteenuste pakkumisega.

Suure-Jüri Seemnekeskus OÜ osakapital on 90 000 krooni..

2002. a. võeti laenu teraviljakombaini ostmiseks (400 000 krooni), selle tagasimaksetega ei ole probleeme esinenud. 2006. a. on plaanis liisida uus väetisekülvik Axera 1102 MW koos Parallel Tracing komplektiga. Saadud on laenu firma osanikelt (960 000 krooni) majutushoone valmimiseks..

2005. a. oli osaühingus põhikohaga tool 1 inimene. Töötasu maksti 58 600 krooni, millele lisandusid sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksed 19 644 krooni. 2006. aastal annab ettevõtte tööd kahele inimesele.

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ juhatuses on 1 liige, kellele ei ole töötasu makstud.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

SUURE – JÜRI SEEMNEKESKUS OSAÜHINGU juhatus on äriomadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevust ning rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad kõik olulised vara ja kohustuse hindamist mõjutavad asjaolud, mis on ilmnunud bilansi kuupäeva ja aastaaruande koostamispäeva vahel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutlevalt ja konservatiivsetel alustel. Nende hinnangute aluseks on informatsioon osatüingu seisundist, kavatsustest ja riskidest raamatupidamisaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on Suure-Jüri Seemnekeskus OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus kinnitab 2005. a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Alar Mutli
Juhatuse liige

Kodilas 15.aprillil 2006. a.

BILANSS (kroonides)**Varad**

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 Korrigeeritud
Käibevara			
Raha	1	344 814	282 905
Nõuded ostjate vastu	2	1 098 730	114 460
Muud nõuded ja ettemaksed	3,4	142 553	0
Varud	5	975 203	1 080 539
Käibevara kokku		2 561 300	1 477 904
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	1 626 327	279 750
Materiaalne põhivara kokku		1 626 327	279 750
VARAD KOKKU		4 187 627	1 757 654

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused	6	79 984	0
Võlad tarnijatele		492 876	36 039
Maksuvõlad	4	2 614	16 792
Võlad töövõtjatele		3 300	12 074
Lühiajalised kohustused kokku		578 774	64 095

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	8	717 044	159 988
Pikaajalised kohustused kokku		717 044	159 988
Kohustused kokku		1 295 818	224 893

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	9	90 000	45 000
Kohustuslik reservkapital		26 760	26 760
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 461 001	512 385
Aruandeaasta kasum		1 314 048	948 616
Omakapital kokku		2 891 809	1 532 761

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOKKU		4 187 627	1 757 654
--------------	--	------------------	------------------

Raplas, 15. aprillil 2006. a.

KASUMIARUANNE (skeem 1)

	Lisa	2005	2004 Korrigeeritud
Müügitulu	10	3 182 167	1 050 801
Muud äritulud	11	417 604	822 404
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus		-517 595	-792 604
Kaubad, toore, materjal, teenused	12	1 786 378	1 511 091
Muud tegevuskulud	13	768 214	8 334
Tööjõukulud			
a) palgakulu		58 600	41 229
b) sotsiaalmaks, töötuskindlustusmaks		19 644	18 415
Põhivara kulum	7	143 636	117 000
Muud ärikulud	11	1 344	4 495
Ärikasum		1 339 550	965 245
Finantstulud ja – kulud			
Intressikulud		25 573	16 674
Muud intressi- ja finantstulud		71	45
Finantstulud ja –kulud kokku		-25 502	-16 629
 Kasum enne tulumaksustamist		1 314 048	948 616
 Aruandeaasta puhaskasum		1 314 048	948 616

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 339 550	965 245
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum (lisa 6)	143 636	117 000
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-1 126 823	200 027
Varude muutus	520 960	-792 604
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-434 695	-128 213
Makstud intressid	-25 573	-216 674
Kokku rahavood äritegevusest	417 055	344 671
Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	71	45
Põhivara soetus	-1 490 213	0
Kokku rahavood investeerimisregevusest	-1 490 142	45
Rahavood finantsinvesteerimistegevusest		
Laenu tagasimaksed	-80 004	-80 004
Saadud laenud	1 260 000	0
Aktsiate emiteerimine	-45 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 134 996	-80 004
RAHAVOOD KOKKU	61 909	264 822
Raha ja rahaekvivalendid perioodi Alguseks	282 905	18 083
Raha ja -ekvivalentide muutus	61 909	264 822
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	344 814	282 905



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	45 000	14 220	524 925	584 145
Aruandeperioodi puhaskasum			948 616	948 616
Reservkapitali suurendamine		12 540	-12 540	0
Saldo 31.12.2004	45 000	26 760	1 461 001	1 532 761
Osakapitali suurendamine	45 000			45 000
Aruandeperioodi puhaskasum			1 314 048	1 314 048
Saldo 31.12.2005	90 000	26 760	2 775 049	2 891 809

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ 2005. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja Ühis-Pangas oleva arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osahingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud arvestades nende laekumise tõenäosust. Kõikidele ostjatele saadeti aasta lõpul saldoteated. Klientidega, kellel on rohkem maksmata arveid, võrreldakse saldosid ka aasta keskel. Bilansi koostamise kuupäeva seisuga ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei selgunud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale ka varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000

kroonist. Väheväärtuslikud varad, millede kasutusiga on üle ühe aasta, kuid maksumus kuni 5 000 krooni, kantakse kohe kuludesse. Väheväärtuslikud varad, maksumusega 5 000 – 10 000 krooni kantakse kohe kuludesse, kuid nende üle peetakse eraldi arvestust.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kulumi arvestamise meetodika on lineaarne. Kulumi normid aastas on järgmised:

Ehitis 5%

Masinad ja seadmed 20 %.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ,võetud laenud, viitvõlad jm.) on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna perioodis, mil leiavad asset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Lisa 1 Raha ja pangakontod	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	58 144	36 755
Pangakonto	286 670	246 150
Kokku	344 814	282 905

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	1 098 730	114 460
Kokku	1 098 730	114 460

Lisa 3 Ettemaksed	31.12.2005	31.12.2004
Ettetehtud tulevaste perioodide kulud	1 102	0
Kokku	1 102	0

Lisa 4 Maksud	31.12.2005		31.12.2004
	Nõue	Võlg	Võlg
Käibemaks	141 450	0	14 088
Sotsiaalmaks		2 178	2 664
Isiku tulumaks		376	0
Töötuskindlustusmakse		60	40
Kokku	141 450	2 614	16 792

Lisa 5 Varud	31.12.2005	31.12.2004
Lõpetamata toodang	927 242	423 016
Valmistoodang	47 961	34 592
Ettemaksed hankijatele	0	622 931
Kokku	975 203	1 080 539

Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded

Saldo 31.12.2005 Tagasimakse täht-
aeg 12 kuu jooksul

Muud nõuded	0	79 984
Kokku	0	79 984

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Ehitis	Masinad, Pooleli- seadmed olev ehitis	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2004		585 000	585 000
Soetus	149 346	186 703	1 154 164
Soetusmaksumus			
31.12.2005	149 346	771 703	1 154 164
Akumuleeritud kulum			
31.12.2004		-305 250	-305 250
Kulum	-4 978	-138 658	-143 636
Akumuleeritud kulum			
31.12.2005	-4 987	-443 908	-448 886
Jääkväärtus			
31.12.2004		279 750	279 750
31.12.2005	144 368	327 795	1 154 164

Lisa 8 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg üle 5 aasta__
Pikaajaline pangalaen	300 000	300 000
Osanike poolt antud laenud	417 044	417 044
Kokku	717 044	717 044

Lisa 9 Osakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	90 000	45 000
Osakute arve	2	1
Osa nimiväärtus	90 000	45 000

Lisa 10 Müügitulu

Suure-Jüri Seemnekeskus OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes alljärgnevalt:

	2005	2004
Eesti	3 182 167	1 050 801
Kokku	3 182 167	1 050 801

Suure-Jüri Seemnekeskus OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes alljärgnevalt:

	2005	2004
Teravilja müük	2 228 753	325 356
Söödajahu müük	485 712	457 442
Jahvatamine,kuivatamine,laotööd	74 709	123 227
Muud teenustööd	293 975	144 776
Transporditeenus	99 018	0
Kokku	3 182 167	1 167 138

Lisa 11 Muud äritulud ja muud ärikulud

	2005	2004
Muud äritulud		
Tulu sihtfinantseerimisest	417 604	822 404
Muud ärikulud		
Viivised	1 344	4 495

Lisa 12 Toore, materjal, teenused

	2005	2004
Tooraine ,materjal, teenused	1 201 809	669 800
Elekter	61 770	42 330
Diiselmootor, bensiin, määrde	522 800	4 629
Remondimaterjal, tööriistad, inventar		725
Tellitud teenused		1 003
Kokku	1 786 378	718 487

Lisa 13 Tegevuskulud

Maarent	63 740	
Bürookulud	27 047	
Kindlustusmaksed	3 375	
Vähevärtuslik vara	102 748	
Väljaõpe	490	
Töökaitsekulud	10134	
Muud kulud	560 680	
Kokku	768 314	

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

	2005	2004
Saadud:		
Vabariigi valitsuselt palgatoetus	3 018	16 990
Vabariigi valitsuselt põllumajandustoetus	414 586	805 414
Kokku 13. Sihtfinantseerimine	417 604	822 404

ALL

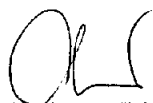
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

Suure-Jüri Seemnekeskus OÜ 2005.a. majandusaasta aruanne, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek 17.aprillil 2006. a. , allkirjastamine 17.aprillil 2006.a.

Juhatus:

Alar Mutli

juhatuse liige



"25"

mai

2006. a..

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 461 001
2005.a. puhaskasum	1 314 048
Jaotamiskõlblik kasum seisuga 31.12.2005	2 775 049

Juhatus teeb järgmise ettepaneku kasumi jaotamiseks:
Liita 2005 . a. puhaskasum eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.



Alar Mutli

juhatuse liige

“ 25 ” mai 2006. a.

OSANIKE NIMEKIRI

ALAR MUTLI

isikukood 36608190272
Tõrma küla Rapla vald
1 osa nimiväärtusega 45 000 EEK

PILLE MUTLI

isikukood 46703140314
Tõrma küla Rapla vald
1 osa nimiväärtusega 45 000 EEK

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Al' or 'Pill', with a small horizontal line at the end.