

skaneeritud

30 1 2007 a.


2006. a. majandusaasta aruanne
27 12 07

24 01752
Eve Mii / pul

K.Enno Arhitektuuribüroo OÜ

Majandusaasta aruanne 2006

Majandusaasta aruanne

27.12.2007

1 lk. nr. 61752

Ärinimi

K.Enno Arhitektuuribüroo OÜ

Äriregistri kood

10875308

Aadress

Mere 8, Käina alevik, Hiiumaa 92101

Telefon

372 641 1454; 631 8118

Faks

372 631 8118

Elektronpost

info@kennoab.ee

Kodulehekülg

www.kennoab.ee

Põhitegevusala

**Arhitektuurne projekteerimine,
Ehitusjärelvalve, ehitusprojek-
tide juhtimine, ehitusprojektide
arhitektuurse osa ekspertiis, detail- ja
üldplaneeringud, arhitekti- ja planee-
rimistegevusega seotud nõustamine,
sisekujunduse projekteerimine,
arendamisprojektid.**

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2006

Tegevjuht

Kaie Enno

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne.....	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne.....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	15
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	15
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded	16
Lisa 6. Varud	16
Lisa 12. Materiaalne põhivara	17
Lisa 13. Immateriaalne põhivara	18
Lisa 14. Kapitali- ja kasutusrent.....	19
Lisa 15. Pikaajalised kohustused.....	20
Lisa 17. Tingimuslikud kohustused.....	20
Lisa 19. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	20
Lisa 20. Müüdud kaupade kulud	21
Lisa 24. Muud ärikulud	21
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele	22
Kasumi jaotamise ettepanek.....	23
Osanike nimekirii	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ K.Enno Arhitektuuribüroo on ettevõtte, mis tegeleb arhitektuurse projekteerimisega, ehitusjärelvalvega, ehitusprojektide juhtimisega, ehitusprojektide arhitektuurse osa ekspertiisi, detail- ja üldplaneeringutega, arhitekti- ja planeerimistegevusega seotud nõustamisega, sisekujunduse projekteerimisega ja arendusprojektidega.

Möödunud aasta tõi ettevõttele tervikuna stabiilsuse, mis oli tingitud püsiklientide tellimuste kasvust

Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal moodustas K.Enno Arhitektuuribüroo OÜ müügitulu 1897.7 tuh krooni. Müügitulu koosnes projekteerimistöödest.

OÜ K.Enno Arhitektuuribüroo brutokasumiks kujunes 291.7 tuh krooni, mis on 692 % rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi kasv tugines projekteerimistööde müügi kasvul ning materjali mahukate ehitustööde lõpetamisel.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (kr)	1897689	2219614
Tulu kasv	-14%	82 %
Brutokasumi määr %	15%	2 %
Puhaskasum (kr)	291686	36816
Kasumi kasv	692 %	65 %
Puhasrentaablus	15 %	2 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,3	1,2
ROA	17 %	3 %
ROE	35 %	35 %

Olulised sotsiaalsed mõjud

Käesoleval aastal jätkub koostöö Tallinna Tehnikaülikooli ja Tallinna Tehnikakõrgkooliga ning kutseõppeasutustega ja erialaliitudega (Eesti Arhitektide Liit, Eesti Planeerijate Ühing).

Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 328.6 tuh krooni. Suuremateks investeeringuteks olid tootmisruumid (132.6 tuh krooni), uute arvutite ost (64 tuh krooni) ja tarkvara ost (68 tuh. krooni).

Personal

OÜ K.Enno Arhitektuuribüroo keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 337 tuh krooni.

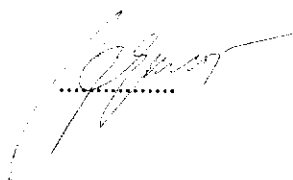
Ettevõtte juhatuse töötasu moodustas majandusaastal 97,5 tuh krooni. Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ K.Enno Arhitektuuribüroo põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on projekteerimistööde kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Kaie Enno

juhatuse liige



21.03.2007

Raamatupidamise aastaaruanne

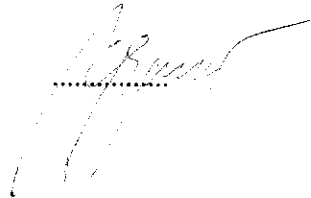
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

K.Enno Arhitektuuribüroo OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt K.Enno Arhitektuuribüroo OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ K.Enno Arhitektuuribüroo on jätkuvalt tegutsev.

Kaie Enno

juhatuse liige



21.03.2007

Bilanss (kroonides)**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod		16148	40836
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	77552	14976
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4		40199
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	5	1123	
<i>Kokku</i>		78675	55175
Varud	6		
<i>Tooraine ja materjal</i>			143889
<i>Kokku</i>			143889
Käibevara kokku		94823	239900
Põhivara			
Materiaalne põhivara	12		
<i>Maa</i>			
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>		1225931	
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>			
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>			
<i>Lõpetamata ehitised ja ettemaksed</i>		51245	
<i>Kokku</i>		1570317	997800
Põhivara kokku		1570317	997800
VARAD KOKKU		1665140	1237700

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005)
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>			
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	14; 15	169376	110966
<i>Kokku</i>		169376	110966
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		39941	16123
<i>Võlad töövõtjatele</i>			
<i>Maksuvõlad</i>	4	44362	20629
<i>Muud võlad</i>	31	42562	49974
<i>Saadud ettemaksed</i>			
<i>Kokku</i>		126865	86726
Sihtfinantseerimine	26		
Garantiieraldised	16		
Lühiajalised kohustused kokku		296241	197692
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	14; 15	529234	935968
Pikaajalised eraldised			
<i>Pensionieraldised</i>	16		
<i>Garantiieraldised</i>	16		
<i>Kokku</i>			
Pikaajalised kohustused kokku		529234	935968
Kohustused kokku		825475	1133660
OMAKAPITAL			
Osakapital	17	40000	40000
Ülekurss			
Omaaktsiad			
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Muud reservid			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		503979	23225
Aruandeaasta kasum		291686	36816
Omakapital kokku		839665	104041
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1665140	1237700

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2006	2005
Müügitulu	18	1897689	2219614
Muud äritulud			
Kokku äritulud		1897689	2219614
Kaubad toore, materjal		-417220	-1414409
Mitmesugused tegevuskulud		-686598	-270163
Tööjõu kulud		-337512	-433079
palgakulu		-253103	-322678
sotsiaalmaksud		-84409	-110401
Põhivara kulum		-127600	-59960
Muud ärikskulud		-16539	-167
Kokku ärikskulud		-1585469	-2177778
Ärikasum (-kahjum)		312220	41836
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressitulud</i>		<i>130</i>	<i>91</i>
<i>Intressikulud</i>		<i>-20664</i>	<i>-5111</i>
<i>Muud finantskulud</i>			
Kokku finantstulud ja – kulud		-20534	-5020
Kasum enne maksustamist		291686	36816
Tulumaks			
ARUANDEAASTA KASUM		291686	36816

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum ¹		291686	35816
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12; 13	127600	59960
Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutus	11; 12		
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	21		
Kahjum põhivara mahakandmisest	22		
Garantii- ja pensionieraldise reservi korrigeerimine, neto	16		
Põhivara allahindluse tühistamine	12		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		23500	42866
Varude muutus		-143889	-192950
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	30	-95414	130800
Makstud intressid ²			
Makstud ettevõtte tulumaks ³			
Kokku rahavood äritegevusest		197213	77492
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	12; 13	-628637	-980209
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	30		
Tütarettevõtete soetus	8		
Tütarettevõtete müük	8		
Sidusettevõtete soetus	9		
Sidusettevõtete müük	9		
Muude finantsinvesteeringute soetus	2; 10		
Muude finantsinvesteeringute müük	2		
Antud laenud			
Kapitalirendi maksed	14		
Saadud intressid	14		
Saadud dividendid	8; 9		
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-628637	-980209
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		373430	891349
Laenude tagasimaksed			
Kapitalirendi põhiosa maksed	14	33305	44619
Aktsiate emiteerimine			
Omaaktsiate tagasiostmine			
Makstud dividendid			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		406735	935968
RAHAVOOD KOKKU		-24689	33251
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40836	7585
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-24689	33251
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		16147	40836

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiakapital	Ülekurs	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40000			4000	23225	67225
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju						
Korrigeeritud saldo	40000			4000	23225	67225
Aruandeperioodi puhaskasum					36816	36816
Välja kuulutatud dividendid						
Reservkapitali suurendamine						
Emiteeritud aktiakapital						
Saldo 31.12.2005	40000			4000	60041	104041
Olulise vea korrigeerimise mõju						
Kinnisvarainvesteering u ümberhindlus					443938	443938
Aruandeperioodi puhaskasum					291686	291686
Välja kuulutatud dividendid						
Reservkapitali suurendamine						
Emiteeritud aktiakapital						
Tühistatud omaaktsiad						
Tagasiostetud omaaktsiad						
Saldo 31.12.2006	40000			4000	795665	839665

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ K.Enno Arhitektuuribüroo 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ K.Enno Arhitektuuribüroo kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid	4-20 aastat

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse

tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	77552	14976
Kokku	77552	14976

Lisa 4. Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks ettemaks		17388	40199	
Üksikisiku tulumaks		8410		6259
Sotsiaalmaks		17820		13758
Töötuskindlustusmakse		334		523
Kogumispensionikindlustusmaks		410		89
Kokku		44362	40199	20629

Maksuvõlad koosnevad jooksvatest maksukohustustest.

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Aruandvad isikud	1123	0
Kokku	1123	0

Lisa 6. Varud

Varude grupp	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	0	143889
Kokku	0	143889

Lisa 12. Materiaalne põhivara

	Lisa	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus							
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005			852542		236190		1088732
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks							
Ümberklassifitseerimine müügiootel põhivaraks							
Lisandumised äriühenduste kaudu							
Soetused			72411		8434	123656	204501
<i>sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest</i>			72411				
Parendused						-72411	-72411
Kapitaliseeritud laenukulutused							
Ümberhindlused			372458				372458
Müük ja mahakandmised							
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006			1297411		244624	51245	1593280
Akumuleeritud kulum ja allahindlused							
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005			28856		62076		90932
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks							
Ümberklassifitseerimine müügiootel põhivaraks							
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu			42624		69289		111913
Allahindlused							
ümberkandmised							
Varasemate allahindluste tühistamine							
Ümberhindlused			-71480				-71480
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006			71480		59885		131365
Jääkväärtus							
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005			823686		118401		942087
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006			1225931		189379	51245	1466555

Lisa 13. Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Lisa	Firma- väärtus	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005			55713	55713
Lisandumised äriühenduste kaudu				
Ostuanalüüsi korrigeerimisest tulenevad muutused				
Soetused			68376	68376
sh ülekantud lõpetamata põhivarast ja ettemaksetest				
Müük ja mahakandmised				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006			124089	124089
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005				0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu			15687	15687
Allahindlused		-	-	-
Müük ja mahakandmised		-	-	-
Varasemate allahindluste tühistamine		-	-	-
Kulum ja allahindlused seisuga 31.12.2006			15687	15687
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005			55713	55713
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006			103762	103762

Lisa 14. Kapitali- ja kasutusrent*Ettevõtte kui rentnik*

Kapitalirendi kohustus (tuhandetes kroonides)	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2006			
sh makseperiood alla 1 aasta	37946		37946
sh makseperiood 1-5 aastat	11314		11314
sh makseperiood üle 5 aasta			
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	28763		28763
Aruandeperioodil makstud intressid	5606		5606
Alusvaluuta			
Maksetähtajad			
Keskmine intressimäär			

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 101046 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta		
1-5 aastat	511590	511590
üle 5 aasta		

Lisa 15. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused (tuhandetes kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringislaen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	217349	2012		EEK	Laen tagatud ettevõtte varadega.
Sh maksetähtaeg üle 5 aasta	185920	2012		EEK	

Lisa 17. Tingimuslikud kohustused***Tulumaks***

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 795665 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 175046 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 620619 krooni.

Kui aktsionäride üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 472850 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 133344 krooni.

Lisa 19. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2006	2005
Projekteerimistööd	1897689	2157328
Ehitustööd		62286
Kokku	1897689	2219614

Piirkond	2006	2005
Eesti	1897689	2219614
Kokku		

Lisa 20. Müüdnud kaupade kulud

	2006	2005
Tooraine ja põhimaterjalid	417 219	1 414 409
Elektri- ja soojusenergia	61 614	29 466
Tööjõukulud	337 512	433 079
Kulum	127 600	59 960
Instrumendid ja muud väikevahendid	122 446	35 404
Ostetud kaubad	48 833	46 717
Muud kulud	453 706	158 576
Kokku müüdnud kaupade kulud	1 568 930	2 177 611

Lisa 24. Muud ärikulud

	2006	2005
Põhivarade mahakandmine		
Kahjum valuutakursi muutustest		
Muud	16 539	167
Kokku muud ärikulud	16 539	167

Tegevjuhtkonna allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

OÜ K,Enno Arhitektuuribüroo tegevjuhtkond on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Kaie Enno

juhatuse liige



21.03.2007

Juhatus on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	60 041
2006. aasta puhaskasum	291686

Kasum ümberhindlusest	443938
-----------------------	--------

<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:</i>	795665
--	---------------

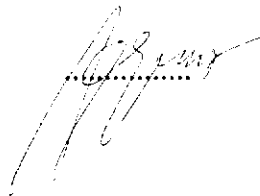
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	472 850
---------------	---------

<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	322815
--	---------------

Kaie Enno

juhatuse liige



21.03.2007

Osanike nimekiri

OÜ K.Enno Arhitektuuribüroo omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (21.03.2007) seisuga oli alljärgnev:

1. Kaie Enno

Isiku- või registrikood: 46808140211
Aadress: Malmi 8-4
10412 Tallinn

Osakute arv: 400
Osaku nimiväärtus: 100
Osakute omandamise aeg: 28.06.2002