

28 -06- 2005

L: 37

KRISTEL LEN

OÜ VÄÄTSA AGRO

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Ärinimi: OÜ Väätsa Agro

Äriregistri kood: 10069725

Aadress: Järva maakond, Väätsa vald

Telefon: 384 9240

Faks: 384 9250

Põhitegevusala: põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine

Tegevjuht: Juhatuse esimees Tiit Tanner

Audiitorkontroll: Aami Audiitorbüroo OÜ
(Reg. nr. 10029753)
audiitor Milvi Selter

Aastaruandele lisatakse: 1. Audiitori järeldusotsus
2. Osanike nimekiri

Sisukord

28 -06- 2005

	Lk.
Sisukord	2
2004. a. tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Juhatuse deklaratsioon	7
Bilanss	8
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuse aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1: Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	13
Lisa 2: Arvestuspõhimõtete muudatustest tingitud 2003. a. võrdlusandmete muutus	16
Lisa 3: Aktsiad ja muud väärtpaberid	17
Lisa 4: Nõuded ostjatele	17
Lisa 5: Maksunõuded ja kohustused	17
Lisa 6: Varud	18
Lisa 7: Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid	18
Lisa 8: Materiaalne põhivara	18
Lisa 9: Bioloogiline põhivara	19
Lisa 10: Kasum (-kahjum) bioloogilisest varast	20
Lisa 11: Kapitalirent	20
Lisa 12: Võlakohustused	21
Lisa 13: Potentsiaalsed kohustused	22
Lisa 14: Müügitulu	22
Lisa 15: Kaubad, toore, materjal ja ostetud teenused	22
Lisa 16: Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 17: Muud äritulud	23
Lisa 18: Muud ärikulud	23
Lisa 19: Dotatsioonid riigieelarvest ja sihtfinantseerimine	23
Lisa 20: Bilansipäevajärgsed sündmused	24
Lisa 21: Laenu tagatis ja panditud vara	24
Lisa 22: Tehingud seotud osapooltega	24
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	25
Kasumi jaotamise ettepanek	26

Juhatuse esimees:
 Kuupäev: 25.02.05

2004. aasta tegevusaruanne

28 -06- 2005

Osaühing VÄÄTSA AGRO põhitegevuseks on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine.

Maakasutus hektarites

Kõlviku nimetus	Maaomand	Kasutus- valduses	Võetud rendile	OÜ kasutuses kokku
Põllumaj.maa	1419	236	3017	4672
Muu maa	186	16	52	254
Kokku	1605	252	3069	4926

Rendile võetud maast on renditud 2781 hektarit kodanikelt pikaajaliste rendilepingute alusel, sellest 2765 hektarit põllumajanduslikku maad.

Põllumajanduslik tootmine**A. Taimekasvatus**

	2004.a.	2003.a.	+ või -
I Külvipind kokku (ha)	4655,2	4577,4	+77,8
sealhulgas:			
-teravili	1164,7	1128,1	+36,6
-kartul	-	7,0	-7,0
-raps	317,5	305,7	+11,8
-mais siloks	107,8	95,7	+12,1
-üheaastane hein	42,8	21,7	+21,1
-mitmeaastased põldheinad	3022,4	2995,9	+26,5
II Kogutoodang (tonnides)			
-teravili (kuivkaalus)	3117,9	2528,3	+589,6
-kartul	-	211,5	-
-raps	573,2	579,9	-6,7
-silo kokku	35143	27114	+8029
-taimekasvatus kokku (tonn-söötühikut)	14486	14220	+265
III Saagikus (ts/ha)			
-teravili	26,8	22,4	+4,4
-kartul	-	302,1	-
-raps	18,05	18,97	-0,9
-mais siloks	194	304	-110
-taimekasvatus kokku (söötühikut/ha)	3144	3107	+37
IV Väetiste kasutamine			
-org. väetised (tonni/ha-le)	12,2	11,9	+0,3
-min. väetised (tegevaine kg/ha-le)	120,4	118,2	+2,6

Seoses spetsialiseerumisega piima- ja täiendkarja kasvatusel on taimekasvatuse peamiseks ülesandeks karja varustamine küllaldase põhisöödaga. Põhirõhk on söödakultuuride, eeskätt mitmeaastaste heintaimede kasvatamisel. Silo koguse suurendamiseks suurendati mitmeaastaste heinte kasvupinda 26,5 hektari ja silomaisi kasvupinda 12,1 hektari võrra. Kuna silomaisi saagikus on osutunud ebapüsivaks ja haljasmassi omahind ületab heintaimede haljasmassi omahinna 1,5 kuni 1,9 korda, tuleks lõpetada silomaisi kasvatamine. Haljasmassi kogutoodangu suurendamiseks on kavas suurendada üheaastase raiheina kasvupinda.

Juhatuse esimees:

Kuupäev: 25.02.05

28-06-2005

Vegetatsiooniperiood oli suhteliselt jahe ja sademeterohke. See soodustas heintaimede kasvu. Varuti 35143 tonni silo, s o 8029 tonni ehk 29,6 protsenti eelmisest aastast enam. Silo valmistamisel võeti kasutusele silobakteritel baseeruv konservant.

Juulikuu oli erakordselt vihmarikas, kohati oli sademeid tavalisega võrreldes 3 – 4 normi. Tugeva tuule ja vihma mõjul teravili ja raps lamandusid. Väga sademeterikas oli ka koristusperiood. Teravilja ja rapsi koristamine oli raskendatud. Äärmiselt suur oli koristuskadu. Liigniiskuse tagajärjel jäi madalatel maadel koristamata 22 hektarit teravilja ja 5 hektarit rapsi. Jäi täitmata taimekasvatuse kogutoodangu plaan (täideti 82,1 protsenti plaanist).

B. Loomakasvatus

	2004.a.	2003.a.	+ või -
I Loomade arv (aasta lõpul)			
-veised	3664	3796	-132
neist lehmad	2013	2031	-18
-sead	2155	3691	-1536
II Kogutoodang (tonnides)			
-piim (loomulik)	14508	13857	+651
-liha (kaaluiive)	920	1220	-300
sellest: veised	405	450	-45
sead	515	770	-255
III Produktiivsus			
-piima lehmalt (kg)	7169	6931	+238
-ööpäevane kaaluiive (g)			
noor- ja nuumveised	661	688	-27
võõrdesead	524	470	+54
nuumsead	661	660	+1

Aruandeaastal toodeti 14508 tonni piima, s o 651 tonni ehk 4,7 protsenti eelmisest aastast enam. Piima enamtoodang saadi produktiivsuse tõusu arvel. Lehmalt lüpsiti keskmisena 7169 kg piima, s o 238 kg eelmisest aastast enam.

Lüpsikarja söötmise parandamiseks alustati koostööd teadlastega.

Kogu realiseeritud piim vastas kõrgema sordi nõuetele.

Suurenes piima sisetarve (5,7 % kogutoodangust, m a vastavalt 4,5%). Vähenes piima kaubalisus.

Mõnevõrra suurenes lehmade prakeerimine. Karjast viidi välja 631 lehma, s o 31,1% aasta alguses olnud lehmade arvust.

Liha kogutoodang (kaaluiive) võrreldes eelmise aastaga vähenes 24,6 protsendi ehk 300 tonni võrra. Siinjuures veiseliha kogutoodang 10,1 % ehk 45 tonni. Veiste juurdekasvu vähenemise põhjustas noorveiste produktiivsuse ja arvu vähenemine. Noorveiste arvu vähenemine on seotud vasikate saamise vähenemisega. Saja aasta alguses olnud lehma kohta saadi 65,9 vasikat. Pullvasikad, mida ei olnud võimalik realiseerida elusloomana, hukati.

Seoses edasise spetsialiseerumisega piima- ja täiendkarja kasvatusele toimus sigade arvu vähendamine. Sigade arvuks on kavandatud aasta keskmisena 2900 – 3000 siga. Seoses sigade arvu vähendamisega vähenes ka sealihha kogutoodang.

Vähenes sigade lõppemine. Aruandeaastal lõppes 741 siga, s.o. 15,8 % sünnist (eelmisel aastal 16,3 %).

C. Taime- ja loomakasvatussaaduste realiseerimine (tonnides)

	2004.a.	2003.a.	+ või -
Piim (loomulik)	13661,6	13216,2	+445,4
Loomad tapmiseks (eluskaalus)			
sellest: täiskasvanud veised	140,4	161,0	-20,6
noorveised	15,6	103,0	-87,4
sead	419,8	566,2	-146,4

Juhatusesimees:

Kuupäev: 25.02.05

28-06-2005

Elusloomad (eluskaalus)			
sellest: veised	36,4	62,6	-26,2
sead	1,4	1,2	+0,2
Liha ja lihasaadused (tapakaalus)			
sellest: veiseliha	81,0	79,5	+1,5
sealiha	55,9	87,4	-31,5
Teravili	155,3	229,3	-74,0
Kartul	2,8	204,0	-201,2
Raps	637,7	579,9	+57,8

Alates 2003.aasta IV kvartalist alustati piima realiseerimist TÕ Laeva Piim kaudu, mille osanik on ka osühing. Tulundusühingu kaudu piima realiseerimine on igati õigustatud. Suure piima realiseerimiskoguse kaudu on võimalik toorpiima tootjatel senisest enam mõjutada piima kokkuostuhinda.

Kuna Valga Lihakombinaadi AS ei taganud realiseeritud tapaloomade eest korrapärast tasumist (maksete viivitus ulatus kuni 60-le päevale) hakati tapaloomi realiseerima Rakvere Lihakombinaati. 722 veist, neist 318 lehma ja 1520 siga tapeti osühingu väiketapamajas ja realiseeriti lihana. Siinjuures 8,9 tonni veiseliha ja 64,6 tonni sealiha realiseeriti oma sööklamüügipunkti kaudu.

Konjunkturi paranemisega tõusid põhiliste põllumajandussaaduste realiseerimishinnad.

Keskmiised realiseerimishinnad (krooni kilogramm):

	2004.a.	2003.a.	+ või -
-piim (loomulik)	4,00	2,97	+1,03
-täiskasvanud veised (eluskaal)	7,25	6,82	+0,43
-noorveised (eluskaal)	9,56	10,54	-1,41
-sead tapmiseks (eluskaal)	15,34	14,54	+0,80
-teravili	1,96	1,71	+0,25
-rapsiseeme	3,31	3,78	-0,47

Vastavalt piima realiseerimise mahu suurenemisele ja tootjahindade tõusule suurenesid osühingu rahalised laekumised.

Realiseerimise netokäive (tuh. kr.)

	2004.a.	2003.a.	+ või -	%-des
Netokäive kokku	74197	63239	+10958	117,3
sh omatoodetud põllumaj. saaduste realiseerimisest	68026	57550	+10476	118,2

Võrreldes eelmise aastaga suurenesid rahalised laekumised omatoodangu realiseerimisest 10958 tuhande krooni võrra, ehk 17,3 %.

Seoses Euroopa Liitu astumisega suurenesid märgatavalt maaelu arengu toetused:

	2004.a.	2003.a.	+ või -	%-des
Toetused kokku (tuh. kr)	8582	2996	+5586	2,86

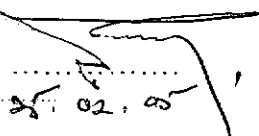
Toetused moodustasid 11,6 % omatoodetud põllumajandussaaduste realiseerimise mahust (e.a. 5,39 %). Toetused laekusid valdavalt aruandeaasta viimastel päevadel.

Peale selle määrati investeerimistoetust meede 3.1. raames teraviljakombaini ostmiseks 1040 tuh. kr, Lõõla veisefarmi lüpsiplatsi ja piimajahutusseadmete soetamiseks 1836,2 tuh.kr ja lägahoidlate ehitamiseks 1557,5 tuh.kr. Neist teraviljakombaini ostmise toetus saadi aruandeaastal. Selle võrra vähenes kombaini liisingusumma.

Tingituna põllumajandusliku tootmise sesoonsusest kasutati mineraalväetiste, tagavaraosade,

Juhatuse esimees:

Kuupäev:


28.02.05

kütuse jt. tootmiseks vajalike materjalide eest tasumisel arvelduskrediiti.
Suurt tähelepanu püüti pöörata kulutuste vähendamisele.

28 -06- 2005

Aruandeaastal töötas osaühingus aasta keskmisena 236 töötajat, s o 10 töötaja võrra vähem kui eelmisel aastal. Töötasudeks (ilma sots. maksuta) kulutati 15 miljonit 889 tuhat kr., s o 8,78 % eelmisest aastast enam. Keskmiseks kuutöötasuks kujunes 5498 krooni (e a 4813 krooni). Töötasu moodustas 23,4 % realiseeritud omatoodangu laekumistest (elmisel aastal 25,9 %).

Aruandeaastal osaühing ei ole omandanud ega tagatiseks võtnud oma osasid. Osaühingul on 3-liikmeline nõukogu ja 3-liikmeline juhatus. Kaks juhatuse liiget on ühtlasi tootmisharude (vastavalt taime- ja loomakasvatuse) juhatajad. Nõukogu liikmetele maksti aruandeaastal tasu kokku 192000 krooni ja juhatuse liikmetele 490970 krooni (koos puhkuse- tasuga).

Nõukogu esimehele makstakse lepingu tähtaja saabumisel või ennetähtaegsel lõpetamisel kompensatsiooni 12 kuutasu ulatuses.

Nõukogu liikmetele makstakse lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kompensatsiooni 3 kuu tasu ulatuses. Muid soodustusi nõukogu liikmetel ei ole.

Juhatus liikmetele makstakse lepingu tähtaja saabumisel või lepingu ennetähtaegsel lõppemisel kompensatsiooni 8 kuutasu ulatuses. Juhatus liikmetel on õigus kasutada ametiautot ja mobiiltelefoni kehtestatud limiidi piires.

Põhivara sissetulek aruandeaastal moodustas 34 178 034 krooni.

Sellest:

- maa	1 819 803	krooni	ehk	5,3%
- loomad (lehmad)	7 478 520	krooni	ehk	21,9%
- ehitised	14 162 400	krooni	ehk	41,4%
- traktorid	294 710	krooni	ehk	0,9%
- põllumaj. masinad	4 205 151	krooni	ehk	12,3%
- farmiseadmed	5 892 003	krooni	ehk	17,2%
- transpordivahendid	305 000	krooni	ehk	0,9%
- muud	29 447	krooni	ehk	0,1%

Põhivara väljaminek moodustas 8 886 343 krooni. Sissetulek ületas väljaminekut.

Osaühingu omandis oli 1605 hektarit maad, sellest põldu 1419 hektarit. Aruandeaastal omandati 80,9 hektarit maad, millest 65,4 ha põllumaad.

Anti käiku Lõõla veisefarmi rekonstrueeritud I järk (2x24 paralleellüpsiplatsiga lüpsikoda ja vabapidamislaud 437 lehmale).

2005. aastaks planeeritakse investeerida 15 kuni 18 miljonit krooni.

Sellest:

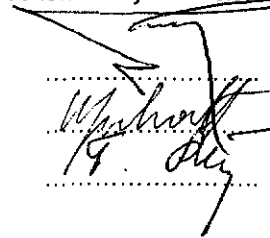
- maaomand	1 250	tuhat krooni
- põllumajandusmasinad	2 150	tuhat krooni
- farmiseadmed	3 750	tuhat krooni
- hooned ja ehitised	8 250	tuhat krooni

Kavas on lõpetada Lõõla veisefarmi rekonstrueerimine (laut 450 lehmale ja kinnislehmade laut koos ühenduskoridoridega).

Juhatusesimees: Tiit Tanner

Juhatuseliikmed: Urmas Juhvelt

Tõnu Lieberg



Väätsal, 25.veebruaril 2005.a.

Juhatusesimees:

Kuupäev: 25.02.05

28-06-2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Osaühing Väätsa Agro juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühing Väätsa Agro finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Osaühing Väätsa Agro on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse esimees:

Tiit Tanner

Juhatuse liikmed:

Urmas Juhvelt

Tõnu Lieberg

Väätsal, 25. veebruaril 2005.a.

Juhatuse esimees:
Kuupäev: 25.02.05

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks
Kuup. 28.06.05
Allkiri
Milvi Selter audiitor

28-06-2005

Bilanss (kroonides)**VARAD**

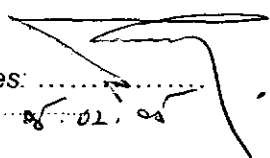
	31.12.2004.a.	31.12.2003.a. (korrigeeritud)
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	1 768 039	379 177
Aktsiad ja muud väärtpaberid (lisa 3)	83 881	51 882
Nõuded ostjate vastu (lisa 4)	8 293 370	6 883 873
Mitmesugused nõuded	3 393 700	321 738
Nõuded sihtfinantseerimisest	3 393 700	-
Mitmesugused nõuded	-	321 738
Viitlaekumised	276	911
Intressid	276	911
Ettemaksed	818 085	807 311
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	808 104	797 267
Tulevaste perioodide ettemaksud kulud	9 981	10 044
Varud (lisa 6)	7 923 173	8 243 484
Bioloogilised varad (lisa 10)	12 161 103	11 243 867
Tarbitavad ebaküpsed varad	2 059 970	3 099 327
Põllumajandustoodang	10 101 133	8 144 540
KÄIBEVARA KOKKU	34 441 627	27 932 243

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud	76 176	51 176
Muud aktsiad, osakud ja väärtpaberid (lisa 7)	76 176	51 176
Materiaalne põhivara (lisa 8)	60 920 423	41 219 491
Maa ja ehitised	61 975 261	47 073 058
Masinad ja seadmed	51 745 268	42 514 645
Muu materiaalne põhivara	299 934	270 487
Põhivara akumuleeritud kulum	-53 202 140	-49 380 953
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed põhivara eest	102 100	742 254
Bioloogilised varad	16 954 080	16 498 018
Küpsed tootvad varad	11 011 473	10 087 361
Ebaküpsed tootvad varad	5 942 607	6 410 657
PÕHIVARA KOKKU	77 950 679	57 768 685
VARAD KOKKU	112 392 306	85 700 928

Juhatuse esimees:

Kuupäev:



ALLA KIRJUTATUD

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kuup. 28.06.05

Allkiri

Milvi Selter audiitor

28-06-2005

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	31.12.2004a.	31.12.2003a. (korrigeeritud)
--	--------------	---------------------------------

KOHUSTUSED**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused (lisad 8,11)	4 105 013	2 844 538
Lühiajalised laenud	-	1 292 920
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (lisa 11 ja 12)	4 105 013	1 551 618
Võlad tarnijatele	520 981	5 675 215
Mitmesugused võlad	-	278 432
Maksuvõlad (lisa 5)	1 370 676	1 266 398
Viitvõlad	2 878 935	2 529 550
Võlad töövõtjatele	2 840 785	2 529 550
Muud viitvõlad	38 150	-
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	969 708	394 476
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	9 845 313	12 988 609

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused (lisa 11, 12, 21)	27 258 860	6 821 525
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	22 478 339	5 418 331
Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest (lisa 19)	4 780 521	1 403 194
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	27 258 860	6 821 525

KOHUSTUSED KOKKU	37 104 173	19 810 134
-------------------------	-------------------	-------------------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	30 293 900	30 293 900
Kohustuslik reservkapital	3 249 793	3 249 793
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	32 044 162	30 166 037
Aruandeaasta kasum	9 700 278	2 181 064

KOKKU OMAKAPITAL	75 288 133	65 890 794
-------------------------	-------------------	-------------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	112 392 306	85 700 928
---------------------------------------	--------------------	-------------------

Juhatusesimees:
 Kuupäev: 25.02.05

**ALLA KIRJUTATUD
 IDENTIFITSEERIMISEKS**
 Kuup. 28.06.05
 Allkiri Milvi Selter audiitor

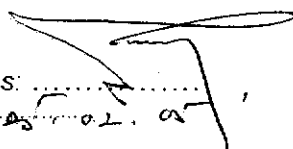
28 -06- 2005

Kasumiaruanne (kroonides)

SKEEM 1

	2004.a.	2003.a. (korrigeeritud)
Müügitulu (lisa 14)	74 197 385	63 239 418
Dotatsioonid (lisa 19)	9 063 217	3 170 787
Muud äritulud (lisa 17)	221 868	411 306
Äritulud kokku	83 482 470	66 821 511
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-787 696	148 824
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	1 956 593	-832 978
Kasum (-kahjum) bioloogiliselt varalt (lisa 10)	-583 295	-2 143 824
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	19 780 774	1 733 009
Kaubad, toore, materjalid ja teenused (lisa 15)	62 032 012	34 890 410
Mitmesugused tegevuskulud (lisa 16)	3 696 795	3 344 660
Tööjõukulu	22 184 910	20 295 636
Kulum (lisa 8)	5 050 878	4 187 891
Muud ärikulud (lisa 18)	293 211	235 450
Ärikulud kokku	72 891 430	64 049 016
ÄRIKASUM	10 591 040	2 772 495
Intressikulud	-819 288	-592 473
Muud finantstulud	34 964	1 042
Kokku finantstulud ja -kulud	-784 324	-591 431
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	9 806 716	2 181 064
Tulumaks	106 438	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	9 700 278	2 181 064

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi.

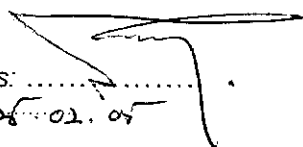
Juhatusesimees:
Kuupäev: 28.06.2005ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks
Kuup. 28.06.2005
Allkiri Milvi Selter audiitor

28 -06- 2005

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2004. a.	2003. a. (korrigeeritud)
Kasum	9 700 278	2 181 064
Amortisatsioon (lisa 8)	5 050 878	4 187 891
Kahjum/kahjum põhivara müügist (lisa 17)	-210 484	-411 306
Tulu sihtfinantseerimisest	-481 141	-174 677
Saadud intress	-276	-1 042
Tasutud intressid	-819 288	592 473
Kasum EVP kursi muutustest	-31 999	-4 100
Kasum äritegevusest	13 207 968	6 370 303
 Nõuded ostjate vastu	-1 409 497	-1 884 752
Mitmesugused nõuded	277	10 935
Ettemakstud kulud	-10774	-5 044
Varud	-1 683 109	-1 423 216
Bioloogilise vara muutus	630 122	-3 104 216
Võlad tarnijatele	-5 154 234	3 397 563
Maksuvõlad	104 278	-338 629
Viitvõlad	349 385	36 940
Kokku rahavood äritegevusest	5 755 984	3 059 235
 Rahavood investeerimisest		
Laekunud põhivara müügist	1 848 495	1 649 946
Soetatud põhivara (lisa 8)	-2 877 982	-338 714
Lõpetamata ehitus (lisa 8)	-19 330 618	-1 733 009
Ettemaksed põhivara eest	-	-1 055 950
Soetatud finantsinvesteeringud (lisa 7)	-25 000	-25 000
Saadud intressid	911	2 340
Kokku rahavood investeerimisest	-20 384 194	-1 500 387
 Rahavood finantseerimisest		
Tasutud lühiajaline laen	-580 950	-
Saadud pikaajaline laen (lisa 12)	19 000 000	900 000
Tasutud pikaajaline laen (lisa 12)	-2 568	-354 891
Tasutud liisingumaksed (lisa 11)	-1 622 839	-1 967 149
Arvelduskrediidi suurenemine	-	629 613
Tagastatud arvelduskrediit	-1 292 920	-
Makstud dividendid	-302 939	-
Tasutud intressid	819 288	-592 473
Kokku rahavood finantseerimisest	16 017 072	-1 384 900
 Kokku rahavood	1 388 862	173 948
 Raha- ja pangakontod	1 388 862	173 948

Juhatuse esimees:
Kuupäev: 28.02.05



**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks**
Kuup. 28.02.05
Allkiri
Milvi Selter audiitor

28-06-2005

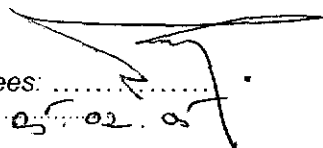
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahavoogude aruande koostamist on alustatud puhaskasumist, mida on korrigeeritud mitterahalise kuluga – amortisatsioon-summas.... 5 050 878 krooni.

Omakapitali muutuse aruanne (kroonides)

	Omakapital nimiväär- tuses	Kohustuslik reservkapital	Eelm.per-de jaotamata kasum	Jooksva aasta kasum	Omakapital kokku
Seisuga 01.01.2003.a.	30 293 900	3 249 793	36 994 019	176 560	70 714 272
Eelmise aasta kasumi jaotus			176 560	-176 560	
2003.a. kasum				2 181 064	2 181 064
Seisuga 31.12.2003.a.	30 293 900	3 249 793	37 170 579	2 181 064	72 895 336
Arvestusmeetodite muutus (lisa 2)			-7 004 542		-7 004 542
Kasumiaruandes kajastamata tulud kulud kokku	30 293 900	3 249 793	30 166 037	2 181 064	65 890 794
Eelmise aasta kasumi jaotus			2 181 064	-2 181 064	
Välja kuulutatud dividendid			-302 939		-302 939
2004.a. kasum				9 700 278	9 700 278
Seisuga 31.12.2004.a.	30 293 900	3 249 793	32 044 162	9 700 278	75 288 133

Vastavalt osahing Väätsa Agro põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 10 000 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 40 000 000 krooni. Osakapital nimiväärtuses koosneb 311st erineva suurusega osast. Osa väikseim nimiväärtus on 100 krooni.
2004. aastal osakapitali suurus ei muutunud.

Juhatuse esimees:
Kuupäev: 05.02.07



**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks**
Kuup. 05.02.07
Allkiri
Milvi Selter audiitor

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa nr. 1: Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Osaühing Väätsa Agro 2004.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ning aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused arvestuspõhimõtetes

Seoses 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega teostati aruandeaastal arvestuspõhimõtetes järgmised muudatused:

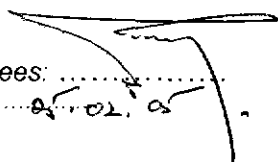
- Alates 2003. aastast on raamatupidamise Toimkonna juhendites olemas uued bioloogilise vara arvestuse põhimõtted. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Kui bioloogilise vara turuhinda ei ole võimalik määrata, tuleb vara õiglase väärtuse leidmisel kasutada tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit (eesmärgiks on bioloogilise vara õiglase väärtuse määramine olemasolevates tingimustes). Bioloogilise vara kasutusväärtuse hindamiseks koostatakse realistlik projektsioon antud varaga seotud rahavoogude kohta järgmistel perioodidel (projektsioon sisaldab ka vara kasutusjärgsest müügist saadavat raha) ning arvutatakse nende rahavoogude nüüdisväärtus.
Kui enne juhendi jõustumist võeti omakasvatatud põhikarja ning noor- ja nuumloomad arvele nende üleskasvatamise kulude maksumuses, siis alates 31.12.2003 kajastab OÜ Väätsa Agro neid vara kasutusväärtuse arvestuspõhimõtete kohaselt. Selleks teostati vara väärtuse test perioodiga kuus aastat ning nüüdisväärtuse arvutamisel diskonteeriti antud rahavoogusid 15 %-ga. Rahavoogude projektsiooni aluseks võetud eelarved on kinnitatud osaühingu juhtkonna poolt.
- Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk on kindlalt teada, tuleb sellise bioloogilise vara kajastamisel lähtuda ettevõtte juhtkonna hinnangust. Varad klassifitseeritakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on ettevõtte põhitegevusalaks piimatootmine ning piimakarja taastootmine. Noor- ja nuumloomadega seotud arvestuspõhimõtete muudatuste tulemusena hakati kõiki lehmvasikaid kajastama eraldi tootvate varade rühmas põhivarana. Arvestuspõhimõtete muudatus teostati seisuga 31.12.03, mille kohaselt on 2003.a. aastaaruandes korrigeeritud eelmise majandusaasta võrdlusandmeid. Ülevaate tehtud korrigeerimistest koos mõjuga bilansi- ja kasumiaruande kirjetele on esitatud aastaaruande lisades nr.2, 6, 8.
- Bioloogiliste varade kasutusväärtuse ümberhindluse tulem kajastati eelmiste perioodide jaotamata kasumi muutusena. Ülevaate ümberhindluste tulemist eelmiste perioodide jaotamata kasumile on esitatud käesoleva aastaaruande lisa nr. 2

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontol kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Juhatuse esimees:

Kuupäev:



**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks**
Kuup. *28.06.2005*
Allkiri *Milvi Selter*
Milvi Selter audiitor

28-06-2005

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud lähtudes nende õiglasest väärtusest bilansipäeval.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Finantsvarad - Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

“muud tegevuskulud” - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Varud

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ja osaliselt ka neto–realiseerimismaksumuses. Varude kulukskandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Alates 2004. aastast ei kajastata varude hulgas bioloogilisi varasid. Vastavalt on korrigeeritud ka 2003. aasta bilanssi.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ühiku kohta ning kasutusajaga üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

	ei amortiseerita
- maa	
- tootmishooned	3 %
- rajatised	10 %
- masinad ja seadmed	10-20 %
- arvutustehnika	20 %
- kontorimööbel	10 %
- transpordivahendid	10-20 %
- tööriistad ja inventar	20 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse majandusperioodi kuludes.

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup.

Allkiri

Milvi Selter audiitor

Juhatuse esimees:

Kuupäev:

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähenemiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende. Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksukohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas nr.12.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse alates 01.01.2003 kasumiaruande kirjel "Tulumaks" enne aruandeaasta puhaskasumi väljatoomist, dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on osaühing Väätsa Agro moodustanud reservkapitali, mis moodustab 10,7 % osakapitalist

Puhkustasu reservi arvestus

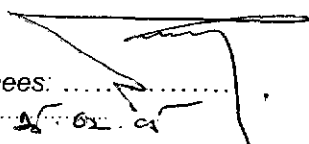
Väljateenitud puhkustasu on kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamiskuupäeva

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**
Kuup.
Allkiri
Milvi Selter audiitor

Juhatuse esimees:
Kuupäev: 28.06.05



28-06-2005

25. veebruari 2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatu-
pidamise aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Väätsa Agro käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda
- punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid.

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Lisa nr. 2: Arvestuspõhimõtete muudatustest tingitud 2003. aasta võrdlusandmete muutus

2003. a. bilansi korrigeerimine

Bilanss	31.12.2003 enne korrigeerimist	korrigeerimised	31.12.2003 pärast korrigeerimist
Varud	30 735 184	-22 491 700	8 243 484
sh Lõpetamata toodang	16 771 897	-14 713 160	2 058 737
Valmistoodang	8 144 540	-7 778 540	366 000
Bioloogiline käibevara	0	11 243 867	11 243 867
sh Tarbitavad ebaküpsed varad	0	3 099 327	3 099 327
Põllumajandustoodang	0	8 144 540	8 144 540
Bioloogiline põhivara	12 254 727	6 243 291	16 498 018
sh Küpsed tootvad varad	12 254 727	-2 167 366	10 087 361
Ebaküpsed tootvad varad	0	6 410 657	6 410 657
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	37 170 579	-7 004 542	30 166 037

Lähtuvalt eespool kirjeldatud korrigeerimistest on korrigeeritud ka omakapitali muutuste aruande ning lisades 5, 7 esitatud 2003 aasta võrdlusandmeid.

Juhatuse esimees:

Kuupäev:

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks**

Kuup. 28.06.05

Allkiri

Milvi Selter audiitor

Bioloogiliste varade ümberhindamise mõju eelmiste perioodide jaotamata kasumile

Jaotamata kasumi algsaldo 31.12.2003	37 170 579
Korrigeerimised:	
Põhikarja loomade ümberhindlus nüüdisväärtusele	2 870 287
Noor ja nuumloomade ümberhindlus nüüdisväärtusele	4 134 255
Korrigeerimised kokku	7 004 542
Jaotamata kasumi algsaldo 01.01.2004 pärast korrigeerimist	30 166 037

Lisa nr. 3: Aktsiad ja muud väärtpaberid (kroonides)

	Saldo 31.12.2004. a.	Saldo 31.12.2003. a.
EVP-d Eesti Ühis pangas	79 931	47 932
Korteriühistu osamaks	3 950	3 950
Kokku	83 881	51 882

Seisuga 31.12.2004. a. oli arvel 81 562 EVP, mis on hinnatud õiglasesse väärtusesse 31.12.2004. kehtinud kursiga.
Seisuga 31.12.2003. a. oli arvel 86 410 EVP, mis olid hinnatud soetusmaksumuses.

Lisa nr. 4: Nõuded ostjatele

	Saldo 31.12.2004. a.	Saldo 31.12.2003. a.
Ostjatelt laekumata arved	8 293 370	6 883 873
neist : 1 kuu vanused	6 397 513	5 827 431
1-2 kuu vanused	1 614 171	972 321
üle 2 kuu vanused	281 686	84 121
Lootusetuks tunnistatud nõudeid ei esinenud		

Lisa nr. 5: Maksunõuded ja kohustused

Maksuvõlad	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Käibemaks	0	30 992
Sotsiaalmaks	855 292	749 810
Isiku tulumaks	449 380	434 193
Töötuskindlustus	38 231	31 753
Ettevõtte tulumaks	6 429	6 338
Pensionikindlustus	21 344	13 312
Maksu intress	-	-
Kokku	1 370 676	1 266 398

Maksunõuded ja ettemaksed	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Käibemaks	107 357	0
Dividendi tulumaks	709 747	797 267
Kokku	817 104	797 267

Juhatuse esimees:
Kuupäev: 25.02.05

ALLA KIRJUTATUD
8000 IDENTIFITSEERIMIS
Kuup. 25.02.05
Allkiri
Milvi Selter audiitor

28-06-2005

Lisa nr. 6: Varud

Varude hindamisel rakendati kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Valmis- ja lõpetamata toodangu soetusmaksumuses on tootmise otsesed ja kaudsed kulud. Seoses bioloogiliste varade arvestusega alates 2004. aastast on korrigeeritud 2003. aasta lõpetamata toodangu ja valmistoodangu summasid.

Varude grupp	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Tooraine ja materjal	6 160 987	5 758 868
Lõpetamata toodang	1 504 964	2 058 737
Valmistoodang	132 077	366 000
Müügiks ostetud kaubad	86 174	41 603
Ettemaksed tarnijatele	38 971	18 276
Kokku	7 923 173	8 243 484

Aastalõpu varude inventuuri käigus puudujääke ei tuvastatud.

Lisa nr. 7: Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Lihaühistu Viru osamaks	10 342	10 342
Väätsa Maaparandusühistu osamaks	15 834	15 834
Laeva Piim TÜ osamaks	50 000	25 000
Kokku	76 176	51 176

2004.aastal ei ilmnenu asjaolusid, mis oleksid nõudnud investeeringu väärtuse korrigeerimist.

Lisa nr. 8: Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Lõpet. ehitus ja ettemaks	Kokku põhivara
Seis 01.01.2003.a.						
Soetusmaksumus	5448209	43218815	41357429	318903	823066	91166422
Akumuleeritud kulum	0	19865224	31602369	245359		51712952
Jääkväärtus	5448209	23353591	9755060	73544	823066	48385464
Sissetulek	1024700	1929682	4625188	15255	2071103	9665928
Väljaminek						
Müük	165231	4376530	1546917	0	0	6088678
Kasutatud ettemaks	0	0	0	0	418906	418906
Mahakandmine	0	6587	1921055	63671	0	1991313
Lõpetamata ehitusest arvele	0	0	0	0	1733009	1733009
Majandusaasta kulum	0	-1491113	-2688798	-7980	0	-4187891
Seis 31.12.2003.a.						
Soetusmaksumus	6307678	40765380	42514645	270487	742254	90600444
Akumuleeritud kulum	0	18368090	30823195	189668	0	49380953
Jääkväärtus	6307678	22397290	11691450	80819	742254	41219491

Juhatusesimees:
Kuupäev: 25.06.05

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup. 25.06.05
Allkiri Milvi Selter audiitor

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Lõpet. ehitus ja ettemaks	Kokku põhivara
Seis 01.01.2004.a.						
Soetusmaksumus	6307678	40765380	42514645	270487	742254	90600444
Akumuleeritud kulum	0	18368090	30823195	189668	0	49380953
Jääkväärtus	6307678	22397290	11691450	80819	742254	41219491
Sissetulek	1819803	14162400	10696864	29447	19780774	46489288
Väljaminek						
Müük	1080000	0	1021041	0	0	2101041
Kasutatud ettemaks	0	0	0	0	450156	450156
Mahakandmine	0	0	445200	0	0	445200
Lõpetamata ehitusest arvele	0	0	0	0	19970772	19970772
Majandusaasta kulum	0	-1504455	-3528965	-17458	0	-5050878
Seis 31.12.2004.a.						
Soetusmaksumus	7047481	54927780	51745268	299934	102100	114122563
Akumuleeritud kulum	0	19872545	33122469	207126	0	53202140
Jääkväärtus	7047481	35055235	18622799	92808	102100	60920423

Täielikult amortiseerunud põhivara oli 31.12.2003. a. arvel soetusmaksumusega 24 302 tuhat krooni.

Seisuga 31.12.2004. a. oli see summa 25 181 tuhat krooni.

Seisuga 31.12.2004 a. on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 15 516 598 krooni.

Lisa 9: Bioloogiline põhivara

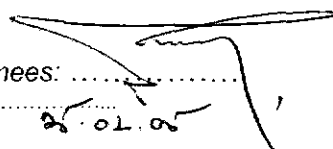
	Ebaküpsed tootvad varad	Küpsed tootvad varad.
Seis 01.01.2003	6 112 109	13 085 095
Sissetulek		
Soetamine		10 000
Ümberklassifitseerimine (teistest gruppidest)	7 646 346	5 061 010
Omatoodetud	4 592 930	191 745
Ümberhindamine	-3 480 763	-3 007 579
Väljaminek		
Müük	865 730	1 831 088
Ümberklassifitseerimine (teistesse gruppidesse)	7 110 230	
Muu kasutamine	341 305	3 046 288
Mahakandmine	142 970	375 534
Seis 31.12.2003	6 410 657	10 087 361

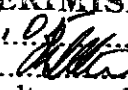
Sissetulek

Soetamine	15 700
Ümberklassifitseerimine (teistest gruppidest)	6 222 548
Omatoodetud	231 438

Juhatusesimees:

Kuupäev:



6 222 548
231 438
**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks**
Kuup. 28.06.2005
Allkiri 
Milvi Selter audiitor

28-06-2005

Ümberhindamine	3 547 778	-3 904 558
Väljaminek		
Müük	379 495	904 850
Ümberklassifitseerimine (teistesse gruppidesse)	9 612 761	
Muu kasutamine	276 221	1 889 499
Mahakandmine	191 337	313 162
Seis 31.12.2004	5 942 607	11 011 473

Lisa nr. 10: Kasum (-kahjum) bioloogiliselt varalt

	Tarbitavad ebaküpsed varad	Tootvad ebaküpsed varad	Tootvad küpsed varad	Kokku bioloogilised varad
Saldo 01.01.2004	3 099 327	6 410 657	10 087 361	19 597 345
Kasum või kahjum varade õiglase väärtuse muutumisest, millest on maha arvatud hinnangulised müügiga seotud kulutused	0	3 547 778	-3 904 558	-356 780
Varade soetamisest tingitud väärtuse suurenemine	6 953 203	4 533 644	7 936 181	19 423 028
Varade müümisest tingitud väärtuse vähenemine	-4 990 726	-379 495	-904 850	-6 275 071
Varade väärtuse vähenemine tulenevalt põllumajandusliku toodangu saamisest	-2 625 794	-276 221	-1 889 499	-4 791 514
Muud muutused	-376 040	-7 893 756	-313 162	-8 582 958
Saldo 31.12.2004	2 059 970	5 942 607	11 011 473	19 014 050
Kasum (-kahjum) bioloogiliselt varalt	1 039 357	468 050	-924 112	583 295

Tarbitavate ebaküpsete bioloogiliste varade hulka kuuluvad talivilja oras, müügiks kasvatatavad sead ja noorveised.

Tootvate ebaküpsete bioloogiliste varade hulka kuuluvad karja täienduseks kasvatatavad nooremised ja noorveised.

Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad ning täiskasvanud kuldid ja emised.

Lisa nr. 11: Kapitalirent

	2004. a.	2003. a.
Masinad ja seadmed		
Soetusmaksumus aasta lõpus	15 516 598	11 999 933
Akumuleeritud kulum	6 753 640	4 854 129
sealhulgas aruandeperioodi kulum	2 441 607	931 995
	2 441 607	931 995
	KIRJUTATUD	
	IDENTIFitseerimiseks	
Juhatusesimees:	Kuup. 28.06.05	
Kuupäev: 28.06.05	Allkiri	
	Milvi Selter audiitor	

28-06-2005

Kapitalirendivõlgnevus aasta lõpuks	5 186 748	3 989 827
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	1 792 626	1 138 504
1 - 2 aastat	1 569 290	1 204 893
kuni 5 aastat	1 824 832	1 646 430
Aruandeperioodil tasutud maksed	2 662 839	3 936 927
Intressimäär %	5,9 – 10,5 %	5,9 – 10,5 %
Aruandeperioodi intressikulu	334 462	332 692

Rendilepingud sisaldavad järgmisi finantspiiranguid:

1. Rendiobjekt peab olema igal hetkel kindlustatud vähemalt summas, mis vastab selle aja kohta kehtivale rendiobjekti väljaostuhinnale.
2. Rentnik tagab lepingust tulenevate kohustuste täitmise kogu oma varaga.
3. Rentnikul ei ole õigust võõrandada ega muul viisil käsutada rendiobjekti, sealhulgas koormata rendiobjekti piiratud asjaõigusega.
4. Kui kõik väljaostumaksed, intress, käibemaks ja muud lepingujärgsed summad on nõuetekohaselt makstud, läheb omand liisinguettevõttelt rentnikule üle automaatselt. Üleminek vormistatakse ettenähtud korras.

Lisa nr. 12: VõlakohustusedOsaühing Väätsa Agro võlakohustused seisuga 31.12.2004. a. (kroonides)

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressi- määr	Laenu lõpp
Eesti Ühispank					
Leping 8000065910410	2040000	16790000	18830000	baas- intress + 2,2%	20.03.14.a.
Leping 8000204640210	178907	1537076	1715983	3,5%+ EURIBOR	25.10.12.a.
Sihtasutus Põllumajanduse ja Maaelu Krediteerimise fond					
Leping nr.124105014	90912	636352	727264	7%	31.12.2012.a.
Järva Maavalitsus					
Leping 3776/02	2568	120789	123357	5%	10.07.2053.a.
Eesti Ühispank arvelduslaen					
Leping 8000165380010	0	0	0	5,5%	25.12.2005.a.
Kapitalirent	1792626	3394122	5186748		
KOKKU	4105013	22478339	26583352		

Osaühing Väätsa Agro võlakohustused seisuga 31.12.2003. a. (kroonides)

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressi- määr	Lõpptähtaeg
Eesti Ühispank					
Leping 8000133970010	150000	0	150000	9,6 %	25.12.2004.a.
Leping 8000204640210	169634	1716387	1886021	3,5 %	31.12.2012.a.
Sihtasutus Põllumajanduse ja Maaelu Krediteerimise Fond					
Leping nr.124105014	90912	727264	818176	7%	31.12.2012.a.
Järva Maavalitsus					
Leping 3776/02	2568	123357	125925	5%	10.07.2053.a.

Juhatuse esimees:

Kuupäev:

28.02.05

**ALLA KIRJUTAMINE
IDENTIFitseerimiseks**
Kuup. 28.02.05
Allkiri
Milvi Selter audiitor

OÜ Väätsa Agro

Lk. nr. 22
28-06-2005

Eesti Ühispank arvelduslaen

Leping 8000165380010	1292920	1292920	8%	25.12.2004.a.
Kapitalirent	1138504	2851323	3989827	
KOKKU	2844538	5418331	8262869	

Lisa nr. 13: Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004. a. moodustas 41 744 tuhat (2003. a. 39 352 tuhat) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 10 018 tuhat (2003. a. 10 232 tuhat) krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 31 726 tuhat (2003. a. 29 120 tuhat) krooni.

Lisa nr. 14: Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes (kroonides)

	2004.a.	2003. a.
Teravili	303 642	392 784
Kartul	4 544	330 016
Raps	2 111 159	2 193 118
Heinaseeme	0	636
Piim	54 677 955	39 212 689
Veiseliha	2 455 425	3 626 130
Sealiha	7 572 943	9 882 642
Elusveised	718 432	1 697 444
Elussead	23 047	23 089
Toornahad	147 407	175 786
Sõnnik	11 165	15 233
Muu kauba ja teenuste müük	6 171 666	5 689 851
KOKKU	74 197 385	63 239 418

Kogu müük 2004. ja 2003.aastal oli riigisisene.

Lisa nr. 15: Kaubad, toore, materjalid ja ostetud teenused

	2004.a.	2003. a.
Seemned	530 422	474 048
Mineraalväetised	3 797 660	3 149 821
Taimekaitsevahendid	794 270	635 514
Ostusöödad	20 031 498	18 056 068
Allapanu	617 017	792 749
Ravimid	1 019 671	1 011 998
Varuosad, remondimaterjalid ja ostetud teenus	5 679 196	3 586 727
Kütte- ja määrdeained	5 773 987	4 625 725
Elekter	1 882 187	1 954 841
Muud materjalid ja ostetud teenused	21 906 104	602 9119

Kokku kaubad, toore, materjalid ja ostetud teenused

62 031 012 34 880 410

IDENTIFitseerimiseks

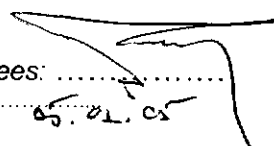
Kuup. 28.02.05

Allkiri

Milvi Selter audiitor

Juhatuse esimees:

Kuupäev:



Lisa nr. 16: Mitmesugused tegevuskulud

	2004.a.	2003. a.
Kontorikulud	337 380	321 542
Õppekulud	46 369	53 466
Eririietus	53 801	53 099
Rendikulud	779 411	760 428
Maksud	159 956	160 449
Kommunaalteenus	342 036	93 044
Valvekulud	20 293	17 181
Materjal ja teenus edasimüügiks	1 386 302	1 139 158
Muud tegevuskulud	571 247	746 293
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 696 795	3 344 660

Lisa nr. 17: Muud äritulud

	2004. a.	2003. a.
Põhivara müügikasum	210 484	411 306
Muud tulud	11 384	
Kokku	221 868	411 306

Lisa nr. 18: Muud ärikulud

	2004. a.	2003. a.
Saastekahju hüvitis	7 732	15 544
Kulud delegatsioonidele, lilled jm.	25 506	23 892
Kingitused	14 504	5 595
Erisoodustuse tulumaks	109 815	85 433
Erisoodustuse sotsiaalmaks	112 281	103 230
Erisoodustuse käibemaks	23 373	
Muud	0	1 756
Kokku	293 211	235 450

Lisa nr. 19: Dotatsioonid riigieelarvest ja sihtfinantseerimine

Saadud riiklikud toetused	2004.a.	2003.a.
Maaparandussüsteemi hooldustoetus	0	173 530
Nõuandetoetus	0	7 000
Piimalehmatoetus	2 151 300	2 181 935
Intressitoetus	0	61 521
Põllukultuuride toetus	0	520 684
Nuumveisetootus	0	51 440
Ühtne pindalatoetus	1 880 024	0
Veisekasvatuse täiendav toetus	848 246	0
Põllukultuuride täiendav toetus	1 023 067	0
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	2 679 440	0
Kokku	8 582 077	2 996 110

Toetused on kantud muudesse ärituludesse.

Juhatuse esimees:
Kuupäev: 05.02.05

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks
 Kuup. 05.02.05
 Allkiri
 Milvi Selter audiitor

28 -06- 2005

Varade sihtfinantseerimine PRIA poolt:

Saldo 31.12.2003	Tekkinud nõuded	Kohustus amortiseeritud	Saldo 31.12.2004
1 797 670	4 433 700	481 141	5 750 229

Saldo 31.12.2002	Tekkinud nõuded	Kohustus amortiseeritud	Saldo 31.12.2003
0	1 972 347	174 677	1 797 670

Bilansis on kajastatud ka tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest summas 3 393 700 krooni, mis on meile määratud RAK programmi raames. Õigus sellele tulule tekib projektide täitmisel ning vastavate dokumentide esitamisel PRIA-le.

Lisa nr. 20: Bilansipäevajärgsed sündmused

Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi ei esinenud.

Lisa nr. 21: Laenu tagatis ja panditud vara

Pant	Pandi ese	Kuupäev	Laenuleping	Tagatise summa	Kõrvalnõue
Hüpoteek	Registrios nr. 8260	30.03.00	80000165380010 8000204640210	1000000	300000
Hüpoteek	Registrios nr. 8262	30.03.00	80000165380010 8000204640210	1500000	300000
Kommertspant	vallasvara	29.07.98	80000165380010 8000204640210	3000000	
Kommertspant	vallasvara	10.05.96	8000065910410	1500000	
Kommertspant	vallasvara	17.04.97	8000065910410	500000	
Ühishüpoteek	Registriosad 3366; 5881; 7029; 7030; 7700; 8248; 8261; 8263; 8264; 8265; 8420 ja 9394	3.05.01	124105014	1000000	333333
Ühishüpoteek	Registriosad 15759; 8262; 8260; 8264	12.04.04	8000065910410	17500000	

Lisa 22. Tehingud seotud osapooltega

2004.aasta jooksul tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Juhatuse esimees:
Kuupäev: 25.02.05

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**
Kuup. 28.06.05
Allkiri Milvi Selter audiitor

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004.aasta majandusaasta aruandele.

OÜ Väätsa Agro juhatus on koostanud 2004.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Tiit Tanner

juhatuse esimees

25.02.

Urmas Juhvelt

juhatuse liige

25.02.

Tõnu Lieberg

juhatuse liige

25.02.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Endel Lieberg

nõukogu esimees

25.02.

Tiit Tuuleveski

nõukogu liige

25.02.

Arne Malmre

nõukogu liige

25.02.2005

Juhatus esimees:

Kuupäev:

25.02.05

ALLA KIRJUTATUD

IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 25.02.05

Allkiri

Milvi Selter audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	32 044 162
Aruandeaasta kasum	9 700 278
Kokku jaotamiskõlblikku kasumit	41 744 440
Kasumist investeringuteks	8 942 933
dividendideks	757 345

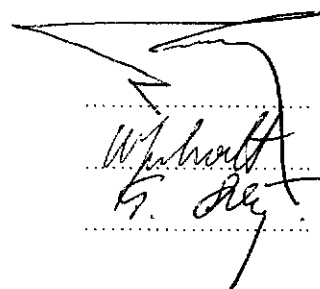
Juhatuse esimees:

Tiit Tanner

Juhatuse liikmed:

Urmas Juhvelt

Tõnu Lieberg

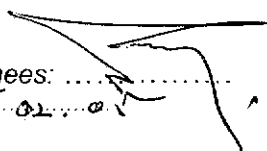


Väätsal, 25.veebruaril 2005.a.

Juhatuse esimees:

Kuupäev:

25.02.05



ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks
Kuup. 28.02.05
Allkiri Milvi Selter
Milvi Selter audiitor

28-06-2005
Aami Auditoribüroo OÜ
Aiaalja 19-14
72219 Paide
Tel. +372 385 0565
Faks +372 385 0565

E-mail: aami@hot.ee

Reg. nr. 10029753
KMKR nr. EE 100388143

Osaühing Väätsa Agro osanike koosolekule

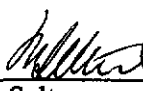
Audiitori järeldusotsus 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta audiitorkontrolli kohta

Oleme kontrollinud **osaühing Väätsa Agro** 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ja seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **osaühing Väätsa Agro** finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

28. veebruaril 2005.a., Paides


Milvi Selter



Vannutatud audiitor

Audiitori tunnistus nr. 132
välja antud 01.08.2001

Perekonnanimi	Eesnimi	Isikukood	Indeks	Maakond/Linn	Vald	Alevik/Küla	Tänav, maja nr.	Osa väärtus
Aadva	Jakob	34503235211	46603	Lääne-Virumaa	Vinni vald	Mõdriku küla		17 600
Aadva	Silvia	44606115221	46603	Lääne-Virumaa	Vinni vald	Mõdriku küla		7 000
Aas	Eda	44412014915	69603	Viljandi	Paistu vald	Intsu küla		83 400
Aasavee	Helene	41302260275	76506	Saue			Tõkke 6F	35 100
Aavik	Andrus	36609152733	61505	Elva linn			Pikk 56	24 500
Aavik	Uno	35408154910	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Järve 22	35 400
Adelbert	Heino	32511264911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		85 100
Adelbert	Helmi-Misella	43207024913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		125 800
Adelbert	Linda	43411254915	72715	Paide linn			Pärnu 93-3	8 500
Agasild	Tiiu	45106284919	72714	Paide linn			Soo 12-67	8 200
Alajõe	Maria	41301044918	surunud					300
Allikas	Vladimir	34809030218	13625	Tallinn			Kalevipoja tn 2-51	122400
Kuusik	Virve	44610204916	72712	Paide linn			Pärnu tn 9-1	
Alljärv	Aare	35408234924	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ülejõe küla		141 000
Alljärv	Arvi	36406254919	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		56 700
Alljärv	Ivi	45904114911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ülejõe küla		37 600
Alljärv	Ly	46410254927	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		7 900
Alljärv	Senni	43105274914	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Ülejõe 2	5 000
Anderson	Sirje	44906244913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu 7-4	61 500
Anderson	Toomas	34507244916	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu 7-4	111 200
Antonova	Jelena	43704204922	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piiumetsa küla		4 600
Arras	Argo	36608134915	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piiumetsa		8 600
Arro	Eduard	31710274917	72718	Paide			Ruubassaare tee 1	5 000
Arula	Aivo	36404204918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Järve 10	3 300
Ašmarin	Vladimir	33805194911	72801	Järvamaa	Väätsa vald		Lõõla 4-5	15 600
Ašmarina	Ulvi	44705204918	72801	Järvamaa	Väätsa vald		Lõõla 4-5	45 500
Auksmann	Tarvo	36805294921	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väljataguse		7 500
Auksmann	Vaiki	43402186010	71502	Viljandimaa		Suure-Jaani	Lasketiiru 3	73 100
Biene	Taimi	43101254913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Mäe tn 8	6 800
Borikov	Gennadi	35102074912	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik		33 200
Brenner	Ilme	43101160338	10615	Tallinn			Sõpruse pst. 20-7	2 900
Jõesalu	Elve	42909104023	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piiumetsa küla		
Suimets	Helja	43807030242	13411	Tallinn			Sütiste 14-12	5 200
Dmitrijeva	Milvi	45108294925	76902	Harjumaa	Vääna vald	Harku küla		
Eesmaa	Signe	45511234919	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ülejõe küla		20 400
Ehrenverth	Alma	42204034925	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väljataguse küla		20 700
Ehrenverth	Erich	31503304912	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla küla		25 200
Einma	Meelis	35711304920	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-5	8 000

Juhatuse esimees:

Kuupäev:

28-06-2005

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Perekonnanimi	Eesnimi	Isikukood	Indeks	Maakond/Linn	Vald	Alevik/Küla	Tänav, maja nr.	Osa väärtus
Einma	Tea	46008114928	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-5	10 200
Einmann	Ernst	31105244910	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ülejõe küla		31 900
Enn	Urve	44911214915	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		56800
Enn	Ele	48707224917	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		
Erimäe	Silvi	44708194913	72713					26 800
Fisch	Hilja	42310250242	surnud					2 200
Fuks	Heinrich	32103194913	surnud					22 600
Grünberg	Anna	26.02.1950						1 400
Guitar	Mare	45907294933	72231	Järvamaa	Türi vald	Türi-Alliku		16 600
Hinrikus	Andrus	37509224918	72719	Paide linn			Suur-Aia 59-86	62 700
Hirbaum	Lillia	45104264917	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Ülejõe tn 11	13 300
Hirbaum	Toomas	35303134912	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Ülejõe tn 11	1 235 300
Holtsmann	Elle	44802134912	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Aia 5-2	4 700
Härma	Toomas	35208174929	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Vissuvere küla		22 000
Ilves	Aino	44303184913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ülejõe küla		134 000
Ilves	Arvi	36607304912	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu 1-4	104 600
Ilves	Raivo	36810214910	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ülejõe küla		3 400
Ilves	Valdi	33912274915	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ülejõe küla		5 500
Irbe	Koidu	43609270231	76608	Keila linn			Luha 13-74	59 600
Jarusova	Anna	45505094910	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla 2-12		7 900
Juga	Kersti	44504024913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		34 600
Juhvelt	August	31807024915	surnud					5 000
Juurmann	Kaja	42806284912	72712	Paide linn			Pärnu mnt 9-5	9 700
Jõesalu	Elve	42909104923	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Järve tn 2	6 700
Jõesalu	Lembit	32610144928	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Järve tn 2	62 500
Jürgenson	Arno	34710274923	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 7	59 400
Jürgenson	Raili	47512214914	72712	Paide linn			Karja 10-25	2 000
Jürgenson	Viive	44811194918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 7	73 000
Kaffer	Tõnis	36105054948	30326	Kohtla-Järve linn			Karja tn 19	14 500
Kahur	Tiit	36710014917	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllutn 6-12	200
Kaljundi	Harri	36007304916	72801	Järvamaa	Väätsa vald			33 600
Kama	Ülo	32811292718	51004	Tartu linn			Aleksandri tn 15-3	12 700
Kama	Reet	43502264229	86703	Sindi linn			Kooli 7b-17	
Kangro	Margus	36310274915						10 000
Kangro	Olev	34903114914	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla küla		48 800
Kangro	Sirje	46406054919	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla küla		18 100
Keres	Silvi-Irene	42105025710	67201	Valgamaa	Puka vald	Puka skj.		6 700
Kerge	Klarissa	45902154918						2 100

Juhatuse esimees:

Kuupäev: 28.02.05

28-06-2005

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Perekonnanimi	Eesnimi	Isikukood	Indeks	Maakond/Linn	Vald	Alevik/Küla	Tänav, maja nr.	Osa väärtus
Kerge	Mihkel	35009294915	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piiumetsa küla		64 700
Kesküla	Anna	45303234919	72717	Paide linn			Karja tn 2-28	2 600
Kiivet	Kaisa	44312244912	72210	Türi linn			Kaare tn 28-1	52 100
Kinsiver	Lembit	34205144913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla 2-12		5 900
Kohv	Helmu	36201244925	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 5-9	5 000
Kontus	Pirgit	47504282757	72211	Türi linn			Vabaduse tn 1a-31	36900
Koobas	Kulla	45908164911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla 4-6		28 300
Koobas	Lii	44302166017	71017	Viljandi			Oja tee 7	12 800
Koppelmann	Andra	47401294925	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 5-9	16 800
Kosk	Aina	43210262754	48309	Jõgeva maakond		Jõgeva alevik	Aamisepa 3-8	34 200
Kosk	Jakob	33206102726	48309	Jõgeva maakond		Jõgeva alevik	Aamisepa 3-8	43 100
Kruusvee	Aleksander	36409224924	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Aia tn 1-5	6 400
Kuusik	Tiit	36203034916	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 6-18	7 500
Kuusmik	Heino	35502174919	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 6-7	9 100
Kõlu	Harri	35003054933						22 400
Kästik	Toivu	36007054933	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu 6-2	1 900
Laanet	Kalju	34712254924	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		52 300
Lahesoo	Martin	30807210233	surunud					19 400
Lahesoo	Matti	35110264911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		10 600
Lahesoo	Ralf	36007244916	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 4-15	5 000
Lahesoo	Sirje	45408074916	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 4-15	9 800
Laidla	Rein	34104304911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piiumetsa küla		700
Laul	Helgi	44903174935	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piiumetsa küla		71 700
Laus	Lea	45704274911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla 4-11		13 400
Lees	Ivo	36711117918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla 3-2		5 100
Leesmaa	Anna	46703274917	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla küla		13 400
Lehesalu	Mare	44810264914	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla 3-10		1 900
Lehing	Helmut	33405294914	72719	Paide linn			Aiavilja tn 15-15	3 700
Leif	Hilje	42811104917	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Aia tn 1-6	50 800
Lepp	Kalle	36304164918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk 56	200
Lepp	Nikolai	35203104910	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		65 800
Lepp	Reet	46005094919	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		5 000
Lieberg	Endel	32708284918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 32	8 222 600
Lieberg	Jüri	35809152759	51011	Tartu linn			Metshirve 2	1623600
Lieberg	Tõnu	35509244917	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Uus tn 4	2 504 300
Liflender	Valter	34611084920	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		14 400
Lifländer	Auri	46711044911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piiumetsa küla		5 000
Lifländer	Raul	36603114915	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piiumetsa küla		14 400

Juhatuse esimees:

Kuupäev:

Tallinna Linna
Registriosakond
SISSE TULNUD
28 -06- 2005

Perekonnanimi	Eesnimi	Isikukood	Indeks	Maakond/Linn	Vald	Alevik/Küla	Tanav, maja nr.	Osa väärtus
Lillepalu	Himmot	33912204910	73402	Järvamaa	Albu vald	Ahula küla		11 500
Lillepea	Kalev	34910234912	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Järve tn 18	110 800
Lillepea	Ruth	43203200250	surnud					17 900
Vaiksaar	Valdik	33603084227	86103	Pärnumaa	Tali vald	Laiksaare küla		43 600
Lilleväli	Alinda	42307254217	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		35 100
Linnas	Leida	43610304910	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla küla		26 800
Linnusaar	Kalle	35508264915	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-21	47 800
Linnusaar	Liivi	45903104921	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-21	57 500
Linros	Elina	45506270348	13415	Tallinn			Tammsaare 59-22	34 900
Loo	Alla	41912276024	70101	Viljandimaa		Viiratsi	Ehitajate tn 5-19	71 400
Lott	Maimu	44101024926	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Aia tn 1-3	116 500
Lott	Mati	34302234911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Aia tn 1-3	32 600
Luiga	Raivo	35703254911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla küla		23 000
Lumiste	Riina	44810044916	73402	Järvamaa	Albu vald	Orgmetsa küla		9 800
Luuk	Ester	46003274918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Vissuvere küla		4200
Lääne	Ants	34902230288	13520	Tallinn			Järveotsa 3-53	18 700
Lääne	Emilie	42505094915	72212	Türi linn			Kungla 26	55 700
Maasikas	Ado	32804044916	surnud					41 700
Maasikas	Aimi	45209164917	72715	Paide linn			Ristiku 1-5	110 100
Maasikas	Inno	34410272713	50707	Tartu linn			Mõisavahe 24-6	2 565 100
Maasikas	Asta	45011184911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Uus tn 8	5 500
Maasikas	Tiit	35106144917	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Uus tn 8	34 600
Malmre	Arne	35006114915	72712	Paide linn			Pärnu tn 13-50	7 400
Mand	Toomas	36807284924	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Järve tn 2	5 800
Markii	Ester	45110314916	72714	Paide linn			Soo 18-5	124 500
Martjak	Ene	45006184910	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Vissuvere küla		3 300
Martjak	Hannes	37106064918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla		5 500
Martjak	Villem	34308034929	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Vissuvere küla		5 000
Matsalu	Rein	36404174928	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu 6-8	23 800
Matthiesen	Lea	47007144924	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu 4-19	45 300
Meekler	Lisane	41607034914	surnud					9 200
Meekler	Väino	35402054918	surnud					3 500
Meister	Andrus	36504044915	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ulejõe küla		5 500
Melesk	Ellen	43905214913	72211	Türi linn			Rohu tn 6	85 600
Mets	Kalle	36804164911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piiu metsa küla		36 300
Mettus	Kaido	36610194910	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 5-6	
Miil	Martin	33110154916	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 46	
Murumaa	Aivar	35905084925	73302	Järvamaa	Järva-Jaani vald	Karinu küla		

Juhatuse esimees:

Kuupäev:

28 - 06 - 2005

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Perekonnanimi	Eesnimi	Isikukood	Indeks	Maakond/Linn	Vald	Alevik/Küla	Tänav, maja nr.	Osa väärtus
Murumaa	Eeri	35601064926	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ulejõe küla		39 800
Murumaa	Ilme	45809194923	73302	Järvamaa	Järva-Jaani vald	Karinu küla		11 500
Mõnuvere	Albert	33410244913	surnud					21 900
Mäik	Voldemar	35002064913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ulejõe küla		78 700
Mändla	Toomas	36906264941	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lööla 3-10		2 400
Männilaan	Helgi	44208304913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Roovere küla		15 700
Mölder	Astrid	44701284926	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piumetsa küla		5 000
Mölder	Hannes	34903104918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piumetsa küla		133 800
Mölder	Olga	42409244914	surnud					93 900
Mölder	Robert	32209234917	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piumetsa küla		110 100
Mölder	Tiit	36807274928	72301	Järvamaa	Oisu vald			7 900
Nahkur	Malle	45511144917	72102	Järvamaa	Türi vald	Laupa küla		
Nahkur	Peeter	34409064914	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu 5-12	} 49200
Pähn	Anne	45208074924	72717	Paide linn			Vainu tn 21-3	
Nerep	Oskar	31302204917	surnud					100
Noormets	Tiia	44511284919	72716	Paide linn			Rahu tn 21	26 000
Noormets	Toomas	34406144919	72716	Paide linn			Rahu tn 21	127 200
Nurmoja	Kalju	32506245719	67405	Otepää linn			Vahtra tn 1	9 600
Nurmsalu	Olavi	36111284921	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lööla küla		27 600
Nurmsalu	Andres	36307014925	72801	Järvamaa	Väätsa vald			} 51400
Nurmsalu	Mare	44302074917	72501	Järvamaa	Koigi vald	Koigi küla		
Nurmsalu	Olavi	36111284921	72801	Järvamaa	Väätsa vald			
Nõlvak	Jüri	35211104915	72211	Türi linn			Paide tn 7b-12	70 400
Oidermaa	Urve	45005254923	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-8	8 700
Ollino	Aino	44508264925	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 6-10	5 000
Ollino	Jaan	34411104919	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 6-10	10 000
Orumägi	Austra	45206244916	72212	Türi linn			Mäekalda 10	14 400
Paabel	Arvo	35908144929	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		31 100
Paabel	Endel	32804034920	surnud					54 400
Paabel	Leida	43907294918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		5 200
Paeoja	Toomas	36110154933	72712	Paide linn			Ehitajate 1-19	19 000
Pajos	Reet	41705150212	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik		19 300
Pajula	Rein	34912190218	74201	Harjumaa		Loo alevik	Kuusiku tee 1-1	51 700
Pajuväli	Helle	44605064923	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väljataguse küla		72 000
Pajuväli	Miralda	41505034915	surnud					4 900
Pajuväli	Tõnu	34907274938	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väljataguse küla		77 800
Pall	Ernst Aleksander	32402134915	72720	Paide linn			Pikk tn 4	36 500
Pals	Ular	37706114929	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Ulejõe tn 6	2 900

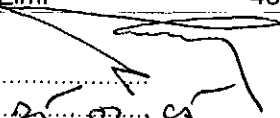
Juhatuse esimees:

Kuupäev:

Perekonnanimi	Eesnimi	Isikukood	Indeks	Maakond/Linn	Vald	Alevik/Küla	Tänav, maja nr.	Osa väärtus
Palujõe	Elle	45404234927	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 4-3	4 400
Paris	Eneli	47112184912	72719	Paide linn			Aiavilja tn 15-62	1 200
Parker	Armilde	42512164911	72103	Järvamaa		Kolu skj.		21 600
Parts	Janek	37401224919						2 200
Parts	Pille	47011104914	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lööla 2-8		4 400
Parts	Toivo	36810164928	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lööla küla		7 300
Parts	Ulle	46911134927	62001		Kambja side	Visnapuu küla		1 200
Peil	Eevi	43707134919	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik		10 000
Peil	Lembit	33101184915	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik		78 900
Perillus	Elme	44911124916	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 42	50 500
Perillus	Ülo	34512284912	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 42	96 600
Permanson	Aliide	41406104913	72719	Paide linn			Suur-Aia tn 55	10 100
Piho	Jaani	36404164932	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 1-10	5 600
Piho	Made	46807064921	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 1-10	19 700
Pint	Helle	44703070293	11311	Tallinn			Nõmme tee 43-53	3 200
Poola	Meedi	45306104918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lööla 3-7		16 200
Pops	Nadežda	46005274928	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 3-1	1 100
Poremskaja	Jelena	45707244914	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lööla 1-5		82 100
Priisalu	Raul	36102144910	72712	Paide linn			Aiavilja tn 11-11	26 200
Priisalu	Taimi	46103134931	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lööla 2-11		26 700
Pukk	Mati	35512274918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 1-11	38 500
Puulman	Arvo	34904294926	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väljataguse küla		84 900
Puulmann	Ene	46005164915	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		5 000
Puulmann	Heino	34905124912	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		44 600
Pöder	Leo	34811134929	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Ülejõe tn 14	105 300
Pöldur	Lepo	31501174917	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		82 400
Radin	Elle	45509074916	70101	Viljandimaa		Viiratsi alevik	Sakala tn 44	48 200
Rajala	Maria	41309224912	73001	Järvamaa	Koeru			24 600
Rajasalu	Evi	43309074928	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		24 600
Rajasalu	Oskar	32811304917	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		16 000
Raude	Urmas	36605314912						5 900
Raudkepp	Mati	37003274930	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ülejõe küla		400
Raudsepp	Sirje	45212194918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lööla küla		19 800
Ravasoo	Vaike	44005304936	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		7 600
Reinkort	Ene	44409222720	50106	Tartu			Saekoja tn 11-30	47 500
Reinkort	Rein	34608200211	79601	Raplamaa	Rapla vald	Alu alevik		19 400
Reinmann	Ellen	43209254934	72712	Paide linn			Tööstuse tn 20-4	22 800
Reinsaare	Elmi	43409204916	72711	Paide linn			Suur-Aia 15-1	24 900

Juhatuse esimees:

Kuupäev:



28-06-2005

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Perekonnanimi	Eesnimi	Isikukood	Indeks	Maakond/Linn	Vald	Alevik/Küla	Tänav, maja nr.	Osa väärtus
Rihtla	Evi	43310134920	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		5 800
Rikk	Maret	45902064930	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Järve tn 4	66 600
Rikkinen	Anni	43807164921	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla 1-8		96 800
Rikkinen	Maret	46304024940	72211	Türi linn			Viljandi tn 9-3	35 900
Romanovskaja	Maria	42611104911	72715	Paide linn			Raudtee tn 8-4	5 000
Roosmaa	Rein	34612074918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Järve tn 14	127 000
Roosmaa	Valentina	44803254946	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Järve tn 14	35 600
Rotberg	Marika	46002184925	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-11	3 300
Rotberg	Rein	35708284913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-11	11 500
Rubis	Enn	34707234937	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		48 600
Rõõm	Ants	35511124949	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Järve tn 12	62 800
Rätsep	Jaan	32812014911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		101 600
Rätsep	Urmas	35110224916	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		32 700
Räak	Leo-Lembit	35108274910	72715	Paide linn			Ristiku 8-46	5 100
Räak	Sirje	45504164923	72715	Paide linn			Ristiku 8-46	5 700
Rünne	Aita	42303084947	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 4-22	18 500
Saar	Leili	43606084918	72211	Türi linn			Vabaduse tn 1a-11	51 700
Saarelaht	Marta	42401154914	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		10 300
Saaremaa	Ülo	36703224925	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-7	11 500
Sahkur	Ada	44204024920	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-6	20 300
Salumets	Ilme	42508064931	73001	Järvamaa		Koeru		5 000
Sarapuu	Johannes	33108024914	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 14	920 000
Sarv	Tiina	44906144929	71013	Viljandi			Põhja 2-26	2 900
Selter	Hugo	36305154949	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Vissuvere küla		5 100
Siiber	Leo	33601064911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 16	31 100
Sillaste	Lembit	36504144928	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla 4-6		13 400
Sillat	Helle	44902204953	72212	Türi linn			Nooruse 22	46 300
Snies	Aivars	36312234927	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		1 500
Soomuste	Margus	37007084967	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piumetsa küla		1 900
Steinberg	Malle	46310234910	87701	Pärnumaa	Vändra vald	Sambliku küla		16 200
Steinberg	Vambola	36405214929	87701	Pärnumaa	Vändra vald	Sambliku küla		5 000
Suurkivi	Enno	33210194925	surnud					5 100
Suvi	Alar	36205154913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-9	9 300
Suvi	Joonas	34205034922	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 4	122 100
Suvi	Liivi	44206234918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 4	148 600
Suvi	Marta	41411254933	72712	Paide linn			Vainu tn 2-4	86 400
Suviste	Arnold	35603234916	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla küla		22 600
Suviste	Maidu	33409264913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 11	122 500

Juhatuse esimees:

Kuupäev: 25.01.05

Perekonnanimi	Eesnimi	Isikukood	Indeks	Maakond/Linn	Vald	Alevik/Küla	Tanav. maja nr.	Osa väärtus
Zajets	Nadežda	45208194911	sumud					19 100
Talihärm	Ida	41109284915	sumud					9 200
Talts	Hella-Johanna	40503314918						14 300
Taluste	Kalev	35203294913						5 400
Tamme	Aali	32711194921	72716	Paide linn			Rahu tn 4	67 400
Tamme	Helje	42707304919	72716	Paide linn			Rahu tn 4	13 700
Tanner	Tiit	33911294913	72717	Paide linn			Karja tn 2-58	2 619 000
Teiter	Hilje	32705070276	12614	Tallinn			Ed. Vilde tee 130-6	5 000
Tiigi	Õie	46503114918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		2 900
Toimre	Alma	40412202711	50414	Tartu			Tammelehe tn 18a	11 700
Tolmusk	Aliide	41210014915	sumud	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Mäe tn 14	5 400
Toome	Marjen	44806144916	75501	Harjumaa	Saku vald	Männiku		80 000
Toomela	Elve	43904064914	72712	Paide linn			Pärnu tn 48-9	10 800
Toomsalu	Maimu	42503250215	10146	Tallinn			Harju tn 5-6	2 600
Tops	Arnold	31908084932	sumud	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla	}	129900
Popova	Urve	46009076527	65502	Võrumaa	Võru vald	Käätso küla		
Torn	Sigrid	46310164925	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla 1-3		20 300
Trummal	Einar	35711124911	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 1-8	400
Turba	Luule	43906144938	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-20	54 800
Tuuleveski	Tiit	34804194928	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 7-2	830 500
Tuur	Teet	33706242758	48002	Jõgevamaa	Põltsamaa vald	Lustivere		30 100
Tärn	Väino	36010024914	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Lõõla küla		1 400
Türk	Rein	35008084913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 6-11	7 500
Tüür	Raul	33101020254	75501	Harjumaa		Saku alev	Uus-Saku tn 9-8	14 400
Vahter	Enna	45502124918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		11 200
Vahter	Kalju	35511244914	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		45 200
Valdmaa	Anu	46507294912		Järvamaa		Müüsleri		6 200
Valdmaa	Einar	36902264910	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		115 100
Vaidmaa	Tarmo	36503084916						14 700
Valdur	Kalle	36501114929	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 4-3	20 900
Valdur	Leili	43612224916	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Ülejõe tn 1	120 600
Valdur	Maie	45805184918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Siugumetsa küla		3 000
Valdur	Väino	35901224920	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Siugumetsa küla		87 800
Veldre	Ester	45807074926	72719	Paide linn			Suur-Aia 59-111	28 400
Vellama	Madis	36209244921	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-2	26 300
Vellama	Rein	33301084916	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		102 600
Vellama	Tiiu	47007024948	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 2-2	4 600
Velleste	Leili	45408240269	74202	Harjumaa	Jõelähtme vald	Kostivere		5 900

Juhatuse esimees:

Kuupäev:

28-06-2005

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Perekonnanimi	Eesnimi	Isikukood	Indeks	Maakond/Linn	Vald	Alevik/Küla	Tänav, maja nr.	Osa väärtus
Ventsel	Salme	40206284912	surnud					8 600
Vestung	Erkki	35404134920	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ülejõe küla		45 000
Vestung	Maire	45607194940	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Ülejõe küla		11 900
Viidemann	Arvi	34709054916	72210	Türi linn			Tallinna tn 33-35	24 600
Viidemann	Ella	41810174926	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Piiumetsa küla		56 200
Viidemann	Toomas	36701064920	72801					5 600
Viidemann	Ülar	37302254920						18 500
Viimsalu	Helju	43709054926	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 8	72 100
Viimsalu	Rein	34010174929	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Pikk tn 8	147 900
Vilbok	Maire	45310234919	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		11 100
Vilbok	Villu	35708114913	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Aasuvälja küla		58 800
Vingel	Silvi	46205104912	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Rõa küla		2 700
Vohla	Maret	46012044928	72714	Paide linn			Kure tn 11-5	6 500
Vugt	Vaike	43706244230	80014	Pärnu linn			Roosi tn 13-1	5 400
Vutt	Urmas	35710034918	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 4-9	21 600
Väin	Urve	44011224928	72212	Türi linn			Nooruse tn 3	38 900
Väljamaa	Helve	43502214924	72716	Paide linn			Sõpruse 8	67000
Koppel	Imbi	45311112714	51007	Tartu linn			Herne 23A	
Pastak	Aimi	43704072714	50409	Tartu linn			Liivi 8-11	
Talihärm	Aavo	35202250261	10320	Tallinn			Aarde 12-2	
Väärtmaa	Tiina	44908254929	72801	Järvamaa	Väätsa vald	Väätsa alevik	Põllu tn 1-1	13 300
Vürst	Heino	33609254912	72212	Türi linn			Kalevi tn 6	36 700
Üllaste	Pilvi	41709184927	surnud					6 000
								30 293 900

Juhatuse esimees:
Kuupäev: 25.02.05